



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO DE RENTAS
RESOLUCIÓN N° 0132-DF-R-2017
EL DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL

Asunto: PAGO INDEBIDO
Contribuyente: TUÁREZ BRAVO DARWIN FABRICIO
C.I. o RUC: 1308297876

1. Que el artículo 340 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece que la máxima autoridad financiera tendrá las atribuciones derivadas del ejercicio de la gestión tributaria, incluida la facultad sancionadora, de conformidad con lo previsto en la ley.
2. Que los artículos 67 y 69 del Código Tributario conceden a las administraciones tributarias entre facultades, la de expedir resoluciones motivadas en atención a reclamos presentados por los sujetos pasivos.
3. Que mediante Reglamento Interno Orgánico Estructural y Funcional del GADM del cantón Manta se determinan las funciones de la Dirección Financiera Municipal.
4. Que con fecha 11/10/2017 el contribuyente TUÁREZ BRAVO DARWIN FABRICIO ingresó un reclamo administrativo tendiente a que se disponga la baja de los Títulos de Crédito N° 601401-601402-601403-601404-601405, e indica que fue notificado por el GAD-MANTA con el Código Catastral # 3083404000 de un predio ubicado en el Barrio San Pedro pero al momento viene cancelando sus impuestos prediales con el Código Catastral No. 3075911000, y solicita el cruce de valores de la Clave No. 307591100 a la Clave No. 3083404000.
5. Que al escrito de reclamo de PAGO INDEBIDO, adjunta lo siguiente:
 - a. Títulos Originales N° 601401-601402-601403-601404-601405 del pago de tributos IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP.DE MEJORAS por el valor total de \$ 464,64 correspondiente a la clave catastral N° 3075911000 de los años 2013-2014-2015-2016-2017, cancelados el 4/20/2017.
 - b. Copia de Dato Seguro del Registro Civil del Contribuyente.
 - c. Copia de Solicitud de Prescripción
 - d. Copia de Resolución de Prescripción No. 803-P-2017 De la Clave Catastral # 3083404000 a nombre de TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO de los años 2002 a 2011
 - e. Copia de Resolución de Prescripción No. 016-P-2018 de la Clave Catastral # 3083404000 a nombre de TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO del año 2012

BASE LEGAL:

Que el Artículo 87.-Concepto.- La Determinación es el acto o conjunto de actos provenientes de los sujetos pasivos o emanados de la administración tributaria, encaminados a declarar o establecer la existencia del hecho generador, de la base imponible y la cuantía de un tributo.

Cuando una Determinación deba tener como base el valor de bienes inmuebles, se atenderá obligatoriamente al valor comercial con que figuren los bienes en los catastros oficiales, a la fecha de producción el hecho generador. Caso contrario se practicará pericialmente el avalúo de acuerdo a los elementos valorativos que rigieron a esa fecha.

Que el Artículo 55 del Código Tributario establece Plazo de Prescripción de la Acción de Cobro.-La obligación y la acción de cobro de los Créditos Tributarios y sus intereses, así como de multas por incumplimiento de los deberes formales, prescribirá en el plazo de cinco años, contados desde la fecha en que fueron exigibles; y, en siete años, desde aquella en que debió presentarse la correspondiente declaración, si ésta resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

La Prescripción debe ser alegada expresamente por quién pretende beneficiarse de ella, el juez o autoridad administrativa no podrá declararla de oficio.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Que el Artículo 122 del Código Tributario establece como **Pago indebido**.- Se considerará pago indebido, el que se realice por un tributo no establecido legalmente o del que haya exención por mandato legal; el efectuado sin que haya nacido la respectiva obligación tributaria, conforme a los supuestos que configuran el respectivo hecho generador. En iguales condiciones, se considerará pago indebido aquel que se hubiere satisfecho o exigido ilegalmente o fuera de la medida legal.

Que el Artículo 305.-Procedencia y Prescripción.-Tendrá derecho a formular el reclamo o la acción de Pago Indebido o del Pago en Exceso la persona natural o jurídica que efectuó el pago o la persona a nombre de quién se lo hizo. Si el pago se refiere a deuda ajena, sin que haya obligación de hacerlo en virtud de ordenamiento legal, sólo podrá exigirse la devolución a la administración tributaria que recibió el pago, cuando se demuestre que se lo hizo por error.

La acción de Pago Indebido o del Pago en Exceso prescribirá en el Plazo de Tres años, contados desde la fecha del pago.

COOTAD

Artículo 494.- Actualización del catastro. - Las municipalidades y distritos metropolitanos mantendrán actualizados en forma permanente, los catastros de predios urbanos y rurales. Los bienes inmuebles constarán en el catastro con el valor de la propiedad actualizado, en los términos establecidos en este Código.

Artículo 496.- Actualización del avalúo y de los catastros. - Las municipalidades y distritos metropolitanos realizarán, en forma obligatoria, actualizaciones generales de catastros y de la valoración de la propiedad urbana y rural cada bienio. A este efecto, la dirección financiera o quien haga sus veces notificará por la prensa a los propietarios, haciéndoles conocer la realización del avalúo.

Concluido este proceso, notificará por la prensa a la ciudadanía, para que los interesados puedan acercarse a la entidad o acceder por medios digitales al conocimiento de la nueva valorización; procedimiento que deberán implementar y reglamentar las municipalidades.

Encontrándose en desacuerdo el contribuyente podrá presentar el correspondiente reclamo administrativo de conformidad con este Código

6. Esta Dirección considera lo siguiente:

Argumentos y Pretensión del Solicitante

El contribuyente señala en el escrito del presente Reclamo, que ha sido notificado por el GAD-MANTA con el Código Catastral # 3083404000 de un predio ubicado en el Barrio San Pedro pero al momento viene cancelando sus impuestos con la Clave Catastral # 3075911000, y solicita se realice el cruce de valores de la Clave No. 307591100 a la Clave No. 3083404000.

Análisis

Con respecto a los argumentos planteados por el contribuyente en referencia se reciben los informes de las áreas pertinentes: **Con fecha 11 de Octubre del 2017 se recibe Memorando No. M-DGFM-CVDM-2017-4167** de la Dirección Financiera suscrito por la señora Cecilia Veloz de Márquez Directora Financiera (e) Dirección de Gestión Financiera, anexa Oficio s/n suscrito por el señor Darwin Fabricio Tuárez Bravo, cédula de identidad No. 1308297876, mediante el cual solicita realizar un cruce de valores de la Clave No. 307591100 a la Clave No. 3083404000, en vista de que ha sido notificado por el GAD-MANTA de un predio ubicado en el Barrio San Pedro y se encuentra al día en sus predios urbanos, dentro del ámbito de sus competencias sírvase atender lo solicitado en caso de que sea procedente; **Dirección de Avaluos, Catastro y Registros del GAD-MANTA, Memorando No. M-DACR-JCM-2017-1026 de fecha 12 de Octubre del 2017**, indica: Una vez revisado en el Sistema Manta Gis del catastro de predios urbanos se procedió a constatar que hasta la presente fecha se encuentra registrado lo siguiente: La clave catastral No. 3075911000, se encuentra ingresado a nombre de Tuarez Bravo Darwin Fabricio, ubicado en la Calle 309 y Avenida 207, Clave Catastral No. 3083404000 se encuentra ingresado a nombre de Tuarez Bravo Darwin Fabricio, ubicado en la Calle 309 y Avenida 207 esquina, Informo a usted que la Clave No. 3075911000 se encuentra errado por lo que se solicita se proceda a realizar el cruce de valores de la clave antes mencionada al Código que le corresponde (3083404000) así mismo darle de baja al (3075911000) y se dé la nulidad del mismo; **Recaudación Memorando No. M-DGFM-JNCT-2017-1054 de fecha 25 de Octubre del 2017**, comunica que de acuerdo a consulta que se realiza en el sistema Manta Gis cumple en informar que la Clave Catastral No. 3075911000, registra los valores aquí detallados los mismos que ingresaron a nuestras arcas mediante efectivo: Título de Crédito No. 601402, valor recaudado \$90,78 por concepto de Predios, fecha de pago



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

04/20/2017; Título de Crédito No. 601401, valor recaudado \$100,62 por concepto de Predios, fecha de pago 04/20/2017; Título de Crédito No. 601405, valor recaudado \$74,79 por concepto de Predios, Fecha d pago 04/20/2017; Título de Crédito No. 601404, valor recaudado \$99,26, por concepto de predios, fecha de pago 04/20/2017; Título de Crédito No. 601403, valor recaudado \$99,19 por concepto de predios, fecha de pago 04/20/2017, Valor total recaudado \$464,64; **Con fecha 18 de Diciembre del 2017 se recibe Memorando No. M-COAC-CMPM-2017-152 suscrito por la Ab. Carmen Pico Meza Director (e) Dirección de Coactivas**, informa que se dejó sin efecto el Auto de Pago de la Clave Catastral 3083404000 de acuerdo a los informes presentados y anexados a su Memorando de la Dirección de Avalúos, Catastro y Rentas y solicitud del señor Darwin Tuárez Bravo.

La Administración Tributaria luego de revisar y analizar los documentos que constan en el expediente administrativo es pertinente reconocer el derecho que tiene el/la contribuyente señor Tuárez Bravo Darwin Fabricio para que se le realice el cruce de valores de la Clave Catastral # 3075911000 a la Clave Catastral # 3083404000 por el valor total de \$ 464,64, por PAGO INDEBIDO, por concepto de Impuestos, Tasas y Contribuciones Esp. De Mejoras, el mismo que fue notificado por la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros del GAD-MANTA por presentar Código Catastral errado (3075911000), cuando le correspondía el Código 3083404000, es pertinente señalar que se procedió a realizar Resolución de Prescripción para proceder a dar de baja en el Sistema Manta Gis los valores de años prescritos de la Clave Catastral # 3083404000 y poder realizar el cruce de los valores cancelados con la clave 3075911000, es potestativo para la administración tributaria revisar actos de determinación, sea a través de una determinación complementaria cuando el contribuyente ha presentado reclamo, o sea por medio de una re-determinación cuando no ha existido reclamo, siendo el único requisito el que no se haya producido la caducidad de la facultad de re-determinar.

y, de conformidad con las disposiciones legales vigentes;

RESUELVE:

- a) ACEPTAR la solicitud del contribuyente señor TUÁREZ BRAVO DARWIN FABRICIO presentado por PAGO INDEBIDO, de conformidad con lo dispuesto en los considerandos de la presente resolución.
- b) DISPONER al área de Recaudación el reintegro de los títulos de crédito N° 601401-601402-601403-601404-601405 por concepto del IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP.DE MEJORAS del año 2013-2014-2015-2016-2017, cancelados en el año 2017.
- c) INFORMAR al contribuyente que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 51 del Código Tributario, el GADM del Cantón Manta se encuentra facultado para disponer la compensación de oficio del valor reconocido a favor del contribuyente en la presente resolución, con obligaciones tributarias firmes, sus interés, multas o recargos, que se encuentran pendientes de pago.
- d) DISPONER el cruce de cuentas y la emisión de Títulos de Créditos por el valor de \$464,64 que tiene a favor por el pago parcial o total de los tributos generados por el impuesto de IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP.DE MEJORAS de la clave catastral N°3075911000, a la Clave Catastral correcta #3083404000 a favor del Sr. TUÁREZ BRAVO DARWIN FABRICIO C.I. 1308297876.
 - El valor de \$464.64 cancelados a la clave catastral 3075911000, pasan a la clave catastral 3083404000.
- e) DISPONER al Departamento correspondiente proceda con la contabilización de las transacciones implícitas.
- f) DISPONER al área de Rentas la baja de los valores de la Clave Catastral # 3075911000, debido a que se encuentra duplicada con la Clave # 30834040000.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

- g) DISPONER a la Dirección de Avalúos y Catastros del GAD-MANTA el bloqueo de la Clave Catastral #3075911000 por que se encuentra duplicada con la Clave No. 3083404000.
- h) INFORMAR al contribuyente que el GADM del Cantón Manta se reserva el derecho de verificar oportunamente la veracidad de la información contenida en sus documentaciones y de existir un acto doloso de simulación, ocultación, falsedad o engaño que induzca al error en esta resolución, se considerará defraudación fiscal, sancionado según el art. 342 y siguientes del Código Tributario.
- i) NOTIFICAR, con el contenido de la presente Resolución al contribuyente TUÁREZ BRAVO DARWIN FABRICIO.

NOTIFIQUESE - en la ciudad de Manta al 01/09/2018

Ing. Ana Figueroa Intriago
ANALISTA 6 DE RENTAS
Revisado y Aprobado



Ab. Mirian Ostaiza Lucas
ANALISTA JURÍDICO FINANCIERO
Elaborado

C.C: Rentas, Contabilidad, Recaudación, Avalúos y Catastro, Tesorería
Notificación

| MODALIDAD | FECHA |
|-------------------|-------|
| NOMBRE Y APELLIDO | FIRMA |
| C.I. | |



Gobierno Autónomo
Descentralizado
Municipal del Cantón

Manta

DIRECCION DE GESTION FINANCIERA

MEMORANDO

No.: M-DGFM-CVDM-2017-4167

Manta, 11 de Octubre del 2017

PARA: Ing. Ana Figueroa Intriago
ANALISTA 6 DE RENTAS

ASUNTO: en el texto

Por medio del presente, anexo Oficio S/N suscrito por el Señor Darwin Fabricio Tuárez Bravo, cédula de identidad No. 130829787-6, mediante el cual solicita realizar un cruce de valores de la clave No. 307591100 a la clave No. 3083404000, en vista de que ha sido notificado por el GAD MANTA de un predio ubicado en el Barrio San Pedro y se encuentra al día en sus predios urbanos, dentro del ámbito de sus competencias sírvase atender lo solicitado en caso de que sea procedente.

Particular que comunico para fines y acciones legales pertinentes.

Atentamente,


Sra. Cecilia Veloz de Marquez
DIRECTORA FINANCIERA (E)
DIRECCION DE GESTION FINANCIERA

Elab./ Kevin Avila



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
RECIBIDO
Fecha: 11-10-2017 Hora: 16:14
DPTO. DE RENTAS

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

 www.manta.gob.ec  alcaldia@manta.gob.ec
 [@Municipio_Manta](https://twitter.com/Municipio_Manta)  [@MunicipioManta](https://www.instagram.com/MunicipioManta)
 [fb.com/MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)  [youtube.com/@MunicipioManta](https://www.youtube.com/@MunicipioManta)



MEMORANDO

No.: M-DGFM-JNCT-2017-1054

Manta, 25 de Octubre del 2017

PARA : : Ing. Ana Figueroa I.

ANALISTA 6 DE RENTAS

ASUNTO : Contestacion de Memorando N°: M-DGF-AAFI-2017-819

En contestación a vuestra solicitud, comunico a usted, y de acuerdo a la consulta que se realizó el día de hoy en el sistema MANTA GIS, cúmplame informarle que la clave catastral N° 3075911000, registra los valores aquí detallados, los mismos que ingresaron a nuestras arcas mediante efectivo.

| CLAVE CATASTRALES O RUC | TITULO DE CREDITO | VALOR RECAUDADO | CONCEPTO | FECHA DE PAGO |
|-------------------------|-------------------|-----------------|----------|---------------|
| 3075911000 | 601402 | 90,78 | PREDIOS | 04-20-2017 |
| 3075911000 | 601401 | 100,62 | PREDIOS | 04-20-2017 |
| 3075911000 | 601405 | 74,79 | PREDIOS | 04-20-2017 |
| 3075911000 | 601404 | 99,26 | PREDIOS | 04-20-2017 |
| 3075911000 | 601403 | 99,19 | PREDIOS | 04-20-2017 |
| TOTAL | | 464,64 | | |

Particular que remito a usted para su respectiva verificación y fines pertinentes.

Atentamente,



Sra. ~~Narcisca Cabrera Tuárez~~
SUPERVISORA DE RECAUDACIONES (E) GAD MANTA
DPTO. RECAUDACIÓN

Anexos: Reporte de pagos realizados

c.c. archivo

Juan Carlos Piguave

Manta, 11 de Octubre, del 2017

C.P.A

Javier Cevallos

Director de Avalúos y Catastro (E)

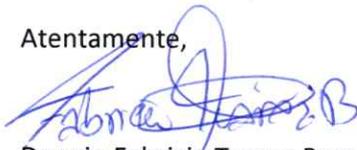
Ciudad.-

De mi consideración:

Comunico a usted que he sido notificado por el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta con el código catastral # 3083404000 de un predio ubicado en el Barrio San Pedro pero al momento vengo cancelado mis impuestos prediales con el código catastral No.3075911000

Por tal razón y al estar errado solicito a usted se realice el cruce de valores de la clave No.307591100 a la clave No. 3083404000

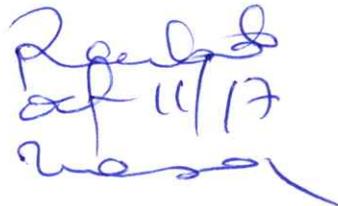
Atentamente,



Darwin Fabricio Tuarez Bravo

C.I. 1308297876

0997395469



Oct 11/17

3075911 código errado.

Sr. PICO CHAVEZ CESAR AUGUSTO

BARRIO/SECTOR: SAN PEDRO

DIRECCIÓN: 6709 AV. 107

CLAVE CATASTRAL: 7-08-34-04-000 código correcto

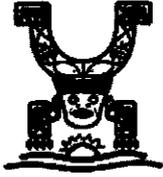


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GAD-MANTA Se encuentra realizando la actualización del catastro urbano y rural del Cantón Manta para mejorar los servicios que brinda la municipalidad mejorando la calidad de vida de los habitantes.

Por tal motivo le agradecemos sírvase acercarse a la Dirección de Avalúos, Catastro y Registro ubicado en la planta baja del Municipio de Manta con la documentación personal del propietario del bien inmueble.

FECHA: 02/10/2017



MEMORANDO

N.:M-COAC-CMPM-2017-152

Manta, 16 de Diciembre 2017

PARA: Ing. Ana Figueroa
Analista 6 de Rentas Gad-Manta

ASUNTO: En el texto

En relación a su memorando 954-2017, informo lo siguiente:

Que se dejó sin efecto el auto de pago de la clave catastral 30834040 de acuerdo a los informes presentados y anexados a su memorando de la Dirección de Avaluos y Catastro y Rentas y solicitud del Señor Darwin Tuarez Bravo.

Atentamente,

CARMEN
MONSERRATE
E PICO MEZA

Firmado digitalmente por CARMEN
MONSERRATE PICO MEZA
Nombre de reconocimiento (DN): cn=EC,
o=BANCO CENTRAL DEL ECUADOR,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE
FIRMACIONES EC E. INDISTRA,
c=EC, o=000020833A,
cn=CARMEN MONSERRATE PICO MEZA
Fecha: 2017.12.15 10:41:59 -05'00'

Ab. Carmen M. Pico Meza

DIRECTOR (E)

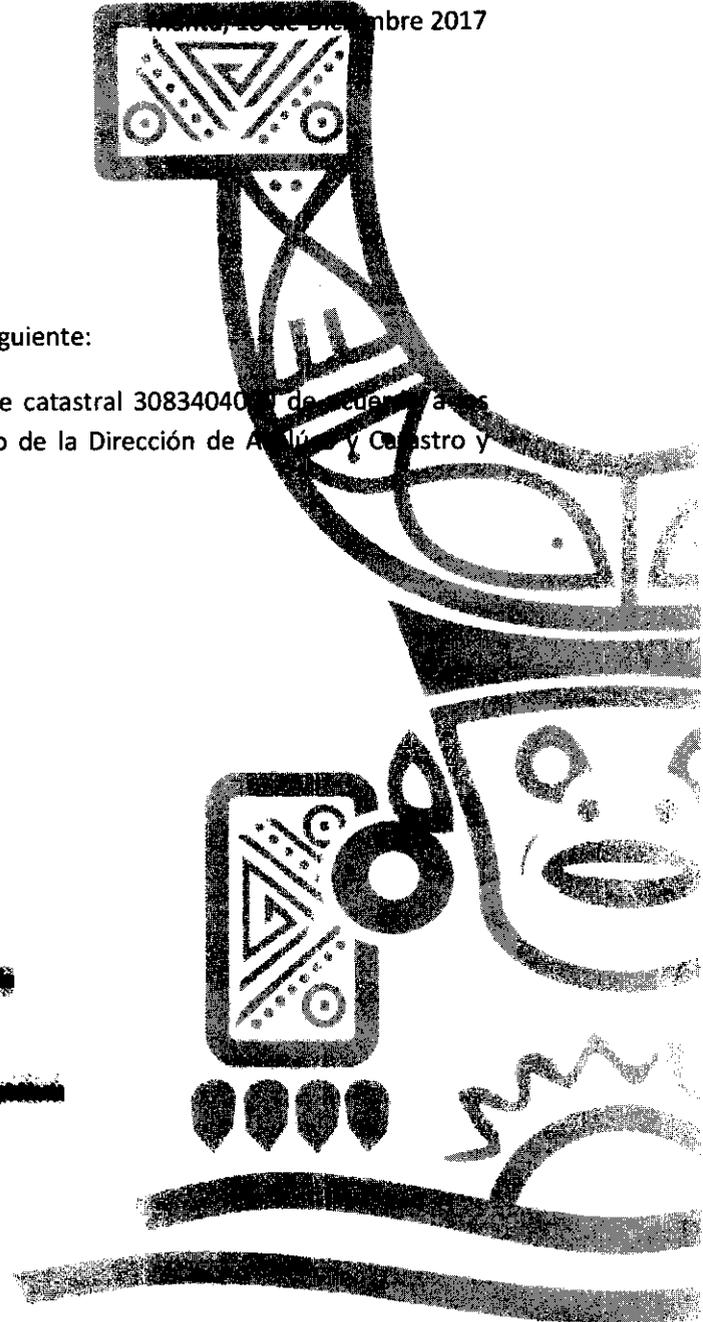
Dirección de Coactivas

Dirección: Av. Puerto Aeropuerto (Transito)

Teléf.: + (593 5) 2611479



Elb. L.Saicedo



KARDEX

Información del lote: 3-08-34-04-000 / Zona: URBANA Parroquia : PARROQUIA SIN ESPECIFICAR

Barrio: SAN PEDRO

Calle: CALLE 207 AV. 307

Lote area m2: 200,00 Frente util: 28,00

PROPIETARIO(S)

| Documento | Nombre | Teléfono | Dirección | Email |
|------------|------------------------------|------------|--|----------------------------|
| 1308297876 | TUAREZ BRAVO-JARWIN FABRICIO | 0997395469 | BARRIO SAN PEDRO CALLE 309 AVENIDA 207 ESQUINA | tuarezfabricio@hotmail.com |

| FECHA | AÑO | BASE IMPONIBLE | INTERES POR MORA | IMPUESTO PREDIAL | SOLAR NO EDIFICADO | MAGISTERIO | MANABITA | ESCOLARES | MEDICINA | MEJORAS HASTA 2010 | MEJORAS 1997 | TASA DE SEGURIDAD | BOMBROS | EDU/MANABI TA | MEJORAS 2011 | MEJORAS 2012 | COSTA JUDICIAL | TOTAL VALOR | AHORRO EN MEJORAS | TOTAL PAGADO | VALOR A PAGAR |
|------------|------|----------------|------------------|------------------|--------------------|------------|----------|-----------|----------|--------------------|--------------|-------------------|---------|---------------|--------------|--------------|----------------|-------------|-------------------|--------------|---------------|
| 2002 | 2002 | 25.16 | 17.99 | 0.22 | 2.52 | | 0.15 | 0.03 | 0.03 | 6.20 | 0.43 | 0.04 | 0.04 | 0.03 | | | 2.21 | 29.05 | 0 | 0 | 29.05 |
| 2003 | 2003 | 29.15 | 22.11 | 0.26 | 2.92 | | 0.17 | 0.03 | 0.03 | 9.04 | 0.45 | 0.04 | 0.04 | 0.03 | | | 2.81 | 37.89 | 0 | 0 | 37.89 |
| 2004 | 2004 | 33.15 | 25.99 | 0.30 | 3.31 | | 0.20 | 0.03 | 0.03 | 12.11 | 0.47 | 0.05 | 0.05 | 0.03 | | | 3.40 | 45.92 | 0 | 0 | 45.92 |
| 2005 | 2005 | 37.14 | 32.09 | 0.34 | 3.71 | | | | | 17.43 | 0.48 | 0.06 | 0.06 | | | | 4.33 | 58.44 | 0 | 0 | 58.44 |
| 2006 | 2006 | 8400.92 | 53.30 | 2.10 | 16.80 | | | | | 18.71 | 0.48 | 0.58 | 0.38 | | | | 7.39 | 99.74 | 0 | 0 | 99.74 |
| 2007 | 2007 | 8400.92 | 55.01 | 2.10 | 16.80 | | | | | 23.42 | 0.48 | 0.58 | | | | | 7.87 | 106.26 | 0 | 0 | 106.26 |
| 2008 | 2008 | 8400.92 | 56.28 | 2.10 | 16.80 | | | | | 28.53 | 0.48 | 0.58 | | | | | 8.38 | 113.15 | 0 | 0 | 113.15 |
| 2009 | 2009 | 8400.92 | 52.50 | 2.10 | 16.80 | | | | | 32.38 | 0.48 | 0.58 | | | | | 8.42 | 113.67 | 0 | 0 | 113.67 |
| 2010 | 2010 | 11201.23 | 55.47 | 3.36 | 22.40 | | | | | 37.04 | | 0.77 | | | | | 9.52 | 128.56 | 0 | 0 | 128.56 |
| 2011 | 2011 | 11201.23 | 52.25 | 3.36 | 22.40 | | | | | 44.48 | | 0.77 | | | | | 9.86 | 133.12 | 0 | 0 | 133.12 |
| 2012 | 2012 | 6475 | 36.23 | | 12.95 | | | | | 44.48 | | 0.65 | | | 1.49 | | 7.66 | 103.46 | 0 | 0 | 103.46 |
| 2014 | 2014 | 9157.5 | 2.79 | 2.75 | | | | | | | | 0.92 | | | 1.46 | | 0.84 | 11.31 | 0 | 0 | 11.31 |
| 2015 | 2015 | 9157.5 | 0.97 | | | | | | | | | | | | 1.46 | | 0.40 | 5.38 | 0 | 0 | 5.38 |
| 07/13/2000 | 1995 | 17.16 | | 0.58 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | | | | 0.03 | 0.02 | | | | 0.72 | 0 | 0.72 | 0 |
| 07/13/2000 | 1996 | 17.16 | | 0.49 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.87 | | | 0.03 | 0.02 | | | | 1.30 | 0 | 1.30 | 0 |
| 07/13/2000 | 1997 | 17.16 | | 0.40 | | 0.08 | | 0.02 | 0.02 | 0.87 | | | 0.03 | 0.02 | | | | 1.21 | 0 | 1.21 | 0 |
| 07/13/2000 | 1998 | 17.16 | | 0.31 | 1.72 | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.87 | 0.39 | | 0.03 | 0.02 | | | | 3.23 | 0 | 3.23 | 0 |
| 07/13/2000 | 1999 | 17.16 | | 0.23 | 1.72 | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 1.01 | 0.39 | | 0.03 | 0.02 | | | | 3.49 | 0 | 3.49 | 0 |
| 07/13/2000 | 2000 | 17.16 | | 0.14 | 1.72 | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 1.51 | 0.39 | | 0.03 | 0.02 | | | | 3.90 | 0 | 3.90 | 0 |
| 07/09/2001 | 2001 | 21.15 | | 0.18 | 2.12 | | 0.13 | 0.02 | 0.02 | 2.56 | 0.42 | | 0.03 | 0.02 | | | | 5.90 | 0 | 5.90 | 0 |
| Total | | | 453.38 | 21.32 | 144.69 | 0.30 | 0.65 | 0.23 | 0.23 | 280.92 | 5.34 | 5.43 | 0.78 | 0.23 | 4.41 | 5.10 | 75.09 | 1006.10 | 0 | 19.35 | 986.75 |

* Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley.



KARDEX

Información del lote: 3-08-34-04-000 Zona: URBANA Parroquia : PARROQUIA SIN ESPECIFICAR

Barrio: SAN PEDRO

Calle: CALLE 207 AV. 307

Lote area m2: 200,00 Frente utili: 28,00

PROPIETARIO(S)

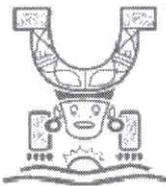
| Documento | Nombre | Teléfono | Dirección | Email |
|-----------|------------------------------|------------|--|----------------------------|
| 308297376 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | 0997305469 | BARRIO SAN PEDRO CALLE 309 AVENIDA 207 ESQUINA | tuarezfabricio@hotmail.com |

| FECHA | AV. BASE IMPONIBLE | INTERES POR MORA | IMPUESTO PREDIAL | SOLAR NO EDIFICADO | MAGISTERIO | MAMPETA | ESCOLARES | MEDICINA | MEJORAS HASTA 2010 | MEJORAS 1997 | TASA DE SEGURIDAD | BOMBEROS | EDUCACION | MEJORAS 2011 | MEJORAS 2012 | COSTA JUDICIAL | TOTAL VALOR | AHORRO EN MEJORAS | TOTAL PAGADO | VALOR A PAGAR |
|------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|------------|---------|-----------|----------|--------------------|--------------|-------------------|----------|-----------|--------------|--------------|----------------|-------------|-------------------|--------------|---------------|
| 2002 | 28.15 | 17.99 | 0.22 | 2.82 | | 0.18 | 0.03 | 0.03 | 6.20 | 0.43 | 0.45 | 0.04 | 0.03 | | | 3.89 | 31.23 | 0 | 0 | 31.23 |
| 2003 | 28.15 | 22.11 | 0.26 | 2.92 | | 0.17 | 0.03 | 0.03 | 9.04 | 0.45 | | 0.04 | 0.03 | | | 4.56 | 39.64 | 0 | 0 | 39.64 |
| 2004 | 33.15 | 25.99 | 0.30 | 3.31 | | 0.20 | 0.03 | 0.03 | 12.11 | 0.47 | | 0.05 | 0.03 | | | 5.53 | 48.05 | 0 | 0 | 48.05 |
| 2005 | 37.14 | 32.08 | 0.34 | 3.71 | | | | | 17.43 | 0.48 | | 0.06 | 0.03 | | | 7.03 | 61.14 | 0 | 0 | 61.14 |
| 2006 | 8400.92 | 53.30 | 2.10 | 16.80 | | | | | 18.71 | 0.48 | | 0.38 | 0.03 | | | 12.01 | 104.36 | 0 | 0 | 104.36 |
| 2007 | 8400.92 | 55.01 | 2.10 | 16.80 | | | | | 23.42 | 0.48 | | 0.58 | 0.03 | | | 12.79 | 111.18 | 0 | 0 | 111.18 |
| 2008 | 8400.92 | 56.28 | 2.10 | 16.80 | | | | | 28.53 | 0.48 | | 0.58 | 0.03 | | | 13.82 | 118.39 | 0 | 0 | 118.39 |
| 2009 | 8400.92 | 52.80 | 2.10 | 16.80 | | | | | 32.39 | 0.48 | | 0.58 | 0.03 | | | 13.68 | 118.93 | 0 | 0 | 118.93 |
| 2010 | 11201.23 | 55.47 | 3.36 | 22.40 | | | | | 37.04 | 0.77 | | | 0.02 | | | 15.48 | 134.52 | 0 | 0 | 134.52 |
| 2011 | 11201.23 | 52.25 | 3.36 | 22.40 | | | | | 44.48 | 0.77 | | | 0.02 | | | 16.02 | 139.28 | 0 | 0 | 139.28 |
| 2012 | 6475 | 36.23 | | 12.95 | | | | | 44.48 | 0.65 | | | 0.02 | | | 12.45 | 108.25 | 0 | 0 | 108.25 |
| 2014 | 9157.5 | 2.79 | 2.75 | | | | | | | 0.92 | | | | | | 1.36 | 11.83 | 0 | 0 | 11.83 |
| 2015 | 9157.5 | 0.97 | | | | | | | | | | | | | | 0.65 | 5.63 | 0 | 0 | 5.63 |
| 07/13/2000 | 1895 | 17.16 | 0.58 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.67 | | | 0.03 | 0.02 | | | 0.72 | 1.30 | 0 | 0 | 1.30 |
| 07/13/2000 | 1896 | 17.16 | 0.49 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.67 | | | 0.03 | 0.02 | | | 0.65 | 1.21 | 0 | 0 | 1.21 |
| 07/13/2000 | 1897 | 17.16 | 0.40 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.67 | | | 0.03 | 0.02 | | | 0.65 | 1.21 | 0 | 0 | 1.21 |
| 07/13/2000 | 1898 | 17.16 | 0.31 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.67 | | | 0.03 | 0.02 | | | 0.65 | 1.21 | 0 | 0 | 1.21 |
| 07/13/2000 | 1899 | 17.16 | 0.23 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.67 | | | 0.03 | 0.02 | | | 0.65 | 1.21 | 0 | 0 | 1.21 |
| 07/13/2000 | 2000 | 17.16 | 0.14 | | 0.05 | | 0.02 | 0.02 | 0.67 | | | 0.03 | 0.02 | | | 0.65 | 1.21 | 0 | 0 | 1.21 |
| 07/09/2001 | 2001 | 21.16 | 0.18 | | 0.30 | | 0.02 | 0.02 | 2.56 | 0.42 | | 0.03 | 0.02 | | | 0.65 | 5.50 | 0 | 0 | 5.50 |
| Total | | 463.38 | 21.32 | 144.69 | 0.30 | 0.65 | 0.23 | 0.23 | 280.92 | 5.34 | 5.43 | 0.78 | 0.23 | 4.41 | 5.10 | 118.77 | 1051.78 | 0 | 0 | 1051.78 |

Registro Civil

|  Registro CMI <small>Comarcas y Municipios</small> | |
|--|------------------------------|
| Registro Civil | |
| Campo | Valor |
| Cédula : | 1308297876 |
| Nombres : | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO |
| Condición Ciudadano : | CIUDADANO |
| Fecha de Nacimiento : | 19/02/1976 |
| Lugar de Nacimiento : | MANABI/PORTOVIEJO/RIO CHICO |
| Nacionalidad : | ECUATORIANA |
| Estado Civil : | SOLTERO |
| Cónyuge : | |
| Nombre del Padre : | TUAREZ GARCIA PEDRO MARIA |
| Nombre de la Madre : | BRAVO MACIAS ROSA HERLINDA |

| | |
|--|--|
| Número de Verificación :1138016 | |
| Para verificar la información del presente certificado, ingresar al siguiente enlace: https://www.datoseguro.gob.ec/verifica-infodigital | |
| Ciudadano Consultado : | Cédula : 1308297876 Nombre : TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO |
| Consultado Por : | Nombre : FLORES ALVIA NELLY FERNANDA Cédula : 1309072880 Ruc. Institución : 1360000980001 Nombre Institución : GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA Fecha Consulta : 04/12/2017 16:46:46 |



MEMORANDO

No.: M-DACR-JCM-2017-1026

Manta, 12 de Octubre del 2017

PARA: Ana Figueroa I.
ANALISTA 6 DE RENTAS

ASUNTO: En el texto

En atención al oficio, recibido en esta Dirección en Octubre 11/2017, donde anexa oficio suscrito por el Sr. Darwin Fabricio Tuarez Bravo, quien solicita se realice el cruce de valores de la clave No. 3075911000, al código No.3083404000 al respecto me permito indicar.

Una vez revisado en el Sistema Manta GIS. del catastro de predios urbanos, se procedió a constatar que hasta la presente fecha se encuentra registrado lo siguiente:

- Clave catastral N. 3075911000, se encuentra ingresado a nombre de Tuarez Bravo Darwin Fabricio, ubicado en la calle 309 y Av. 207.
- Clave catastral N. 3083404000, se encuentra ingresado a nombre de Tuarez Bravo Darwin Fabricio, ubicado en la calle 309 y Av.207 esquina.

