

**MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO**

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		TOTAL DE BLOQUES
1 2 SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	☐ ☒	1 2 SIN USO OTRO USO	☐ ☒ ☐	1 2 3	1 2 3	01 02 03
		27 28			31 32	01 02

MISERERRELLI

Se desm. do adiga. 22
02/12/05
bom/maio/2015
AT. ENGINE COST
b/2 AD 2

DATOS DEL PROPIETARIO														
PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		TITULO DE PROPIEDAD		MATERIA		FECHA		
		SABRADO		HENDIZA		FREDY		NOEL		100390126		7		
		SABRADO		FREDY		NOEL		100390126		7		100390126		

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRE PISO SUPERIOR		TUBOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13													



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

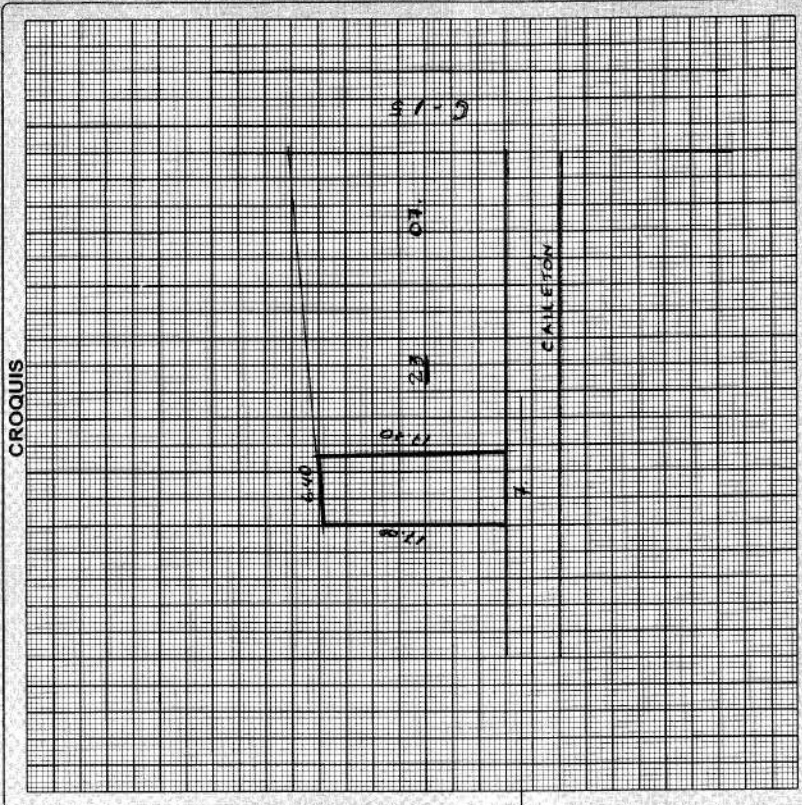
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		NO ☐ SI ☐	
CLAVE CATASTRAL		1 2 3 4 5 6	
DIRECCION: Barrio <u>Las Acacias</u> Calle <u>Colocho y Collo 15</u>		HOJA N°	
DIRECCION: Barrio <u>Las Acacias</u> Calle <u>Colocho y Collo 15</u>		HOJA N°	
DIRECCION: Barrio <u>Las Acacias</u> Calle <u>Colocho y Collo 15</u>		HOJA N°	
DIRECCION: Barrio <u>Las Acacias</u> Calle <u>Colocho y Collo 15</u>		HOJA N°	

DATOS DEL LOTE	
FRONTES	
1 LOTE INTERIOR	
2 POR PASAJE PEATONAL	
3 POR PASAJE VEHICULAR	
4 POR CALLE	
5 POR VENTANA	
6 POR EL MALECON	
7 POR LA PLAYA	

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
1 TIERRA	
2 LASTRE	
3 PIEDRA DE RIO	
4 ADOQUIN	
5 ASFALTO O CEMENTO	
6 ACERA	
7 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO	
8 DE ADOQUIN O BALDOSA	

REDES PUBLICAS EN LA VIA	
1 AGUA POTABLE	
2 NO EXISTE	
3 ALCANTARILLADO	
4 NO EXISTE	
5 ENERGIA ELECTRICA	
6 NO EXISTE	
7 ALUMBRADO PUBLICO	
8 NO EXISTE	

ANILLO DEL LOTE (sin cadenas)	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20	



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
1 SIN EDIFICACION	
2 CON EDIFICACION	
3 USO DEL AREA SIN EDIFICACION	
4 SIN USO	
5 OTRO USO	
6 OTRO USO	
7 CODIGO	
8 CODIGO	
9 CODIGO	
10 CODIGO	
11 CODIGO	
12 CODIGO	
13 CODIGO	
14 CODIGO	
15 CODIGO	
16 CODIGO	
17 CODIGO	
18 CODIGO	
19 CODIGO	
20 CODIGO	
21 CODIGO	
22 CODIGO	
23 CODIGO	
24 CODIGO	
25 CODIGO	
26 CODIGO	
27 CODIGO	
28 CODIGO	
29 CODIGO	
30 CODIGO	
31 CODIGO	
32 CODIGO	
33 CODIGO	
34 CODIGO	
35 CODIGO	
36 CODIGO	
37 CODIGO	
38 CODIGO	
39 CODIGO	
40 CODIGO	
41 CODIGO	
42 CODIGO	
43 CODIGO	
44 CODIGO	
45 CODIGO	
46 CODIGO	
47 CODIGO	
48 CODIGO	
49 CODIGO	
50 CODIGO	
51 CODIGO	
52 CODIGO	
53 CODIGO	
54 CODIGO	
55 CODIGO	
56 CODIGO	
57 CODIGO	
58 CODIGO	
59 CODIGO	
60 CODIGO	
61 CODIGO	
62 CODIGO	
63 CODIGO	
64 CODIGO	
65 CODIGO	
66 CODIGO	
67 CODIGO	
68 CODIGO	
69 CODIGO	
70 CODIGO	
71 CODIGO	
72 CODIGO	
73 CODIGO	
74 CODIGO	
75 CODIGO	
76 CODIGO	
77 CODIGO	
78 CODIGO	
79 CODIGO	
80 CODIGO	
81 CODIGO	
82 CODIGO	
83 CODIGO	
84 CODIGO	
85 CODIGO	
86 CODIGO	
87 CODIGO	
88 CODIGO	
89 CODIGO	
90 CODIGO	
91 CODIGO	
92 CODIGO	
93 CODIGO	
94 CODIGO	
95 CODIGO	
96 CODIGO	
97 CODIGO	
98 CODIGO	
99 CODIGO	
100 CODIGO	

OBSERVACIONES:
SE DEMANDA POR 1042401
Segun AUT sub RUN S/E
2015/15/15

DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	FECHA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
	ZAMORA	Maria Juana M.				
☐						

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

JEFATURA PROVINCIAL DE: MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 2002, tomo 3-, página 212
la inscripción de VERDUGA SOLORZANO CRUZ LUCIA

nacido en MANABI

provincia de MANABI

UNO *****

nacionalidad: ECUATORIANA

nacionalidad ECUATORIANA

**, cantón

el TRES

de MAYO

del DOS MIL

del SIGNEE WINGNEER VERDUGA

Y de NATIVIDAD D AGRIPINA SOLORZANO ZAMERANO

MANABI ***** 6 de MARZO del 2007.

Cédula:

Especie Valorada N°: 0016201471

J. C. Carbo Vizcacha
Asistente Administrativo C

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

MANABI
Serie: A
16201470



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
JEFATURA PROVINCIAL DE: MANABÍ

USD

0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1996, tomo 8-, pagina 134, acta 2466
la inscripción de VERDUGA SOLORZANO DIANA CAROLINA

nacido en CHONE **, Cantón CHONE
provincia de, MANABÍ, el QUINCE de JULIO de MIL
NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS *
nacionalidad ECUATORIANA
nacionalidad ECUATORIANA

MANTENIMIENTO: 6 de MARZO de 2007.

Cédula: *****

Espécie Valorada N°: 0016201470

Sa. Pichita
Administrativo C
Manabí

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

16201469



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: MANABI

USD

0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1996, tomo 8, página 133
la inscripción de VERDUGA SOLORZANO GEMA MARIA

nacido en CHONE
provincia de MANABI
NOVECIENTOS NOVENTA CINCO /
nacionalidad ECUATORIANA
nacionalidad ECUATORIANA

del cantón

CHONE
el DIEZ de ABRIL de MIL
HUI SNEY WINGNER VERDUGA VERDUGA
y de NATIVIDAD D SOLORZANO ZAMBRANO

MANABI 6 de MARZO de 2007.

Cédula: *****

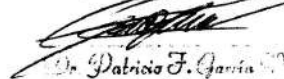
Especie Valorada N°: 0016201469

Serie: A
16201468

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

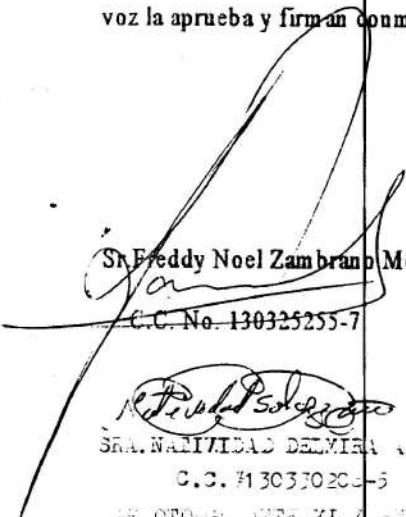
CERTIFICADO: Que la Escritura Pública de Compraventa, autorizada en la Notaría PRIMERA De Manta, el 12 de Diciembre del 2005, otorgada por los Señores Cónyuges - Fredy Noel Zambrano Mendoza y Janet Teresa Verduga Verduga a favor de la SEÑORA NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA SOLORZANO ZAMBRANO, queda legalmente inscrita bajo el N.-322, del Registro de Compraventa, anotada en el Repertorio General - bajo el N.-484, en ésta fecha.

Manta, Enero 25 del 2006.

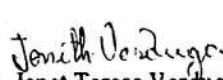

D^a Patricia F. García
Registrador de la Propiedad
Cantón - Manta



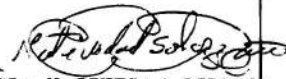
de este cantón. LA DE ESTILO: Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento del presente instrumento. MINUTA FIRMADA POR EL ABOGADO ABSALON DELGADO. Registro No.195 del Colegio de Abogados de Manabí. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que los comparecientes la aprueban y se ratifican en su contenido que queda elevado a escritura pública con todo el valor legal, se cumplió con todos los requisitos de ley, se adjunta los pagos de impuestos de alcabalas, patrióticos y adicionales, los certificados emitidos por el tesorero del cuerpo de bomberos y el Municipio donde declaran que el vendedor no es deudor a dichas instituciones públicas respectivamente, el certificado de registro de la propiedad. Leída que le fue esta escritura pública a los compareciente de principio a fin en alta y clara voz la aprueba y firman conmigo la Notaria en unidad de acto, DOY FE.-


Sr. Freddy Noel Zambrano Mendoza.

C.C. No. 130325255-7


Sra. Jenet Teresa Verduga V.

C.C.No.130020399-1

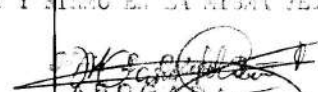

SRA. NATIVIDAD DELMIRA A. SOLÓRZANO

C.C. N° 130330203-5


ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
MANA



SE OTORGÓ ANTE MI EN FE DE ELLO CONFEZCO ESTE PRIMER TESTI-
MONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.
DOY FE.-


ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
MANA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CATASTRO

CEDIJA DE
 CIUDADANIA 130430595-4
 VERDUGA VERDUGA SIGNEY WINGNER
 MANABI/CHONE/CHONE
 09 JULIO 1960
 IDENTIFICACION 001-T 0896 00791 M
 MANABI/CHONE
 CHONE 1960

21/01/2004

ECUATORIANA***** V434312242
 IND DACT

SOLTERO
 SECUNDARIA MECANICO
 LUCIO VERDUGA
 RAMONA VERDUGA
 CHONE 16/10/2004
 18/10/2015
 FECHA DE CADUCIDAD
 FORMA REN 0299597
 21/01/2004

FOLIO DE REGISTRO

NÚMERO: TRES MIL DOSCIENTOS DIEZ (3.210)

COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN EL CALLEJÓN
PUBLICO BARRIO LAS ACACIAS, BUENA VISTA , DE LA
PARROQUIA Y CANTON MANTA QUE OTORGAN LOS SEÑORES
CONYUGES: FREDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA Y JANET
TERESA VERDUGA VERDUGA A FAVOR DE LA SEÑORA:
NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA SOLÓRZANO ZAMBRANO.

CUANTÍA UDS. \$ 62.61

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de
Manabí, República del Ecuador, hoy doce de diciembre del dos mil cinco,
ante mi abogada MARÍA LINA CEDEÑO RIVAS, Notaria Publica Primera
del Cantón, comparece los señores cónyuges: FREDY NOEL ZAMBRANO
MENDOZA Y JANET TERESA VERDUGA VERDUGA, de estado civil
casados entre si, y por otro parte la señora: NATIVIDAD DELMIRA
AGRIPINA SOLÓRZANO ZAMBRANO, de estado civil soltera, todos los
comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con
domicilio en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y
obligarse, a quien de conocerles personalmente y de haberme presentado sus
cedulas de ciudadanía y certificados de votación. - DOY FE. - Bien instruidos
en el objeto y resultados de esta escritura de COMPRAVENTA DE
GANANCIALES, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos
la compradora y los vendedores, con amplia libertad y conocimiento me



entregan una minuta cuyo texto es el siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de COMPRAVENTA, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA INTERVINIENTES.- Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública los señores cónyuges: FREDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA Y JANET TERESA VERDUGA VERDUGA, de estado civil casados entre si, intervienen por sus propios derechos, a quien para los efectos del presente instrumento se les denominará como los VENEDORES, y por otra parte la señora: NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA SOLÓRZANO ZAMBRANO de estado civil soltera, interviene por sus propios derechos, a quien para los efectos del presente contrato se le llamará la COMPRADORA. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- señores cónyuges: FREDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA Y JANET TERESA VERDUGA VERDUGA, Adquirieron un predio que tiene construida una vivienda de ladrillo con techo de zinc, ubicado en la calle 15 y callejón publico, barrio las Acacias de la parroquia y cantón Manta, adquirido mediante Sentencia de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de dominio bajo el numero 1513, dentro de juicio ordinario que sigue el Abg. Fredy Noel Zambrano Mendoza en contra de Ángela Zambrano de Manzano, sentencia dictada por el juzgado Sexto de lo civil de Manabí con fecha trece de marzo del dos mil uno, protocolizada ante el Notario Primero del cantón Manta el 5 de abril del 2.001, y por el

cual se adjudica a favor del señor: FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA, e inscrita con fecha 26 de junio del 2.002, predio que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL - FRENTE: Con calle 15 y 20 metros; POR ATRÁS: Con la señora: Gloria Castillo y 18 metros; POR EL COSTADO IZQUIERDO: linderos con el señor: Jose Elias Ayala Granja y 20 metros y con la señora Angela Zambrano con 14 metros dando un total de 34 metros; POR EL COSTADO DERECHO: Linderos con callejón publico y 34 metros. Con fecha 27 de marzo del 2.003, se encuentra inscrita la escritura publica de compraventa bajo el numero 606, autorizada el 20 de marzo del 2.003 ante la Abg. Maria Lina Cedeño Rivas, Notaria Primera del cantón Manta, en la que el señor Freddy Noel Zambrano Mendoza y Sra. Janeth Teresa Verduga Verduga venden a favor de los cónyuges Marcos Vinicio Campoverde Banes una parte de terreno que se encuentra ubicado actualmente en el Barrio La Acacias-Buena Vista de la parroquia Manta y cantón Manta, con una superficie total de: 187 M2. TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos los vendedores FREDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA Y JANET TERESA VERDUGA VERDUGA, dan en venta real y efectiva a la señora: NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA SOLÓRZANO ZAMBRANO, una parte del terreno enunciado en las cláusula anterior ubicado en el Barrio las Acacias, Buena Vista, parroquia y cantón Manta: con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 7,00m-

Callejón Publico; ATRÁS: 640-Propiedad Particular ; Costado derecho:

17,00-Propiedad de Gloria Castillo; Costado Izquierdo: 17,70m-Propiedad

de Marcos Campoverde Banes con un área total de: 116.00M2. CUARTA:

PRECIO.- El precio que las partes han convenido de común acuerdo por la presente COMPRAVENTA convenido por la parte vendedora y

compradora que lo estiman como el justo precio es la cantidad:

U S D 62.61 SESENTA Y DOS DOLARES CON SESENTA Y UN -

CENTAVOS AMERICANOS , que los vendedores declaran haber

recibido en dinero en efectivo y a su total y entera satisfacción, y sin

lugar a reclamo posterior alguno por este concepto; así mismo declara

que el inmueble vendido se Encuentra libre de gravamen que

determine la antedicha ley. QUINTA: SANEAMIENTO.- La venta de este

lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente

se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbre,

servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio

que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del

adquiriente quien declara conocer muy bien la propiedad que compra , sin

perjuicio de lo anterior los vendedores se obligan al saneamiento por

los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA.- Las partes

contratantes aceptan el contenido de la presente escritura por convenir

a sus intereses y quedan autorizados a proceder a la correspondiente

inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad

**RP
M**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL
CANTON SAN PABLO DE MANTA**REGISTRO DE LA PROPIEDAD
CANTON MANTA****DR. PATRICIO GARCIA V. Registrador del Cantón Manta,**
a Peticion de Natividad Solórzano Zambrano.**CERTIFICO:**

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo, consta que con fecha 26 de Junio del 2002 se encuentra inscrita Sentencia de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de dominio bajo el numero 1513, dentro del Juicio ordinario que sigue el Abg. Freddy Noel Zambrano Mendoza en contra de Ángela Zambrano de Manzano, Sentencia dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí con fecha 13 de Marzo del 2001, protocolizada ante el Notario Primero del cantón Manta el 5 de Abril del 2001, y por lo cual se adjudica a favor del señor **FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA** un predio que tiene construida una vivienda de ladrillo con techo de zinc., donde habita con su familia, dicho predio tienen los siguientes medidas y linderos; por el frente con la calle 15 y 20 metros; por la parte e atrás con la señora Gloria Castillo y 18 metros, por el costado izquierdo lindera con el señor José Elías Ayala Granja y 20 Metros, y con la señora Ángela Zambrano con 14 metros dando un total de 34 metros por el costado derecho lindera con callejón publico y 34 metros.

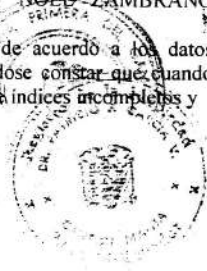
DOMINIO: La vendedora adquirido el predio descrito por protocolización de Adjudicación de remate, escritura celebrada el 31 de Julio de 1996 ante el Dr. Jaime Villavicencio Vélez Notario Publico primero de Montecristi, Sentencia dictada el 13 de Junio de 1996 Por el Juzgado Tercero de lo Civil de Guayaquil dentro del Juicio que sigue en contra del señor Rafael Vásquez Alarcón fallo en virtud del cual se adjudica a favor de la Sra. Ángela Zambrano de Manzano inscrita el 22 de Agosto de 1996. Posteriormente con fecha 22 de Agosto de 1996 se encuentra inscrita rectificación de escritura.

Con fecha 27 de marzo del 2003 se encuentra inscrita la escritura publica de compraventa bajo el numero 606, autorizada el 20 de marzo del 2003 ante la Abg. María Lina Cedeño Rivas, Notaria Primera del cantón Manta, en la que el señor Freddy Noel Zambrano Mendoza y la Sra. Jenet Teresa Verduga Verduga venden a favor de los cónyuges Marcos Vinicio Campoverde Banes una parte de terreno que se encuentra ubicado actualmente en el Barrio Las Acacias-Buena Vista de la Parroquia manta del cantón Manta, que tiene por el frente con diez metros y linderando con callejón publico; por atrás con los mismos diez metros y linderando con propiedad particular, por el costado derecho dieciocho metros cuarenta centímetros y lindera con Rea que se reserva el vendedor señor Freddy Noel Zambrano Mendoza y por el costado izquierdo con diecinueve metros y lindera con área que se reserva el vendedor señor Freddy Noel Zambrano Mendoza, con una superficie total de ciento ochenta y siete metros cuadrados.

SOLCENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el restante del predio descrito de propiedad de **FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA**, a la fecha se encuentra libre de gravamen.

Se aclara que el presente certificado se emite de acuerdo a los datos encontrados en el Registro de la oficina a mi cargo, haciéndose constar que cuando asumi las funciones de Registrador, se encontraron registros de índices incompletos y

VALIDEZ DEL CERTIFICADO 30 DIAS

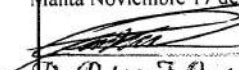


**RP
M**



deteriorados, lo cual fue debidamente notificado a la Corte Superior de Portoviejo. El interesado debe comunicar cualquier falla error u omisión en este documento, al Registrador de la Propiedad o a sus asesores. Eximiendo de responsabilidad al certificante.

Manta Noviembre 17 del 2005


Dr. Patricia F. García D.
Registrador de la Propiedad
Cantón - Manta



VALIDEZ DEL CERTIFICADO 30 DIAS



Valor \$0.60 ctv.

I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

AUTORIZACIÓN

Nº 014168

Nº. 449 - 4963

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA SOLÓRZANO ZAMBRANO**, para que celebre Escritura de Compraventa del Terreno Propiedad del Sr. Freddy Noel Zambrano Mendoza, ubicado en el Callejón Público, Barrio Las Acacias - Buena Vista, Código #120, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 7,00m - Callejón Público

Atrás: 6,40m - Propiedad Particular

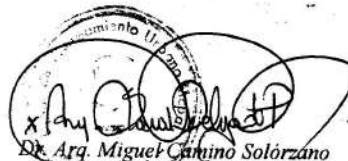
Costado derecho: 17,00m - Propiedad de Gloria Castillo

Costado izquierdo: 17,70m - Propiedad de Marcos Campoverde Banes

Área: 116,00m².

La presente se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, al gráfico realizado; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 30 de Noviembre del 2005


Dr. Arq. Miguel Camino Solórzano
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMS

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION



No. 449 - 4963

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del **SR. FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA**, ubicado en la Calle 15 y Callejón Público, Barrio Las Acacias Buena Vista, Código #120, Clave Catastral #1092207000, Parroquia Manta, Cantón Manta, el mismo que tiene un área de 646,00m². en total.

ÁREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (Escritura, Inscrita el 26 de Junio del 2002):
646,00m².

Frente: 20,00m - Calle 15

Atrás: 18,00m. - Sra. Gloria Castillo

Costado Derecho: 34,00m - Callejón Público

Costado Izquierdo: 20,00m y Sr. José Elias Ayala Granja Más 14,00m. y Sra. Ángela Zambrano

Área: 646,00m².

ÁREA VENDIDA E INSCRITA EN REGISTRO DE PROPIEDAD: 1 Lote
1.- A FAVOR DE MARCOS VINICIO CAMPOVERDE BANES: Autorizada el 20 de
Marzo del 2003 e Inscrita el 27 de Marzo del 2003: 187,00m².

ÁREA NO JUSTIFICADA: 17,00m².

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA
SOLÓRZANO ZAMBRANO: 116,00m².

Frente: 7,00m - Callejón Público

Atrás: 6,40m - Propiedad Particular

Costado derecho: 17,00m - Propiedad de Gloria Castillo

Costado izquierdo: 17,70m - Propiedad de Marcos Campoverde Banes

Área: 116,00m².

ÁREA SOBRANTE: 326,00m²

La presente se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 30 de Noviembre de 2005


Dr. Arq. Miguel Camino Solorzano
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMS

MUNICIPALIDAD DE MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA*

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

FECHA: 12/05/2005*

No. 5403

Especie Valorada

\$ 0,60

Nº 033800

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisado el Catastro de predios urbanos y constatado que:
 El predio de la clave No.1092224000
 Ubicado en: CALLEJON CON SALIDA A LA CALLE 15
 Area total del predio según escritura:-
 Area total a desmembrarse:116M2
 Perteneciente al señor:**ZAMBRANO MENDOZA FREDDY NOEL**
 Cuyo Avalúo COMERCIAL VIGENTE en dólares es de:

TERRENO:	62.61
CONSTRUCCION:	0
	=====
	62.61

(SON: SESENTA Y DOS 61/100 DOLARES)

Ab. David Cedeño Ruperti
 DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la Autorización que otorga la Dirección de Planeamiento Urbano, por lo cual salvamos cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al Certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas.

SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL No.1092207000
Y.C.S.





Valor \$ 0.60 ctv.

Nº 12941

1	LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL	
2	DEL CANTON MANTA	
3	A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado	
4	el catastro de Predios Urbanos en vigencia, se encuentra	
5	registrada una propiedad que consiste en casa y solar	
6	perteneciente a FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA	
7	ubicada EN LA CALLE 15 cc: 1092207000	
8	cuyo AVALUO COMERCIAL PTE. COMPRA VENTA asciende a la cantidad	
9	de DOSCIENTOS OCHENTA 58/100 DOLARES (US \$280.58)	
10	Nota: No causa impuesto a las utilidades.	
11	LIQUIDACION DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES	
12	Precio de Venta	\$
13	Costo de Adquisición	
14	Diferencia Bruta:	\$
15	Mejoras	
16		
17	Diferencia Neta:	\$
18	Años Transcurridos	
19	Desvalorización Moneda	
20	Utilidad Disponible:	\$
21	Impuesto Causado:	
22	Por los primeros \$	\$
23	Por el exceso \$	
24	TOTAL DE IMPUESTO:	\$
25	Manta, 02 de Diciembre del 2005 del 200	
26	ING. VICENTE MILES MORA	
27	Director Financiero Municipal	
28		

Gráficas "Color Print" Telefax 623965 - Manta



Valor \$ 0.60 ctv.

Nº 023499

LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de

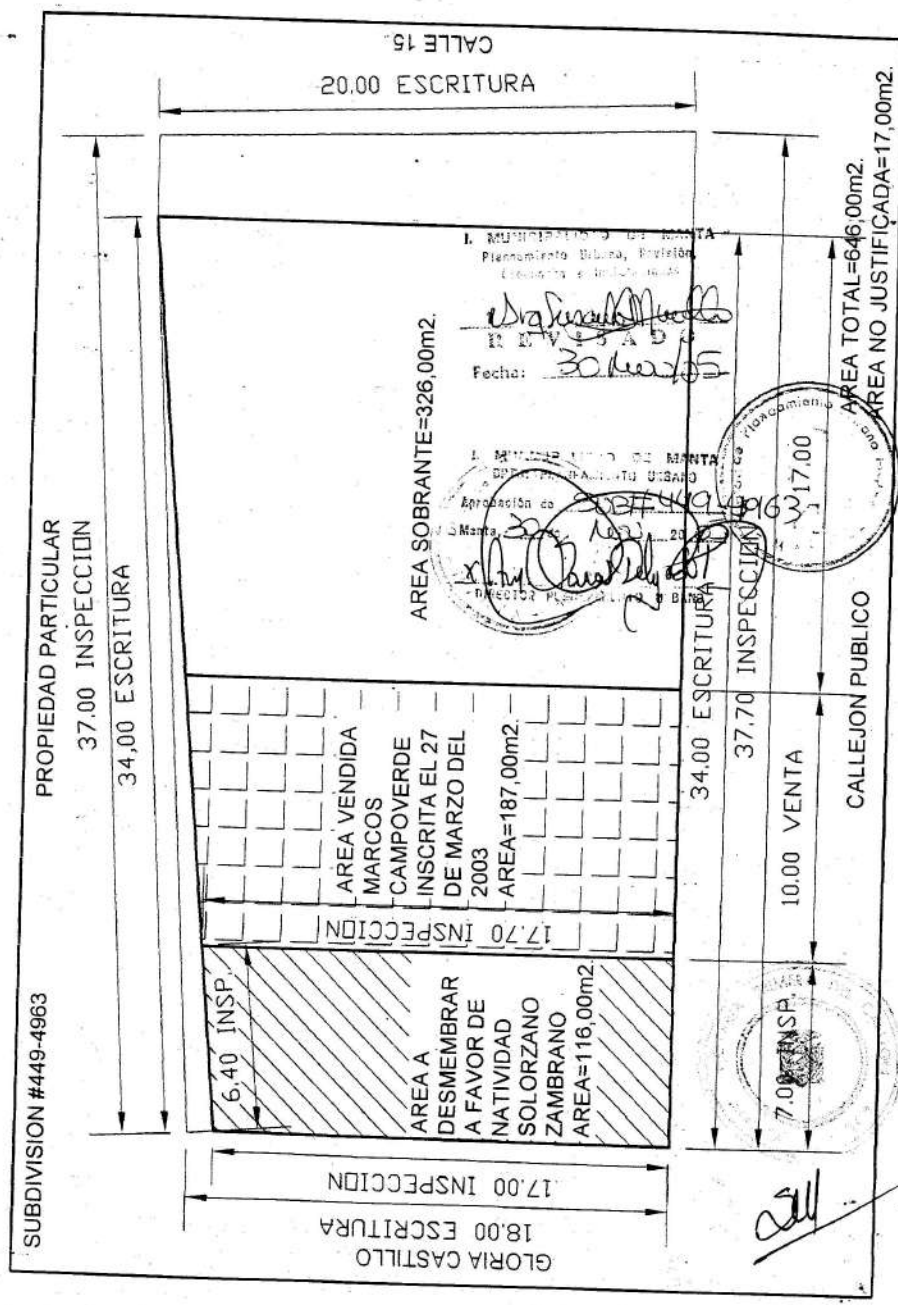
~~ZAMBRANO MENDOZA FREDDY NOEL~~ Por consiguiente se establece
que no es deudor de esta Municipalidad
Manta, de 200

15 Noviembre 5

VALIDA PARA LA SIGUIENTE CLAVE:
#1092207000 CALLE 15 Y CALLEJON S/N
Manta, noviembre Quince del dos mil cinco









ALCABALAS Y ADICIONALES

Nº 021215

POR \$

Manta, Diciembre 05 del 2005 del 200

Comunico a usted la celebración de

una escritura pública de: compra venta de una casa y solar

ubicado en calle 15 de la parroquia Manta
del cantón Manta que otorga FREDDY ZAMBRANO MENDOZA
a favor

de _____
por el precio de: \$28.58 y cuyo pago se efectúa con el siguiente detalle:

ALCABALA	Impuesto Total	18.04
ADICIONALES	Defensa Nacional	
	Benef. Guayaquil	8.42
	SUMAN \$:	26.46

I. MUNICIPALIDAD DE MANTA

[Signature]
D. P. A. *[Signature]*
JEFE DE RECAUDACION

TESORERO MUNICIPAL

CANCELADO 05 DIC 2005

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSALACION

Cedula de CIUDADANIA No 130330208-5
 SOLORZANO ZAMBRANO NATIVIDAD DELMIRA AGRIPIN
 MANABI/CHONE/SAN ANTONIO /DEL PELUDO/
 20 JUNIO 1959
 002- 0041 05040 F
 MANABI/ CHONE
 CHONE 1959

[Signature]



ECUATORIANA***** V3343V4244
 SOLTERO
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 TEOTISMO SOLORZANO
 DELMIRA ZAMBRANO
 MANTA 23/11/2005
 23/11/2017
 REN 0489955
 Mna







CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

LA TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

A petición verbal de parte interesada certifica:

Que revisado los archivos de este Departamento no se encuentra registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago con el nombre del señor:

FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA .-

por consiguiente no presenta deuda alguna en esta Institución a la fecha.

El peticionario puede hacer uso del presente certificado para lo que le fuere conveniente.

Manta, Noviembre 15 del 2005

ABNEGACIÓN Y DISCIPLINA



Tesorera del C. BB. M.

Francisca Merchán Palma

Nº 047999

VALOR
\$3.00

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 1105020001

VERUGA VERUGA JENIT TEREZA

1954-08-27

1957

South America



REPUBLICA DEL ECUADOR

1954-08-27

1957

South America



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

194-0876
RUBERO

1306203991
CEDULA

VERUGA VERUGA JENIT TEREZA

APELLIDOS Y NOMBRES

CHONE

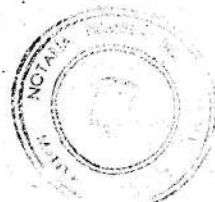
CANTON

CHONE

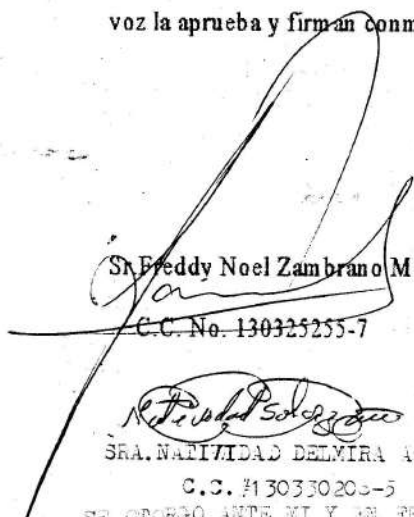
PROVINCIA

[Signature]

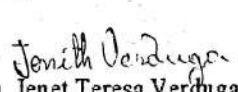
17/Oct/2004

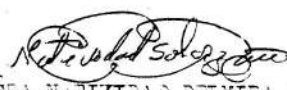
de este cantón. LA DE ESTILO: Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento del presente instrumento. MINUTA FIRMADA POR EL ABOGADO ABSALON DELGADO. Registro No.195 del Colegio de Abogados de Manabí. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que los comparecientes la aprueban y se ratifican en su contenido que queda elevado a escritura pública con todo el valor legal, se cumplió con todos los requisitos de ley, se adjunta los pagos de impuestos de alcabalas, patrióticos y adicionales, los certificados emitidos por el tesorero del cuerpo de bomberos y el Municipio donde declaran que el vendedor no es deudor a dichas instituciones públicas respectivamente, el certificado de registro de la propiedad. Leída que le fue esta escritura pública a los compareciente de principio a fin en alta y clara voz la aprueba y firman conmigo la Notaria en unidad de acto, DOY FE.-


Sr. Freddy Noel Zambrano Mendoza.

C.C. No. 130325255-7

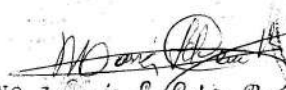

Sra. Jenet Teresa Verduga V.

C.C.No.130020399-1


SRA. NATIVIDAD DELMIRA A. SOLORZANO

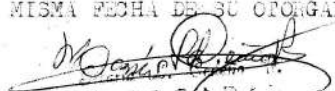
C.C. #130330203-5

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO
QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE.-


ABOGADA

NOTARIA PUBLICA PRIMER

MANA


ABOGADA
NOTARIA PUBLICA PRIMERA
MANA



Valor \$0.60 ctv.

I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

AUTORIZACIÓN

Nº 014168

Nº. 449 - 4963

r S 0.6

129

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA SOLÓRZANO ZAMBRANO, para que celebre Escritura de Compraventa del Terreno Propiedad del Sr. Freddy Noel Zambrano Mendoza, ubicado en el Callejón Público, Barrio Las Acacias - Buena Vista, Código #120, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 7,00m - Callejón Público
Atrás: 6,40m - Propiedad Particular
Costado derecho: 17,00m - Propiedad de Gloria Castillo
Costado izquierdo: 17,70m - Propiedad de Marcos Campoverde Banes
Área: 116,00m².

La presente se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, al gráfico realizado; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 30 de Noviembre del 2005


Dr. Arq. Miguel Camino Solórzano
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMS

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION



No. 449 - 4963

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del **SR. FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA**, ubicado en la Calle 15 y Callejón Público, Barrio Las Acacias - Buena Vista, Código #120, Clave Catastral #1092207000, Parroquia Manta, Cantón Manta, el mismo que tiene un área de 646,00m². en total.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (Escritura, Inscrita el 25 de Junio del 2002):
646,00m².

Frente: 20,00m - Calle 15

Atrás: 18,00m. - Sra. Gloria Castillo

Costado Derecho: 34,00m - Callejón Público

Costado Izquierdo: 20,00m y Sr. José Elias Ayala Granja Más 14,00m. y Sra. Ángela Zambrano

Área: 646,00m².

AREA VENDIDA E INSCRITA EN REGISTRO DE PROPIEDAD: 1 Lote

1.- A FAVOR DE MARCOS VINCICIO CAMPOVERDE BANES: Autorizada el 20 de
Marzo del 2003 e Inscrita el 27 de Marzo del 2003: 187,00m².

AREA NO JUSTIFICADA: 17,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA
SOLÓRZANO ZAMBRANO: 116,00m².

Frente: 7,00m - Callejón Público

Atrás: 6,40m - Propiedad Particular

Costado derecho: 17,00m - Propiedad de Gloria Castillo

Costado izquierdo: 17,70m - Propiedad de Marcos Campo Verde Banes

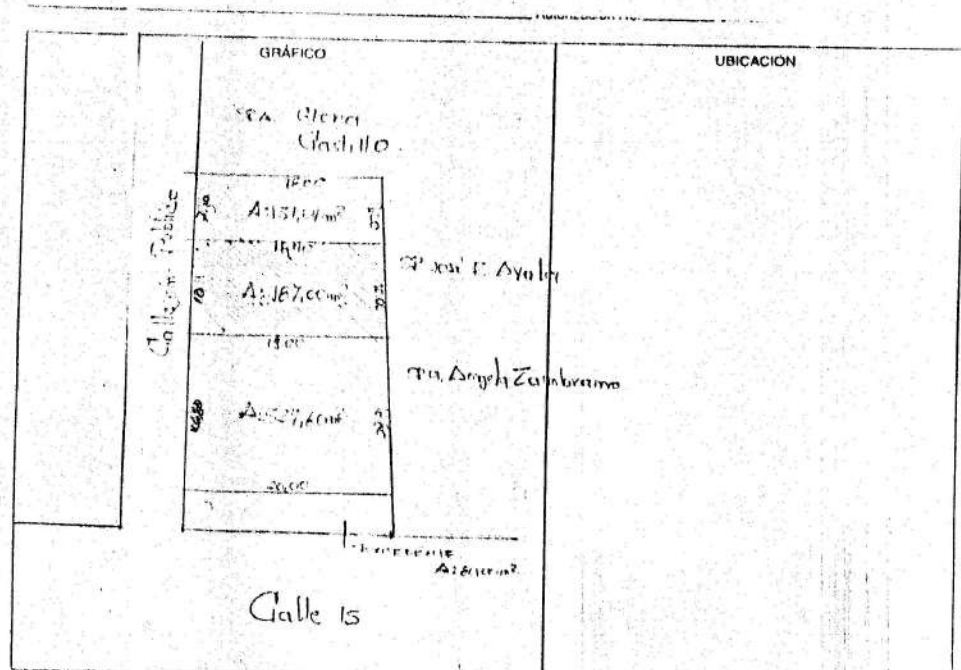
Área: 116,00m².

AREA SOBRANTE: 326,00m²

La presente se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 30 de Noviembre de 2005


DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMS



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION



No. 449 - 4963

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del **SR. FREDDY NOEL ZAMBRANO MENDOZA**, ubicado en la Calle 15 y Callejón Público, Barrio Las Acacias - Buena Vista, Código #120, Clave Catastral #1092207000, Parroquia Manta, Cantón Manta, el mismo que tiene un área de 646,00m². en total.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (Escritura, Inscrita el 26 de Junio del 2002):
646,00m².

Frente: 20,00m - Calle 15

Atrás: 18,00m. - Sra. Gloria Castillo

Costado Derecho: 34,00m - Callejón Público

Costado Izquierdo: 20,00m y Sr. José Elias Ayala Granja Más 14,00m. y Sra. Angela Zambrano

Área: 646,00m².

AREA VENDIDA E INSCRITA EN REGISTRO DE PROPIEDAD: 1 Lote
I.- A FAVOR DE MARCOS VINICIO CAMPOVERDE BANES: Autorizada el 20 de
Marzo del 2003 e Inscrita el 27 de Marzo del 2003: 187,00m².

AREA NO JUSTIFICADA: 17,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA
SOLÓRZANO ZAMBRANO: 116,00m².

Frente: 7,00m - Callejón Público

Atrás: 6,40m - Propiedad Particular

Costado derecho: 17,00m - Propiedad de Gloria Castillo

Costado izquierdo: 17,70m - Propiedad de Marcos Campoverde Banes

Área: 116,00m².

AREA SOBRANTE: 326,00m²

La presente se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 30 de Noviembre de 2005


Dr. Arg. Miguel Camino Solorzano
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMS



Valor \$0.60 ctv.

I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

AUTORIZACIÓN

Nº 014188

Nº. 449 - 4963

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **NATIVIDAD DELMIRA AGRIPINA SOLÓRZANO ZAMBRANO**, para que celebre Escritura de Compraventa del Terreno Propiedad del Sr. Freddy Noel Zambrano Mendoza, ubicado en el Callejón Público, Barrio Las Acacias - Buena Vista, Código #120, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 7,00m - Callejón Público
Atrás: 6,40m - Propiedad Particular
Costado derecho: 17,00m - Propiedad de Gloria Castillo
Costado izquierdo: 17,70m - Propiedad de Marcos Campoverde Banes
Área: 116,00m².

La presente se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, al gráfico realizado; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 30 de Noviembre del 2005

Dr. Arq. Miguel Camino Solórzano
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMS

