

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 1278**

**Número de Repertorio: 2814**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Abril del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACIÓN, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1278 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1351785769	MERA GARCIA MARIANGEL	COMPRADOR
1300155031	DELGADO PLUA ELSA YOLANDA	VENDEDOR
1300162011	GARCIA SALGADO RAMON SOLILARIO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3015220000	79925	DONACIÓN
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX	8787	DONACIÓN

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACIÓN

Fecha inscripción: martes, 19 abril 2022

Fecha generación: martes, 19 abril 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad





Factura: 003-004-000032054



20221308003P00640

PROTOCOLIZACIÓN 20221308003P00640  
INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR



FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE ABRIL DEL 2022, (11:13)

OTORGA: NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GARCIA SALGADO RAMON SOLILARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300162011
DELGADO PLUA ELSA YOLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300155031
MERO PALMA JOSE ADALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309715330
SANTANA CARRILLO JORGE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303583379

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

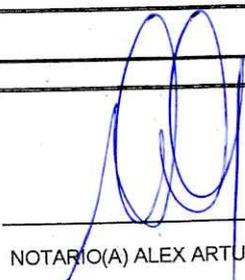
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308003P00640						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE ABRIL DEL 2022, (11:13)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA SALGADO RAMON SOLILARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300162011	ECUATORIA NA	DONANTE	
Natural	DELGADO PLUA ELSA YOLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300155031	ECUATORIA NA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311346926	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN:</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							

OBJETO/OBSERVACIONES:	A FAVOR DE LA MENOR DE EDAD: MARIANGEL MERA GARCIA EN CALIDAD DE DONATARIA
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	29322.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308003P00640
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE ABRIL DEL 2022, (11:13)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	
OBSERVACIÓN:	

  
 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA





**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2022	13	08	03	P00640
------	----	----	----	--------

**DONACIÓN**

**QUE OTORGAN LOS CONYUGES:**

**RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO Y**

**ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**

**A FAVOR DE LA MENOR DE EDAD:**

**MARIANGEL MERA GARCIA**

**CUANTÍA: \$ 29.322,44**

**(DI 2 COPIAS)**

**D/B**

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día hoy siete (07) de abril del año dos mil veintidós (2022), ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparecen, por una parte, **UNO.-** Los cónyuges: **RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, seis, dos, cero, uno, guion,

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

uno (130016201-1) **Y ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cinco, cinco, cero, tres, guion, uno (130015503-1), de estado civil casados entre sí, para efectos de notificación la parte Donante señala su teléfono: 0983650696, dirección: Barrio Jocay , J-9 y J-17 de la parroquia Tarqui del del cantón Manta, por sus propios derechos, a quienes en lo posterior se le denominará “**DONANTES**”; y, por otra, **DOS.**-La señora **JESSICA VANESSA GARCIA SOLORZANO**, de estado civil soltera, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, tres, cuatro, seis, nueve, dos, guion, seis (131134692-6), en calidad de representante legal de la menor de edad de nombres: **MARIANGEL MERA GARCIA**, para efecto de notificaciones la parte donataria señala su teléfono: 0992088117, dirección: Barrio el Pacifico ciudadela los Tamarindos, calle Ap4 y Ap5, del cantón Manta; bien instruidos por mí el Notario, sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria, se le denominara “**DONATARIOS**”.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse; a quienes de conocerlos doy fe, en razón de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que



me presentan, cuyo tenor literal que transcribo **íntegramente** a continuación es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase **incorporar** en el Registro de escrituras públicas a su cargo, el siguiente contrato de **DONACIÓN**, celebrado al tenor de las siguientes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte los cónyuges: **RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, seis, dos, cero, uno, guion, uno (130016201-1) Y **ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cinco, cinco, cero, tres, guion, uno (130015503-1), de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos a quienes en lo posterior se les denominará **“DONANTES”**; y, por otra parte, **DOS.-** La señora **JESSICA VANESSA GARCIA SOLORZANO**, de estado civil soltera, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, tres, cuatro, seis, nueve, dos, guion, seis (131134692-6), en calidad de representante legal de la menor de edad de nombres: **MARIANGEL MERA GARCIA**, a quien en lo posterior se le denominará **“DONATARIA”**. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y con capacidad legal suficiente cual en derecho se requiere para

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Declaran los Donantes, que consta con **ficha Registral No.8787**, con fecha veinticinco de enero del año mil novecientos ochenta y cuatro, consta inscrito contrato de compraventa celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, con fecha diecinueve de diciembre del año mil novecientos ochenta y tres, en la que los señores: Medranda Chávez Jorge y Peralta Lourdes venden a favor de los señores Ramón Solidario García Salgado y Elsa Yolanda Delgado Plua,(casados) un lote de Terreno signado con el número once de la manzana H de la Lotización Carmelita Dos que está comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Diez metros y linderando con calle sin nombre. POR ATRAS. Con María Dioselina Velásquez de Cedeño. POR UN COSTADO. Con veinte metros y linderando con Fermín Chávez López. POR EL OTRO COSTADO: Con veinte metros con Ana Rosa Palma. AREA TOTAL. **Doscientos metros cuadrados.** b) Posteriormente realizaron una venta a favor de García Delgado Martha Elena y Mero Palma José Adalberto, de Cien metros cuadrados. EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **TERCERA: DONACION.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los **DONANTES**, cónyuges: **RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO Y ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, por sus propios derechos, donan,



ceden y transfieren a favor de la menor de edad: **MARIANGEL MERA GARCIA**, una parte del bien inmueble ubicado en CALLE J-9 Y CALLE J-17 de la parroquia TARQUI, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 5.00 m CALLE PÚBLICA J9 ATRAS: 5.00 m COLINDANDO CON PROPIEDAD DE MARÍA VELÁSQUEZ DE CEDEÑO COSTADO DERECHO: 20.00 m COLINDANDO CON JOSE MERO Y MARTHA GARCÍA COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m COLINDANDO CON ANA ROSA PALMA. Área total: **100.00 m<sup>2</sup>**. Clave catastral: 3-01-52-20-000. El predio a fraccionar corresponde al área remanente de la subdivisión aprobada en el año 2013 con el No. 170-0995. **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del G.A.D- Manta, es de (**\$29.322,44** ) Veintinueve mil trescientos veintidós dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con 44/100.- **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** La parte DONATARIA amparado en lo que dispone el artículo mil cuatrocientos veintisiete del Código Civil, acepta la presente donación en todas y cada una de las partes, manifestando el testimonio de gratitud a los DONANTES quienes a su vez se dan por notificados con esta aceptación y agradecimiento.-

Ab. Alex Arturo Gevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

**SEXTA: NOTIFICACIÓN.-** Los DONANTES **RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO Y ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, a su vez se dan por notificados con la aceptación y agradecimiento de la parte DONATARIA y se ratifican en la donación realizada.-**SEPTIMA: HABILITANTES.-** Se agrega como documentos habilitantes a esta escritura de Donación, certificado de solvencia de Registro de la Propiedad del inmueble, copias de cedula y certificados de votación, y otros documentos habilitantes.-**OCTAVA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato de Donación.- **NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura de Donación, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la presente escritura pública. ( Firmado ) por la ABOGADA ROSITA ESPINAL MERO, con matrícula número 13-2009-95 del FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho.

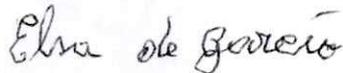
Leída enteramente esta escritura en alta y clara voz por mí, la  
aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE.-



**RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO.**



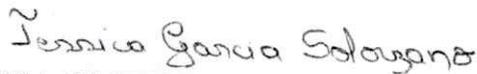
**C.C.#130016201-1**



**ELSA YOLANDA DELGADO PLUA.**



**C.C.#130015503-1**



**JESSICA VANESSA GARCIA SOLORZANO.**



**C.C.#131134692-6**



**ABG. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**



**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**INSINUACION PARA LA DONACION  
INCLUIDA SU PROTOCOLIZACION**



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día hoy siete (07) de abril del año dos mil veintidós, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, y en atención a la petición presentada por los cónyuges: **RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, seis, dos, cero, uno, guion, uno (130016201-1) Y **ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cinco, cinco, cero, tres, guion, uno (130015503-1), de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, tendiente a acreditar su patrimonio, para efectos de la donación que van a efectuar, a favor de su nieta menor de edad **MARIANGEL MERA GARCIA**, representada en este acto por su madre: **JESSICA VANESSA GARCIA SOLORZANO**, solicitan para ello proceda a receptor su declaración juramentada; por lo que en EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE LOS SEÑORES CONYUGES:

**RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO Y ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, quienes son ciudadanos ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Manta, a quienes de conocerlo doy fe, y al efecto instruidos por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, bajo juramento declaran, que su patrimonio es suficiente para poder disponer y dar en donación a favor de la menor de edad: **MARIANGEL MERA GARCIA**. Declaran los Donantes, que consta con **ficha Registral No.8787**, con fecha veinticinco de enero del año mil novecientos ochenta y cuatro, consta inscrito contrato de compraventa celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, con fecha diecinueve de diciembre del año mil novecientos ochenta y tres, en la que los señores: Medranda Chávez Jorge y Peralta Lourdes venden a favor de los señores Ramón Solidario García Salgado y Elsa Yolanda Delgado Plua,(casados), Bien inmueble signado con el número once de la manzana H de la Lotización Carmelita Dos que está comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE**. Diez metros y linderando con calle sin nombre. **POR ATRAS**. Con María Dioselina Velásquez de Cedeño. **POR UN COSTADO**. Con veinte metros y linderando con Fermín Chávez López. **POR EL OTRO COSTADO**: Con veinte metros con Ana Rosa Palma. **AREA TOTAL. Doscientos metros cuadrados.** b) Posteriormente realizaron una venta a favor de García Delgado Martha Elena y Mero Palma José Adalberto, de Cien metros cuadrados. **EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**. Los **Donantes, RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO Y ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, es su deseo Donar a favor de la menor de edad: **MARIANGEL MERA GARCIA**, una parte del bien inmueble ubicado en **CALLE J-9 Y CALLE J-17** de la parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE: 5.00 m CALLE PÚBLICA J9 ATRAS: 5.00 m COLINDANDO CON PROPIEDAD DE MARÍA VELÁSQUEZ DE CEDEÑO COSTADO DERECHO: 20.00 m COLINDANDO CON JOSE MERO Y MARTHA**



GARCÍA COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m COLINDANDO CON ANA ROSA PALMA. Área total: **100.00 m<sup>2</sup>**. Presentes los Testigos: **JOSE ADALBERTO MERO PALMA**, de estado civil casado Y **JORGE LUIS SANTANA CARRILLO**, de estado civil divorciado, ambos de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio de los cónyuges: **RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO Y ELSA YOLANDA DELGADO PLUA**, garantizan su subsistencia.- POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDAN A LA DONACIÓN.-A efecto de lo cual suscriben la presente ACTA, conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados; el original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta Notaria, Extendiéndose dos copias certificadas, para los efectos legales correspondientes. -

**RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO**

**C.C.#130016201-1**



**ELSA YOLANDA DELGADO PLUA.**

**C.C.#130015503-1**



Y N



**TGO: JOSE ADALBERTO MERO PALMA.**

**C.C.#130971533-0**



**TGO: JORGE LUIS SANTANA CARRILLO.**

**C.C.#130358337-9**

**ABG. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA



**RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN:** A petición de parte interesada, el día de hoy en veinticinco (25) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Tercera del Cantón Manta, a mi cargo, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR y más documentos que antecede.- Manta, siete (07) de abril del dos mil veintidós (2022).-



**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

AB. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

ESPAÑA EN PLANO  
CONTINENTE OCEANO

ESPAÑA EN PLANO  
CONTINENTE OCEANO



**CUERPO DE BOMBEROS MANTA**  
**CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

RUC 1360020070001



Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
76102	2022/01/31 9:15	31/01/2022 09:15:00a. m.	777011	
A FAVOR DE GARCIA SALGADO RAMON C.I.: 1300162011				

**MANTA**  
**CERTIFICADO de Solvencia**  
**CERTIFICADO Nº 5125**

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		
		
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		
TESORERO(A)		
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2
		3.00
<p>SILVA MERO IVAN FABRICIO          SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		<p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO          TITULO ORIGINAL</p>
		<p><b>USD 3.00</b></p>

DOCUMENTO VALIDO HASTA 2022/03/02

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**Ficha Registral-Bien Inmueble**

8787

**Certificado de Solvencia**

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22010791  
Certifico hasta el día 2022-04-05:

**INFORMACION REGISTRAL**

**Código Catastral/Identif.Predial:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Fecha de Apertura:** martes, 28 octubre 2008

**Información Municipal:**

**Dirección del Bien:** LOTIZACION CARMELITA DOS

**Tipo de Predio:** Lote de Terreno

**Parroquia:** TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Un lote de Terreno signado con el numero once de la manzana H de la Lotizacion Carmelita Dos que esta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE.** Diez metros y linderando con calle sin nombre. **POR ATRAS.** Con Maria Dioselina Velásquez de Cedeño. **POR UN COSTADO.** Con veinte metros y linderando con Fermín Chávez López. **POR EL OTRO COSTADO:** Con veinte metros con Ana Rosa Palma. **AREA TOTAL.** Doscientos metros cuadrados.

**SOLVENCIA:** EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	58 martes, 18 enero 1977	89	91
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	105 miércoles, 25 enero 1984	167	167
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1657 jueves, 30 mayo 2013	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 18 enero 1977

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 diciembre 1976

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa Terreno ubicado en el Barrio Miraflores., que tiene un área o cabida total de Treinta y ocho mil sesenta y cinco metros cuadrados. Por el frente: En la extensión de ciento veinte y nueve metros con camino público, y en la extensión de ciento cincuenta y siete metros con propiedad de Teodoro Delgado, por atrás en la extensión de doscientos sesenta y ocho metros linda con propiedad de LUIS Cevallos Holguin, por el Costado Derecho en la extensión de ciento ochenta y cinco metros linda con propiedad del propio comprador, Sr. Jorge Medranda Chávez, y por el Costado Izquierdo: en la extensión de ciento cincuenta y siete metros linda con propiedad de Pedro López. Menor cuantía.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	SANTA ANA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA LUISA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA CATALINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA ALBA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 25 enero 1984

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 diciembre 1983

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

MEDIDAS Y LINDEROS: Un lote de Terreno signado con el numero once de la manzana H de la Lotizacion Carmelita Dos que esta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Diez metros y linderando con calle sin nombre. POR ATRAS. Con Maria Dioselina Velásquez de Cedefio. POR UN COSTADO. Con veinte metros y linderando con Fermín Chávez López. POR EL OTRO COSTADO: Con veinte metros con Ana Rosa Palma. AREA TOTAL. Doscientos metros cuadrados. SOLVENCIA. El predio se encuentra libre de Gravamen.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA SALGADO RAMON SOLIDARIO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	DELGADO PLUA ELSA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	SANTA ANA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

Número de Inscripción : 105

Folio Inicial: 167

Número de Repertorio: 130

Folio Final : 167

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 30 mayo 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 mayo 2013

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

COMPRAVENTA, hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la parte compradora, una parte del lote de terreno descrito en eláusula anterior, gismo que está signado con el lote número Once de la Manzana H de la Lotización Carmelita Dos, y queda con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, cinco metros y Calle,; Por Atrás, los mismos cinco metros, y propiedad de María Vásquez de Cedefio; Por el Costado Derecho, veinte metros y propiedad de Fermín Chávez; y, por el Costado Izquierdo, veinte metros y área sobrante del vendedor (Sr. Ramón García S.); el mismo que tiene un área total de Cien metros cuadrados

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA DELGADO MARTHA ELENA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MERO PALMA JOSE ADALBERTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GARCIA SALGADO RAMON SOLIDARIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO PLUA ELSA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA

Número de Inscripción : 1657

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 4106

Folio Final : 1

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-04-05

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22010791 certifico hasta el día 2022-04-05, la Ficha Registral Número: 8787.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 4 9 0 1 1 M F G Q 7 L L



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 032022-061429**

N° ELECTRÓNICO : 218100

Fecha: 2022-03-31

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-01-52-20-000

Ubicado en: CALLE J-9 Y CALLE J-17

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 100 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300162011	GARCIA SALGADO RAMON-

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 11,040.00

CONSTRUCCIÓN: 18,282.44

AVALÚO TOTAL: 29,322.44

SON: VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 44/100



NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023”.

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



162081S1CCECZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web  
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-04-01 15:29:43

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° AU-032022-000975

Manta, jueves 31 marzo 2022

**AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS**

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **MERA GARCIA MARIANGEL**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **GARCIA SALGADO RAMON**, ubicado en CALLE J-9 Y CALLE J-17 de la parroquia TARQUI, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**FRENTE:** 5.00 m CALLE PÚBLICA J9**ATRAS:** 5.00 m COLINDANDO CON PROPIEDAD DE MARÍA VELÁSQUEZ DE CEDEÑO**COSTADO DERECHO:** 20.00 m COLINDANDO CON JOSE MERO Y MARTHA GARCÍA**COSTADO IZQUIERDO:** 20.00 m COLINDANDO CON ANA ROSA PALMA**Área total:** 100.00 m<sup>2</sup>**Clave catastral:** 3-01-52-20-000

El predio a fraccionar corresponde al área remanente de la subdivisión aprobada en el año 2013 con el No. 170-0995

*Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.*

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



11015NUJNRQIAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 012022-053787

Manta, jueves 13 enero 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GARCIA SALGADO RAMON SOLILARIO** con cédula de ciudadanía No. **1300162011**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: domingo 13 febrero 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



154430KDJA9PD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 042022-061729

Manta, martes 05 abril 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-01-52-20-000 perteneciente a GARCIA SALGADO RAMON con C.C. 1300162011 ubicada en CALLE J-9 Y CALLE J-17 BARRIO CARMELITA - JOCAY PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$29,322.44 VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 44/100.

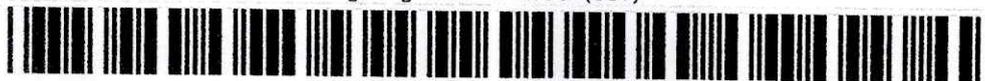


Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



**Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: jueves 05 mayo 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



162388HBEW2RO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI      Contribuyente Especial: NO      Fecha de Resolución:

**COMPROBANTE DE PAGO #: 001019/006790**

Fecha: 05/04/2022

Contribuyente: GARCIA SALGADO RAMON SOLIDARIO

Identificación: CI 1300162011      Teléfono: NA

Correo: A@GMAIL.COM

Dirección: NA

Referencia:

VP-8050591



Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2022	T/2022/065200	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00
<b>Total:</b>								<b>1.00</b>	<b>1.00</b>

**FORMA DE PAGO**

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	05/04/2022				1.00	0.00	0.00	1.00
<b>Total:</b>					<b>1.00</b>		<b>0.00</b>	<b>1.00</b>

kerly\_intriago 05/04/2022 12:28:13 **EXENCIONES**

Concepto	Valor
Descuento Tercera Edad	290.17
<b>Total:</b>	<b>290.17</b>



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**RUC: 136000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**COMPROBANTE DE PAGO #: 001019/006791**

Fecha: 05/04/2022

Contribuyente: MERA GARCIA MARIANGEL

VP-9250591

Identificación: CI 1351785769

Teléfono:

Correo:

Dirección:

Referencia:



Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2022	T/2022/065199	DE ALCABALAS	146.61	0.00	0.00	0.00	0.00	146.61	146.61
2022	T/2022/065199	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	87.97	0.00	0.00	0.00	0.00	87.97	87.97
<b>Total:</b>								<b>234.58</b>	<b>234.58</b>

**FORMA DE PAGO**

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	05/04/2022				234.58	0.00	0.00	234.58
<b>Total:</b>					<b>234.58</b>		<b>0.00</b>	<b>234.58</b>

kerly\_intriago 05/04/2022 12:30:13 EXENCIONES

Concepto	Valor
Descuento Tercera Edad	146.61
<b>Total:</b>	<b>146.61</b>



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Número de serie: **872356664671****Razón social:**  
**MERA GARCIA MARIANGEL****Identificación:**  
1351785769**Fecha y hora de declaración:**  
13/04/2022 a las 13:02:04**Detalle de las obligaciones pagadas****Período fiscal:**

13 ABRIL 2022

**Impuesto:**1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA  
SOBRE INGRESOS**Tipo de declaración:**

ORIGINAL

**Declaración sin valor a pagar.**

Número de serie: 878888884871

Nombre social:  
MERA GARCIA MARIANGEL

Fecha de emisión:  
13/05/2018 a las 13:03:04

Detalle de las obligaciones pagadas

Periodo fiscal:	2017-2018
Impuesto:	IMPUESTO DONACIONES Y IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Tipo de declaración:	ORIGINAL

Declaración sin valor a pagar

1 DONANTE

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO PLUA ELSA YOLANDA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1943-02-08**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**RAMON GARCIA**

Nº **130015503-1**



INSTRUCCION  
**INICIAL**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO EDUARDO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PLUA ALINA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2018-08-25**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-08-25**

PROFESION / OCUPACION  
**QUEHACER DOMESTICOS**

V3333V3242



**Elsa de Garcia**  
FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**



PROVINCIA: **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
CANTÓN: **MANTA**  
PARROQUIA: **TARQUI**  
ZONA: **3**  
JUNTA No. **0002 FEMENINO**

Nº **33686637**  
CC Nº **1300155031**

**DELGADO PLUA ELSA YOLANDA**



**CIUDADANA/O**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE LISTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*Elsa Yolanda Delgado Plua*  
E. PRESIDENTA DE LA JRV





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300155031

**Nombres del ciudadano:** DELGADO PLUA ELSA YOLANDA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 8 DE FEBRERO DE 1943

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GARCIA RAMON

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** DELGADO EDUARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PLUA ALINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 25 DE SEPTIEMBRE DE 2018

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE ABRIL DE 2022

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



*Elsa de Garcia*

*Elsa de Garcia*

N° de certificado: 224-699-54782



224-699-54782

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



*Doante*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 130016201-1



CEDEXULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**GARCIA SALGADO RAMON SOLITARIO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANABI**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1941-11-15**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **M**  
ESTADO CIVIL: **CASADO**  
**ELSA DELGADO**



INSTRUCCION: **BASICA** PROFESION / CATEGORIA: **JUBILADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **GARCIA RAMON FELIX**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **SALGADO MARIA DOLORES**  
LUGAR Y FECHA DE EMISION: **MANTA 2015-03-24**  
FECHA DE EXPIRACION: **2025-03-24**



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021



PROVINCIA: **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCION: **2**  
CANTON: **MANTA**  
PARROQUIA: **TARQUI**  
ZONA: **3**  
JUNTA No. **0002 MASCULINO**



N 28005874  
1300162011  
CC N° 1300162011

**GARCIA SALGADO RAMON SOLITARIO**

CIUDADANA IO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



F. PRESIDENCIAL DE LA JRV





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300162011

**Nombres del ciudadano:** GARCIA SALGADO RAMON SOLILARIO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 15 DE NOVIEMBRE DE 1941

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** JUBILADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** DELGADO ELSA

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** GARCIA RAMON FELIX

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** SALGADO MARIA DOLORES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 24 DE MARZO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE ABRIL DE 2022

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 223-699-54853



223-699-54853

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA** No. **135178576-9**

**CIUDADANIA** MED  
**APPELLIDOS Y NOMBRES**  
**MERA GARCIA**  
**MARIANGEL**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI**  
**MANTA**

**FECHA DE NACIMIENTO** 2007-08-01  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** MUJER  
**ESTADO CIVIL** SOLTERO





*Castro*

INSTRUCCIÓN **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E3333V3222

**APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**MERA MERA ANGEL MIGUEL**

**APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**MANTA**  
**2020-08-03**  
**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2030-08-03**

LEN 20 05 1480 32 049

*[Signature]* *[Signature]*

00078000





ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Representante Legal

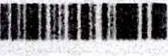
REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y SEPARACION

131134692-6

CIUDADANIA  
GARCIA SOLORZANO  
JESSICA VANESSA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
TARQUI

FECHA DE NACIMIENTO: 1983-08-03  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: MUJER  
ESTADO CIVIL: SOLTERO

SUPERIOR INGENIERIA OCUPACION V3333V1122

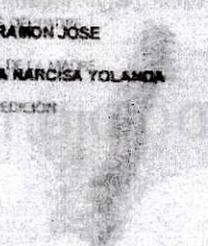
GARCIA DELGADO RAMON JOSE

SOLORZANO CAGUA RARCISA YOLANDA

LUGAR / FECHA DE EMISION  
MANTA  
2018-05-12

FECHA DE EXPIRACION  
2025-05-12

*[Signature]* *[Signature]*




CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MONTECRISTI

PARRQUIA: MONTECRISTI

ZONA: 1

JUSTA No: 0021 FEMENINO

59617882



1311346926

GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311346926

**Nombres del ciudadano:** GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 3 DE SEPTIEMBRE DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** GARCIA DELGADO RAMON JOSE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** SOLORZANO CAGUA NARCISA YOLANDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 12 DE JUNIO DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE ABRIL DE 2022

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Jessica Garcia Solorzano

Jessica Garcia Solorzano

N° de certificado: 226-699-54677



226-699-54677

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CECULA DE CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SANTANA CARRILLO JORGE LUIS**

N: **130358337-9**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1981-06-06**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**




**INSTRUCCION**  
**BACHILLERATO**

**PROFESION / OCUPACION**  
**EMPLEADO PRIVADO**

I2130E1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**SANTANA ENRIQUE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**CARRILLO ABADA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2014-11-14**

FECHA DE EXPIRACION  
**2024-11-14**

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL MANABI - ECUADOR

**CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0076 MASCULINO**

N: **66678076**  
 1303583379



CC N: **1303583379**

**SANTANA CARRILLO JORGE LUIS**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1303583379

**Nombres del ciudadano:** SANTANA CARRILLO JORGE LUIS

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 6 DE JUNIO DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Datos del Padre:** SANTANA ENRIQUE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CARRILLO AMADA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE NOVIEMBRE DE 2014

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE ABRIL DE 2022

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 222-699-55184



222-699-55184

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



190

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA\*PCD No. **130971533-0**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**MERO PALMA JOSE ADALBERTO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI PORTOVIEJO ALHAJUELA /BAJO GRANDE/**

FECHA DE NACIMIENTO **1976-12-16**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARTHA ELENA GARCIA DELGADO**



INSTRUCCIÓN **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **NINGUNA** **V2333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MERO DELGADO JOSE EMERITO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PALMA SANCHEZ DELIA LUCELINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2013-08-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-08-30**



00048799

*[Signature]* **Y M**

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **3**

JUNTA No. **0003 MASCULINO**

N° **85431446**

CCN: **1309715330**



**MERO PALMA JOSE ADALBERTO**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1309715330

**Nombres del ciudadano:** MERO PALMA JOSE ADALBERTO

**Condición del cedulao:** DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ALHAJUELA

**Fecha de nacimiento:** 16 DE DICIEMBRE DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** NINGUNA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GARCIA DELGADO MARTHA ELENA

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE NOVIEMBRE DE 2007

**Datos del Padre:** MERO DELGADO JOSE EMERITO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PALMA SANCHEZ DELIA LUCELINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 30 DE AGOSTO DE 2013

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE ABRIL DE 2022

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Handwritten initials: JM

N° de certificado: 229-699-54987



229-699-54987

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



## CERTIFICACIÓN

A quien interese certifico que el señor GARCIA SALGADO RAMÓN SOLILARIO, N° cédula 130016201-1, quien ingresa a la consulta para realizarse una evaluación psicológica.

Durante la entrevista se muestra colaborador orientado en tiempo y espacio, lenguaje claro y coherente, resto de funciones psíquicas óptimas en lo aparente al momento de la entrevista.

Dentro de la evaluación psicológica más la aplicación de test psicométrico para evaluar las funciones cognitivas, se indica que el señor GARCIA SALGADO RAMÓN SOLILARIO, NO PRESENTA ALTERACIONES EN LAS FUNCIONES MENTALES: memoria normal, juicio y razonamiento conservado, no muestra signos de labilidad emocional, por lo tanto el mencionado ciudadano se encuentra dentro de sus facultades mentales para tomar decisiones.

Es lo que puedo certificar en honor a la verdad; el interesado puede hacer uso de la presente, como bien estime conveniente.

Este documento es válido por 6 meses.

Manta, Lunes 31 de enero de 2022



Firmado electrónicamente por:  
**JOSE ABELARDO  
ANDRADE CASTRO**

José A. Andrade Castro  
Psicólogo Clínico  
Reg M.S.P: 0915679559  
Reg Senescyt 1006-07-727933



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

### CERTIFICACIÓN

A quien interese certifico que la señora DELGADO PLÚA ELSA YOLANDA, N° cédula 130015503-1, quien ingresa a la consulta para realizarse una evaluación psicológica.

Durante la entrevista se muestra colaboradora orientada en tiempo y espacio, lenguaje claro y coherente, resto de funciones psíquicas óptimas en lo aparente al momento de la entrevista.

Dentro de la evaluación psicológica más la aplicación de test psicométrico para evaluar las funciones cognitivas, se indica que la señora DELGADO PLÚA ELSA YOLANDA, NO PRESENTA ALTERACIONES EN LAS FUNCIONES MENTALES: memoria normal, juicio y razonamiento conservado, no muestra signos de labilidad emocional, por lo tanto la mencionada ciudadana se encuentra dentro de sus facultades mentales para tomar decisiones.

Es lo que puedo certificar en honor a la verdad; la interesada puede hacer uso de la presente, como bien estime conveniente.

Este documento es válido por 6 meses.

Manta, Lunes 31 de enero de 2022



Firmado electrónicamente por:  
JOSE ABELARDO  
ANDRADE CASTRO

José A. Andrade Castro  
Psicólogo Clínico  
Reg M.S.P: 0915679559  
Reg Senescyt 1006-07-727933

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

BanEcuador B.P.  
10/03/2022 04:07:57 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCC-BOTIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1289237589  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdoylet  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 3RA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57
SUJETO A VERIFICACION	

BanEcuador B.P.  
RUC: 176818352000

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-514-00004518  
Fecha: 10/03/2022 04:08:13 p.m.

No. Autorización:  
1003202201176818352000120565140000045182022160811

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN:** A petición de parte interesada, el día de hoy en veinticinco (25) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Tercera del Cantón Manta, a mi cargo, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR y más documentos que antecede.- Manta, siete (07) de abril del dos mil veintidós (2022).-

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA



Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de DONACIÓN que otorgan los señores cónyuges: **RAMON SOLILARIO GARCIA SALGADO Y ELSA YOLANDA DELGADO PLUA A FAVOR DE LA MENOR DE EDAD MARIANGEL MERA GARCIA.**- Firmada y sellada en Manta, hoy siete (07) de abril del dos mil veintidós (2022).-

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO