



CEA 1091903

37879
[Barcode]

Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37879.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 12 de noviembre de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones hereditarios fincados sobre un lote de terreno ubicado en la calle dieciseis del actual Barrio Tecnico de la parroquia y canton Manta con una superfciie total de cioento setenta y seis metros cuardados con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Calle publica POR ATRAS: Propiedad de la Sra. Lucila Arboleda POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos de la Lotizacion San Rafael POR EL COSTADO DERECHO; Con propiedad de la Sra. Aida de Peña con una superficie total de Ciento setenta y seis metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE
D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	646 15/03/2007	8.991

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : *jueves, 15 de marzo de 2007*
Tomo: 1 Folio Inicial: 8.991 - Folio Final: 9.011
Número de Inscripción: 646 Número de Repertorio: 1.227
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 06 de febrero de 2007*
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Narcisa de Jesus Chancay Cedeño, debidamente representada por su Apoderada la señorita Janeth Alexandra PARRALES LOURIDO. Los Derechos y Acciones Hereditarias fincados obre un lote de terreno, ubicado en la calle Dieciséis del actual Barrio Técnico de la parroquia y cantón Manta. Con una superficie total de CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000050848	Cedeño Andrade Lira Leonila	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-02033848	Chancay Cedeño Maria Narcisa de Jesus	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02447113	Cedeño Maria Auxiliadora	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:23:59 del lunes, 12 de noviembre de 2012

A petición de: *Aby Luis López Gurrá*

Elaborado por : *Mayra Dolores Salto*
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

[Handwritten mark]



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 136000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000100596

10/30/2012 10:22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-09-19-03-000	176.00	\$ 25.682,17	CALLE 16 P.FEATONAL	2012	42690	100596
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)
CHANCAY CEDEÑO MARIA D/IA HRDOS DE LIRA C			1302033848	Costa Judicial		\$ 0,75
10/30/2012 12:00 CABRERA NARCISA				IMPUESTO PREDIAL	\$ 8,99	\$ 9,74
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY				Interes por Mora		\$ 3,39
				MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 3,39	\$ 25,97
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 25,97	\$ 5,14
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,14	\$ 44,24
				TOTAL A PAGAR		\$ 44,24
				VALOR PAGADO		\$ 0,00
				SALDO		\$ 0,00

CANCELADO 30 OCT 2012

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Cabrera Tizatez Narcisca
 RECAUDACIÓN



