

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL: 1091837

DATOS GENERALES:
7. ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8. ZONA HOMOGENEA
9. ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio CASA PROPIA
Calle 17 A030

HOJA N°

10. CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9. ACCESO AL LOTE:
1. LOTE INTERIOR
2. POR PASAJE PEATONAL
3. POR PASAJE VEHICULAR
4. POR CALLE
5. POR AVENIDA
6. POR EL MALECON
7. POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL:
1. TIERRA
2. LASTRE
3. PIEDRA DE RIO
4. ADOQUIN
5. ASFALTO O CEMENTO

13. MATERIAL DE LA CALZADA:
1. TIERRA
2. LASTRE
3. PIEDRA DE RIO
4. ADOQUIN
5. ASFALTO O CEMENTO

14. ACERA:
1. NO TIENE
2. ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA:
15. AGUA POTABLE:
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE
16. ALCANTARILLADO:
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE
17. ENERGIA ELECTRICA:
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE RED AEREA
3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18. ALUMBRADO PUBLICO:
1. NO EXISTE
2. INCANDESCENTE
3. DE SODIO O MERCURIO

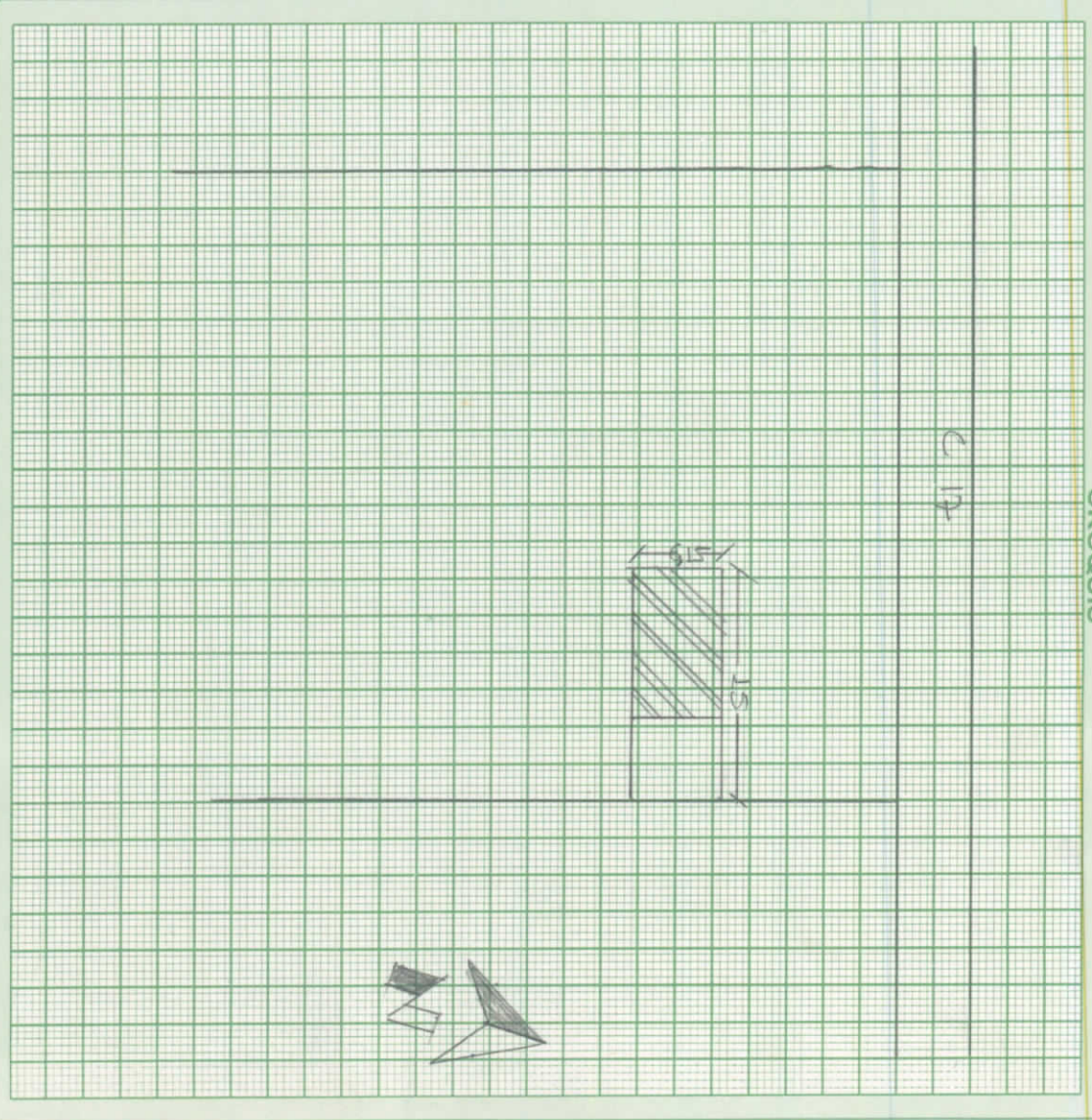
19. SOBRE LA RASANTE:
BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE:
20. AGUA POTABLE:
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE
21. DESAGUES:
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE
22. ELECTRICIDAD:
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE:
23. AREA:
24. PERIMETRO:
25. LONGITUD DEL FRENTE:
26. NUMERO DE ESQUINAS:

27. SIN EDIFICACION
28. CON EDIFICACION
29. USO DEL AREA SIN EDIFICACION
30. NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
31. NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
32. TOTAL DE BLOQUES

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27. SIN EDIFICACION
28. CON EDIFICACION
29. USO DEL AREA SIN EDIFICACION
30. NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
31. NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
32. TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

19-08/97

DATOS DEL PROPIETARIO													TITULO DE PROPIEDAD		fecha
NOMBRES													materia		
ROGERIO EPICIANO Y SRA.													4		29-03/89

SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	

Inventariamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
12-25-97	Luis Driblinski	[Signature]			

FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES

VIENE DE OTRA FICHA

NO ☐

SI ☐

40) TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☒
2	☐
3	☐
4	☐

Ocupa solo el propietario
 en arriendo parcial
 en arriendo total
 otros (especifique)

NO ☐

SI ☐

EDAD Fecha: 15

DOA ME 5 AAO

AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN	
1. (60)	
1. (75)	
1. (90)	
1. (105)	
1. (120)	
1. (135)	

2
RONADOR
EVALUADOR

FECHA	20-12-96	Firma	Heber Delgado
NOMBRE DEL EMPADRONADOR			
FIRMA			
supervisión			
FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR	
FIRMA			
revisión de campo			
FECHA		NOMBRE DEL REVISOR	
FIRMA			
revisión de oficina			
FECHA		NOMBRE DEL REVISOR	
FIRMA			
OBSERVACIONES:			