Informo a usted que la clave No.3075911000 se encuentra errado por lo que solicito se proceda a realizar el cruce de valores de la clave antes en mención al código que le corresponde (3083404000) así mismo darle de baja al (3075911000) y se dé la nulidad del mismo.

Particular que comunico a Ud. Para los fines pertinentes.

Atentamente,

C.P.A. Javier Cevallos M.
**DIRECTOR (E) DE AVALUOS, CATASTRO
REGISTROS DEL GAD.-MANTA**





Manta



**DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL
RESOLUCION N°803-P-2017
SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN
EL DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL**

por ese

**SEGUNDA NOTIFICACION
CONSIDERANDO**

- 13. Que el artículo 340 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establece que la máxima autoridad financiera tendrá las atribuciones derivadas del ejercicio de la gestión tributaria, incluida la facultad sancionadora, de conformidad con lo previsto en la ley.
- 14. Que mediante Reglamento Interno Orgánico Estructural y Funcional del GADM del Cantón Manta, se determinan las funciones de la Dirección Financiera Municipal.
- y) Que con fecha 18/DICIEMBRE/2017, Contribuyente, TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO, CC1308297876, por sus propios derechos o en representación de: TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO.
Ingreso una SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN de los valores pendientes de inmueble con la clave catastral: 3083404000

| CLAVE CATASTRAL | AÑO(S) A PRESCRIBIR | VALOR PENDIENTES | AÑOS | VALOR A PRESCRIBIR |
|-----------------|---------------------|------------------|------|-------------------------|
| 3083404000 | 2002/2011 | 2012-2017 619 | | 866,60000000000024 0 |

- 15. Que el artículo 55 del Código Tributario establece Plazo de prescripción de la acción de cobro.- La obligación y la acción de cobro de los créditos tributarios y sus intereses, así como de multas por incumplimiento de los deberes formales, prescribirá en el plazo de cinco años, contados desde la fecha en que fueron exigibles; y, en siete años, desde aquella en que debió presentarse la correspondiente declaración, si ésta resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.
La prescripción debe ser alegada expresamente por quien pretende beneficiarse de ella, el juez o autoridad administrativa no podrá declararla de oficio.
- 16. Esta Dirección considera que luego de revisar y analizar la información, y, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
RESUELVE Y NOTIFICA
- z) ACEPTAR la petición *del solicitante/contribuyente* TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO CI. 1308297876
- aa) presentando prescripción, de conformidad con lo dispuesto en los considerandos de la presente resolución.

DISPONER al Departamento de Rentas la baja de los valores pendiente de los años 2002/2011, de la Clave 3083404000

- bb) *Ingresados a nombre de* TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO por sus propios derechos o en representación de: TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO



- cc) **INFORMAR AL CONTRIBUYENTE QUE SE LO NOTIFICA PARA QUE PROCEDA A CANCELAR DE INMEDIATO EL VALOR DE 619 más COSTAS**, correspondiente a las obligaciones por años pendientes impagos hasta la presente fecha o que solicite la facilidad de pago, caso contrario el Departamento de Coactiva efectuará la gestión del cobro de los valores adeudados.

Preveniéndole al Contribuyente que se le concederá el beneficio, siempre y cuando cumpla con lo estipulado en el Inciso anterior.

- dd) Para el efecto suscribirá un acta de compromiso por las obligaciones pendientes de pagos de predios urbanos.
- ee) INFORMAR al contribuyente que el GADM del Cantón Manta se reserva el derecho de verificar oportunamente la veracidad de la información contenida en sus documentaciones y de existir un acto doloso de simulación, ocultación, falsedad o engaño que induzca al error en esta resolución, se considerará defraudación fiscal, sancionando según el art. 342 y siguientes del Código Tributario

ACTA DE COMPROMISO

- ff) En la ciudad de Manta del 18/DICIEMBRE/2017, **el contribuyente TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO**, se compromete a cancelar de inmediato el 25% de la clave catastral por concepto de OBLIGACIONES POR AÑOS PENDIENTES DE PREDIOS URBANOS 2012-2017 O TASAS DE CONSTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS IMPAGOS HASTA LA PRESENTE FECHA y el saldo a..... meses plazo, según lo estipula el art. 55 del Código Tributario.

| | |
|---|------------------------|
| DATOS DEL PROPIETARIO: TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO | |
| DATOS DE REPRESENTANTE LEGAL: TUAREZ BRAVO DARWIN FRABRICIO | |
| DIRECCION COMPLETA: BARRIO SAN PEDRO CALLE 309 AV 209 | |
| REFERENCIA: | |
| CORREO ELECTRONICO: | |
| TELEFONO CELULAR: 997395469 | TELEFONO CONVENCIONAL: |
| C.I: 1308297876 | FIRMA CONTRIBUYENTE: |

Dejo constancia que es mi voluntad de acogerme a las formas de pago que el GADM-Manta establezca para el cumplimiento de Manta 18/DICIEMBRE/2017

Revisado y Aprobado

Ing. Anita Figueroa
ANALISTA 6 DE RENTAS MCPAL.

Elaborado

Antonella Coppiano
AUX. DE RENTAS MCPAL.

Notificación

| | | | |
|-----------------------|-----------------|-------|------------|
| NOMBRES | Tuarez Bravo | FECHA | 20/12/2017 |
| APELLIDOS | Darwin Fabricio | FIRMA | |
| CEDULA DE CIUDADANIA. | 1308297876 | | |

Consulta de datos del ciudadano



Registro Civil
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Seleccione el modo de consulta:

CÉDULA NOMBRE

Digita el número de cédula



[Generar nuevos números](#)

Digita los números mostrados

Consultar

* Campos obligatorios

En caso de identificar algún error en tus datos por favor notificalo **Aquí**

Resultado

| | |
|----------------------------------|------------------------------|
| N° de cédula / NUI: | 1308297876 |
| Apellidos y nombres: | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO |
| Condición de cedula / documento: | CIUDADANO |

En caso de error

En caso de estar expirada

Para el correcto funcionamiento de la aplicación se recomienda usar: Mozilla Firefox versión 15, Microsoft Internet Explorer 9, MAC Safari 5, Google Chrome 35, o versiones superiores de estos navegadores.

Copyright © 2014 - DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

KARDEX

Información del lote: 3-08-34-04-000 Zona: URBANA Parroquia : PARROQUIA SIN ESPECIFICAR

Barrio: SAN PEDRO

Calle: CALLE 207 AV. 307

Lote area m2: 200,00 Frente utili: 28,00

| Documento | Nombre | Teléfono | Dirección | Email |
|------------|------------------------------|------------|--|----------------------------|
| 1308297876 | TUAREZ BRAVO-DARWIN FABRICIO | 0997395469 | BARRIO SAN PEDRO CALLE 309 AVENIDA 207 ESQUINA | tuarezfabricio@hotmail.com |

| FECHA | AÑO | BASE IMPONIBLE POR MORA | INTERES | IMPUESTO FRENDA | SOLAR NO EDIFICADO | MAGISTERIO | MANAETA | ESCOLARES | MEDICINA | MEJORAS HASTA 2010 | MEJORAS 1987 | TASA DE SEGURIDAD | BOMBOS | EDUMANBI TA | MEJORAS 2011 | MEJORAS 2012 | COSTA JUDICIAL | TOTAL VALOR | AHORRO EN MEJORAS | TOTI PAG |
|------------|------|-------------------------|---------|-----------------|--------------------|------------|---------|-----------|----------|--------------------|--------------|-------------------|--------|-------------|--------------|--------------|----------------|-------------|-------------------|----------|
| 2002 | | 26,18 | 17,89 | 0,22 | 2,82 | | 0,16 | 0,03 | 0,03 | 6,20 | 0,43 | | 0,04 | 0,03 | | | 3,59 | 31,23 | 0 | |
| 2003 | | 28,16 | 22,11 | 0,26 | 2,82 | | 0,17 | 0,03 | 0,03 | 9,04 | 0,45 | | 0,04 | 0,03 | | | 4,96 | 39,94 | 0 | |
| 2004 | | 33,15 | 26,99 | 0,30 | 3,31 | | 0,20 | 0,03 | 0,03 | 12,11 | 0,47 | | 0,05 | 0,03 | | | 5,53 | 48,05 | 0 | |
| 2005 | | 37,14 | 32,09 | 0,34 | 3,71 | | | | | 17,43 | 0,48 | | 0,06 | | | | 7,03 | 61,14 | 0 | |
| 2006 | | 44,00,92 | 35,30 | 2,10 | 4,00 | | | | | 18,71 | 0,48 | 0,56 | 0,38 | | | | 12,01 | 104,36 | 0 | |
| 2007 | | 44,00,92 | 35,01 | 2,10 | 4,00 | | | | | 23,42 | 0,48 | 0,56 | | | | | 12,79 | 111,18 | 0 | |
| 2008 | | 44,00,92 | 35,28 | 2,10 | 4,00 | | | | | 28,53 | 0,48 | 0,56 | | | | | 13,82 | 118,39 | 0 | |
| 2009 | | 44,00,92 | 32,80 | 2,10 | 4,00 | | | | | 32,38 | 0,48 | 0,56 | | | | | 13,88 | 118,93 | 0 | |
| 2010 | | 11201,23 | 55,47 | 3,38 | 22,40 | | | | | 37,04 | | 0,77 | | | | | 15,48 | 134,52 | 0 | |
| 2011 | | 11201,23 | 52,25 | 3,38 | 22,40 | | | | | 44,48 | | 0,77 | | | | | 16,02 | 138,28 | 0 | |
| 2012 | | 6475 | 36,23 | | 12,85 | | | | | 44,48 | | 0,65 | | | | | 12,45 | 108,25 | 0 | |
| 2014 | | 9157,5 | 2,79 | 2,75 | | | | | | | | 0,82 | | | | | 1,38 | 11,88 | 0 | |
| 2015 | | 9157,5 | 0,87 | | | | | | | | | | | | | 1,46 | 0,85 | 5,63 | 0 | |
| 07/13/2000 | 1985 | 17,16 | | 0,58 | | 0,05 | | 0,02 | 0,02 | | | | 0,03 | 0,02 | | | | 0,72 | 0 | |
| 07/13/2000 | 1986 | 17,16 | | 0,49 | | 0,05 | | 0,02 | 0,02 | 0,97 | | | 0,03 | 0,02 | | | | 1,30 | 0 | |
| 07/13/2000 | 1987 | 17,16 | | 0,40 | | 0,05 | | 0,02 | 0,02 | 0,97 | | | 0,03 | 0,02 | | | | 1,21 | 0 | |
| 07/13/2000 | 1988 | 17,16 | | 0,31 | | 0,05 | | 0,02 | 0,02 | 0,97 | | | 0,03 | 0,02 | | | | 3,23 | 0 | |
| 07/13/2000 | 1989 | 17,16 | | 0,23 | | 0,05 | | 0,02 | 0,02 | 1,01 | | | 0,03 | 0,02 | | | | 3,48 | 0 | |
| 07/13/2000 | 2000 | 17,16 | | 0,14 | | 0,05 | | 0,02 | 0,02 | 1,51 | | | 0,03 | 0,02 | | | | 3,90 | 0 | |
| 07/09/2001 | 2001 | 21,18 | | 0,18 | | | | 0,02 | 0,02 | 2,56 | | | 0,03 | 0,02 | | | | 5,90 | 0 | |
| Total | | | 463,38 | 21,32 | 144,69 | 0,30 | 0,85 | 0,23 | 0,23 | 280,92 | 5,34 | 5,43 | 0,78 | 0,23 | 4,41 | 5,10 | 118,77 | 1081,76 | 0 | |

Liquidada
2016
2017
VRC
VRC
866,60
9,98
120,15

MANTA GISBienvenido al Sistema [Cambiar de Contraseña](#)

Welcome nelly_flores! [Log Out]

[Inicio](#)
[Avalúo](#)
[Catastro](#)
[Coactivas](#)
[Rentas](#)
[Documentos](#)
[Mejoras](#)
[Reportes](#)
[Entorno](#)
[Convenio](#)
[Emisión](#)
Opciones**Consultar Coactivas**

RANGO:

Desde:

Zona: Sector: Manzana: Lote: PH:

Hasta:

Zona: Sector: Manzana: Lote: PH:

Buscar**Página Actual: 1**

| Esta Activo | Codigo Castral | Propietarios | Dirección | Costa | Abogado | F. Notificac |
|-------------|------------------------|---------------------------------|----------------------|--------------|------------------------|--------------|
| NO | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | CALLE 207 AV. 307 | AUTO PAGO | GAD-MANTA MUNICIPIO | 12/15/2017 |
| SI | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | CALLE 207 AV. 307 | AUTO PAGO | GAD-MANTA MUNICIPIO | 8/1/2017 |

1 2

*Manta*

194.170.18.62 (SERVERGAD-APP)

© Copyright 2011 SDK del Ecuador | Cooperación Gobierno Municipal de Manta y CAF



12/20/2017 8:53 AM

ANA FIGUEROA

RUC: 138000980001

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta

KARDEX

Información del lote: 3-08-34-04-000 Zona: URBANA Parroquia : PARROQUIA SIN ESPECIFICAR

Barrio: SAN PEDRO

Calle: CALLE 207 AV. 307

Lote area m2: 300,00 Frente mt: 28,00

| PROPIETARIO(S) | | | | |
|----------------|------------------------------|-----------|--|---------------------------|
| Documento | Nombre | Teléfono | Dirección | Email |
| 130827876 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | 099735049 | TUARZO SAN PEDRO CALLE 309 AVENIDA 307 ESQUINA 2da | darwinfabricio@bomali.com |

| FECHA | AÑO | SEÑAL RECIBIBLE | IMPUESTO FONCIARIO | IMPUESTO PERSONAL | BOLSA NO ESPECIFICADO | MANEJAMIENTO | MANEJADA | ESCOLARES | MEDICINA | MEJORAS HASTA 2015 | MEJORAS 2017 | VALOR DE ENFERMEDAD | BOMBEROS | INDEMNIDAD | MEJORAS 2011 | MEJORAS 2012 | MEJORAS 2013 | MEJORAS 2014 | MEJORAS 2015 | MEJORAS 2016 | MEJORAS 2017 | COSTA JUDICIAL | TOTAL VALOR | ABONADO EN MEJORAS | TOTAL PAGADO | VALOR A PAGAR |
|----------|----------|-----------------|--------------------|-------------------|-----------------------|--------------|----------|-----------|----------|--------------------|--------------|---------------------|----------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------|-------------|--------------------|--------------|---------------|
| 2008 | 2010 | 26,14 | 17,99 | 0,83 | 2,85 | | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 2,21 | 30,86 | 0 | 0 | 30,86 |
| 2008 | 2011 | 26,14 | 22,11 | 0,88 | 2,85 | | 0,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 2,81 | 37,89 | 0 | 0 | 37,89 |
| 2004 | 2012 | 26,14 | 28,88 | 0,90 | 2,81 | | 0,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 3,40 | 45,02 | 0 | 0 | 45,02 |
| 2005 | 2013 | 27,14 | 32,00 | 0,94 | 2,71 | | 0,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 4,00 | 50,44 | 0 | 0 | 50,44 |
| 2000 | 2000 | 2400,00 | 20,00 | 2,10 | 16,80 | | 17,43 | 0,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 7,50 | 80,74 | 0 | 0 | 80,74 |
| 2007 | 2007 | 2400,00 | 20,00 | 2,10 | 16,80 | | 18,71 | 0,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 7,87 | 100,20 | 0 | 0 | 100,20 |
| 2009 | 2009 | 2400,00 | 20,00 | 2,10 | 16,80 | | 22,42 | 0,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 8,38 | 115,16 | 0 | 0 | 115,16 |
| 2000 | 2000 | 2400,00 | 20,00 | 2,10 | 16,80 | | 28,53 | 0,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 8,40 | 118,87 | 0 | 0 | 118,87 |
| 2000 | 2000 | 2400,00 | 20,00 | 2,10 | 16,80 | | 30,30 | 0,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 8,40 | 126,85 | 0 | 0 | 126,85 |
| 2010 | 11201,20 | 50,67 | 3,80 | 32,40 | | | 37,04 | 0,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 9,00 | 136,12 | 0 | 0 | 136,12 |
| 2011 | 11201,20 | 52,25 | 3,80 | 32,40 | | | 44,48 | 0,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 9,00 | 150,40 | 0 | 0 | 150,40 |
| 2012 | 6079 | 50,28 | | 12,88 | | | 44,48 | 0,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,40 | | | | | | | 7,80 | 105,40 | 0 | 0 | 105,40 |
| 2018 | 42027,47 | 60,28 | 14,80 | | | | 44,48 | 10,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,20 | 2,70 | | | | | | 6,00 | 112,70 | 0 | 0 | 112,70 |
| 2014 | 2107,2 | 17,04 | | | | | 44,48 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,40 | 2,80 | | | | | | 6,00 | 72,74 | 0 | 0 | 72,74 |
| 2015 | 2107,2 | 14,18 | | | | | 44,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,40 | 2,80 | 2,81 | 10,21 | | | | 7,40 | 102,70 | 0 | 0 | 102,70 |
| 2016 | 42027,47 | 12,20 | 14,80 | | | | 44,48 | 0,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,21 | 2,71 | 2,81 | 13,21 | 0,10 | | | 6,10 | 114,20 | 0 | 0 | 114,20 |
| 2017 | 42027,47 | | 14,80 | | | | 44,48 | 10,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,40 | 3,70 | 2,81 | 13,21 | 0,70 | 4,80 | | 11,10 | 118,10 | 0 | 0 | 118,10 |
| 07182000 | 1986 | 17,16 | | 0,80 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 0,70 | 0,70 | 0 | 0 | 0,70 |
| 07182000 | 1989 | 17,16 | | 0,80 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 1,21 | 1,21 | 0 | 0 | 1,21 |
| 07182000 | 1987 | 17,16 | | 0,80 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| 07182000 | 1988 | 17,16 | | 0,81 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 3,40 | 3,40 | 0 | 0 | 3,40 |
| 07182000 | 1989 | 17,16 | | 0,80 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 3,00 | 3,00 | 0 | 0 | 3,00 |
| 07182000 | 2000 | 17,16 | | 0,14 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| 07082000 | 2001 | 21,16 | | 0,16 | | 0,10 | 0,10 | 0,00 | 0,00 | 2,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Total | | 644,88 | 70,74 | 14,80 | 6,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11,70 | 10,20 | 27,20 | 80,00 | 0,00 | 4,00 | 0,00 | 64,70 | 128,00 | 0 | 0 | 128,00 |

