

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 217

Número de Repertorio: 503

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Enero del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de SUBDIVISION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 217 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309593612	CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL	PROPIETARIO
1710915255	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO	PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2141934000	79283	SUBDIVISION
LOTE DE TERRENO	2141933000	79282	SUBDIVISION
LOTE DE TERRENO	2141916000	36799	SUBDIVISION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: SUBDIVISION

Fecha inscripción: miércoles, 19 enero 2022

Fecha generación: jueves, 20 enero 2022



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-003-000039222



20221308006P00145

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308006P00145						
ACTO O CONTRATO:							
SUBDIVISIÓN O DESMEMBRACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE ENERO DEL 2022, (9:08)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710915255	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309593612	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P00145**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000039222**

6

7

8

SUBDIVISION DE TERRENO:

9

10

QUE OTORGAN:

11

12

**KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO Y
DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN**

13

14

15

CUANTIA: INDETERMINADA.-

16

17

"IELG"

18

19

Se entregan 2 copias.-

20

21 En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre
22 Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día diecisiete de enero
23 del año dos mil veintidós, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO**
24 **VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA,
25 Comparece, el señor **KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO**, de estado
26 civil casado, con cédula de ciudadanía número: uno siete uno cero nueve
27 uno cinco dos cinco guión cinco, acompañado de su mujer la señora
28 **DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN**, casados entre sí, con cédula de





1 ciudadanía número: uno tres cero nueve cinco nueve tres seis uno guión
2 dos, ambos por sus propios derechos, quienes para efectos de
3 notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Ciudadela Los
4 Pinos, Mz. B, Casa No. 8, Sector Elegole de esta ciudad de Manta,
5 **TELEFONO:** 0999268505.- Los comparecientes son mayores de edad,
6 de nacionalidad ecuatoriana, hábiles y capaces para contratar y poder
7 obligarse, portadores de sus cédulas de ciudadanía y certificados de
8 votación cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y que me
9 fueron presentadas en virtud de lo cual, de conocerlo doy fe. Bien
10 instruidos del resultado y efectos de la Escritura de **SUBDIVISION DE**
11 **LOTE DE TERRENO**, que proceden a celebrar con libertad y
12 capacidad civil necesaria y examinados que fueron, sin temor
13 reverencial, coacción, seducción, promesas o amenazas de índole
14 alguna, los otorgantes me entregan una minuta para que sea elevada a
15 escritura pública, la misma que copiada literalmente es como sigue:
16 **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
17 sírvase insertar una de SUBDIVISION DE UN LOTE DE TERRENO,
18 contenida en las siguientes cláusulas y estipulaciones que a
19 continuación se detallan: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen,
20 otorgan y suscriben la presente Escritura de Subdivisión, los cónyuges
21 señores: KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO y DEXY ANNABEL
22 CARRANZA ROLDAN, por sus propios derechos. Los comparecientes
23 son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta
24 ciudad de Manta, legalmente capaces para realizar esta clase de actos y
25 contratos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores:
26 KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO y DEXY ANNABEL CARRANZA
27 ROLDAN, declaran que son dueños y propietarios de un lote de
28 terreno signado con el Número DOSCIENTOS CUATRO de la Manzana





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 L, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la
2 Parroquia Tarqui (actualmente Lotización Emelmanabi de la Parroquia
3 Los Esteros) del Cantón Manta, que lo adquirieron por compra a los
4 señores: Richard Patricio Riofrio Celi y Victoria del Rosario Intriago Loor,
5 mediante Escritura Pública de Rectificación de Manzana y Linderos y
6 Compraventa, celebrada en la Notaría Sexta del Cantón Manta, el ocho
7 de diciembre del año dos mil veintiuno, e inscrita en el Registro de la
8 Propiedad del Cantón Manta el diez de diciembre del mismo año de su
9 otorgamiento. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el
10 Frente, veinticinco metros y lindera con Avenida Nuevo Terminal
11 Terrestre; Por Atrás, los mismos veinticinco metros y lindera con terrenos
12 del Lote Número Doscientos cinco; Por el Costado Derecho, dieciséis
13 metros y lindera con el terreno del Lote Número Ciento sesenta y seis; y,
14 Por el Costado Izquierdo, los mismos dieciséis metros y lindera con
15 Calle Secundaria, teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS
16 METROS CUADRADOS. **TERCERA: SUBDIVISION.-** Con los
17 antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges
18 señores: KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO y DEXY ANNABEL
19 CARRANZA ROLDAN, declaran que proceden a SUBDIVIDIR el Área de
20 terreno el mismo que se encuentra descrito y singularizado en la
21 cláusula anterior; y que según la Autorización de Aprobación de
22 SUBDIVISION otorgada por el Gobierno Autónomo Descentralizado
23 Municipal del Cantón Manta, está ubicado en la Lotización
24 EMELMANABI, signado con el Lote Número DOSCIENTOS CUATRO de
25 la Manzana L de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta y queda
26 Subdivido con las siguientes medidas y linderos: **PARTE DEL LOTE**
27 **NUMERO 204:** Por el Frente, doce metros cincuenta centímetros y
28 lindera con Avenida Nuevo Terminal; Por Atrás, los mismos doce metros





1 cincuenta centímetros y lindera con Lote Número Doscientos cinco; Por
2 el Costado Derecho, dieciséis metros y lindera con Lote Número Ciento
3 sesenta y seis; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos dieciséis metros
4 y lindera con área a subdividir a favor de Klever Patricio Carpio B.,
5 teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS,
6 con Clave Catastral Número 2-14-19-33-000.- **PARTE DEL LOTE 204:**
7 Por el Frente, doce metros cincuenta centímetros y lindera con Avenida
8 Nuevo Terminal; Por Atrás, los mismos doce metros cincuenta
9 centímetros y lindera con Lote Número Doscientos cinco; Por el Costado
10 Derecho, dieciséis metros y lindera con Área a subdividir a favor de
11 Carpio Briceño Klever Patricio; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos
12 dieciséis metros y lindera con Callejón Público, teniendo una superficie
13 total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS, con Clave Catastral
14 Número 2-14-19-34-000.- **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de este
15 contrato por su naturaleza es Indeterminada; declara el compareciente
16 que el predio materia del presente contrato se encuentra libre de
17 gravamen.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que
18 acepta el contenido de este instrumento por así convenir a sus intereses
19 y estar conforme con lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.-** La parte
20 interviniente queda facultada para que solicite la inscripción de esta
21 Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE**
22 **ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de
23 estilo necesarias para la completa y legal validez del presente contrato.
24 (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, MAT No. 13-2009-143 del Foro
25 de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la
26 misma que junto a sus documentos anexos queda elevada a Escritura
27 Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales de
28 acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el



Ficha Registral-Bien Inmueble

36799

Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22000003
Certifico hasta el día 2022-01-03:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2141916000

Fecha de Apertura: martes, 11 septiembre 2012

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote No. 204 de la Mz. L, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar.

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Lote de terreno signado con el No. DOSCIENTOS CUATRO de la Manzana L, Ubicado en las inmediaciones de la Urbanización EL Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

Frente: Veinticinco metros lindera con avenida nuevo terminal terrestre.

Atras: Los mismos veinticinco metros lindera con terrenos del lote No.205

Derecho: Dieciséis metros y lindera con terrenos del lote N° 166

Izquierdo: Dieciséis metros lindera con Calle secundaria

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2321 lunes, 16 diciembre 1991	5210	5211
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2419 jueves, 09 diciembre 1993	1693	1693
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	217 miércoles, 28 enero 2015	1	1
CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL	TRANSFERENCIA DE DOMINIO Y CAMBIO DE RAZON SOCIAL	4 jueves, 27 julio 2017	126	190
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN	844 martes, 10 diciembre 2019	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	98 viernes, 10 enero 2020	2870	2891
COMPRA VENTA	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD	468 jueves, 05 marzo 2020	0	0
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE MANZANA-LINDEROS Y COMPRAVENTA	2955 viernes, 10 diciembre 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 8] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: lunes, 16 diciembre 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 diciembre 1991

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Número de Inscripción : 2321

Número de Repertorio: 4142

Folio Inicial: 5210

Folio Final : 5211





Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana. POR ATRAS: Setecientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectareas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA VINCES CARMEN MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA VINCES CLORINDA DEL SOCORRO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA VINCES AURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA VINCES SIMON SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE SIMON ALCIVIADES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PONCE CANTOS DOLORES MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE CLORINDA FLORIDALBA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA ALARCON GLORIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA VINCES JOAQUIN RAMON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE ZENNEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA RIVAS GLADYS LUZMILA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA PONCE DIGNA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 8] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: jueves, 09 diciembre 1993

Número de Inscripción : 2419

Folio Inicial: 1693

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4509

Folio Final : 1693

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 diciembre 1992

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Gustavo Reyes Montalvan y éste le transfiere al Sr. Alfredo Velasco Chila, y esta conforme con las condiciones estipuladas Los Intervinientes se ratifican en el contenido íntegro de la presente escritura y dejan expresa constancia que las misma le servirá de suficiente título de propiedad para todo los efectos posteriores, y en caso de que el propietario Señor Alfredo Velasco Chila, quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero únicamente a cualquier de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi, Así mismo puede constituir sobre el terreno Hipoteca, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda. , los derechos y acciones del lote de terreno No. doscientos cuatro de la Manzana O, y tiene las siguientes medidas y linderos; Por el Frente, Veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote No. doscientos cinco, Por el Costado derecho, dieciséis metros y calle secundaria, por el Costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote No. doscientos siete. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELASCO CHILA ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[3 / 8] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: miércoles, 28 enero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO DE NACIONAL DE FOMENTO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR Oficio No. 3389 BNFSM Dentro del Juicio signado con el No. 525 - 2014

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 217

Número de Repertorio: 803

Folio Inicial: 1

Folio Final: 1



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR PRINCIPAL	LITARDO MACIAS FATIMA JANETH	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR PRINCIPAL	ALCIVAR ALONSO JOSE FREDDY	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE SOLIDARIO	REYES MONTALVAN FANNY DAYSI	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE SOLIDARIO	VELASCO CHILA ALFREDO RAMIRO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL

[4 / 8] TRANSFERENCIA DE DOMINO Y CAMBIO DE RAZON SOCIAL

Inscrito el: jueves, 27 julio 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTUAGESIMA SEXTA DE QUITO

Cantón Notaría: QUITO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 08 mayo 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

TRANSFERENCIAS DE ACTIVOS, DOMINIO, PASIVOS Y CUENTAS PATRIMONIALES CAMBIO DE RAZON SOCIAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO A FAVOR DE BANEQUADOR B.P.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 4

Folio Inicial: 126

Número de Repertorio: 5161

Folio Final : 190

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DENOMINACIÓN ACTUAL	BANEQUADOR B.P.		MANTA
DENOMINACIÓN ANTERIOR	BANCO NACIONAL DE FOMENTO		MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 8] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN

Inscrito el: martes, 10 diciembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN LIQUIDACIÓN

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION Oficio No. BNFL-GYE-S2-ANCH-RFM-036-2019 Juicio No. 525-2014

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 844

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 7316

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN LIQUIDACION	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	ALCIVAR ALONSO JOSE FREDDY		MANTA
DEUDOR	LITARDO MACIAS FATIMA JANETH	NO DEFINIDO	MANTA





GARANTE VELASCO CHILA ALFREDO RAMIRO
GARANTE REYES MONTALVAN FANNY DAYSI

MANTA
MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 8] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: viernes, 10 enero 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 enero 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Derechos y acciones del lote de terreno No. DOSCIENTOS CUATRO de la Manzana O, Ubicado en las inmediaciones de la Urbanización EL Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 98

Folio Inicial: 2870

Número de Repertorio: 176

Folio Final : 2891

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RIOFRIO CELI RICHARD PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	REYES MONTALVAN FANNY DAYSI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VELASCO CHILA ALFREDO RAMIRO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 8] TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Inscrito el: jueves, 05 marzo 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 marzo 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terminación de comunidad.- En virtud de que los cónyuges Sres. RICHARD PATRICIO RIOFRIO CELI y VICTORIA DEL ROSARIO INTRIAGO LOOR, son propietarios de los derechos y acciones del predio, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y determinado

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 468

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1038

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	INTRIAGO LOOR VICTORIA DEL ROSARIO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	RIOFRIO CELI RICHARD PATRICIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 8] RECTIFICACION DE MANZANA-LINDEROS Y COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 10 diciembre 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 diciembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*RECTIFICACION DE MANZANA, LINDEROS Y COMPRAVENTA ANTES.- Lote de terreno signado con el No. DOSCIENTOS CUATRO de la Manzana O, Ubicado en las inmediaciones de la Urbanización EL Palmar de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. AREA 400,00m2. POR EL FRENTE: Veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre. POR ATRAS: Los mismos veinticinco metros y terrenos del lote No. doscientos cinco. COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y calle secundaria. COSTADO IZQUIERDO: Los mismos dieciséis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos siete. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. *AHORA.- Con tales antecedentes los comparecientes señores Richard Patricio Riofrío Celi y Victoria del Rosario Intriago Loor, declaran que una vez realizada la inspección por la Dirección de Avalúo Catastro y Permisos Municipales del GAD-MANTA, La Manzana y linderos del terreno descrito en la cláusula no concuerdan con la inspección antes realizada, por lo tanto proceden a realizar la respectiva Rectificación de Manzana y Linderos, y de acuerdo al ARTICULO 481.1 de la Ley del COOTAD, la Dirección de Avalúo Catastro y Permisos Municipales del GAD-MANTA, que se adjunta, Autorizan la respectiva Rectificación del terreno el mismo que esta ubicado en las Inmediaciones de la Parroquia Tarquí (actualmente Lotización Emelmanabi S. A. de la

Número de Inscripción : 2955

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 6400

Folio Final : 0



Parroquia Los Esteros) del Canton Manta. Quedando RECTIFICADO.- Lote DOSCIENTOS CUATRO de la Manzana L, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 25,00 metros lindera con avenida Nuevo Terminal terrestre. POR ATRAS: 25,00 metros lindera con terreno del lote N° 205; COSTADO DERECHO: 16,00 metros lindera con terreno del lote N° 166; COSTADO IZQUIERDO: 16,00 metros lindera con calle secundaria. AREA TOTAL 400,00 METROS CUADRADOS. El señor Klever Patricio Carpio Briceño casado con la señora Dexy Annabel Carranza Roldan.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICANTE Y VENDEDOR	INTRIAGO LOOR VICTORIA DEL ROSARIO	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICANTE Y VENDEDOR	RIOFRIO CELI RICHARD PATRICIO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL	1
COMPRA VENTA	5
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones >>	8

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-01-03

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CARPIO BRICENO KLEVER PATRICIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22000003 certifico hasta el día 2022-01-03, la Ficha Registral Número: 36799.



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



Página 5/5

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



2 3 5 9 1 8 8 S T L 7 1 R





N° 012022-052310
Manta, sábado 01 enero 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CARPIO BRICENO KLEVER PATRICIO** con cédula de ciudadanía No. **1710915255**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 01 febrero 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



152947IKREPXV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

N° SU-012022-000407

Fecha: 2022-01-14

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO** con C.C. 1710915255, ficha registral nro. 36799 ubicado en LOTE NO. 204 DE LA MANZANA L, UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR., de la parroquia TARQUI y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 400.00 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA / FICHA #36799: (Compra venta autorizada en la Notaria Sexta del cantón Manta el 08 de diciembre del 2021 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 10 de diciembre del 2021.) 400.00 m²

FRENTE: 25.00 m AVENIDA NUEVO TERMINAL TERRESTRE
ATRAS: 25.00 m TERRENOS DEL LOTE N° 205
COSTADO DERECHO: 16.00 m - TERRENOS DEL LOTE N° 166
COSTADO IZQUIERDO: 16.00 m - CALLE SECUNDARIA
ÁREA TOTAL: 400.00 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO : 200.00 m²

FRENTE: 12.50 m - Lindera con Avenida nuevo terminal
ATRAS: 12.50 m - Lindera con lote N° 205
COSTADO DERECHO: 16.00 m - Lindera con lote N° 166
COSTADO IZQUIERDO: 16.00 m - Lindera con área a favor de KLEVER PATRICIO CARPIO B.
ÁREA TOTAL: 200.00 m²
CLAVE CATASTRAL: 2-14-19-33-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO : 200.00 m²

FRENTE: 12.50 m - Lindera con avenida nuevo terminal
ATRAS: 12.50 m - Lindera con lote N° 205
COSTADO DERECHO: 16.00 m - Lindera con área a favor de CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO
COSTADO IZQUIERDO: 16.00 m - Lindera con callejón público
ÁREA TOTAL: 200.00 m²
CLAVE CATASTRAL: 2-14-19-34-000

ÁREA REMANENTE A FAVOR DE CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO: 0.00 m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes





Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)

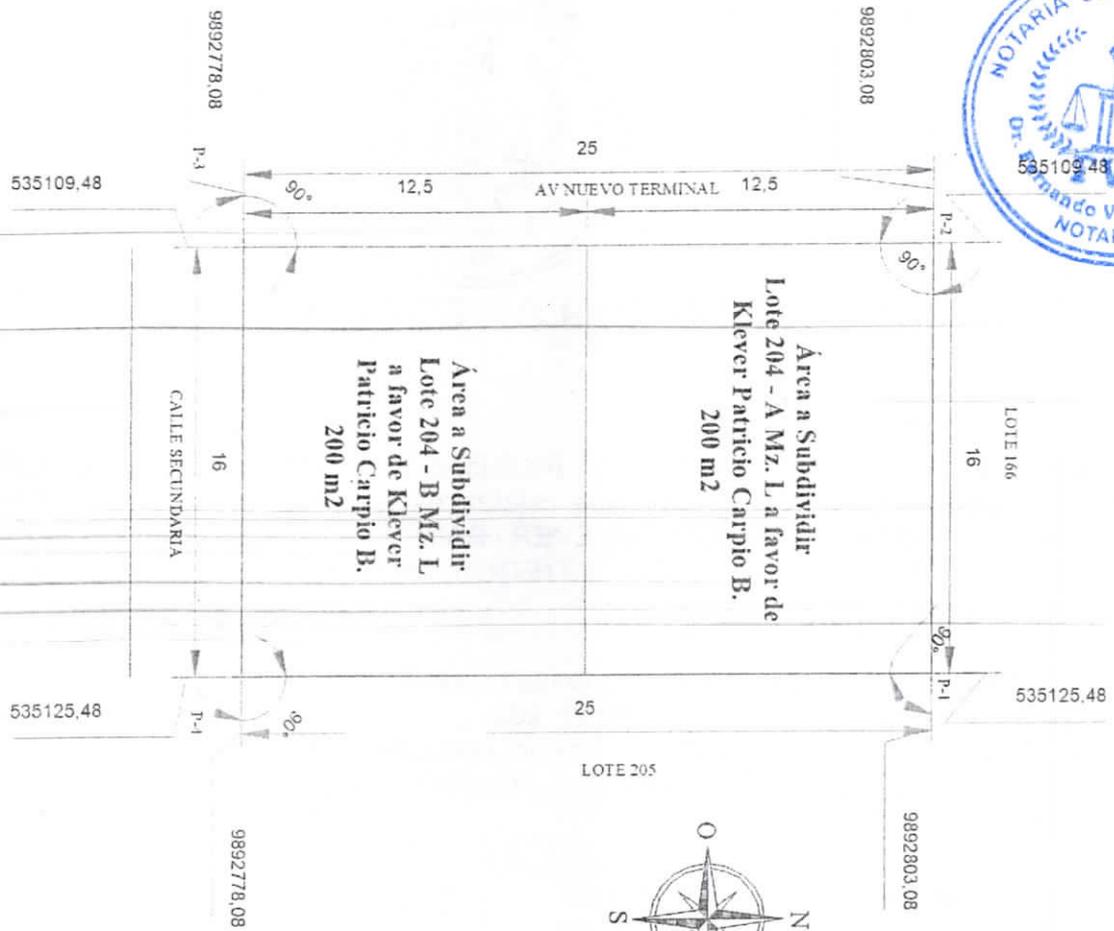


1104394BBADXWP



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Descripción gráfica de la aprobación de subdivisión



N° AU-012022-000799
Manta, viernes 14 enero 2022



AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO**, ubicado en LOTIZACION EMELMANABI de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 12.50 m - Lindera con Avenida nuevo terminal

ATRAS: 12.50 m - Lindera con lote N° 205

COSTADO DERECHO: 16.00 m - Lindera con lote N° 166

COSTADO IZQUIERDO: 16.00 m - Lindera con área a favor de KLEVER PATRICIO CARPIO B.

Área total: 200.00 m²

Clave catastral: 2-14-19-33-000

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



1817NXDW7LAAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° AU-012022-000800
Manta, viernes 14 enero 2022

AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO**, ubicado en LOTIZACION EMELMANABI de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 12.50 m - Lindera con avenida nuevo terminal

ATRAS: 12.50 m - Lindera con lote N° 205

COSTADO DERECHO: 16.00 m - Lindera con área a favor de CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

COSTADO IZQUIERDO: 16.00 m - Lindera con callejón público

Área total: 200.00 m²

Clave catastral: 2-14-19-34-000

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



1818SCDVK2ZAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 012022-054002

N° ELECTRÓNICO : 215876



Fecha: 2022-01-14

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-14-19-33-000

Ubicado en: LOTIZACION EMELMANABI

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1710915255	CARPIO BRICEÑO-KLEVER PATRICIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 17,400.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 17,400.00

SON: DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS DÓLARES 00/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



154646PE5643W

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-01-14 13:07:09



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 012022-054003

N° ELECTRÓNICO : 215877

Fecha: 2022-01-14

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-14-19-34-000

Ubicado en: LOTIZACION EMELMANABI

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1710915255	CARPIO BRICEÑO-KLEVER PATRICIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 19,140.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 19,140.00

SON: DIECINUEVE MIL CIENTO CUARENTA DÓLARES 00/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



154647CWIFFKR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-01-14 13:08:21

N° 012022-054007
Manta, viernes 14 enero 2022



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-14-19-33-000 perteneciente a CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO con C.C. 1710915255 ubicada en LOTIZACION EMELMANABI BARRIO CIUDADELA EMELMANABI PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$17,400.00 DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



154651U8VJJ2L

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 012022-054008
Manta, viernes 14 enero 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-14-19-34-000 perteneciente a CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO con C.C. 1710915255 ubicada en LOTIZACION EMELMANABI BARRIO CIUDADELA EMELMANABI PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$19,140.00 DIECINUEVE MIL CIENTO CUARENTA DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



154652TCUB41X

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA



Nº PAGO	FECHA DE EMISIÓN	FECHA DE PAGO	Nº TÍTULO DE CREDITO	PERIODO
66134	2022/01/10 10:45	10/01/2022 10:45:00a. m.	775412	
A FAVOR DE CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO C.I.: 1710915255				

MANTA CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº 4873

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		
	<p>TESORERO(A)</p> <p>SUBTOTAL 1 3.00</p>	<p>SUBTOTAL 2 3.00</p> <p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p> <p>TITULO ORIGINAL</p>
<p>GUEVARA CEVALLOS JULIAN EDUARDO SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/02/09



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1710915255

Nombres del ciudadano: CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

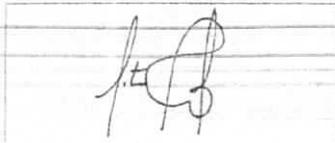


Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/GONZANAMA/CHANGAIMINA

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MILITAR SERV. PASIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL

Fecha de Matrimonio: 23 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: CARPIO PINZON SEGUNDO MAXIMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRICEÑO MARIANA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 223-669-10555



223-669-10555

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 171091525-5

APellidos y Nombres: **CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO**

Lugar de nacimiento: **LOJA**

Fecha de nacimiento: **1973-04-20**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **M**

Estado Civil: **CASADO**

Esposa: **DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN**

CHANGAIMINA / LA LIBERTAD





NOTARIA SEXTA DE MANABÍ

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **MILITAR SERV. PASIVO**

V4444V4442

APellidos y Nombres del Padre: **CARPIO PINZÓN SEGUNDO MAXIMO**

APellidos y Nombres de la Madre: **BRICEÑO MARIANA DE JESUS**

Lugar y Fecha de Expedición: **MANABÍ 2013-08-22**

Fecha de Expiración: **2023-08-22**

[Fingerprints and Signatures]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABÍ**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **3**

JUNTA No. **0001 MASCULINO**

CE: **1710915255**

CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO



[Signature]

[Signature]



DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas enfojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta, **17 ENE 2022**

[Signature]

Dr. Fernando Velez Cubegus
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309593612

Nombres del ciudadano: CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

Fecha de Matrimonio: 23 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: CARRANZA MOREIRA BERNALDINO LINAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROLDAN MERCEDES CRISTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE MARZO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 222-669-10607



222-669-10607

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130959361-2

APELLIDOS Y NOMBRES
 CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
 SANTA ANA
 SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1976-01-23
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 CARRANZA MOREIRA BERNALDINO LINAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ROLDAN MERCEDES CRISTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2013-09-26

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2023-09-26

V3383V1224

NOTARIA SEXTA DE MANTA
 Dr. Fernando Vélaz Cabezas
 FVC
 NOTARIO

DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL TITULAR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI 73142916
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 CANTÓN: MANTA
 PARROQUIA: LOS ESTEROS
 EDIFICIO: 3
 MANTA N. 0001 FEMENINO
 1309593612

CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL

DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN



DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en fojas útiles, anverso, reversos son iguales a sus originales

Manta, 17 ENE 2022

Fernando Vélaz Cabezas
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernanda Vélez Cabezas
NOTARIO

1 Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en
2 todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto.

3 Doy Fe.-



4
5
6
7 **KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO**

8 **C.C. No. 171091525-5**



9
10
11
12 **DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN**

13 **C.C. No. 130959361-2**

14
15
16
17
18 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
19 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

20
21
22 **RAZON** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
23 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.
24 signo y firmo.

25 Manta, a 17-01-2022

26 *Dr. Fernanda Vélez Cabezas*
27 **NOTARIA SEXTA**



28 El Notario