

Certificado Rural No. MTA- DACPM-CERT-009- **091220211337**

Manta, 31 de enero de 2022

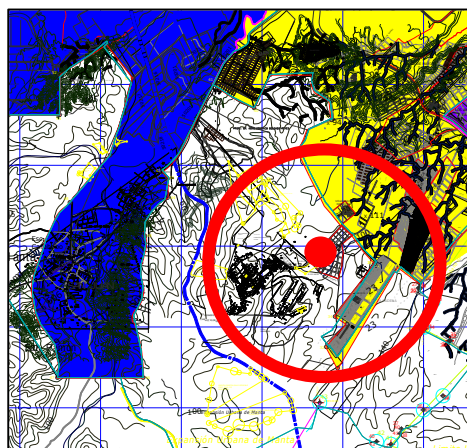
CERTIFICACIÓN

TRÁMITE No. TE091220211337.

Una vez ingresado el trámite por parte del Sra. **VALENZUELA ORTIZ ANGELICA PATRICIA** con C.I. **1203673759**, en ventanilla de Secretaria General, en la cual solicita se le otorgue un Certificado que indique si la propiedad adjunta pertenece a la zona rural o urbana del cantón Manta, al respecto informo lo siguiente:

De acuerdo a los documentos presentados por los solicitantes y los archivos digitales que reposan en esta dirección, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales certifica. **Conforme a la ORDENANZA GADMC-MANTA No. 033-2021 con fecha 13 de septiembre del 2021, ORDENANZA QUE APRUEBA EL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2020-2032; Y, EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO PARA EL CANTÓN MANTA.** Se determina que las coordenadas descritas en la Providencia de Adjudicación N°1507M02677, se encuentran ubicadas en el SECTOR URBANO NUEVO MANTA del cantón Manta. El referido predio posee las siguientes coordenadas geográficas de acuerdo a la **Providencia de Adjudicación N°1507M02677** del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca "MAGAP", entregadas por el interesado:

COORDENADAS PLANAS UTM / WGS 84		VÉRTICE		DISTANCIA (m)
ESTE	NORTE	DESDE	HASTA	
529761,2	9890012,3	P01	P02	20,0 m.
529774,8	9890026,9	P02	P03	18,0 m.
529788,0	9890014,6	P03	P04	20,0 m.
529774,3	9890000,0	P04	P01	18,0 m.



NOTA: Hasta la presente fecha las coordenadas descritas de la Adjudicación N°1507M02677, **NO SE ENCUENTRAN SOBRE PUESTAS CON PREDIOS CATASTRADOS, EL PREDIO YA SE ENCUENTRA INSCRITO, NUMERO DE FICHA REGISTRAL 59219.** El presente trámite se ha revisado con la información disponible que se ha podido relacionar para el respectivo estudio y sumado a la desactualización catastral existente no se puede determinar que exista conflictos con otras propiedades, se asigna la clave catastral 3370184000 se deja salvado el derecho a terceros.

Atentamente,

Ing. Ligia Alcívar López

Directora de Avalúos, Catastro y Permisos municipales

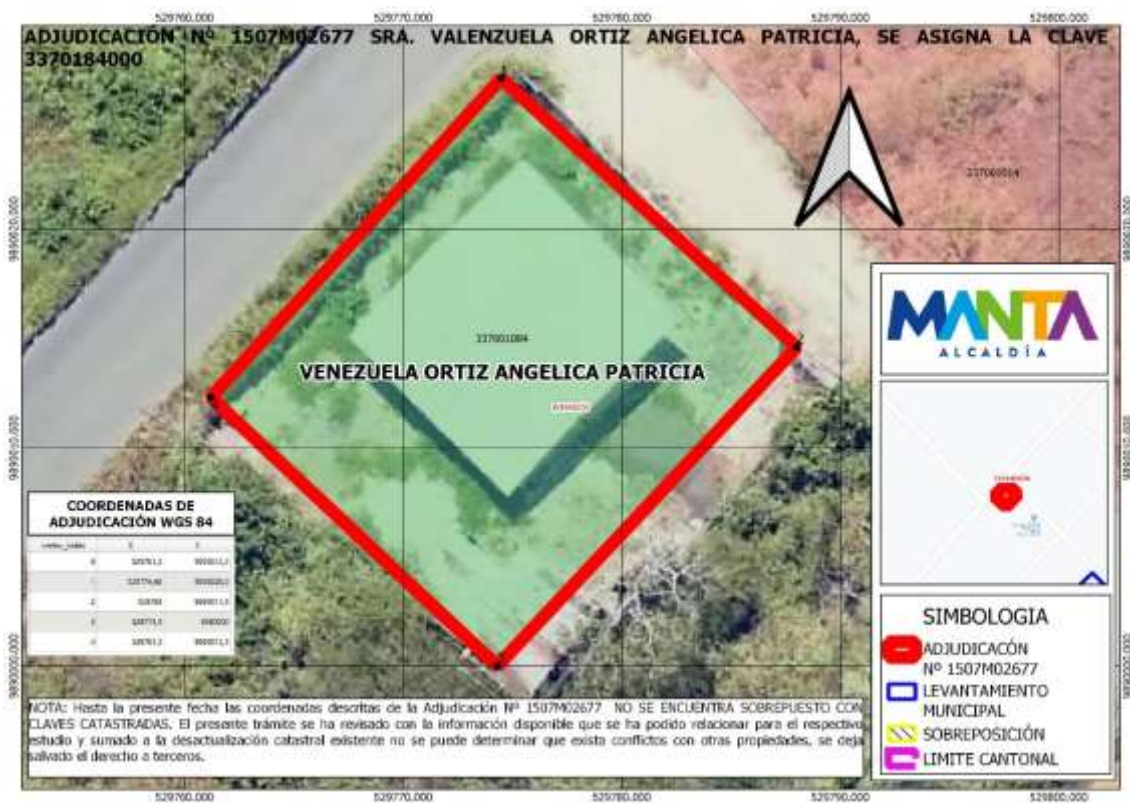
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Elaborado y Revisado por (Responsabilidad de Rural y de sobre posesión):	Arq. Angélica Mendoza
Observación: Esta dirección no se responsabiliza por inconvenientes legales que se presenten, debido a que el presente certificado se realiza en base a las coordenadas presentadas con su respectiva firma de responsabilidad, informando si el predio es rural o urbano y si se encuentra sobre puesto con alguna propiedad catastrada a la presente fecha. No se certifica titularidad o posesión del bien inmueble. El presente trámite se ha revisado con la información que se ha podido relacionar para el respectivo estudio y sumado a la desactualización catastral existente no se puede determinar que exista conflictos. Se deja salvado el derecho a terceros.	

Certificado Rural No. MTA- DACPM-CERT-009- **091220211337**

Manta, 31 de enero de 2022

GRAFICO DE UBICACIÓN



Plano de ubicación de coordenadas de Providencia de Adjudicación N°1507M02677