Página Actual: 1



| Esta Activo | Código Catastral | Propietario | Dirección | Costa | Abogado | Notificación |
|-------------|------------------------|------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|--------------|
| NO | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | CALLE 207 AV. 307 | AUTO PAGO | GAD-MANTA MUNICIPIO | 12/15/2004 |
| NO | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | CALLE 207 AV. 307 | AUTO PAGO | GAD-MANTA MUNICIPIO | 8/1/2017 |
| NO | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | CALLE 207 AV. 307 | SEGUNDA NOTIFICACION | GAD-MANTA MUNICIPIO | 12/14/2017 |

VXP = 866,60
VXC = 619,00



G A D
Manta



**DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL
RESOLUCION N°016-P-2018
SOLICITUD DE PRESCRIPCION
EL DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL**

**SEGUNDA NOTIFICACION
CONSIDERANDO**

1. Que el artículo 340 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establece que la máxima autoridad financiera tendrá las atribuciones derivadas del ejercicio de la gestión tributaria, incluida la facultad sancionadora, de conformidad con lo previsto en la ley.
2. Que mediante Reglamento Interno Orgánico Estructural y Funcional del GADM del Cantón Manta, se determinan las funciones de la Dirección Financiera Municipal.
- a) Que con fecha 09-ENE.2018, Contribuyente, **TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO**, por sus propios derechos o en representación de: TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO.
Ingreso una **SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN** de los valores pendientes de inmueble con la clave catastral: 3083404000

| CLAVE CATASTRAL | AÑO(S) PRESCRIBIR | A | VALOR AÑOS PENDIENTES | VALOR A PRESCRIBIR | |
|-----------------|----------------------|---|-----------------------|--------------------|--|
| 3083404000 | 2012 | | 2013-2018 620,83 | 104,09 | |

3. Que el artículo 55 del Código Tributario establece Plazo de prescripción de la acción de cobro.- La obligación y la acción de cobro de los créditos tributarios y sus intereses, así como de multas por incumplimiento de los deberes formales, prescribirá en el plazo de cinco años, contados desde la fecha en que fueron exigibles; y, en siete años, desde aquella en que debió presentarse la correspondiente declaración, si ésta resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.
La prescripción debe ser alegada expresamente por quien pretende beneficiarse de ella, el juez o autoridad administrativa no podrá declararla de oficio.
4. Esta Dirección considera que luego de revisar y analizar la información, y, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
RESUELVE Y NOTIFICA
- b) **ACEPTAR** la petición *del solicitante/contribuyente* TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO
- c) **presentando** prescripción, de conformidad con lo dispuesto en los considerandos de la presente resolución.

DISPONER al Departamento de Rentas la baja de los valores pendiente de el **año 2012**, de la
Clave 3083404000

- d) **Ingresados a nombre de TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO** por sus propios derechos o en representación de: TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO

- e) **INFORMAR AL CONTRIBUYENTE QUE SE LO NOTIFICA PARA QUE PROCEDA A CANCELAR DE INMEDIATO EL VALOR DE 620,83 más COSTAS**, correspondiente a las **obligaciones por años pendientes impagos hasta la presente fecha** o que solicite la facilidad de pago, caso contrario el Departamento de Coactiva efectuará la gestión del cobro de los valores adeudados.

Previéndole al Contribuyente que se le concederá el beneficio, siempre y cuando cumpla con lo estipulado en el Inciso anterior.

- f) Para el efecto suscribirá un acta de compromiso por las obligaciones pendientes de pagos de predios urbanos.
- g) **INFORMAR** al contribuyente que el GADM del Cantón Manta se reserva el derecho de verificar oportunamente la veracidad de la información contenida en sus documentaciones y de existir un acto doloso de simulación, ocultación, falsedad o engaño que induzca al error en esta resolución, se considerará defraudación fiscal, sancionando según el art. 342 y siguientes del Código Tributario

ACTA DE COMPROMISO

- h) En la ciudad de Manta del 1/9/2018, **el contribuyente TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO**, se **compromete** a cancelar de inmediato el 25% de la clave catastral por concepto de **OBLIGACIONES POR AÑOS PENDIENTES DE PREDIOS URBANOS 2013-2018 O TASAS DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS IMPAGOS HASTA LA PRESENTE FECHA** y el saldo a..... meses plazo, según lo estipula el art. 55 del Código Tributario.

| | |
|---|------------------------|
| DATOS DE REPRESENTANTE LEGAL: TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | |
| DATOS DEL PROPIETARIO: | |
| DATOS DE REPRESENTANTE LEGAL: TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | |
| DIRECCION COMPLETA: BARRIO SAN PEDRO, CALLE 309 AV. 209 | |
| REFERENCIA: | |
| CORREO ELECTRONICO: | |
| TELEFONO CELULAR: 997395469 | TELEFONO CONVENCIONAL: |
| C.I: 1308297876 | FIRMA CONTRIBUYENTE: |

Dejo constancia que es mi voluntad de acogerme a las formas de pago que el GADM-Manta establezca para el cumplimiento de Manta 09-ENERO-2018

Revisado y Aprobado

Ing. Anita Figueroa I.
ANALISTA 6 DE RENTAS MCPAL.



Elaborado

Sra. Celia Mera C.
TECNICO DE RENTAS MCPAL.

Notificación

| | | | |
|-----------------------|-------------------------|-------|--------------------|
| NOMBRES | <i>Esteban M. Jerez</i> | FECHA | <i>9-01-2018</i> |
| APELLIDOS | <i>Ortega Jerez</i> | FIRMA | <i>[Signature]</i> |
| CEDULA DE CIUDADANIA. | <i>090133753-2</i> | | |

#016

Manta, Morona Enero 2018

Señor
DIRECTOR FINANCIERO
GADM del cantón Manta
 Ciudad.-

De mi consideración:

Yo, Dr. Juan Fabian Torres Bana Con CI N° 1308297876 en calidad de

| | | | | | | |
|-------------------------------------|---------------|---------------------|--------------------------|------------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | CONTRIBUYENTE | Representante Legal | <input type="checkbox"/> | autorizado | <input type="checkbox"/> | otro |
| <input type="checkbox"/> | TE | | <input type="checkbox"/> | o | <input type="checkbox"/> | |

solicito se realice la prescripción de los años adeudados DESDE 2011 hasta el año 2012 de la/s CLAVE/s 3083404000 catastral/es N° En amparo a lo que establece el artículo 55 del Código Tributario.

Tengo conocimiento que la prescripción quedará interrumpida si he realizado el reconocimiento expreso o tácito de la obligación (abono a la deuda) o con la citación legal del auto de pago.

La Dirección Financiera, no tomará en cuenta la interrupción por la citación del auto de pago cuando la ejecución hubiere dejado de continuarse por más de dos años, salvo lo preceptuado en el artículo 247, o por afianzamiento de las obligaciones tributarias discutidas.

Señalo la siguiente dirección para cualquier NOTIFICACIÓN:
 DIRECCIÓN: Barrio San Pedro, Calle 304 y Av. 209, Casa Esmeralda

REFERENCIA DEL LUGAR.....

...y el número de CELULAR 0997395469 CONVENCIONAL 2924128

CORREO ELECTRONICO tuarez.fabian@hotmail.com

Atentamente,

Juan Fabian Torres Bana

C.I. 1308297876

Requisitos: Copia de la cédula y certificado de votación del propietario, adjudicado (copia de sentencia), heredero o legitimario (copia de partida de DEFUNCION y sentencia o escritura de posesión efectiva)

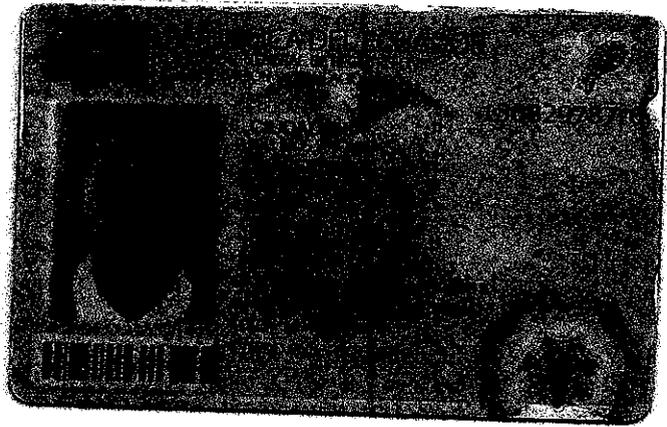
Sociedad: copia del Nombramiento de Representante legal y copia de cédula y certificado de votación

Trámite realizado por tercero: autorización original del contribuyente, o copia del poder Especial o General Notariado

RETIRO: En 72 horas en el Departamento de Rentas

15h30

09-Ene/2018
10h20



Opciones

Consultar Coactivas

RANCO:

Desde:

Zona: Sector: Manzana: Lote: PH:

Hasta:

Zona: Sector: Manzana: Lote: PH:

Buscar

Página Actual: 1

| Esta Activo | Codigo Castral | Propietarios | Dirección | Costa | Abogado | F. Notific |
|-------------|------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------|
| NO | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | AVENIDA 207 CALLE 309 ESQUINA | <u>AUTO PAGO</u> | GAD-MANTA MUNICIPIO | 12/15/ |
| NO | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | AVENIDA 207 CALLE 309 ESQUINA | <u>AUTO PAGO</u> | GAD-MANTA MUNICIPIO | 8/1/20 2017 |
| NO | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | AVENIDA 207 CALLE 309 ESQUINA | SEGUNDA NOTIFICACION | GAD-MANTA MUNICIPIO | 12/14/ 2017 |
| SI | 3 - 08 - 34 - 04 - 000 | TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | AVENIDA 207 CALLE 309 ESQUINA | SEGUNDA NOTIFICACION | GAD-MANTA MUNICIPIO | 12/14/ 2017 |



KARDEX

Información del lote: 3-08-34-04-000 Zona: URBANA Parroquia : PARROQUIA SIN ESPECIFICAR

Barrio: SAN PEDRO
 Calle: AVENIDA 207 CALLE 309 ESQUINA
 Lote area m2: 200,00 Fuente UFI: 28,00

PROPIETARIO(S)

| Documento | Nombre | Teléfono | Dirección | Email |
|------------|-------------------------------|------------|--|---------------------------|
| 1308297816 | TUJAREZ BRAVO-DARWIN FABRICIO | 0997939469 | BARRIO SAN PEDRO CALLE 309 AVENIDA 207 ESQUINA | tuarezcdhristiano@comunic |

| FECHA | AÑO | RESPONSABLE | MORA | MANTENIMIENTO | MANEJO | ESCOLARES | MEDICINA | MEJORAS 1997 | MEJORAS 2000 | ENLUMENAMIENTO | EDIFICADO | MEJORAS 2011 | TASA DE SEGURIDAD | IMPUESTO PRECATORIAL | MEJORAS HASTA 2010 | MEJORAS 2011 | MEJORAS 2012 | MEJORAS 2013 | MEJORAS 2014 | MEJORAS 2015 | MEJORAS 2016 | MEJORAS 2017 | MEJORAS 2018 | COSTA JUBILEA | TOTAL VALOR | APORTADO EN MEJORA |
|------------|------|-------------|--------|---------------|--------|-----------|----------|--------------|--------------|----------------|-----------|--------------|-------------------|----------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|-------------|--------------------|
| 2012 | 2012 | 4208747 | 36,81 | 0,05 | | | | | | | 12,95 | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,10 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 2013 | 2013 | 4208747 | 37,98 | 0,05 | | | | | | | | 1,58 | 10,02 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 2014 | 2014 | 81575 | 18,42 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 2015 | 2015 | 81575 | 18,89 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 2016 | 2016 | 4208747 | 14,78 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 2017 | 2017 | 4208747 | 14,78 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 2018 | 2018 | 5011878 | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/13/2000 | 1985 | | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/13/2000 | 1986 | | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/13/2000 | 1987 | | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/13/2000 | 1988 | | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/13/2000 | 1989 | | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/13/2000 | 1990 | | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/13/2000 | 2000 | | 17,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 07/09/2001 | 2001 | | 21,18 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2002 | | 25,16 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2003 | | 28,18 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2004 | | 33,15 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2005 | | 37,14 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2006 | | 41,13 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2007 | | 45,12 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2008 | | 49,11 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2009 | | 53,10 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2010 | | 57,09 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| 12/20/2017 | 2011 | | 61,08 | 0,05 | | | | | | | | 1,48 | 0,68 | 18,82 | 44,48 | 2,55 | 2,55 | 12,51 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 13,21 | 7,71 | 104,09 | 0 |
| Total | | | 139,79 | 0,30 | | 0,13 | 0,14 | 1,99 | 0,21 | 0,14 | 20,23 | 14,83 | 51,78 | 71,44 | 300,56 | 19,82 | 41,24 | 43,5 | 14,1 | 7,77 | 8,74 | 20,46 | 744,27 | 35,16 | | |

G22. 83 U.C
 104.09 v.p

* Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley.

2118406



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0601405

4/20/2017 3:16

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° | |
|--|--------|------------------|----------------------------|----------------------|------------------------|---------------|-----------------|
| 3-07-59-11-000 | 200,00 | \$ 27.089,08 | SAN PEDRO CALLE 309 AV.207 | 2017 | 291037 | 601405 | |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR | |
| TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | | 1308297876 | Costa Judicial | | | | |
| 4/20/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO | | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | | |
| | | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 9,48 | (\$ 0,28) | \$ 9,20 |
| | | | | Interes por Mora | | | |
| | | | | MEJORAS 2011 | \$ 3,23 | (\$ 0,81) | \$ 2,42 |
| | | | | MEJORAS 2012 | \$ 4,53 | (\$ 1,13) | \$ 3,40 |
| | | | | MEJORAS 2013 | \$ 11,45 | (\$ 2,86) | \$ 8,59 |
| | | | | MEJORAS 2014 | \$ 12,09 | (\$ 3,02) | \$ 9,07 |
| | | | | MEJORAS 2015 | \$ 5,01 | (\$ 1,25) | \$ 3,76 |
| | | | | MEJORAS 2016 | \$ 0,45 | (\$ 0,11) | \$ 0,34 |
| | | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 43,45 | (\$ 10,86) | \$ 32,59 |
| | | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 5,42 | | \$ 5,42 |
| | | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 74,79 |
| | | | | VALOR PAGADO | | | \$ 74,79 |
| | | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

CANCELADO
TESORERIA
COLONIA JARDINES



4/20/2017 3:16

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|--|--------|------------------|----------------------------|----------------------|------------------------|-----------------|
| 3-07-59-11-000 | 200,00 | \$ 27.089,08 | SAN PEDRO CALLE 309 AV.207 | 2016 | 291037 | 601404 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | | 1308297876 | Costa Judicial | | | |
| 4/20/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 9,48 | \$ 9,48 |
| | | | | Interés por Mora | \$ 2,93 | \$ 2,93 |
| | | | | MEJORAS 2011 | \$ 3,25 | \$ 3,25 |
| | | | | MEJORAS 2012 | \$ 4,58 | \$ 4,58 |
| | | | | MEJORAS 2013 | \$ 12,30 | \$ 12,30 |
| | | | | MEJORAS 2014 | \$ 12,99 | \$ 12,99 |
| | | | | MEJORAS 2015 | \$ 4,86 | \$ 4,86 |
| | | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 43,45 | \$ 43,45 |
| | | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 5,42 | \$ 5,42 |
| | | | | TOTAL A PAGAR | | \$ 99,26 |
| | | | | VALOR PAGADO | | \$ 99,26 |
| | | | | SALDO | | \$ 0,00 |

CANCELADO
 TESORERIA
 COORDINACIÓN DE CONTABILIDAD



4/20/2017 3:16

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|--|--------|------------------|----------------------------|---------------|------------------------|-----------------|
| 3-07-59-11-000 | 200,00 | \$ 27.089,08 | SAN PEDRO CALLE 309 AV 207 | 2015 | 291037 | 601403 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | | 1308297876 | Costa Judicial | | | |
| 4/20/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 9,48 | | \$ 9,48 |
| | | | Interés por Mora | \$ 13,04 | | \$ 13,04 |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 3,25 | | \$ 3,25 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 4,44 | | \$ 4,44 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 9,78 | | \$ 9,78 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 10,33 | | \$ 10,33 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 43,45 | | \$ 43,45 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 5,42 | | \$ 5,42 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 99,19 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 99,19 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0601402

4/20/2017 3:16

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|--|--------|------------------|----------------------------|---------------|------------------------|-----------------|
| 3-07-59-11-000 | 200,00 | \$ 27.089,08 | SAN PEDRO CALLE 309 AV 207 | 2014 | 291037 | 601402 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | | 1308297876 | Costa Judicial | \$ 6,72 | | \$ 6,72 |
| | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 9,48 | | \$ 9,48 |
| | | | Interes por Mora | \$ 18,02 | | \$ 18,02 |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 3,25 | | \$ 3,25 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 4,44 | | \$ 4,44 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 43,45 | | \$ 43,45 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 5,42 | | \$ 5,42 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 90,78 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 90,78 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

4/20/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY


 CANCELADO
 TESORERÍA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0601401

4/20/2017 3:16

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|--|--------|------------------|----------------------------|---------------|------------------------|------------------|
| 3-07-59-11-000 | 200,00 | \$ 27.089,08 | SAN PEDRO CALLE 309 AV 207 | 2013 | 291037 | 601401 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| TUAREZ BRAVO DARWIN FABRICIO | | 1308297876 | Costa Judicial | \$ 7,45 | | \$ 7,45 |
| | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 9,48 | | \$ 9,48 |
| | | | Interes por Mora | \$ 26,40 | | \$ 26,40 |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 3,47 | | \$ 3,47 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 4,95 | | \$ 4,95 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 43,45 | | \$ 43,45 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 5,42 | | \$ 5,42 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 100,62 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 100,62 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

4/20/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA