DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Incripción: 1781
Número de Repertorio: 5019

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticinco de Julio del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1781 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307027134	CASTRO SANTANA JORGE DIEGO	CAUSANTE
1300143896	SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS	CAUSANTE
1311439630	ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA	COMPRADOR
1316555547	CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO	VENDEDOR
1316555521	CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO	VENDEDOR
1306219781	CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL	VENDEDOR
1308664661	CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS	VENDEDOR
1308853793	CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA	VENDEDOR
1308396223	CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA	VENDEDOR
1300144183	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2041672000	86610	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	2981	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 25 julio 2024

Fecha generación: jueves, 25 julio 2024

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 6 9 4 6 3 6 3 I Z H M O N

Factura: 003-004-000055899

20241308003P01216

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20241308003P01216

ACTO O CONTRATO:	
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE JULIO DEL 2024, (12:31)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300144183	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306219781	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308664661	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308853793	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308396223	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316555521	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316555547	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	68323.00

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20241308003P01216

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE JULIO DEL 2024, (12:31)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300144183	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306219781	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308664661	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308853793	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308396223	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316555521	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316555547	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311439630	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	68323.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20241308003P01216
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE JULIO DEL 2024, (12:31)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2024	**13**	**08**	**03**	**P01216**

UNO: PARTICION VOLUNTARIA EXTRAJUDICIAL

QUE OTORGAN EL SEÑOR:

ALDO NERIS CASTRO DELGADO Y LOS HEREDEROS

DE LA CAUSANTE YOLANDA AMARILIS SANTANA ANCHUNDIA

DOS: COMPRAVENTA QUE OTORGAN EL SEÑOR:

ALDO NERIS CASTRO DELGADO Y LOS HEREDEROS

MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA Y OTROS

A FAVOR DE LA SEÑORA:

MARIA VERONICA ANCHUNDIA SOLORZANO

CUANTIA: INDETERMINADA & $68.323,34

CONFERI: 2 COPIAS

D/B

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy dieciocho (18) de julio del año dos mil veinticuatro (2024), ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparece y

declara el señor: **ALDO NERIS CASTRO DELGADO**, de estado civil viudo, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cuatro, cuatro, uno, ocho, guion, tres (130014418-3), en calidad de cónyuge sobreviviente; Y los herederos **ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA**, de estado civil soltera, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, tres, nueve, seis, dos, dos, guion, tres (130839622-3) **LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, tres, siete, nueve, guion, tres (130885379-3) **ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA**, de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, seis, seis, cuatro, seis, seis, guion, uno (130866466-1) **MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, uno, nueve, siete, ocho, guion, uno (130621978-1) **DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO**, de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, cinco, cinco, dos, guion, uno (131655552-1)Y **JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO**, estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, cinco, cinco, cuatro, guion, siete (131655554-7); en calidad de cónyuge sobreviviente, hijos herederos y coherederos, todos por sus propios derechos y personales derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a ésta escritura, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su

autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, quienes comparecen en calidad de cónyuge sobreviviente e hijos sobrevivientes. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta, con dirección: 29-10, barrio Santa Martha, del cantón Manta, teléfono: 0969297238, quienes comparece en calidad de "**PARTITENTES Y VENDEDORES**" y por otra parte la señora: **MARIA VERONICA ANCHUNDIA SOLORZANO,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cuatro, tres, nueve, seis, tres, guion, cero (131143963-0), quien comparece con Disolución de la sociedad conyugal, la compradora señala su correo electrónico: veroanchundia17@hotmail.com; teléfono: 0991196120, dirección: Barrio los esteros, calle 121 y ave 103, parroquia los esteros del cantón Manta, parte a la que en adelante se le denominara simplemente "**COMPRADORA".** Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, legalmente capacitados contratar y obligarse, quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cedulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el

texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.** En el Registro de Escritura Públicas a su cargo, sírvase insertar esta la cual consta la **PARTICIÓN VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y COMPRA VENTA,** al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:** Intervienen, otorgan y suscriben la presente Escritura Pública de Partición Extrajudicial compraventa por una parte el señor: **ALDO NERIS CASTRO DELGADO**, de estado civil viudo, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cuatro, cuatro, uno, ocho, guion, tres (130014418-3), en calidad de cónyuge sobreviviente; Y los herederos **ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA**, de estado civil soltera, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, tres, nueve, seis, dos, dos, guion, tres (130839622-3) **LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, tres, siete, nueve, guion, tres (130885379-3) **ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA**, de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, seis, seis, cuatro, seis, seis, guion, uno (130866466-1) **MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, uno, nueve, siete, ocho, guion, uno (130621978-1) **DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO**, de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, seis, cinco, cinco, cinco, cinco, dos, guion, uno (131655552-1)Y **JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO**, estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno,

tres, uno, seis, cinco, cinco, cinco, cinco, cuatro, guion, siete (1316555547), parte a la que en adelante se le llamara **"VENDEDORES";** y por otra parte la señora: **MARIA VERONICA ANCHUNDIA SOLORZANO,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cuatro, tres, nueve, seis, tres, guion, cero (131143963-0), quien comparece con Disolución de la sociedad conyugal, parte a la que en adelante se le denominara simplemente **"COMPRADORA"** por sus propios derechos, quienes han tenido a bien acordar de la siguiente manera. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) Ficha Registral No. 2981:** El señor Aldo Neris Castro Delgado, adquirió un terreno que está ubicado en el Sitio los Esteros de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: Por el frente, calle pública, con veinte metros, Por atrás, con herederos Falconi, con veinte metros, Por un costado, Genaro Cevallos y veintiún metros, y Por el otro costado, con Urbano Moran, con veinte metros. Con una área total de: Cuatrocientos diez metros cuadrados. Según escritura de compraventa celebrado en la Notaria Tercera del cantón Manta, con fecha cinco de mayo del año mil novecientos setenta y dos e inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha veintiséis de noviembre del año mil novecientos setenta y tres, en la que Mero María Faustina y Mero Bailón Pedro Grismaldo, venden a favor del señor Castro Delgado Aldo Nery. Posteriormente consta inscrita con fecha veinte de diciembre del año mil novecientos setenta y tres, escritura de compraventa en donde Castro Delgado Aldo Nery y Santana Yolanda venden una parte del terreno de su propiedad a favor de Anchundia Delgado Hugo Gonzalo (casado). EL

AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **b)** Con fecha dos de noviembre del año dos mil veintidós, consta inscrita Posesión Efectiva del bien de la causante SANTANA ANCHNDIA YOLANDA AMARILIS, a favor de los beneficiarios: ALDO NERIS CASTRO DELGADO, CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA, CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA, CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS, CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL, Y DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO, este último heredero por representación del causante heredero JORGE DIEGO CASTRO SANTANA. Con los antecedentes expuestos, los comparecientes, de conformidad a lo dispuesto en el Articulo seiscientos cincuenta y seis del Código de Procedimiento Civil, de consuno, deciden efectuar la **PARTICION VOLUNTARIA EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS,** del bien inmueble del cual son beneficiarios, descrito e individualizado en la cláusula segunda literal **a)** quedando distribuido de la siguiente manera: **ALDO NERIS CASTRO DELGADO**, cónyuge sobreviviente 50%, **CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA**, heredera sobreviviente con porcentaje del 10.00%; **CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA,** heredero sobreviviente con porcentaje del 10.00%; **CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS,** heredero sobreviviente con porcentaje del 10.00%; **CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL,** heredero sobreviviente con porcentaje del 10.00%; **DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO,** coheredero con porcentaje del 5.00%; Y **JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO,** coheredero con porcentaje del 5.00%. Dando un total del

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

100,00%; conforme se desprende de la aprobación de Partición Extrajudicial No. **00793-03062024,** del Departamento de Planeación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Descentralizado Municipal del cantón Manta, de fecha tres de junio del año 2024, documento que adjunto como habilitante. En donde se aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad en mención, en calidad de cuerpo cierto esto es sobre el lote de terreno ubicado en el Barrio Central de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con código catastral #2-14-16-10-000 y ficha Registral. Bien inmueble 2981, aprobándose bajo las siguientes medidas y linderos: Por el frente: 20,00m.- lindera con Publica, Por atrás: 20,00m.- lindera con Herederos Falconi, Por un Costado: 21.00m Lindera con Genaro Cevallos, y Otro Costado: 20.00 m Lindera con Urbano Moran terreno que tiene un área total de **410,00m2**; **c)** Esta Dirección aprueba la **SUBDIVISIÓN** del terreno propiedad de los herederos de CASTRO DELGADO ALDO NERYS con C.C. 1300144183, Y SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS con C.C. 1300143896, ficha registral Nro. 2981, ubicado en los ESTEROS, de la parroquia Tarqui y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 410.00 m2 , circunscrito dentro las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 20.00 m Lindera con calle pública, ATRAS: 20.00 m Lindera con herederos Falconi, POR UN COSTADO: 21.00 m Lindera con Genaro Cevallos, OTRO COSTADO: 20.00 m Lindera con Urbano Moran. ÁREA TOTAL: 410.00 m2. ÁREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE ANCHUNDIA DELGADO HUGO GONZALO SOLORZANO GUERRERO BLANCA FLORIDA (COMPRA VENTA AUTORIZADA EN LA NOTARIA TERCERA DE MANTA EL 05 DE

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

MAYO DE 1972 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 26 DE NOVIEMBRE DE 1973): ÁREA TOTAL: **174.25 m2**. **ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA:** FRENTE: 12.00 m - Lindera con calle 121, ATRAS: 11.00 m - Lindera con herederos Falconi, COSTADO DERECHO: 21.00 m - Lindera con el Sr. Genaro Cevallos, COSTADO IZQUIERDO: 21.00 m - Lindera con Propiedad de ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA, ÁREA TOTAL: **235.75 m2**. ÁREA REMANENTE A FAVOR DE CASTRO DELGADO ALDO NERYS Y SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS: **0.00 m2.** **CUARTA: COMPRA VENTA**.- Con los antecedentes expuestos los vendedores ALDO NERIS CASTRO DELGADO, CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA, CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA, CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS, CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL, DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO, Y JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO, por sus propios derechos, tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora: **MARIA VERONICA ANCHUNDIA SOLORZANO,** el bien inmueble ubicado en el barrio Central, de la parroquia los Esteros del cantón Manta, circunscrito dentro las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 12.00 m - Lindera con calle 121, ATRAS: 11.00 m - Lindera con herederos Falconi, COSTADO DERECHO: 21.00 m - Lindera con el Sr. Genaro Cevallos, COSTADO IZQUIERDO: 21.00 m - Lindera con Propiedad de Anchundia Solorzano María Verónica, ÁREA TOTAL: **235.75 m2**. Bien inmueble que al momento de la venta se encuentra libre de gravamen y que se

transfiere con todo el dominio de uso, goce y posesión al adquirente con todos sus derechos reales y que como bien propio le corresponden sin reservarse la vendedora derecho o cosa alguna, quedando comprendido, todo cuanto se encuentra bajo los linderos y mesuras declarados. **QUINTA: TRADICIÓN**.- Por lo tanto los vendedores transfieren al adquiriente el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno descrito, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponderle en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mesuras declaradas. **SEXTA.- LA CUANTIA.-** La cuantía de esta escritura de Partición Extrajudicial por su naturaleza es Indeterminada. **SEPTIMA PRECIO DE VENTA** : El precio de la presente **COMPRAVENTA,** según avaluó emitido por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta es de **$68,323.34 (SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTITRES DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA CON 34/100)**, valores que la parte vendedora declara haber recibido de manos de la compradora, en dinero en efectivo y de legal circulación, no teniendo por este concepto que hacer reclamos en los posterior. **OCTAVA: LICITUD DE FONDOS.-** LA PARTE COMPRADORA declara, bajo juramento, que los recursos que ha entregado, en virtud del presente contrato compraventa, tienen y tendrán origen y objeto licito, que no provienen ni provendrán de actividades relacionadas o vinculadas con el tráfico, comercialización o producción ilícita y sustancias estupefacientes o psicotrópicas, eximiendo a la parte VENDEDORA de toda

responsabilidad. En tal sentido, exime al VENDEDOR, de toda responsabilidad respecto de la veracidad de la información de la declaración que efectúa, así como de cualquier responsabilidad que pudiere generarse en caso de que la misma sea declarada falsa produciendo daños y perjuicios a terceros. **NOVENA.- DECLARACIÓN:** Declaran las partes que el inmueble materia de esta **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA**, se encuentra a la fecha libre de todo impedimento, y saneado es decir no tiene ningún impedimento que limite su dominio. **DECIMA: ACEPTACION.-** LOS COMPRADORES, por su parte, manifiestan haber recibido con anterioridad y a su entera satisfacción el inmueble que adquiere, sin tener nada que reclamar a la parte " VENDEDORA", respecto al inmueble, sus usos, costumbres, servidumbre y servicios. Con este reconocimiento los contratantes, aceptan el presente contrato en todas sus partes, por convenir así a sus intereses mutuos. **DECIMA PRIMERA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR**.- Una vez que las partes hayan realizado los trámites pertinentes para su legalización primaria, y la misma sea inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta las inscripciones y anotaciones que por ley correspondan.. **LA DE ESTILO:** Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta **Partición Extrajudicial Y Compraventa**.- Firmando por el Abg. Dioclito Rubén Zambrano Mecias, con Mat.# 13-2011-138 del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Publica conforme a Derecho. Leída que les fue esta escritura

a los comparecientes de principio en alta y clara voz, por mí la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

ALDO NERIS CASTRO DELGADO

C.C.# 130014418-3

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA

C.C.#130839622-3

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA

C.C.#130885379-3

ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA

C.C.#130866466-1

MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA

C.C.#130621978-1

DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO

C.C.#131655552-1

JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO

C.C.#131655554-7

MARIA VERONICA ANCHUNDIA SOLORZANO

C.C.#131143963-0

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

0804073

RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

2981

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24023235
Certifico hasta el día 2024-07-11:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 03 junio 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: LOS ESTEROS

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que esta ubicado en el Sitio los Esteros de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos:

Por el frente, calle pública, con veinte metros.

Por atrás, con herederos Falconi, con veinte metros.

Por un costado, Genaro Cevallos y veintiún metros, y

Por el otro costado, con Urbano Moran, con veinte metros.

Con una área total de: Cuatrocientos diez metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	53 martes, 06 marzo 1945	13	14
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	314 martes, 02 mayo 1972	391	392
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	319 lunes, 26 noviembre 1973	1343	1346
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	347 jueves, 20 diciembre 1973	1461	1464
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	330 martes, 22 febrero 2022	0	0
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	1604 jueves, 22 septiembre 2022	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	523 miércoles, 02 noviembre 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 7] COMPRAVENTA
Inscrito el: martes, 06 marzo 1945
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 31 agosto 1935

Número de Inscripción : 53
Número de Repertorio: 144
Folio Inicial: 13
Folio Final : 14

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno en los Esteros de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Por el frente trescientas varas; de fondo, por un costado doscientas varas y por el otro costado cien varas, y por el costado de atras, en linea quebrada, por un lado noventa varas,por otro lado cien varas,hacia el centro del terreno,y por el otro lado ciento cuarenta varas, linderando: por el frente con camino publico y parte del solar de Segundo Mero.Por atras con terrenos de Jose Maria Cevallos y Angel Mero, por un costado con terrenos de Pablo Quijije y pot rl otro costado con terrenos de Jose Maria Cevallos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEVALLOS AVILA JOSE GENARO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MANTUANO QUIJIJE JOSE ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MERO QUIJIJE ANGEL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 02 mayo 1972 **Número de Inscripción :** 314 **Folio Inicial:** 391

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 466 **Folio Final :** 392

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 julio 1971

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA; solar ubicado en el sitio "Los Esteros" de la parroquia Urbana Tarqui de esta jurisdicción cantonal, el que tiene las medidas y linderos siguientes: Por el frente, calle pública con veinte metros; por atrás, con terrenos de los herederos de José María Cevallos Pillasagua con veinticuatro metros; por un costado, terreno que le queda al vendedor con veintiún metros; y por el otro costado, con propiedad de Urbano Morán con veinte metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO BAILON PEDRO GRISMALDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADORA	MERO MANTUANO MARIA FAUSTINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS AVILA GENARO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	MERO MANTUANO PALMITA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 26 noviembre 1973 **Número de Inscripción :** 319 **Folio Inicial:** 1343

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1161 **Folio Final :** 1346

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 mayo 1972

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA ARCHIVADA EN EL LIBRO DE MAYOR CUANTIA; Un terreno situado en el sitio Los Esteros de la Parroquia Urbana Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CASTRO DELGADO ALDO NERYS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MERO MARIA FAUSTINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO BAILON PEDRO GRISMALDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 20 diciembre 1973 **Número de Inscripción :** 347 **Folio Inicial:** 1461

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1259 **Folio Final :** 1464

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

CERRADO EN BLANCO

CERRADO EN BLANCO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 diciembre 1973

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA ARCHIVADA EN EL LIBRO DE MAYOR CUANTIA; Una parte del terreno ubicado en el sitio Los Esteros de la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta.que tiene por el frente calle pública con ocho metros :por atrás herederos Falconi con nueve metros :por un costado propiedad de Jacinta Viuda de Morán con veinte metros y por el otro costado con terrenos de los vendedores con veintiún metros , con un área total de ciento setenta y cuatro metros cuadrados veinticinco decímetros cuadrados . existiendo dentro del solar una casa de caña cubierta de zinc de ocho metros de frente por siete metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ANCHUNDIA DELGADO HUGO GONZALO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	SOLORZANO GUERRERO BLANCA FLORIDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CASTRO DELGADO ALDO NERYS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 7] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: martes, 22 febrero 2022 **Número de Inscripción :** 330 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1351 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 enero 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR: Oficio No. EPAM-COA-DRPM-2022-0179-OFI Manta,27 de enero del 2022 Dentro del juicio coactivo No. 035-2022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM		MANTA
DEUDOR	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	NO DEFINIDO	MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[6 / 7] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: jueves, 22 septiembre 2022 **Número de Inscripción :** 1604 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7115 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 septiembre 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR: Oficio No. EPAM-COA-DRPM-2022-2942-OFI Manta, 14 de septiembre del 2022 Dentro del juicio coactivo No. 035-2022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM		MANTA
DEUDOR	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[7 / 7] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 02 noviembre 2022 **Número de Inscripción :** 523 **Folio Inicial:** 0

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 00793-03062024

Manta, 03 de Junio del 2024

APROBACIÓN PARTICION EXTRAJUDICIAL

Solicitud suscrita por Sr(a).CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS (c.c.1308664661), Sr(a).CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL (c.c.1306219781), Sr(a).CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA (c.c.1308396223), Sr(a).CASTRO SANTANA JORGE DIEGO (c.c.1307027134), Sr(a).CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA (c.c.1308853793), Sr(a).CASTRO DELGADO ALDO NERIS (c.c.1300144183), la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales APRUEBA la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de Sr(a). CASTRO DELGADO -ALDO NERYS (c.c.1300144183)Sr(a). SANTANA ANCHUNDIA-YOLANDA AMARILIS (c.c.1300143896), ubicado en barrio BARRIO CENTRAL de la parroquia (TARQUI) del cantón Manta, LOS ESTEROS, con Ficha Registral – Bien Inmueble N°2981 y clave catastral N° 2-04-16-10-000, de acuerdo al siguiente cuadro de áreas:

LOTE SIGNADO COMO 2-04-16-10-000: *Compraventa otorgada por la Notaria Tercera de Manta el 05 de mayo de 1972 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 26 de noviembre de 1973. , por un área de: 410 m²*

FRENTE: 20.00 m Lindera con calle pública.
ATRAS: 20.00 m Lindera con herederos Falconi.
POR UN COSTADO: 21.00 m Lindera con Genaro Cevallos.
OTRO COSTADO: 20.00 m Lindera con Urbano Moran.
ÁREA: 410 m²
PROPIETARIO:
1300144183 - CASTRO DELGADO -ALDO NERYS
1300143896 - SANTANA ANCHUNDIA-YOLANDA AMARILIS

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: *SE APRUEBA TRAMITE CON ESCRITURA DE POSESION EFECTIVA OTORGADA POR LA NOTARIA SEXTA DE MANTA DE FECHA 27/10/2022 E INSCRITA EN EL REG. DE LA PROPIEDAD. EL ADMINISTRADOR ASUME LA RESPONSABILIDAD TOTAL DE USO DEL USUARIO Y CLAVE DEL PORTAL DE TRAMITES DE GADMC . ASI COMO LA VERACIDAD DE LA INFORMACION DECLARADA EN ESTE FORMULARIO.*

Tipo	Identificación	Nombre	Porcentaje
Heredero	1308664661	CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS	10.00 %
Heredero	1306219781	CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL	10.00 %
Heredero	1308396223	CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA	10.00 %
Heredero (Fallecido)	1307027134	CASTRO SANTANA JORGE DIEGO	10.00 %
Coheredero	1316555521	CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO	5.00 %
Coheredero	1316555547	CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO	5.00 %
Heredero	1308853793	CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA	10.00 %
Cónyuge	1300144183	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	50.00 %

AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

Nota: "Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho". "El Articulo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto:

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Fecha de Vencimiento: ***03 de Junio del 2026***

Código Seguro de Verificación (CSV)

13246977AQQR9DV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: ***2024-06-04 08:28:29***

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Fecha: 2021-06-03

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de los herederos de **CASTRO DELGADO ALDO NERYS con C.C. 1300144183 Y SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS con C.C. 1300143896**, ficha registral nro. 2981 ubicado en LOS ESTEROS, de la parroquia TARQUI y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 410.00 m^2

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA / FICHA #2981: (Compraventa autorizada en la Notaria Primera de Mantael 06 de julio de 1971 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 02 de mayo de 1972.)410.00 m2

FRENTE: 20.00 m Lindera con calle pública.
ATRAS: 20.00 m Lindera con herederos Falconi.
POR UN COSTADO: 21.00 m Lindera con Genaro Cevallos.
OTRO COSTADO: 20.00 m Lindera con Urbano Moran.
ÁREA TOTAL: 410.00 m2

ÁREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE ANCHUNDIA DELGADO HUGO GONZALO SOLORZANO GUERRERO BLANCA FLORIDA (COMPRA VENTA AUTORIZADA EN LA NOTARIA TERCERA DE MANTA EL 05 DE MAYO DE 1972 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 26 DE NOVIEMBRE DE 1973) : 174.25 m2

ÁREA TOTAL: 174.25 m2
CLAVE CATASTRAL: 2-04-16-32-000
FICHA REGISTRAL: 9960

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA : 235.75 m2

FRENTE: 12.00 m - Lindera con calle 121
ATRAS: 11.00 m - Lindera con herederos Falconi
COSTADO DERECHO: 21.00 m - Lindera con el Sr. Genaro Cevallos
COSTADO IZQUIERDO: 21.00 m - Lindera con Propiedad de ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA
ÁREA TOTAL: 235.75 m2
CLAVE CATASTRAL: 2-04-16-72-000

ÁREA REMANENTE A FAVOR DE CASTRO DELGADO ALDO NERYS Y SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS: 0.00 m2

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes

SE ACTUALIZA EN BASE A APROBACION DE SUBDIVISION N°SU-092023-000984 OTORGADA EL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

COPIA EN BLANCO

COPIA EN BLANCO

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

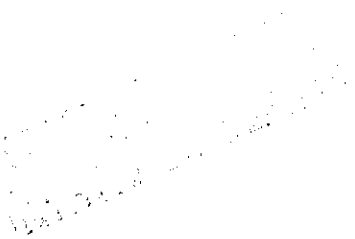
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)

13248212DVWYM4

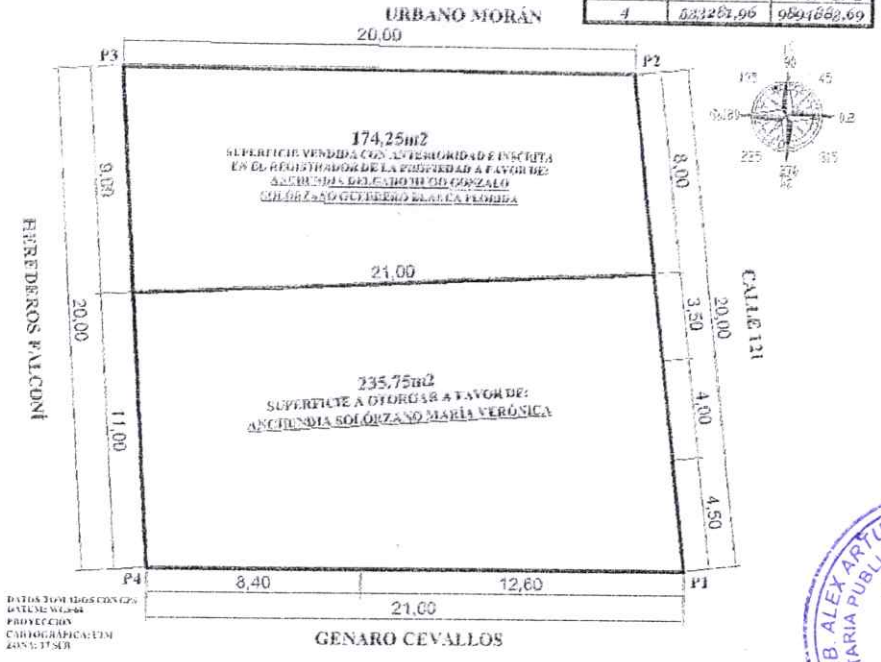
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción *validar documentos digitales o leyendo el código QR*

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR



Descripción gráfica de la aprobación de SUBDIVISIÓN

PUNTOS	COORDENADAS WGS-84	
	X	Y
1	533302,96	9894883,69
2	533300,76	9894903,57
3	533280,76	9894903,65
4	533281,96	9894883,69



AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Levantamiento planimétrico elaborado por: 1304378365 - VELEZ CEDEÑO JUAN BOSCO. Registro profesional: 1016-02-302639

ALCALDÍA DEL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° AU-062024-002626
Manta, lunes 03 junio 2024

AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **CASTRO DELGADO ALDO NERYS Y SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS**, ubicado en BARRIO CENTRAL, PARROQUIA LOS ESTEROS de la parroquia LOS ESTEROS, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 12.00 m - Lindera con calle 121
ATRAS: 11.00 m - Lindera con herederos Falconi
COSTADO DERECHO: 21.00 m - Lindera con el Sr. Genaro Cevallos
COSTADO IZQUIERDO: 21.00 m - Lindera con Propiedad de ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA
Área total: 235.75 m2
Clave catastral: 2-04-16-72-000

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)
127476JTAREMAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

N° 072024-121660
Manta, miércoles 10 julio 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-04-16-72-000 perteneciente a CASTRO DELGADO ALDO NERYS con C.C. 1300144183 Y SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS con C.C. 1300143896 ubicada en BARRIO CENTRAL, PARROQUIA LOS ESTEROS BARRIO BARRIO CENTRAL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $68,323.34 SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTITRES DÓLARES 34/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $68,323.34 SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTITRES DÓLARES 34/100.
NO GENERA UTILIDADES PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO DEL PREDIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)
11227166YWO05V

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción *validar documentos digitales* o leyendo el código QR

COPIA EN BLANCO

COPIA EN BLANCO

ALCALDÍA DEL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062024-118980

N° ELECTRÓNICO : 234447

Fecha: *2024-06-03*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-04-16-72-000

Ubicado en: BARRIO CENTRAL, PARROQUIA LOS ESTEROS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 235.75 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300144183	CASTRO DELGADO -ALDO NERYS
1300143896	SANTANA ANCHUNDIA-YOLANDA AMARILIS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	30,883.25
CONSTRUCCIÓN:	37,440.09
AVALÚO TOTAL:	68,323.34

SON: SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTITRES DÓLARES 34/100

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)

1120027VZVIDGH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2024-06-04 08:29:24

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Manta, jueves 04 julio 2024

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano **CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS** FALLECIDO(A) con cédula de ciudadanía No. **1300143896.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

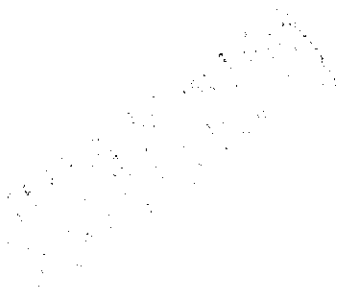
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida. .
Fecha de expiración: domingo 04 agosto 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)
1122269SU9QK5C

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2024/251722

DE ALCABALAS

Fecha: 14/06/2024 **Por:** 546.59

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024 **Vence:** 14/06/2024

Tipo de Transacción: VE-334877
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Identificación: 1300144183 **Teléfono:** 0994026902 **Correo:** mlisbethgilcesc@gmail.com

Adquiriente-Comprador: ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA

Identificación: 1311439630 **Teléfono:** 052383519 **Correo:** veroanchundia17@hotmail.com

Detalle: COMPRA VENTA
CUANTIA: $ 68,323.34
LA CONTRIBUYENTE ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA ADQUIERE EL 100% DEL PREDIO 2-04-16-72-000

PREDIO: **Fecha adquisición:** 14/12/1973

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-04-16-72-000	68,323.34	235.75	BARRIOCENTRALPARROQUIALOSESTEROS	68,323.34

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS ESTRELLA NOTARIA PUBLICA TERCERA DEL CANTON MANTA MANABI - ECUADOR

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	683.23	341.62	0.00	341.62
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	204.97	0.00	0.00	204.97
	Total=>	**888.20**	**341.62**	**0.00**	**546.59**

Saldo a Pagar

EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			341.62
			Total=>	**341.62**

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 000201560

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
Castro Delgado Aldo Nerys .	13xxxxxxx3	000003323	569694

Certificado de Solvencia (Unico)

Expedición 2024-07-12 **Expiración** 2024-08-12

Descripción **Detalles**

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
07-2024/08-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	$3.00	$0.00	$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que la clave catastral 2-04-16-72-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Victores Mera Michelle Nicole

Pagado a la fecha de 2024-07-12 09:59:05 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar	$3.00
Valor Pagado	$3.00
Saldo	$0.00

Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA CUENCA VINCES

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:
CASTRO SANTANA JORGE DIEGO

NUI/Pasaporte: 1307027134

Sexo: HOMBRE **Edad:** 49

Estado civil: VIUDO **Nacionalidad:**ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 22 DE JUNIO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 23 DE JUNIO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 4 / 52 / 52

Datos del padre: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Datos de la madre: SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

Nombre del / la cónyuge o conviviente: DELGADO PACHAY CARMEN ALEXANDRA

Causas del fallecimiento: PARO RESPIRATORIO, COVID 19

NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Información certificada a la fecha: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023

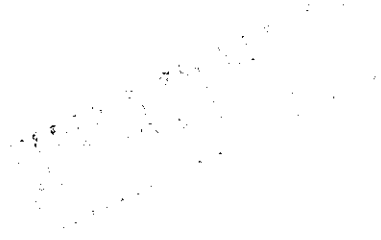
Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

N° de certificado: 238-931-17980

238-931-17980

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

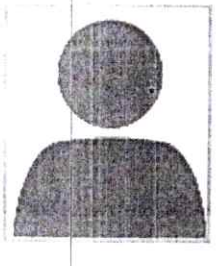


REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Apellidos y nombres del/la fallecido/a:
SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

NUI/Pasaporte: 1300143896

Sexo: MUJER **Edad:** 62

Estado civil: CASADO **Nacionalidad:**ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 17 DE FEBRERO DE 2012

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 24 DE FEBRERO DE 2012

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 1 / 152 / 152

Datos del padre: PORFIRIO SANTANA

Datos de la madre: ELVIA ANCHUNDIA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Causas del fallecimiento: No Registra

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Información certificada a la fecha: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

N° de certificado: 234-931-18057

234-931-18057

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Certificado de prescripción de Impuesto a la Renta
sobre ingresos provenientes de herencias y legados

Miércoles, 05 de junio de 2024

Contribuyente:
CASTRO DELGADO ALDO NERIS
RUC / C.I. / Pasaporte: 1300144183
Ciudad.-

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS** con identificación número **1300143896**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **17/02/2012**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1300144183	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1306219781	CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1308664661	CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1308853793	CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1308396223	CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1316555521	CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO	Tercero interesado
Cédula	1316555547	CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO	Tercero interesado

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Código de verificación: SRIEHL2024000109518
Fecha y hora de emisión: 05 de junio de 2024 13:45

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Código de verificación: SRIEHL2024000109518
Fecha y hora de emisión: 05 de junio de 2024 13:45

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Conyuge Sobreviviente

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANIA

CASTRO
DELGADO

NOMBRES

ALDO NERIS

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO 09 OCT 1940

SEXO HOMBRE

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA MANTA

No. DOCUMENTO 021507174

FECHA DE VENCIMIENTO 20 ENE 2032

FIRMA DEL TITULAR

NAT.CAN 549959

NUI.1300144183

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO AMERICA

ESTADO CIVIL
VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 20 ENE 2022

DIRECTOR GENERAL

CÓDIGO DACTILAR E233313242

TIPO SANGRE

DONANTE No donante

I<ECU0215071741<<<<<130014418
4010098M3201200ECU<NO<DONANTE
CASTRO<DELGADO<<ALDO<NERIS<<<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

CASTRO DELGADO ALDO NERIS

N 89446219

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION:

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: LOS ESTEROS

ZONA: 1

JUNTA No. 0006 MASCULINO

CC N: 1300144183

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadana/o que altere o adultere documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

PRESIDENTE/A DE LA JRV

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

1300144183

Número único de identificación: 1300144183

Nombres del ciudadano: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE OCTUBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CAGUA CHERE NIEVE ANTONELA

Fecha de Matrimonio: 3 DE FEBRERO DE 2023

Datos del Padre: CASTRO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO AMERICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MARZO DE 2024

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 246-041-10214

246-041-10214

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escribir a [illegible]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
CASTRO
SANTANA
NOMBRES
LILIANA ALEXANDRA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
21 JUL 1977
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA
FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANIA

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
090528103
FECHA DE VENCIMIENTO
15 JUL 2034
NAT/CAN
561460

NUI.1308853793

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CODIGO DACTILAR
E3333I3442
TIPO SANGRE

DONANTE
No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 15 JUL 2024

DIRECTOR GENERAL

I<ECU090528103<<<<<130885379
7707216F3407150ECU<NO<DONANTE
CASTRO<SANTANA<<LILIANA<ALEXA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA
N° 55295440

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: JARAMIJO
PARROQUIA: JARAMIJO
ZONA:
JUNTA No.: 0005 FEMENINO

C.I. 1308853793

REFERÉNDUM
Y CONSULTA POPULAR 2024

CIUDADANO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que altere cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

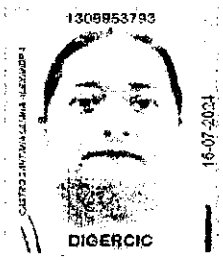
PRESIDENTE/A

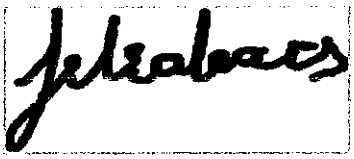
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1308853793

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE JULIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JULIO DE 2024

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 249-041-12042

249-041-12042

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec,** conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130839622-3

APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO SANTANA
ANGELICA MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1973-12-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
E4444I4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERYS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA YOLANDA AMARILIS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-06-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-06-23

DIRECTOR GENERAL

00054761 6

CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA

15940228

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
PARROQUIA LOS ESTEROS
ZONA 1
JUNTA No. 0006 FEMENINO

1308396223

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

CIUDADANÍA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

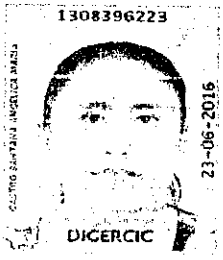
JUNTA DE LA JRV

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308396223

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERYS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE JUNIO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 249-041-09817

249-041-09817

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

...e institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LOE.
...igencia del documento 3 validaciones o 3 meses desde el día ...

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
CONDICIÓN CIUDADANÍA

NOMBRES
MAXIMO RAFAEL
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
LOS ESTEROS
FIRMA DEL TITULAR
SEXO
HOMBRE
No. DOCUMENTO
FECHA DE VENCIMIENTO
NAT CAN

1306219781

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE
DELGADO DELGADO MARIA MARIANELA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 12 ENE 2022

CÓDIGO DACTILAR
V4 44V4444
TIPO SANGRE C
DONANTE
No donante

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0195261774<<<<<1306219781
6805311M3201129ECU<NO<DONANTE5
CASTRO<SANTANA<<MAXIMO<RAFAEL<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL
N° 35669496

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0016 MASCULINO

CC No. 1306219781

REFERENDUM
CONSULTA POPULAR 2024

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

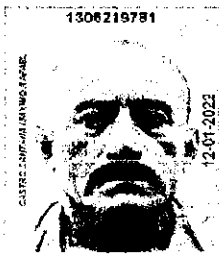
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABÍ - ECUADOR

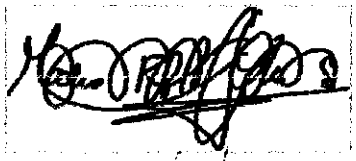
PRESIDENTA/E DE LA JRV

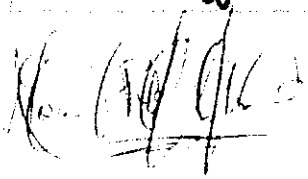
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD







1306219781

Número único de identificación: 1306219781

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO DELGADO MARIA MARIANELA

Fecha de Matrimonio: 5 DE MAYO DE 1989

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 245-041-13128

245-041-13128

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130866466-1

APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-09-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERYS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA A YOLANDA AMARILIS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-01-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-04

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS

29940366

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1
JUNTA No. 0006 MASCULINO

1308664661

REFERÉNDUM

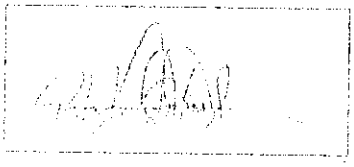
La ciudadana/o que altere con este documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 6 de la LOEOP - Código de la Democracia

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308664661

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE SEPTIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERYS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA A YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 243-041-10456

243-041-10456

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 3 meses desde el día

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

APELLIDOS | CONDICIÓN CIUDADANA
CASTRO
DELGADO
NOMBRES
JORGE ANTONIO
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
28 ABR 2006
SEXO
HOMBRE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA
No. DOCUMENTO
085537176
FECHA DE VENCIMIENTO
14 MAY 2034
FIRMA DEL TITULAR
NUI:1316555547
NACIÓN
937035

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO SANTANA JORGE DIEGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO PACHAY CARMEN ALEXANDRA
ESTADO CIVIL
SOLTERO
CÓDIGO DACTILAR
E4433V4342
TIPO SANGRE
DONANTE
SI
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 14 MAY 2024
DIRECTOR GENERAL

I<ECU085537176<<<<<1316555547
0604280M3405145ECU<SI<<<<<<<2
CASTRO<DELGADO<<JORGE<ANTONIO<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO
N° 92641565
PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No: 0016 MASCULINO
CC N°: 1316555547

REFERÉNDUM

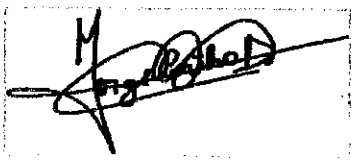
F. PRESIDENTE/A DE LA J.R.V.

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316555547

Nombres del ciudadano: CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE ABRIL DE 2006

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO SANTANA JORGE DIEGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO PACHAY CARMEN ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2024

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 241-041-13639

241-041-13639

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec,** conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a antiguo@registrocivil.gob.ec

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACIÓN

APELLIDOS: CASTRO DELGADO

NOMBRES: DIEGO ALEJANDRO

CONDICION CIUDADANIA

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO: 17 AGO 2003

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA MANTA

SEXO: HOMBRE

No. DOCUMENTO: 013324001

FECHA DE VENCIMIENTO: 08 SEP 2031

FIRMA DEL TITULAR

NUI 1316555521

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO SANTANA JORGE DIEGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO PACHAY CARMEN ALEJANDRA

ESTADO CIVIL
SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR
V4443V4442

TIPO SANGRE N/R

DONANTE
SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 08 SEP 2021

DIRECTOR GENERAL

I<ECU013324001 8<<<<<1316555521
0308175M3109085ECU<SI<<<<<<<<4
CASTRO<DELGADO<<DIEGO<ALEJANDR

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316555521

Nombres del ciudadano: CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 2003

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO SANTANA JORGE DIEGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO PACHAY CARMEN ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 242-041-14252

242-041-14252

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

Compraclora

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
ANCHUNDIA
SOLORZANO
CONDICIÓN CIUDADANÍA
NOMBRES
MARIA VERONICA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
17 SEP 1984
SEXO
MUJER
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA
No. DOCUMENTO
056735099
FECHA DE VENCIMIENTO
21 JUN 2033
FIRMA DEL TITULAR
NAT/CAN
010702
NUI.1311439630

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANCHUNDIA DELGADO HUGO GONZALO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO GUERRERO BLANCA FLORIDA
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE
ZAMORA QUIJIJE EDDER NEOFANES
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MONTECRISTI 21 JUN 2023
DIRECTOR GENERAL
CÓDIGO DACTILAR
V3333V2222
TIPO SANGRE
DONANTE
No donante

I<ECU0567350990<<<<1311439630
8409171F3306219ECU<NO<DONANTE2
ANCHUNDIA<SOLORZANO<<MARIA<VER

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ANCHUNDIA SOLORZANO
MARIA VERONICA
78150774

MANABI
CANTÓN MANTA
LOS ESTEROS
1
0002 FEMENINO

1311439630

REFERÉNDUM
CONSULTA POPULAR

USTED SUFRAGÓ
CONSULTA POPULAR 2024

... electoral será sancionado de ... el artículo 279, numeral 3 de la CÓDIGO ...

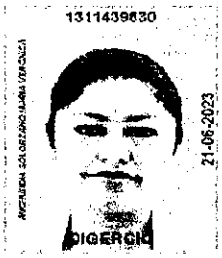
F. PRESIDENTE/A DE LA JRV

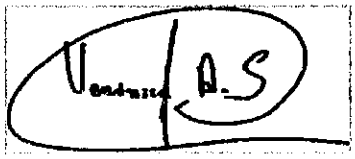
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1311439630

Nombres del ciudadano: ANCHUNDIA SOLORZANO MARIA VERONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMORA QUIJIJE EDDER NEOFANES

Fecha de Matrimonio: 12 DE OCTUBRE DE 2006

Datos del Padre: ANCHUNDIA DELGADO HUGO GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SOLORZANO GUERRERO BLANCA FLORIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 241-041-16096

241-041-16096

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec,** conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 3 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento, acuda a cualquier oficina de [illegible]

Hernán Jesús Cañarte Mantuano
Médico Cirujano
Parroquia Los Esteros Avenida 102 y Calle 120

CERTIFICADO MEDICO

Manta. 18 DE JULIO 2024

A quien interese certifico que en este servicio de salud se atendió al SR. CASTRO DELGADO ALDO NERIS con CI. 1300144183.

Quien es valorado clínicamente y se encuentra orientado en tiempo y espacio, **en condiciones neurológicas y psicológicas adecuadas con respuestas sensitivas y motoras normales,** por lo que sugiero se faciliten los trámites necesarios y correspondientes a sus solicitudes.

Es todo lo que puedo certificar en honor a la verdad.

Autorizo al mencionado paciente hacer uso de este certificado según corresponda.

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Dr. Hernán Jesús Cañarte Mantuano
MÉDICO CIRUJANO
Reg. Senescyt: 1005-08-814215

Dr. Hernán Jesús Cañarte Mantuano
130359888-8

Telf: 0959219381 2382-838

Correo Electrónico: jesuscaarte@live.com

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 04 Pág. 133 Acta 833

En Manta Provincia de Manabí
hoy día Doce de Octubre del dos mil Seis
El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de : NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE : Elmer Neofanes Zamora Quijije nacido en Manta el 20 de Marzo de 19 82, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante con Cédula Nº 1310389339-6 domiciliado en Manta, de estado marital Soltero hijo de Jose Ramon Zamora Intriago y de Ja...sma Aurora Quijije
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE : Maria Veronica Anchundia Solorzano nacida en Manta, el 17 de Septiembre de 19 84 de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante con Cédula Nº 1314143963-5 domiciliada en Manta, de estado anterior Soltera hija de Hugo Gonzalo Anchundia Delgado y de Blanca Aloreda Solorzano G.
LUGAR DEL MATRIMONIO : Manta FECHA : Oct. 12 / 2006
En este matrimonio reconocieron a su... hi... llamad...

OBSERVACIONES :

Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez ....
en fecha .... cuya copia se archiva .... de .... de

f.) ....
Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez .... con fecha .... cuya copia se archiva .
.... de .... de

f.) ....
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez .... con fecha .... cuya copia se archiva.
.... de .... de

f.) ....
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Notaria Cuarta del Registro Civil de Manta, a 21 de Diciembre del 2011. RAZON: Mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Público Cuarto del Cantón Manta, Dr. Simón Zambrano Vinces, de esta fecha, se declara DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre los Señores Elder Neofanes Zamora Quijije y María Verónica Anchundia Solorzano cuyo documento se archiva. Comprobante de Pago Nº 1141319.

Asist. Adm. Firmas Registro Civil de Manta

Información certificada a la fecha: 27 DE MARZO DE 2023
Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nº de certificado: 230-848-69714

230-848-69714

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 3 meses desde el día de su emisión.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Factura: 003-004-000055896

20241308003D01934

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20241308003D01934

Ante mí, NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA de la NOTARÍA TERCERA , comparece(n) ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA portador(a) de CÉDULA 1308664661 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO portador(a) de CÉDULA 1316555521 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO portador(a) de CÉDULA 1316555547 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; ALDO NERIS CASTRO DELGADO portador(a) de CÉDULA 1300144183 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA portador(a) de CÉDULA 1308853793 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA portador(a) de CÉDULA 1308396223 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA portador(a) de CÉDULA 1306219781 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede PETICION DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. MANTA, a 18 DE JULIO DEL 2024, (12:08).

ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA
CÉDULA: 1308664661

DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO
CÉDULA: 1316555521

JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO
CÉDULA: 1316555547

ALDO NERIS CASTRO DELGADO
CÉDULA: 1300144183

LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA
CÉDULA: 1308853793

ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA
CÉDULA: 1308396223

MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA
CÉDULA: 1306219781

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

SEÑOR NOTARIO:

Los señores: ALDO NERIS CASTRO DELGADO, de estado civil viudo, en calidad de cónyuge sobreviviente; y, los herederos ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA, LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA, ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA, MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA, DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO, y JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO, quien es cónyuge sobreviviente, herederos y herederos en representación de la causante: YOLANDA AMARILIS SANTANA ANCHUNDIA; en calidad de únicos y universales herederos, por sus propios derechos, ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Manta, legalmente capaces para contratar y obligarme, respetuosamente comparecemos ante Ud. y exponen:

De conformidad con los documentos habilitantes y partida de defunción que adjuntamos, vendrá a su conocimiento que somos herederos de la causante: **YOLANDA AMARILIS SANTANA ANCHUNDIA**, quien procreo (05) hijos de nombres: **ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA, LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA, ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA, MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA, y JORGE DIEGO CASTRO SANTANA (+).**

Que al fallecimiento de nuestra prenombrada madre, quedamos como únicos y universales herederos de los derechos y acciones de un bien inmueble ubicado en los Esteros, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Con estos antecedentes solicitamos a Ud. Señor Notario se sirva realizar la Partición Extrajudicial entre los señores: ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA, LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA, ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA, MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA, DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO, y JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO, y la Compraventa a favor de la señora: MARIA VERONICA ANCHUNDIA SOLORZANO, del bien inmueble de Ficha Registral No.**2981:** El señor Aldo Neris Castro Delgado, adquirió un terreno que está ubicado en el Sitio los Esteros de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: Por el frente, calle pública, con veinte metros, Por atrás, con herederos Falconi, con veinte metros, Por un costado, Genaro Cevallos y veintiún metros, y Por el otro costado, con Urbano Moran, con veinte metros. Con una área total de: Cuatrocientos diez metros cuadrados. Según escritura de compraventa celebrado en la Notaria Tercera del cantón Manta, con fecha cinco de mayo del año mil novecientos setenta y dos e inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha veintiséis de noviembre del año mil novecientos setenta y tres, en la que Mero María Faustina y Mero Bailón Pedro Grismaldo, venden a favor del señor Castro Delgado Aldo Nery. Posteriormente consta inscrita con fecha veinte de diciembre del año mil novecientos setenta y tres, escritura de compraventa en donde Castro Delgado Aldo Nery y Santana Yolanda venden una parte del terreno de su propiedad a favor de Anchundia Delgado Hugo Gonzalo (casado), b) Con fecha dos de noviembre del año dos mil veintidós, consta inscrita Posesión Efectiva del bien de la causante SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS. EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Fundamento nuestra petición en lo dispuesto en el numeral 12 del reformado Art. 18 de la Ley Notarial, así como en los artículos 674 y 676 del Código de Procedimiento Civil. Una vez suscrita la Partición Extrajudicial y Compraventa se servirá protocolizarla conjuntamente con la documentación que agrego. Se me concederá dos copias certificadas para su inscripción en los Registros de la Propiedad correspondientes.-

ALDO NERIS CASTRO DELGADO

C.C.# 130014418-3

ANGELICA MARIA CASTRO SANTANA

C.C.#130839622-3

LILIANA ALEXANDRA CASTRO SANTANA

C.C.#130885379-3

ROBERTO CARLOS CASTRO SANTANA

C.C.#130866466-1

MAXIMO RAFAEL CASTRO SANTANA

C.C.#130621978-1

DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO

C.C.#131655552-1

JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO

C.C.#131655554-7

Ficha Registral-Bien Inmueble

2981

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24023235
Certifico hasta el día 2024-07-11:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 03 junio 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: LOS ESTEROS

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que esta ubicado en el Sitio los Esteros de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos:

Por el frente, calle pública, con veinte metros.

Por atrás, con herederos Falconi, con veinte metros.

Por un costado, Genaro Cevallos y veintiún metros, y

Por el otro costado, con Urbano Moran, con veinte metros.

Con una área total de: Cuatrocientos diez metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	53 martes, 06 marzo 1945	13	14
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	314 martes, 02 mayo 1972	391	392
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	319 lunes, 26 noviembre 1973	1343	1346
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	347 jueves, 20 diciembre 1973	1461	1464
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	330 martes, 22 febrero 2022	0	0
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	1604 jueves, 22 septiembre 2022	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	523 miércoles, 02 noviembre 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 7] COMPRAVENTA
Inscrito el: martes, 06 marzo 1945
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 31 agosto 1935

Número de Inscripción : 53
Número de Repertorio: 144
Folio Inicial: 13
Folio Final : 14

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno en los Esteros de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Por el frente trescientas varas; de fondo, por un costado doscientas varas y por el otro costado cien varas, y por el costado de atras, en linea quebrada, por un lado noventa varas,por otro lado cien varas,hacia el centro del terreno,y por el otro lado ciento cuarenta varas, linderando: por el frente con camino publico y parte del solar de Segundo Mero.Por atras con terrenos de Jose Maria Cevallos y Angel Mero, por un costado con terrenos de Pablo Quijije y pot rl otro costado con terrenos de Jose Maria Cevallos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEVALLOS AVILA JOSE GENARO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MANTUANO QUIJIJE JOSE ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MERO QUIJIJE ANGEL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 02 mayo 1972 **Número de Inscripción :** 314 **Folio Inicial:** 391

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 466 **Folio Final :** 392

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 julio 1971

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA; solar ubicado en el sitio "Los Esteros" de la parroquia Urbana Tarqui de esta jurisdicción cantonal, el que tiene las medidas y linderos siguientes: Por el frente, calle pública con veinte metros; por atrás, con terrenos de los herederos de José María Cevallos Pillasagua con veinticuatro metros; por un costado, terreno que le queda al vendedor con veintiún metros; y por el otro costado, con propiedad de Urbano Morán con veinte metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO BAILON PEDRO GRISMALDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADORA	MERO MANTUANO MARIA FAUSTINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS AVILA GENARO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	MERO MANTUANO PALMITA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 26 noviembre 1973 **Número de Inscripción :** 319 **Folio Inicial:** 1343

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1161 **Folio Final :** 1346

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 mayo 1972

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA ARCHIVADA EN EL LIBRO DE MAYOR CUANTIA; Un terreno situado en el sitio Los Esteros de la Parroquia Urbana Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CASTRO DELGADO ALDO NERYS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MERO MARIA FAUSTINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO BAILON PEDRO GRISMALDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 20 diciembre 1973 **Número de Inscripción :** 347 **Folio Inicial:** 1461

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1259 **Folio Final :** 1464

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 diciembre 1973

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA ARCHIVADA EN EL LIBRO DE MAYOR CUANTIA; Una parte del terreno ubicado en el sitio Los Esteros de la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta.que tiene por el frente calle pública con ocho metros :por atrás herederos Falconi con nueve metros :por un costado propiedad de Jacinta Viuda de Morán con veinte metros y por el otro costado con terrenos de los vendedores con veintiún metros , con un área total de ciento setenta y cuatro metros cuadrados veinticinco decímetros cuadrados . existiendo dentro del solar una casa de caña cubierta de zinc de ocho metros de frente por siete metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ANCHUNDIA DELGADO HUGO GONZALO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	SOLORZANO GUERRERO BLANCA FLORIDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CASTRO DELGADO ALDO NERYS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 7] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: martes, 22 febrero 2022 **Número de Inscripción :** 330 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1351 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 enero 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR: Oficio No. EPAM-COA-DRPM-2022-0179-OFI Manta,27 de enero del 2022 Dentro del juicio coactivo No. 035-2022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM		MANTA
DEUDOR	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[6 / 7] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: jueves, 22 septiembre 2022 **Número de Inscripción :** 1604 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7115 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE EP-AGUAS DE MANTA EPAM

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 septiembre 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR: Oficio No. EPAM-COA-DRPM-2022-2942-OFI Manta, 14 de septiembre del 2022 Dentro del juicio coactivo No. 035-2022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM		MANTA
DEUDOR	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[7 / 7] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 02 noviembre 2022 **Número de Inscripción :** 523 **Folio Inicial:** 0

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 8315 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 octubre 2022
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
POSESIÓN EFECTIVA. OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS		MANTA
CAUSANTE HEREDERO	CASTRO SANTANA JORGE DIEGO		MANTA
COHEREDERO	CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA
CONYUGE SOBREVIVIENTE	CASTRO DELGADO ALDO NERIS	VIUDO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2024-07-11
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : CASTRO DELGADO ALDO NERIS
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24023235 certifico hasta el día 2024-07-11, la Ficha Registral Número: 2981.

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 5 6 3 9 2 H Q J J H A E

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
CASTRO
DELGADO

CONDICIÓN CIUDADANÍA

NOMBRES
ALDO NERIS

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
09 OCT 1940

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA

SEXO
HOMBRE

No. DOCUMENTO
021507174

FECHA DE VENCIMIENTO
20 ENE 2032

NATICAN
549959

FIRMA DEL TITULAR

NUI.1300144183

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO AMERICA

ESTADO CIVIL
VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 20 ENE 2022

CÓDIGO DACT
E233313242

TIPO SANGRE

DONANTE
No donante

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0215071741<<<<<1300144
4010098M3201200ECU<NO<DONANT
CASTRO<DELGADO<<ALDO<NERIS<<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

CASTRO DELGADO ALDO NERIS

N 89446219

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: LOS ESTEROS

ZONA: 1

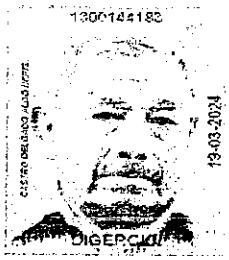
JUNTA No. 0006 MASCULINO

CC: 1300144183

REFERÉNDUM

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABÍ - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300144183

Nombres del ciudadano: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE OCTUBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CAGUA CHERE NIEVE ANTONELA

Fecha de Matrimonio: 3 DE FEBRERO DE 2023

Datos del Padre: CASTRO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO AMERICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MARZO DE 2024

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 246-041-10214

246-041-10214

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130839622-3
APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO SANTANA
ANGELICA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1973-12-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
E444414242
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERYS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA YOLANDA AMARILIS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-06-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-23

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

0005476 16

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA
Nº 15940228

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1
JUNTA Nº: 0006 FEMENINO

21-04-2016
DIGERCIC
Nº 1308396223

REFERÉNDUM
CIUDADANÍA

ESTE DOCUMENTO HABILITA EL EJERCICIO DEL SUFRAGIO EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia

MANABI - ECUADOR

PRESIDENTE/A DE LA JRV

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308396223

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERYS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE JUNIO DE 2016

Condicion de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 249-041-09817

249-041-09817

Lcdo. Otón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS
CASTRO
SANTANA
NOMBRES
LILIANA ALEXANDRA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
21 JUL 1977
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA
FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANÍA

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
090528103
FECHA DE VENCIMIENTO
15 JUL 2034
NAT/CAN
561460

NUI.1308853793

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CÓDIGO DACTIL
E333313442
TIPO SANGRE

DONANTE
No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 15 JUL 2024

DIRECTOR GENERAL

I<ECU090528103<<<<<<130885379
7707216F3407150ECU<NO<DONANTE
CASTRO<SANTANA<<LILIANA<ALEXA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA
N° 55295440

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: JARAMIJO
PARROQUIA: JARAMIJO
ZONA:
JUNTA No. 0005 FEMENINO

CC/N°: 1308853793

REFERÉNDUM
Y CONSULTA POPULAR 2024

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

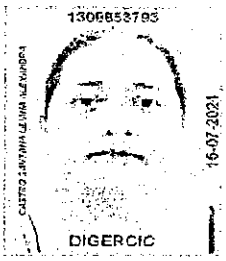
La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

MANABI - ECUADOR

F. PRESIDENTA/E DE LA J.V.

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308853793

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE JULIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JULIO DE 2024

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 249-041-12042

249-041-12042

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130866466-1

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1975-09-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERYS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA A YOLANDA AMARILIS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-01-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-04

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS

No. 29940366

1308664661

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1
JUNTA No. 0006 MASCULINO

No. 1308664661

REFERENDUM
CONSULTA POPULAR

ESTE DOCUMENTO PRESENTA QUE USTED SUFRAGIÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 273 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

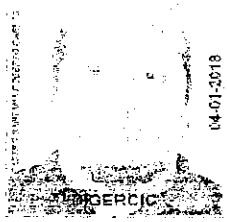
EL PRESIDENTE/A DE LA JRV

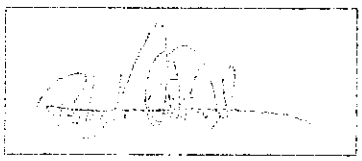
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1308664661

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE SEPTIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERYS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA A YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 243-041-10456

243-041-10455

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA
CASTRO
SANTANA
NOMBRES
MAXIMO RAFAEL
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO SEXO
HOMBRE
LUGAR DE NACIMIENTO No. DOCUMENTO
MANABI MANTA
FECHA DE VENCIMIENTO
FIRMA DEL TITULAR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CASTRO DELGADO ALDO NERIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS
ESTADO CIVIL
CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
DELGADO DELGADO MARIA MARIANELA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 10 ENE 2022
DIRECTOR GENERAL
CÓDIGO DACTILAR
TIPO SANGRE
DONANTE
No donante

I<ECU0195261774<<<<<130621978
680531M3201129ECU<NO<DONANTE
CASTRO<SANTANA<<MAXIMO<RAFAEL

CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL
35568496
MANABI
MANTA
TARQUI
0016 MASCULINO
1306219781

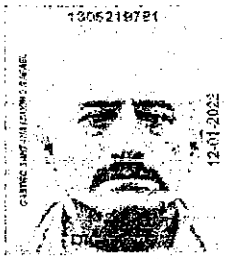
REFERÉNDUM

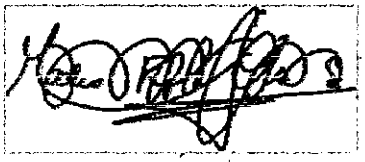
La ciudadana/o con este certificado de votación ... a lo que establece el artículo 277 y el artículo 279 numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia

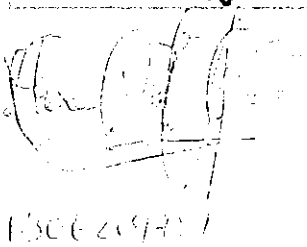
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD







Número único de identificación: 1306219781

Nombres del ciudadano: CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO DELGADO MARIA MARIANELA

Fecha de Matrimonio: 5 DE MAYO DE 1989

Datos del Padre: CASTRO DELGADO ALDO NERIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

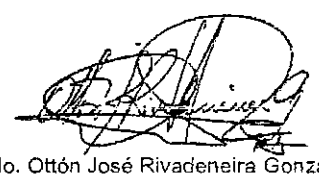
Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 245-041-13128

245-041-13128



Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0085___<<<<1316555547
06042___M___ECU<SI<<<<<<<<2
CASTRO<DELGADO<<JORGE<ANTONIO<

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

REFERÉNDUM 2024

CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0016 MASCULINO

N. 92041565

CC N. 1316555547

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316555547

Nombres del ciudadano: CASTRO DELGADO JORGE ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE ABRIL DE 2006

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO SANTANA JORGE DIEGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO PACHAY CARMEN ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2024

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 241-041-13639

241-041-13639

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

CASTRO
DELGADO

NOMBRES

DIEGO ALEJANDRO

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

17 AGO 2003

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA
MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

No. DOCUMENTO

010324001

FECHA DE VENCIMIENTO

08 SEP 2031

NÚMERO

933550

NUI:1316555521

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CASTRO SANTANA JORGE DIEGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

DELGADO PACHAY CARMEN ALEXANDRA

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR

V4443V4442

TIPO SANGRE N/R

DONANTE

SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 08 SEP 2021

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0133240018<<<<<1316555521
0308175M3109085ECU<SI<<<<<<<<4
CASTRO<DELGADO<<DIEGO<ALEJANDR

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
MANABI - ECUADOR

CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO

1316555521

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316555521

Nombres del ciudadano: CASTRO DELGADO DIEGO ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 2003

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CASTRO SANTANA JORGE DIEGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO PACHAY CARMEN ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE JULIO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 242-041-14252

242-041-14252

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. ... vigencia del documento 3 validaciones o 3 meses desde el día ...

RAZÓN:

Con fecha 7 de junio del año 2024, en el periódico "LA MAREA" de la ciudad de Manta, en la página "I 18", se publicó la Delación De Bienes Hereditarios de la causante SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS, partición solicitada por los señores ALDO NERIS CASTRO DELGADO, CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA, CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA, CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS, CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL, DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO Y JORGE DIEGO CASTRO SANTANA., en calidad de conyuge sobreviviente, herederos y coherederos sobrevivientes, por lo tanto únicos y universales herederos de la citada causante. De la solicitud y publicación del extracto, emitido por el Notario Público Tercero, Abg. Alex Arturo Cevallos Chica, habiendo transcurrido el tiempo que determina la Ley, dejo constancia que en esta Notaría no ha existido ningún trámite de oposición a la referida Partición de bienes de SANTANA ANCHUNDIA YOLANDA AMARILIS. Así mismo dejo aclarado que en esta dependencia se elaboró la escritura pública de partición, se realizó el extracto y los interesados hicieron llegar la publicación que antecede.- En la ciudad de Manta, a los 18 días del mes de julio del año dos mil veinticuatro. Abg. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA.DOY FE.-

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

AVISO

A: HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LA CAUSANTE: YOLANDA AMARILIS SANTANA ANCHUNDIA, que en la Notaria Tercera del Cantón Manta Provincia de Manabi, se procederá a celebrar y suscribir una escritura de PARTICION EXTRAJUDICIAL, por parte de los herederos de la causante YOLANDA AMARILIS SANTANA ANCHUNDIA. Quien libre y voluntariamente comparecen: ALDO NERIS CASTRO DELGADO, CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA, CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA, CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS, CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL, DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO Y JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO, estos dos últimos herederos por representación del causante heredero JORGE DIEGO CASTRO SANTANA, quienes son cónyuge sobreviviente y únicos y universales herederos, por sus propios derechos; en sus calidades de hijos legítimos HEREDEROS O BENEFICIARIOS, del inmueble ubicado en el Sitio los Esteros de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: Por el frente, calle pública, con veinte metros, Por atrás, con herederos Falconi, con veinte metros, Por un costado, Genaro Cevallos y veintiún metros, y Por el otro costado, con Urbano Moran, con veinte metros. Con un área total de: Cuatrocientos diez metros cuadrados. Según escritura de compraventa inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha veintiséis de noviembre del año mil novecientos setenta y tres. Posteriormente se realizó una venta. EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE: ALDO NERIS CASTRO DELGADO, cónyuge sobreviviente 50%, CASTRO SANTANA ANGELICA MARIA, Heredero sobreviviente con porcentaje del 10.00%; CASTRO SANTANA LILIANA ALEXANDRA, Heredero sobreviviente con porcentaje del 10.00%; CASTRO SANTANA ROBERTO CARLOS, Heredero sobreviviente con porcentaje del 10.00%; CASTRO SANTANA MAXIMO RAFAEL, Heredero sobreviviente con porcentaje del 10.00%; DIEGO ALEJANDRO CASTRO DELGADO Heredero sobreviviente con porcentaje del 5.00%; Y JORGE ANTONIO CASTRO DELGADO Heredero sobreviviente con porcentaje del 5.00%. La Partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto. Se cita por la prensa a los presuntos herederos de la Causante YOLANDA AMARILIS SANTANA ANCHUNDIA., de conformidad a lo dispuesto en el Art. 56 inciso 1 del Código Orgánico General de Procesos mediante la publicación en la forma y efectos señalados en el citado cuerpo legal. Se les advierte a los presuntos herederos de la Causante **YOLANDA AMARILIS SANTANA ANCHUNDIA,** así como de quien se crea con derechos sobre el bien anteriormente mencionado, comunicar su oposición a esta Notaría, así como de la obligación que tiene de señalar casilleo judicial para futuras notificaciones.

Manta, 06 de junio de 2024.

Abg. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR