



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 9 1 8 1 8

HOLIA N°

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION barrio lot. Casa Propia/Motolista Indincha
calle 16

Mz #8

10 ☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ MANCHA SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

19 ☐ METROS

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADERA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☐ 1 2 0

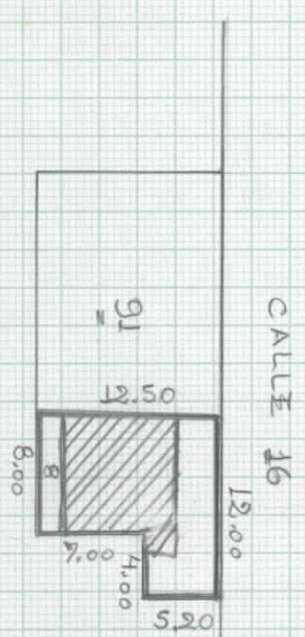
24 PERIMETRO
1 ☐ 4 9

25 LONGITUD DEL FRENTE
1 ☐ 1 2

26 NUMERO DE ESQUINAS
1 ☐ 0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
1 ☐ 1 ☐ 1 ☐ 1 ☐ 1 ☐ 1 ☐ 1 ☐ 1 ☐ 1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
1 ☐ CON EDIFICACION
2 ☒

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 ☐ SIN USO
2 ☒ CONSTRUCCION
3 ☐ OTRO USO

29 OTRO USO
1 ☐ OTRO USO
2 ☐ OTRO USO
3 ☐ OTRO USO

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
1 ☐ 0 1

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1 ☐ 1

32 TOTAL DE BLOQUES
1 ☐ 0 1

OBSERVACIONES:

Se desm. de 1091891 con aut. de P.P.U. Amparo 1/VI/20
Sello c/ta chip Amparo 7/VI/20

MODO DE PROPIEDAD

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 0 9 1 8 1 8 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 15-16

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☒
8 ZONA HOMOGENEA ☒
9 ZONA SEGUN VALOR ☒

DIRECCION: Barrio LOTISACION LUIS B. HERNANDEZ
Calle 16 A - Avenida 35

N: 54

10 CALLE 16 A 54 N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 3 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE
BAJOLA RASANTE 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 01659
24 PERIMETRO 01181
25 LONGITUD DEL FRENTE 0155
26 NUMERO DE ESQUINAS 2

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 ☒
con edificación 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

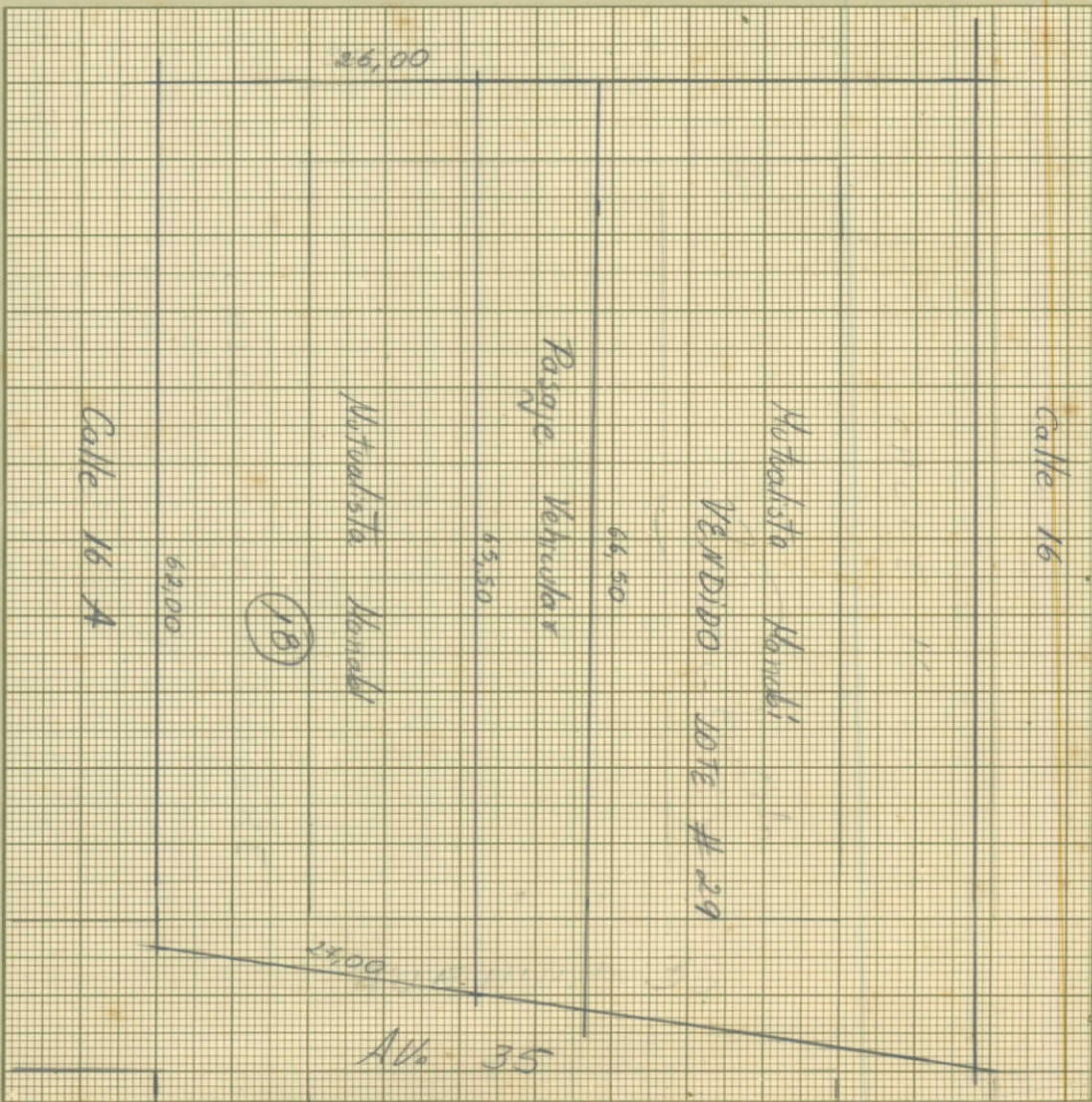
28 sin uso 1 ☒
si mismo que la construcción 2 ☐
otro uso 3 ☐

29 otro uso nombre 5110 código 32 TOTAL DE BLOQUES 00

OBSERVACIONES
ESTE LOTE SE ENCUENTRA VUELTO
A SU SE RUDO OTENER
HAS DATOS
Donacion 173 m²
SCM 01-XI-00

Verificar con escritura
este valoracion en los
origen

Elaborado 20-12-96



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO														
PERSONERIA	APRELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	fecha								
	MUTUALISTA	MANABI												
	ARBOLEDA	LUCILA												
codigo	1													

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) <u>VACIO</u>

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)										AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []										[] [] [] [] [] [] [] [] [] []									
levantamiento 27-08-85										FECHA									
Syriaco Zambreno										NOMBRE DEL EMPADRONADOR									
[]										FIRMA									
4-IX-85										FECHA									
José María										NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO									
[]										FIRMA									
10-09-85										FECHA									
Margarita Vera										NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA									
[]										FIRMA									

observaciones: NO SE PUEDE LOCALIZAR EL NUMERO DE CEDULA NIEC DE NOTARIO. NO SE PUEDE OBTENER REGISTRO DE LA PROPIEDAD