GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
RECIBIDO
FECHA: 09 AGO 2023 / 1413
HORA
TRAMITE: TE09082023/1413
SECRETARIA GENERAL

Manta, 09 de Agosto del 2023.

Abogada. Marciana Valdivieso.
ALCALDEZA DE MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA.

JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA, con cédula de ciudadanía No.1300783584, ecuatoriano, de estado civil casado, de 79 años de edad, de ocupación Particulares, con domicilio en el sitio conocido como Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí, sector Urbirrio, correo electrónico telmop1943@hotmail.es, y con correo judicial de mi Abg. Maritza López Calderón, magra_cal@hotmail.com, ante Usted, comparezco muy respetuosamente digo y solicito.

PRIMERO.- Con fecha 14 de Junio del 2023, mediante sentencia se me otorgo por el modo de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio de un lote Terreno con las siguientes características:

Fui poseedor de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio conocido como Mazato Calle 308 y av. 239 del sector de Urbirrios, de la Parroquia Urbana Tarqui, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, con una superficie total 600.71 m2, con coordenadas referencial: UTM; DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 530382.00E; 9890778.00N, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL **FRENTE:** 29.70 metros y linderos con calle publica; **POR ATRÁS:** 9.70 y lindera con Calle Publica; **POR EL COSTADO DERECHO**: 15.00 metros y lindera con Sr. Gabriel Valentino más ángulo con 20.40 metros y lindera con Sra. Emma Graciela Pacheco Ponce y Sr. Ruber Valentino más ángulo con 15.30 metros y lindera con Ruber Valentino, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**: 30.30 metros y lindera con calle publica, con un total de 600.71 metros cuadrados, extinguiéndose el demonio de los señores **HEREDEROS CONOCIDOS, PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DEL CAUSANTE del Señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y el señor SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES;**

Y los señores Eduardo Enrique Anchundia Anchundia, Anchundia Plaza Jonathan Andrés, Anchundia Plaza Anthony Víctor. La señora Rita Asunción Loor Vásquez cónyuge sobreviviente del señor Johnny Segundo Loor Rodríguez, y sus hijos conocidos Johnny Ademar Loor Cárdenas, Jessica Paola Loor Cárdenas, Johnny Daniel Loor Loor, Johnny Segundo Loor Rodríguez.

SEGUNDO.- Por lo antes expuesto solicito se me permita sacar todos y cada uno de los habilitantes para protocolizar mi respectiva sentencia ante una de las notaria de la Ciudad de Manta y así obtener mi escritura como dueño y propietario del lote antes descrito.

Ser atendido conforme a Derecho.

JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
PROAÑO
ARTEAGA

CONDICIÓN CIUDADANIA

NOMBRES
JOSE TELMO

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
26 ENE 1943

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI PORTOVIEJO
PICOAZA

SEXO
HOMBRE

No. DOCUMENTO
056630186

FECHA DE VENCIMIENTO
07 JUN 2033

NATICAN
647748

430126

FIRMA DEL TITULAR

NUI.1300783584

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PROAÑO JEREMIAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA NIMIA

ESTADO CIVIL
CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
HOLGUIN PRADO MARIA TRINIDAD

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 07 JUN 2023

DIRECTOR GENERAL

CÓDIGO DACTILAR
V3333V2222

TIPO SANGRE N/R

DONANTE
No donante

I<ECU056630186<<<<<1300783584
4301266M3306079ECU<NO<DONANTE4
PROANO<ARTEAGA<<JOSE<TELMO<<<<

FUNCIÓN JUDICIAL

208118263-DFE

13337-2021-00562-OFICIO-04810-2023
Causa N° 13337202100562
Manta, viernes 14 de julio del 2023

Señor(es)
NOTARIO PUBLICO
Presente.

CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABÍ
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTÓN MANTA

En el juicio N° 13337202100562 , hay lo siguiente:

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN MANTA.

COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA POR EL SEÑOR JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, ABG. LUIS DAVID MARQUEZ COTERA, DENTRO DEL JUICIO DE PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, No 13337-2021-00562; QUE SIGUE EL SEÑOR JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA, EN CONTRA DE: EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES Y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; SEÑORES JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ Y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, HEREDEROS CONOCIDOS Y CÓNYUGE SOBREVIVIENTE DEL CAUSANTE JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; Y, SEÑORA MARIA CELESTE MERA MENDOZA, CÓNYUGE SOBREVIVIENTE DEL CAUSANTE SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, ASÍ COMO HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LOS CAUSANTES JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ Y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES Y POSIBLES INTERESADOS; UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABÍ. Manta, miércoles 14 de junio del 2023, a las 16h32. **VISTOS**: En atención a lo dispuesto en el artículo 95 del Código Orgánico General de Procesos, se procede a dictar sentencia escrita, en los siguientes términos: **1.- JUEZ QUE LA PRONUNCIA**: ABG. LUIS DAVID MÁRQUEZ COTERA, Juez de la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta, provincia de Manabí. **2.- IDENTIFICACIÓN DE LOS SUJETOS PROCESALES**: **2.1.-**

FUNCIÓN JUDICIAL
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE
Firmado por MARIANA ELIZABETH MOREIRA CEDEÑO
C=EC
L=MANTA
CI 1309777181

PARTE ACTORA: JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA; **2.2.- PARTE DEMANDADA:** EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; señores JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA, cónyuge sobreviviente del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como herederos presuntos y desconocidos de los causantes JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES y POSIBLES INTERESADOS. **3.- ENUNCIACIÓN BREVE DE LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS OBJETO DE LA DEMANDA. 3.1.-** Desde la foja 34 a la 37 vuelta del proceso, comparece al órgano jurisdiccional el señor PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO; y, expone: Que, es poseedor de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio conocido como Mazato Calle 308 y av. 239 del sector de Urbirrios, de la Parroquia Urbana Tarqui, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, con una superficie total 600.71 m2, con coordenadas referencial: UTM; DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 530382.00E; 9890778.00N, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: 29.70 metros y linderos con calle publica; POR ATRÁS: 9.70 y lindera con Calle Publica; POR EL COSTADO DERECHO: 15.00 metros y lindera con Sr. Gabriel Valentino más ángulo con 20.40 metros y lindera con Sra. Emma Graciela Pacheco Ponce y Sr. Ruber Valentino más ángulo con 15.30 metros y lindera con Ruber Valentino, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 30.30 metros y lindera con calle publica, con un total de 600.71 metros cuadrados. Que, desde el día 28 de marzo del año dos mil cuatro (2004) hasta la actualidad, es decir, desde hace diecisiete años hasta la presentación de esta demanda, viene manteniendo de buena fe la posesión material, en forma tranquila, continua, ininterrumpida, sin violencia ni clandestinidad; pacífica y publica, no equivoca y en concepto de propietario, a vista y paciencia del vecindario, esto es, con ánimo de señor y dueño, sin interferencia de ninguna persona. Que, durante todo este lapso de tiempo, es decir, por más de 17 años, en la que ha convivido con su familia, ha venido realizando actos de AMO, SEÑOR Y DUEÑO del indicado bien inmueble. Todos estos actos los viene ejecutando a vista y paciencia de los vecinos del lugar donde habita como un verdadero propietario; y para demostrar su pretensión del bien inmueble materia de la Litis, solicitó los servicios de un PERITO debidamente acreditado por el Consejo de la Judicatura, cuyo informe pericial indica la INSPECCION TECNICA. Fundamenta su demanda en los artículos 603, 715, 2398, 2410, 2411 y 2413 siguientes del Código Civil. Con los antecedentes expuestos, solicita que mediante sentencia, se le declare como dueño del inmueble antes descrito, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, sentencia que hará las veces de Escritura Pública, del bien que pertenecen ahora a los herederos del señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, quienes responden a los nombres: RITA ASUNCION LOOR VÁSQUEZ, JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; a los herederos del señor SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; a los

señores EDUARDO ENIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES, ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; por encontrarse en posesión pacifica, tranquila e ininterrumpida, sin violencia ni clandestinidad, por más de 17 años a la fecha, que en sentencia se declare extinguido el derecho que pudo haber tenido cualquier persona por la prescripción que ejerce en esta acción, y disponga a su favor el dominio del bien inmueble descrito en líneas anteriores, ordenando al mismo tiempo la inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. Fija la cuantía en $10.000,00USD y el procedimiento es ORDINARIO. **4.- COMPETENCIA. 4.1.-** Que, esta Unidad Judicial es competente para conocer y resolver la presente causa, al tenor de lo establecido en el numeral 2 del artículo 240 del Código Orgánico de la Función Judicial; y, por el sorteo de ley atento a lo establecido en el artículo 160 del mismo cuerpo normativo. **5.- VALIDEZ PROCESAL. 5.1.-** Que, en la audiencia preliminar, durante la fase de saneamiento, las partes no alegaron vicio de procedimiento alguno, por lo que observándose además que a la presente causa se le ha dado el trámite de procedimiento ordinario conforme lo dispone el artículo 289 del Código Orgánico General de Procesos, en cuya sustanciación se han observado las garantías básicas del debido proceso señaladas en el Art. 76 de la Constitución de la República, así como de los principios de tutela efectiva, celeridad procesal, inmediación y oralidad, sin que se haya omitido solemnidad sustancial alguna común a todos los procesos señaladas en el artículo 107 del COGEP, se declara la validez de todo el proceso. **6.- ADMISION DE LA DEMANDA. 6.1.-** Se acepta al trámite la demanda, en procedimiento ordinario conforme consta a fojas 45 de los autos; citada que fue legalmente la parte demandada señores: EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA consta citado de fojas 100 vuelta, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI consta citada de fojas 160, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES consta citado de fojas 143 y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR consta citado de fojas 142; a los señores JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS consta citado de fojas 105, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS consta citado de fojas 104 vuelta, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR consta citado de fojas 104, RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ consta citado de fojas 101, ellos en calidad de herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante señor JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA consta citada de fojas 100, en calidad de cónyuge sobreviviente del causante señor SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; A los HEREDEROS PRESUNTOS y DESCONOCIDOS de los causantes señores JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como a los POSIBLES INTERESADOS constan citados por la prensa tal como obra de fojas 95, 96 y 97 del expediente. **7.- DE LA CONTESTACION A LA DEMANDA Y EXCEPCIONES PRESENTADAS. 7.1.-** No consta de autos que la parte accionada haya comparecido a juicio, por lo que de conformidad con lo establecido en el art. 157 del COGEP, que señala "la falta de pronunciamiento expreso y concreto sobre los hechos y pretensiones de la demanda, o las afirmaciones o negaciones contrarias a la realidad, podrá ser apreciada por la o el juzgador como negativa de los hechos alegados contenidos en la demanda, salvo que la ley le atribuya otro efecto", esta falta de contestación a la demanda se la tiene como negativa de los hechos alegados contenidos en la demanda. **8.- RELACIÓN**

CONSEJO DE LA JUDICATURA
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTÓN MANTA

DE LOS HECHOS PROBADOS, RELEVANTES EN LA RESOLUCIÓN. 8.1.- Que, en la audiencia preliminar, se da inicio a la diligencia, solo con la concurrencia de la parte actora, no habiendo excepciones previas que resolver; y, una vez realizado el saneamiento del proceso, se fijó como objeto de la controversia: "Establecer si el actor señor JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA, tiene derecho a que mediante sentencia se le otorgue el dominio por el modo de adquirir llamado "prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio" del bien inmueble consistente en un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato calle 308 y avenida 239 del Sector Urbirrios, de la Parroquia Tarqui, de la Jurisdicción cantonal de Manta, con las medidas y linderos descritas en la demanda, con una superficie de 600.71 m2, acción ordinaria que se la dirige en contra de señores EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; señores JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA, cónyuge sobreviviente del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como herederos presuntos y desconocidos de los causantes JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como de los POSIBLES INTERESADOS", por lo que, habiéndose fijado dicho objeto, se dio paso a las exposiciones de las partes y el único concurrente a la diligencia, me refiero al ACTOR, fundamentó su demanda, así: Que, es poseedor de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio conocido como Mazato Calle 308 y av. 239 del sector de Urbirrios, de la Parroquia Urbana Tarqui, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, con una superficie total 600.71 m2, con coordenadas referencial: UTM; DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 530382.00E; 9890778.00N, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: 29.70 metros y linderos con calle publica; POR ATRÁS: 9.70 y lindera con Calle Publica; POR EL COSTADO DERECHO: 15.00 metros y lindera con Sr. Gabriel Valentino más ángulo con 20.40 metros y lindera con Sra. Emma Graciela Pacheco Ponce y Sr. Ruber Valentino más ángulo con 15.30 metros y lindera con Ruber Valentino, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 30.30 metros y lindera con calle publica, con un total de 600.71 metros cuadrados. Que, desde el día 28 de marzo del año dos mil cuatro (2004) hasta la actualidad, es decir, desde hace diecisiete años hasta la presentación de esta demanda, viene manteniendo de buena fe la posesión material, en forma tranquila, continua, ininterrumpida, sin violencia ni clandestinidad; pacífica y publica, no equivoca y en concepto de propietario, a vista y paciencia del vecindario, esto es, con ánimo de señor y dueño, sin interferencia de ninguna persona. Que, durante todo este lapso de tiempo, es decir, por más de 17 años, en la que ha convivido con su familia, ha venido realizando actos de AMO, SEÑOR Y DUEÑO del indicado bien inmueble. Todos estos actos los viene ejecutando a vista y paciencia de los vecinos del lugar donde habita como un verdadero propietario; y para demostrar su pretensión del bien inmueble materia de la Litis, solicitó los servicios de un PERITO debidamente acreditado por el Consejo de la Judicatura, cuyo informe pericial indica la INSPECCION TECNICA. Fundamenta su demanda en los artículos 603, 715, 2398, 2410, 2411 y 2413

siguientes del Código Civil. Solicita que, mediante sentencia, le se sirva declararme como dueño y/a propietario del inmueble antes descrito, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, sentencia que hará las veces de Escritura Pública, del bien que pertenecen ahora a los herederos del señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, quienes responden a los nombres: RITA ASUNCION LOOR VÁSQUEZ, JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; a los herederos del señor SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; a los señores EDUARDO ENIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES, ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; por encontrarse en posesión pacifica, tranquila e ininterrumpida, sin violencia ni clandestinidad, por más de 17 años a la fecha, que en sentencia se declare extinguido el derecho que pudo haber tenido cualquier persona por la prescripción que ejerce en esta acción, y disponga a su favor el dominio del bien inmueble descrito en líneas anteriores, ordenando al mismo tiempo la inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, esta es la fundamentación de la demanda. Concluida la fundamentación, por no haber comparecido a la diligencia ninguno de los accionados, se hace imposible promover una conciliación entre las partes. Se continúa con la audiencia, la parte actora procede a hacer el anuncio de sus medios probatorios, por lo que una vez expuestos los mismos, la Unidad Judicial, mediante auto interlocutorio realiza la admisibilidad de la prueba considerando los requisitos de pertinencia, utilidad y conducencia previstos en el art. 160 del Código Orgánico General de Procesos, por lo que se admiten como pruebas las siguientes: A favor de la actora: 1) Inscripción de defunción del señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; 2) Inscripción de defunción del señor SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; 3) Certificado de Solvencia emitido por el Registrador de la Propiedad de Manta; 4) Sustentación del Informe Pericial elaborado por el Ing. ROBERT MANUEL DELGADO CARAVEDO, perito acreditado por el Consejo de la Judicatura, quien deberá de comparecer a la Audiencia de Juicio para que sustente la pericia realizada; 5) Los testimonios de los señores MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO, WILSON LUCIANO MACIAS TOLEDO y MIREYA DEL PILAR SANCHEZ CEDEÑO, quienes serán notificadas en las direcciones domiciliarias consignadas en la demanda, sin perjuicio que se los realice a través de los correos electrónicos, para que comparezcan a rendir su testimonio en la Audiencia de Juicio; 6) Inspección Judicial al predio materia de la Litis conforme al objeto de la demanda. No se admite prueba a la parte demandada por no haber comparecido. La INSPECCION JUDICIAL se señala para el día LUNES 29 MAYO DEL 2023, A LAS 09H00 y la AUDIENCIA DE JUICIO para el día LUNES 29 DE MAYO DEL 2023, A LAS 14H30. Culminada la audiencia preliminar, de conformidad con el art. 297 del Código Orgánico General de Procesos, se convocó a la **AUDIENCIA DE JUICIO.-** Continuando con la sustanciación, habiéndose dado lectura al acta de audiencia preliminar, se concedió la palabra a la parte actora para que formule su alegato inicial. Concluido los alegatos, la actora procede a practicar sus pruebas admitidas, para lo cual exhibe y da lectura en su parte pertinente, a la inscripción de defunción del señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; a la inscripción de defunción del señor SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; al certificado de solvencia emitido por el Registrador de

CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABI
UNIDAD JUDICIAL
CIVIL DEL
CANTON MANTA

la Propiedad de Manta; se reciben las declaraciones testimoniales de los señores MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO, WILSON LUCIANO MACIAS TOLEDO y MIREYA DEL PILAR SANCHEZ CEDEÑO; se practica la sustentación del Informe Pericial elaborado por el Ing. ROBERT MANUEL DELGADO CARAVEDO, pruebas estas que son practicadas señalando el actor que de este modo prueba los fundamentos de su demanda. **9.- MOTIVACION. 9.1.-** Que, nuestra Constitución de la República del Ecuador, establece ciertos lineamientos respecto de la administración de justicia, y así, el Artículo 1 establece que "...El Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia,...", por lo que los derechos de los ciudadanos prevalecen por sobre cualquier otra consideración de orden fáctico o legal; el Artículo 11 ibídem, dispone que "El ejercicio de los derechos se regirá sobre los siguientes principios: 1. Los derechos se podrán ejercer, promover y exigir de forma individual o colectiva ante las autoridades competentes; estas autoridades garantizarán su cumplimiento (...). 9. El más alto deber del Estado consiste en respetar y hacer respetar los derechos garantizados en la Constitución...". Por su parte, el Artículo 75 establece: "Toda persona tiene derecho al acceso gratuito a la justicia y a la tutela efectiva, imparcial y expedita de sus derechos e interese, con sujeción a los principios de inmediación y celeridad; en ningún caso quedará en indefensión...". La máxima norma en el Título Cuarto, Capítulo Cuarto, de la Sección Primera dispone: "Principios de la Función Judicial", el Artículo 172 de la Carta Magna prescribe: "Las juezas y jueces administrarán justicia con sujeción a la Constitución, a los instrumentos internacionales de derechos humanos y a la ley", por su parte el Artículo 92 del Código Orgánico General de Procesos, señala que: "Las sentencias deberán ser claras, precisas y congruentes con los puntos materia del proceso. Resolverán sobre las peticiones realizadas por las partes y decidirán sobre los puntos litigios del proceso"; queda entonces establecido que a los jueces nos toca resolver específicamente sobre las pretensiones y excepciones que hayan deducido los litigantes sobre la única base de la Constitución, los Instrumentos Internacionales de Derechos Humanos, ratificados por el Estado, la ley y los méritos del proceso, disposición que de manera concomitante la establece el Artículo 23 del Código Orgánico de la Función Judicial; como la definiera Font Serra en su libro El Dictamen de Peritos y el Reconocimiento Judicial en el Proceso Civil Probatorio, todo elemento formal en autos será apreciado por el juez al momento de resolver, tal cual lo especifica el Art. 169 de la misma norma "Es obligación de la parte actora probar los hechos que ha propuesto afirmativamente en la demanda y que ha negado la parte demandada en su contestación". **9.2.-** Con los fundamentos de la demanda y la falta de fundamentación de la contestación dada a la misma, de conformidad con lo que dispone el art. 169 del Código Orgánico General de Procesos, correspondía a la parte actora justificar lo que habían afirmado en la demanda así lo determina la disposición invocada y la diversa Jurisprudencia obtenida de los fallos de la Corte Suprema, como el que contiene la G.J. XIV. No.15, pp. 3537-8 31- VIII -87. "La doctrina de la prueba establece que corresponde al actor establecer los fundamentos de su demanda, cuando en el libelo se han expuesto los hechos afirmativamente y que han sido negados por el reo. La no comparecencia a juicio de los demandados a la audiencia y la falta de fundamentación de pronunciamiento expreso y concreto sobre los hechos y pretensiones de la demanda, este Juzgador los considera como negativa de los hechos alegados contenidos en

la demanda. **9.3.-** Nuestro Código Civil, en su título XL DE LA PRESCRIPCION art. 2392, señala que: DEFINICIÓN "Prescripción es un modo de adquirir las cosas ajenas, o extinguir las acciones y derechos ajenos, por haber poseído las cosas, o no haberse ejercido dichas acciones y derechos, durante cierto tiempo, y concurriendo los demás requisitos legales". El Art. 2393 del Código Civil, señala ALEGACION DE LA PRESCRIPCION.- El que quiera aprovecharse de la prescripción debe alegarla. El Juez no puede declararla de oficio"; y, el Art. 2411 señala TIEMPO PARA LA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA.- El tiempo necesario para adquirir por esta especie de prescripción es de quince años, contra toda persona... **9.4.-** De acuerdo con los criterios de triple reiteración, que constituyen precedente jurisprudencial obligatorio, dictado por la Ex Corte Suprema de Justicia, hoy Corte Nacional de Justicia, se ha sostenido que en esta clase de juicio ha de demandarse al titular del derecho de dominio del bien que se pretende ganar el dominio por prescripción, así por ejemplo, en el fallo publicado en el R.O. No. 265 del 27 de febrero de 1998, en el juicio que sigue Máximo Crispín Pincay contra el I. Municipio de Guayaquil, la Primera Sala de Civil y Mercantil de la Corte Suprema, expresa lo siguiente: "Asimismo, es primordial la prueba de que el demandado es el titular del derecho del inmueble cuya adquisición de dominio se pretende por prescripción extraordinaria, porque de otra manera es fácil arbitrio de deducir esta clase de demanda contra cualquier persona o persona indeterminada bastaría para la adquisición del dominio de un inmueble", también en el fallo publicado en el R.O. No. 161 del 1 de Abril de 1999, en el proceso que sigue el señor Heriberto Estrella Páez contra Antonio Carrillo Buchelli, la Primera Sala de lo Civil y Mercantil de la Corte Suprema de Justicia, expresa que: "Es verdad que el artículo 2434 (actual 2410) del Código Civil en su numeral primero declara que cabe prescripción extraordinaria contra título inscrito, pero esta norma no puede llevarnos al error de considerar que se puede proponer la controversia contra cualquier persona (peor todavía que se la pueda plantear contra persona indeterminada) sino que necesariamente se lo deberá dirigir contra quien consta en el Registro de la Propiedad como titular del dominio sobre el bien que se pretende ha prescrito, ya que la acción va dirigida tanto a alcanzar la declaratoria de que ha operado este modo de adquirir la propiedad a favor del actor, cuanto a dejar sin efecto la inscripción que aparece reconociendo el derecho de propiedad a favor del demandado, porque ha operado la prescripción "que ha producido la extinción correlativa o simultánea" del derecho del anterior dueño, como bien lo señala el fallo impugnado. De lo anterior se concluye que en los juicios de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio se ha de dirigir la demanda contra la persona que a la época en que al proponerla, aparece como titular del dominio en el Registro de la Propiedad, ya que se va a contradecir su relación jurídica sustancial porque si se propone contra otra persona no habrá legitimación pasiva en el demandado, no habrá la legitimación ad causam, ya que no será la persona "a quien, conforme a la ley corresponde contradecir la pretensión del demandante o frente a cual permite la ley se declare la relación jurídica sustancial objeto de la demanda". **9.5.-** Claramente, preceptúa el artículo 2.392 del Código Civil, que, "Prescripción es un modo de adquirir las cosas ajenas, o de extinguir las acciones y derechos ajenos, por haberse poseído las cosas, o no haberse ejercido dichas acciones y derechos, durante cierto tiempo, y concurriendo los demás requisitos legales...,". Es decir, que "la prescripción es la

CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABI
UNIDAD JUDICIAL
CIVIL
CANTÓN MANTA

consolidación de una situación jurídica por efecto del transcurso del tiempo, ya sea convirtiendo un hecho en derecho como la posesión en propiedad, ya sea perpetuando una renuncia, abandono, desidia, inactividad o impotencia. "Diccionario enciclopédico de Derecho Usual, Tomo VI. Pág. 373. En consecuencia, en el Derecho de prescripción adquisitiva de dominio, la posesión constituye el elemento determinante por el que se habilita este modo de adquirir el dominio. La Jurisprudencia ha anunciado que para que opere la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio debe justificarse: **A.-** La posesión regular, no interrumpida del bien por 15 años, **B.-** Que la prescripción no se haya suspendido o interrumpido; **C.-** Que la posesión sea pública, pacífica, ininterrumpida, sin clandestinidad. En este sentido, el accionante, con el objeto de justificar los fundamentos de su demanda, solicitó que dentro de la audiencia de juicio se recepten los testimonios de los señores MARIO ALBERTO VILLAMIL ZAMBRANO y WILSON LUCIANO MACIAS, los cuales fueron uniformes y concordantes en declarar que conocen al accionante JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA, desde hace unos 17 años aproximadamente, quien mantiene la posesión pública, pacífica e ininterrumpida con ánimo de señor y dueño desde hace más de 17 años a la fecha, esto es, desde el 28 de marzo del 2004 del predio cuyos linderos y medidas se encuentran descritos en la demanda y que consiste en un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, calle 308 y avenida 239 del Sector Urbirrios, de la Parroquia Tarqui, de la Jurisdicción cantonal de Manta, actualmente conocido como barrio Los Bosques; señalando los referidos testigos que el actor del proceso tiene su vivienda ahí que es de madera, cuenta con dos cuartos, sala, comedor, cocina, un baño y que el piso es de hormigón, donde habita con su familia, tiene alguna plantaciones como palmas de coco, papaya etc; además añaden los testigos que durante todo este tiempo que conocen al actor nadie le ha perturbado su posesión. Esta prueba testimonial se ha visto reforzada con la inspección judicial practicada al predio materia de la Litis que consta en el expediente mediante video, por lo que la Unidad Judicial, al momento de llevarse a efecto esta diligencia, constató que efectivamente el accionante, se encuentra en posesión del bien inmueble objeto de esta acción, cuya ubicación, medidas y linderos son las mismas señaladas en el libelo inicial, predio en mención que consiste en un lote de terreno de forma irregular tipo L, el mismo que se encuentra delimitado en todo su perímetro, en su parte frontal con cerramiento de estacas de madera y caña picada y otro tramo con estacas y alambres de púas, por la parte de atrás con cerramiento de estacas y alambre de púas, por el costado derecho con pared de ladrillo del colindante y otro tramo de estacas de madera y caña picada y, por el costado izquierdo con cerramiento de estacas y alambre de púas; en el interior del inmueble se encuentra construida una vivienda tipo villa de madera, la misma que cuenta con ambientes de sala, comedor, cocina, baño, dos dormitorios; el inmueble cuenta con sus respectivos medidores de energía eléctrica y agua potable; al momento de llevarse a cabo la diligencia se encontró haciendo actos de posesión al actor y su familia. Estas observaciones hechas por el juzgador son ratificadas por el perito ING. ROBERT DELGADO CARAVEDO, dentro de su informe pericial que ha sido sustentado en esta audiencia de juicio, quien describe las características del inmueble inspeccionado, señalando que se trata de un lote de terreno ubicado en el Barrio Los Bosques, Parroquia Tarqui de este cantón Manta; dentro del terreno se encuentra construida una vivienda de madera de una planta, con un área de

construcción de 37.29m2, tiene estructura de madera, piso de hormigón simple, sus paredes son de madera, cubierta de plancha de zinc sobre estructura de madera, puerta exterior de madera, ventanas con madera, cerramiento con estacas y alambre de púas, instalaciones para energía eléctrica, instalaciones sanitarias; en sus ambientes cuenta con sala, comedor, dos dormitorios, cocina, un baño con sus piezas sanitarias; el inmueble se encuentra cerrado en todo su perímetro en su parte frontal con cerramiento de estacas de madera y caña picada y otro tramo con estacas y alambres de púas, por la parte de atrás con cerramiento de estacas y alambre de púas, por el costado derecho con pared de ladrillo del colindante y otro tramo de estacas de madera y caña picada y, por el costado izquierdo con cerramiento de estacas y alambre de púas; dentro del terreno existen tanques para almacenamiento de agua potable y plantaciones de papaya, mango, badeas, plantas ornamentales y aves de corral, señala la perito que el actor le prestó las facilidades de ingreso al inmueble y que nadie interrumpió la realización de su trabajo. En la especie, con las pruebas aportadas por la parte actora, como es la declaración de testigos y la diligencia de Inspección judicial, que se han visto corroboradas y reforzadas con el contenido del informe pericial sustentado en esta audiencia; y, habiendo dicha parte accionante producido su prueba documental de conformidad con el art. 196 del Código Orgánico General de Procesos, en especial el certificado de solvencia otorgado por el Registro de la Propiedad de Manta, con el cual se acredita que el inmueble materia de este juicio está inscrito a nombre de la parte demandada; es más, según el propio GADM de Manta, en su escrito de contestación, indica que, "la ubicación del predio es en el barrio Los Bosques de Urbirríos de la Parroquia Tarqui del cantón Manta y de acuerdo a la herramienta municipal el predio está a nombre de ZAMBRANO VINCES SIMON Y SRA, con código catastral 3-25-22-16-000", que, " en base al Plan de Uso de Gestión de Suelo (PUGS) el predio tiene la codificación B203, con 200m2 de lote mínimo, 9 m de frente mínimo, cumpliendo con la normativa Municipal, en función al Art. 264 de la Constitución del Ecuador"; por lo tanto, la parte actora ha cumplido con su obligación prevista en el art. 169 del COGEP, esto es, ha probado los hechos que ha propuesto afirmativamente en la demanda. **10.- DECISIÓN. 10.1.-** Por todo lo expuesto, y considerando que en atención a lo dispuesto en el Art. 82 de la Constitución de la República "el derecho a la seguridad jurídica se fundamenta en el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes", esta Unidad Judicial Civil de Manta "**ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCION Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA**", declara con lugar la demanda y en consecuencia operada la Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio a favor del señor **JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA**, sobre el bien inmueble descrito en la demanda y consiste en un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, calle 308 y avenida 239 del Sector Urbirrios, de la Parroquia Tarqui, de la Jurisdicción cantonal de Manta, actualmente conocido como barrio Los Bosques; cuya superficie es de 600,71m2. Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de los demandados EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; señores JOHNNY ADEMAR LOOR

CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA MANABI
UNIDAD JUDICIAL
CIVIL DE
CANTON MANTA

CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA, cónyuge sobreviviente del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como herederos presuntos y desconocidos de los causantes JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como de los POSIBLES INTERESADOS, en el predio que se prescribe. Una vez ejecutoriarse esta sentencia, confiéranse copias certificadas para que sean protocolizadas en una de las Notarías Públicas del cantón Manta, y se la inscriba en el Registro de la Propiedad de este mismo cantón, para que sirva de justo título al señor JOSE TELMO PROAÑO ARTEAGA. Para este efecto notifíquese a éste funcionario, quien levantará la inscripción de la demanda constante a fojas 88 de los autos. No existen costas que declarar. Se deja constancia que la cuantía de la presente acción se la ha fijado en $10.000,00 USD. **RECURSOS.-** De esta sentencia no se presentó recurso de apelación de manera oral en audiencia. **NOTIFIQUESE.- Fdo.) ABG. LUIS DAVID MARQUEZ COTERA, JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA.-** **RAZÓN**: Siento como tal que la SENTENCIA dictado en el presente proceso No. 13337-2021-00562, se encuentra ejecutoriada por el Ministerio de Ley. **CERTIFICO:** QUE LAS COPIAS DE LA SENTENCIA QUE ANTECEDE SON IGUAL A SU ORIGINAL, LA MISMA QUE CONFIERO POR MANDATO JUDICIAL, A CUYA AUTENTICIDAD ME REMITO EN CASOS DE SER NECESARIOS. **MANTA, VIERNES 14 DE JULIO DEL 2023.**

Lo que comunico para los fines de ley.

MOREIRA CEDEÑO MARIANA ELIZABETH
SECRETARIA

CONSEJO DE LA JUDICATURA
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA - MANABI
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DEL CANTON MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

5268

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23021731
Certifico hasta el día 2023-08-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 24 julio 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el sitio Mazato

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos. Área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. correspondiéndole al Sr. JHONNY LOOR RODRIGUEZ, CUARENTA MIL METROS CUADRADOS, que quedan por el lado derecho.

Frente: doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes.

Atras: doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la Sra. Maria Galarza y Maria Teresa Rodríguez.

Derecho: con doscientos cuarenta y un metros, y lindera con propiedad del Sr. Arturo García.

Izquierdo: con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora.

SOLVENCIA: LAS DEMANDAS DESCRITAS SE ENCUENTRA VIGENTES.SIN PODER DETERMINAR SI EXISTE AREA SOBRANTE.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1367 martes, 12 julio 1994	917	917
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1917 martes, 20 septiembre 1994	1291	1292
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	36 jueves, 20 febrero 2003	167	171
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	176 martes, 15 julio 2003	974	978
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	177 martes, 15 julio 2003	979	983
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1339 viernes, 01 agosto 2003	3839	3842
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	232 jueves, 21 agosto 2003	1246	1250
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	233 jueves, 21 agosto 2003	1251	1256
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	273 lunes, 06 octubre 2003	1470	1473
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2778 viernes, 08 diciembre 2006	38332	38337
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1751 jueves, 26 julio 2007	23925	23928
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1248 miércoles, 14 mayo 2008	17100	17107

COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1463 miércoles, 04 junio 2008	20179	20189
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	247 martes, 19 julio 2011	2301	2312
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	286 viernes, 29 julio 2011	2568	2577
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	321 viernes, 26 agosto 2011	2814	2823
DEMANDAS	DEMANDA	64 jueves, 23 febrero 2012	736	750
DEMANDAS	DEMANDA	68 viernes, 24 febrero 2012	810	819
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1396 jueves, 31 mayo 2012	26430	26437
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2463 viernes, 14 septiembre 2012	46439	46447
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	169 sábado, 12 enero 2013	4008	4019
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	556 viernes, 15 febrero 2013	11241	11253
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2078 miércoles, 10 julio 2013	41640	41652
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	222 lunes, 22 julio 2013	2169	2180
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	216 lunes, 18 agosto 2014	2108	2119
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	79 miércoles, 11 marzo 2015	949	962
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2425 viernes, 11 septiembre 2015	9683	9684
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	166 jueves, 07 julio 2016	2320	2341
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1601 jueves, 07 julio 2016	40762	40781
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	228 jueves, 18 agosto 2016	3222	3236
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	17 viernes, 13 enero 2017	413	430
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	91 miércoles, 15 marzo 2017	1382	1388
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1133 lunes, 10 abril 2017	28679	28698
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	138 jueves, 27 abril 2017	2075	2089
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	378 viernes, 10 noviembre 2017	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	380 martes, 14 noviembre 2017	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	408 viernes, 01 diciembre 2017	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4161 miércoles, 27 diciembre 2017	110547	110567
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	28 martes, 16 enero 2018	436	454
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	32 viernes, 19 enero 2018	523	544
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	206 jueves, 21 junio 2018	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	303 miércoles, 12 septiembre 2018	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	339 lunes, 15 octubre 2018	5523	5535

COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3430 viernes, 19 octubre 2018	91691	91717
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	359 lunes, 29 octubre 2018	5872	5879
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	378 viernes, 09 noviembre 2018	6195	6204
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	391 jueves, 22 noviembre 2018	6345	6369
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3892 jueves, 29 noviembre 2018	105221	105248
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3934 miércoles, 05 diciembre 2018	106488	106513
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	265 viernes, 18 enero 2019	7663	7687
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	68 lunes, 11 marzo 2019	1058	1059
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y ACLARATORIA	71 lunes, 18 marzo 2019	1115	1140
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	940 lunes, 01 abril 2019	25964	25992
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	104 miércoles, 10 abril 2019	1729	1741
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	324 martes, 29 octubre 2019	5022	5044
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	144 jueves, 15 octubre 2020	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	174 viernes, 11 diciembre 2020	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	3 jueves, 14 enero 2021	0	0
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA DE PRESCRIPCION	8 viernes, 22 enero 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	311 miércoles, 24 febrero 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	75 miércoles, 12 mayo 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	95 jueves, 17 junio 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	152 jueves, 19 agosto 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1907 viernes, 27 agosto 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	182 lunes, 04 octubre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	228 viernes, 10 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	229 viernes, 10 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	250 jueves, 23 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	251 jueves, 23 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	39 miércoles, 23 febrero 2022	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	74 martes, 26 abril 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA	166 martes, 19 julio 2022	0	0

DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	190 lunes, 15 agosto 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2705 lunes, 15 agosto 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3386 miércoles, 12 octubre 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	74 viernes, 28 abril 2023	0	0
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA	104 miércoles, 31 mayo 2023	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	165 viernes, 04 agosto 2023	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 78] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 12 julio 1994 **Número de Inscripción :** 1367 **Folio Inicial:** 917

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3215 **Folio Final :** 917

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 junio 1994

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta , que tiene un area total de setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. POr el frente Doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes Por Atras, con doscientos noventa metro sy lindera con terrenos de la Sra. Maria Galarza y Sra. Teresa Rodriguez Por el Costado Derecho con doscientos cuarenta y un metros y lindera con propiedad del Sr. ARturo Garcia Y por el Costado izquierdo con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora. Sup. Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALTOS CALDERERO JUANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 78] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 20 septiembre 1994 **Número de Inscripción :** 1917 **Folio Inicial:** 1291

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4427 **Folio Final :** 1292

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 agosto 1994

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta Los menores Jonathan Andres y Antony Victor Anchundia Plaza, representados por Abg. Simon Zambrano Vinces. Un terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes, POR ATRÁS, doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la Sra. María Galarza y María Teresa Rodríguez, POR EL COSTADO DERECHO, con doscientos cuarenta y un metros, y lindera con propiedad del Sr. Arturo García, Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora. Con un área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. Correspondiéndole al Abg. SIMON ZAMBRANO VINCES, un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA

COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA ANTONY VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[3 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: jueves, 20 febrero 2003 **Número de Inscripción :** 36 **Folio Inicial:** 167

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 805 **Folio Final :** 171

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 diciembre 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta situado en el sitio Mazato con una superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[4 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: martes, 15 julio 2003 **Número de Inscripción :** 176 **Folio Inicial:** 974

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 2885 **Folio Final :** 978

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 junio 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta en el Sitio Mazato, con una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ZAMBRANO ALCIVAR JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[5 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: martes, 15 julio 2003 **Número de Inscripción :** 177 **Folio Inicial:** 979

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 2886 **Folio Final :** 983

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 diciembre 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Situado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta en el Sitio Mazato, con una superficie de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

ACTOR	MENOSCAL HERNANDEZ SILVERIO AUDENCIO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[6 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 01 agosto 2003 **Número de Inscripción :** 1339 **Folio Inicial:** 3839
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3138 **Folio Final :** 3842
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 mayo 2003
Fecha Resolución: lunes, 21 abril 2003

a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido contra Jhonny Loor Rodriguez y Simon Zambrano Vinces, sobre lote de terreno situado en la parroquia Tarqui, sitio Mazato. Dicha demanda fue inscrita de fecha 23 de Agosto del 2002, actualmente cancelada mediante esta Protocolizacion de Sentencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	ALVARADO BAILON SEGUNDO KLEBER	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[7 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: jueves, 21 agosto 2003 **Número de Inscripción :** 232 **Folio Inicial:** 1246
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 3423 **Folio Final :** 1250
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 julio 2003
Fecha Resolución:

a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en esta ciudad de Manta sitio Mazato, con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	MANZABA HIDALGO IGNACIO ISIDORO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[8 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: jueves, 21 agosto 2003 **Número de Inscripción :** 233 **Folio Inicial:** 1251
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 3424 **Folio Final :** 1256
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 julio 2003
Fecha Resolución:

a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta sitio Mazato, con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	MACIAS CEDEÑO WILLIAMS STALIN	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[9 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: lunes, 06 octubre 2003 **Número de Inscripción :** 273 **Folio Inicial:** 1470
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4070 **Folio Final :** 1473
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 abril 2002
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta sitio Mazato.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ROJAS VERA JACKEELINE DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[10 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 08 diciembre 2006 **Número de Inscripción :** 2778 **Folio Inicial:** 38332
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5946 **Folio Final :** 38337
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 febrero 2006
Fecha Resolución: jueves, 26 enero 2006
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido contra Jhonny Loor Rodriguez, sobre terreno ubicado en la parroquia Tarqui, que mide: Por el frente, con veinte metros y calle publica Por Atras con veinte metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Por el Costado Derecho con treinta y dos metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Y por el Costado izquierdo con treinta y dos metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Con una Sup. de Seiscientos cuarenta metors cuadrados. La Demanda que existia con fecha Agosto 5 del 2003, actualmente se encuentra cancelada mediante esta Protocolizacion de Sentencia.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	TOALA MERO DOLORES MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[11 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 26 julio 2007 **Número de Inscripción :** 1751 **Folio Inicial:** 23925
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3505 **Folio Final :** 23928
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 julio 2007
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido por Julia Virginia Menoscal Calderón contra Jhonny Loor Rodríguez y posibles

interesados, sobre terreno ubicado Mazato, que mide: Por el frente con 16 metros y calle publica Por atrás, con 16 metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodríguez, Por el Costado Derecho con veinte y dos metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodríguez Y por el costado izquierdo con veinte y dos metros y calle publica. Sup. 352 M2. La demanda que existía con fecha Febrero 20 del 2003, actualmente se encuentra cancelada mediante esta Adjudicación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	MENOSCAL CALDERON JULIA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 14 mayo 2008 **Número de Inscripción :** 1248 **Folio Inicial:** 17100

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2389 **Folio Final :** 17107

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 abril 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolizacion de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido contra Jhonny Loor Rodriguez propueta por Ana Paciente Posligua, el mismo que mide¨ Por el frente, con nueve metros y calle publica POr Atras con nueve metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez POr el Costado Derecho con diez y ocho metrosy terrenos del Sr. Jhonny Rodriguez Y por el Costado izquierdo con diez y ocho metros y terrenos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez Sup. Ciento sesenta y dos metros cuadrados. La Demanda que existia con fecha Julio 16 del 2003, actualmente se encuentra cancelada con fecha Mayo 14 del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	POSLIGUA ANA PACIENTE	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 04 junio 2008 **Número de Inscripción :** 1463 **Folio Inicial:** 20179

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2829 **Folio Final :** 20189

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 marzo 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia de inmueble ubicado Mazato de esta Ciudad de Manta. Dentro del Ordinario que fue seguido por Olger Ernesto Zambrano Zambrano, Providencia dictada el 25 de Febrero del 2008. Con un área total de 300,00 metros cuadrados. La Demanda que existia con fecha Marzo 3 del 2006 actualmente se encuentra canceada por medio de esta Protocolización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO ZAMBRANO OLGER ERNESTO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[14 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: martes, 19 julio 2011 **Número de Inscripción :** 247 **Folio Inicial:** 2301

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4104 **Folio Final :** 2312

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 junio 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripcion. Juicio No. 291-2011 contra Herederos presuntos y desconocidos del Sr. Jhonny Loor Rodriguez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MANZABA HIDALGO IGNACIO ICIDORO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[15 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: viernes, 29 julio 2011 **Número de Inscripción :** 286 **Folio Inicial:** 2568

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4412 **Folio Final :** 2577

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 julio 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio. Juicio No. 321-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	PAZMIÑO BARRAGAN WILMER MARTIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[16 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: viernes, 26 agosto 2011 **Número de Inscripción :** 321 **Folio Inicial:** 2814

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4977 **Folio Final :** 2823

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 junio 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripcion Extraordianria Adquisitiva de Dominio. Juicio No. 316-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

MANTA
ALCALDÍA CIUDADANA

El Cambio Sigue

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 junio 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción. Juicio No. 291-2011 contra Hermanos presuntos y [illegible] del Sr. Jhonny Loor Rodríguez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	[illegible]	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	[illegible]	MANTA
DEMANDANTE	MANZABA HIDALGO IGNACIO ICIDORO	[illegible]	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[16 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: viernes, 29 julio 2011 Número de Inscripción : 286 Folio Inicial: 2568

Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repertorio: 4472 Folio Final : 2577

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 julio 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio. Juicio No. 321-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	[illegible]	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	[illegible]	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	[illegible]	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	[illegible]	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	[illegible]	MANTA
DEMANDANTE	PAZMIÑO BARRACAN WILMER MARTIN	[illegible]	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[16 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: viernes, 26 agosto 2011 Número de Inscripción : 321 Folio Inicial: 2814

Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repertorio: 4977 Folio Final : 2823

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 junio 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio. Juicio No. 316-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	[illegible]	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	[illegible]	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	[illegible]	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	[illegible]	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	[illegible]	MANTA

DEMANDANTE	CADENA LASLUISA JOSE FRANKLIN SEGUNDO	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[17 / 78] DEMANDA
Inscrito el: jueves, 23 febrero 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO PRIMERO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 enero 2012
Fecha Resolución:
Número de Inscripción : 64 **Folio Inicial:** 736
Número de Repertorio: 1048 **Folio Final :** 750
a.-Observaciones:
Demanda De Prescripcion Extraordinaria de Dominio.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUEZ VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[18 / 78] DEMANDA
Inscrito el: viernes, 24 febrero 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 febrero 2012
Fecha Resolución:
Número de Inscripción : 68 **Folio Inicial:** 810
Número de Repertorio: 1078 **Folio Final :** 819
a.-Observaciones:
DEMANDA Juicio No. 0008-2012.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[19 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 31 mayo 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 marzo 2012
Fecha Resolución: jueves, 16 febrero 2012
Número de Inscripción : 1396 **Folio Inicial:** 26430
Número de Repertorio: 3054 **Folio Final :** 26437
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia. Juicio No.26-2011. Un lote de terreno ubicado en el sector Mazato, actualmente inmediciones de Urbirrios tras la Cooperativa Palo Santo, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Area total. 360m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	SUCASI CASAMEN AIDA ALICIA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[20 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 14 septiembre 2012 **Número de Inscripción : 2463** **Folio Inicial:** 46439

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5463 **Folio Final :** 46447

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 agosto 2012

Fecha Resolución: lunes, 16 julio 2012

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Predio ubicado en el Sector Mazato, actualmente por las inmediaciones de Urbirrios, tras la cooperativa Palo Santo, Parroquia Tarqui Cantón Manta, con un área total de 450.00 m2. Con fecha Marzo 22 del 2.012, bajo el No. 109, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción, Ordenada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí. Propuesta por Felicita Trinidad Chávez Palma, casada, en contra de los herederos del causante Sr. Jhonny Segundo Loor Rodriguez. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Septiembre 14 del 2.012, bajo el No. 335 y adjudicada a la actora.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CHAVEZ PALMA FELICITA TRINIDAD	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[21 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: sábado, 12 enero 2013 **Número de Inscripción : 169** **Folio Inicial:** 4008

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 418 **Folio Final :** 4019

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 diciembre 2012

Fecha Resolución: viernes, 16 noviembre 2012

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA JUICIO NUMERO 290-2012. TERRENO UBICADO EN EL SECTOR MAZATO ACTUALMENTE INMEDIACIONES DE URBIRRIOS TRAS LA COOPERATIVA PALO SANTO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA CON UN AREA DE 300 METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[22 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 15 febrero 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 diciembre 2012
Fecha Resolución: lunes, 26 noviembre 2012

Número de Inscripción : 556 **Folio Inicial:** 11241
Número de Repertorio: 1221 **Folio Final :** 11253

a.-Observaciones:
SENTENCIA dictada dentro del Juicio No. 0161 - 2012 ordinario de Prescripción que sigue Fabiola López Orellana contra los herederos de Jhonny Loor Rodriguez y posibles interesados expedida por el Ab. Isaias Mendoza Loor, Juez Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí. Un lote de terreno ubicado en el sector Mazato de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 20 metros cuadrados y calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con 15 metros cuadrados con terreno de Johnny Segundo Loor Rodríguez. POR ATRAS: Con 20 metros con terreno de Johnny Segundo Loor Rodríguez, y. POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con 15 metros cuadrados con terreno de Johnny Segundo Loor Rodríguez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[23 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 10 julio 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 mayo 2013
Fecha Resolución: sábado, 23 febrero 2013

Número de Inscripción : 2078 **Folio Inicial:** 41640
Número de Repertorio: 5051 **Folio Final :** 41652

a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA de un terreno ubicado en el sector Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta con una superficie total de 440 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ ORELLANA FABIOLA ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[24 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: lunes, 22 julio 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 junio 2013
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 222 **Folio Inicial:** 2169
Número de Repertorio: 5323 **Folio Final :** 2180

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO ordenado por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, propuesta por la Sra. Denny Yaquelin Ordoñez Castillo en contra los herederos del causante Sr. Jhonny Segundo Loor Rodriguez, demando a la cónyuge sobreviviente Sra. Rita Asuncion Loor Vasquez, a sus hijos conocidos Jhonny Ademar Loor Cardenas y Jessica Paola Loor Cardenas, así mismo a los desconocidos y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0125 - 2013. Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el secto Mazato, actualmente por las inmediaciones de Urbirrios, tras la Cooperativa Palo Santo, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia Manabí. Con un área total de 150 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[25 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 18 agosto 2014 **Número de Inscripción :** 216 **Folio Inicial:** 2108

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6086 **Folio Final :** 2119

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 febrero 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabi propuesta por el Sr. Denny Yaquelin Ordoñez Castillo en contra de Rita Asuncion Loor Vasquez, Jhonny Ademar Loor Cardenas y Jessica Paola Loor Cardenas y a los herederos del Sr. Jhonny Segundo Loor Rodriguez, así como a posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0058 - 2014. sobre el lote de terreno que se encuentra ubicado en el Sector Mazato, actualmente por las inmediaciones de Urbirrios tras la cooperativa Palo Santo, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un area total de 300 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[26 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 11 marzo 2015 **Número de Inscripción :** 79 **Folio Inicial:** 949

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2141 **Folio Final :** 962

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 21 febrero 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial de Manabí que sigue Nelly Victoria Chavez Zambrano en contra de los herederos conocidos del Sr. Johnny Segundo Loor Rodriguez y otros, y posibles interesados. Oficio No. 0312 - 2015 - UJCM - 2014 - 0169 Dentro del Juicio No. 169 - 2014. Terreno ubicado en la parroquia Urbana Tarqui sitio MAZATO, (atrás Urbirrios), del Canton Manta. con un area total de; Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[27 / 78] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 11 septiembre 2015 **Número de Inscripción :** 2425 **Folio Inicial:** 9683

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7668 **Folio Final :** 9684

Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 septiembre 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES INMUEBLES DEJADOS POR EL CAUSANTE JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, medidas cautelar que fue ordenada por esta autoridad dentro del PROCESO NUMERO 66-2015, que sigue en contra de los herederos del antes anotado causante.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[28 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 07 julio 2016 **Número de Inscripción :** 166 **Folio Inicial:** 2320

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3502 **Folio Final :** 2341

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 abril 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Sólo deja copia para Archivos Oficio No. 0690 - 2016 - UJCM-M-13337-2014-0169 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2014-0169 seguido por Chavez Zambrano Nelly Victoria contra Loor Rodriguez Jhonny Segundo y otros. * Demanda inscrita en el Registro de la Propiedad de este cantón bajo el No. 79, Repertorio General No. 2141 con fecha 11 de Marzo del 2015. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, parroquia Tarqui de este cantón Manta, entre la calle planificada sin nombre y la avenida camino al Sitio La Revancha.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[29 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 07 julio 2016 **Número de Inscripción :** 1601 **Folio Inicial:** 40762

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3505 **Folio Final :** 40781

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	CASADO	MANTA
COMPARECIENTE			
DEMANDANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	CASADO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	SOLTERA	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	CASADA	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES
[27 / 28] PROHIBICION DE ENAJENAR
Fecha: viernes, 11 septiembre 2015 — Número de Inscripción : 2425 — Folio Inicial: 9683
Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 7598 — Folio Final : 9694
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 septiembre 2015
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, medidas cautelar que fue ordenada por este autoridad dentro del PROCESO NUMERO 13333, que sigue en contra de los mandatos del actor consorte
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD	[illegible]	[illegible]	[illegible]
COMPARECIENTE	[illegible]	[illegible]	[illegible]
DEUDOR	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	[illegible]	MANTA

Registro de : CEMANDAS
[25 / 28] CANCELACION DE DEMANDA
Inscrito el: jueves, 07 julio 2016 — Número de Inscripción : 108 — Folio Inicial: 2329
Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 3202 — Folio Final : 2341
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 abril 2016
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACION DE DEMANDA Solo deja copia para Archivo [illegible] No. 0990 - 2015 - UCM-M-13337/2014-0185 Oficio del Juzgado No. 13337-2014-0169 seguido por Chavez Zambrano Nelly Victoria [illegible] Loor Rodriguez Johnny Segundo y otros. " Demanda inscrita en el Registro de la Propiedad de este cantón bajo el No. 78, Repertorio General No. 2147 con fecha 11 de Marzo del 2015. Inmueble ubicado en el Sitio Matorrillo Tarqui de este cantón Manta; donde la calle principal [illegible] nombre y la misma continua al Sitio La Travesura.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	CASADO	MANTA
COMPARECIENTE			
DEMANDANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	CASADO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	SOLTERA	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	CASADA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[26 / 28] PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 07 julio 2016 — Número de Inscripción : 1037 — Folio Inicial: 4070
Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 3202 — Folio Final : 4091

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 junio 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio propuesta por Nelly Victoria Chávez Zambrano contra herederos del Señor Johnny Segundo Loor Rodríguez, cónyuge sobreviviente Rita Asunción Loor Vásquez, hijos conocidos del causante Jhonny Ademar Loor Cardenas y Jessica Paola Loor Cárdenas, desconocidos y posibles interesados. Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta de Manabí. Manta, martes 05 de Abril del 2016. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, parroquia Tarqui de este cantón Manta, entre la calle pública planificada sin nombre y la avenida camino al sitio La Revancha. Con un área total de 200,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CHAVEZ ZAMBRANO NELLY VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[30 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 18 agosto 2016 **Número de Inscripción :** 228 **Folio Inicial:** 3222

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4443 **Folio Final :** 3236

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 agosto 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN JUICIO NUMERO 1029-2016, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[31 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 13 enero 2017 **Número de Inscripción :** 17 **Folio Inicial:** 413

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 319 **Folio Final :** 430

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 diciembre 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0857 - 2016 - UJCM - 13337 - 2016 - 01265 Dentro del Juicio Coactivo No. 13337 - 2016 - 01265

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[32 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 15 marzo 2017 **Número de Inscripción :** 91 **Folio Inicial:** 1382
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1655 **Folio Final :** 1388
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 febrero 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Cancelación de Demanda dentro del Juicio Ordinario No. 1029-2016 Of. No. 170-2017-UJC-M Manta, Marzo 6 del 2017
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[33 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: lunes, 10 abril 2017 **Número de Inscripción :** 1133 **Folio Inicial:** 28679
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2260 **Folio Final :** 28698
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 marzo 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentencia dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio Juicio No. 1029-2016, lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato tras de la Ciudadela Urbirrios Uno que tiene una superficie total de 1.373,44 M2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDA	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA

Registro de : DEMANDAS
[34 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: jueves, 27 abril 2017 **Número de Inscripción :** 138 **Folio Inicial:** 2075
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2583 **Folio Final :** 2089
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 abril 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, juicio numero 13337-2016-01264, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO ZAMBRANO NIXON ESTALIN	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[35 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 10 noviembre 2017 **Número de Inscripción :** 378 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8952 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, juicio numero 13337-2017-00994, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA PROSPERO JAIRO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[36 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 14 noviembre 2017 **Número de Inscripción :** 380 **Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9008 **Folio Final :** 1

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción de dominio, de los herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante señor JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, y herederos presuntos y desconocidos del causante Sr. JHONNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ, así como a los posibles interesados. Oficio N° 0521-2017-UJCM.-13337-2017-00996, Juicio N° 13337-2017-00996. Lote de terreno Ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[37 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 01 diciembre 2017 **Número de Inscripción :** 408 **Folio Inicial:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9469 **Folio Final :** 1
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 noviembre 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Cancelación de Demanda Oficio N° 0679-2017-UJCM-13337-2016-01265 Juicio N° 13337-2016-01265 demanda inscrita el 13 de enero del 2017
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[38 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 27 diciembre 2017 **Número de Inscripción :** 4161 **Folio Inicial:** 110547
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 10136 **Folio Final :** 110567
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 diciembre 2017
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentencia dentro del Juicio de Prescripción sobre lote de terreno ubicado sector Mazato, actualmente Ciudadela Urbirrios tras la Cooperativa Palo Santo, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área de 307,80 metros cuadrados
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION		MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	VELASQUEZ MENDOZA BRIGIDA ALEJANDRINA	SOLTERA	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA

Registro de : DEMANDAS
[39 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: martes, 16 enero 2018 **Número de Inscripción :** 28 **Folio Inicial:** 436
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 473 **Folio Final :** 454
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 diciembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, juicio numero 13337-2017-01105, Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente barrio los bosques parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un area total de 156.76m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRIONES ORELLANA MARIA DE LOURDES	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[40 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 19 enero 2018 **Número de Inscripción :** 32 **Folio Inicial:** 523

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 569 **Folio Final :** 544

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio sobre lote de terreno ubicado Urbirrios Uno Sobre una Sup. de 120M2. Juicio Ordinario de Prescripción No. 13337-2017-01371 Of. No. 0021-2018-UJCM-13337-2017-01371 Manta, Enero 16 del 2018

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[41 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 21 junio 2018 **Número de Inscripción :** 206 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4108 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 junio 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No.0158-2018-UJCM-M-13337-2018-00614 Juicio No. 13337-2018-00614

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA

DEMANDANTE	CHAVEZ PICO JULIO ENRIQUE		MANTA
DEMANDANTE	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[42 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: miércoles, 12 septiembre 2018 **Número de Inscripción :** 303 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6111 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 septiembre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO No. 0255-2018-UJCM-13337-2018-01030 Manta, 05 de Septiembre del 2018 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2018-01030 Sobre un bien inmueble ubicado en el sitio Mazato, Sector Palo Santo, Tras de Urbirrios, de esta Ciudad de Manta. Con un Área de 320,00m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO MACIAS MARIA VIRMANIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[43 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: lunes, 15 octubre 2018 **Número de Inscripción :** 339 **Folio Inicial:** 5523
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6918 **Folio Final :** 5535
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 agosto 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 000479-2018-UJCM-13337-2017-01371 Juicio No. 13337-2017-01371
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[44 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 19 octubre 2018 **Número de Inscripción :** 3430 **Folio Inicial:** 91691
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7034 **Folio Final :** 91717
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 octubre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE LA SENTENCIA DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE

DOMINIO Número 13337-2017-01371. Lote de terreno ubicado en el Sitio Masato, perteneciente al Sector de Urbirrio Uno, de esta cuidad de Manta. Cuyas medidas y linderos son los siguientes; FRENTE: 8 metros y lindera con calle pública planificada sin nombre; ATRAS: 8 metros y lindera con propiedad particular perteneciente a la señora María Priscila Vinces Domínguez; COSTADO DERECHO: 15 metros y lindera con propiedad privada (terreno baldío); COSTADO IZQUIERDO: 15 metros y lindera con propiedad particular perteneciente a la señora Ángela Isabel Mendoza García; Area Total: 120 METROS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDA	MANTA
ADJUDICATARIO	ORDOÑEZ CASTILLO DENNY YAQUELIN	SOLTERA	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[45 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 29 octubre 2018 **Número de Inscripción :** 359 **Folio Inicial:** 5872

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7228 **Folio Final :** 5879

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 octubre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA en contra de Jessica Paola Loor Cardenas, Jhonny Ademar Loor Cardenas y Rita Asunción Loor Vasquez, herederos conocidos y su cónyuge sobreviviente del causante Sr. Jhonny Segundo Loor Rodríguez, herederos presuntos y desconocidos del causante, así como Posibles Interesados. oficio No. 00713 - 2018 - UJCM - LDMC Dentro del Juicio No. 13337 -2017 - 00996. * Demanda inscrita el 14 de Noviembre del 2017. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, actualmente sector Nuevo Manta de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[46 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 09 noviembre 2018 **Número de Inscripción :** 378 **Folio Inicial:** 6195

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7460 **Folio Final :** 6204

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 octubre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO *Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. *OFICIO-00740-2018-UJCM-LDMC *Dentro del juicio de procedimiento ordinario de prescripción extraordinario adquisitiva de dominio no 13337-2017-00994

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA

CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ ORELLANA PROSPERO JAIRO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[47 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: jueves, 22 noviembre 2018 **Número de Inscripción :** 391 **Folio Inicial:** 6345
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7745 **Folio Final :** 6369
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 agosto 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0279-2018-UJCM-13337-2016-01264 Juicio No. 13337-2016-01264
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO ZAMBRANO NIXON ESTALIN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[48 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 29 noviembre 2018 **Número de Inscripción :** 3892 **Folio Inicial:** 105221
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7945 **Folio Final :** 105248
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 noviembre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Lote de terreno y vivienda ubicado en el Sector MAZATO, actualmente ciudadela URBIRRIOS, tras la Cooperativa PALO SANTO, parroquia Tarqui, canton Manta, Provincia de Manabi. con una superficie total de 424.13 metros cuadrados. Juicio No. 13337-2016-01264
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO ZAMBRANO NIXON ESTALIN	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[49 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 05 diciembre 2018 **Número de Inscripción :** 3934 **Folio Inicial:** 106488
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8051 **Folio Final :** 106513
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 noviembre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA. Lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato, actualmente sector Los Bosques de la parroquia Tarqui del canton Manta. Area Total: 200.28m2. Juicio No. 13337-2017-00994

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ ORELLANA PROSPERO JAIRO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[50 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 18 enero 2019 **Número de Inscripción :** 265 **Folio Inicial:** 7663

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 471 **Folio Final :** 7687

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 enero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia den del Juicio de Procedimiento Ordinario No. 13337-2017-00996 , dentro del Juicio Ordinario seguido contra Herederos de Jhonny Segundo Loor Rodríguez , sobre lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actualmente sector Nuevo Manta de la parroquia TArqui del Cantón Manta, sobre una superficie total de 1.548,53 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDA	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR		MANTA
ADJUDICATARIO	CHOEZ SANCHEZ RICHARD LEOPOLDO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[51 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 11 marzo 2019 **Número de Inscripción :** 68 **Folio Inicial:** 1058

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1426 **Folio Final :** 1059

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 octubre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0374 - 2018 - UJCM - 13337 - 2018 - 00614 Dentro del Procedimiento Ordinario por Asunto: Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337 - 2018 - 00614 Inmueble ubicado en el Sector Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí, signado como número 1 de la manzana L. Area total: 900,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ PICO JULIO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[52 / 78] CANCELACION DE DEMANDA Y ACLARATORIA
Inscrito el: lunes, 18 marzo 2019 **Número de Inscripción :** 71 **Folio Inicial:** 1115
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1548 **Folio Final :** 1140
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 febrero 2019
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACION DE DEMANDA Y ACLARATORIA Oficio No. 0048 - 2019 - UJCM - 13337 - 2018 - 01030 dentro del procedimiento ordinario por asunto: Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337 - 2018 - 01030 seguido por Intriago Macias Maria Virmania. Fecha de providencia Manta, viernes 1 de febrero del 2019 donde ordena la Cancelación de Demanda inscrita en esta dependencia con fecha 12 de Septiembre del 2018. * Oficio No. 0069 - 2019 - UJCM - 13337 - 2018 - 01030 dentro del procedimiento ordinario por asunto: Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337 - 2018 - 01030. Con fecha 01 de Marzo del 2019 se Convalida la sentencia dictada con fecha Manta, viernes 1 de Febrero del 2019, en cuanto a que por un error mecanográfico que resulta de forma más no de fondo y un lapsus involuntario se hizo constar el segundo nombre de la actora como Maria Virginia Intriago Macias, cuando lo correcto es MARIA VIRMANIA INTRIAGO MACIAS. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato, sector Palo Santo, tras Urbirrios, de esta ciudad de Manta de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO MACIAS MARIA VIRMANIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[53 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: lunes, 01 abril 2019 **Número de Inscripción :** 940 **Folio Inicial:** 25964
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1857 **Folio Final :** 25992
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 marzo 2019
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. *Dentro del juicio de procedimiento de prescripción adquisitiva de dominio No. 13337-2018-00614 de fecha 31 de Octubre del 2018. *Bien inmueble ubicado sector MAZATO, de la parroquia Urbana Tarqui, cantón Manta, provincia de Manabí, signado con el número 1 de la manzana L, cuyas medidas y linderos son los siguientes: POR EL FRENTE: Con 30,00 metros lineales y lindera con calle pública planificada de acceso al sector la Revancha; POR ATRAS: Con 30,00 metros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Con 30,00 metros lineales y lindera con calle pública planificada; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 30,00 metros y lindera con calle pública planificada. Área total: 900,00 metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	CHAVEZ PICO JULIO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

EX PROPIETARIO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[54 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 10 abril 2019 **Número de Inscripción :** 104 **Folio Inicial:** 1729
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2053 **Folio Final :** 1741
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 diciembre 2018
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA * OFICIO NO. 0006-2019-UJCM-LDMC *Dentro del juicio de procedimiento ordinario de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio No. 13337-2017-01105 *Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta. Correspondiéndole al Sr. JHONNY LOOR RODRIGUEZ CUARENTA MIL METROS CUADRADOS, que quedan por el lado derecho.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRIONES ORELLANA MARIA DE LOURDES	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[55 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: martes, 29 octubre 2019 **Número de Inscripción :** 324 **Folio Inicial:** 5022
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6386 **Folio Final :** 5044
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 octubre 2019
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO en contra de los herederos presuntos y desconocidos del causante Sr. Johnny Segundo Loor Rodriguez Manta, 03 de Octubre de 2019 Oficio No. 0564 - 2019 - UJC - 13337 - 2019 - 01414 Dentro del Procedimiento Ordinario No. 13337 - 2019 - 01414
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[56 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: jueves, 15 octubre 2020 **Número de Inscripción :** 144 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3083 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO: contra herederos presunto y desconocidos del causante Jhonny Segundo Loor Rodriguez. lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, hoy barrio los Bosques de Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área de 126m2 Oficio, 03729-2020 Manta, 13 de Octubre del 2020 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2020-00813

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO BAZURTO CRUZ ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[57 / 78] DEMANDA

Inscrito el: viernes, 11 diciembre 2020 **Número de Inscripción :** 174 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4069 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA Of. No. 13337-2020-01059-OFICIO-04296-2020 Manta, 10 de diciembre del 2020. Proceso No. 13337-2020-01059

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR JHONNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CELY ALVARADO MERCEDES BEATRIZ		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[58 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA

Inscrito el: jueves, 14 enero 2021 **Número de Inscripción :** 3 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 177 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION: 13337-2020-01041-OFICIO-00028-2021 Causa No. 13337202001041 Manta, Martes 12 de enero el 2021 Dentro del juicio Ordinario de Prescripción exterodrdinaria adquisitiva de dominio, seguida contra los herederos de Johnny Segundo Loor Rodriguez, sobre el predio ubicado en el stio mazato. con un área de 270,19m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA

CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO MUÑOZ NARCISA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[59 / 78] REFORMA DE DEMANDA DE PRESCRIPCION

Inscrito el: viernes, 22 enero 2021 **Número de Inscripción :** 8 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 288 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

REFORMA DE DEMANDA DE PRESCRIPCION: terreno ubicado en el sitio Mazato, calle 308 del sector Urbirrios de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, con un área de 1.388m2. en contra de los herederos presuntos y desconocidos del causante Sr. Johnny Segundo Loor Rodriguez. 13337-2019-01414, OFICIO,-03970-2020 Causa N. 13337201901414 Manta, viernes 6 de noviembre del 2020

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[60 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 24 febrero 2021 **Número de Inscripción :** 311 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 735 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 febrero 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de sentencia de fecha 26 de diciembre del 2.018 de un terreno ubicado en Mazato actualmente barrio los bosques área total 156,76m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	BRIONES ORELLANA MARIA DE LOURDES	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR		MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[61 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 12 mayo 2021 **Número de Inscripción :** 75 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2040 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 abril 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: Juicio No.13337-2021-00171 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante AUTO DE CALIFICACIÓN de fecha 01 de abril del 2021 las 14h36 ha dispuesto: "...al tenor de lo dispuesto en el Art.146 inciso séptimo del COGEP la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad del cantón Manta...". El DEMANDANTE indica ser poseedor de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio conocido como Mazato calle 308 y Avenida 239 del sector Urbirrios, de la parroquia Tarqui de la jurisdicción cantonal de Manta, con una superficie total de 190,27 m2. * Oficio No.13337-2021-00171-OFICIO-01143-2021 Manta, 15 de Abril del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[62 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 17 junio 2021 **Número de Inscripción :** 95 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2698 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 mayo 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: 13337-2020-00813-oficio-02182-2021 Causa No. 13337202000813 Manta, martes 15 de junio del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO BAZURTO CRUZ ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[63 / 78] DEMANDA

Inscrito el: jueves, 19 agosto 2021 **Número de Inscripción :** 152 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3924 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 agosto 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA OF. No. 13337-2021-00562-OFICIO-03471-2021 Manta, 10 de agosto del 2021. Proceso No. 13337-2021-00562

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES		MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE		MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[64 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 27 agosto 2021 **Número de Inscripción :** 1907 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4108 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 agosto 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Dentro del Juicio Nº 13337-2020-00813 seguido en contra de los herederos del causante Jhonny Segundo Loor Rodriguez, conyuge sobreviviente, herderos conocidos, presuntos y desconocidos del referido causante. Lote Terreno Nº 8 Manzana E Ubicado en el Barrio Urbirrios Ciudadela Urbirrios II Calle 308 y AV. 239-C Esquina, Parroquia Tarqui Canton Manta, AREA TOTAL DE 126, 00 metros cuadrados. Juicio Nº 13337-2020-00813 Manta, 15 de Junio del 2021
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	SOLORZANO BAZURTO CRUZ ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[65 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: lunes, 04 octubre 2021 **Número de Inscripción :** 182 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4962 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 mayo 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda dentro del juicio de procedimiento ordinario 13337-2021-00583
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	SANCHEZ CEDEÑO MIREYA DEL PILAR	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDA	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[66 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 10 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 228 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6413 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 noviembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: 13337-2021-01856-OFICIO-06854-2021 Causa No. 13337202101856 Manta, lunes 6 de diciembre del 2021 solar ubicado en sector Los Bosques de Urbirrios av. 231C de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área de 152,14m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MERA TOALA GLORIA JACINTA	CASADO(A)	BELLAVISTA

Registro de : DEMANDAS

[67 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 10 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 229 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6415 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 noviembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANADA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO: 13337-2021-01847-OFICIO 06866-2021 Causa No. 13337202101847 Manta, martes 7 de diciembre del 2021 solar urbano ubicado en sector Los Bosques de Urbirrios, calle 231C, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 142,63m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA

COMPETENTE			
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROLDAN MERA JAIME EDUARDO	SOLTERO(A)	SUCRE

Registro de : DEMANDAS

[68 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 23 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 250 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6770 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 diciembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: Juicio No.13337-2021-01653 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante AUTO DE CALIFICACIÓN de fecha 09 de diciembre del 2021 las 10h36 ha dispuesto: "...al tenor de lo dispuesto en el Art.146 inciso quinto del COGEP la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad del cantón Manta...". La DEMANDANTE indica ser poseedor de los lotes terreno ubicado en la manzana "J" lote 11 y 12 de la Lotización Santa Rita del sitio Mazato, sector Urbirrios de la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí, teniendo un área total de 329,60 m2. * Oficio No.13337-2021-01653-OFICIO-06988-2021 Manta, 13 de Diciembre del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ CASTRO ROSA AMELITA	CASADO(A)	ESMERALDAS

Registro de : DEMANDAS

[69 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 23 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 251 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6771 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 diciembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION: 13337-2021-01848-OFICIO-07361-2021 Causa No. 13337202101848 Manta, martes 21 de diciembre del 2021 solar urbano ubicado en sector Los Bosques de Urbirrios entre avenida 230C y 229C, Parroquia Tarqui Cantón Manta, con un área de 800m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROLDAN MERA DIGNA ELIZABETH	SOLTERO(A)	BELLAVISTA

Registro de : DEMANDAS
[70 / 78] REFORMA DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 23 febrero 2022 **Número de Inscripción :** 39 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1367 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 enero 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*REFORMA DE DEMANDA 13337-01653-OFICIO-00516-2022 Manta, 4 de Febrero del 2022 Dentro del Juicio Ordinario Prescripcion Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2021- 01653
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ CASTRO ROSA AMELITA	NO DEFINIDO	ESMERALDAS

Registro de : DEMANDAS
[71 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: martes, 26 abril 2022 **Número de Inscripción :** 74 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3029 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 abril 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO 13337-2022-00400-OFICIO-02720-2022 Manta, 21 de Abril del 2022 Dentro del Juicio Nº 13337-2022-00400 Auto de fecha 8 de Abril del 2022
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROLDAN MERA GLORIA MARIUXI	NO DEFINIDO	BELLAVISTA

Registro de : DEMANDAS
[72 / 78] CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA
Inscrito el: martes, 19 julio 2022 **Número de Inscripción :** 166 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5384 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 junio 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE DEMANDA Y DE REFORMA DE DEMANDA 13337-2019-01414-OFICIO-05448-2022 Manta, 18 de Julio del 2022 Dentro del Juicio Nº 13337-2019-01414 Se cancela la demanda inscrita el 29 de Octubre del 2019 con el numero de inscripcion 324 Registro de Demanda. Se cancela la Reforma de Demanda Inscrita el 22 de Enero del 2021 con el numero de Inscripcion 8 Registro de Demanda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[73 / 78] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 15 agosto 2022 **Número de Inscripción :** 190 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6076 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 agosto 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO. Oficio Nro. 13337-2022-01067-OFICIO-06315-2022 Causa Nro. 13337202201067 Manta, 10 de agosto del 2022. Unidad Judicial Civil de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ZAMBRANO CEDEÑO JUAN JOSE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[74 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 15 agosto 2022 **Número de Inscripción :** 2705 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6085 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 agosto 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Se procede a Protocolizar la sentencia Dictada por el Juez de la Unidad Judicial Civil con sede en el Canton Manta, A favor del Adjudicatario señor Jason Ronal Velez Sornoza Dentro del Juicio de procedimiento Ordinario de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2019-01414 En contra de los Herederos del Causante Johnny Segundo Loor Rodriguez, conyuge sobrevivientes, herederos presuntos y desconocidos, y posibles interesados. Manta, 30 de Junio del 2022. Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de los demandados. Sentencia que se encuentra ejecutoriada por el Ministerio de Ley. Lote de terreno Ubicado en el Sitio Mazato, atras de la Cdla Urbirrios Parroquia Tarqui del Canton Manta con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Lindera con Calle Publica, con 9,00 m ; POR ATRAS : Lindera con propiedad particular, con 79,50 m; POR EL COSTADO DERECHO: Partiendo desde el Frente en linea recta hacia atras con 29,45 m lindera con propiedad; desde este punto gira en angulo hacia la derecha con 69,43 m y lindera con la antes mencionada propiedad particular; desde este punto gira en angulo hasta topar el lindero de atras con 13,45 m y lindera con propiedd particular; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con propiedad particular con 44,90 m. Con un area total del predio 1388,30m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	VELEZ SORNOZA JASON RONALD	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE-EX PROPIETARIO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[75 / 78] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: miércoles, 12 octubre 2022 **Número de Inscripción :** 3386 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7713 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 septiembre 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Sentencia dictada por la señora Jueza, Dra. Aguinaga Ponce Nilda Sofia, dentro del juicio Procedimiento Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2022-01059 de fecha, 24 de agosto del 2022, a las 16h29, presentada por la señora, Mercedes Beatriz Cely Alvarado en contra de los demandados señores, Rita Asunción Loor Vásquez, en calidad de cónyuge sobreviviente del causante señor, Jhonny Segundo Loor Rodríguez, a sus herederos conocidos señores, Jhonny Daniel Loor Loor, Jessica Paola Loor Cardenas y Jhonny Ademar Loor y otros. Inmueble ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, actualmente calle 308, entre las avenidas 239 A y 239 B, esquina, con un área total de 810m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	CELY ALVARADO MERCEDES BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR LOOR JHONNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JHONNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[76 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 28 abril 2023 **Número de Inscripción :** 74 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2529 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 abril 2023
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA: 13337-2021-00171-oficio-02556-2023 Causa No. 13337202100171 Manta, miércoles 26 de abril del 2023 Se cancela la demanda inscrita el 12 de mayo del 2021, número 75, repertorio 2040.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VILLAMIL ZAMBRANO MARIO ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[77 / 78] CANCELACION DE DEMANDA Y DE LA REFORMA DE DEMANDA
Inscrito el: miércoles, 31 mayo 2023 **Número de Inscripción : 104** **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3197 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 abril 2023
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE DEMANDA Y DE REFORMA 13337-2021-01653-OFICIO-03139-2023 CAUSA Nº 13337202101653 Manta, 15 de Mayo del 2023 Dentro del Juicio Nº 13337-2021-01653 de Prescripcion Adquisitiva de Dominio.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ CASTRO ROSA AMELITA	NO DEFINIDO	ESMERALDAS

Registro de : DEMANDAS
[78 / 78] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 04 agosto 2023 **Número de Inscripción : 165** **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4768 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 julio 2023
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
*CANCELACION DE DEMANDA 13337-2021-00562-OFICIO-04811-2023 CAUSAN Nº 13337202100562 Manta, 14 de Julio del 2023 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2021-00562. Que sigue el Señor Jose Telmo Proaño Arteaga en contra de : EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; señores JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA, cónyuge sobreviviente del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como herederos presuntos y desconocidos de los causantes JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES y POSIBLES INTERESADOS. Se cancela la Demanda Inscrita el 19 de Agosto del 2021 con el numero de inscripcion 152 Repertorio 3924.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	24
DEMANDAS	53
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
Total Inscripciones >>	**78**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-08-07
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23021731 certifico hasta el día 2023-08-07, la Ficha Registral Número: 5268.

MANTA ALCALDÍA

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 dias. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 1 2 3 0 9 2 M H 5 O K K

Ficha Registral-Bien Inmueble

3346

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23021729
Certifico hasta el día 2023-08-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 11 junio 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el sitio Mazato

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana tarqui del Cantón Manta. Para Los menores Jonathan Andrés y Antony Víctor Anchundia Plaza y el señor EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA y otros, TREINTA MIL METROS CUADRADOS QUE QUEDAN DEL COSTADO IZQUIERDO. Que tiene una superficie total de setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. Terreno que se lo divide entre todos los compradores. Del lote que tiene.

Frente: doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes

Atras: doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la señora María Galarza y María Teresa Rodríguez

Derecho: con doscientos cuarenta y un metros y lindera con propiedad del señor Arturo Garcias

Izquierdo: con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del señor Gerardo Bermello Zamora

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE DEMANDA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1367 martes, 12 julio 1994	917	917
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1917 martes, 20 septiembre 1994	1291	1292
DEMANDAS	DEMANDA	152 jueves, 19 agosto 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	182 lunes, 04 octubre 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	165 viernes, 04 agosto 2023	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 5] COMPRAVENTA
Inscrito el: martes, 12 julio 1994
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 junio 1994
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1367
Número de Repertorio: 3215
Folio Inicial: 917
Folio Final : 917

a.-Observaciones:
Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta , que tiene un area total de setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. POr el frente Doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes Por Atras, con doscientos noventa metro sy

lindera con terrenos de la Sra. Maria Galarza y Sra. Teresa Rodriguez Por el Costado Derecho con doscientos cuarenta y un metros y lindera con propiedad del Sr. ARturo Garcia Y por el Costado izquierdo con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora. Sup. Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALTOS CALDERERO JUANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 20 septiembre 1994 **Número de Inscripción :** 1917 **Folio Inicial:** 1291

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4427 **Folio Final :** 1292

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 agosto 1994

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta Los menores Jonathan Andres y Antony Victor Anchundia Plaza, representados por Abg. Simon Zambrano Vinces. Un terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes, POR ATRÁS, doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la Sra. María Galarza y María Teresa Rodríguez, POR EL COSTADO DERECHO, con doscientos cuarenta y un metros, y lindera con propiedad del Sr. Arturo García, Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora. Con un área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. Correspondiéndole al Abg. SIMON ZAMBRANO VINCES, un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA ANTONY VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[3 / 5] DEMANDA

Inscrito el: jueves, 19 agosto 2021 **Número de Inscripción :** 152 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3924 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 agosto 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA OF. No. 13337-2021-00562-OFICIO-03471-2021 Manta, 10 de agosto del 2021. Proceso No. 13337-2021-00562

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA

DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES		MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE		MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[4 / 5] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 04 octubre 2021 **Número de Inscripción :** 182 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4962 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 mayo 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda dentro del juicio de procedimiento ordinario 13337-2021-00583

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	SANCHEZ CEDEÑO MIREYA DEL PILAR	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDA	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[5 / 5] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 04 agosto 2023 **Número de Inscripción :** 165 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4768 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 julio 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*CANCELACION DE DEMANDA 13337-2021-00562-OFICIO-04811-2023 CAUSAN Nº 13337202100562 Manta, 14 de Julio del 2023 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2021-00562. Que sigue el Señor Jose Telmo Proaño Arteaga en contra de : EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; señores JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA, cónyuge sobreviviente del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como herederos presuntos y desconocidos de los causantes JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES y POSIBLES INTERESADOS. Se cancela la Demanda Inscrita el 19 de Agosto del 2021

con el numero de inscripcion 152 Repertorio 3924.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
DEMANDAS	3
Total Inscripciones >>	**5**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-08-07
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23021729 certifico hasta el día 2023-08-07, la Ficha Registral Número: 3346.

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 1 2 3 0 6 R I I 0 P 5 F

Ficha Registral-Bien Inmueble

6217

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23021732
Certifico hasta el día 2023-08-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial:
Fecha de Apertura: martes, 19 agosto 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: Sitio Mazato

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Con un área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. Correspondiéndole al Abg. SIMON ZAMBRANO VINCES, un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

Frente: doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes,

Atras: doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la Sra. María Galarza y María Teresa Rodríguez,

Derecho: con doscientos cuarenta y un metros, y lindera con propiedad del Sr. Arturo García,

Izquierdo: con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora.

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE DEMANDAS Y GRAVAMENES.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1917 martes, 20 septiembre 1994	1291	1292
DEMANDAS	DEMANDA	151 lunes, 02 julio 2001	569	571
DEMANDAS	DEMANDA	270 viernes, 12 octubre 2001	1029	1039
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2919 viernes, 27 diciembre 2002	27497	27500
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1339 viernes, 01 agosto 2003	3839	3842
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	273 lunes, 06 octubre 2003	1470	1473
DEMANDAS	DEMANDA	164 jueves, 27 julio 2006	779	784
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	333 viernes, 02 febrero 2007	4610	4614
NEGATIVAS	DEMANDA	22 jueves, 16 julio 2009	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2964 lunes, 19 octubre 2009	48697	48704
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2944 viernes, 03 diciembre 2010	51741	51754
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1254 jueves, 12 mayo 2011	21036	21050
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	49 jueves, 09 febrero 2012	535	550
NEGATIVAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	9 jueves, 12 abril 2012	0	0
NEGATIVAS	DEMANDA	10 lunes, 23 abril 2012	1	1
NEGATIVAS	DEMANDA	11 lunes, 23 abril 2012	1	1
EMBARGOS	EMBARGO	60 miércoles, 30 mayo 2012	335	336

COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1239 lunes, 22 abril 2013	25119	25132
NEGATIVAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	24 miércoles, 24 julio 2013	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	337 miércoles, 30 octubre 2013	3315	3333
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	268 miércoles, 21 enero 2015	5702	5715
DEMANDAS	DEMANDA	93 jueves, 04 abril 2019	1555	1568
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	362 martes, 26 noviembre 2019	5143	5162
DEMANDAS	DEMANDA	7 jueves, 21 enero 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	54 martes, 23 marzo 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	634 jueves, 01 abril 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	70 lunes, 10 mayo 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	152 jueves, 19 agosto 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	176 viernes, 24 septiembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	182 lunes, 04 octubre 2021	0	0
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	188 jueves, 14 octubre 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3115 jueves, 23 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	159 martes, 01 agosto 2023	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	165 viernes, 04 agosto 2023	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 34] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 20 septiembre 1994 **Número de Inscripción :** 1917 **Folio Inicial:** 1291

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4427 **Folio Final :** 1292

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 agosto 1994

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta Los menores Jonathan Andres y Antony Victor Anchundia Plaza, representados por Abg. Simon Zambrano Vinces. Un terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, doscientos noventa metros y lindera con propiedad de los otorgantes, POR ATRÁS, doscientos noventa metros y lindera con terrenos de la Sra. María Galarza y María Teresa Rodríguez, POR EL COSTADO DERECHO, con doscientos cuarenta y un metros, y lindera con propiedad del Sr. Arturo García, Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con doscientos cincuenta y tres metros con propiedad del Sr. Gerardo A. Bermello Zamora. Con un área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. Correspondiéndole al Abg. SIMON ZAMBRANO VINCES, un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA PLAZA ANTONY VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[2 / 34] DEMANDA
Inscrito el: lunes, 02 julio 2001 **Número de Inscripción :** 151 **Folio Inicial:** 569
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3092 **Folio Final :** 571
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 junio 2001
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un terreno ubicado en el sector Mazato , hoy denomiando Urbirrios de la Parroquia Urbana tarqui del canton Manta , que tiene 14,906 metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	MERA ROSA AMARILIS CLEMENTINA	VIUDO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA GALLO VICTOR HUGO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[3 / 34] DEMANDA
Inscrito el: viernes, 12 octubre 2001 **Número de Inscripción :** 270 **Folio Inicial:** 1029
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5000 **Folio Final :** 1039
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 octubre 2001
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno , Sitio Mazato, Parroquia tarqui de la Manzana A, que tiene 2680 m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	PLAZA CHAVEZ LUISA JOSEFA	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[4 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 27 diciembre 2002 **Número de Inscripción :** 2919 **Folio Inicial:** 27497
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5974 **Folio Final :** 27500
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 diciembre 2002
Fecha Resolución: martes, 23 julio 2002
a.-Observaciones:
Un cuerpo de terreno situado en esta ciudad de Manta sitio Mazato parroquia Tarqui . con un area total de 1.200 metros cuadrados. Protocolizacion de Sentencia dentro del Ordinario que fue seguido por Sra. Rosa Amarilis Clementina Mera contra Simon Zambrano Vinces.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	MERA ROSA AMARILIS CLEMENTINA	VIUDO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[5 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 01 agosto 2003 **Número de Inscripción :** 1339 **Folio Inicial:** 3839
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3138 **Folio Final :** 3842
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 mayo 2003
Fecha Resolución: lunes, 21 abril 2003
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia, dentro del Ordinario que fue seguido contra Jhonny Loor Rodriguez y Simon Zambrano Vinces, sobre lote de terreno situado en la parroquia Tarqui, sitio Mazato. Dicha demanda fue inscrita de fecha 23 de Agosto del 2002, actualmente cancelada mediante esta Protocolizacion de Sentencia.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	ALVARADO BAILON SEGUNDO KLEBER	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JHONNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[6 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
Inscrito el: lunes, 06 octubre 2003 **Número de Inscripción :** 273 **Folio Inicial:** 1470
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4070 **Folio Final :** 1473
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 abril 2002
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un lote de terreno situado en la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta sitio Mazato.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ROJAS VERA JACKEELINE DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[7 / 34] DEMANDA
Inscrito el: jueves, 27 julio 2006 **Número de Inscripción :** 164 **Folio Inicial:** 779
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3448 **Folio Final :** 784
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 julio 2006
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
sobre terreno ubicado en el Sitio mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	ZAMBRANO MUÑOZ NARCISA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[8 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 02 febrero 2007 **Número de Inscripción :** 333 **Folio Inicial:** 4610
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 571 **Folio Final :** 4614
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 enero 2007
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
casa y solar ubicado en el Sitio Mazato (tras la ciudadela Urbirrios) Parroquia Tarqui, que tiene Por el frente 20 metros y calle pública. Por atrás 20 metros y propiedad del señor Simón Zambrano Vinces. Por el costado derecho 15 metros y calle pública. Por el costado izquierdo quince metros y propiedad del Dr. Simon Zambrano Vinces en donde tiene construida su casa habitación.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	HOLGUIN PRADO MARIA TRINIDAD	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : NEGATIVAS
[9 / 34] DEMANDA
Inscrito el: jueves, 16 julio 2009 **Número de Inscripción :** 22 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 4061 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO PRIMERO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 marzo 2009
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Negativa de inscripcion Demanda.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA CELESTE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	ESTRADA LASCANO ANGELA NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[10 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: lunes, 19 octubre 2009 **Número de Inscripción :** 2964 **Folio Inicial:** 48697
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5989 **Folio Final :** 48704
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 octubre 2009
Fecha Resolución: lunes, 21 septiembre 2009
a.-Observaciones:
Protocolizacion de Sentencia. Dentro del Ordinario No. 262-2007. Un cuerpo de terreno, ubicado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, cuyas medidas y linderos son los siguientes: POR EL NORTE: Con calle pública sin nombre en una parte con 11,00 metros, en otra parte con 20,00 metros y en otra con 11,00 metros dando un total de 42, 00 metros POR EL SUR: Con calle pública sin nombre y con 22,00 metros POR EL ESTE: Con una extensión de 40,00 metros con propiedad del Señor Jhonny Loor POR EL OESTE: Con una extensión de 20,00 metros y con propiedad del Señor Simón Zambrano Vinces. Con una superficie total de: 660,00 metros.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	LOOR MERA MONICA MARITZA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SALTOS CALDERERO JUANA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MERA ROSA AMARILIS CLEMENTINA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR MERA ATILIO HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR MERA DARWIN DAVID	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	LOOR MERA STALIN LEODAN	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MOREIRA DEISY ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	VINCES INTRIAGO ANGEL MARIO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	LOOR GARCIA DAVID EZEQUIEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[11 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: viernes, 03 diciembre 2010
Número de Inscripción : 2944 **Folio Inicial:** 51741
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6666 **Folio Final :** 51754
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 febrero 2010
Fecha Resolución: jueves, 18 febrero 2010
a.-Observaciones:
Protocolizacion Sentencia. Juicio No. 404-2005, de un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del esta Ciudad de Manta. Un terreno ubicado en el sitio mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta que tiene por el frente con 34,20 metros y lindera con calle publica principal, por atras con 20,40 metros y lindera con calle publica sin nombre ,, por el costado derecho con 30,20 metros y lindera con terrenos del señor Simon Zambrano Vinces y por el costado izquierdo con 15,00 metros y calle sin nombre y mas a la derecha haciendo un angulo de noventa grados con 16,80 metros y terrenos del señor Simon Zambrano Vinces hasta llegar a topar la parte de atras con 15,00 metros y terrenos del señor Simon Zambrano Vinces. Con una superficie total de ochocientos veinte y nueve metros cuadrados, con noventa y cinco centimetros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MERA MENDOZA CELESTE MELANIA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	VELIZ ESPINALES PEDRO EDULFO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[12 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 12 mayo 2011
Número de Inscripción : 1254 **Folio Inicial:** 21036
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2736 **Folio Final :** 21050
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 abril 2011
Fecha Resolución: jueves, 31 marzo 2011
a.-Observaciones:
Protocolización de Sentenica. Juicio No. 266-2007. Inmueble ubicado en la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, cuyas medidas y linderos: Norte, Frente: 22 metros con calle pública sin nombre, Sur- Atras: 22 metros con calle pública sin nombre; ESTE- Costado Derecho: 30 metros con propiedad del Sr. Jhonny Loor. Oeste- Costado Izquierdo: 30 metros con propiedad del Sr. Abg. Simón Zambrano Vinces. Con un área total de 660m2.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	VINCES INTRIAGO ANGEL MARIO	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	MOREIRA CEDEÑO DEISY ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA

AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[13 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 09 febrero 2012 **Número de Inscripción :** 49 **Folio Inicial:** 535

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 803 **Folio Final :** 550

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 noviembre 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripcion ADquisitiva Extraordinaria de Dominio. Juicio No. 13306-2011. 0535 Inscripcion Por Mandato Judicial mediante providencia de fecha 26 de Enero del 2012, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MENDOZA ARELLANO LUIS FELIPE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : NEGATIVAS

[14 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 12 abril 2012 **Número de Inscripción :** 9 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2029 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 febrero 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Negativa de Demanda de Pescripcion. Juicio No.686-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANCHEZ CEDEÑO MIREYA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : NEGATIVAS

[15 / 34] DEMANDA

Inscrito el: lunes, 23 abril 2012 **Número de Inscripción :** 10 **Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 2220 **Folio Final :** 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 marzo 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Negativa de Demanda.Juicio No. 0073-2012

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA ROLDAN VIRGILIO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : NEGATIVAS
[16 / 34] DEMANDA
Inscrito el: lunes, 23 abril 2012 **Número de Inscripción :** 11 **Folio Inicial:** 1
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 2221 **Folio Final :** 1
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 marzo 2012
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Negativa de Demanda. J uicio No. 0071-2012
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ BURGOS WILBERTO ALBINO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : EMBARGOS
[17 / 34] EMBARGO
Inscrito el: miércoles, 30 mayo 2012 **Número de Inscripción :** 60 **Folio Inicial:** 335
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3041 **Folio Final :** 336
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DÉCIMO QUINTO DE LO PENAL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 mayo 2012
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
EMBARGO mediante Oficio N.- 367-64-2011- JDQGPM, Manta, 2 de Mayo del 2012. dentro de la causa Penal N.- 04-2011. seguida en contra de Moreira Alcivar Jonathan Efrain
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DECIMO QUINTO DE LO PENAL	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MOREIRA ALCIVAR JONATHAN EFRAIN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[18 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: lunes, 22 abril 2013 **Número de Inscripción :** 1239 **Folio Inicial:** 25119
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3086 **Folio Final :** 25132
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 marzo 2013
Fecha Resolución: sábado, 23 febrero 2013
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el señor abogado Luis David Marquez Cotera, Juez Sexto de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio Ordinario que sigue la señora Digna Jovita Holguin Prado, en contra del señor Simon Bolivar Zambrano Vinces y otros. Dentro del Juicio No. 658 - 2011. Un predio urbano consistente en casa y solar ubicado en el Sitio Mazato (tras de la Ciudadela Urbirrios), Parroquia Tarqui de este Cantón Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y Calle pública; POR ATRAS: Diez metros y calle pública; POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y propiedad de María Trinidad Holguín Prado y Manuel Alfredo Vélez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros y propiedad de Glorioso Parrales y Luis Álava, con una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (300m2).
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA

ADJUDICATARIO	HOLGUIN PRADO DIGNA JOVITA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : NEGATIVAS

[19 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 24 julio 2013

Número de Inscripción : 24 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5414 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 enero 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

NEGATIVA DE DEMANDA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO ordenada por el el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesto por la Sra. Angela Alexandra Romero Rosero en contra el Dr. Simón Bolivar Zambrano Vinces y la Sra. Celeste Melenia Mera Mendoza. En la causa civil ordinaria No. 07 - 2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA CELESTE MELENIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROMERO ROSERO ANGELA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[20 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 30 octubre 2013

Número de Inscripción : 337 **Folio Inicial:** 3315

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7702 **Folio Final :** 3333

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 julio 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 07-2013, SE INSCRIBE POR ORDEN JUDICIAL.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA CELESTE MELENIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ROMERO ROSERO ANGELA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 21 enero 2015

Número de Inscripción : 268 **Folio Inicial:** 5702

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 559 **Folio Final :** 5715

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 octubre 2014

Fecha Resolución: viernes, 05 septiembre 2014

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA JUICIO NUMERO 325-2007.- DE UN LOTE DE TERRENO SITUADO EN LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. CON UN AREA TOTAL DE CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

ADJUDICADOR	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	SALVATIERRA OCTACIANO DEL JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA

Registro de : DEMANDAS
[22 / 34] DEMANDA
Inscrito el: jueves, 04 abril 2019 **Número de Inscripción :** 93 **Folio Inicial:** 1555
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1958 **Folio Final :** 1568
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 marzo 2019
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
DEMANDA. *Oficio No. 0095-2019-UJCM-M-13337-2019-00065. *Dentro del juicio de procedimiento ordinario No. 13337-2019-00065. *Terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui, un mil seiscientos treinta metros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOOR BOTINES STALIN LEODAN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[23 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO
Inscrito el: martes, 26 noviembre 2019 **Número de Inscripción :** 362 **Folio Inicial:** 5143
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6958 **Folio Final :** 5162
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 octubre 2019
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio No 13337-2019-00994. Oficio No. 0754-13337-2019-00994-UJCMM-2019-ALRC Manta, Noviembre 6 del 2019 Demanda sobre lote de terreno ubicado Lotización Mazato, sector Los Bosque ubicado en la parroquia Tarqui del Cantòn Manta,con una superficie de 187 M2. Por el frente: 11 metrosw calle pùblica, Atrás: 11 metros lindera con Angel Mario Vinces Intriago, Derecho: 17 metros lindera con otro lote de Angel Mario Vinces Intriago, y por el lado Izquierdo: con 17 metros y terreno baldío.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDA	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOOR MERA MONICA MARITZA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[24 / 34] DEMANDA
Inscrito el: jueves, 21 enero 2021 **Número de Inscripción :** 7 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 278 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 enero 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA Of. No. 13337-2020-01222-OFICIO-00106-2021 Manta, 20 de enero del 2021. Proceso No. 13337-2020-01222

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	MENDOZA PACHECO MARCIA MABEL		MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
DEMANDADO	MENDOZA MERA MARIA CELESTE		MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA		MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[25 / 34] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 23 marzo 2021 **Número de Inscripción : 54** **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1197 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 noviembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Dentro del Juicio Procedimiento Ordinario Nº 13337-2019-00065 que sigue el señor Stalin Leodan Loor Botines en contra de Simón Bolívar Zambrano Vinces y María Fernanda Zambrano Mera, herederos desconocidos, presuntos y posibles herederos. 13337-2019-00065-OFICIO-00901-2021 Manta, 15 de marzo del 2021 Un terreno ubicado en el sitio Mazato, parroquia Tarqui. Con un área total de Setenta y un mil seiscientos treinta metros cuadrados. Correspondiéndole al Abg. SIMON ZAMBRANO VINCES, un mil seiscientos treinta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOOR BOTINES STALIN LEODAN	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 01 abril 2021 **Número de Inscripción : 634** **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1411 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 marzo 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Sentencia dictada por la señora jueza Ab. María Natalia Delgado Intriago, dentro del juicio ordinario de prescripción adquisitiva de dominio No. 13337-2019-00065; que sigue el señor Loor Botines Stalin Leodan en contra de los herederos conocidos del causante Simón Bolívar Zambrano Vinces, señora María Celeste Mera Mendoza cónyuge sobreviviente, conocidos: Edgar Leonardo Zambrano Mera, Paola Maribel Zambrano Mera, María Fernanda Zambrano Mera; a los desconocidos, presuntos y posibles interesados. Bien inmueble ubicado en el sitio Mazato sector Los Bosques, lote 9 de la manzana "b" parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí, con una superficie 338,13 metros cuadrados, que tiene por el FRENTE 14,80 metros y calle pública, por ATRÁS 15 metros y lote 10 de propiedad de Daisy

Elizabeth Vinces Moreira, costado DERECHO 21,70 metros y lote 8 de propiedad del señor José Luis Mendoza Echerre, costado IZQUIERDO: 24 metros y calle pública.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO		MANTA
ADJUDICADOR	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA		MANTA
ADJUDICADOR	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL		MANTA
ADJUDICADOR	MERA MENDOZA MARIA CELESTE		MANTA
ADJUDICATARIO	LOOR BOTINES STALIN LEODAN	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[27 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 10 mayo 2021 **Número de Inscripción :** 70 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1980 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 mayo 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO 13337-2021-00431-OFICIO-01435-2021 Manta, 5 de Mayo del 2021 Dentro del Juicio N° 13337-2021-00431 Lote de terreno situado en el Sitio Mazato en la Avenida 239-B y 239 calle 307 Sector los Bosques Urbirrios y estero S/N .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA CELESTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FRANCO VELASQUEZ JAMES LEONSO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[28 / 34] DEMANDA

Inscrito el: jueves, 19 agosto 2021 **Número de Inscripción :** 152 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3924 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 agosto 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA OF. No. 13337-2021-00562-OFICIO-03471-2021 Manta, 10 de agosto del 2021. Proceso No. 13337-2021-00562

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA
DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO		MANTA

DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE		MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION		MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA		MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES		MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE		MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO		MANTA

Registro de : DEMANDAS
[29 / 34] CANCELACIÓN DE DEMANDA
Inscrito el: viernes, 24 septiembre 2021 **Número de Inscripción :** 176 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4720 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 agosto 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
CANCELACION DE DEMANDA: 13337-2019-00994-oficio-04884-2021 Causa No. 13337201900994 Manta, martes 21 de septiembre del 2021
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOOR MERA MONICA MARITZA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[30 / 34] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO
Inscrito el: lunes, 04 octubre 2021 **Número de Inscripción :** 182 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4962 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 mayo 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Demanda dentro del juicio de procedimiento ordinario 13337-2021-00583
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	SANCHEZ CEDEÑO MIREYA DEL PILAR	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDA	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	CASADO(A)	MANTA

DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[31 / 34] REFORMA DE DEMANDA
Inscrito el: jueves, 14 octubre 2021 **Número de Inscripción :** 188 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5146 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 agosto 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
REFORMA DE DEMANADA: 13337-2020-01222-Oficio-03589-2021 Causa No. 13337202001222 Manta, jueves 12 de agosto del 2021.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	MENDOZA PACHECO MARCIA MABEL	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[32 / 34] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
Inscrito el: jueves, 23 diciembre 2021 **Número de Inscripción :** 3115 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6746 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 diciembre 2021
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA: sentencia dictada por la señora Juez de la Unidad Judicial Civil de Manta, Ab. Mariella Monserrate Delgado Zambrano, dentro de juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2019-00994, que sigue la señora Monica Maritza Loor Mera, en contra de los herederos conocidos y desconocidos y presuntos intersados del sr. Simon Bolivar Zambrano Vinces, María Celeste Zambrano Mera, conyuge sobreviviente, Edgar Leoardo Zambrano Mera, Paola Maribel Zambrano Mera, María Fernanda Zambrano Mera, hijos. Bien inmueble ubicado en la Lotización Mazato, Sitio Los bosques, ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta, con un área total de 192m2,
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	LOOR MERA MONICA MARITZA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS
[33 / 34] DEMANDA
Inscrito el: martes, 01 agosto 2023 **Número de Inscripción :** 159 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4626 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 julio 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA Dando cumplimiento al Auto de Calificación de fecha: Manta, viernes 14 de Julio del 2023, a las 16h43, dentro del JUICIO DE PROCEDIMIENTO ORDINARIO N°13337-2023-01380, que sigue el señor JAMES LEONSO FRANCO VELASQUEZ, en contra de los demandados señores MARIA CELESTE ZAMBRANO MERA, EDGAR LEONARDO ZAMBRANO MERA, PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA y MARIA FERNANDA ZAMBRANO MERA, cónyuge sobreviviente y herederos conocidos del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES; herederos presuntos y desconocidos del referido causante, así como de los POSIBLES INTERESADOS. 13337-2023-01380-OFICIO-05068-2023 Manta, miércoles 19 de julio del 2023

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	FRANCO VELASQUEZ JAMES LEONSO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR		MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA MARIA FERNANDA		MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA PAOLA MARIBEL		MANTA
DEMANDADO	ZAMBRANO MERA EDGAR LEONARDO		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[34 / 34] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 04 agosto 2023 **Número de Inscripción :** 165 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4768 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 julio 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*CANCELACION DE DEMANDA 13337-2021-00562-OFICIO-04811-2023 CAUSAN Nº 13337202100562 Manta, 14 de Julio del 2023 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripcion Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Nº 13337-2021-00562. Que sigue el Señor Jose Telmo Proaño Arteaga en contra de : EDUARDO ENRIQUE ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LORENA VALVINA MOREIRA VITERI, ANCHUNDIA PLAZA JONATHAN ANDRES y ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR; señores JOHNNY ADEMAR LOOR CARDENAS, JESSICA PAOLA LOOR CARDENAS, JOHNNY DANIEL LOOR LOOR, JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y RITA ASUNCION LOOR VASQUEZ, herederos conocidos y cónyuge sobreviviente del causante JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ; y, señora MARIA CELESTE MERA MENDOZA, cónyuge sobreviviente del causante SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES, así como herederos presuntos y desconocidos de los causantes JOHNNY SEGUNDO LOOR RODRIGUEZ y SIMON BOLIVAR ZAMBRANO VINCES y POSIBLES INTERESADOS. Se cancela la Demanda Inscrita el 19 de Agosto del 2021 con el numero de inscripcion 152 Repertorio 3924.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	LOOR RODRIGUEZ JOHNNY SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	ZAMBRANO VINCES SIMON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR VASQUEZ RITA ASUNCION	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR LOOR JOHNNY DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JOHNNY ADEMAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA ANCHUNDIA EDUARDO ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA ANTHONY VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MOREIRA VITERI LORENA VALVINA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ANCHUNDIA PLAZA JONNATHAN ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MERA MENDOZA MARIA CELESTE	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDADO	LOOR CARDENAS JESSICA PAOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	11
DEMANDAS	17
EMBARGOS	1
NEGATIVAS	5
Total Inscripciones >>	**34**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-08-07
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : PROAÑO ARTEAGA JOSE TELMO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23021732 certifico hasta el día 2023-08-07, la Ficha Registral Número: 6217.

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 1 2 3 1 0 E C A B Z Z 1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.