

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 1921

Número de Repertorio: 4254

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha siete de Junio del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1921 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305045799	BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO	DONANTE
1313099820	BONILLA GARCIA GABRIELA LISBETH	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3063219000	80141	DONACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION

Fecha inscripción: martes, 07 junio 2022

Fecha generación: martes, 07 junio 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 6 4 4 9 6 J X Q D M W L





Factura: 001-002-000070730



20221308001P01602

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308001P01602						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE JUNIO DEL 2022, (12:48)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305045799	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BONILLA GARCIA GABRIELA LISBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313099820	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	21178.29						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308001P01602
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE JUNIO DEL 2022, (12:48)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACION:	

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

AP: 04481-DP13-2022-KP

ESCRITURA DE DONACION
QUE OTORGA:
JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA
A FAVOR DE:
GABRIELA LISBETH BONILLA GARCIA
CUANTIA USD \$ 21.178,29



DI 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves dos de Junio del año dos mil veintidós, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **04481-DP13-2022-KP**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "DONANTE", por sus propios y personales derechos el señor **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, de nacionalidad Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, cero, cuatro, cinco, siete, nueve guion nueve, de estado civil soltero, con correo electrónico **je=sus66@outlook.es**, quien para contacto señala el teléfono **0988035699**, domiciliado en Las Cumbres, calle 14 de Febrero de esta ciudad de Manta, mayor de edad, hábil y capaz para contratar y obligarse; y, por otra parte comparece por sus propios derechos la señora **GABRIELA LISBETH BONILLA GARCIA**, de nacionalidad Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, uno, tres, cero, nueve, nueve, ocho, dos guion cero, de estado civil soltera, quien para contactos señala el teléfono

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

0967741564, email gabylyss_18@live.com, domiciliada en Las Cumbres, calle 14 de Febrero de esta ciudad de Manta; a quien llamaremos más adelante para esta clase de contratos como **"LA DONATARIA"**, a quienes de conocer doy fe al haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación de las últimas elecciones cuyas copias agregó a esta escritura como documentos habilitantes. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta y la otra parte Radicada en Italia. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, advertidos de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de DONACION, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **DONACION GRATUITA** al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben la presente escritura por una parte, en calidad de **"DONANTE"**, por sus propios y personales derechos el señor **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, de nacionalidad Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número uno, tres,

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

cero, cinco, cero, cuatro, cinco, siete, nueve guion
nueve, de estado civil soltero, mayor de edad,
hábil y capaz para contratar y obligarse, y, por otra
parte comparece por sus propios derechos la señora
GABRIELA LISBETH BONILLA GARCIA, de nacionalidad
Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía
numero uno, tres, uno, tres, cero, nueve, nueve, ocho,
dos guion cero, de estado civil soltera, mayor de edad,
a quien llamaremos más adelante para esta clase de
contratos como **"LA DONATARIA"**. Los comparecientes son
ecuatorianos, mayores edad, y con capacidad legal
suficiente cual en derecho se requiere para contratar y
obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** El señor **JESUS
RODOLFO BONILLA GUERRA**, es propietario de Parte del
lote UNO Manzana H Lotizacion Las Cumbres, Parroquia
Tarquí del Canton Manta. Con los siguientes
linderos y medidas POR EL FRENTE: Con 9,00 metros
lindera con la avenida Interbarrial. POR ATRAS: Con
8,25 metros y lindera con propiedad de Jesus Rodolfo
Bonilla Guerra; POR EL COSTADO DERECHO: Con 14,15
metros y lindera con propiedad particular. Y POR EL
COSTADO IZQUIERDO: Con 14,15 metros y lindera con
propiedad particular. Con una superficie total de
121,56m². Dicho bien inmueble fue adquirido a favor del
DONANTE mediante escritura de protocolización de
Sentencia Dictada dentro del Juicio Ordinario de
Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio N°
13337-2019-01167, dictada por la Unidad Judicial Civil
de Manta, Protocolizada en la Notaria Primera del
cantón Manta el 19 de mayo del 2022, e inscrita en el
Registro de la Propiedad del cantón Manta el 24 de mayo
del 2022. Dicho bien inmueble se encuentran libre de

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

todo gravamen. **TERCERA.- DONACIÓN:** Con los antecedentes expuestos, "EL DONANTE" señor **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, mediante el presente instrumento de manera libre y voluntaria tiene a bien donar de manera gratuita e irrevocable, a favor de su hija mayor de edad la señora **GABRIELA LISBETH BONILLA GARCIA**, la nuda propiedad, sobre el lote UNO Manzana H Lotización Las Cumbres, Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas **POR EL FRENTE:** Con 9,00 metros lindera con la avenida Interbarrial. **POR ATRAS:** Con 8,25 metros y lindera con propiedad de Jesus Rodolfo Bonilla Guerra; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. Y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de 121,56m². La donación se la hace con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **CUARTA.- CUANTÍA:** La cuantía de la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija por la suma de **\$ 21.178,29 DÓLARES US.**, correspondiente al avalúo comercial emitido por el GAD-MANTA. **QUINTA.- ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN:** "LA DONATARIA" acepta las cláusulas del presente contrato por estar de acuerdo con sus estipulaciones y por convenir a sus intereses; a la vez, agradece a "EL DONANTE" por la presente donación; aceptación con la que se da por notificada la parte Donante: En virtud de lo expuesto, "EL DONANTE", de manera expresa **AUTORIZA** a "LA DONATARIA" la inscripción de esta escritura en el registro correspondiente, ya por si o por terceros. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

80141



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016360
Certifico hasta el día 2022-05-26:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3063219000

Fecha de Apertura: martes, 24 mayo 2022

Información Municipal:

Dirección del Bien: Parte del lote UNO Manzana H Lotizacion Las Cumbres

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Parte del lote UNO Manzana H Lotizacion Las Cumbres, Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con los siguientes linderos y medidas

POR EL FRENTE: Con 9,00 metros lindera con la avenida Interbarrial.

POR ATRAS: Con 8,25 metros y lindera con propiedad de Jesus Rodolfo Bonilla Guerra;

POR EL COSTADO DERECHO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular.

Con una superficie total de 121,56m²

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1731 martes, 24 mayo 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 24 mayo 2022

Número de Inscripción : 1731

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3857

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 mayo 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Protocolizacion de Sentencia Dictada dentro del Juicio Ordinario de Prescripcion Adquisitiva Extraordinaria de Dominio N° 13337-2019-01167 Propuesta por el señor Jesus Rodolfo Bonilla Guerra. Contra Jaime Enrique Laso Gonzales y señora Maria Susana Holguin Riofrio. Parte del lote UNO Manzana H Lotizacion Las Cumbres, Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE: Con 9,00 metros lindera con la avenida Interbarrial. POR ATRAS: Con 8,25 metros y lindera con propiedad de Jesus Rodolfo Bonilla Guerra; POR EL COSTADO DERECHO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de 121,56m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO	SOLTERO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	HOLGUIN RIOFRIO MARIA	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LASO GONZALES JAIME ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2022-05-26
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016360 certifico hasta el día 2022-05-26, la Ficha Registral Número: 80141.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudad.ano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 5 7 9 3 Z E I 4 2 Z N



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GARCIA ESPINOZA CELIDA RAMONA
ESTADO CIVIL
SOLTERO

CODIGO DACTILAR
V4444V3444
TIPO SANGRE O+

DONANTE
No donante



DIRECTOR GENERAL

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA 14 MAY 2022

I<ECU0263092143<<<<<<1313099820
9003185F3205149ECU<NO<DONANTE3
BONILLA<GARCIA<<GABRIELA<LISBE

CEDULA DE IDENTIDAD REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CONDICION CIUDADANIA

APELLIDOS

BONILLA

GARCIA

NOMBRES

GABRIELA LISBETH

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

18 MAR 1990

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

TARQUI

FIRMA DE TITULAR



NUI.1313099820

SEXO

MUJER

No DOCUMENTO

026309214

FECHA DE VENCIMIENTO

14 MAY 2032

NACION

985121



REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION DUPLICADO
EXENCION O PAGO DE MULTA

Elecciones Constitucionales 2021 Segundo Votante
1313099820 - 50451160

BONILLA GARCIA GABRIELA LISBETH
MANABI MANTA
TARQUI CENTRO DE TARQUI
0 USD 0
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 00000155
7353179 4/05/2021 14:43:40

MUNICIPIO PRIMERA DEL CANTON MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
Manta, a
[Signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313099820

Nombres del ciudadano: BONILLA GARCIA GABRIELA LISBETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 18 DE MARZO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GARCIA ESPINOZA CELIDA RAMONA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-720-51096



225-720-51096

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO Y344312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **BONILLA SUAREZ JUAN VICTOR**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **GUERRA PARRALES MARIA ELENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2018-02-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2028-02-04**

[Signatures]

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130504579-9

CECILLA D. CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES **BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO**

LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI JIPIMAPA AMERICA**

FECHA DE NACIMIENTO **1965-04-17**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**

[Blue circular stamp: JUDICADO SUPLENTE]

Ciudadana O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRASC EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN **2**

CANTON **MANTA**

PARROQUIA **TARQUI**

ZONA **1**

JUNTA N° **0011 MASCULINO**

BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO

N° **21660551**

1305045799

CLN: **1305045799**

MANIFIESTA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

con validación de documentos exhibidos en originales

del suscrito al interesado en *[Signature]*

tal es como, el día **02 JUL**

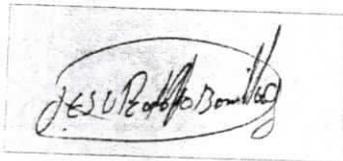
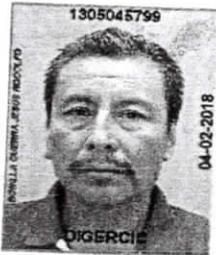
Manta, a

[Signature]

.....



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305045799

Nombres del ciudadano: BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/AMERICA

Fecha de nacimiento: 17 DE ABRIL DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: BONILLA SUAREZ JUAN VICTOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GUERRA PARRALES MARIA ELENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-720-50756



225-720-50756

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



N° 042022-063344

Manta, miércoles 27 abril 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO** con cédula de ciudadanía No. **1305045799**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 27 mayo 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



164003ML013NT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 052022-065410

Manta, miércoles 25 mayo 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-06-32-19-000 perteneciente a BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO con C.C. 1305045799 ubicada en LOTIZACION LAS CUMBRES PARTE DEL LOTE 1 MZ-H BARRIO LAS CUMBRES PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,178.29 VEINTIUN MIL CIENTO SETENTA Y OCHO DÓLARES 29/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



166069YUBBRG0

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 052022-064489

N° ELECTRÓNICO : 218929

Fecha: 2022-05-13

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-06-32-19-000

Ubicado en: LOTIZACION LAS CUMBRES PARTE DEL LOTE 1 MZ-H

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 121.56 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1305045799	BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,347.29

CONSTRUCCIÓN: 7,831.00

AVALÚO TOTAL: 21,178.29

SON: VEINTIUN MIL CIENTO SETENTA Y OCHO DÓLARES 29/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



165148VS7DNAU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-05-16 20:34:42**



CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
97793	2022/05/25 15:05	25/05/2022 03:05:00p. m.	784158	2022/05/25

A FAVOR DE **BONILLA GUERRA JESUS C.I.: 1305045799**

MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO N° **6615***

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
DE SOLVENCIA	§ 3 (+)SUB-TOTAL (1) 3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p> <p>DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/06/24</p>		USD 3.00
	SUBTOTAL 1 3.00	SUBTOTAL 2 3.00
	MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO	FORMA DE PAGO: EFECTIVO TITULO ORIGINAL





Factura: 001-002-000070729



20221308001P01601

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308001P01601						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACION, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACION							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE JUNIO DEL 2022, (12:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305045799	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	RODRIGUEZ FIERRO JOSE VICENTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0200681104	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	LOPEZ GONZALEZ ASLY NAIDELY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316865342	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308001P01601
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE JUNIO DEL 2022, (12:47)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACION:	

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

2022	13	08	01
------	----	----	----



ACTA NOTARIAL

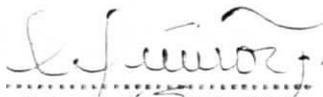
ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA, SEGÚN ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO **04481-DP13-2022-KP**, EMITIDA POR LA FUNCIÓN JUDICIAL DIRECCIÓN PROVINCIAL DE MANABÍ, A LOS DOS DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL, CON LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LA TITULAR DEL DOMINIO, LA DECLARACION RENDIDA POR LOS TESTIGOS Y LOS DOCUMENTOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE EL SEÑOR **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, REALICE LA DONACION GRATUITA DEL LOTE UNO MANZANA H, LOTIZACION LAS CUMBRES, PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, EL CUAL ES DE SU PROPIEDAD; A FAVOR DE SU HIJA LA SEÑORA **GABRIELA LISBETH BONILLA GARCIA**, DICHO BIEN INMUEBLE SE ENCUENTRA DESCRITO E INDIVIDUALIZADO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACION. DOY FE .-


AB. FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2022-13-08-01-P.01601


 Ab. Francisco Ramón Muñoz-Delgado
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)





DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION
DE UN BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL SEÑOR JESUS RODOLFO
BONILLA GUERRA, A FAVOR DE LA SEÑORA GABRIELA LISBETH
BONILLA GARCIA.

CUANTIA : INDETERMINADA

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves dos de Junio del año dos mil veintidós, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **04481-DP13-2022-KP**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparece y declara por sus propios derechos el señor **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, de nacionalidad Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, cero, cuatro, cinco, siete, nueve guion nueve, de estado civil soltero, con correo electrónico **je-sus66@outlook.es**, quien para contacto señala el teléfono **0988035699**, domiciliado en Las Cumbres, calle 14 de Febrero de esta ciudad de Manta, mayor de edad, hábil y capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación de las últimas elecciones,

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

cuyas copias agrego a esta escritura como documentos habilitantes y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaría. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DE DOS BIENES INMUEBLES**, así como examinado que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción; hábil y capaz para contratar y obligarse, juramentada que fue en legal y debida forma y advertidos de las penas de perjurio, manifiesta: Yo **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, de nacionalidad Ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, cero, cuatro, cinco, siete, nueve guion nueve, de estado civil soltero, por mis propios y personales derechos, hábil y capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, domiciliado en esta ciudad de Manta, ante usted respetuosamente comparezco y solicito: **ANTECEDENTES.** = El señor **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, es propietario de Parte del lote UNO Manzana H Lotización Las Cumbres, Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con los siguientes linderos y medidas **POR EL FRENTE:** Con 9,00 metros lindera con la avenida Interbarrial. **POR ATRAS:** Con 8,25 metros y lindera con propiedad de Jesus Rodolfo Bonilla Guerra; **POR EL**

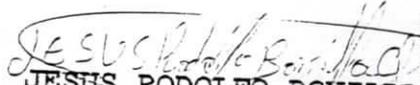
AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

COSTADO DERECHO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de 121,56m². Dicho bien inmueble fue adquirido a favor del DONANTE mediante escritura de protocolización de Sentencia Dictada dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio N° 13337-2019-01167, dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta, Protocolizada en la Notaria Primera del cantón Manta el 19 de mayo del 2022, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 24 de mayo del 2022. Dicho bien inmueble se encuentran libre de todo gravamen, el cual deseo donar de manera gratuita a favor de mi hija la señora **GABRIELA LISBETH BONILLA GARCIA**, Atenta la disposición contenida en el numeral 11 del Art. 18 de la Ley Notarial solicito a Usted Señor Notario sírvase receptar la declaración jurada de que cuento con suficiente bienes adicionales para garantizar mi subsistencia, con la intervención de dos testigos idóneos que acrediten que tengo otros bienes suficientes adicionales que garantizan mi subsistencia, y se lo haga constar en Acta Notarial, la que constituirá suficiente documento habilitante para perfeccionar tal donación. Se servirá receptar las declaraciones de mis testigos los señores **ASLY NAIDELY LOPEZ GONZALEZ Y JOSE VICENTE RODRIGUEZ FIERRO**, a quienes se les preguntará de conformidad con el siguiente interrogatorio, con el afán de establecer si cuento con suficientes bienes adicionales para garantizar mi subsistencia: Léida enteramente esta



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba
y firma conmigo en unidad de acto. DOY FE . -


JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA

C.C.# 130504579-9 


AB. FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

DECLARACION DE LOS TESTIGOS:

ASLY NAIDELY LOPEZ GONZALEZ

JOSE VICENTE RODRIGUEZ FIERRO

- 1) Diga el testigo si es verdad y le consta que el señor **JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA**, cuenta con suficientes bienes que garantizan su subsistencia, aparte del inmueble que va a donar;
- 2) Diga el testigo si es verdad y le consta que el donante cuenta con medios económicos suficientes aparte de los que va a donar para subsistir;
- 3) Diga el testigo si conoce al peticionario;
- 4) La razón de sus dichos.



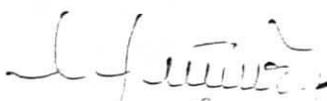
En Manta, a los dos días del mes de Junio del año dos mil veintidós, a las doce horas y treinta minutos, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **04481-DP13-2022-KP**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparece el señor **JOSE VICENTE RODRIGUEZ FIERRO**, portador de la cédula de ciudadanía número cero, dos, cero, cero, seis, ocho, uno, uno, cero guion cuatro, de estado civil casado, teléfono 0985218001, correo electrónico jvrodriquezfierro01@gmail.com, domiciliado en el barrio Umiña de esta ciudad de Manta, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue el compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

primera.- Si es verdad y me consta; a la segunda.- Si es verdad y me consta; a la tercera.- Si lo conozco desde hace más de diez años; a la cuarta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser amigo del preguntante. Leída que fue su declaración al testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe .-


JOSE VICENTE RODRIGUEZ FIERRO
C.C.# 020068110-4




EL NOTARIO.-

En Manta, a los dos días del mes de Junio del año dos mil veintidós, a las doce horas y treinta minutos, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal Número **04481-DP13-2022-KP**, emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí, comparece la señorita **ASLY NAIDELY LOPEZ GONZALEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, ocho, seis, cinco, tres, cuatro guion dos, de estado civil soltera, teléfono 0997815170, correo electrónico al6543748@gmail.com, domiciliado en el barrio Bellavista de esta ciudad de Manta, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue el compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previa a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

primera.- Si es verdad y me consta; a la segunda.-
Si es verdad y me consta; a la tercera.- Si lo
conozco desde hace más de diez años; a la cuarta.-
lo declarado lo sé por conocer los hechos
personalmente por ser amigo del preguntante. Leída
que fue su declaración a la testigo se ratifica en
ella y para constancia firma en unidad de acto
con el Señor Notario que doy fe .-



ASLY NAIDELY LOPEZ GONZALEZ



ASLY NAIDELY LOPEZ GONZALEZ
C.C.# 131686534-2

S. J. Ferrero
EL NOTARIO.-

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

80141

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016360
Certifico hasta el día 2022-05-26:



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3063219000
Fecha de Apertura: martes, 24 mayo 2022
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Dirección del Bien: Parte del lote UNO Manzana H Lotización Las Cumbres

LINDEROS REGISTRALES: Parte del lote UNO Manzana H Lotización Las Cumbres, Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con los siguientes linderos y medidas

POR EL FRENTE: Con 9,00 metros lindera con la avenida Interbarrial.
POR ATRAS: Con 8,25 metros y lindera con propiedad de Jesus Rodolfo Bonilla Guerra;
POR EL COSTADO DERECHO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. y
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular.
Con una superficie total de 121,56m2

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1731 martes, 24 mayo 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 1] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 24 mayo 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 1731 Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 3857 Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 mayo 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA Protocolización de Sentencia Dictada dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio N° 13337-2019-01167 Propuesta por el señor Jesus Rodolfo Bonilla Guerra. Contra Jaime Enrique Laso Gonzales y señora Maria Susana Holguin Riofrio. Parte del lote UNO Manzana H Lotización Las Cumbres, Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE: Con 9,00 metros lindera con la avenida Interbarrial. POR ATRAS: Con 8,25 metros y lindera con propiedad de Jesus Rodolfo Bonilla Guerra; POR EL COSTADO DERECHO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 14,15 metros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de 121,56m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO	SOLTERO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	HOLGUIN RIOFRIO MARIA	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LASO GONZALES JAIME ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2022-05-26

Elaborado por Servicio en Línea

A petición de : BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016360 certifico hasta el día 2022-05-26, la Ficha Registral Número: 80141.



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diere un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 5 7 9 3 2 E 1 4 2 Z N



INSTRUCCION BASICA PROBLEMA / OCUPIACION EMPLEADO YM432242
 APELLIDOS Y NOMBRES DE PERSONA BONILLA SUAREZ JUAN VICTOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DE SU MADRE GUERRA PARRALES MARIA ELENA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION MANTA
 2018-02-04
 FECHA DE EXPIRACION 2028-02-04



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION DE LA CIUDADANIA

130504579-9
 CIUDADANIA
 BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO
 NACIONALIDAD MANTENA
 JIJUAPA
 AMERICA





CINDAC NACIONAL
 ESTE DOCUMENTO ALFABETICO NO TIENE VALOR EN LA EJECUCION DE LOS JUICIOS



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA MANABI
 CIRCUNSCRIPCION 2
 CANTON MANTA
 PARROQUIA TARQUI

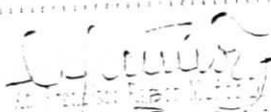
TITULO 1
 SUFRA 0011 MASCULINO

21660561
 130504579

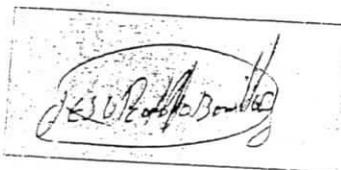


BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 certificación de documentos exhibidos en original y devuelto al interesado en...
 folios...
 Manta, a...



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305045799

Nombres del ciudadano: BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/AMERICA

Fecha de nacimiento: 17 DE ABRIL DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: BONILLA SUAREZ JUAN VICTOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GUERRA PARRALES MARIA ELENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-720-50756



225-720-50756

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





APELLIDOS Y NOMBRES DE PADRE
 LOPEZ SANTANA CARLOS VALENTIN
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 GONZALEZ CHEME ANGELA ORFLIA
 ESTADO CIVIL
 SOLTERO

CODIGO DACTILAR
 V3333V2222
 TIPO SANGRE N/R

CEDEULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION
 APELLIDOS
 GONZALEZ
 NOMBRE
 ASLY NAIDELY
 NACIONALIDAD
 ECUATORIANA
 FECHA DE NACIMIENTO
 15 DIC 2002
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI MANTA
 MANTA
 FORMA DEL TITULAR
 SEXO
 MUJER
 NO DOCUMENTO
 M10500175
 FECHA DE VENCIM
 31 AGO 2024
 NOTICAR
 56602

DONANTE
 NO DONANTE

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 MANTA 30 AGO 2024

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0105031754<<<<<<1316865342
 0212193F3108309ECU<NO<DONANTE4
 LOPEZ<GONZALEZ<<ASLY<NAIDELY<<

NJI 1316865342

[Faint, illegible text and markings, possibly a signature or stamp area.]

CERTIFICADO DE VOTACION

PROVINCIA MANABI
 CIRCUNSCRIPCION 2
 CANTON MANTA
 PARROQUIA TARQUI
 ZONA 1
 JUNTA No. 0038 FEMENINO



LOPEZ GONZALEZ ASLY NAIDELY

CERTIFICADO DE VOTACION

PROVINCIA MANABI
 CIRCUNSCRIPCION 2
 CANTON MANTA
 PARROQUIA TARQUI
 ZONA 1
 JUNTA No. 0038 FEMENINO



LOPEZ GONZALEZ ASLY NAIDELY

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.
 Manta, a
[Signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Ashley L.G.

Número único de identificación: 1316865342

Nombres del ciudadano: LOPEZ GONZALEZ ASLY NAIDELY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE DICIEMBRE DE 2002

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: LOPEZ SANTANA CARLOS VALENTIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GONZALEZ CHEME ANGELA ORFILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 229-720-50797



229-720-50797

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS
**RODRIGUEZ
FIERRO**
NOMBRES
JOSE VICENTE
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
27 DIC 1959
LUGAR DE NACIMIENTO
**BOLIVAR CALUMA
CALUMA**
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
HOMBRE
Nº DOCUMENTO
026538167
FECHA DE VENCIMIENTO
17 MAY 2022
NATIGAN
721147

NUL0200681104

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RODRIGUEZ JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIERRO BLANCA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE
REYES AVILES FANNY PILAR
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
PORTOVIEJO 17 MAY 2022

CODIGO DACTILAR
V2443Y2242
TIPO SANGRE **O+**

DOMANTE
SI



I<EQU0265381872<<<<<<0200681104
5912270M3205172EQU<SI<<<<<<<<<8
RODRIGUEZ<FIERRO<<JOSE<VICENTE

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021



PROVINCIA **SANTA ELENA**
CIRCUNSCRIPCIÓN
LA LIBERTAD
CANTÓN **LA LIBERTAD**
PARROQUIA **LA LIBERTAD**
ZONA **1**
LUGAR **0057 MASCULINO**

30999947



0200681104

RODRIGUEZ FIERRO JOSE VICENTE

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en...
hojas útiles.
Manta a...
Francisco Ramón Muñoz Delgado
NOTARIO SUPLENTE



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0200681104

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ FIERRO JOSE VICENTE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/CALUMA/CALUMA

Fecha de nacimiento: 27 DE DICIEMBRE DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REYES AVILES FANNY PILAR

Fecha de Matrimonio: 30 DE NOVIEMBRE DE 1989

Datos del Padre: RODRIGUEZ JOSE E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: FIERRO BLANCA E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2022

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 226-720-51128



226-720-51128

Ing. Fernando Alvear C.

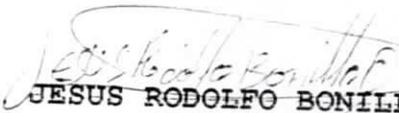
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

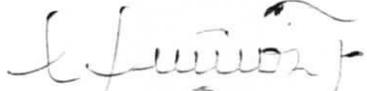


Notario, se dignará agregar las demás formalidades de
estilo para la plena validez de la presente escritura
pública. (Firmado) Abogado PEDRO PALMA LEMA Matrícula
Número 13-2013-106 del Foro de Abogados de Manabí.
Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican,
la misma, que junto a sus documentos habilitantes
queda elevada a Escritura Pública con todo el valor
legal.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por
mí el Notario en alta y clara voz de principio a
fin aquellos se ratifican en su contenido y firman
junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-




JESUS RODOLFO BONILLA GUERRA
C.C.# 130504579-9


GABRIELA LISBETH BONILLA GARCIA
C.C.# 131309982-0


AB. FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2022-13-08-01-P.01602


Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1313099820001
02 JUNIO 2022

BONILLA GARCIA GABRIELA LISBETH
ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

Parentesco o relación con el fallecido / donante

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

Número total de donantes locales (Informativo)
Número total de donantes del exterior (Informativo)

298
299

107 CONTRIBUTUYENTE
204 Hijo

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales			
Bienes inmuebles	311	0 321	0.00 331
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	312	1 322	21178.29 332
Dinero en efectivo y acreencias	313	0 323	0.00 333
Derechos representativos de capital	314	0 324	0.00 334
Otros muebles y derechos	315	0 325	0.00 335
316	0 326	0.00 336	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399
EXENCIONES			21178.29
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534
(=) Total exenciones			0.00
CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599
Total base gravada imponible			0.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(399 - 499 - 599)	631
		(631 x tarifa vigente)	632
		(632 - 633 - 634 - 635)	699
(=) Impuesto a la Renta causado			21178.29
(-) Crédito tributario			0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR
SRIDEC2022079685524

NÚMERO SERIAL
872375520621

FECHA RECAUDACIÓN
02-06-2022

PAGINA
1

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar	731	0.00
VALORES A PAGAR	733	0.00
Pago previo (Informativo)	799	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	890	0.00

Impuesto	897	0.00
Multa	898	0.00
	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)	902	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	999	0.00
	(902 + 903 + 904)	0.00

LISTA DE DONANTES						
Tipo de identificación	Apellido(s) y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escrituras, acto o contrato	Ubicación de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO	ECUADOR	02/06/2022	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1305045799 BONILLA GUERRA JESUS RODOLFO 2022-06-02	TERRENO	3063219000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	21,178.29	SIN RESERVAS	100.00	21,178.29	100.00	21,178.29



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente