



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1091891

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

3260-10

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGENEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio

LT. casa propia Inmuebles

calle

16

lotes

6

Mz

lot

6

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASAJE PEATONAL

3 POR PASAJE VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAZA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE

2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE RED AEREA

3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE

2 INCANDESCENTE

3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

METROS

BAJO LA RASANTE

METROS

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADEIRA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21 DESAGUES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES

100

24 PERIMETRO

41

25 LONGITUD DEL FRENTE

08

26 NUMERO DE ESQUINAS

28

AVLUD DEL LOTE (sin centavos)

1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☐

2 ☒

CON EDIFICACION

1 ☒

2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 ☐

2 ☒

3 ☐

CONSTRUCCION

1 ☐

2 ☒

3 ☐

OTRO USO

1 ☐

2 ☒

3 ☐

OTRO USO

1 ☐

2 ☒

3 ☐

OTRO USO

1 ☐

2 ☒

3 ☐

OBSERVACIONES:

SE DETERMINA COD 1091891

SEGUN AUT SUB P.U.M. 512

10 DIC 10108

Barrio 16 lote 6

2500.5/10

Se demarca la propiedad

del lote 6 al 16

del lote 16 al 17

del lote 17 al 18

del lote 18 al 19

del lote 19 al 20

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INQUIVA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)							
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)							
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION							

levantamiento

NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES: