

	SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS
MTA-SDGR-INF-261220232022	
INFORME DE ANÁLISIS DE RIESGOS	Pag. 1 de 6

PARA: Dalton Andres Andrade Rodriguez
DIRECTOR DE CALIDAD AMBIENTAL, RIESGOS Y FAUNA URBANA (E)

FECHA: Manta, 26 de diciembre del 2023

ASUNTO: INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE RIESGOS RESPUESTA AL TRÁMITE DEL
 PORTAL CIUDADANO PC-REG279819

INFORME DE ANÁLISIS DE RIESGOS

N° de trámite: PC-REG279819

Fecha y hora de la Inspección: 26 de diciembre de 2023 - 09:09 am

Fecha y hora de elaboración de informe: 26 de diciembre de 2023 - 12:00pm

Provincia: Manabí

Cantón: Manta

Parroquia: San Mateo

Barrio: Urbanización Marina Blue **Manzana:** 037 **Predio CC:** 1343716000 **Referencia:** Lote unificado 231- Mz La Costa, vía Pacífico

Coordenadas de referencia: 17M525631.00 E 9895190.00 S UTM WGS84 (Notación UTM - Dátum)

Fuente: Dirección de Calidad Ambiental, Riesgos y Fauna Urbana del GADM-Manta

1. Antecedentes

En atención al trámite del Portal Ciudadano PC-REG279819, suscrito por SERENE S.A.S., en que solicita permiso de construcción, al predio con clave catastral 1343716000; se procedió a realizar una inspección a fin de evaluar los factores condicionantes ante amenazas hidrometeorológicas y geológicas según corresponde.

2. Ubicación y situación actual

El componente estructurante del Plan de Uso y Gestión del Suelo vigente, establece que el predio se encuentra ubicado en Suelo Urbano No Consolidado, de topografía irregular con relieves medianamente ondulados o inclinados (pendiente entre 5-50%); colindante en su parte posterior con perfil costero (zona intermareal), donde se identifica muro de piedra escollera.

Posee características de suelo arcillosos-franco arcillosos y acarreo de materiales de relleno; sobre estrato firme afloran rocas lutitas color café chocolate y cobertura vegetal escasa, donde se han generado surcos que han removido el material superficial del suelo.

Se evidencia mediante sistemas de información digital histórica el paso de una antigua quebrada natural con desembocadura al mar, sobre la cual se han realizado diversos trabajos de relleno y adecuación de suelo con intervención antrópica en el área, como se detalla en el numeral 8.2.

3. Análisis de amenazas hidrometeorológicas

Predio asentado en antigua quebrada natural con desembocadura al mar, se identificó la presencia de los siguientes factores condicionantes para amenazas hidrometeorológicas: relieves medianamente ondulados o inclinados (pendiente entre 5 - 50%), suelo arcillosos-franco arcillosos y acarreo de materiales de relleno, tipo de roca en basamento o estrato firme, afloran rocas lutitas color café chocolate y cobertura vegetal escasa, generación de surcos en la superficie. Estos factores



	SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-261220232022		
INFORME DE ANÁLISIS DE RIESGOS		Pag. 2 de 6

establecen, un nivel de riesgo medio ante amenazas hidrometeorológicas, evento: oleaje, socavamiento por oleaje y escorrentías superficial de agua.

4. Análisis de amenazas geológicas

Se identificó la presencia de los siguientes factores condicionantes para amenazas geológicas: topografía irregular, relieves medianamente ondulados o inclinados (pendiente entre 5 - 50%), suelo arcillosos-franco arcillosos y acarreo de materiales de relleno, rocas lutitas color café chocolate y cobertura vegetal escasa, generación de surcos en la superficie.

Estos factores establecen, un nivel de riesgo medio ante amenazas geológicas, eventos de deslizamiento y derrumbe.

5. Conclusiones

-Predio con nivel de riesgo: **Medio** mitigable ante amenazas hidrometeorológicas, evento: oleaje, socavamiento por oleaje y escorrentías superficial de agua.

-Predio con nivel de riesgo: **Medio** mitigable, ante amenazas geológicas, evento: deslizamientos y derrumbe

6. Recomendaciones

Se deberá contemplar obras de mitigación con el objetivo de minimizar la condición de exposición y de los efectos adversos de posibles eventos de oleaje, socavamiento de oleajes escorrentías superficial de agua, deslizamiento y derrumbes; intervenciones técnicamente viables que garanticen condiciones de estabilidad y seguridad; mismos que deben ser avalados por un profesional de la rama que determine su cumplimiento y factibilidad. Sin embargo, para la intervención del mismo o para realizar cualquier modificación de terreno o ejecución de obra constructiva es necesario obtener los habilitantes correspondientes a través de la Dirección de Avalúos, Catastro, conforme la normativa vigente.

7. Anexos

7.1. Ubicación y situación actual

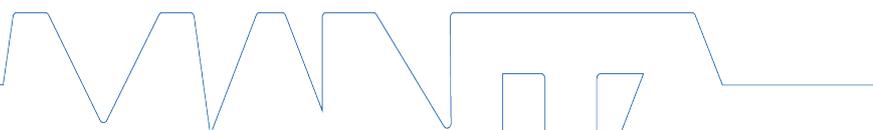




Figura 1.- Ubicación del predio C.C: 1-34-037-016-000

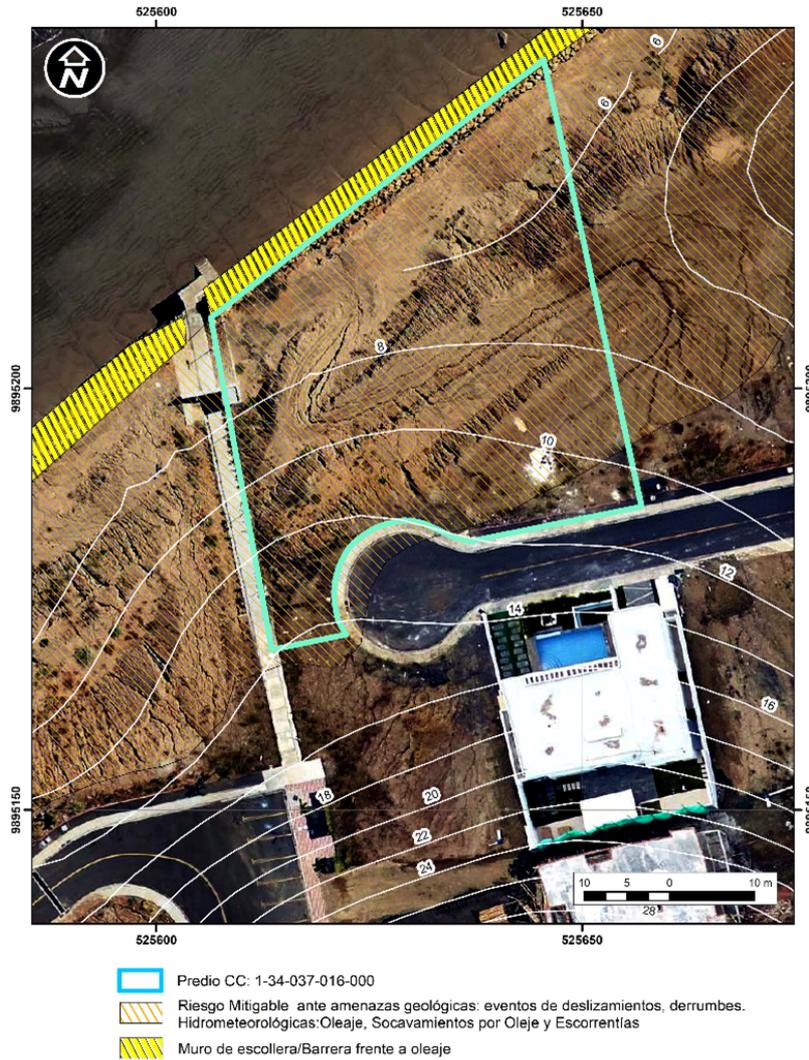


Figura 2.- Mapa de riesgos

7.2. Situación histórica del predio



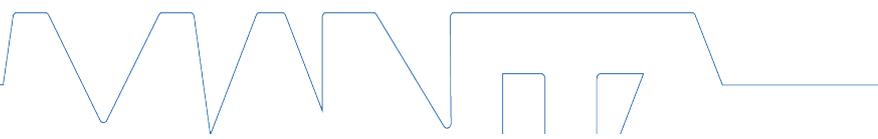
Figura 3.- Imagen satelital año 2013 - Fuente: Google Earth



Figura 4.- Imagen satelital año 2014 - Fuente: Google Earth



Figura 5.- Imagen satelital año 2019 - Fuente: Google Earth



	SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS	
MTA-SDGR-INF-261220232022		
INFORME DE ANÁLISIS DE RIESGOS		Pag. 6 de 6

7.3. Representación fotográfica



Figura 6.- A y B Fotografías de inspección, fuente: Dirección de calidad ambiental, riesgo y fauna urbana.

Atentamente,

Firma generada mediante QR

AVILA ESPINOZA ANDREA CRISTINA

ANALISTA DE GESTIÓN DE RIESGOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Copia

Alonzo Salcedo Xavier Efen
SUBDIRECTOR DE GESTIÓN DE RIESGOS (E)

