

MEMORANDO
MTA-UDAC-MEM-130520221101

PARA: Ana Auxiliadora Figueroa Intriago
ANALISTA 6 DE RENTAS

FECHA: Manta, 13 de Mayo del 2022

ASUNTO: PAGO DE TASA POR APROBACIÓN MODIFICACIÓN DISTRIBUCION DE LOTES-
URBANIZACIÓN "ZONA MANTA CIUDAD INDUSTRIAL DEL PACIFICO"

Solicito a usted, el ingreso de la cantidad de **\$2309,36 dólares americanos**, en base al Art. 348.- TASAS PARA LA APROBACIÓN DE URBANIZACIONES, de la Ordenanza de Urbanismo, Arquitectura, Uso y Ocupación de Suelo, por concepto de la Aprobación de Rediseño de la Urbanización "Zona Manta Ciudad Industrial del Pacifico", de propiedad de ZONAMANTA S.A, RUC 1791321367001, ubicada en la vía Manta – San Juan, del cantón Manta, ante solicitud del Ing. Galo Palacio Barberán – Gerente General; informo a usted:

AREAS REDISEÑADAS

- Lote 16 Mz 3 (CC.3-04-36-16-000)968,00m2, Lote 17 Mz 3 (CC.3-04-36-17-000)968,00m2, Lote 17 Mz 3 (CC.3-04-36-17-000)968,00m2, Lote 18 Mz 3 (CC.3-04-36-18-000)968,00m2, Lote 19 Mz 3 (CC.3-04-36-19-000)968,00m2, Lote 20 Mz 3 (CC.3-04-36-20-000)968,00m2, Lote 21 Mz 3 (CC.3-04-36-21-000)968,00m2, Lote 22 Mz 3 (CC.3-04-36-22-000)968,00m2, Lote 23 Mz 3 (CC.3-04-36-23-000)968,00m2, Lote 24 Mz 3 (CC.3-04-36-24-000)932,00m2, TOTAL 9644,00m2
- Calle 1: 1056,00m2
- Calle D: 1548, 90m2
- Área de Contenedores. 3146,84m2
- **TOTAL: 15395,74m2**

CALCULO DE TASA PARA PAGO POR REDISEÑO

- Área Rediseñada: 15395,74m2 x 75 (Clase Media) = 1154680,50USD X 0,002 (Factor)=2309,36USD

TOTAL, A PAGAR: 2309,36 dólares americanos



Implantación de Área Rediseñada en Urb. ZONAMANTA

Atentamente,

LIGIA ELENA ALCIVAR LOPEZ

DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO, PERMISOS MUNICIPALES Y SERVICIOS CIUDADANOS

Elaborado por
ORTIZ ZAMBRANO WILTER ROBERT