

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 2998

Número de Repertorio: 6792

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha nueve de Septiembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2998 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312079492	VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA	ACLARANTE
0800362261	RIVERA HERRERA MARIA CECILIA	ACLARANTE
1701970897	VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO	ACLARANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX	22243	ACLARATORIA
LOTE DE TERRENO	2179113000	81200	ACLARATORIA
LOTE DE TERRENO	2179111000	81198	ACLARATORIA
LOTE DE TERRENO	2179112000	81199	ACLARATORIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARATORIA

Fecha inscripción: viernes, 09 septiembre 2022

Fecha generación: lunes, 12 septiembre 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 2 1 9 3 2 1 L M P W C V





Factura: 001-002-000068262



20221308001P00521

0969368478

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308001P00521						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MARZO DEL 2022, (8:58)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701970897	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	RIVERA HERRERA MARIA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0800362261	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312079492	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308001P00521
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MARZO DEL 2022, (8:58)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2022	13	08	001	P.00521
------	----	----	-----	---------



ESCRITURA DE ACLARATORIA DEL TIPO DE ACTO

OTORGAN:

VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS Y MARIA CECILIA RIVERA

HERRERA Y STELLA CECILIA VILLACIS RIVERA

CUANTÍA:

INDETERMINADA

Di, Dos copias.

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves tres de marzo del año dos mil veintidós, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen por sus propios y personales derechos el señor **VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS**, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cedula de ciudadanía numero uno, siete, cero, uno, nueve, siete, cero, ocho, nueve guion siete, teléfono 0996855901, email victorvcl947@gmail.com, de estado civil casado; la señora **MARIA CECILIA RIVERA HERRERA**, de nacionalidad ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía cero, ocho, cero, cero, tres, seis, dos, dos, seis guion uno, de estado civil divorciada, con número de teléfono 0993898300, email la.cecil52@hotmail.com, domiciliada en el Barrio Arroyo Azul de esta ciudad de Manta, y por otra parte comparece por sus propios derechos la señora **STELLA CECILIA VILLACIS RIVERA** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, cero, siete, nueve, cuatro, nueve guion dos, de estado civil soltera, quien señala para contactos el teléfono 0969368478,

correo electrónico stella.85villacis@gmail.com, domiciliada en el Barrio Arroyo Azul de esta ciudad de Manta, parte a la cual para efectos de este contrato se los denominará como "**LOS ACLARANTES**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, personas aptas para esta clase de actos a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria que agrego a esta Escritura como habilitantes. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **ACLARATORIA DEL TIPO DE ACTO**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue. **SEÑOR NOTARIO:** En el Repertorio de Escrituras Públicas a su cargo dígnese insertar una en la que contenga un Contrato de **ACLARATORIA DEL TIPO DE ACTO**, al tenor de las siguientes cláusulas. **PRIMERA: COMPARECIENTE.** - Comparecen al otorgamiento y suscripción del presente contrato por sus propios derechos, en calidad de "**ACLARANTES**" el señor **VICTOR EDMUNDO VILLACIS**



SOLIS, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cedula de ciudadanía numero uno, siete, cero, uno, nueve, siete, cero, ocho, nueve guion siete, de estado civil casado; la señora **MARIA CECILIA RIVERA HERRERA**, de nacionalidad ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía cero, ocho, cero, cero, tres, seis, dos, dos, seis guion uno, de estado civil divorciada, y por otra parte comparece por sus propios derechos la señora **STELLA CECILIA VILLACIS RIVERA** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, cero, siete, nueve, cuatro, nueve guion dos, de estado civil soltera.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Con fecha 25 de Febrero del año 2022 en la Notaria Primera del cantón manta los comparecientes celebran escritura de Partición y Adjudicación y Compraventa, sobre el lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Cincuenta y nueve metros cuarenta centímetros y calle pública. POR ATRÁS: Sesenta y seis metros quince centímetros y terrenos de propiedad del Sr. Jorge Medranda Chávez. POR UN COSTADO: Veintiséis metros y terrenos de propiedad del SECAP. POR EL OTRO COSTADO: Treinta y nueve metros trece centímetros y terrenos de propiedad de la misma vendedora. SUPERFICIE TOTAL: Dos mil cuarenta y tres metros cuadrados setenta y nueve decímetros cuadrados. Dicho bien inmueble fue adquirido por los señores **VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS** y **MARIA CECILIA RIVERA HERRERA** dentro de la sociedad conyugal que mantenían formada entre ellos mediante escritura de compraventa hecha a la señora **BERTHA BETSABE DELGADO AZUA**, escritura celebrada

97

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

en la Notaria Tercera del cantón Manta el 25 de Agosto del año 1989 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 09 de mayo del año 1990. En dicha escritura de fecha 25 de febrero del 2022 los señores **VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS** y **MARIA CECILIA RIVERA HERRERA** deciden subdividir dicho terreno en 3 lotes, el cual se dividen entre ellos una parte para cada uno y la diferencia se la venden a favor de la señora **STELLA CECILIA VILLACIS RIVERA** y queda una **ÁREA PERDIDA: 96.73 m2.**

TERCERA: ACLARATORIA DE TIPO DE ACTO: Mediante el presente instrumento los señores **VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS, MARIA CECILIA RIVERA HERRERA y STELLA CECILIA VILLACIS RIVERA** por sus propios derechos tienen a bien aclarar que el tipo de acto real aparte de la Subdivision y Adjudicación se obvio mencionar también la Renuncia de Gananciales, es decir que la parte subdividida entre los ex cónyuges **VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS y MARIA CECILIA RIVERA HERRERA**, cada uno renunciaba al 50% que le pertenecía sobre dicha parte de terreno a favor del otro, para lo cual la cláusula Tercera de dicho contrato de fecha 25 de febrero del 2022 en vez de ser **SUBDIVISION Y ADJUDICACION** pasa a ser **SUBDIVISION, ADJUDICACION Y RENUNCIA DE GANANCIALES** y queda de la siguiente manera: **TERCERA: SUBDIVISION, ADJUDICACION Y RENUNCIA DE GANANCIALES:** Con los antecedentes expuestos los señores **VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS y MARIA CECILIA RIVERA HERRERA** han decidido repartirse entre ellos una parte para cada uno del lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta descrito en la cláusula anterior del presente contrato, de la siguiente manera: **A)** De conformidad a lo que establece el artículo Doscientos tres del Código Civil


AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

vigente; la señora **MARIA CECILIA RIVERA HERRERA** Mediante Aprobación de Subdivisión N°. SU-012022-000418 autorizada por la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales del GAD-MANTA de fecha 20 de Enero del 2022 declara que es su voluntad la de **RENUNCIAR A FAVOR DE VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO** en forma plena y total a los GANANCIALES (50%) que le corresponde sobre el **ÁREA DE 912.62 m²**, parte de terreno ubicado ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 28.89 m - Lindera con calle pública. ATRAS: 32.60 m - Lindera con Sr. Jorge Medranda, Actualmente HOSPITAL IESS DE MANTA. COSTADO DERECHO: 25.70 m - Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA, Desde este punto girando levemente a la izquierda con 6.78m, siguiendo su trazado con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA. COSTADO IZQUIERDO: 26.00 m - siguiendo su trazado con propiedad del SECAP. ÁREA TOTAL: 912.62 m² CLAVE CATASTRAL: 2-17-91-11-000; con esta renuncia de gananciales existente no tiene la señora **MARIA CECILIA RIVERA HERRERA** absolutamente ningún derecho de dominio sobre la parte de terreno del bien inmueble aquí descrito. B) De conformidad a lo que establece el artículo Doscientos tres del Código Civil vigente; el señor **VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO** Mediante Aprobación de Subdivisión N°. SU-012022-000418 autorizada por la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales del GAD-MANTA de fecha 20 de Enero del 2022 declara que es su voluntad la de **RENUNCIAR A FAVOR DE MARIA CECILIA RIVERA HERRERA** en forma plena



y total a los GANANCIALES (50%) que le corresponde sobre el **ÁREA DE 734.44 m²** parte de terreno ubicado ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 17.70 m - Lindera con calle pública ATRAS: 33.55 m - Lindera con Sr. Jorge Medranda, Actualmente hospital del IESS Manta. COSTADO DERECHO: 33.25 m - Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA, desde este punto girando en Angulo recto hacia la derecha, con 9.00m siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA, desde este punto girando en Angulo recto hacia atrás con 5.55m siguiendo su trazado con propiedad privada COSTADO IZQUIERDO: 25.70 m Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO, desde este punto girando levemente hacia la izquierda con 6.78m **ÁREA TOTAL: 734.44 m² CLAVE CATASTRAL: 2-17-91-12-000;** con esta renuncia de gananciales existente no tiene el señor **VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO** absolutamente ningún derecho de dominio sobre la parte de terreno del bien inmueble aquí descrito. **C) ÁREA A DESMEMBRAR QUE VA HACER VENDIDA A FAVOR DE VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA: 300.00 m²** parte de terreno ubicado ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 9.00 m - Lindera con calle Pública ATRAS: 9.00 m - Lindera con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA COSTADO DERECHO: 33.70 m - Lindera con propiedad privada COSTADO IZQUIERDO: *Página*

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

EM434442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVERA HERRERA MARIA CECILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-04-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-17

[Signature]

[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **131207949-2**

CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

MANTA

TARQUI

FECHA DE NACIMIENTO **1985-04-18**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **SOLTERA**

[Photo]

[Barcode]

[Circular Stamp: Ab. Santiago Fierro Utrera, Cantón Manta]

[CNEN Logo]

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTEDE
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Melanie VA

PRESIDENTA DE LA JRY

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0079 FEMENINO**

[Photo]

N. **25657533**
1312079492

D. **DAERDIE**
C.C. **1312079492**

VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en original y devueltos al interesado en...

Manta, a... **3 MAR 2022**

[Signature]

[Circular Stamp: Ab. Santiago Fierro Utrera, Cantón Manta]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312079492

Nombres del ciudadano: VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RIVERA HERRERA MARIA CECILIA

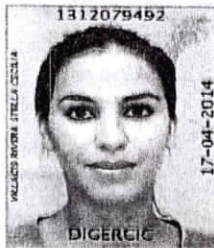
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE ABRIL DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 226-685-43696



226-685-43696

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION BASICA

PROFESION / OCUPACION
MECANICO AUTOMOTRIZ

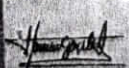
V4444V4440

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACIS HERRERA CESAR AMABLE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLIS GUERRERO ELVIA ESTEFA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA

2020-09-18
FECHA DE EXPIRACION
2030-09-18




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

N. 170197089-7



CÉDULA DE CIUDADANÍA
CÉDULADOS EN COMUNES
VILLACIS SOLIS
VICTOR EDMUNDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO
1947-09-25
NACIONALIDAD
EQUATORIANA
SEXO
HOMBRE
ESTADO CIVIL
CASADO
MARIA ISORA
CONFORME GARCIA




CNE

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACHREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



1. PRESIDENTE DE LA JRY

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No. 0082 MASCULINO

VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO

N. 18909673



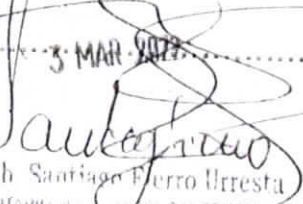
CNE 1701970897

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en.....

foras.....

Manta, a..... 3 MAR 2022.....



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1701970897

Nombres del ciudadano: VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CONFORME GARCIA MARIA ISORA

Fecha de Matrimonio: 20 DE NOVIEMBRE DE 2009

Datos del Padre: VILLACIS HERRERA CESAR AMABLE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SOLIS GUERRERO ELVIA ESTEFA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 224-685-43739



224-685-43739

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
QUEHACER, DOMESTICOS

E3343A2222

000837918

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RIVERA GARCIA JULIAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HERRERA SEVILLA BERTHA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2017-10-04

FECHA DE EXPIRACION
2027-10-04

BRH

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 080036226-1

CEDULA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
RIVERA HERRERA
MARIA CECILIA

LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
ESMERALDAS
ESMERALDAS

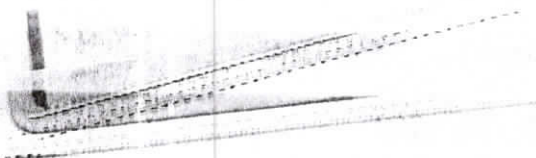
FECHA DE NACIMIENTO 1952-02-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL DIVORCIADO

Santiago Fierro Urresta



CERTIFICADO DE
VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARRROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No. 0067 FEMENINO

26906942

0800362261

Santiago Fierro Urresta

0800362261

RIVERA HERRERA MARIA CECILIA

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE HUBO
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Melissa Roca

PRESENTE DE LA JRY

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

celebrada en los documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en
fojas 001

3-MAR-2021

Santiago Fierro Urresta

Ab. Santiago Fierro Urresta

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0800362261

Nombres del ciudadano: RIVERA HERRERA MARIA CECILIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 26 DE FEBRERO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: RIVERA GARCIA JULIAN

Nacionalidad: No Registra

Datos de la Madre: HERRERA SEVILLA BERTHA MARIA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 4 DE OCTUBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 229-685-44086



229-685-44086

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



N° 082022-072171

Mantá, martes 23 agosto 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO** con cédula de ciudadanía No. **1701970897**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 23 septiembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



172922N08LGOZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> en opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Ficha Registral-Bien Inmueble

22243

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22020101
Certifico hasta el día 2022-08-22:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: lunes, 14 junio 2010

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización La Pradera

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.
Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos.

POR EL FRENTE: Cincuenta y nueve metros cuarenta centímetros y cale pública.

POR ATRÁS: Sesenta y seis metros quince centímetros y terrenos de propiedad del Sr. Jorge Medranda Chávez.

POR UN COSTADO: Veintiséis metros y terrenos de propiedad del SECAP.

POR EL OTRO COSTADO: Treinta y nueve metros trece centímetros y terrenos de propiedad de la misma vendedora.

SUPERFICIE TOTAL: Dos mil cuarenta y tres metros cuadrados setenta y nueve decímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	1 miércoles, 06 enero 1971	1	5
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	613 miércoles, 09 mayo 1990	2042	2044
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN JUDICIAL	781 jueves, 01 diciembre 2011	2667	2668
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	200 viernes, 16 marzo 2010	1549	1552

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] PARTICIÓN

Inscrito el: miércoles, 06 enero 1971

Número de Inscripción : 1

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3

Folio Final : 5

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 28 noviembre 1970

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terreno ubicado en la zona rural del Cantón Manta, en el sitio conocido con el nombre de "Mazato" en el Kilometro cuatro y medio del cametero que conduce de Manta a Portoviejo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	DELGADO PINTO RICARDO	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA BERTHA BETSABE	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	AZUA GEORGINA	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA JOSE RICARDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA TERESA ROBERTINA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA JUDITH ESTHER	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA ADRIANA LILIANA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA LUIS GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

HEREDERO
HEREDERO

DELGADO AZUA LUCIANO ELOY
DELGADO AZUA ROSA ELOISA

NO DEFINIDO
NO DEFINIDO

MANTA
MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 09 mayo 1990

Número de Inscripción : 613

Folio Inicial: 2042

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 994

Folio Final : 2044

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 agosto 1989

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera de la parroquia Urbana Tarqui, con una superficie total de DOS MIL CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS SETENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO	CASADO(A)	GONZALEZ SUAREZ
VENDEDOR	DELGADO AZUA BERTHA BETSABE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[3 / 4] PROHIBICIÓN JUDICIAL

Inscrito el: jueves, 01 diciembre 2011

Número de Inscripción : 781

Folio Inicial: 2667

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5936

Folio Final : 2668

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE LA EMPRESA DE AGUA POTABLE

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 noviembre 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Prohibición de enajenar bienes. Juicio No. 071-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	VILLACIS SOLIS VICTOR	NO DEFINIDO	GONZALEZ SUAREZ

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[4 / 4] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 10 marzo 2018

Número de Inscripción : 286

Folio Inicial: 1549

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1898

Folio Final : 1552

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 febrero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Oficio No. 823-EPAM-JG-2018-OF Juicio No. 071-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM		MANTA
DEUDOR	VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO	CASADO(A)	GONZALEZ SUAREZ

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de inscripciones:
COMPRA VENTA	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-08-22

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB 22026161 certifico hasta el día 2022-08-22, la Ficha Registral Número: 22242.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Valido por 99 dias. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 6 7 6 3 6 A P S V M D D



Ficha Registral-Bien Inmueble

22243

Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22003525
Certifico hasta el día 2022-01-28:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 14 junio 2010

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización La pradera

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.
Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos.

POR EL FRENTE: Cincuenta y nueve metros cuarenta centímetros y cale publica.

POR ATRÁS: Sesenta y seis metros quince centímetros y terrenos de propiedad del Sr. Jorge Medranda Chávez.

POR UN COSTADO: Veintiséis metros y terrenos de propiedad del SECAP.

POR EL OTRO COSTADO: Treinta y nueve metros trece centímetros y terrenos de propiedad de la misma vendedora.

SUPERFICIE TOTAL: Dos mil cuarenta y tres metros cuadrados setenta y nueve decímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	1 miércoles, 06 enero 1971	1	5
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	613 miércoles, 09 mayo 1990	2042	2044
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN JUDICIAL	781 jueves, 01 diciembre 2011	2667	2668
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	288 viernes, 16 marzo 2018	1549	1552

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] PARTICIÓN

Inscrito el: miércoles, 06 enero 1971

Número de Inscripción : 1

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3

Folio Final : 5

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 28 noviembre 1970

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terreno ubicado en la zona rural del Cantón Manta, en el sitio conocido con el nombre de "Mazato" en el Kilometro cuatro y medio del carretero que conduce de Manta a Portoviejo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	DELGADO PINTO RICARDO	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA BERTHA BETSABE	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	AZUA GEORGINA	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA JOSE RICARDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA TERESA ROBERTINA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA JUDITH ESTHER	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA ADRIANA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO AZUA LUIS GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

HEREDERO
HEREDERO

DELGADO AZUA LUCIANO ELOY
DELGADO AZUA ROSA ELOISA

NO DEFINIDO
NO DEFINIDO

MANTA
MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 09 mayo 1990

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 agosto 1989

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera de la parroquia Urbana Tarqui, con una superficie total de DOS MIL CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS SETENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO	CASADO(A)	GONZALEZ SUAREZ
VENDEDOR	DELGADO AZUA BERTHA BETSABE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[3 / 4] PROHIBICIÓN JUDICIAL

Inscrito el: jueves, 01 diciembre 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE LA EMPRESA DE AGUA POTABLE

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 noviembre 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Prohibición de enajenar bienes. Juicio No. 071-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	VILLACIS SOLIS VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[4 / 4] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 16 marzo 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 febrero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Oficio No. 823-EPAM-JG-2018-OF Juicio No. 071-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM		MANTA
DEUDOR	VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO	CASADO(A)	GONZALEZ SUAREZ

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-01-28

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : SILVA LOPEZ ANA IRION

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22003525 certifico hasta el día 2022-01-28, la Ficha Registral Número: 22243.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 4 0 0 9 9 B T 4 R A V O



N° AU-012022-000819

Manta, jueves 20 enero 2022

AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **RIVERA HERRERA MARIA CECILIA**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **VILLACIS SOLIS VICTOR**, ubicado en ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 17.70 m - Lindera con calle pública**ATRAS:** 33.55 m - Lindera con Sr. Jorge Medranda, Actualmente hospital del IESS Manta**COSTADO DERECHO:** 33.25 m - Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA, desde este punto girando en Angulo recto hacia la derecha, con 9.00m siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA, desde este punto girando en Angulo recto hacia atrás con 5.55m siguiendo su trazado con propiedad privada**COSTADO IZQUIERDO:** 25.70 m Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO, desde este punto girando levemente hacia la izquierda con 6.78m**Área total:** 734.44 m²**Clave catastral:** 2-17-91-12-000

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



1839WL53H42AE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 022022-056232

Manta, jueves 03 febrero 2022

Peticion**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-91-13-000 perteneciente a VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO con C.C. 1701970897 ubicada en ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) BARRIO ARROYO AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$31,934.40 TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO DÓLARES 40/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$31,934.40 TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO DÓLARES 40/100. NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 05 marzo 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



156876S0T7SFY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRMES CON
EL CAJÓN

Protección a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Regístrate

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

156876S0T7SFY

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 156876S0T7SFY

NÚMERO: 022022-056232

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

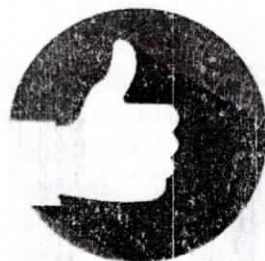
SOLICITANTE: VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO

CLAVE CATASTRAL: 2-17-91-13-000

FECHA DE SOLICITUD: 2022-02-03 08:23:42

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-03-05

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479 [Contacto](#)

[- Mapa del sitio](#)

N° 092022-073303

Manta, martes 06 septiembre 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-91-13-000 perteneciente a VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO con C.C. 1701970697 ubicada en ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) BARRIO ARROYO AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$31.034.40 TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO DÓLARES 40/100.

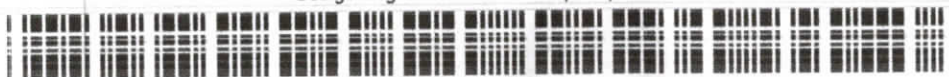
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 06 octubre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



174060WGNQWBV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° AU-012022-000818
Manta, jueves 20 enero 2022



AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **VILLACIS SOLIS VICTOR**, ubicado en ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 28.89 m - Linderos con calle pública

ATRAS: 32.60 m - Linderos con Sr. Jorge Medranda, Actualmente HOSPITAL IESS DE MANTA

COSTADO DERECHO: 25.70 m - Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA, Desde este punto girando levemente a la izquierda con 6.78m, siguiendo su trazado con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA.

COSTADO IZQUIERDO: 26.00 m - siguiendo su trazado con propiedad del SECAP.

Área total: 912.62 m²

Clave catastral: 2-17-91-11-000

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



18386G3KXCLAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 012022-055227

Manta, miércoles 26 enero 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-91-11-000 perteneciente a VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO con C.C. 1701970897 ubicada en ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) BARRIO ARROYO AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$79,689.59 SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÓLARES 59/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



155871QY37UUQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**N° 012022-055228**

Manta, miércoles 26 enero 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-91-12-000 perteneciente a VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO con C.C. 1701970897 ubicada en ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) BARRIO ARROYO AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$73,325.07 SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO DÓLARES 07/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera*Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida.***Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



155872P4TC1L

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 012022-054661**

N° ELECTRÓNICO : 216156

Fecha: 2022-01-20

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-17-91-11-000

Ubicado en: ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL)

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 912.62 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1701970897	VILLACIS SOLIS-VICTOR EDMUNDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 58,521.76

CONSTRUCCIÓN: 21,167.83

AVALÚO TOTAL: 79,689.59

SON: SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÓLARES 59/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



155305F2VMNZW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-03-03 08:44:26**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 012022-054662**

N° ELECTRÓNICO : 216157

Fecha: 2022-01-20

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-17-91-12-000

Ubicado en: ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL)

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 734.44 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1701970897	VILLACIS SOLIS-VICTOR EDMUNDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 61,399.18

CONSTRUCCIÓN: 11,925.89

AVALÚO TOTAL: 73,325.07

SON: SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO DÓLARES 07/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



155306YAFYFYF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-03-03 08:44:15**

N° 032022-058888

Manta, jueves 03 marzo 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO** con cédula de ciudadanía No. **1701970897**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 03 abril 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



159534ZAJRC2I

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución



TITULO DE CREDITO #: T/2022/054409
DE ALCABALAS

Fecha: 02/01/2022

Por: 124.47

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 02/01/2022

Tipo de Transacción: PARTICIONES
Y REFUNDACIONES

Tradente-Vendedor: VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO

Identificación: 1701970897001

Teléfono: 052923138

Correo:

Adquiriente-Comprador: VILLACIS SOLIS VICTOR

Identificación: 1701970897

Teléfono:

Correo: 123@HOTMAIL.COM

Detalle:

VE-298042



PREDIO: Fecha adquisición: 31/01/1998

Clave Catastral Avaluo Área Dirección

2-17-91-11-000 79689.59 912.62 ANTERIORMENTELOT.LAPRADERAACUALMENTEBARRIOARROYOAZUL

Precio de Venta

15,558.60

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	155.58	77.80	0.00	77.78
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	46.68	0.00	0.00	46.68
Total=>		202.27	77.80	0.00	124.47

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			77.80
Total=>				77.80

N° 022022-057536

Manta, miércoles 16 febrero 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
REFUNDICIÓN****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-91-11-000 perteneciente a VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO con C.C. 1701970897 ubicada en ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL) BARRIO ARROYO AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$79,689.59 SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÓLARES 59/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$15,558.60 QUINCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES 60/100. NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 18 marzo 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



158181KEMFGMH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN



Fecha: 2022-01-20

N° SU-012022-000418

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **VILLACIS SOLIS VICTOR con C.C. 1701970897**, ficha registral nro. 22243 ubicado en MZ-B L#8-9-10, de la parroquia TARQUI (ACTUALMENTE LOS ESTEROS) y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 2,043.79 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA / FICHA #22243: ((Compra venta autorizada en la Notaria Tercera del cantón Manta el 25 de agosto de 1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad el 09 de mayo de 1990).)
2,043.79 m²

FRENTE: 59.40 m - calle publica.

ATRAS: 66.15 m - terrenos de propiedad del Sr. Jorge Medranda Chávez.

COSTADO DERECHO: 39.13 m - terrenos de propiedad de la misma vendedora.

COSTADO IZQUIERDO: 26.00 m - terrenos de propiedad del SECAP.

ÁREA TOTAL: 2,043.79 m²

ÁREAS PERDIDAS: 96.73 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO : 912.62 m²

FRENTE: 28.89 m - Lindera con calle pública

ATRAS: 32.60 m - Lindera con Sr. Jorge Medranda, Actualmente HOSPITAL IESS DE MANTA

COSTADO DERECHO: 25.70 m - Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA, Desde este punto girando levemente a la izquierda con 6.78m, siguiendo su trazado con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA.

COSTADO IZQUIERDO: 26.00 m - siguiendo su trazado con propiedad del SECAP.

ÁREA TOTAL: 912.62 m²

CLAVE CATASTRAL: 2-17-91-11-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE RIVERA HERRERA MARIA CECILIA : 734.44 m²

FRENTE: 17.70 m - Lindera con calle pública

ATRAS: 33.55 m - Lindera con Sr. Jorge Medranda, Actualmente hospital del IESS Manta

COSTADO DERECHO: 33.25 m - Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA, desde este punto girando en Angulo recto hacia la derecha, con 9.00m siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA, desde este punto girando en Angulo recto hacia atrás con 5.55m siguiendo su trazado con propiedad privada

COSTADO IZQUIERDO: 25.70 m Partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado con área a favor de VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO, desde este punto girando levemente hacia la izquierda con 6.78m

ÁREA TOTAL: 734.44 m²

CLAVE CATASTRAL: 2-17-91-12-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VILLACIS RIVERA STELLA CECILIA : 300.00 m²

FRENTE: 9.00 m - Lindera con calle Pública

ATRAS: 9.00 m - Lindera con área a favor de RIVERA HERRERA MARIA CECILIA

COSTADO DERECHO: 33.70 m - Lindera con propiedad privada

COSTADO IZQUIERDO:

33.25 m - Lindera con área a favor RIVERA HERRERA MARIA CECILIA
ÁREA TOTAL: 300.00 m²
CLAVE CATASTRAL: 2-17-91-13-000

ÁREA REMANENTE A FAVOR DE VILLACIS SOLIS VICTOR : 0.00 m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)

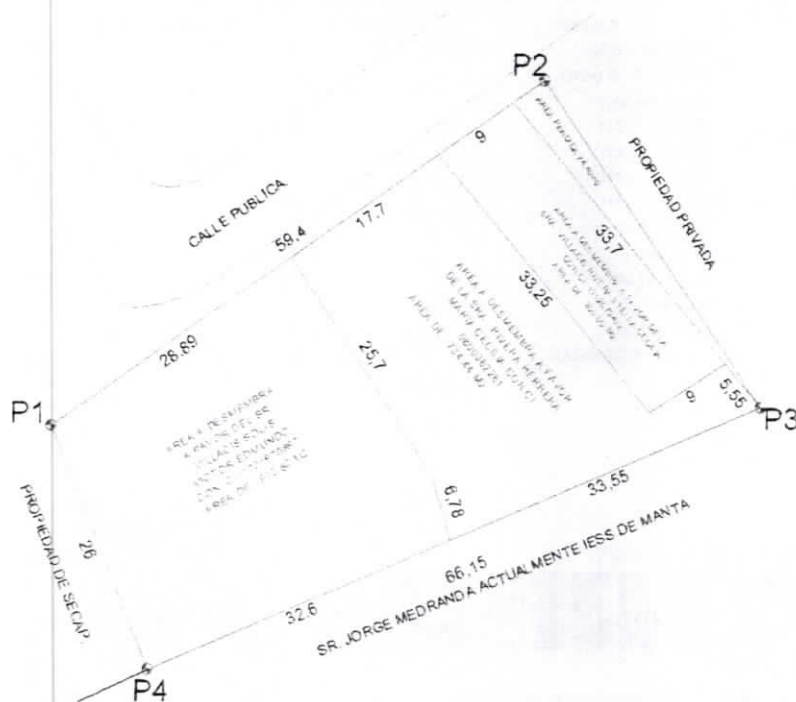


1105987AQLS4AR



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Descripción gráfica de la aprobación de subdivisión



COORDENADAS WGS-84 17S

PUNTO	X	Y
1	534027.5692	9891262.8505
2	534076.0709	9891297.1426
3	534098.1434	9891264.8318
4	534037.3469	9891238.7591

CUADRO DE AREAS EN M2

AREA SEGUN ESCRITURA	2043.79m2
AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR A FAVOR DE VILLAS RIVERA VICTOR EDMUNDE	912.62m2
AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR A FAVOR DE RIVERA RIVERA MARIA CECILIA	734.44m2
AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR A FAVOR DE VILLAS RIVERA STELLA CECILIA	300.00m2
AREA RETORNO	74.49m2
AREA RETORNO NO JUSTIFICADA	22.24m2

COMPROBANTE DE PAGO

N° 537436

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial	2022-01-26 15:50:01		
2-17-81-13-000	300	\$ 31934.4	Dirección	Año	Control N° Título
			ANTERIORMENTE LOT. LA PRADERA, ACTUALMENTE (BARRIO ARROYO AZUL)	2022	548940 537436
Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
VILLACIS SOLIS VICTOR EDMUNDO	1701970897	Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
		COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
		INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
		MEJORAS 2012	0.28	-0.14	0.14
		MEJORAS 2013	2.00	-1.00	1.00
		MEJORAS 2014	2.12	-1.06	1.06
		MEJORAS 2015	0.53	-0.27	0.26
		MEJORAS 2016	0.06	-0.03	0.03
		MEJORAS 2017	1.76	-0.88	0.88
		MEJORAS 2018	0.97	-0.48	0.48
		MEJORAS 2019	0.26	-0.13	0.13
		MEJORAS 2020	41.82	-20.91	20.91
		MEJORAS 2021	3.97	-1.99	1.98
		TASA DE SEGURIDAD	6.39	0.00	6.39
		TOTAL A PAGAR			\$ 33.26
		VALOR PAGADO			\$ 33.26
		SALDO			\$ 0.00

Fecha de pago: 2022-01-07 13:05:26 - CHOEZ SOSA LISETH ESTEFANIA EI
lote se encuentra registrado como 3ra edad
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT4107927899784

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

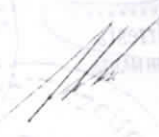


1/3 33.25 m - Lindera con área a favor RIVERA HERRERA
MARIA CECILIA ÁREA TOTAL: 300.00 m2 CLAVE CATASTRAL
17-91-13-000, aclaración que no perjudica ni afecta
directa ni indirectamente los derechos de terceros ya
que solo se recalca EL TIPO DE ACTO; ya que las demás
clausulas se mantienen tal cual estaban establecidas.

CUARTA: CUANTIA.- La cuantía por motivo de la escritura
de Aclaración por su naturaleza es Indeterminada.

QUINTA: ACEPTACION.- El compareciente acepta la
escritura de Aclaración por convenirle a sus intereses
y por estar de acuerdo en todas sus cláusulas y
contenido.

SEXTA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Se
faculta al portador de la copia autorizada de esta
Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad
del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que
por Ley correspondan. **LA DE ESTILO.-** Usted, Señor
Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo
para la perfecta validez de este instrumento público.
Minuta firmada por el Abogado PEDRO PALMA LEMA matrícula
número 13-2013-106 del Foro de Abogados de Manabí. Para
la celebración de la presente escritura se observaron
los preceptos y requisitos en la Ley Notarial y leída
que le fue a la compareciente de principio a fin, el
mismo que se ratifica y firma conmigo en unidad de acto
quedando incorporada en el Protocolo de esta notaria, de
todo cuanto doy fe.-


VICTOR EDMUNDO VILLACIS SOLIS

C.C.# 170197089-7

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA



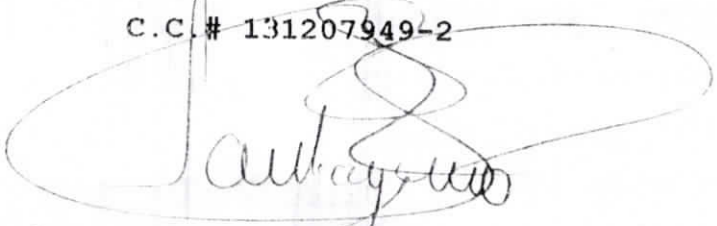
MARIA CECILIA RIVERA HERRERA.

C.C.# 080036226-1



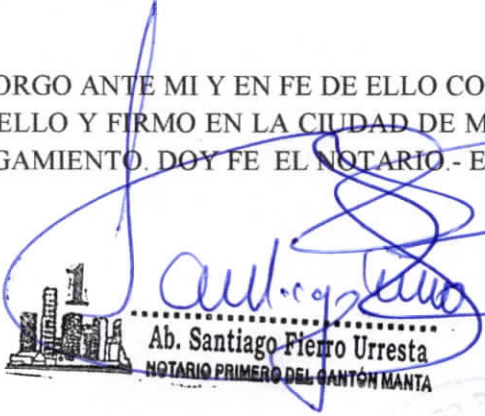

STELLA CECILIA VILLACIS RIVERA

C.C.# 131207949-2


AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO
QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2022-13-08-01-P.00521.




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

