

00086364

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mail del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION, ACLARATORIA DE NOMBRE -APELLIDO-COMPRAVENTA DERECHOS DE COPROPIEDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3024

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6455

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 30 de octubre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 30 de octubre de 2019 16 18

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>ACEPTANTE-COMPRADOR</u>					
Natural	1304478082	POSLIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305907097	POSLIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>ACLARANTE- COMPRADOR</u>					
Natural	1304047192	POSLIGUA VITORE ALICIA ISABEL	SOLTERA	MANABI	MANTA
<u>ACLARANTE-VENDEDOR</u>					
Natural	1306443720	MONTALVAN MACIAS JUANA ARACELY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303194912	ESPINALES LOPEZ KLEVER VICENTE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303320905	POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304522806	FRANCO FRANCO NANCY JESUS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303297608	POSLIGUA VICTORES JORGE PABLO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304015769	POSLIGUA VICTOR CESAR ANTONIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de octubre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1100508000	26/07/2010 0 00 00	22968	36m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa de Derechos de Copropiedad de casa y construcción ubicado en el Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta, actualmente calle 12 Avenida 30. Una parte del solar El mismo que tiene Cuatro y medio metros de frente por ocho metros de fondo. Linderando: Por el Frente, Con doce metros POR ATRAS: Propiedad del Sr. Jaime Verdosoto POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de la Sra. Dioselina de Bravo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad del Sr. Gregorio Flores.
Dirección del Bien: Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta
Superficie del Bien: 36m2
Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

GRACIELA BEATRIZ CHALEN
SALTOS

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

miércoles, 30 de octubre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION, ACLARATORIA DE NOMBRE -APELLIDO-COMPRAVENTA DERECHOS DE COPROPIEDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3024

Folio Final: 0

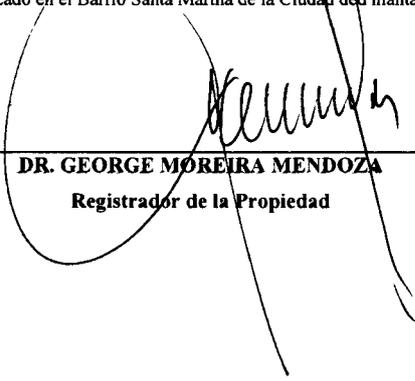
Número de Repertorio: 6455

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 30 de octubre de 2019

Aceptación de Compraventa, Aclaración de Nombre y Apellidos y Compraventa de Derechos de Copropiedad Los Sres Cesar Antonio Posligua Victor, Johnny Arturo Posligua Victor, Alberto Eugenio Posligua Victor, mediante el presente instrumento aceptan la Compraventa que su hermano les hizo cuando eran ellos aún menores de edad. Aclaración de Nombres y Apellidos Los Sres Alberto Eugenio Posligua Victor, Maria Eugenia Posligua Victor, César Antonio Posligua Victor, Johnny Arturo Posligua Victor y Alicia Isabel Posligua Vitore, tienen a bien aclarar que sus nombres y apellidos reales son como se detalla en la Cédula de Ciudadanía, es decir que los Sres Alberto Eugenio Posligua Victor, Maria Eugenia Posligua Victor y César Antonio Posligua Victor, su apellido materno es VICTOR y no VICTORES, a su vez el Sr Johnny Arturo Posligua Victor, por sus propios derechos aclara que su primer nombre y su apellido materno es JOHNNY Y VICTOR Y NO JONNNY Y VICTORES, y por último la Sra Alicia Isabel Posligua Vitore, aclara que su apellido materno es VITORE, y no VICTORES Una vez aclarado dichos errores, los Sres Jorge Pablo Posligua Victores, Nancy Jesús Franco, Maria Eugenia Posligua Victor, Kleber Vicente Espinales López, César Antonio Posligua Victor y Juana Aracely Montalvan Macias, venden sus derechos de Copropiedad a favor de los Sres Alicia Isabel Posligua Vitore, Johnny Arturo Posligua Victor Casado con la Sra Mariela Fernanda Alvarado Cárdenas, y Alberto Eugenio Posligua Victor Casado con la Sra Yinnie Mausol Párraga Parraga Los Derechos de Copropiedad de inmueble conformado de casa y construcción ubicado en el Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta, actualmente calle 12 Avenida 30

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

GRACIELA BEATRIZ CHALEN
SALTOS

Inscripción por:

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

miércoles, 30 de octubre de 2019

Pag 2 de 2

00086365



Factura: 001-002-000049380



20191308001P04307



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20191308001P04307					
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:53)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	POSIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305907097	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	POSIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304478082	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	POSIGUA VICTOR CESAR ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304015769	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20191308001P04307					
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:53)					

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	POSLIGUA VICTOR CESAR ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304015769	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	POSLIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304478082	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	POSLIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305907097	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303320905	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	POSLIGUA VITORE ALICIA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304047192	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

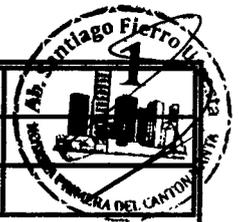
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P04307						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:53)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	POSLIGUA VICTOR CESAR ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304015769	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MONTALVAN MACIAS JUANA ARACELY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306443720	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	POSLIGUA VICTORES JORGE PABLO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303297608	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	FRANCO FRANCO NANCY JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304522806	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303320905	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ESPINALES LOPEZ KLEBER VICENTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303194912	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

00086366



Natural	POSLIGUA VITORE ALICIA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304047192	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)
Natural	POSLIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305907097	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)
Natural	POSLIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304478082	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)

UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	27286.49
------------------------------	----------

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20191308001P04307
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:53)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano,manta.gob.ec/
OBSERVACION:	


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



00086367

2019	13	08	001	P.04307
------	----	----	-----	---------

ACEPTACION DE COMPRAVENTA

OTORGAN:

ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR, JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR Y CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR.

CUANTIA: INDETERMINADA

ACLARATORIA DE NOMBRES Y APELLIDOS.

OTORGAN:

ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR, MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR, CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR, JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR, ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE.

CUANTIA: INDETERMINADA

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD.

OTORGAN:

JORGE PABLO POSLIGUA VICTORES, NANCY JESUS FRANCO FRANCO, MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR, KLEBER VICENTE ESPINALES LOPEZ Y CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR, JUANA ARACELY MONTALVAN MACIAS.

A FAVOR DE:

ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE, JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR Y ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR.

CUANTIA: USD \$27.286,49

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy lunes veintiocho de octubre del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran en calidad de **"ACEPTANTES, ACLARANTES Y VENEDORES"** por

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

sus propios derechos los señores: **JORGE PABLO POSLIGUA VICTORES**, Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, dos, nueve, siete, seis, cero guion ocho, de estado civil casado, teléfono 0993270660, **NANCY JESUS FRANCO FRANCO** Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cinco, dos, dos, ocho, cero guion seis, de estado civil casada, teléfono 0989173783; **MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR** Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, tres, dos, cero, nueve, cero guion cinco de estado civil casada, mayor de edad, teléfono 0959753938, **KLEBER VICENTE ESPINALES LOPEZ** Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno, nueve, cuatro, nueve, uno guion dos, de estado civil casado, mayor de edad, teléfono 0959753938; **CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR** Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, uno, cinco, siete, seis guion nueve, de estado civil casado, mayor de edad, teléfono 0986953085, y **JUANA ARACELY MONTALVAN MACIAS** Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cuatro, cuatro, tres, siete, dos guion cero, de estado civil casada, mayor de edad, teléfono 0986953085, todos domiciliados en esta ciudad de Manta; y por otra parte comparece por sus propios derechos en calidad de "ACEPTANTES, ACLARANTES Y COMPRADORES" los señores: **ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE**, Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, cuatro,



00086368

siete, uno, nueve guion dos, / de estado civil soltera, /
mayor de edad, teléfono 099607051, **JOHNNY ARTURO POSLIGUA**
VICTOR Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía
número uno, tres, cero, cuatro, cuatro, siete, ocho,
cero, ocho guion dos, / de estado civil casado con la
señora **MARIELA FERNANDA ALVARADO CARDENAS**, mayor de edad,
teléfono 0969529465, **Y ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR**
Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número
uno, tres, cero, cinco, nueve, cero, siete, cero, nueve
guion siete, / de estado civil casado con la señora **YINNIE**
MARISOL PARRAGA PARRAGA, / mayor de edad, teléfono
0980651326, todos domiciliados en esta ciudad de Manta.
Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad
Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta a
quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus
cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las
últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean
agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo
setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La
Identidad y datos Civiles, a la obtención de su
información en el Registro Personal Único cuyo custodio
es la Dirección General de Registro Civil, Identificación
y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta
Notaria, agrego a esta Escritura de **ACEPTACION DE**
COMPRAVENTA, ACALARATORIA DE NOMBRE Y APELLIDOS Y
COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD, hábiles y capaces
para contratar y obligarse a quienes de conocer
personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y
resultados de esta Escritura Pública de **ACEPTACION DE**

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

**COMPRAVENTA, ACALARATORIA DE NOMBRE Y APELLIDOS Y
COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD,** a cuyo
otorgamiento proceden por sus propios derechos, así
como examinadas que fueran en forma aislada y separada,
de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin
coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o
seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el
texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario
es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de
Escrituras Públicas a su cargo, díguese insertar una de
**ACEPTACION DE COMPRAVENTA, ACALARATORIA DE NOMBRE Y
APELLIDOS Y COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD,** de
conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de la
presente Escritura Pública de Aceptación De Compraventa,
Aclaratoria De Nombre Y Apellidos Y Compraventa De
Derechos De Copropiedad por una parte en calidad de
"ACEPTANTES, ACLARANTES Y VENDEDORES" por sus propios
derechos los señores: **JORGE PABLO POSLIGUA VICTORES,**
Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número
uno, tres, cero, tres, dos, nueve, siete, seis, cero
guion ocho, de estado civil casado, **NANCY JESUS FRANCO
FRANCO** Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía
número uno, tres, cero, cuatro, cinco, dos, dos, ocho,
cero guion seis, de estado civil casada; **MARIA EUGENIA
POSLIGUA VICTOR** Ecuatoriana, portadora de la cedula de
ciudadanía número uno, tres, cero, tres, tres, dos, cero,
nueve, cero guion cinco de estado civil casada, **KLEBER
VICENTE ESPINALES LOPEZ** Ecuatoriano, portador de la



00086369

cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno, nueve, cuatro, nueve, uno guion dos, de estado civil casado; **CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR** Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, uno, cinco, siete, seis guion nueve, de estado civil casado, mayor de edad, y **JUANA ARACELY MONTALVAN MACIAS** Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cuatro, cuatro, tres, siete, dos guion cero, de estado civil casada, mayor de edad; y por otra parte comparece por sus propios derechos en calidad de **"ACEPTANTES, ACLARANTES Y COMPRADORES"** los señores: **ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE**, Ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, cuatro, siete, uno, nueve guion dos, de estado civil soltera, mayor de edad, **JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR** Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cuatro, siete, ocho, cero, ocho guion dos, de estado civil casado con la señora **MARIELA FERNANDA ALVARADO CARDENAS**, mayor de edad y **ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR** Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, nueve, cero, siete, cero, nueve guion siete, de estado civil casado con la señora **YINNIE MARISOL PARRAGA PARRAGA**, mayor de edad. Los intervinientes comparecen con capacidad suficiente para contratar y obligarse mutuamente. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- "LOS ACEPTANTES, ACLARANTES, VENEDORES Y COMPRADORES"** además de la señora **ANA CECILIA POSLIGUA VICTORES** quien no comparece, declaran que son copropietarios del Terreno

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

ubicado en el Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta. Una parte del solar El mismo que tiene Cuatro y medio metros de frente por ocho metros de fondo. Linderando: Por el Frente, Con doce metros. POR ATRAS: Propiedad del Sr. Jaime Verdosoto. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de la Sra. Dioselina de Bravo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad del Sr. Gregorio Flores; bien inmueble que los señores JORGE PABLO POSLIGUA VICTORES, MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR, ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE en aquel tiempo mayores de edad y por sus propios derechos y JORGE PABLO POSLIGUA VICTORES en representación de sus hermanos en aquel tiempo aun menores CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR, JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR, ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR Y ANA CECILIA POSLIGUA VICTORES adquirieron en copropiedad mediante compra hecha al señor JOSE DE LOS SANTOS MOLINA VALENCIA mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta, el 28 de Enero de 1983 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 07 de febrero de 1983, con Número de Inscripción 158 y Número de Repertorio 238. Dicho bien en la actualidad está libre de gravamen.

TERCERA: ACEPTACION DE COMPRAVENTA: Una vez detallado los antecedentes mencionados los señores **CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR, JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR, ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR** mediante el presente instrumento publico aceptan la compraventa que su hermano les hizo a su favor cuando era ellos aun menores el cual se encuentra mencionado en la cláusula anterior de antecedentes. **CUARTA.- ACLARACIÓN DE NOMBRES Y**



00086370

APELLIDOS.- En la escritura pública de compraventa del bien singularizado en la cláusula segunda, y una vez aceptada la compraventa por los compareciente nombrados en la cláusula tercera, los señores ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR, MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR, CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR, JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR y ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE tiene a bien aclarar que sus nombres y apellidos reales son como se detallas en la cedula de ciudadanía es decir que los señores ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR, MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR y CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR su apellido materno es **VICTOR Y NO VICTORES**; a su vez el señor JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR por sus propios derechos aclara que su primer nombre y su apellido materno es JOHNNY y VICTOR Y NO JONNY y VICTORES; y por último la señora ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE aclara que su apellido materno es VITORE Y NO VICTORES, errores que se hicieron constar en dicha escritura mencionada en la cláusula segunda del presente contrato conforme consta en sus respectivas cédula de ciudadanía cuyas copias están anexadas al documento escriturario aquí enunciado; errores que no perjudican ni afectan directa ni indirectamente los derechos de terceros. **QUINTA: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD.-** Con los antecedentes indicados y una vez aceptada la compraventa y aclarado dichos errores, por medio de esta escritura, los señores **JORGE PABLO POSLIGUA VICTORES**, **NANCY JESUS FRANCO FRANCO**, **MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR**, **KLEBER VICENTE ESPINALES LOPEZ**, **CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR**, y **JUANA ARACELY MONTALVAN MACIAS**

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores también copropietarios los señores **ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE, JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR Y ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR**, los derechos de copropiedad que les corresponde a cada uno de ellos sobre el bien inmueble conformado de casa y construcción ubicado en el Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta, actualmente calle 12 avenida 30. Una parte del solar El mismo que tiene Cuatro y medio metros de frente por ocho metros de fondo. Linderando: Por el Frente, Con doce metros. POR ATRAS: Propiedad del Sr. Jaime Verdoso. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de la Sra. Dioselina de Bravo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad del Sr. Gregorio Flores. ✓ Teniendo una superficie de: TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS, la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados; por lo tanto las partes vendedoras transfieran a las partes compradoras el 14.285% de los derechos de copropiedad que les corresponde y por lo tanto traspasan el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponda o pudiera corresponderle, quedando los compradores cada uno actualmente luego de esta compraventa con él 28.57% de derechos de copropiedad; en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. Además, los Vendedores se comprometen al saneamiento por evicción o



00086371

vicios ocultos, en los términos establecidos en el Código Civil Ecuatoriano. **SEXTA: PRECIO.** - El precio de venta sobre los derechos de copropiedad del bien singularizado en esta escritura, es por la suma de \$27.286,49. Dinero que "Los Vendedores" declaran haberlo recibido por parte de los "Compradores", en efectivo y en moneda de legal circulación, sin tener por lo tanto nada que objetar por este concepto. Además, "Los Compradores" declaran de manera expresa, que el dinero con los cuales cancela a los "Vendedores" por concepto de esta compraventa, provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: DE LA ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN.** - Los Comparecientes aceptan el contenido del presente documento en todas sus cláusulas, por así convenir a sus intereses mutuos. Además, "Los Vendedores" facultan a los "Compradores", para que, en forma personal o por interpuesta persona, proceda a inscribir la presente escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.**- Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás formalidades de estilo, a fin de que este documento público tenga su plena validez jurídica. Firmado por el Abogado Andrea Barcia Posligua. Matrícula número 13-2011-129 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe. *g*



JORGE PABLO POSLIGUA VICTORES

C.C.# 1303297608



Nancy Franco
NANCY JESUS FRANCO FRANCO

C.C.# 130452280-6



Maria Eugenia Posligua Victor
MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR

C.C.# 130332090-5



Kleber Vicente Espinales Lopez
KLEBER VICENTE ESPINALES LOPEZ

C.C.# 130319491-2



Cesar Antonio Posligua Victor
CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR

C.C.# 130401576-9





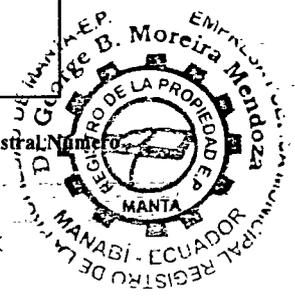
**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

00086372

Ficha Registral-Bien Inmueble

22968



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19022534, certifico hasta el día de hoy 14/10/2019 11:41:42, la Ficha Registral: Número 22968.

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO

Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha Apertura: lunes, 26 de julio de 2010

Cantón: MANTA

Parroquia MANTA

Dirección del Bien: Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta. Una parte del solar El mismo que tiene Cuatro y medio metros de frente por ocho metros de fondo. Linderando: Por el Frente, Con doce metros. POR ATRAS: Propiedad del Sr. Jaime Verdoso. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de la Sra. Dioselina de Bravo. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad del Sr. Gregorio Flores.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	20	14/jun./1963	21	21
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	158	07/feb./1983	260	261

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 14 de junio de 1963 **Número de Inscripción:** 20 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 337 Folio Inicial:21
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:21
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Primero Provincial de Manabi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de junio de 1963
Fecha Resolución: lunes, 13 de junio de 1960

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION AUTO ADJUDICACION REMATE. Tres solares contiguos, que tienen forma triangular, y que están ubicados en la ciudadela "Santa Martha", de la manzana "A", siendo la numeración de los solares, uno, dos y tres. Tienen la superficie total de Seiscientos noventa metros y estos linderos: Por los tres costados, con calles públicas. Hay dentro de este solar un chalet de construcción mixta. Los bienes antes mencionados están ubicados en el cantón Manta. El predio descrito está en las afueras de este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80000000060375	CEDEÑO CEDEÑO BAUDILIO TEODOMIRO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	80000000034305	MOLINA VALENCIA JOSE DE LOS SANTOS	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000006950	JUZGADO PRIMERO PROVINCIAL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

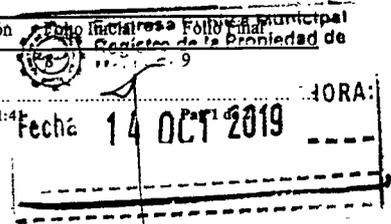
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	14	02/feb./1955	9	9

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:22968

lunes, 14 de octubre de 2019 11:41



Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 - / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 07 de febrero de 1983

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de enero de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa en la que el Sr. Jose de los Santos Molina Valencia, vende a favor de la Sra. Maria Eugenia Posligua Victores, Casado, Jorge Pablo Posligua Victores, Soltero y la Srta. Alicia Isabel Posligua Victores, por sus propios derechos y ademas el Sr. Jorge Pablo Posligua Victores, interviene por en representacion de los menores de edad Cesar Antonio, Jonny Arturo, Ana Cecilia y Alberto Eugenio Posligua Victores, solteros. terreno ubicado en el Barrio Santa Martha de la Ciudad de Manta, el mismo que tiene Cuatro y medio metros de frente por ocho metros de fondo. linderando por el Frente, con doce metros, por atras, propiedad del Sr. Jaime Verdesoto, Por el Costado Derecho, propiedad de la Sra. dioselina de Bravo, y por el Costado Izquierdo, propiedad del Sr. Gregorio Flores

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000042142	POSLIGUA VICTORES MARIA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303297608	POSLIGUA VICTORES JORGE PABLO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000042144	POSLIGUA VICTORES ALICIA ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304015769	POSLIGUA VICTORES CESAR ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000042146	POSLIGUA VICTORES JONNY ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000042147	POSLIGUA VICTORES ANA CECILIA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1305907097	POSLIGUA VICTORES ALBERTO EUGENIO	SOLTERO(A)	MANTA	CALLE 8 AV 11
VENDEDOR	800000000034305	MOLINA VALENCIA JOSE DE LOS SANTOS	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	20	14/jun./1963	21	21

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:41:42 del lunes, 14 de octubre de 2019.

A petición de: POSLIGUA VITORE ALICIA ISABEL

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHA

1307300432

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Certificación impresa por : zayda_salto

Ficha Registral: 22968

lunes, 14 de octubre de 2019 11:41

Pag 2 de 2

Fecha 14 OCT 2019 10RA:



00086373



PROFESIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
TRABAJADOR

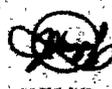
V23897222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TITULAR
POSIGUA LOPEZ ELISENO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA LEYANTE
VICTORES PARI LEONELA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2018-01-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-12




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSO

130329760-8

CIDADANÍA
ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS
JORGE PABLO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
1985-05-03

FECHA DE EMISIÓN
2018-05-03

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
MASCULINO

ESTADO CIVIL
CASADO

NOMBRE DEL CónyUGE
FRANCO FRANCO



0005 M

0005 - 031

1303297605

POSIGUA VICTORES JORGE PABLO

PROVINCIA **MANABI**

CANTÓN **MANTA**

CIRCUITO **1**

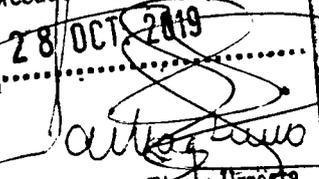
PARROQUIA **SAN MATEO**



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.

28 OCT 2019

Manta, a


Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303297608

Nombres del ciudadano: POSLIGUA VICTORES JORGE PABLO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE JUNIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: TRABAJADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FRANCO FRANCO NANCY JESUS

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 1984

Nombres del padre: POSLIGUA LOPEZ EUGENIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VICTORES PIN LEONILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 196-271-84936



196-271-84936

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00086374



INSTRUCCION: **BASICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **QUEHACER DOMESTICOS**

VI333V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MONTALVAN SANTOS RAMON ARTURO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MACIAS MARIANA DEL JESUS**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2018-04-17**

FECHA DE EXPIRACION: **2028-04-17**

Aracely Montalvan

000873712

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130644372-0

CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES: **MONTALVAN MACIAS JUANA ARACELY**

LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1968-06-25**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **MUJER**

ESTADO CIVIL: **CASADO**

CESAR ANTONIO POSLIGUA VICTOR

0004 F JUNTA No.

0004 - 134 CERTIFICADO No.

1306443720 CEDULA No.

MONTALVAN MACIAS JUANA ARACELY
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**

CANTON: **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION: **1**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **4**

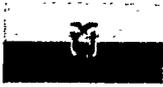
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a **28 OCT. 2019**

Aracely Montalvan

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306443720

Nombres del ciudadano: MONTALVAN MACIAS JUANA ARACELY



Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 25 DE JUNIO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Aracely Montalvan

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POSLIGUA VICTOR CESAR ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 12 DE NOVIEMBRE DE 1993

Nombres del padre: MONTALVAN SANTOS RAMON ARTURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS MARIANA DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE ABRIL DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 194-271-85041



194-271-85041

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130452280-6

CECULA
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 FRANCO FRANCO
 NANCY JESUS
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2018-01-23
 NACIONALIDAD
 ECUATORIANA
 SEXO
 FEMENINO
 ESTADO CIVIL
 CASADO
 JORGE PABLO
 POSIQUA VICTORES

00086375

INSTRUCIÓN INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 FRANCO RIVERA JUAN EVANGELISTA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 FRANCO CHAVEZ MARIA MATILDE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2018-01-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2028-01-23

Ab. Santiago Fierro Urreeta
 DIRECTOR GENERAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0002 F
 0002 - 201
 1304522806

FRANCO FRANCO NANCY JESUS
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTON: MANTA
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
 PARROQUIA: SAN MATEO
 ZONA:

Brigitte Espinal 14
 PRESIDENTA/E DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en 01
 fojas útiles.
 Manta, a 28 OCT. 2019

Ab. Santiago Fierro Urreeta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304522806

Nombres del ciudadano: FRANCO FRANCO NANCY JESUS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE ABRIL DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POSLIGUA VICTORES JORGE PABLO

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 1984

Nombres del padre: FRANCO RIVERA JUAN EVANGELISTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO CHAVEZ MARIA MATILDE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 198-271-85082



198-271-85082

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

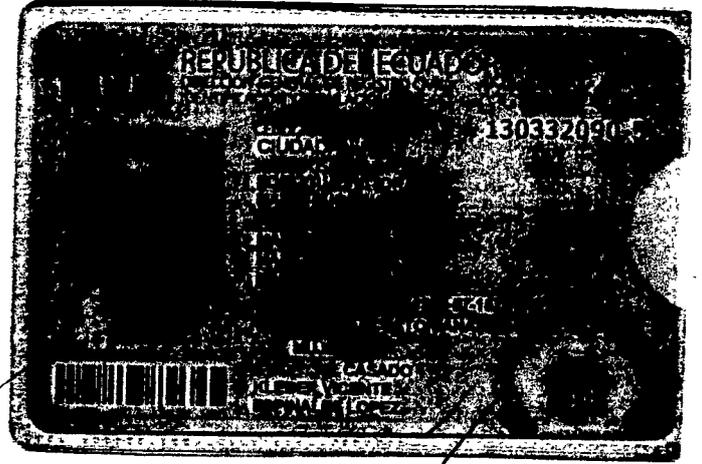
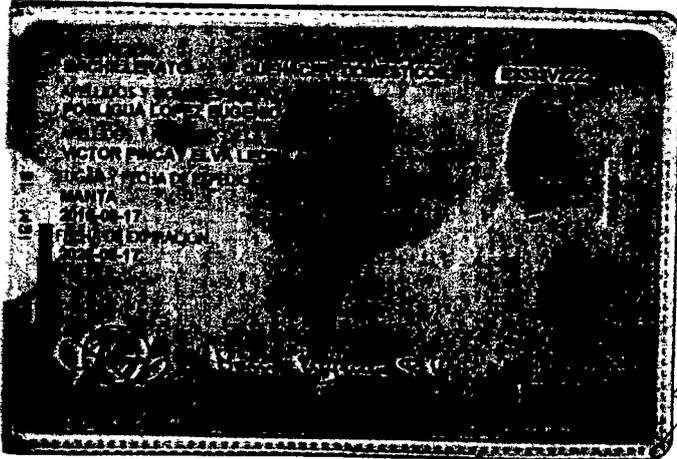
Documento firmado electrónicamente



00086376



(2)



CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0072 F JUNTA No. 0072 - 053 CERTIFICADO No. 1303320905 CÉDULA No.

POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en... 01...
fojas útiles.
Manta a... 28 OCT. 2019

[Signature]
Ab. Santiago Pizarro Urrutia
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

V
Abo



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Maria Eugenia P V

Número único de identificación: 1303320905

Nombres del ciudadano: POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE JULIO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINALES LOPEZ KLEBER VICENTE

Fecha de Matrimonio: 17 DE DICIEMBRE DE 1982

Nombres del padre: POSLIGUA LOPEZ EUGENIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VICTOR PINCAY ELVA LEONILA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 17 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 199-271-85114



199-271-85114

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00086377



INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESION/OCCUPACION: **CHOFER PROFESIONAL**
 E3333A2222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **ESPINALES PALMA VICENTE**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **LOPEZ HERNANDEZ LAURA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **PORTO VEJO 2018-08-26**
 FECHA DE EXPIRACION: **2028-08-26**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 130319491-2



CECULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES: **ESPINALES LOPEZ KLEBER VICENTE**
 LUGAR DE LA CREACION: **MANABI MANTA MANTA**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1961-04-13**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
 MARITAL: **MARIA EUGENIA POSLIGUA VICTOR**



CERTIFICADO DE VOTO
 24 - MARZO - 2019
 0032 M 0032 - 187 1303194912
ESPINALES LOPEZ KLEBER VICENTE
 LUGAR DE LA CREACION: **MANABI MANTA MANTA**



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devueltos al Interesado en
 fojas útiles. **28 OCT 2019**
 Manta, a.....
Ab. Santiago Piarro Urrésta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303194912

Nombres del ciudadano: ESPINALES LOPEZ KLEBER VICENTE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA

Fecha de Matrimonio: 17 DE JULIO DE 1982

Nombres del padre: ESPINALES PALMA VICENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ HERNANDEZ LAURA

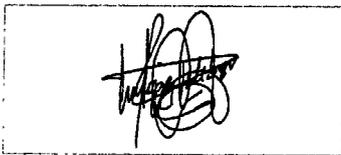
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 197-271-85153



197-271-85153

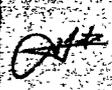
Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTITUCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN ABOGADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
POSLIGUA EUGENIO GREGORIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VICTOR ELBA LEONILA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2011-12-18
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-12-18

E33871222



00086378
 REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN
 CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
 CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
POSLIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
1988-06-07
 NACIONALIDAD
ECUATORIANA
 SEXO
M
 ESTADO CIVIL
CASADO
 NOMBRE MARITAL
PARRAGA PARRAGA

Ab. Santiago Piñero Ureña
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA
 1305907097

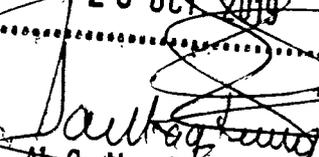


CERTIFICADO DE NOTACIÓN
 24 MARZO 2019
 0072 M 0072 - 171 1305907097
 POSLIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO
 CANTÓN MANTA
 MANABI
 MANTA
 MANTA
 MANTA

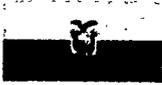



09950
 Manta

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 hojas útiles. 28 OCT 2019
 Manta,


 Ab. Santiago Piñero Ureña
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

C



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305907097

Nombres del ciudadano: POSLIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO

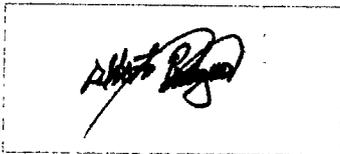


Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE JUNIO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PARRAGA PARRAGA YINNIE MARISOL

Fecha de Matrimonio: 10 DE FEBRERO DE 2006

Nombres del padre: POSLIGUA EUGENIO GREGORIO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: VICTOR ELBA LEONILA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 192-271-85221



192-271-85221

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



5

00086379



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. 130447808-2

APellidos y nombres:
 POSLIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO

Lugar de nacimiento:
 MANABI
 MANTA

Fecha de nacimiento: 1965-08-09
Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado civil: CASADO
Married to: MARIELA FERNANDA ALVARADO CARDENAS

DISTRIBUCIÓN: BASICA

REGISTRO CIVIL: ALBANI

APellidos y nombres del titular:
 POSLIGUA LOPEZ EUGENIO GREGORIO

Apellidos y nombres de la madre:
 VICTOR LEONILA

Lugar y fecha de expedición:
 MANTA
 2019-04-01

Fecha de expiración:
 2023-04-01

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0072 M JUNTA N°
 0072 - 172 CERTIFICACION
 1304478082 CÉDULA

POSLIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCONSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: MANTA

EL ECUADOR
 CANTÓN MANTA
 JUNTA N° 0072

CITADANANO

[Handwritten signature]

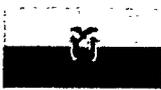
[Handwritten mark]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en... *el*...
 fojas *01* folios.

Manta, a... **28. OCT. 2019** ...

[Handwritten signature]

Ab. Santiago Fierro Urrésia
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304478082

Nombres del ciudadano: POSLIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE AGOSTO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALVARADO CARDENAS MARIELA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 1 DE JULIO DE 1999

Nombres del padre: POSLIGUA LOPEZ EUGENIO GREGORIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VICTOR LEONILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE ABRIL DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 195-271-85267



195-271-85267

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00086380

131

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECUBA N. 130401576-9
CIUDADANÍA DISCAPACIDAD

APELLIDOS Y NOMBRES
POSILIGUA VICTOR
CESAR ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTAB
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1963-07-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
JUANA ARACELY
MONTALVAN MACIAS

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL ALUMNO
POSILIGUA EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VICTOR LEONILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVEJO
2017-01-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-01-05

Ab. Santiago Fierro Urrutia

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 M
0004 - 041
1304015769

POSILIGUA VICTOR CESAR ANTONIO

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCONSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA LOS ESTEROS
SECCION 4

Huel S.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. 28 OCT. 2019
Manta, a

Ab. Santiago Fierro Urrutia
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Emitido por: REYES MERA VERONICA PATRICIA
Fecha de emisión: 21/03/2016



CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

Apellidos: POSIUGA VICTOR
Nombres: CESAR ANTONIO
CC: 1304015769

- Tipo de discapacidad: FÍSICA
- Porcentaje de discapacidad: 48 %
- Grado de discapacidad: MODERADO



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en el
fojas folios... 28 OCT 2019
Manta,
1
Ab. Santiago Sierra Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANJA

00086381



4

IGM 18.10.1995 19.095

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
Jubilado

V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
POSIGUA LOPEZ EUGENIO GREGORIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VITORE LEONILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2019-01-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-23

[Signature]

[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130404719-2

CEDELA
CIUDADANA DISCAPACIDAD

APELLIDOS Y NOMBRES
POSIGUA VITORE ALICIA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1961-11-06

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL SOLTERO

[Signature]

S Salud Pública del Ecuador
 Instituto Nacional de Discapacitados

CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

APELLIDOS: POSIGUA VITORE

NOMBRES: ALICIA ISABEL

CEDULA: 1304047192

Tipo de discapacidad: VISUAL

Porcentaje de discapacidad: 66 %

Grado de discapacidad: GRAVE

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0072 F JUNTA No.

0072 - 055 CERTIFICADO No.

1304047192 CEDULA No.

POSIGUA VITORE ALICIA ISABEL
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en.....
 fojas útiles. **28 OCT. 2019**
 Manta, a.....

[Signature]

Ab. Santiago Fierro Urrésta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304047192

Nombres del ciudadano: POSLIGUA VITORE ALICIA ISABEL

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE NOVIEMBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: POSLIGUA LOPEZ EUGENIO GREGORIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VITORE LEONILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Alicia Isabel Posligua

N° de certificado: 194-271-85338



194-271-85338

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304047192

Nombre: POSLIGUA VITORE ALICIA ISABEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD VISUAL 66%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 194-271-85357



194-271-85357





00086383

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIFICACIÓN



Número único de identificación: 1304015769

Nombres del ciudadano: POSLIGUA VICTOR CESAR ANTONIO

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE JULIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTALVAN MACIAS JUANA ARACELY

Fecha de Matrimonio: 12 DE NOVIEMBRE DE 1993

Nombres del padre: POSLIGUA EUGENIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VICTOR LEONILA

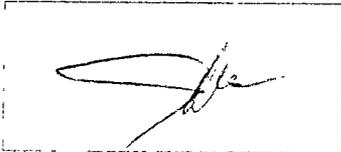
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE ENERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 198-271-85402



198-271-85402

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304015769

Nombre: POSLIGUA VICTOR CESAR ANTONIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 48%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 193-271-85428



193-271-85428



00086384



N° 102019-002828
Manta, martes 15 octubre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA** con cédula de ciudadanía No. **1303320905**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 14 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



12861OWFAARV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 278296

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DERECHO DE COPROPIEDAD 3/7 ACCIONES CON LA CUANTÍA DE \$27286.49 DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
1-10-05-08-000	36	63668.48	498686	278296

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1303320905	POSIGUA VICTORES MARIA EUGENIA Y HERMANOS	CALLE 12 AVENIDA 30 BARRIO SANTA MARTHA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	272.86
TOTAL A PAGAR	\$ 272.86
VALOR PAGADO	\$ 167.00
SALDO	\$ 105.86

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1304047192	POSIGUA VITORE ALICIA ISABEL	NA

Fecha de pago: 2019-10-25 11:12:10 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1610262388

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN
 Una escritura pública de: COMPRA VENTA DERECHO DE COPROPIEDAD 3/7 ACCIONES CON LA CUANTÍA DE \$27286.49 DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	TÍTULO N°
1-10-05-08-000	36	63668.48	278297

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1303328906	POSIGUA VICTORES MARIA EUGENIA Y HERMANOS	CALLE 12 AVENIDA 30 BARRIO SANTA MARTHA

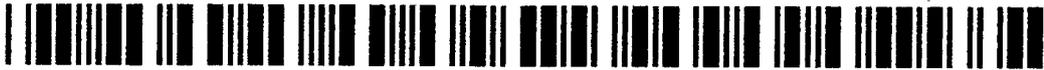
ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
IMPUESTO PRINCIPAL		105.86
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		\$1.86
TOTAL A PAGAR		\$ 187.72
VALOR PAGADO		\$ 187.72
SALDO		\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1304047192	POSIGUA VITORE ALICIA ISABEL	NA

Fecha de pago: 2019-10-26 11:13:51 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO
 Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

00086385

Código Seguro de Verificación (CSV)



T636201992

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 102019-003232

N° ELECTRÓNICO : 200965

3

Fecha: 2019-10-21

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-10-05-08-000

Ubicado en: CALLE 12 AVENIDA 30 BARRIO SANTA MARTHA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 36 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1303320905	POSLIGUA VICTORES MARIA EUGENIA Y-HERMANOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4,562.50

CONSTRUCCIÓN: 59,105.98

AVALÚO TOTAL: 63,668.48

SON: SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES 48/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: miércoles 20 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



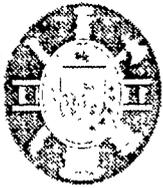
13266KBYOAXP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-10-21 12:58:43

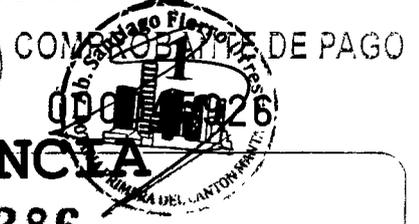




CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

U



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00086386

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1303320905
C.I./R.U.C.: POSLIGUA VICTORES MARIA EUGENIA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 12 AVDA. 30 B. STA. MARTHA
DIRECCIÓN:

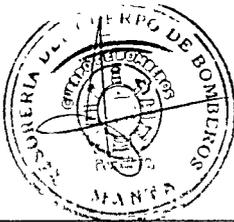
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 656794
CAJA: BATIA KAVIEDES
FECHA DE PAGO: 18/10/2019 11:17:43

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR 3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 16 de enero de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

~~ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO~~

Banc Ecuador B.P.
23/10/2019 11:40:44 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CITA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CITA CORRIENTE
REFERENCIA: 1009672334
CONCEPTO de Pago: 110206 DE ALCBARILAS
OFICINA: 76 - MANTA (RB.) OP-EMERD
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 1.00
Comisión Efectivo: 0.54
IVA & TOTAL: 0.06
SUELTO A VERIFICACION 1.60

Banc Ecuador
23 Oct 2019

Banc Ecuador B.P.
RUC: 176813520001 CAJA 3
MANTA (RB.)
AV. 24 Y AV. FLOR MANTA
AGENCIA CANTONAL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-329-000000374
Fecha: 23/10/2019 11:41:31 a.m.

No. Autorización: 2310201901176818352000120565290000003742019141111
Cliente : ALBERTO POSLIGUA
ID : 1305907097
Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
Subtotal USD	0.54
IVA	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Crédito Tributario

N° 102019-003590

Manta, viernes 25 octubre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-10-05-08-000 perteneciente a POSLIGUA VICTORES MARIA EUGENIA Y HERMANOS con C.C. 1303320905 ubicada en CALLE 12 AVENIDA 30 BARRIO SANTA MARTHA BARRIO BARRIO SANTA MARTHA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$63,668.48 SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES 48/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$27,286.49 VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS DÓLARES 49/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.***Fecha de expiración: domingo 24 noviembre 2019**

Código Seguro de Verificación (CSV)



13625OABZGWF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

00086387



Juana Aracely Montalvan Macias

JUANA ARACELY MONTALVAN MACIAS

c.c.# 130644372-0



Alicia Isabel Posligua Vitore

ALICIA ISABEL POSLIGUA VITORE

c.c.# 130404719-2



Johnny Arturo Posligua Victor

JOHNNY ARTURO POSLIGUA VICTOR

c.c.# 130447808-2



Alberto Eugenio Posligua Victor

ALBERTO EUGENIO POSLIGUA VICTOR

c.c.# 130590709-4



Santiago Enrique Fierro Urresta

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA
NÚMERO: 20191308001P04307.- EL NOTARIO

Santiago Enrique Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00086388

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3024

Número de Repertorio:

6455

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Octubre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION, ACLARATORIA DE NOMBRE -APELLIDO-COMPRAVENTA DERECHOS DE COPROPIEDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3024 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304478082	POSLIGUA VICTOR JOHNNY ARTURO	ACEPTANTE-COMPRADOR
1305907097	POSLIGUA VICTOR ALBERTO EUGENIO	ACEPTANTE-COMPRADOR
1304047192	POSLIGUA VITORE ALICIA ISABEL	ACLARANTE- COMPRADOR
1306443720	MONTALVAN MACIAS JUANA ARACELY	ACLARANTE-VENDEDOR
1303194912	ESPINALES LOPEZ KLEVER VICENTE	ACLARANTE-VENDEDOR
1303320905	POSLIGUA VICTOR MARIA EUGENIA	ACLARANTE-VENDEDOR
1304522806	FRANCO FRANCO NANCY JESUS	ACLARANTE-VENDEDOR
1303297608	POSLIGUA VICTORES JORGE PABLO	ACLARANTE-VENDEDOR
1304015769	POSLIGUA VICTOR CESAR ANTONIO	ACLARANTE-VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1100508000	22968	ACEPTACION, ACLARATORIA DE NOMBRE -APELLIDO-COMPRAVENTA DERECHOS DE COPROPIEDAD

Libro : COMPRA VENTA

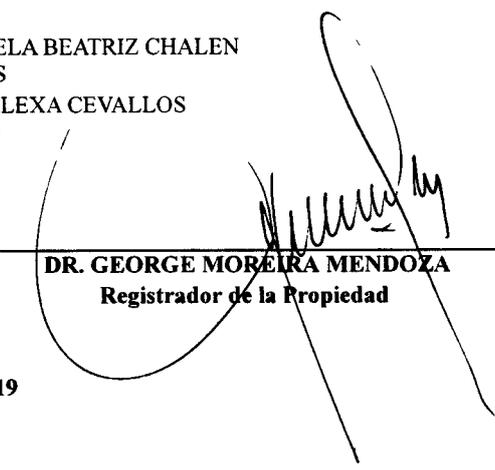
Acto : ACEPTACION, ACLARATORIA DE NOMBRE -APELLIDO-COMPRAVENTA DERECHOS DE COPROPIEDAD

Fecha : 30-oct./2019

Usuario: yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: GRACIELA BEATRIZ CHALEN SALTOS

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

miércoles, 30 de octubre de 2019

Page 1 of 2

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3024

Número de Repertorio:

6455

MANTA, miércoles, 30 de octubre de 2019