DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Incripción: 2428
Número de Repertorio: 5664

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha doce de Septiembre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2428 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
CLTE205162	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	ADJUDICADOR
1308713047	VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO	ADJUDICATARIO
1301726913	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CAUSANTE
1301955173	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CAUSANTE
1305964544	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	EX-PROPIETARIO
1310535933	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	EX-PROPIETARIO
1303645467	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	EX-PROPIETARIO
800000000078017	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	EX-PROPIETARIO
1312734526	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	EX-PROPIETARIO
1305300988	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	EX-PROPIETARIO
162111	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	EX-PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION	3330228000	84365	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXX	5268	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Fecha inscripción: martes, 12 septiembre 2023

Fecha generación: miércoles, 13 septiembre 2023

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 5 2 0 5 5 0 Y 2 A S N K X

NOTARÍA PÚBLICA 2

ESCRITURA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

DE: PROTOCOLIZACION DE LA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL SITIO MAZATO ACTUALMENTE BARRIO LOS BOSQUES CALLE TRESCIENTOS OCHO Y AVENIDA DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE DEL SECTOR URBIRRIOS DE LA PARROQUIA TARQUI DE LA CIUDAD DE MANTA PROVINCIA DE MANABÍ A FAVOR DEL SEÑOR MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO.

N° 20231308002P01388

COPIA: PRIMERA **CUANTIA:** INDETERMINADA

MANTA: 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2.023

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583

Factura: 001-002-000071625

20231308002P01388

PROTOCOLIZACIÓN 20231308002P01388

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, (16:53)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 18

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	**TIPO INTERVINIENTE**	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD**	**No. IDENTIFICACIÓN**
VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308713047

OBSERVACIONES:	COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA POR LA SEÑORA JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANABÍ – MANTA, DE LA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL SITIO MAZATO ACTUALMENTE BARRIO LOS BOSQUES CALLE TRESCIENTOS OCHO Y AVENIDA DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE DEL SECTOR URBIRRIOS DE LA PARROQUIA TARQUI DE LA CIUDAD DE MANTA PROVINCIA DE MANABÍ

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

Lbg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

PÁGINA EN BLANCO

NOTARÍA PÚBLICA

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

FACTURA NUMERO: 001-002-000071625
CODIGO NUMERICO: 20231308002P01388

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

ACTA DE PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

DOY FE: Que dando cumplimiento a lo ordenado por la UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABÍ, y según lo que establece el artículo dieciocho numeral segundo de la Ley Notarial Vigente, **PROCEDO A PROTOCOLIZAR** la documentación adjunta que contiene; **COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA POR EL SEÑOR JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANABÍ - MANTA, DE LA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL SITIO MAZATO ACTUALMENTE BARRIO LOS BOSQUES CALLE TRESCIENTOS OCHO Y AVENIDA DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE DEL SECTOR URBIRRIOS DE LA PARROQUIA TARQUI DE LA CIUDAD DE MANTA PROVINCIA DE MANABÍ**, a favor del señor **MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO.-** Para constancia de ello sello y firmo en Manta a los cinco días del mes de septiembre del dos mil veintitrés.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs.
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA

PÁGINA EN BLANCO

FUNCIÓN JUDICIAL

CORTE PROVINCIAL JUSTICIA - MANAB
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTON MANTA

Juicio No. 13337-2021-00171
UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN MANTA. Manta, miércoles 26 de abril del 2023, a las 09h30.

COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO 13337-2021-00171 que sigue el señor MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO, en contra de **señora: RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, en calidad de cónyuge sobreviviente del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez; y señores: JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS y JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, en calidad de Herederos conocidos del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez; los señores EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; y, HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LOS SEÑORES JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRÍGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; y, POSIBLES INTERESADOS.**----------
--

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN MANTA. Manta, jueves 6 de abril del 2023, las 16h54. **VISTOS:** Efectuada la Audiencia de Juicio en esta causa, el suscrito juzgador emitió su Resolución de manera oral al tenor de lo previsto en el Art. 93 del Código Orgánico General de Procesos, y puesto nuevamente en mi Despacho este expediente para motivar la sentencia escrita, se hacen las siguientes consideraciones: **1.- IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES: 1.1.- PARTE ACTORA.-** señor MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO, ciudadano ecuatoriano, con cédula de ciudadanía número 1308713047, de cuarenta y un años de edad, de estado civil soltero, de ocupación empleado público, con domicilio en esta ciudad de Manta, provincia de Manabí; **1.2.- PARTE DEMANDADA.-** señora: RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, en calidad de cónyuge sobreviviente del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez; y señores: JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS y JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, en calidad de Herederos conocidos del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez; los señores EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; y, HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LOS SEÑORES JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRÍGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; y, POSIBLES INTERESADOS, domiciliados en esta ciudad de Manta; **2.-ENUNCIACIÓN BREVE DE LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS OBJETO DE LA DEMANDA: 2.1.-** De foja 38 a foja 41 vuelta de autos comparece a esta Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta, el ciudadano MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO, y expresa: Que es poseedor de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio conocido como Mazato Calle 308 y ay. 239 del sector de Urbirrios, de la Parroquia Urbana Tarqui, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, con una superficie total

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

FUNCIÓN JUDICIAL
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
Firmado por KAREN SOFIA MENDOZA PICO
C=EC
L=MONTECRISTI
CI 1311429052

190.27 m2, con coordenadas referencia: UTM; DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 530496.950E; 9890822.09N, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: 10.0 metros y linderos con calle publica; POR ATRÁS: empezando desde el lado derecho hacia el izquierdo, con 6.56 metros y desde este punto con dirección hacia el lado izquierdo con 3.70 metros, todo el lado posterior lindera con terreno particular; POR EL COSTADO DERECHO: 18.0 metros y linderos con Sra. Santa Margarita Mesa Vera; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20.0 metros y lindera con propiedad particular perteneciente al señor Johnny Loor Rodríguez y señora Rita Loor Vásquez. Que desde el día 20 de febrero del año dos mil cuatro (2004) hasta la actualidad, es decir, desde hace dieciséis años y 11 meses, hasta la presentación de esta demanda, viene manteniendo de buena fe la posesión material, en forma tranquila, continua, ininterrumpida, sin violencia ni clandestinidad; pacífica y publica, no equivoca y en concepto de propietario, a vista y paciencia del vecindario, esto es, con ánimo de señor y dueño, sin interferencia de ninguna persona. Que durante todo este lapso de tiempo, es decir, por más de 16 años, en la que ha convivido con su familia, ha venido realizando actos de AMO, SEÑOR Y DUEÑO del indicado bien inmueble. Todos estos actos los viene ejecutando a vista y paciencia de los vecinos del lugar donde habita como un verdadero propietario; y para demostrar su pretensión del bien inmueble materia de la Litis, solicitó los servicios de un PERITO debidamente acreditado por el Consejo de la Judicatura, cuyo informe pericial indica la INSPECCION TECNICA. Funda menta su demanda en los artículos 603, 715, 2398, 2410, 2411 y 2413 siguientes del Código Civil. Como pretensión concreta solicita que mediante sentencia, su autoridad se sirva declararla como dueño y/a propietario del inmueble antes descrito, por PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, sentencia que hará las veces de Escritura Pública, del bien que pertenecen ahora a los herederos del señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; quienes responden s los nombres; Rita Asunción Loor Vásquez, Johnny Ademar Loor Cárdenas, Jessica Paola Loor Cárdenas, Johnny Daniel Loor Loor, Johnny Segundo Loor Rodríguez, al encontrarse en posesión pacifica, tranquila e ininterrumpida, sin violencia ni clandestinidad, por más de 16 años y 11 meses a la fecha, que en sentencia se declare extinguido el derecho que pudo haber tenido cualquier persona por la prescripción que ejercita en esta acción, y disponga a su favor el dominio del bien inmueble descrito en líneas anteriores, ordenando al mismo tiempo la inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. La Cuantía de la presente acción es de DIEZ MIL DOLARES de los Estados Unidos de Norteamérica (USD$ 10.000.00). Que el procedimiento de la presente demanda es el determinado en los Arts. 289 y 290 del Código Orgánico General de Procesos, esto es, PROCEDIMIENTO ORDINARIO. En el mismo libelo el actor anuncia pruebas. **2.2.-** En auto de foja 43 de los autos el suscrito Juez de esta Unidad Judicial Civil con sede en Manta avoca conocimiento de la causa, observando que la demanda no cumple con los requisitos previstos en el Art. 142 numerales 4, 5, 7 y 9 del COGEP, por lo que dispone al actor que la aclare en el término de cinco días, con los siguientes requisitos: numeral 4: aclarar los nombres y apellidos de las personas demandadas, ya que en su demanda menciona que demanda también al señor Johnny Segundo Loor Rodríguez, pero también expresa que demanda a los herederos conocidos, presuntos y desconocidos, por lo que se deduce que se encuentra fallecido, por lo que no puede

demandarse a una persona fallecida; y, aclarar con precisión el lugar donde debe citarse a todos los demandados; numeral 5: aclarar la narración de los hechos, específicamente, aclarar las medidas y linderos del lado de atrás del bien inmueble materia de la acción; numeral 6: aclarar los medios de prueba que ofrece para acreditar los hechos, específicamente las direcciones domiciliarias exactas de los testigos anunciados; numeral 9: aclarar la pretensión que exige en el numeral VIII de la demanda, específicamente que aclare si la prescripción de dominio que solicita es ordinaria o extraordinaria. De foja 49 a 51 el accionante aclara su demanda, en la forma como fue ordenado y dentro del término concedido, por lo que se dispone que comparezca el actor a rendir su declaración juramentada prevista en el Art. 56 numeral 2 inciso segundo del COGEP, lo que así fue cumplido a fojas 53 y 53 vuelta, declarando el actor bajo juramento que le ha sido imposible determinar la individualidad, residencia o domicilio de los herederos presuntos y desconocidos de los señores Johnny Segundo Loor Rodríguez y Simón Bolívar Zambrano Vinces y de posibles interesados. Co n dicha declaración, a fojas 54 y 54 vuelta el suscrito Juez califica la demanda, admitiéndose la misma a trámite en Procedimiento Ordinario por cumplir con los requisitos de Ley previstos en los artículos 142 y 143 del COGEP, disponiéndose la citación a los demandados señora: Rita Asunción Loor Vásquez, en calidad de cónyuge sobreviviente del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez; y señores: Johnny Ademar Loor Cárdenas, Jessica Paola Loor Cárdenas y Johnny Daniel Loor Loor, en calidad de Herederos conocidos del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez; a los señores Eduardo Enrique Anchundia Anchundia, Anchundia Plaza Jonathan Andres y Anchundia Plaza Anthony Víctor, en las direcciones señaladas por el accionante; y, por medio de la prensa a los Herederos presuntos y desconocidos de los señores Johnny Segundo Loor Rodríguez y Simón Bolívar Zambrano Vinces y a posibles interesados; concediéndoseles el término de treinta días para que contesten la demanda conforme el Art. 151 del COGEP. Además se dispuso contar con los señores Alcalde y Procurador Síndico del GAD Manta ordenándose la citación en sus despachos, así como la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad de este cantón Manta de conformidad al Art. 147 inciso séptimo del COGEP, inscripción que consta cumplida a foja 58 del proceso. A fojas 64, 65 y 66 constan las citaciones por la prensa a los Herederos presuntos y desconocidos de los señores Johnny Segundo Loor Rodríguez y Simón Bolívar Zambrano Vinces y a posibles interesados; a fojas 68 y 69 consta la citación legal al señor Alcalde y señora Procuradora Síndica del GAD-Manta; a fojas 96 consta la citación al demandado Anchundia Anchundia Eduardo Enrique, a fojas 104, 105, 106, 107, 108 y 109 constan la citaciones legales efectuadas a los demandados Rita Asunción Loor Vásquez, Johnny Ademar Loor Cárdenas, Johnny Daniel Loor Loor, Jéssica Paola Loor Cárdenas, Anchundia Plaza Jonathan Andrés y Anchundia Plaza Anthony Víctor, respectivamente. Desde foja 83 a foja 86 comparece la Abogada Iliana Jazmín Gutiérrez Toromoreno en calidad de Procuradora Síndica del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA y en calidad de Procuradora Judicial del señor Alcalde Abogado Agustín Aníbal Intriago Quijano dando contestación a la demanda y manifestado entre lo más relevante que: Se procedió a realizar la consulta en los archivos físicos y digitales de acuerdo al peritaje presentado por el Ing. Neil Wilson Delgado Macías, que denota que el terreno se encuentra ubicado en el sitio Mazato de

CONSEJO DE LA JUDICATURA
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABÍ
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTÓN MANTA
NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abogado Patricio Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

la parroquia Tarui, signado con la manzana Mz-A, lote 7. Que según la Plataforma Informática Institucional "Manta Gis" el lote de terreno se encuentra catastrado con la clave 3251501000 a nombre de Loor Rodríguez Johnny y sra. Que el lote descrito por el perito se encuentra ubicado en el sitio Mazato sector calle 308 y ave. 239 del sector Urbirríos de la parroquia Tarqui, signado con la manzana Mz A lote 7, siendo este un predio de propiedad particular. Propone como excepción previa: Falta de legitimación en la causa o incompleta conformación del Litis consorcio. Como pretensión concreta solicita que se declare sin lugar la demanda y se acepten las excepciones previas planteadas. Anuncia pruebas. **3.- RELACIÓN DE LOS HECHOS PROBADOS, RELEVANTES PARA LA RESOLUCIÓN: 3.1.-** Habiendo sido citados legalmente los demandados, ninguno de los accionados compareció a juicio a dar contestación a la demanda con excepción del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, según se desprende de la razón actuarial de foja 114 del expediente, por lo que, en auto de foja 115 del proceso se admitió a trámite únicamente a contestación a la demanda presentada por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, concediéndose a la parte accionante el término de diez(10) a fin de que anuncie nueva prueba referente a los hechos alegados en la contestación de dicha entidad municipal. En el mismo auto se convocó a la correspondiente Audiencia Preliminar para el día lunes 5 de septiembre del 2022, a las 09h30. Llegado el día y la hora de la audiencia, comparece el actor acompañado de su Defensora Técnica Ab. Maritza Graciela López Calderón, sin presencia de los demandados ni de los Representantes Legales del GAD Municipal de Manta ni Abogados Defensores, así como tampoco posibles interesados. Instalada la audiencia, la misma se desarrolló en la forma prevista en el Art. 294 reformado del Código Orgánico General de Procesos. Al no haber comparecido el GAD Municipal de Manta no pudo fundamentar su excepción previa por lo que nada hubo que resolver al respecto. Se declaró la validez del proceso por no observarse omisión de solemnidad sustancial que pudiere influir en la decisión de la causa, así como tampoco violación al trámite. Se dejó establecido el objeto de la controversia en el siguiente sentido: *"Establecer si el accionante señor MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO tiene derecho a exigir que mediante sentencia se le conceda el dominio por el modo de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio sobre un terreno que dice estar en posesión con ánimo de señor y dueño en forma pública, pacífica, tranquila, ininterrumpida, sin clandestinidad ni violencia y de buena fe, desde el 20 de febrero del año 2004, es decir por más de dieciséis años y 11 meses a la fecha de presentación de la demanda, ubicado en el sitio conocido como Mazato, calle 308 y av. 239 del sector Urbirríos, de la parroquia urbana Tarqui, cantón Manta, con una superficie total de 190,27 m2. Con coordenadas referenciales UTM; DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 530496.950E; 9890822.09N, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00 metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS: empezando desde el lado derecho hacia el lado izquierdo, con 6.56 metros y desde este punto en dirección hacia el lado izquierdo con 3.70 metros, todo el lado posterior lindera con terreno particular; POR EL COSTADO DERECHO: 18,00 metros y lindera con sra. Santa Margarita Mesa Vera; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00 metros y lindera con propiedad particular perteneciente al señor Johnny Loor Rodríguez y señora Rita Loor*

Vásquez, bien inmueble donde dice haber realizado actos de amo, señor y dueño, donde ha convivido con su familia.". Una vez que la actora fundamentó su demanda, el suscrito Juez no pudo promover una conciliación entre las partes litigantes por no estar presente la parte demandada, lo que es imprescindible para que exista la posibilidad de arribarse a un acuerdo conciliatorio, por lo que se continuó con el desarrollo de la audiencia; **3.2.-** Anunciados que fueron por parte de la actora los medios de prueba ofrecidos para acreditar los hechos, el suscrito juzgador resolvió en auto interlocutorio sobre su admisibilidad, siendo admitidas por ser conducentes, pertinentes y útiles las siguientes pruebas: **Documental:** 1.- Inscripción de Defunción del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez, emitida por el Registro Civil del cantón Manta (foja 35); 2.- Certificado del Registro de la Propiedad Municipal del cantón Manta (fojas 6-19 vta.); 3.- Convenio de Pago con la Empresa Pública AGUAS DE MANTA de fecha 03 de octubre del 2018 (foja 36); **Prueba pericial:** El informe pericial realizado y emitido por el Ingeniero NEIL WILSON DELGADO MACIAS, perito acreditado por el Consejo de la Judicatura, adjuntado a la demanda (fojas 21-34), por lo que se dispuso al tenor del Art. 222 del Código Orgánico General de Procesos NOTIFICAR al mencionado señor perito en su correo electrónico correspondiente, a fin de que comparezca a esta Unidad Judicial en el día y hora que se señale la Audiencia de Juicio para que proceda a sustentar su informe pericial. **Prueba testimonial:** Las Declaraciones de los testigos: RICHARD LEOPOLDO CHOEZ SÁNCHEZ; MARCIA MABEL MENDOZA PACHECO; y JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA, a quienes se ordenó comparecer a la audiencia de juicio a rendir sus testimonios y que se les notifique por medio de la Oficina de Citaciones con la convocatoria a la audiencia de juicio en sus respectivos domicilios; **Inspección judicial:** Se ordenó una Inspección Judicial al predio materia de la litis, con la finalidad solicitada por la parte actora, esto es, que el suscrito juzgador examine directa y personalmente el bien inmueble materia de la litis y verificar los actos posesorios que dice mantener el actor sobre dicho predio como señor y dueño. En la misma audiencia se dejó señalada la inspección judicial para el día jueves 22 de septiembre del 2022, a las 10h00. La audiencia de juicio fue señalada para el día jueves 6 de octubre del 2022, a las 09h30. Efectuada la inspección judicial en el día fecha y hora señalada al predio materia de la acción, ubicado en el barrio Los Bosques, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, la diligencia se realizó con normalidad, con la presencia del accionante y su Defensora Técnica, el suscrito juez y la señora Secretaria del despacho, sin presencia de los demandados ni representantes legales del GADM-Manta; **3.3.-** Habiéndose efectuado la Audiencia de Juicio en la fecha y hora señaladas, compare el accionante señor Mario Alberto Villamil Zambrano, asistido de su Defensora Técnica Maritza Lopez Calderón; asisten los testigos anunciados por el accionante y señor perito Ing. Neill Wilson Degado Macías; no comparecen los demandados ni los representantes del GAD Municipal de Manta. En la mencionada audiencia el señor Defensor Técnico del actor presentó su alegato inicial, y procedió de igual manera a practicar y producir las pruebas anunciadas que le fueron admitidas, incluyendo la producción de la prueba documental, la declaración de los testigos y la sustentación del señor perito. Culminada la práctica de pruebas y presentado el alegato final por parte de la accionante a través de su Defensor Técnico, previo un análisis de las pruebas aportadas, tablas procesales, doctrina, jurisprudencia y normas de

CONSEJO DE LA JUDICATURA
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABÍ
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTON MANTA
SALA PLURIPERSONAL SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

Civil, en el fallo publicado en el R.O. 571-V-2002, expresó lo siguiente: "Segundo: En nuestro sistema procesal hay una marcada diferencia entre la ilegitimidad de personería y la falta de legitimación en la causa, legitimatio ad causam....La falta de legitimación en la causa es un presupuesto para que no sea posible dictarse sentencia de mérito o fondo; su omisión imposibilita, pues, que el juzgador pueda pronunciarla y, tenga que limitarse a dictar sentencia inhibitoria. Estar legitimado en la causa significa tener derecho que se resuelva sobre las pretensiones planteadas en la demanda o sobre las excepciones planteadas en la contestación a la demanda, sobre la existencia o inexistencia del derecho material pretendido". En el presente proceso, con el Certificado de Solvencia de la Ficha Registral No. 5268 emitido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, constante de foja 6 a foja 19 de los autos, se observa que el bien inmueble materia del proceso fue adquirido en mayor extensión por los señores Johnny Segundo Loor Rodríguez; Eduardo Enrique Anchundia Anchundia, Anchundia Plaza Jonathan Andres, Anchundia Plaza Anthony Víctor y Zambrano Vinces Simón, por compra a los señores Amarilis Mera y Loor García David Ezequiel, mediante escritura pública celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta el 18 de agosto de 1994 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 20 de septiembre de 1994. En tal virtud, debía demandarse a los titulares del derecho de dominio como así se ha cumplido con los demandados Eduardo Enrique Anchundia Anchundia, Anchundia Plaza Jonathan Andres, Anchundia Plaza Anthony Víctor; de igual forma, al estar fallecidos dos de los titulares del derecho de dominio señores Johnny Segundo Loor Rodríguez y Zambrano Vinces Simón Bolívar, según e observa de los certificados de defunción a fojas 35 y 45 de autos, debía demandarse a sus herederos, habiéndose demandado a los herederos conocidos del primero de los nombrados, señores Johnny Ademar Loor Cárdenas, Jéssica Paola Loor Cárdenas y Johnny Daniel Loor Loor, así como a la cónyuge sobreviviente señora Rita Asunción Loor Vásquez, demandándose también a los herederos presuntos y desconocidos de los mencionados causantes, por lo que, la accionante procedió conforme a derecho al presentar su acto de proposición en contra de los actuales titulares del derecho de dominio, como las personas que pueden de forma válida contradecir las pretensiones de la parte actora, citándose también a posibles interesados, de tal modo que se concluye que los mencionados demandados son los legitimados pasivos para ser demandados en el presente proceso, con lo que se ratifica la calidad de legítimo contradictor, presupuesto necesario para poder dictar sentencia de mérito; **4.5.-** Es preciso distinguir lo que en derecho se entiende por posesión y por tenencia; así la tenencia es aquel hecho por el cual una persona se encuentra en contacto inmediato y actual con una cosa. La tenencia es la base material, que unida al ánimo de señor y dueño produce la posesión. Cuando no hay o no puede haber dicho ánimo de señor y dueño, nos encontramos ante la mera tenencia. La Inspección Judicial, es una percepción y apreciación directa de los hechos por parte del Juzgador. Según el Art. 228 del Código Orgánico General de Procesos, "*...la o el juzgador cuando lo considere conveniente o necesario para la verificación o esclarecimiento del hecho o materia del proceso, podrá de oficio o a petición de parte, examinar directamente lugares, cosas o documentos...*". Habiendo el suscrito juzgador ordenado la inspección judicial al predio a solicitud de la parte accionante como prueba, se señaló fecha para la diligencia, y efectuada la misma se constató

por parte de este juzgador que el predio se encuentra ubicado en el barro denominado Los Bosques, parroquia Tarqui cantón Manta, dentro del cual se encuentra construida una vivienda de una planta tipo villa, de estructura de hormigón armado, se observa que el terreno se encuentra debidamente delimitado, por el frente con cerramiento de columnas de hormigón armado, ladrillo tipo burrito y estacas de caña guadua, por atrás el cerramiento es de estacas y caña guadua, por los costados derecho e izquierdo el cerramiento es de columnas de hormigón armado, mampostería y caña guadua. Dispone de un pozo séptimo donde se vierten las aguas servidas, y la casa dispone de los servicios de agua potable y energía eléctrica con sus respectivos medidores. La vivienda cuenta con sala, comedor, tres dormitorios, cocina con mesón de hormigón armado con revestimiento de cerámica, cuenta con tres baños. El piso de la vivienda es de hormigón simple con revestimiento de cerámica, la cubierta es de losa de hormigón armado. Dentro de la vivienda está haciendo actos de posesión el actor junto con su familia. La diligencia se la realizó sin perturbación de ninguna persona y a la vista y paciencia de vecinos y moradores del sector, ratificando el suscrito Juez los datos que constan en el informe pericial y sustentación del mismo, ya que de las observaciones realizadas in situ por el juzgador guardan similitud con dicho informe pericial del Ingeniero Neill Wilson Delgado Macías; **4.6.-** La parte accionante solicitó como prueba testimonial las declaraciones de los testigos RICHARD LEOPOLDO CHOEZ SÁNCHEZ; MARCIA MABEL MENDOZA PACHECO, y quienes en su testimonio manifestaron conocer al accionante; el primero de ellos que lo conoce desde hace más 16 años un poco más ya que son vecinos y vive al frente de él, que la dirección es barrio Los Bosques de Urbirríos, en la avenida 239 y calle 308, que el testigo vive hace 17 años y que llegó por el mismo tiempo al sector con el señor Mario Villamil, que el señor Mario Villamil vive allí con su familia y nunca ha sido interrumpido, que esos terrenos le compraron al finado Jhonny Loor y que nunca les dio escrituras por lo que los terrenos los han legalizado por prescripción, que él también obtuvo así su escritura, que ha declarado así porque vive en el sector, que la casa es una villa de hormigón, con losa y cerramiento, que la vivienda tiene agua y luz, no hay alcantarillado, que lo conoce al accionante como el propietario del terreno. La segunda testigo afirma conocer al accionante hace unos dieciocho años más o menos, porque son vecinos, que el sector primero lo llamaban Mazato, ahora se llama Los Bosques de Urbirríos, que el señor Villamil vive allí en el sector unos 18 años, y lo conoce como el dueño de la propiedad ya que vive allí con su esposa y sus hijos, que siempre ha estado allí tranquilo y en paz, que siempre ha estado tranquilo con su familia y nunca ha tenido ningún inconveniente, que la casa es de cemento, tiene la primera planta y la segunda está por construir pero tiene las columnas, tiene patio. Vive allí con la esposa y sus tres hijos. Que todo lo que ha manifestado lo sabe porque le consta por ser vecino y toda una vida él siempre ha estado allí. La testigo dice que vive en el sector hace casi diecinueve años y vive a tres solares en la misma calle avenida 239, que siempre ha estado allí. Los testigos presentados por la parte accionante, se los considera idóneos, por tener edad, probidad, conocimiento e imparcialidad, por consiguiente hacen prueba a favor de la parte actora, tanto más cuanto que, no fueron impugnados por la parte demandada y el Art. 186 del COGEP en torno a la valoración de la prueba testimonial expresa "*...Para valorar la prueba testimonial, la o el juzgador considerará el contexto de toda la declaración y su relación con*

CONSEJO DE LA JUDICATURA
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTÓN MANTA
NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

las otras pruebas...".; **4.7.-** Según resolución constante en la Gaceta Judicial XVI. No. 6, Pág. 1458, en su parte pertinente se establece que si conforme lo define el Art. 2416 (actual 2392) del Código Civil, la Prescripción es un medio de adquirir las cosas ajenas o extinguir las acciones o derechos ajenos, por haberse poseído aquellos o por no haberse ejercido éstos, durante cierto tiempo y concurriendo los demás requisitos legales. Según el Art. 2417 (actual 2393), quien quiera aprovecharse de ella, debe alegarla, ya que el juzgador no puede declararla de oficio. Los bienes inmuebles que se hallan en el comercio, pueden alcanzarse por este medio; pero, para que opere la prescripción extraordinaria, acorde con el Art. 2434 (actual 2410), es menester que se cumpla los siguientes requisitos: posesión material, en los términos del Art. 734 (actual 715); buena fe, que se la presume de derecho; y, que hayan transcurrido quince años. En la especie, de las pruebas practicadas en este proceso, que han sido valoradas con arreglo al sistema legal vigente, y a las reglas de la sana crítica *"Que no son otras que la valoración crítica que hace el Juez teniendo como instrumentos los dictados de la lógica"*. es irrefutable que se ha demostrado que el señor Mario Alberto Villamil Zambrano se encuentra en posesión material del bien inmueble, cuyas medidas y linderos aparecen descritas en el punto 2.1 de esta sentencia, posesión que data desde el 20 de febrero del año 2004, manteniendo la posesión material y real en forma ininterrumpida, tranquila, pacifica, pública, sin clandestinidad ni violencia, con ánimo de señor y dueñ de un cuerpo de terreno, donde ha construido su casa con dinero de su propio peculio, de acuerdo con las declaraciones de los testigos que han sido receptadas en la audiencia de juicio, pruebas éstas que se corroboran con lo observado por el suscrito juez en la diligencia de inspección judicial. Es así que la prueba testimonial, documental, lo verificado por este juzgador en la Inspección Judicial, y lo corroborado con el informe pericial presentado por el Ingeniero Neill Wilson Delgado Macías, y la sustentación del mismo en el juicio, contienen datos que sirven para demostrar la posesión material, en los términos del Art. 2392 del Código Civil, con arreglo a lo dispuesto en Art. 715 ibidem; pues, la posesión del suelo debe probarse con el cumplimiento de hechos positivos a los que concretamente se remite el Art. 969 del Código Civil, los cuales aparecen en el proceso probados a favor de la parte actora, pudiendo en el presente caso la accionante justificar con hechos materiales que se encuentra en posesión del bien inmueble descrito; **5.- DECISIÓN:** Por todo lo expuesto, habiendo sido apreciadas las pruebas en conjunto, de acuerdo con las reglas de la sana crítica, conforme lo dispuesto en el Art. 164 inciso segundo del Código Orgánico General de Procesos, y siendo que el Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia, conforme al Art. 1 de la Constitución de la República, el suscrito Juez de esta Unidad Judicial Civil de Manta, **"ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCION Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA"**, ACEPTA LA DEMANDA presentada y en consecuencia se declara que el señor VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO, de estado civil casado con la señora María Fernanda Santos Zambrano, adquiere el dominio del bien inmueble singularizado en el libelo de su demanda, constituido de terreno y construcción existente, dominio que se otorga por el modo de adquirir denominado Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, ubicado en el sitio conocido como Mazato (actualmente barrio Los Bosques) calle 308 y av. 239 del sector Urbirríos, de la

parroquia urbana Tarqui, cantón Manta, con una superficie total de 190,27 m2. Con coordenadas referenciales UTM; DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 530496.950E 9890822.09N, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00 metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS: empezando desde el lado derecho hacia el lado izquierdo, con 6.56 metros y desde este punto con dirección hacia parte de atrás con 1.40 metros, y desde este punto con dirección hacia el lado izquierdo con 3.70 metros, todo el lado posterior lindera con terreno particular; POR EL COSTADO DERECHO: 18,00 metros y lindera con la sra. Santa Margarita Mesa Vera; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00 metros y lindera con propiedad particular perteneciente al señor Johnny Loor Rodríguez y señora Rita Loor Vásquez. Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de los demandados señora Rita Asunción Loor Vásquez, de los señores Eduardo Enrique Anchundia Anchundia, Anchundia Plaza Jonathan Andrés y Anchundia Plaza Anthony Víctor, así como de los herederos conocidos, presuntos y desconocidos de los causantes Johnny Segundo Loor Rodriguez y Simón Bolívar Zambrano Vinces, y de posibles interesados y/o cualquier persona que pudiere haber tenido derecho sobre el lote de terreno singularizado. Ejecutoriada que sea esta sentencia, confiéranse las copias certificadas de Ley para que sea protocolizada en una de las Notarías de esta provincia de Manabí e inscríbase en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, a fin de que acorde con lo ordenado en el Art. 2413 del Código Civil, haga las veces de escritura pública y sirva de Justo Titulo al señor VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO. Se ordena la cancelación de la inscripción de la demanda constante a foja 58 de los autos, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta bajo el No. 75 del Registro de Demandas, anotada en el Repertorio General No. 2040 con fecha 12 de mayo del 2021, previa notificación mediante oficio al titular de dicha dependencia. Sin costas que regular, por no haberse incurrido en los presupuestos del artículo 284 inciso primero del COGEP. Esta sentencia ha sido dictada al amparo de lo previsto en los Arts. 75, 76, 82, 168.6 y 172 de la Constitución de la República del Ecuador. NOTIFÍQUESE.- f).- **ABG. PLÁCIDO ISAIAS MENDOZA LOOR. JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA.-.-.-.-.-.-.-.-.- RAZÒN:** La sentencia que antecede se encuentra Ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.-

CERTIFICO: Que las copias certificadas de la sentencia que anteceden son fiel copias del original las que confiero por mandato de la Ley y a cuya autenticidad me remito en casos necesarios.-

Manta, 26 de Abril del 2023.

MENDOZA PICO KAREN SOFIA

CONSEJO DE LA JUDICATURA
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABÍ
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTON MANTA

SECRETARIA

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

5268

Certificado de Solvencia

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23023969
Certifico hasta el día 2023-08-25:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 24 julio 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el sitio Mazato

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos. Área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. correspondiéndole al Sr. JHONNY LOOR RODRIGUEZ, CUARENTA MIL METROS CUADRADOS, que quedan por el lado derecho.

Frente: doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes.

Atras: doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la Sra. Maria Galarza y Maria Teresa Rodríguez.

Derecho: con doscientos cuarenta y un metros, y lindera con propiedad del Sr. Arturo García.

Izquierdo: con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora.

SOLVENCIA: LAS DEMANDAS DESCRITAS SE ENCUENTRA VIGENTES.SIN PODER DETERMINAR SI EXISTE AREA SOBRANTE.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1367 martes, 12 julio 1994	917	917
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1917 martes, 20 septiembre 1994	1291	1292
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	36 jueves, 20 febrero 2003	167	171
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	176 martes, 15 julio 2003	974	978
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	177 martes, 15 julio 2003	979	983
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1339 viernes, 01 agosto 2003	3839	3842
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	232 jueves, 21 agosto 2003	1246	1250
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	233 jueves, 21 agosto 2003	1251	1256
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	273 lunes, 06 octubre 2003	1470	1473
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2778 viernes, 08 diciembre 2006	38332	38337
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1751 jueves, 26 julio 2007	23925	23928
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1248 miércoles, 14 mayo 2008	17100	17107

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1463 miércoles, 04 junio 2008	20179	20188
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	247 martes, 19 julio 2011	2301	2312
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	286 viernes, 29 julio 2011	2568	2577
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	321 viernes, 26 agosto 2011	2814	2823
DEMANDAS	DEMANDA	64 jueves, 23 febrero 2012	736	750
DEMANDAS	DEMANDA	68 viernes, 24 febrero 2012	810	819
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1396 jueves, 31 mayo 2012	26430	26437
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2463 viernes, 14 septiembre 2012	46439	46447
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	169 sábado, 12 enero 2013	4008	4019
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	556 viernes, 15 febrero 2013	11241	11253
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2078 miércoles, 10 julio 2013	41640	41652
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	222 lunes, 22 julio 2013	2169	2180
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	216 lunes, 18 agosto 2014	2108	2119
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	79 miércoles, 11 marzo 2015	949	962
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2425 viernes, 11 septiembre 2015	9683	9684
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	166 jueves, 07 julio 2016	2320	2341
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1601 jueves, 07 julio 2016	40762	40781
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	228 jueves, 18 agosto 2016	3222	3236
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	17 viernes, 13 enero 2017	413	430
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	91 miércoles, 15 marzo 2017	1382	1388
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1133 lunes, 10 abril 2017	28679	28698
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	138 jueves, 27 abril 2017	2075	2089
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	378 viernes, 10 noviembre 2017	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	380 martes, 14 noviembre 2017	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	408 viernes, 01 diciembre 2017	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4161 miércoles, 27 diciembre 2017	110547	110567
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	28 martes, 16 enero 2018	436	454
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	32 viernes, 19 enero 2018	523	544
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	206 jueves, 21 junio 2018	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	303 miércoles, 12 septiembre 2018	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	339 lunes, 15 octubre 2018	5523	5535

COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3430 viernes, 19 octubre 2018	91691	91717
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	359 lunes, 29 octubre 2018	5872	5879
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	378 viernes, 09 noviembre 2018	6195	6204
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	391 jueves, 22 noviembre 2018	6345	6369
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3892 jueves, 29 noviembre 2018	105221	105248
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3934 miércoles, 05 diciembre 2018	106488	106513
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	265 viernes, 18 enero 2019	7563	7687
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	68 lunes, 11 marzo 2019	1056	1059
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y ACLARATORIA	71 lunes, 18 marzo 2019	1115	1140
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	940 lunes, 01 abril 2019	25964	25992
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	104 miércoles, 10 abril 2019	1729	1741
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	324 martes, 29 octubre 2019	5022	5044
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	144 jueves, 15 octubre 2020	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	174 viernes, 11 diciembre 2020	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	3 jueves, 14 enero 2021	0	0
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA DE PRESCRIPCION	8 viernes, 22 enero 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	311 miércoles, 24 febrero 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	75 miércoles, 12 mayo 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	95 jueves, 17 junio 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	152 jueves, 19 agosto 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1907 viernes, 27 agosto 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	182 lunes, 04 octubre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	228 viernes, 10 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	229 viernes, 10 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	250 jueves, 23 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	251 jueves, 23 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	39 miércoles, 23 febrero 2022	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	74 martes, 26 abril 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA	166 martes, 19 julio 2022	0	0

DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	190 lunes, 15 agosto 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2705 lunes, 15 agosto 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3386 miércoles, 12 octubre 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	74 viernes, 28 abril 2023	0	0
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA	104 miércoles, 31 mayo 2023	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	165 viernes, 04 agosto 2023	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 78] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 12 julio 1994 **Número de Inscripción :** 1367 **Folio Inicial:** 917
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3215 **Folio Final :** 917
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 junio 1994
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta , que tiene un area total de setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. POr el frente Doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes Por Atras, con doscientos noventa metro sy lindera con terrenos de la Sra. Maria Galarza y Sra. Teresa Rodriguez Por el Costado Derecho con doscientos cuarenta y un metros y lindera con propiedad del Sr. ARturo Garcia Y por el Costado izquierdo con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora. Sup. Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALTOS CALDERERO JUANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 78] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 20 septiembre 1994 **Número de Inscripción :** 1917 **Folio Inicial:** 1291
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4427 **Folio Final :** 1292
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 agosto 1994
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta Los menores Jonathan Andres y Antony Victor Anchundia Plaza, representados por Abg. Simon Zambrano Vinces, Un terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes, POR ATRÁS, doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la Sra. María Galarza y María Teresa Rodríguez, POR EL COSTADO DERECHO, con doscientos cuarenta y un metros, y lindera con propiedad del Sr. Arturo García, Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora. Con un área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. Correspondiéndole al Abg. SIMON ZAMBRANO VINCES, un mil seiscientos treinta metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA

COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA ANTONY VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[3 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: jueves, 20 febrero 2003 **Número de Inscripción :** 36 **Folio Inicial:** 167
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 805 **Folio Final :** 171
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 diciembre 2002
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta situado en el sitio Mazato con una superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[4 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: martes, 15 julio 2003 **Número de Inscripción :** 176 **Folio Inicial:** 974
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 2885 **Folio Final :** 978
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 junio 2003
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta en el Sitio Mazato, con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ZAMBRANO ALCIVAR JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[5 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: martes, 15 julio 2003 **Número de Inscripción :** 177 **Folio Inicial:** 979
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 2886 **Folio Final :** 983
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 diciembre 2002
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Situado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta en el Sitio Mazato, con una superficie de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

ACTOR	MENOSCAL HERNANDEZ SILVERIO AUDENCIO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[6 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 01 agosto 2003 **Número de Inscripción** : 1339 **Folio Inicial:** 3839
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3138 **Folio Final** : 3842
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 mayo 2003
Fecha Resolución: lunes, 21 abril 2003
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido contra Jhonny Loor Rodriguez y Simon Zambrano Vinces, sobre lote de terreno situado en la parroquia Tarqui, sitio Mazato. Dicha demanda fue inscrita de fecha 23 de Agosto del 2002, actualmente cancelada mediante esta Protocolizacion de Sentencia.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	ALVARADO BAILON SEGUNDO KLEBER	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[7 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: jueves, 21 agosto 2003 **Número de Inscripción** : 232 **Folio Inicial:** 1246
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 3423 **Folio Final** : 1250
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 julio 2003
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en esta ciudad de Manta sitio Mazato, con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	MANZABA HIDALGO IGNACIO ISIDORO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[8 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: jueves, 21 agosto 2003 **Número de Inscripción** : 233 **Folio Inicial:** 1251
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 3424 **Folio Final** : 1256
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 julio 2003
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta sitio Mazato, con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	MACIAS CEDEÑO WILLIAMS STALIN	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[9 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: lunes, 06 octubre 2003 **Número de Inscripción :** 273 **Folio Inicial:** 1470
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4070 **Folio Final :** 1473
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 abril 2002
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta sitio Mazato.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ROJAS VERA JACKEELINE DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[10 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 08 diciembre 2006 **Número de Inscripción :** 2778 **Folio Inicial:** 38332
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5946 **Folio Final :** 38337
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 febrero 2006
Fecha Resolución: jueves, 26 enero 2006
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido contra Jhonny Loor Rodriguez, sobre terreno ubicado en la parroquia Tarqui, que mide: Por el frente, con veinte metros y calle publica Por Atras con veinte metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Por el Costado Derecho con treinta y dos metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Y por el Costado izquierdo con treinta y dos metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Con una Sup. de Seiscientos cuarenta metors cuadrados. La Demanda que existia con fecha Agosto 5 del 2003, actualmente se encuentra cancelada mediante esta Protocolizacion de Sentencia.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	TOALA MERO DOLORES MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[11 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 26 julio 2007 **Número de Inscripción :** 1751 **Folio Inicial:** 23925
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3505 **Folio Final :** 23928
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 julio 2007
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido por Julia Virginia Menoscal Calderón contra Jhonny Loor Rodriguez y posibles

interesados, sobre terreno ubicado Mazato, que mide: Por el frente con 16 metros y calle publica Por atrás, con 16 metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez, Por el Costado Derecho con veinte y dos metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Y por el costado izquierdo con veinte y dos metros y calle publica. Sup. 352 M2. La demanda que existía con fecha Febrero 20 del 2003, actualmente se encuentra cancelada mediante esta Adjudicación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	MENOSCAL CALDERON JULIA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 14 mayo 2008 **Número de Inscripción :** 1248 **Folio Inicial:** 17100

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2389 **Folio Final :** 17107

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 abril 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolizacion de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido contra Jhonny Loor Rodriguez propueta por Ana Paciente Posligua, el mismo que mide" Por el frente, con nueve metros y calle publica POr Atras con nueve metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez POr el Costado Derecho con diez y ocho metrosy terrenos del Sr. Jhonny Rodriguez Y por el Costado izquierdo con diez y ocho metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Sup. Ciento sesenta y dos metros cuadrados. La Demanda que existia con fecha Julio 16 del 2003, actualmente se encuentra cancelada con fecha Mayo 14 del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	POSLIGUA ANA PACIENTE	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 04 junio 2008 **Número de Inscripción :** 1463 **Folio Inicial:** 20179

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2829 **Folio Final :** 20189

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 marzo 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia de inmueble ubicado Mazato de esta Ciudad de Manta. Dentro del Ordinario que fue seguido por Olger Ernesto Zambrano Zambrano, Providencia dictada el 25 de Febrero del 2008. Con un área total de 300,00 metros cuadrados. La Demanda que existia con fecha Marzo 3 del 2006 actualmente se encuentra canceada por medio de esta Protocolización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO ZAMBRANO OLGER ERNESTO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[14 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: martes, 19 julio 2011 **Número de Inscripción :** 247 **Folio Inicial:** 2301

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4104 **Folio Final :** 2312

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 junio 2011
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda de Prescripcion. Juicio No. 291-2011 contra Herederos presuntos y desconocidos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MANZABA HIDALGO IGNACIO ICIDORO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[15 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: viernes, 29 julio 2011 **Número de Inscripción :** 286 **Folio Inicial:** 2568
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4412 **Folio Final :** 2577
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 julio 2011
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio. Juicio No. 321-2011
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	PAZMIÑO BARRAGAN WILMER MARTIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[16 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: viernes, 26 agosto 2011 **Número de Inscripción :** 321 **Folio Inicial:** 2814
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4977 **Folio Final :** 2823
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 junio 2011
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda de Prescripcion Extraordianria Adquisitiva de Dominio. Juicio No. 316-2011
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDANTE	CADENA LASLUISA JOSE FRANKLIN SEGUNDO	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[17 / 78] DEMANDA
Inscrito el: jueves, 23 febrero 2012 **Número de Inscripción :** 64 **Folio Inicial:** 736
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1048 **Folio Final :** 750
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO PRIMERO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 enero 2012
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda De Prescripcion Extraordinaria de Dominio.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUEZ VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[18 / 78] DEMANDA
Inscrito el: viernes, 24 febrero 2012 **Número de Inscripción :** 68 **Folio Inicial:** 810
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1078 **Folio Final :** 819
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 febrero 2012
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA Juicio No. 0008-2012.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[19 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 31 mayo 2012 **Número de Inscripción :** 1396 **Folio Inicial:** 26430
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3054 **Folio Final :** 26437
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 marzo 2012
Fecha Resolución: jueves, 16 febrero 2012
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia. Juicio No.26-2011. Un lote de terreno ubicado en el sector Mazato, actualmente inmediciones de Urbirrios tras la Cooperativa Palo Santo, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Area total. 360m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	SUCASI CASAMEN AIDA ALICIA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[20 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 14 septiembre 2012 **Número de Inscripción :** 2463 **Folio Inicial:** 46439
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5463 **Folio Final :** 46447
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 agosto 2012
Fecha Resolución: lunes, 16 julio 2012
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentencia. Predio ubicado en el Sector Mazato, actualmente por las inmediaciones de Urbirrios, tras la cooperativa Palo Santo, Parroquia Tarqui Cantón Manta, con un área total de 450.00 m2. Con fecha Marzo 22 del 2.012, bajo el No. 109, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción, Ordenada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí. Propuesta por Felicita Trinidad Chávez Palma, casada, en contra de los herederos del causante Sr. Jhonny Segundo Loor Rodriguez. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Septiembre 14 del 2.012, bajo el No. 335 y adjudicada a la actora.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CHAVEZ PALMA FELICITA TRINIDAD	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[21 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: sábado, 12 enero 2013 **Número de Inscripción :** 169 **Folio Inicial:** 4008
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 418 **Folio Final :** 4019
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 diciembre 2012
Fecha Resolución: viernes, 16 noviembre 2012
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA JUICIO NUMERO 290-2012. TERRENO UBICADO EN EL SECTOR MAZATO ACTUALMENTE INMEDIACIONES DE URBIRRIOS TRAS LA COOPERATIVA PALO SANTO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA CON UN AREA DE 300 METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[22 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 15 febrero 2013 **Número de Inscripción :** 556 **Folio Inicial:** 11241
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1221 **Folio Final :** 11253
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 diciembre 2012
Fecha Resolución: lunes, 26 noviembre 2012
a.-Observaciones:
SENTENCIA dictada dentro del Juicio No. 0161 - 2012 ordinario de Prescripción que sigue Fabiola López Orellana contra los herederos de Jhonny Loor Rodriguez y posibles interesados expedida por el Ab. Isaias Mendoza Loor, Juez Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí. Un lote de terreno ubicado en el sector Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 20 metros cuadrados y calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con 15 metros cuadrados con terreno de Johnny Segundo Loor Rodríguez. POR ATRAS: Con 20 metros con terreno de Johnny Segundo Loor Rodriguez, y. POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con 15 metros cuadrados con terreno de Johnny Segundo Loor Rodriguez.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[23 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 10 julio 2013 **Número de Inscripción :** 2078 **Folio Inicial:** 41640
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5051 **Folio Final :** 41652
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 mayo 2013
Fecha Resolución: sábado, 23 febrero 2013
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA de un terreno ubicado en el sector Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta con una superficie total de 440 metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[24 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: lunes, 22 julio 2013 **Número de Inscripción :** 222 **Folio Inicial:** 2169
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5323 **Folio Final :** 2180
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 junio 2013
Fecha Resolución:

a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO ordenado por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, propuesta por la Sra. Denny Yaquelin Ordoñez Castillo en contra los herederos del causante Sr. Jhonny Segundo Loor Rodriguez, demando a la cónyuge sobreviviente Sra. Rita Asuncion Loor Vasquez, a sus hijos conocidos Jhonny Ademar Loor Cardenas y Jessica Paola Loor Cardenas, así mismo a los desconocidos y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0125 - 2013. Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el secto Mazato, actualmente por las inmediaciones de Urbirrios, tras la Cooperativa Palo Santo, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia Manabí. Con un área total de 150 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[25 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: lunes, 18 agosto 2014 **Número de Inscripción :** 216 **Folio Inicial:** 2108
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6086 **Folio Final :** 2119
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 febrero 2014
Fecha Resolución:

a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabi propuesta por el Sr. Denny Yaquelin Ordoñez Castillo en contra de Rita Asuncion Loor Vasquez, Jhonny Ademar Loor Cardenas y Jessica Paola Loor Cardenas y a los herederos del Sr. Jhonny Segundo Loor Rodriguez, así como a posibles interesados, Dentro del Juicio No. 0058 - 2014, sobre el lote de terreno que se encuentra ubicado en el Sector Mazato, actualmente por las inmediaciones de Urbirrios tras la cooperativa Palo Santo, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un area total de 300 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[26 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: miércoles, 11 marzo 2015 **Número de Inscripción :** 79 **Folio Inicial:** 949
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2141 **Folio Final :** 962
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 21 febrero 2015
Fecha Resolución:

a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial de Manabí que sigue Nelly Victoria Chavez Zambrano en contra de los herederos conocidos del Sr. Johnny Segundo Loor Rodriguez y otros, y posibles interesados. Oficio No. 0312 - 2015 - UJCM - 2014 - 0169 Dentro del Juicio No. 169 - 2014. Terreno ubicado en la parroquia Urbana Tarqui sitio MAZATO, (atrás Urbirrios), del Canton Manta. con un area total de; Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[27 / 78] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 11 septiembre 2015 **Número de Inscripción** : 2425 **Folio Inicial:** 9683
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7668 **Folio Final** : 9684
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 septiembre 2015
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES INMUEBLES DEJADOS POR EL CAUSANTE JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, medidas cautelar que fue ordenada por esta autoridad dentro del PROCESO NUMERO 66-2015, que sigue en contra de los herederos del antes anotado causante.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[28 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 07 julio 2016 **Número de Inscripción** : 166 **Folio Inicial:** 2320
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3502 **Folio Final** : 2341
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 abril 2016
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACION DE DEMANDA *Sólo deja copia para Archivos Oficio No. 0690 - 2016 - UJCM-M-13337-2014-0169 Dentro del Juicio Ordinario No.* 13337-2014-0169 seguido por Chavez Zambrano Nelly Victoria contra Loor Rodriguez Jhonny Segundo y otros. * Demanda inscrita en el Registro de la Propiedad de este cantón bajo el No. 79, Repertorio General No. 2141 con fecha 11 de Marzo del 2015. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, parroquia Tarqui de este cantón Manta, entre la calle planificada sin nombre y la avenida camino al Sitio La Revancha.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[29 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 07 julio 2016 **Número de Inscripción** : 1601 **Folio Inicial:** 40762
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3505 **Folio Final** : 40781

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 junio 2016
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio propuesta por Nelly Victoria Chávez Zambrano contra herederos del Señor Johnny Segundo Loor Rodríguez, cónyuge sobreviviente Rita Asunción Loor Vásquez, hijos conocidos del causante Jhonny Ademar Loor Cardenas y Jessica Paola Loor Cárdenas, desconocidos y posibles interesados. Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta de Manabí. Manta, martes 05 de Abril del 2016. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, parroquia Tarqui de este cantón Manta, entre la calle pública planificada sin nombre y la avenida camino al sitio La Revancha. Con un área total de 200,00 metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[30 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: jueves, 18 agosto 2016 **Número de Inscripción :** 228 **Folio Inicial:** 3222
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4443 **Folio Final :** 3236
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 agosto 2016
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN JUICIO NUMERO 1029-2016, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[31 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: viernes, 13 enero 2017 **Número de Inscripción :** 17 **Folio Inicial:** 413
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 319 **Folio Final :** 430
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 diciembre 2016
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0857 - 2016 - UJCM - 13337 - 2016 - 01265 Dentro del Juicio Coactivo No. 13337 - 2016 - 01265
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[32 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 15 marzo 2017 **Número de Inscripción :** 91 **Folio Inicial:** 1382
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1655 **Folio Final :** 1388
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 febrero 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Cancelación de Demanda dentro del Juicio Ordinario No. 1029-2016 Of. No. 170-2017-UJC-M Manta, Marzo 6 del 2017
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[33 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: lunes, 10 abril 2017 **Número de Inscripción :** 1133 **Folio Inicial:** 28679
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2260 **Folio Final :** 28698
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 marzo 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentencia dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio Juicio No. 1029-2016, lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato tras de la Ciudadela Urbirrios Uno que tiene una superficie total de 1.373,44 M2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDA	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA

Registro de : DEMANDAS
[34 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: jueves, 27 abril 2017 **Número de Inscripción :** 138 **Folio Inicial:** 2075
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2583 **Folio Final :** 2089
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 abril 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, juicio numero 13337-2016-01264, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO ZAMBRANO NIXON ESTALIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[35 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 10 noviembre 2017 **Número de Inscripción :** 378 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8952 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, juicio numero 13337-2017-00994, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA PROSPERO JAIRO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[36 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 14 noviembre 2017 **Número de Inscripción :** 380 **Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9008 **Folio Final :** 1

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción de dominio, de los herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, y herederos presuntos y desconocidos del causante Sr. JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, así como a los posibles interesados. Oficio N° 0521-2017-UJCM.-13337-2017-00996, Juicio N° 13337-2017-00996. Lote de terreno Ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[37 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 01 diciembre 2017 **Número de Inscripción :** 408 **Folio Inicial:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9469 **Folio Final :** 1
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 noviembre 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Cancelación de Demanda Oficio N° 0679-2017-UJCM-13337-2016-01265 Juicio N° 13337-2016-01265 demanda inscrita el 13 de enero del 2017
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[38 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 27 diciembre 2017 **Número de Inscripción :** 4161 **Folio Inicial:** 110547
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 10136 **Folio Final :** 110567
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 diciembre 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentencia dentro del Juicio de Prescripción sobre lote de terreno ubicado sector Mazato, actualmente Ciudadela Urbirrios tras la Cooperativa Palo Santo, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área de 307,80 metros cuadrados
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION		MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	SOLTERA	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA

Registro de : DEMANDAS
[39 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: martes, 16 enero 2018 **Número de Inscripción :** 28 **Folio Inicial:** 436
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 473 **Folio Final :** 454
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 diciembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, Juicio numero 13337-2017-01105, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente barrio los bosques parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un area total de 156.76m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRIONES ORELLANA MARIA DE LOURDES	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[40 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 19 enero 2018 **Número de Inscripción :** 32 **Folio Inicial:** 523

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 569 **Folio Final :** 544

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio sobre lote de terreno ubicado Urbirrios Uno Sobre una Sup. de 120M2. Juicio Ordinario de Prescripción No. 13337-2017-01371 Of. No. 0021-2018-UJCM-13337-2017-01371 Manta, Enero 16 del 2018

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[41 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 21 junio 2018 **Número de Inscripción :** 206 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4108 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 junio 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No.0158-2018-UJCM-M-13337-2018-00614 Juicio No. 13337-2018-00614

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA

DEMANDANTE	CHAVEZ PICO JULIO ENRIQUE		MANTA
DEMANDANTE	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[42 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: miércoles, 12 septiembre 2018 **Número de Inscripción** : 303 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6111 **Folio Final** : 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 septiembre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO No. 0255-2018-UJCM-13337-2018-01030 Manta, 05 de Septiembre del 2018 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2018-01030 Sobre un bien inmueble ubicado en el sitio Mazato, Sector Palo Santo, Tras de Urbirrios, de esta Ciudad de Manta. Con un Área de 320,00m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO MACIAS MARIA VIRMANIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[43 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: lunes, 15 octubre 2018 **Número de Inscripción** : 339 **Folio Inicial:** 5523
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6918 **Folio Final** : 5535
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 agosto 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 000479-2018-UJCM-13337-2017-01371 Juicio No. 13337-2017-01371
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[44 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 19 octubre 2018 **Número de Inscripción** : 3430 **Folio Inicial:** 91691
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7034 **Folio Final** : 91717
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 octubre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE LA SENTENCIA DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE

DOMINIO Número 13337-2017-01371. Lote de terreno ubicado en el Sitio Masato, perteneciente al Sector de Urbirrio Uno, de esta cuidad de Manta. Cuyas medidas y linderos son los siguientes; FRENTE: 8 metros y lindera con calle pública planificada sin nombre; ATRAS: 8 metros y lindera con propiedad particular perteneciente a la señora María Priscila Vinces Domínguez; COSTADO DERECHO: 15 metros y lindera con propiedad privada (terreno baldío); COSTADO IZQUIERDO: 15 metros y lindera con propiedad particular perteneciente a la señora Ángela Isabel Mendoza García; Area Total: 120 METROS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDA	MANTA
ADJUDICATARIO	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERA	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[45 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: lunes, 29 octubre 2018 **Número de Inscripción :** 359 **Folio Inicial:** 5872
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7228 **Folio Final :** 5879
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 octubre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACION DE DEMANDA en contra de Jessica Paola Loor Cardenas, Jhonny Ademar Loor Cardenas y Rita Asunción Loor Vasquez, herederos conocidos y su cónyuge sobreviviente del causante Sr. Jhonny Segundo Loor Rodríguez, herederos presuntos y desconocidos del causante, así como Posibles Interesados, oficio No. 00713 - 2018 - UJCM - LDMC Dentro del Juicio No. 13337 -2017 - 00996. * Demanda inscrita el 14 de Noviembre del 2017. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, actualmente sector Nuevo Manta de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[46 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 09 noviembre 2018 **Número de Inscripción :** 378 **Folio Inicial:** 6195
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7460 **Folio Final :** 6204
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 octubre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO *Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. *OFICIO-00740-2018-UJCM-LDMC *Dentro del juicio de procedimiento ordinario de prescripción extraordinario adquisitiva de dominio no 13337-2017-00994

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA

CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA PROSPERO JAIRO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[47 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: jueves, 22 noviembre 2018 **Número de Inscripción** : 391 **Folio Inicial:** 6345
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7745 **Folio Final** : 6369
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 agosto 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0279-2018-UJCM-13337-2016-01264 Juicio No. 13337-2016-01264
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO ZAMBRANO NIXON ESTALIN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[48 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 29 noviembre 2018 **Número de Inscripción** : 3892 **Folio Inicial:** 105221
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7945 **Folio Final** : 105248
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 noviembre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Lote de terreno y vivienda ubicado en el Sector MAZATO, actualmente ciudadela URBIRRIOS, tras la Cooperativa PALO SANTO, parroquia Tarqui, canton Manta, Provincia de Manabi, con una superficie total de 424.13 metros cuadrados, Juicio No. 13337-2016-01264
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO ZAMBRANO NIXON ESTALIN	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[49 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 05 diciembre 2018 **Número de Inscripción** : 3934 **Folio Inicial:** 106488
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8051 **Folio Final** : 106513
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 noviembre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA. Lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, actualmente sector Los Bosques de la parroquia Tarqui del canton Manta. Area Total: 200,28m2. Juicio No. 13337-2017-00994

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ ORELLANA PROSPERO JAIRO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[50 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 18 enero 2019 **Número de Inscripción :** 265 **Folio Inicial:** 7663

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 471 **Folio Final :** 7687

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 enero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia den del Juicio de Procedimiento Ordinario No. 13337-2017-00996 , dentro del Juicio Ordinario seguido contra Herederos de Jhonny Segundo Loor Rodríguez , sobre lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente sector Nuevo Manta de la parroquia TArqui del Cantón Manta, sobre una superficie total de 1.548,53 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDA	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR		MANTA
ADJUDICATARIO	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[51 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 11 marzo 2019 **Número de Inscripción :** 68 **Folio Inicial:** 1058

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1426 **Folio Final :** 1059

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 octubre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0374 - 2018 - UJCM - 13337 - 2018 - 00614 Dentro del Procedimiento Ordinario por Asunto: Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337 - 2018 - 00614 Inmueble ubicado en el Sector Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí, signado como número 1 de la manzana L. Area total: 900,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ PICO JULIO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[52 / 78] CANCELACION DE DEMANDA Y ACLARATORIA
Inscrito el: lunes, 18 marzo 2019 **Número de Inscripción :** 71 **Folio Inicial:** 1115
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1548 **Folio Final :** 1140
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 febrero 2019
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACION DE DEMANDA Y ACLARATORIA Oficio No. 0048 - 2019 - UJCM - 13337 - 2018 - 01030 dentro del procedimiento ordinario por asunto: Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337 - 2018 - 01030 seguido por Intriago Macias Maria Virmania. Fecha de providencia Manta, viernes 1 de febrero del 2019 donde ordena la Cancelación de Demanda inscrita en esta dependencia con fecha 12 de Septiembre del 2018. * Oficio No. 0069 - 2019 - UJCM - 13337 - 2018 - 01030 dentro del procedimiento ordinario por asunto: Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337 - 2018 - 01030. Con fecha 01 de Marzo del 2019 se Convalida la sentencia dictada con fecha Manta, viernes 1 de Febrero del 2019, en cuanto a que por un error mecanográfico que resulta de forma más no de fondo y un lapsus involuntario se hizo constar el segundo nombre de la actora como Maria Virginia Intriago Macias, cuando lo correcto es MARIA VIRMANIA INTRIAGO MACIAS. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, sector Palo Santo, tras Urbirrios, de esta ciudad de Manta de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO MACIAS MARIA VIRMANIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[53 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: lunes, 01 abril 2019 **Número de Inscripción :** 940 **Folio Inicial:** 25964
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1857 **Folio Final :** 25992
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 25 marzo 2019*
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. *Dentro del juicio de procedimiento de prescripción adquisitiva de dominio No. 13337-2018-00614 de fecha 31 de Octubre del 2018. *Bien inmueble ubicado sector MAZATO, de la parroquia Urbana Tarqui, cantón Manta, provincia de Manabí, signado con el número 1 de la manzana L, cuyas medidas y linderos son los siguientes: POR EL FRENTE: Con 30,00 metros lineales y lindera con calle pública planificada de acceso al sector la Revancha; POR ATRAS: Con 30,00 metros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Con 30,00 metros lineales y lindera con calle pública planificada; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 30,00 metros y lindera con calle pública planificada. Área total: 900,00 metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	CHAVEZ PICO JULIO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

EX PROPIETARIO	*LOOR LOOR JOHNNY DANIEL*	*NO DEFINIDO*	*MANTA*

Registro de : DEMANDAS
[54 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 10 abril 2019 **Número de Inscripción :** 104 **Folio Inicial:** 1729
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2053 **Folio Final :** 1741
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 diciembre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA * OFICIO NO. 0006-2019-UJCM-LDMC *Dentro del juicio de procedimiento ordinario de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio No. 13337-2017-01105 *Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Correspondiéndole al Sr. JHONNY LOOR RODRIGUEZ CUARENTA MIL METROS CUADRADOS, que quedan por el lado derecho.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRIONES ORELLANA MARIA DE LOURDES	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[55 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: martes, 29 octubre 2019 **Número de Inscripción :** 324 **Folio Inicial:** 5022
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6386 **Folio Final :** 5044
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 octubre 2019
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO en contra de los herederos presuntos y desconocidos del causante Sr. Johnny Segundo Loor Rodríguez Manta, 03 de Octubre de 2019 Oficio No. 0564 - 2019 - UJC - 13337 - 2019 - 01414 Dentro del Procedimiento Ordinario No. 13337 - 2019 - 01414
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[56 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: jueves, 15 octubre 2020 **Número de Inscripción :** 144 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3083 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO: contra herederos presunto y desconocidos del causante Jhonny Segundo Loor Rodriguez, lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, hoy barrio los Bosques de Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área de 126m2 Oficio, 03729-2020 Manta, 13 de Octubre del 2020 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2020-00813

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO BAZURTO CRUZ ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[57 / 78] DEMANDA

Inscrito el: viernes, 11 diciembre 2020 **Número de Inscripción :** 174 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4069 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA Of. No. 13337-2020-01059-OFICIO-04296-2020 Manta, 10 de diciembre del 2020. Proceso No. 13337-2020-01059

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR JHONNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CELY ALVARADO MERCEDES BEATRIZ		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[58 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: jueves, 14 enero 2021 **Número de Inscripción :** 3 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 177 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION: 13337-2020-01041-OFICIO-00028-2021 Causa No. 13337202001041 Manta, Martes 12 de enero el 2021 Dentro del juicio Ordinario de Prescripción exterodrdinaria adquisitiva de dominio, seguida contra los herederos de Johnny Segundo Loor Rodriguez, sobre el predio ubicado en el stio mazato. con un área de 270,19m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA

CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO MUÑOZ NARCISA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[59 / 78] REFORMA DE DEMANDA DE PRESCRIPCION
Inscrito el: viernes, 22 enero 2021 **Número de Inscripción :** 8 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 288 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 octubre 2020
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
REFORMA DE DEMANDA DE PRESCRIPCION: terreno ubicado en el sitio Mazato, calle 308 del sector Urbirrios de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, con un área de 1,388m2, en contra de los herederos presuntos y desconocidos del causante Sr. Johnny Segundo Loor Rodriguez. 13337-2019-01414, OFICIO,-03970-2020 Causa N. 13337201901414 Manta, viernes 6 de noviembre del 2020
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[60 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 24 febrero 2021 **Número de Inscripción :** 311 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 735 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 febrero 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de sentencia de fecha 26 de diciembre del 2.018 de un terreno ubicado en Mazato actualmente barrio los bosques área total 156,76m2
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	BRIONES ORELLANA MARIA DE LOURDES	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR		MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[61 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: miércoles, 12 mayo 2021 **Número de Inscripción :** 75 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2040 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 abril 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: Juicio No.13337-2021-00171 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante AUTO DE CALIFICACIÓN de fecha 01 de abril del 2021 las 14h36 ha dispuesto: "...al tenor de lo dispuesto en el Art.146 inciso séptimo del COGEP la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad del cantón Manta...". El DEMANDANTE indica ser poseedor de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio conocido como Mazato calle 308 y Avenida 239 del sector Urbirrios, de la parroquia Tarqui de la jurisdicción cantonal de Manta, con una superficie total de 190,27 m2. * Oficio No.13337-2021-00171-OFICIO-01143-2021 Manta, 15 de Abril del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[62 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 17 junio 2021 **Número de Inscripción :** 95 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2698 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 mayo 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: 13337-2020-00813-oficio-02182-2021 Causa No. 13337202000813 Manta, martes 15 de junio del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO BAZURTO CRUZ ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[63 / 78] DEMANDA

Inscrito el: jueves, 19 agosto 2021 **Número de Inscripción :** 152 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3924 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 agosto 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA OF. No. 13337-2021-00562-OFICIO-03471-2021 Manta, 10 de agosto del 2021. Proceso No. 13337-2021-00562

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES		MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE		MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[64 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 27 agosto 2021 **Número de Inscripción :** 1907 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4108 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 agosto 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Dentro del Juicio N° 13337-2020-00813 seguido en contra de los herederos del causante Jhonny Segundo Loor Rodriguez, conyuge sobreviviente, herderos conocidos, presuntos y desconocidos del referido causante. Lote Terreno N° 8 Manzana E Ubicado en el Barrio Urbirrios Ciudadela Urbirrios II Calle 308 y AV. 239-C Esquina, Parroquia Tarqui Canton Manta, AREA TOTAL DE 126,00 metros cuadrados. Juicio N° 13337-2020-00813 Manta, 15 de Junio del 2021
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	SOLORZANO BAZURTO CRUZ ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[65 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: lunes, 04 octubre 2021 **Número de Inscripción :** 182 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4962 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 mayo 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda dentro del juicio de procedimiento ordinario 13337-2021-00583
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	SANCHEZ CEDEÑO MIREYA DEL PILAR	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDA	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[66 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: viernes, 10 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 228 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6413 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 noviembre 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: 13337-2021-01856-OFICIO-06854-2021 Causa No. 13337202101856 Manta, lunes 6 de diciembre del 2021 solar ubicado en sector Los Bosques de Urbirrios av. 231C de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área de 152,14m2
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MERA TOALA GLORIA JACINTA	CASADO(A)	BELLAVISTA

Registro de : DEMANDAS
[67 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: viernes, 10 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 229 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6415 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 noviembre 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANADA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO: 13337-2021-01847-OFICIO 06866-2021 Causa No. 13337202101847 Manta, martes 7 de diciembre del 2021 solar urbano ubicado en sector Los Bosques de Urbirrios, calle 231C, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 142,63m2
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA

COMPETENTE			
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROLDAN MERA JAIME EDUARDO	SOLTERO(A)	SUCRE

Registro de : DEMANDAS
[68 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: jueves, 23 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 250 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6770 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 diciembre 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: Juicio No.13337-2021-01653 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante AUTO DE CALIFICACIÓN de fecha 09 de diciembre del 2021 las 10h36 ha dispuesto: "...al tenor de lo dispuesto en el Art.146 inciso quinto del COGEP la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad del cantón Manta...". La DEMANDANTE indica ser poseedor de los lotes terreno ubicado en la manzana "J" lote 11 y 12 de la Lotización Santa Rita del sitio Mazato, sector Urbirrios de la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí, teniendo un área total de 329,60 m2. * Oficio No.13337-2021-01653-OFICIO-06988-2021 Manta, 13 de Diciembre del 2021
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ CASTRO ROSA AMELITA	CASADO(A)	ESMERALDAS

Registro de : DEMANDAS
[69 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: jueves, 23 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 251 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6771 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 diciembre 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION: 13337-2021-01848-OFICIO-07361-2021 Causa No. 13337202101848 Manta, martes 21 de diciembre del 2021 solar urbano ubicado en sector Los Bosques de Urbirrios entre avenida 230C y 229C, Parroquia Tarqui Cantón Manta, con un área de 800m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROLDAN MERA DIGNA ELIZABETH	SOLTERO(A)	BELLAVISTA

Registro de : DEMANDAS
[70 / 78] REFORMA DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 23 febrero 2022 **Número de Inscripción :** 39 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1367 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 enero 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*REFORMA DE DEMANDA 13337-01653-OFICIO-00516-2022 Manta, 4 de Febrero del 2022 Dentro del Juicio Ordinario Prescripcion Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2021- 01653
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ CASTRO ROSA AMELITA	NO DEFINIDO	ESMERALDAS

Registro de : DEMANDAS
[71 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: martes, 26 abril 2022 **Número de Inscripción :** 74 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3029 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 abril 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO 13337-2022-00400-OFICIO-02720-2022 Manta, 21 de Abril del 2022 Dentro del Juicio Nº 13337-2022-00400 Auto de fecha 8 de Abril del 2022
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROLDAN MERA GLORIA MARIUXI	NO DEFINIDO	BELLAVISTA

Registro de : DEMANDAS
[72 / 78] CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA
Inscrito el: martes, 19 julio 2022 **Número de Inscripción :** 166 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5384 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 junio 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE DEMANDA Y DE REFORMA DE DEMANDA 13337-2019-01414-OFICIO-05448-2022 Manta, 18 de Julio del 2022 Dentro del Juicio Nº 13337-2019-01414 Se cancela la demanda inscrita el 29 de Octubre del 2019 con el numero de inscripcion 324 Registro de Demanda. Se cancela la Reforma de Demanda Inscrita el 22 de Enero del 2021 con el numero de Inscripcion 8 Registro de Demanda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[73 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: lunes, 15 agosto 2022 **Número de Inscripción :** 190 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6076 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 agosto 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO. Oficio Nro. 13337-2022-01067-OFICIO-06315-2022 Causa Nro. 13337202201067 Manta, 10 de agosto del 2022. Unidad Judicial Civil de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ZAMBRANO CEDEÑO JUAN JOSE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[74 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: lunes, 15 agosto 2022 **Número de Inscripción :** 2705 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6085 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 agosto 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Se procede a Protocolizar la sentencia Dictada por el Juez de la Unidad Judicial Civil con sede en el Canton Manta, A favor del Adjudicatario señor Jason Ronal Velez Somoza Dentro del Juicio de procedimiento Ordinario de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2019-01414 En contra de los Herederos del Causante Johnny Segundo Loor Rodriguez, conyuge sobrevivientes, herederos presuntos y desconocidos, y posibles interesados. Manta, 30 de Junio del 2022. Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de los demandados. Sentencia que se encuentra ejecutoriada por el Ministerio de Ley. Lote de terreno Ubicado en el Sitio Mazato, atras de la Cdla Urbirrios Parroquia Tarqui del Canton Manta con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Lindera con Calle Publica, con 9,00 m ; POR ATRAS : Lindera con propiedad particular, con 79,50 m; POR EL COSTADO DERECHO: Partiendo desde el Frente en linea recta hacia atras con 29,45 m lindera con propiedad; desde este punto gira en angulo hacia la derecha con 69,43 m y lindera con la antes mencionada propiedad particular; desde este punto gira en angulo hasta topar el lindero de atras con 13,45 m y lindera con propiedd particular; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con propiedad particular con 44,90 m. Con un area total del predio 1388,30m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE-EX PROPIETARIO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[75 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 12 octubre 2022 **Número de Inscripción** : 3386 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7713 **Folio Final** : 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 septiembre 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Sentencia dictada por la señora Jueza, Dra. Aguinaga Ponce Nilda Sofia, dentro del juicio Procedimiento Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2022-01059 de fecha, 24 de agosto del 2022, a las 16h29, presentada por la señora, Mercedes Beatriz Cely Alvarado en contra de los demandados señores, Rita Asunción Loor Vásquez, en calidad de cónyuge sobreviviente del causante señor, Jhonny Segundo Loor Rodríguez, a sus herederos conocidos señores, Jhonny Daniel Loor Loor, Jessica Paola Loor Cardenas y Jhonny Ademar Loor y otros. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, actualmente calle 308, entre las avenidas 239 A y 239 B, esquina, con un área total de 810m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	CELY ALVARADO MERCEDES BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[76 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 28 abril 2023 **Número de Inscripción** : 74 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2529 **Folio Final** : 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 abril 2023
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA: 13337-2021-00171-oficio-02556-2023 Causa No. 13337202100171 Manta, miércoles 26 de abril del 2023 Se cancela la demanda inscrita el 12 de mayo del 2021, número 75, repertorio 2040.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[77 / 78] CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 31 mayo 2023 **Número de Inscripción :** 104 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3197 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 abril 2023
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE DEMANDA Y DE REFORMA 13337-2021-01653-OFICIO-03139-2023 CAUSA Nº 13337202101653 Manta, 15 de Mayo del 2023 Dentro del Juicio Nº 13337-2021-01653 de Prescripcion Adquisitiva de Dominio.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ CASTRO ROSA AMELITA	NO DEFINIDO	ESMERALDAS

Registro de : DEMANDAS
[78 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 04 agosto 2023 **Número de Inscripción :** 165 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4766 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 julio 2023
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE DEMANDA 13337-2021-00562-OFICIO-04811-2023 CAUSAN Nº 13337202100562 Manta, 14 de Julio del 2023 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2021-00562. Que sigue el Señor Jose Telmo Proaño Arteaga en contra de : EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; señores JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA, cónyuge sobreviviente del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como herederos presuntos y desconocidos de los causantes JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES y POSIBLES INTERESADOS. Se cancela la Demanda inscrita el 19 de Agosto del 2021 con el numero de inscripcion 152 Repertorio 3924.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO	NO DEFINIDO	MANTA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	24
DEMANDAS	53
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
Total Inscripciones >>	**78**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-08-25
Elaborado por Servicio en linea
A petición de : VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23023969 certifico hasta el día 2023-08-25, la Ficha Registral Número: 5268.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 dias. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 1 4 7 8 7 J 9 T V I N W

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

2114787J9TVINW

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **2114787J9TVINW**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD**

NÚMERO DE ORDEN: **WEB-23023969**

NÚMERO DE FICHA: **5268**

SOLICITANTE: **VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO - 1308713047**

BENEFICIARIO: **VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO - 1308713047**

FECHA DE SOLICITUD: **2023-08-25 08:24:30**

FECHA DE VENCIMIENTO: **2023-10-24 00:00:00**

Ver certificado

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

NOTARIA PRIMERA SEGUNDA Abg. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

N° 072023-097255
N° ELECTRÓNICO : 228096

Fecha: *2023-07-28*
El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL
El predio de la clave: 3-33-02-28-000
Ubicado en: BARRIO LOS BOSQUES CALLE 308 Y AVENIDA 239 SECTOR URBIRRIOS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA
Área Según Escritura: 190.27 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1308713047	VILLAMIL ZAMBRANO-MARIO ALBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11,473.28
CONSTRUCCIÓN:	40,755.20
AVALÚO TOTAL:	52,228.48
SON:	CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO DÓLARES 48/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. CERTIFICADO DE AVALUO PARA INSCRIBIR SENTENCIA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO CAUSA # 13337-2021-00171 A FAVOR DEL SR. MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO. FICHA REGISTRAL # 5268.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
198134AY8BRVJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2023-07-31 08:56:06

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

198134AY8BRVJ

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO. **198134AY8BRVJ**

NÚMERO: **072023-097255**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO**

CEDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1308713047**

CLAVE CATASTRAL: **3330228000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2023-07-28 14:56:57**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2023-12-31 00:00:00**

Ver documento

N° 092023-099612
Manta, martes 05 septiembre 2023

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO** con cédula de ciudadanía No. **1308713047.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA 1860 TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 05 octubre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
1100497NI6PSCR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1100497NI6PSCR

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **1100497NI6PSCR**

NÚMERO: **092023-099612**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

SOLICITANTE: **VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO**

BENEFICIARIO(A): **VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1308713047**

FECHA DE SOLICITUD: **2023-09-05 17:07:33**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2023-10-05**

Ver certificado

N° 082023-098191
Manta, jueves 10 agosto 2023

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
TRÁMITES DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-33-02-28-000 perteneciente a VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO con C.C. 1308713047 ubicada en BARRIO LOS BOSQUES CALLE 308 Y AVENIDA 239 SECTOR URBIRRIOS BARRIO ATRAS DE URBIRRIOS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $52,228.48 CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO DÓLARES 48/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $10,000.00 DIEZ MIL DÓLARES 00/100.
NO GENERA UTILIDAD

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA - TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA ECUADOR

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
199072EPKNMGB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

199072EPKNMGB

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **199072EPKNMGB**

NÚMERO: **082023-098191**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO FINANCIERO**

SOLICITANTE: **VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO**

CLAVE CATASTRAL: **3-33-02-28-000**

FECHA DE SOLICITUD: **2023-08-10 12:34:05**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2023-12-31**

[redacted]

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

TITULO DE CREDITO #: T/2023/177909
DE ALCABALAS

Fecha: 01/08/2023 **Por:** 130.00

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023 **Vence:** 01/08/2023

VE-805516

Tipo de Transacción:
PRESCRIPCION ADQUISITIVA
DE DOMINIO

Tradente-Vendedor: VILLAMIL ZAMBRANO-MARIO ALBERTO

Identificación: 1308713047 **Teléfono:** 0939230166 **Correo:** mariovillamar19792023@gmail.com

Adquiriente-Comprador: VILLAMIL ZAMBRANO-MARIO ALBERTO

Identificación: 1308713047 **Teléfono:** 0939230166 **Correo:** mariovillamar19792023@gmail.com

Detalle: SE PROCEDE A LIQUIDAR ALCABALAS EN BASE A LA CUANTIA DICTADA POR LA SENTENCIA DE PRESCRIPCION

PREDIO: Fecha adquisición: 30/08/2006

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-33-02-28-000	52,228.48	190.27	BARRIOLOSBOSQUESCALLE308YAVENIDA239SECTORURBIRRIOS	10,000.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	100.00	0.00	0.00	100.00
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	30.00	0.00	0.00	30.00
	Total=>	**130.00**	**0.00**	**0.00**	**130.00**

Saldo a Pagar

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-805516

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **VE-805516**

TÍTULO DE CRÉDITO: **T/2023/177909**

TRANSACCIÓN: **001001/035292**

FECHA: **2023-08-10**

VALOR PAGADO: **$ 130.00**

Ver título de crédito

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2023/177909	DE ALCABALAS	$ 100.00
T/2023/177909	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	$ 30.00

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

Nº 000470356

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO	13xxxxxxx7	000004070	470356

Certificado de Solvencia

Expedición 2023-08-24 **Expiración** 2023-09-24

Descripción **Detalles**

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
08-2023/09-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	$3.00	$0.00	$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Total a Pagar $3.00

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Valor Pagado $3.00

Pagado a la fecha de 2023-08-24 15:33:11 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Saldo $0.00

Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA CUENCA VINCES

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

BanEcuador B.P.
25/08/2023 08:46:48 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1487762762
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP: mintriag

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1RA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
25 AGO 2023
BANCO PICHINCHA NACIONAL
NUEVO TARQUI

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-523-000006901
Fecha: 25/08/2023 08:47:15 a.m.

No. Autorización:
2508202301176818352000121315230000069012023084715

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
25/08/2023 08:46:48 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1487762762
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP: mintriag

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1RA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
25 AGO 2023
BANCO PICHINCHA NACIONAL
NUEVO TARQUI

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-523-000006901
Fecha: 25/08/2023 08:47:15 a.m.

No. Autorización:
2508202301176818352000121315230000069012023084715

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Aba. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

PÁGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Número único de identificación: 1308713047

Nombres del ciudadano: VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO

Condición del cedulado: POLICIA SERVICIO ACTIVO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 30 DE MAYO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTOS ZAMBRANO MARIA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 27 DE JUNIO DE 2022

Datos del Padre: VILLAMIL ACOSTA PABLO EFREN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBRANO CHAVEZ LILIA MARLENE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

Información certificada a la fecha: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2023
Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 237-923-78686

237-923-78686

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PÁGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130871304-7

CIUDADANA PSA
VILLAMIL ZAMBRANO
MARIO ALBERTO

MANABI
CHONE
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1979-05-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

BACHILLERATO | EMPLEADO PUBLICO | E334302222

VILLAMIL ACOSTA PABLO ERADI

ZAMBRANO CHILUIZA MARILENIS

MANTA

2024-09-09

DEL ECUADOR

1308713047 000-48820 0379267974

VILLAMIL ZAMBRANO

MARIO ALBERTO

SGTO.SEGUNDO O+

CADUCA CON EL ASCENSO

19/02/2019

f.) El Director de Personal

f.) El Portador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

[redacted]

ADVERTENCIA

Este documento es único y exclusivo de su TITULAR y su uso es personal e intransferible en asuntos Policiales.

El uso de esta tarjeta por parte de terceras personas, con alteraciones y/o caducada, es causa de retiro de la misma y el portador será DETENIDO para ser investigado.

En caso de pérdida debe ser remitida a la Unidad Policial más cercana.

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir: Calle 8, entre las Avenida 4 Malecón
Telf: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE PROTOCOLIZÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO CÓDIGO NUMÉRICO: 20231308002P01388.- LA NOTARIA.-

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

0768066