

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 171

Número de Repertorio: 355

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dieciseis de Enero del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 171 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1316830981	DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA	COMPRADOR
1316830213	DELGADO GUSQUE FABRICIO GABRIEL	COMPRADOR
1316830221	DELGADO RODRIGUEZ IVANIE GABRIEL	COMPRADOR
1304282989	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1193715000	82172	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	1193705000	79950	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 16 enero 2023

Fecha generación: lunes, 16 enero 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 8 6 8 6 0 Q X D U E U W





Factura: 001-001-000005159



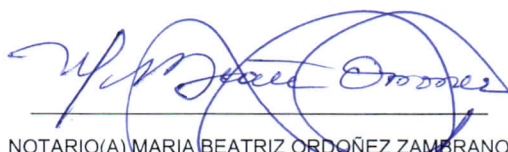
20221308007P01705

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308007P01705						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE DICIEMBRE DEL 2022, (17:29)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304282989	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316830981	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	DELGADO RODRIGUEZ IVANIE GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316830221	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		13996.80					


NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA
Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

ALFONSO RODRIGUEZ
J. O. A. O. N. A.
VIAJES RODRIGUEZ S. R. L.
CALLE 100 N. 100 N. 100 N.

ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, OTORGADA POR EL SEÑOR PATRICIO GABRIEL DELGADO GARCIA, A FAVOR DE LOS SEÑORES JAZLYNE GABRIELA DELGADO GUSQUE, E IVANIE GABRIEL DELGADO RODRIGUEZ POR SUS PROPIOS DERECHOS Y COMO AGENTES OFICIOSOS DEL SEÑOR FABRICIO GABRIEL DELGADO GUSQUE .



POR: \$ 13.996,80

AVALUO MUNICIPAL: \$ 13.996,80

DI: 2 COPIAS.

20221308007P01705 .-En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **MARTES VEINTISIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS** , ante mí: **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON**, con funciones prorrogadas nombrada mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 de dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen: por una parte por sus propios derechos **EL SEÑOR PATRICIO**

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

GABRIEL DELGADO GARCIA, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, portador de su cédula de ciudadanía # 1304282989 domiciliado en esta ciudad de Manta con dirección Barrio 5 de Junio, vía Interbarrial y calle 5 C y Correo: delgarpa2020@gmail.com ; y, por otra parte, también por sus propios derechos la señorita **JAZLYNE GABRIELA DELGADO GUSQUE**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de su cédula de ciudadanía número **1316830981** con domicilio en esta ciudad, dirección Barrio 5 de Junio vía interbarrial, entre vía de la cultura y calle 5 C telefonía móvil # 0986954961 y correo electrónico: jgabriela151@gmail.com

IVANIE GABRIEL; DELGADO RODRIGUEZ ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, portador de su cédula de ciudadanía número **1316830221** con domicilio en esta ciudad, dirección Barrio 5 de Junio via interbarrial, entre vía de la cultura y calle 5 C telefonía móvil # 0987633845 y correo electrónico: ivaniedelgado25@gmail.com; todos los comparecientes mayores de edad, portadores de sus cédulas de ciudadanía que fueron presentadas y devueltas; hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la escritura de **COMPRAVENTA** que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, los otorgantes entregaron a la suscrita

Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **MINUTA:** **SEÑOR**

NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase en el Protocolo respectivo insertar una más que contiene una de COMPRAVENTA de un inmueble, el mismo que se celebra bajo el imperio de las clausulas siguientes: **PRIMERA**

INTERVINIENTES.- Comparecen por una parte, EL SEÑOR **PATRICIO GABRIEL DELGADO GARCIA** en calidad de “VENDEDOR” y, por otra parte, por sus propios derechos los señores **SEÑORES JAZLYNE GABRIELA DELGADO GUSQUE, IVANIE GABRIEL DELGADO RODRIGUEZ** y como **agentes oficiosos del señor FABRICIO GABRIEL DELGADO GUSQUE** . en sus calidades de “COMPRADORES”. Los comparecientes son capaces para contratar y obligarse.

SEGUNDA : ANTECEDENTES.- A) “ El vendedor ” es propietario de un bien inmueble consistente en un Lote de terreno ubicado en el BARRIO VALLE DEL GAVILAN de la Parroquia MANTA, cantón Manta. Circunscrito con las siguientes medidas y linderos: **Área total: 1440,00 m2.** **Frente:** 36.00 m Linderando con calle pública. **Atrás:** 36.00 m Linderando con calle pública. **Derecho:** 40.00 m Linderando con área a subdividir a favor de Bryon Nicolás Ochoa Andrade, **Izquierdo:** 40.00 m linderando con calle pública. **SOLVENCIA:** EL RESTANTE DEL


Jra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN . B.) Bien inmueble que lo adquirió por compra que hiciera a la señora MARIA RITA GAMBOA REYES celebrada la escritura en la Notaria SEPTIMA del Cantón MANTA, con Fecha de Otorgamiento el martes, 07 septiembre 2021 e Inscrito en el Registro de la Propiedad el día viernes, 10 septiembre 2021 con Número de Inscripción : 2077 en el Registro de la Propiedad correspondiente. **C.)** A su vez la señora MARIA RITA GAMBOA REYES adquirió este bien mediante escritura de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION DE LOS BIENES DEL CAUSANTE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO realizada con fecha jueves, 20 mayo 2021 celebrada en la Notaria Séptima del Cantón Manta e inscrita en el Registro de la Propiedad el martes, 22 junio 2021, y la mencionada PARTICION EXTRAJUDICIAL de acuerdo a la aprobación municipal se realiza en porcentaje, quedando de la siguiente manera; a Gamboa Reyes María Rita, cónyuge sobreviviente con el 50%, a López Gamboa Freddy Oswaldo, hijo heredero con el 16,666%, a López Gamboa Juan Carlos, hijo heredero con el 16,666% y Rita Georgina, hija heredera con el 16,666%. ADJUDICACION: lotes de terrenos ubicados en el Barrio Jesús de Nazareth-Valle del Gavilán, de la Parroquia y Cantón Manta, de la ficha 6159, el área sobrante de 1.000m² a favor de María Rita Gamboa Reyes,

Freddy Oswaldo, Juan Carlos y Rita Georgina Lopez Gamboa. De la ficha 67095 (lote 1), con un área de 38.189,37m², a favor de Juan Carlos y Rita Georgina López Gamboa. De la ficha 67096, (lote 2), se subdivide y se adjudican a María Rita Gamboa Reyes, lote de terreno con un área total de 2.778,48m². A Juan Carlos López Gamboa, lote de terreno con un área total 2.778,49m². A Rita Georgina López Gamboa, lote de terreno con un área total 2.778,48m². De la ficha 67111 (lote 6), se adjudica María Rita Gamboa Reyes, el sobrante con un área total 8.796,93m². De la ficha 67114 (lote 7), se adjudica a Freddy Oswaldo López Gamboa, lote de terreno con un área total 9.819,24m². De la ficha 67118, (lote 8), se subdivide y se adjudican; A,María Rita Gamboa Reyes, los siguientes lotes de terrenos; lote de terreno con un área total de 66.776,98m²; lote de terreno con un área total 6.428,51m², y lote de terreno con un área total de 6.069,88m². A, Freddy Oswaldo López Gamboa, lote de terreno con un área total de 10.000m² y lote de terreno con un área total de 25.464,21m². A, Juan Carlos López Gamboa, lote de terreno con un área total de 25.465,27m². A, Rita Georgina López Gamboa, lote de terreno con un área total de 25.466,41m². La propietaria, Rita Georgina López Gamboa, está representada por, Juan Carlos López Gamboa, en calidad de apoderado. Todos los movimientos registrales se encuentran en el respectivo Certificado del Registro


Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

de la Propiedad. **D.-** Se encuentra Inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha viernes, 22 abril 2022 con Número de Inscripción : 1356 una escritura de SUBDIVISION celebrada en la NOTARIA SEPTIMA del Cantón MANTA con Fecha de Otorgamiento viernes, 01 abril 2022 y en la que se expresa en la parte pertinente de las Observaciones: “ DESMEMBRACION O SUBDIVISION DE LOTE DE TERRENO: Con los antecedentes antes expuestos, el señor PATRICIO GABRIEL DELGADO GARCIA libre y voluntariamente tiene a bien subdividir el terreno de su propiedad o desmembrar en lotes de menor extensión a su favor y del bien anteriormente descrito, los mismos que de acuerdo al Informe de AUTORIZACIÓN DE ESCRITURA del GAD MUNICIPAL, N° AU-032022-000931 DE FECHA, Manta, viernes 18 marzo 2022 emitido por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, es el siguiente y detallado de la siguiente manera: "sobre una parte del terreno propiedad de DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL ubicado en BARRIO VALLE DEL GAVILAN de la parroquia MANTA, cantón Manta. Área total: 1440,00 m2. Clave: 1193705000 .- **E.-** Los demás datos o movimientos registrales se encuentra en el respectivo Certificado del Registro de la Propiedad. **F.-** Con Fecha: 2022-12-06 N° SU-122022-000742, el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta, GAD

MANTA, a través de la Dirección de avalúos Catastro y Permisos, aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL con C.C. 1304282989, ficha registral nro. 79950 ubicado en BARRIO VALLE DEL GAVILAN, de la parroquia MANTA y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 1,440.00 m² .- ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA / FICHA #79950: (COMPRAVENTA OTORGADA POR LA NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA EL 01 DE ABRIL DEL 2022 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 22 DE ABRIL DEL 2022) 1,440.00 m² .- TERCERA.- OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO DE COMPRA - VENTA En esta ocasión libre y voluntariamente y luego de haber dado todos los pasos legales para la celebración de la presente escritura, como es la respectiva **aprobación de subdivisión # N° SU-122022-000742** de **fecha 2022 -12-06** y **autorización # N° AU-122022-001525** Con Fecha: Manta, martes 06 diciembre 2022 por parte de La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales en la que se autoriza a LOS SEÑORES JAZLYNE GABRIELA DELGADO GUSQUE, IVANIE GABRIEL DELGADO RODRIGUEZ y FABRICIO GABRIEL DELGADO GUSQUE , para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad del señor PATRICIO GABRIEL DELGADO GARCIA , el mismo que se


 Dra. María Beatriz Ordóñez de Ambrosio
A B O G A D A
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

encuentra ubicado en el BARRIO JESÚS DE NAZARETH-VALLE DEL GAVILÁN de la parroquia MANTA, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** 16.00 m - Linder a con calle pública. **ATRAS:** 16.00 m - Linder a con propiedad de José Julián Zamora Chávez. **COSTADO DERECHO:** 20.00 m - Linder a con Propiedad de Vicente Andrés García Calle. **COSTADO IZQUIERDO:** 20.00 m - Linder a con propiedad de Byron Ochoa Andrade. **ÁREA TOTAL:** 320.00 m² **CLAVE CATASTRAL:** 1-19-37-15-000 .- Venta que se realiza como cuerpo cierto, con todos sus usos, costumbres, derechos y más cosas anexas que le corresponden y libre de todo gravamen. **CUARTA.- PRECIO.-** El precio materia del presente contrato de Compra-Venta es por la suma de **TRECE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES, CON OCHENTA CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA (\$ 13.996,80)** cantidad de dinero que el vendedor declara ya haberlos recibidos de manos de los compradores, en dinero de libre circulación en el Ecuador, por lo que nada tienen que reclamarse las partes intervinientes en lo posterior por este concepto. **QUINTA: ACEPTACIÓN:** Los compradores , aceptan en todas sus partes el tenor de esta escritura que se extiende a su favor por estar de acuerdo a lo pactado previamente y manifiestan que esta compra que realizan es también a favor de su hermano el

señor FABRICIO GABRIEL DELGADO GUSQUE , actuando ellos como agentes oficiosos del mismo.== **SEXTA.** - La parte VENDEDORA declara que sobre el inmueble materia de este contrato no pesa gravamen de ninguna naturaleza que pueda limitar su dominio. De igual manera, la parte VENDEDORA declara que el inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia, y que se halla libre de juicio, o gravamen alguno que limite su tradición, sometiéndose por tanto al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios de acuerdo con la Ley. **SEPTIMA.- DECLARACIÓN DE LICITUD DE FONDOS.**- LA COMPRADORA declara bajo juramento que los valores que entrega y/o entregará como pago por el precio de venta del inmueble que adquiere por esta escritura pública, tienen y/o tendrán origen y objeto lícito, que no provienen ni provendrán de actividades relacionadas o vinculadas con el cultivo, fabricación, almacenamiento, transporte, tráfico, comercialización o producción ilícita de sustancias estupefacientes o psicotrópicas, o demás actividades tipificadas por la ley para reprimir el lavado de activos, eximiendo al VENDEDOR de toda responsabilidad al respecto, y autorizándolos a realizar el análisis que consideren pertinente y a suministrar toda la información que requieran las autoridades


Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
C.E. - UNIÓN MARIA - MANABÍ - ECUADOR

competentes en caso de investigación y/o determinación de transacciones inusuales y sospechosas. **OCTAVA** -

ACEPTACIÓN. - Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de la parte compradora. **NOVENA.** -

RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. - Todo lo relacionado con las posibles controversias que pudiere generar el presente contrato, las partes deciden someterse a la justicia ordinaria con sede en el cantón Manta. **DECIMA . - AUTORIZACIÓN.** - La

parte vendedora autoriza expresamente a la parte compradora para que realice el trámite pertinente para que obtengan la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. -

Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la validez de este instrumento y el mismo sea elevado a escritura pública. f) Dr. Tito Mendoza. Matrícula 13 -2009

- 236) .- Foro De Abogados Manabí. CNJ. **Hasta Aquí la**

minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. El impuesto de alcabala y todos sus adicionales se hallan pagados y conforme a sus comprobantes que se agregan a este Registro para salir en los testimonios que

se confieran. Las partes contratantes manifiestan tener parentesco de primer grado de consanguinidad y quedan facultados para obtener cualquiera de los comparecientes o por terceras personas la inscripción de esta escritura en la Oficina respectiva del Registro de la Propiedad del Cantón respectivo. Leída esta escritura por mí la Notaria de principio a fin y en alta voz a las partes otorgantes tanto vendedor como compradores donde se afirman y ratifican en todo el texto íntegro de este instrumento público y de lo expuesto y firmando en unidad de acto, junto conmigo la Notaria, de todo lo cual. **DOY FE.**




PATRICIO GABRIEL DELGADO GARCIA
c.c. # 1304282989




JAZLYNE GABRIELA DELGADO GUSQUE
Ced. # 1316830981




IVANIE GABRIEL DELGADO RODRIGUEZ
Ced. # 1316830221


Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



LA NOTARIA,

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA



SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL
MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA


Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



Ficha Registral-Bien Inmueble

79950



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22033755
Certifico hasta el día 2022-10-27:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1193705000
Fecha de Apertura: viernes, 22 abril 2022
Información Municipal:
Dirección del Bien: BARRIO VALLE DEL GAVILÁN

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en BARRIO VALLE DEL GAVILAN de la Parroquia MANTA, cantón Manta.

Circunscrito con las siguientes medidas y linderos:

Área total: 1440,00 m2.

Frente: 36.00 m Linderando con calle pública.

Atras: 36.00 m Linderando con calle pública

Derecho: 40.00 m Linderando con área a subdividir a favor de Bryon Nicolás Ochoa Andrade

Izquierdo: 40.00 m linderando con calle pública.

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2077 viernes, 10 septiembre 2021	0	0
COMPRA VENTA	SUBDIVISION	1356 viernes, 22 abril 2022	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2876 martes, 30 agosto 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 10 septiembre 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 septiembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA: Compraventa de un Lote de terreno desmembrado de uno de mayor extensión, ubicado en la calle pública del Barrio Jesús de Nazareth-Valle del Gavilán de la parroquia Manta, cantón Manta. Con un Área Total de 5.781,95 m2. Con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 147,37m - Linderando con calle planificada. ATRÁS: 141,73m - Linderando con calle planificada. COSTADO DERECHO: 40,77m - Linderando con calle planificada. COSTADO IZQUIERDO: 40,06m - Linderando con calle planificada.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2077

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 4432

Folio Final : 0



ESPACIO EN BLANCO

Contenido de Soluciones

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	GAMBOA REYES MARIA RITA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 3] SUBDIVISION

Inscrito el: viernes, 22 abril 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 abril 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DESMEMBRACION O SUBDIVISION DE LOTE DE TERRENO: Con los antecedentes antes expuestos, el señor PATRICIO GABRIEL DELGADO GARCIA libre y voluntariamente tiene a bien subdividir el terreno de su propiedad o desmembrar en lotes de menor extensión a su favor y del bien anteriormente descrito, los mismos que de acuerdo al Informe de AUTORIZACIÓN DE ESCRITURA del GAD MUNICIPAL, N° AU-032022-000931 DE FECHA, Manta, viernes 18 marzo 2022 emitido por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, es el siguiente y detallado de la siguiente manera: "sobre una parte del terreno propiedad de DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL ubicado en BARRIO VALLE DEL GAVILAN de la parroquia MANTA, cantón Manta. Área total: 1440,00 m2. Clave: 1193705000

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 30 agosto 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 agosto 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el barrio valle del Cavilan área total 800m2 el comprador es casado con la Sra. Sonia Alexandra Parrales Alvarado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA CALLE VICENTE ANDRES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-10-27

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22033755 certifico hasta el día 2022-10-27, la Ficha Registral Número: 79950.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

CON ARTISTAS Y ARQUITECTOS



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 3/3- Ficha nro 79950

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 7 2 6 6 1 N D M D I Y



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

ATM
ATM



ATM
ATM

ATM
ATM



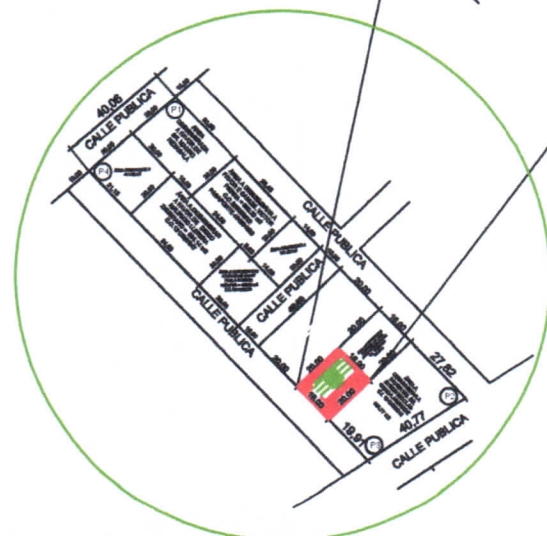
ATM
ATM



ATM
ATM

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

ÁREA 1.440,00 m²



CUADRO DE COORDENADAS		
SISTEMA WGS 84-17S		
ÁREA REMANENTE A FAVOR DEL ING. DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL JAZLYNE GABRIELA DELGADO GUSQUE IVANIE GABRIEL DELGADO RODRIGUEZ FABRICIO GABRIEL DELGADO GUSQUE		
320,00 m ²		
PUNTO	ESTE	NORTE
1	X=526308.9595	Y=9892534.5098
2	X=526320.0751	Y=9892523.0014
3	X=526334.4607	Y=9892536.8959
4	X=526323.3451	Y=9892548.4043

PROPIETARIO: ING. PATRICIO GABRIEL DELGADO GARCIA					ESCALA: 1	
LEVANTADO POR: Gabriel Delgado					FECHA: DICIEMBRE 2022	
PROPIEDAD: ÁREA REMANENTE A FAVOR DE JAZLYNE GABRIELA DELGADO GUSQUE, IVANIE GABRIEL DELGADO RODRIGUEZ, FABRICIO GABRIEL DELGADO GUSQUE					FORMATO: 1	
APROBACIÓN MUNICIPAL: 1					LÁMINA: 1	

DIANIMETRIA

N° AU-122022-001525

Manta, martes 06 diciembre 2022



AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA Y DELGADO RODRIGUEZ IVANIE GABRIEL Y DELGADO GUSQUE FABRICIO GABRIEL**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL**, ubicado en VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARETH de la parroquia MANTA, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 16.00 m - Lindera con calle pública.

ATRAS: 16.00 m - Lindera con propiedad de José Julián Zamora Chavez.

COSTADO DERECHO: 20.00 m - Lindera con Propiedad de Vicente Andrés García Calle.

COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m - Lindera con propiedad de Byron Ochoa Andrade.

Área total: 320.00 m²

Clave catastral: 1-19-37-15-000



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



11565QVDXOKPAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Fecha: 2022-12-06

Nº SU-122022-000742

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL** con C.C. 1304282989, ficha registral nro. 79950 ubicado en BARRIO VALLE DEL GAVILAN, de la parroquia MANTA y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 1,440.00 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA / FICHA #79950: (COMPRVENTA OTORGADA POR LA NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA EL 01 DE ABRIL DEL 2022 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 22 DE ABRIL DEL 2022) 1,440.00 m²

FRENTE: 36.00 m Linderando con calle pública.

ATRAS: 36.00 m Linderando con calle pública.

COSTADO DERECHO: 40.00 m Linderando con área a subdividir a favor de Bryon Nicolás Ochoa Andrade.

COSTADO IZQUIERDO: 40.00 m Linderando con calle pública.

ÁREA TOTAL: 1,440.00 m²

ÁREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE GARCIA CALLE VICENTE ANDRES (COMPRVENTA OTORGADA POR LA NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA EL 17 DE AGOSTO DEL 2022 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 30 DE AGOSTO DEL 2022) : 800.00 m²

ÁREA TOTAL: 800.00 m²

CLAVE CATASTRAL: 1-19-37-14-000

FICHA REGISTRAL: 81073

ÁREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE ZAMORA CHAVEZ JOSE JULIAN (COMPRVENTA OTORGADA POR LA NOTARIA TERCERA DEL CANTON MANTA EL 8 DE NOVIEMBRE DEL 2022 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 9 DE NOVIEMBRE DEL 2022) : 320.00 m²

ÁREA TOTAL: 320.00 m²

CLAVE CATASTRAL: 1-19-37-16-000

FICHA REGISTRAL: 81563

SUMATORIA TOTAL DE ÁREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 1,120.00 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA - DELGADO RODRIGUEZ IVANIE GABRIEL - DELGADO GUSQUE FABRICIO GABRIEL : 320.00 m²

FRENTE: 16.00 m - Linderando con calle pública.

ATRAS: 16.00 m - Linderando con propiedad de José Julián Zamora Chavez.

COSTADO DERECHO: 20.00 m - Linderando con Propiedad de Vicente Andrés García Calle.

COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m - Linderando con propiedad de Byron Ochoa Andrade.

ÁREA TOTAL: 320.00 m²

CLAVE CATASTRAL: 1-19-37-15-000

ÁREA REMANENTE A FAVOR DE DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL : 0.00 m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes

SE APRUEBA SUBDIVISIÓN PARA REALIZAR ESCRITURA PÚBLICA DEL ÁREA REMANENTE Y TAMBIEN SE EXIME DE DEJAR ÁREAS VERDES YA QUE LAS MISMAS FUERON ENTREGADAS EN LA SUBDIVISIÓN DEL MACRO-LOTE DEL CUAL SE DESMEMBRÓ EL PREDIO, MEDIANTE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN N°SU072022-000605.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



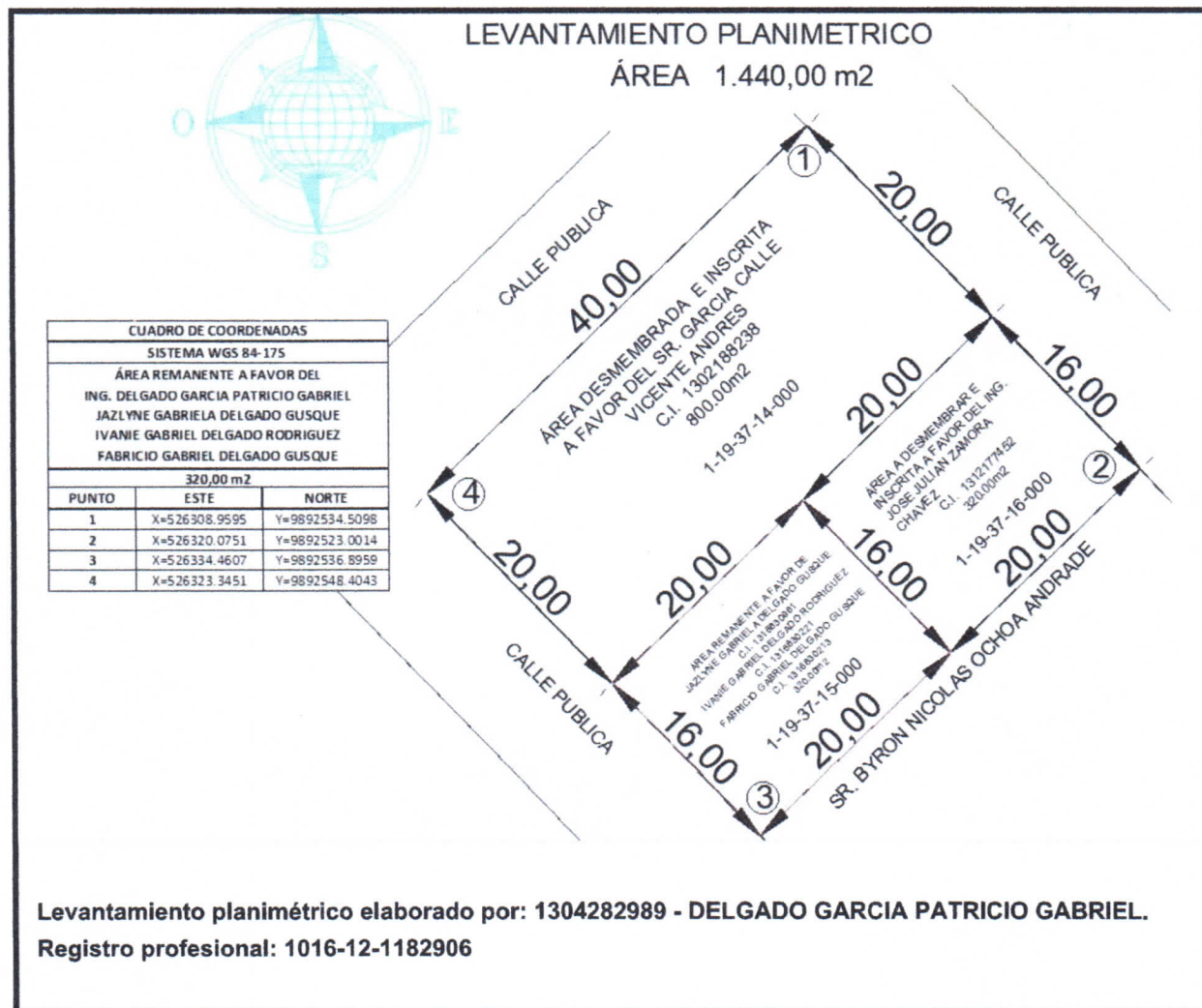
11831251PRUDNS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Descripción gráfica de la aprobación de subdivisión



...
...
...



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

...
...
...

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 122022-081082

N° ELECTRÓNICO : 223269

Fecha: 2022-12-06

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-19-37-15-000

Ubicado en: VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARETH

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 320 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1304282989	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,996.80

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 13,996.80

SON: TRECE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 80/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



181887GDA0JOT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-12-15 10:45:48

1 de 1

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

N° 122022-082332

Manta, viernes 23 diciembre 2022



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-19-37-15-000 perteneciente a DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL con C.C. 1304282989 ubicada en VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARETH BARRIO VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARET PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$13,996.80 TRECE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 80/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ALCALDÍA

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 22 enero 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



183145XEJQ3EC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS

SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS

ESPACIO EN BLANCO

Este espaço em branco é destinado para a apresentação de propostas de projetos de pesquisa, desenvolvimento e inovação, bem como para a divulgação de resultados e impactos sociais e econômicos. O objetivo é promover a interação entre pesquisadores, instituições e a sociedade, estimulando a criação de novas ideias e a implementação de projetos inovadores. O espaço também serve como uma plataforma para a troca de experiências e conhecimentos, permitindo que os participantes compartilhem suas ideias e aprendam uns com os outros. A participação neste espaço é gratuita e aberta a todos os interessados. Para mais informações, consulte o site da Secretaria de Economia e Finanças.

ESPACIO EN BLANCO

SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS

SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS



SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS

SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS

SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS



N° 122022-081816

Manta, jueves 15 diciembre 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL** con cédula de ciudadanía No. **1304282989**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 15 enero 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1826281L5O6AO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/104446
DE ALCABALAS

Fecha: 22/12/2022

Por: 139.97

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 22/12/2022

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

VE-399564

Tradente-Vendedor: DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Identificación: 1304282989

Teléfono: NA

Correo:



Adquiriente-Comprador: DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA

Identificación: 1316830981

Teléfono: 0986954961

Correo: jgabriela151@gmail.com

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO SEGUN ART 533 DEL COOTAD

PREDIO: Fecha adquisición: 10/09/2021

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-19-37-15-000

13,996.80

320.00

VALLEDELGAVILANJESUSDENAZARETH

13,996.80

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	139.97	41.99	0.00	97.98
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	41.99	0.00	0.00	41.99
Total=>		181.96	41.99	0.00	139.97

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tiempo Transcurrido			41.99
Total=>				41.99

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/104447

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 22/12/2022

Por: 20.67

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 22/12/2022

Contribuyente: DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

VE-499564

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1304282989

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 2796.8



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Identificación: 1304282989

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA

Identificación: 1316830981

Teléfono: 0986954961

Correo: jgabriela151@gmail.com

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 10/09/2021

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-19-37-15-000

13,996.80

320.00

VALLEDELGAVILANJESUSDENAZARETH

13,996.80

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	20.67	0.00	0.00	20.67
Total=>		20.67	0.00	0.00	20.67

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	13,996.80
PRECIO DE ADQUISICIÓN	11,200.00
DIFERENCIA BRUTA	2,796.80
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	2,796.80
AÑOS TRANSCURRIDOS	174.80
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	2,622.00
IMP. CAUSADO	19.67
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	20.67



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

BanEcuador B.P.
23/12/2022 03:11:48 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1399967826
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: amalciar
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 1.00
Comision Efectivo: 0.51
IVA % 0.06
TOTAL: 1.57
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-504-000002230
Fecha: 23/12/2022 03:12:00 p.m.

No. Autorización:
2312202201176818352000120565040000022302022151117

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador
AGENCIA CANTONAL
MANTA

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 136002007000

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
122690	2022/12/27 14:46	27/12/2022 02:46:00p. m.	794643	2022/12/27
A FAVOR DE DELGADO GARCIA PATRICIO C.I.: 1304282989				

MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO N° 940

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos			
DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2023/01/26			
SUBTOTAL 1		3.00	SUBTOTAL 2 3.00
		MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO	
		FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
		TITULO ORIGINAL	



USD 3.0



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304282989

Nombres del ciudadano: DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE NOVIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: DELGADO REYES ANGEL NICOLAS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GARCIA LUZ MARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE NOVIEMBRE DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-810-00340



220-810-00340

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR

RECONOCIMIENTO DE IDENTIDAD

APellidos: DELGADO GARCIA

Nombre: PATRICIO GABRIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de nacimiento: 12 NOV 1965

Lugar de nacimiento: MANABI MANA

Forma del titular: [Firma]

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

Identificación: 1304282989

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

011228236

FECHA DE VENCIMIENTO

28 JUL 2022

DATE

20220728



RECONOCIMIENTO DE IDENTIDAD

RECONOCIMIENTO DE IDENTIDAD
DELGADO REYES ANGEL HIDOLAS
GARCIA LUZ MARINA
ESTADO CIVIL
SOLTERO

FECHA DE EMISION
PORTOBUENO 18 JUL 2022

CONDICION DE IDENTIFICACION
V2MADV4282

CONDICION DE IDENTIFICACION
Donante



CONDICION DE IDENTIFICACION

1<ECU0312282367<<<<<1304282989
6511120M3207268ECU<NO<DONANTE3
DELGADO<GARCIA<<PATRICIO<GABRI

CONDICION DE IDENTIFICACION



MANABI

MANABI

MANABI

9903 MARCUANO

DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

11217541

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989

1304282989





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316830981

Nombres del ciudadano: DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE ABRIL DE 2002

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GUSQUE PEÑAFIEL KATTY PAOLA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Jazlyne Delgado



N° de certificado: 221-810-00368



221-810-00368

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA
APELLIDOS DELGADO GUSQUE
NOMBRES JAZLYNE GABRIELA
NACIONALIDAD ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 14 ABR 2002
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA
MANTA
FIRMA DEL TITULAR
SEXO MUJER
No. DOCUMENTO 094709953
FECHA DE VENCIMIENTO 11 MAY 2031
NATIGAN 645756
NUI.1316830981

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GUSQUE PEÑAFIEL KATTY PAOLA
ESTADO CIVIL SOLTERO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 11 MAY 2021
CÓDIGO DACTILAR V4343V4442
TIPO SANGRE N/R
DONANTE No donante
DIRECTOR GENERAL
I<ECU0047080539<<<<<1316830981
0204141F3105113ECU<NO<DONANTE9
DELGADO<GUSQUE<<JAZLYNE<GABRIE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021
PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No. 0026 FEMENINO
N 82443600
1316830981
CCN: 1316830981
DELGADO GUSQUE JAZLYNE GABRIELA

CIUDADANA/O
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
FIRMÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021
CNE





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316830213

Nombres del ciudadano: DELGADO GUSQUE FABRICIO GABRIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE MAYO DE 2004

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GUSQUE PEÑAFIEL KATTY PAOLA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE JULIO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 226-810-00484



226-810-00484

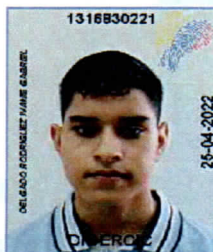
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Ivanie Delgado



Número único de identificación: 1316830221

Nombres del ciudadano: DELGADO RODRIGUEZ IVANIE GABRIEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 2004

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RODRIGUEZ ARTEAGA JENIFFER NEREIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE ABRIL DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE ENERO DE 2023

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 239-816-02266



239-816-02266

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS

CONDICIÓN CIUDADANÍA

DELGADO

RODRIGUEZ

NOMBRES

IVANIE GABRIEL

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

03 ENE 2004

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

025521146

FECHA DE VENCIMIENTO

25 ABR 2032

NACION

136767

NUI.1316830221

Ivanie Delgado



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

RODRIGUEZ ARTEAGA JENIFFER NEREIDA

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR

E1333V1222

TIPO SANGRE A+

DONANTE

No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

PAJAN 25 ABR 2022

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0255211468<<<<<1316830221
0401032M3204256ECU<NO<DONANTEO
DELGADO<RODRIGUEZ<<IVANIE<GABR