



ESCRITURA

DE: DECLARACION JURAMENTADA.-

QUE OTORGAN LOS SEÑORES JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI Y
DAYSI JESENIA CEDEÑO BRAVO.-

A FAVOR.-

LA CUANTIA INDETERMINADA.-

NUMERO: 20221308002P02007.-

COPIA: SEGUNDO.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 02 DE DICIEMBRE DEL 2022.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000066456



20221308002P02007



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P02007						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE DICIEMBRE DEL 2022. (15:58)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEDEÑO RUPERTI JOSE DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303983611	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CEDEÑO BRAVO DAYSI JESENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309158267	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

Abg. Patricia del Carmen Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
- Manta - Ecuador


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214-032622583



FACTURA NÚMERO: 001-002-000066456

CODIGO NUMERICO: 20221308002P02007

DECLARACION JURAMENTADA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES

JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI Y DAYSI JESENIA

CEDEÑO BRAVO.-

CUANTIA INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes dos de diciembre del año dos mil veintidós, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y declaran los señores **JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres nueve ocho tres seis uno guion uno**, de profesión Abogado, de cincuenta y nueve años de edad, por sus propios y personales derechos, y **DAYSI JESENIA CEDEÑO BRAVO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

tres cero nueve uno cinco ocho dos seis guion siete, de ocupación Ejecutiva del Hogar, de cuarenta y cinco años de edad, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, domiciliados en avenida ciento ocho y calle ciento veintidós de esta ciudad de Manta, teléfono 0998339675, por sus propios y personales derechos, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura. Los comparecientes así mismo declaran ser ecuatorianos, mayores de edad. Advertidos que fueran los comparecientes por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de su declaración, de la pena del perjurio y de la gravedad del juramento, y demás prevenciones legales, declaran: "Nosotros **JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI Y DAYSI JESENIA CEDEÑO BRAVO**, que del bien inmueble que estamos solicitando escrituras de adjudicación en la



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214 0526225831



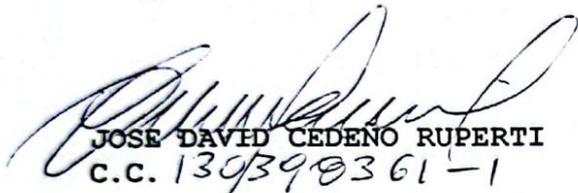
Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria del
Ministerio de Agricultura y Ganadería

correspondiente a cuatro hectáreas coma tres mil treinta metros (4,3030) hectáreas, renunciarnos a las áreas marcadas con rojo en el plano que se adjunta, correspondiente a doce mil quinientos treinta y dos punto cero seis metros cuadrados (12532.06), toda vez que se encuentran en sobre posición con vecinos colindantes; por lo que nos comprometemos a no seguir acción legal o reclamo alguno, sobre las áreas antes indicadas; asimismo eximimos de cualquier responsabilidad al GAD de Manta, al Registrador de la Propiedad del cantón Manta y/o alguna Institución competente".- Es todo cuanto pueden declarar bajo el rigor del juramento y en honor a la verdad".- Hasta aquí la Declaración que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente

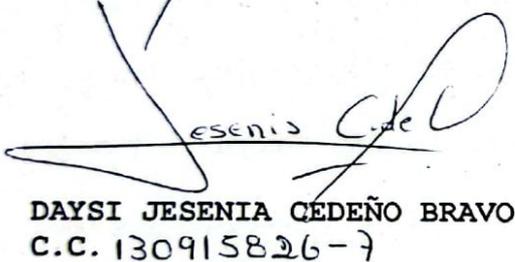
.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido y firma junto conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. ⁽²⁾

Elaborado por C.A.C.P.


JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI
C.C. 130398361-1



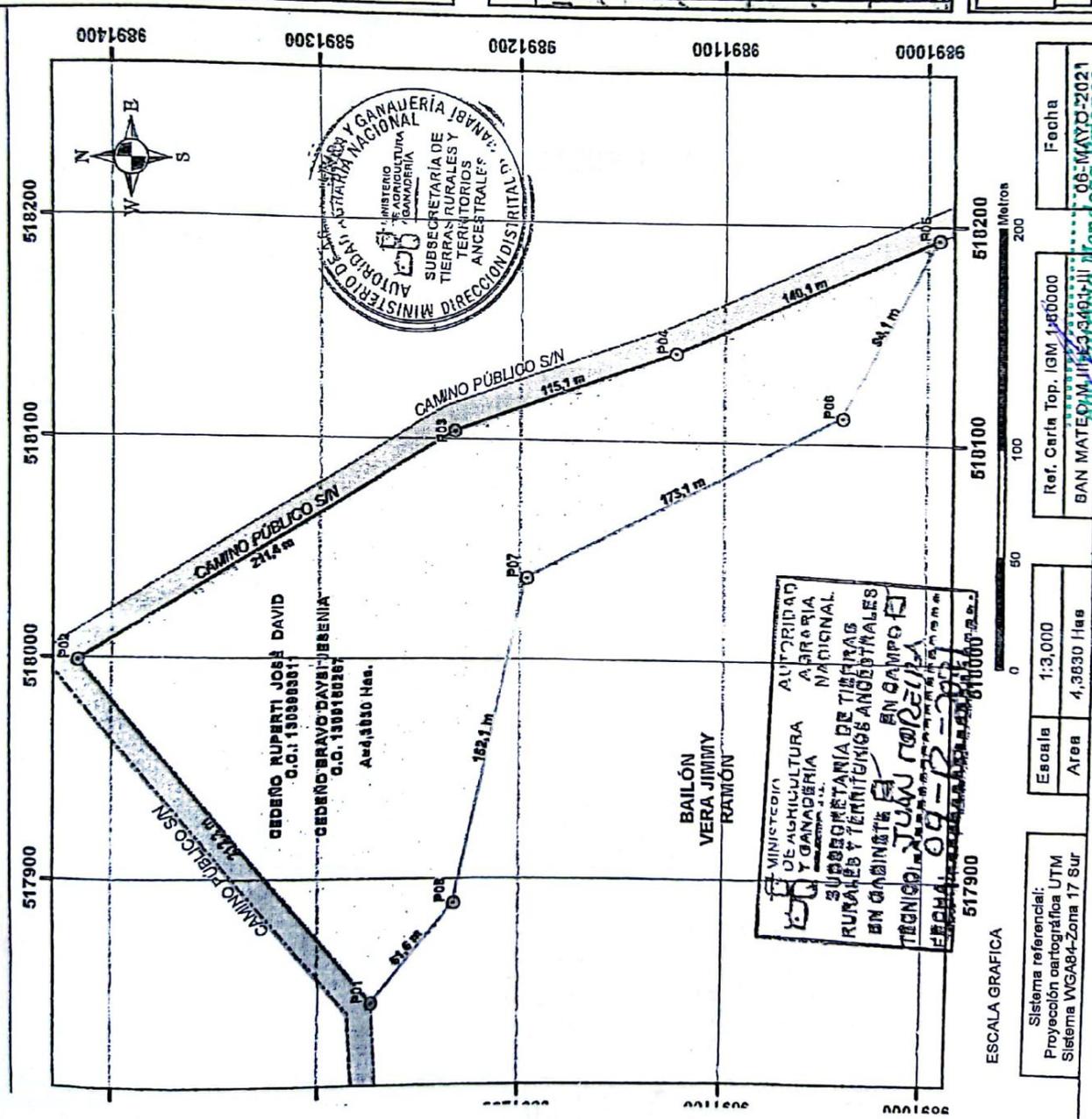

DAYSI JESENIA CEDEÑO BRAVO
C.C. 130915826-7



LA NOTARIA



LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO



Sistema referencial: Proyección cartográfica UTM Sistema WGS84-Zona 17 Sur	Escala 1:3,000	Fecha 06-MAYO-2021
Área 4,3630 Hec	Ref. Carta Top. IGM 1:60000 BAN MATEO M JIMÉNEZ 1497	

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA NACIONAL
AUTORIDAD NACIONAL DE TIERRAS RURALES Y ANCESTRALES
EN CAMPO
TECNICO JUAN CORREIA
FECHA 04-12-2021

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA NACIONAL
AUTORIDAD NACIONAL DE TIERRAS RURALES Y ANCESTRALES
DIRECCION DISTRITAL U. MANABI

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA			
Provincia MANABI	Cantón MANTA	Parroquia SANTA MARIANITA	Sector LA TRAVESIA
NOMBRE DEL POSESIONARIO CEDENO RUPERTI JOSÉ DAVID C.C.: 1303982611		NOMBRE DEL PREDIO S/N	
Código Provisional		Código Catastral	
Código Provisional		Código Catastral	

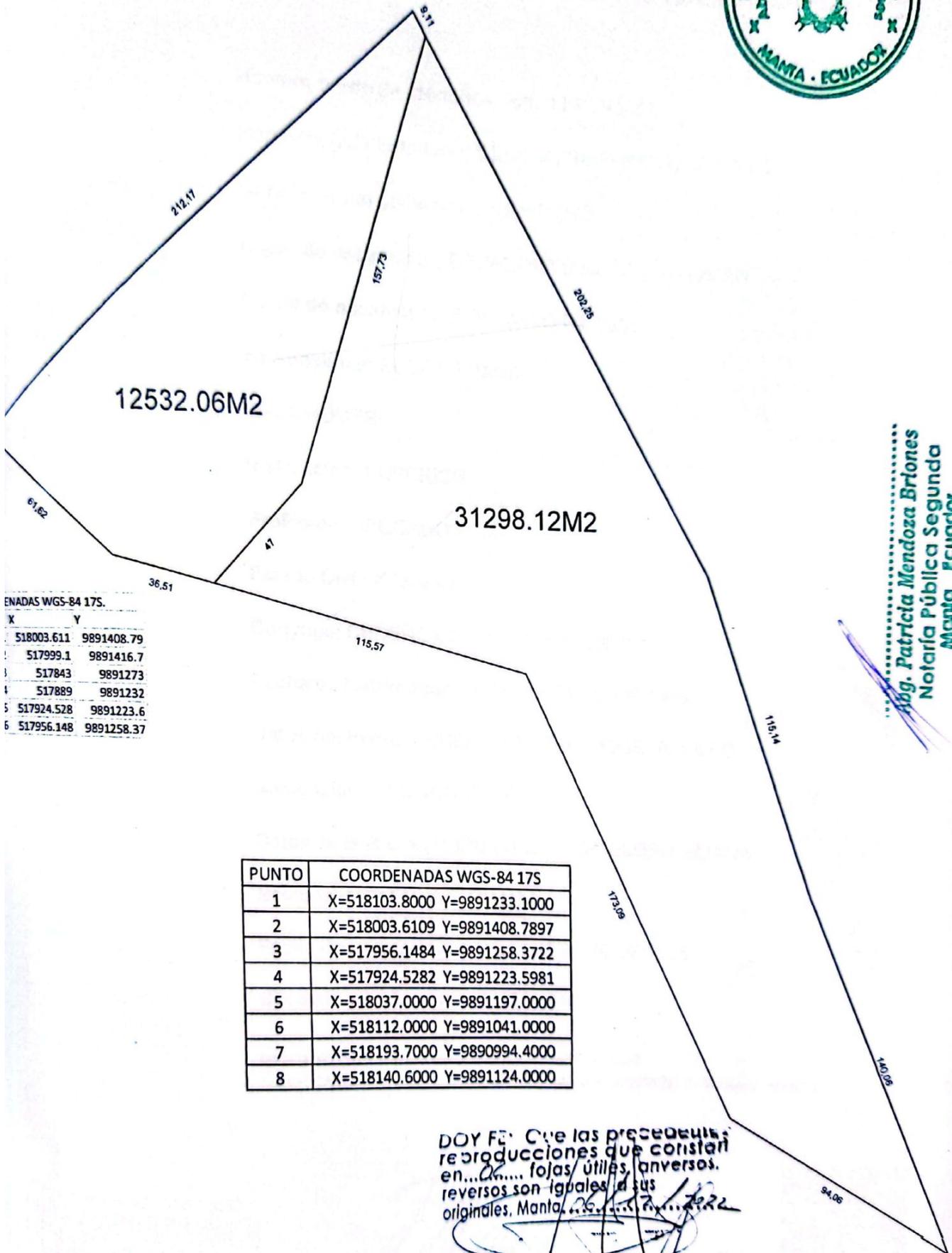
Referencia cartográfica para la Ubicación

Ubicación del Predio ESCALA: 1:50,000

RESPONSABILIDAD TÉCNICA:
Victor Antonio Zambrano Looor
Reg. Prof. N°: 1003-2017-1865548

REVISADO Y APROBADO POR:
AUTORIDAD NACIONAL DE TIERRAS RURALES Y ANCESTRALES

Notaría Pública Segunda
Mantá Ecuador



ENADAS WGS-84 17S.

X	Y
518003.611	9891408.79
517999.1	9891416.7
517843	9891273
517889	9891232
517924.528	9891223.6
517956.148	9891258.37

PUNTO	COORDENADAS WGS-84 17S
1	X=518103.8000 Y=9891233.1000
2	X=518003.6109 Y=9891408.7897
3	X=517956.1484 Y=9891258.3722
4	X=517924.5282 Y=9891223.5981
5	X=518037.0000 Y=9891197.0000
6	X=518112.0000 Y=9891041.0000
7	X=518193.7000 Y=9890994.4000
8	X=518140.6000 Y=9891124.0000

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas/ útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, ... 2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303983611
Nombres del ciudadano: CEDEÑO RUPERTI JOSE DAVID
Condición del cedulado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA
Fecha de nacimiento: 8 DE MAYO DE 1963
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: ABOGADO
Estado Civil: CASADO
Cónyuge: CEDEÑO BRAVO DAYSI JESENIA
Fecha de Matrimonio: 13 DE FEBRERO DE 1998
Datos del Padre: CEDEÑO SANCHEZ JOSE VILIULFO
Nacionalidad: ECUATORIANA
Datos de la Madre: RUPERTI ORTEGA GLORIA ELIANA
Nacionalidad: ECUATORIANA
Fecha de expedición: 4 DE DICIEMBRE DE 2015
Condición de donante: NO DONANTE



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Dy. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Información certificada a la fecha: 2 DE DICIEMBRE DE 2022
Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 221-799-75653

221-799-75653

[Handwritten signature: J. Alvear]
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA
N.º 130398361-1

CEDEÑO RUPERTI JOSE DAVID

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1963-05-08

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

DAVIS JESENIA CEDEÑO BRAVO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO E233313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CEDEÑO SANCHEZ JOSE VILUOLFO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: RUPERTI ORTEGA GLORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2015-12-04

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-12-04

DIR. C.E.R. GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0018 MASCULINO

CEDEÑO RUPERTI JOSE DAVID

CCN: 1303983611

DOY FE: que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 02/12/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309158267

Nombres del ciudadano: CEDEÑO BRAVO DAYSI JESENIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE NOVIEMBRE DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO RUPERTI JOSE DAVID

Fecha de Matrimonio: 13 DE FEBRERO DE 1998

Datos del Padre: CEDEÑO MANUEL VICENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BRAVO ZAMBRANO NOEMI ESTRELLA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE JUNIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE DICIEMBRE DE 2022

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

le certificado: 226-799-75759



226-799-75759

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 1309158267
 APELLIDOS Y NOMBRES: CEDEÑO BRAVO, YSÍ JESENIA
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI, MANTA, MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1977-11-09
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: CASADO
 JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE V4443/4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CEDEÑO MANUEL VICENTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BRAVO ZAMBRANO NOEMI ESTRELLA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2016-06-24
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-06-24

TIGM: 16 041 477 19

000547788

[Signature] DIRECTOR GENERAL
[Signature] FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 CANTON: MANTA
 PARROQUIA: MANTA
 SECCION: 1
 JUNTA NO. 0017 FEMENINO



N 43048300
 1309158267
 1309158267

CEDEÑO BRAVO YSÍ JESENIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 02/12/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta Ecuador