**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2024**

**Número de Incripción: 2147**
**Número de Repertorio: 5879**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta de Agosto del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2147 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|---|---|---|
| 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | ADJUDICADOR |
| 1311884025 | VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL | ADJUDICATARIO |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien | Código Catasral | Número Ficha | Acto |
|---|---|---|---|
| LOTE DE TERRENO | 3452309000 | 86788 | ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR

Fecha inscripción: viernes, 30 agosto 2024

Fecha generación: viernes, 30 agosto 2024

Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**
**Registrador de la Propiedad**



Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 7 1 4 6 5 2 C A 4 3 L V S

# MEMORANDO
## MTA-DPSI-MEM-200820241511

**PARA:** George Bethsabe Moreira Mendoza
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD**

**FECHA:** Manta, 20 de Agosto del 2024

**ASUNTO:** SOLICITUD DE LEGALIZACIÓN

Abg. Carlos Julio Cárdenas Iglesias, Procurador Sindico del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, de conformidad a la acción personal número 0078, de fecha 14 de mayo de 2024, suscrito por la señora Alcaldesa como máxima autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta parecer y solicitar lo siguiente:

Exoneración de inscripción de la escritura celebrada en la **NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA** del Cantón Manta, celebrada con fecha **30 DE JULIO DEL 2024 ADJUDICACIÓN**, que hace el **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**, a favor de **I. D 55-204 CEDEÑO MACIAS MARIA VIRGINIA** conforme a el **CODIGO LEGAL MUNICIPAL DEL LIBRO 2 EN SU TÍTULO V, CAPITULO III DEL ARTICULO 1263** , la misma que en su parte pertinente señala lo siguiente: "para la inscripción en el Registro de la Propiedad del título de dominio del adjudicatario, se utilizara la tabla de aranceles del registro de la Propiedad, en lo que se refiere a Compraventas de Bienes Mostrencos y/o Municipales el mismo que se encuentra exento de pago"; conforme consta en el **CODIGO LEGAL MUNICIPAL DE LA SECCION III DEL ARTICULO 1610 DEL LITERAL 2** cuando existe la solicitud formal por parte del Ejecutivo del GAD Municipal Manta o su delegado con respecto a los siguientes servicios: Compraventas de Bienes mostrencos y/o Municipales.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*
CARLOS JULIO CARDENAS IGLESIAS
**PROCURADOR SINDICO**

**Copia**
Jacqueline Elizabeth Delgado Chavez
**ANALISTA DE TRAMIFÁCIL**

CARLOS JULIO CARDENAS IGLESIAS

**Dirección**: Manta, calle 8 y avenida 9
**Mail**: alcaldia@manta.gob.ec
**Teléfonos**: 2611558 / 2611479

24029255

195-196

Factura: 001-002-000089128

20241308001P01991

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | |
|---|---|
| **Escritura N°:** | 20241308001P01991 |

| **ACTO O CONTRATO:** |
|---|
| TRANSFERENCIA DE DOMINO EN LAS QUE INTERVENGAN, LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS |

| | |
|---|---|
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 30 DE JULIO DEL 2024, (16:48) |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jurídica | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | REPRESENTADO POR | RUC | 1360000980001 | ECUATORIANA | ADJUDICANTE | MARCIANA AUXILIADORA VALDIVIESO ZAMORA |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1311884025 | ECUATORIANA | ADJUDICATARIO (A) | |

**UBICACIÓN**

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| MANABÍ | MANTA | MANTA |

| |
|---|
| **DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:** |
| **OBJETO/OBSERVACIONES:** |

| | |
|---|---|
| **CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:** | 10.13 |

| **CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA** | |
|---|---|
| **ESCRITURA N°:** | 20241308001P01991 |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 30 DE JULIO DEL 2024, (16:48) |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:** | https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdiI6Ik9WM2hnSjBkdnd2YXAwMGl6N2EyR2c9PSIsInZhbHVlIjoiTm9aakoyVkd2Y2VFcUNsdTl4T0lCQT09IiwibWFjIjoiNTVkZWE1YzRjMmVmZWFjMzlmMjgwZTI2MGUxNDM0MjdiYjU2NTU5OGQ0NjM0MjRhZGU5YWFiZTJkNDU0ZmYxYSIsInRhZyI6IiJ9 https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1/6sRqS4pa3VnKRNaQQ9UqK74aY117976QUziQoXEo8vRN0QKoLEB3Xrd6 |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:** | https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_bienes/1/MhYR1nlwActmbl8wl7h5Kdn5a122461iq4vnRxv0t3ezYpLI0icqXR1b https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvencia/1/KlOgmyv9Ait2H78uf5MVRHUDx1224582oCpFDQ7K3WNj7OS1vXIwGYsv https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VP-9982018 |

| OBSERVACIÓN: | |
|---|---|

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

**FACTURA NÚMERO:** 001-002-000089128

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2024 | 13 | 08 | 001 | P. 01991 |

**CONTRATO DE ADJUDICACION DE UN BIEN INMUEBLE. -**
**OTORGA**
**EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA. -**
**A FAVOR DE**
**VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL -**
**CUANTIA: USD $10,13**
**AVALUO: USD $34,089.03**
**Di, dos copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes treinta de julio del año dos mil veinticuatro, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte; **EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**, con Registro Único de Contribuyentes (RUC) 1360000980001, representado legalmente por la Ingeniera **VALDIVIESO ZAMORA MARCIANA AUXILIADORA**, con cedula de ciudadanía número uno tres uno cero cero cero seis seis cuatro seis (1310006646), de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Manta, mediante acción de personal No.0212 de fecha 24 de julio de 2023, en calidad de Alcaldesa del Cantón Manta, como **LA ADJUDICADORA**; y, por otra parte el señor **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**, con cédula de ciudadanía número uno tres uno uno ocho ocho cuatro cero dos cinco(1311884025), de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de 39 años, estado civil soltero, domiciliado en el BARRIO LA REVANCHA, MANZANA R23, LOTE 09 de esta ciudad de Manta, con teléfono número 0998246078, correo electrónico maryloor1988@gmail.com, a quien se denominará **EL ADJUDICATARIO**, por sus propios y personales derechos; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía)

y certificados de votación cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **ADJUDICACION DE UN BIEN INMUEBLE**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura Públicas a su cargo, sírvase insertar una que contenga la **ADJUDICACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL BARRIO LA REVANCHA DEL CANTÓN MANTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por la Ing. Marciana Auxiliadora Valdivieso Zamora en su calidad de **ALCALDESA DEL CANTON MANTA**, mediante Acción de Personal No. 0212 de fecha 24 de julio de 2023, con Registro Único del Contribuyente No. 1360000980001, a quien en adelante se la denominará **"EL ADJUDICADOR"**, y por otra parte el señor **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL** ecuatoriano, portador de la cédula de ciudadanía No. 131188402-5, de estado civil soltero y domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se lo denominará **"EL ADJUDICATARIO". SEGUNDA: ANTECEDENTES:** 1. *Que, mediante Resolución Legislativa No. 180-11-04-2024 el Concejo Municipal de Manta, en Sesión Ordinaria celebrada el día 11 de abril de 2024; resolvió:* "(...) PRIMERO: "Autorizar la transferencia de dominio para la adjudicación de 204 lotes de terreno, ubicados en el sector La Revancha, de conformidad a lo solicitado

mediante No. MTA-CGPE-MEM-090420241420, por el Ing. Marcos Paul Benites Donoso, Coordinador General de Planificación Estratégica, en relación a lo requerido a través de memorando No. MTA-DDAC-MEM- 220320241656, suscrito por el Arq. Elvis Giler Mendoza, Director de Avalúos y Catastros, de los cuales sus respectivos beneficiarios constan detallados en el Informe Técnico No. MTAUGTT-INF-220320241605, presentado por la Arq. María Angélica Delgado Cedeño, Jefe Técnico de Legalización de Tierras, en aplicación del artículo 436 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en concordancia con elArt. 1260 del Código Legal Municipal. SEGUNDO: Autorizar a la Máxima Autoridad Administrativa del GADMC-MANTA o su delegado para que suscriba los contratos correspondientes que se requieran para su legalización de manera individualizada, a favor de los posesionados que se detallan en el Anexo 14 del Informe Técnico No. MTA-UGTT-INF220320241605, remitido por la Arq. María Angélica Delgado Cedeño, Jefe Técnico de Legalización de Tierras" 2. Que, el Certificado emitido por la Dirección Municipal Registro de la Propiedad de Manta, certifica que **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre del Sr. **VICTOR DANIEL VERA PINARGOTE**, con cédula de ciudadanía No. 1311884025, sea dueño de una propiedad alguna inscrita dentro de esta jurisdicción cantonal. 3. Que, mediante Declaración Juramentada No. 20231308001P02727 de fecha 30 de noviembre de 2023, rendida ante el abogado Santiago Enrique Fierro Urresta Notario Público Primero del cantón Manta, comparece el señor **VICTOR DANIEL VERA PINARGOTE**, quien declara bajo la solemnidad del juramento, entre otras cosas, que se encuentra en posesión regular e ininterrumpida de un lote de terreno municipal ubicado en el BARRIO LA REVANCHA, MANZANA R23, LOTE 09 con ánimo de señor o dueño por DIEZ AÑOS y, que los ingresos económicos percibidos en su núcleo familiar son de $450,00 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. 4. Que, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, emite certificación del Avalúo del terreno que se encuentra ubicado en BARRIO LA REVANCHA MZ R23

LOTE 09, cuya clave catastral es 3-45-23-09-000, con el avalúo total de TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y NUEVE CON 03/100 ($34.089,03) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. **TERCERA: ADJUDICACIÓN.** - Con los antecedentes antes expuestos, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta procede a adjudicar al señor **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL** el bien inmueble municipal signado como LOTE 09 DE LA MANZANA R23, del barrio LA REVANCHA, de esta ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos; Por el FRENTE: 17,16m - Calle 294; Por ATRÁS: 9,20m - Calle 293; Por el COSTADO DERECHO: 30,76m - Avenida 259; Por el COSTADO IZQUIERDO: 15,37m - Lote 10 + 1,51m - Lote 07 + 7,50m - Lote 08 + 15,09m + Lote 08; AREA TOTAL: 405,26m2. **CUARTA: PROHIBICIÓN DE ENANJENAR.** - Se establece la Prohibición de Enajenar sobre el bien inmueble en mención por el lapso de **DIEZ AÑOS** contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, debiendo constar una cláusula en ese sentido. Por lo tanto, no se podrán realizar actos traslativos de dominio sobre el bien inmueble, cuyo gravamen solamente será extinguido mediante autorización expresa que otorgue el GADMC-MANTA, única y exclusivamente para la compra de otra propiedad de mejores condiciones para su familia; o en casos de enfermedades catastróficas, raras, huérfanas o poco frecuentes, debidamente comprobadas por la autoridad competente. **QUINTA:** La cuantía de la presente asciende a la cantidad de DIEZ CON 13/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA ($10,13) mismos que fueron cancelados en su totalidad mediante Comprobante de Pago # 001050/003490 de fecha 04/17/2024. **SEXTA. -GASTOS:** Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por EL ADJUDICATARIO. **SEPTIMA. - AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR:** EL ADJUDICADOR autoriza a EL ADJUDICATARIO para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura. **OCTAVA. - LA DE ESTILO:** Usted señor Notario se servirá agregar a la Minuta las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la misma.- Minuta firmada por la Ab. María Angélica Delgado Cedeño

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 131000664-6
APELLIDOS Y NOMBRES
VALDIVIESO ZAMORA
MARCIANA AUXILIADORA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1983-09-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
FAUSTO ELIAS
POVEDA BURGOS

SUPERIOR MAGISTER
VALDIVIESO MORAN LUIS HERIBERTO
ZAMORA INTRIAGO BLANCA RAMONA
MANTA
2016-12-01
2026-12-01



Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIA PRIMERA MANTA

CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

VALDIVIESO ZAMORA
MARCIANA AUXILIADORA
N° 95200984

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No. 0079 FEMENINO

CC N°: 1310006646

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL

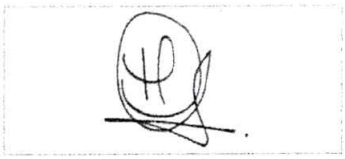
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ..... 01 .....
fojas útiles.
Manta, a 30 JUL 2024

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1310006646

**Nombres del ciudadano:** VALDIVIESO ZAMORA MARCIANA AUXILIADORA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE SEPTIEMBRE DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MAGISTER

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** POVEDA BURGOS FAUSTO ELIAS

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE ENERO DE 2016

**Datos del Padre:** VALDIVIESO MORAN LUIS HERIBERTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** ZAMORA INTRIAGO BLANCA RAMONA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 1 DE DICIEMBRE DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2024
Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 246-045-38174

246-045-38174

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
gencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal
Del Cantón Manta

**ACCION DE PERSONAL**

No. 0212

Fecha: 2023-07-24

DECRETO ☐ ACUERDO ☐ RESOLUCION ☐

NO._____ FECHA: _____

| VALDIVIESO ZAMORA<br>**APELLIDOS** | MARCIANA AUXILIADORA<br>**NOMBRES** | |
|---|---|---|
| **No. de Cédula de Ciudadanía** | **No. De Afiliación IESS** | **Rige a partir de:** |
| 1310006646 | | 2023-07-24 |

EXPLICACIÓN:

De conformidad a lo que establece el Art. 62 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomia y Descentralización, observando para el efecto el oficio N° Oficio Nro. MTA-DATH-OFI-240720230810 de fecha 24 de julio de 2023 , y ante el fallecimiento del Ab. Agustín Aníbal Intriago Quijano, a partir del 24 de julio del presente año asume las funciones de Alcaldesa de Manta hasta que culmine el período por el que fue elegido el Ab. Agustín Aníbal Intriago Quijano, por lo que conforme a las facultades conferidas al Director de Administración de Talento Humano mediante Resolución Ejecutiva No. MTA-2022-ALC-100.A del 06 de junio de 2022, se emite la presente acción de personal.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INGRESO | ☐ | TRASLADO | ☐ | REVALORIZACION | ☐ | SUPRESION | ☐ |
| NOMBRAMIENTO | ☐ | TRASPASO | ☐ | RECLASIFICACION | ☐ | DESTITUCION | ☐ |
| ASCENSO | ☐ | CAMBIO ADMINISTRATIVO | ☐ | UBICACION | ☐ | REMOCION | ☐ |
| SUBROGACION | ☐ | INTERCAMBIO | ☐ | REINTEGRO | ☐ | JUBILACION | ☐ |
| ENCARGO | ☐ | COMISION DE SERVICIOS | ☐ | RESTITUCION | ☐ | OTRO | ☑ |
| VACACIONES | ☐ | LICENCIA | ☐ | RENUNCIA | | | |

| **SITUACION ACTUAL** | **SITUACION PROPUESTA** |
|---|---|
| PROCESO: GOBERNANTE | PROCESO: GOBERNANTE |
| SUBPROCESO CONCEJO MUNICIPAL | SUBPROCESO: ALCALDÍA |
| PUESTO: CONCEJAL | PUESTO: ALCALDESA |
| LUGAR DE TRABAJO: PALACIO MUNICIPAL | LUGAR DE TRABAJO: PALACIO MUNICIPAL |
| REMUNERACIÓN MENSUAL $ 2,504.50 UNIFICADO | REMUNERACIÓN MENSUAL: $ 5,009.00 UNIFICADO |
| PARTIDA PRESUPUESTARIA: 51.01.05 N°. 9 | PARTIDA PRESUPUESTARIA: 51.01.05 N°. 9 |

**ACTA FINAL DEL CONCURSO**

No. _____ Fecha: _____

**PROCESO DE RECURSOS HUMANOS**

f._____

**DELEGADO DEL DIRECTOR DE TALENTO HUMANO**

**Memorando MAT-DATH-CC-2020-0422-M**

**DIOS, PATRIA Y LIBERTAD**

f.

**DELEGADO DEL ALCALDE**

**Resolución Ejecutiva No. MTA-2022-ALC-100.A**

**RECURSOS HUMANOS**

No. **0212** Fecha **2023-07-24**

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
**REGISTRO Y CONTROL**
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en .....
fojas útiles 10 JUL 2024
Manta, a.....
**Responsable del Registro**

**Fecha:** 24-07-2023

F)_____

**SERVIDOR**

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

CAUCION REGISTRADA CON No. _____ Fecha: _____

_____

_____

LA PERSONA REEMPLAZA A: _____ EN EL PUESTO DE: _____

QUIEN CESO EN FUNCIONES POR: _____

ACCION DE PERSONAL REGISTRADA CON No. _____ FECHA: _____

AFILIACION AL COLEGIO DE PROFESIONALES DE _____

NO. _____ Fecha: _____

POSESION DEL CARGO

YO MARCIANA AUXILIADORA VALDIVIESO ZAMORA CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1310006646

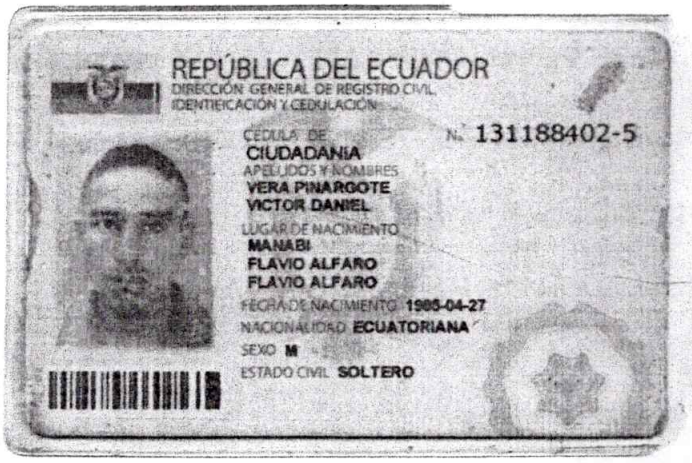
JURO LEALTAD AL ESTADO ECUATORIANO.

LUGAR: Manta

FECHA: 24 de Julio de 2023

f. _____
Funcionario

f. _____
Responsable de Recursos Humanos



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 131188402-5
APELLIDOS Y NOMBRES
VERA PINARGOTE
VICTOR DANIEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
FLAVIO ALFARO
FLAVIO ALFARO
FECHA DE NACIMIENTO 1988-04-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN JORNALERO
V3333V2222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA RUIZ BERNARDINO RODI WASHINGTON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PINARGOTE LAZ ROSA CENEY
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-06-11
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-11
Victor VERA P.

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

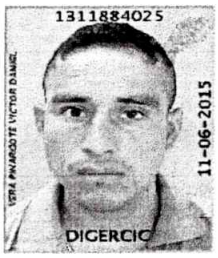
VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL
N° 32446546
PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 2
JUNTA No. 0004 MASCULINO
C.C. N°: 1311884025

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ..... 01
fojas útiles.
Manta, a 30 JUL 2024
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD




Victor VERA P.

**Número único de identificación:** 1311884025

**Nombres del ciudadano:** VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/FLAVIO ALFARO/FLAVIO ALFARO

**Fecha de nacimiento:** 27 DE ABRIL DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** JORNALERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** VERA RUIZ BERNARDINO RODI WASHINGTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PINARGOTE LAZ ROSA CENEY

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE JUNIO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2024
Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 249-045-38323

249-045-38323

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
gencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

# DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
## CERTIFICADO DE AVALÚO

**N° 052024-116782**
**N° ELECTRÓNICO** : 233836

***Fecha:*** *2024-05-07*
*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**
**El predio de la clave:** 3-45-23-09-000
**Ubicado en:** BARRIO LA REVANCHA MZ R23 LOTE 09

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**
**Área Según Escritura:** 405.26 $m^2$

**PROPIETARIOS**

| Documento | Propietario |
|---|---|
| 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA-. |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

| | |
|---|---|
| **TERRENO:** | 8,024.15 |
| **CONSTRUCCIÓN:** | 26,064.88 |
| **AVALÚO TOTAL:** | 34,089.03 |

**SON:** TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y NUEVE DÓLARES 03/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA EL PROCESO DE LEGALIZACIÓN LLEVADO A CABO POR EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA, A FIN DE CONSIDERAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO ÚNICAMENTE DEL TERRENO A FAVOR DEL BENEFICIARIO EN VIRTUD DE QUE SEA DICHO VALOR EL QUE SE CONSIDERE PARA LOS FINES PERTINENTES.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida*
***Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024***

Código Seguro de Verificación (CSV)
111780649NTMCW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

***Fecha de generación de documento: 2024-05-09 16:27:43***

111780649NTMCW

# DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **111780649NTMCW**

NÚMERO: **052024-116782**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1311884025**

CLAVE CATASTRAL: **3452309000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2024-05-07 17:42:59**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2024-12-31 00:00:00**

Ver documento

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

**N° 052024-116951**
Manta, jueves 09 mayo 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
**ADJUDICACIÓN - CASA DE INTERES SOCIAL (EXENTOS EN BASE A ART. 534 LITERAL B DEL COOTAD)**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-45-23-09-000 perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA . con C.C. 1360000980001 ubicada en BARRIO LA REVANCHA MZ R23 LOTE 09 BARRIO LA REVANCHA PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $34,089.03 TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y NUEVE DÓLARES 03/100.

ALCALDÍA DEL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.*
***Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024***

Código Seguro de Verificación (CSV)
1117976ZPTR21D

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

1117976ZPTR21D

# CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **1117976ZPTR21D**

NÚMERO: **052024-116951**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO FINANCIERO**

SOLICITANTE: **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**

CLAVE CATASTRAL: **3-45-23-09-000**

FECHA DE SOLICITUD: **2024-05-09 16:28:25**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2024-12-31**

Ver certificado

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

**N° 072024-121406**
Manta, lunes 08 julio 2024

**LA DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, no se encuentra catastrada ninguna propiedad hasta la presente fecha a nombre de: **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL** con cédula de ciudadanía No. **1311884025**, por lo que se establece que **NO POSEE BIENES RAÍCES** registradas en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta.

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida*
***Fecha de expiración: miércoles 07 agosto 2024***

Código Seguro de Verificación (CSV)
1122461BN0NQII
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

1122461BN0NQII

# CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **1122461BN0NQII**

NÚMERO: **072024-121406**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO NO TENER BIENES**

SOLICITANTE: **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**

BENEFICIARIO(A): **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1311884025**

FECHA DE SOLICITUD: **2024-07-08 10:28:55**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2024-08-07**

Ver certificado

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

**N° 072024-121403**
Manta, lunes 08 julio 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL** con cédula de ciudadanía No. **1311884025.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*
***Fecha de expiración: jueves 08 agosto 2024***

Código Seguro de Verificación (CSV)
11224584DKPUGL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

11224584DKPUGL

# CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **11224584DKPUGL**

NÚMERO: **072024-121403**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

SOLICITANTE: **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**

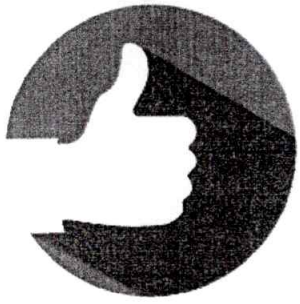
BENEFICIARIO(A): **VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1311884025**

FECHA DE SOLICITUD: **2024-07-08 10:23:23**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2024-08-08**

Ver certificado



WEB-24015989

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

# DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD – MANTA

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**, Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, a solicitud de la Ab. Iliana Gutiérrez Toromoreno, Procuradora Sindica del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta.

## CERTIFICO

Que, revisado los archivos tanto físicos como digitales de la dirección a mi cargo, **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre del **Sr. VICTOR DANIEL VERA PINARGOTE**, con cédula de ciudadanía No. 1311884025, sea dueño de una propiedad alguna inscrita dentro de esta jurisdicción cantonal.

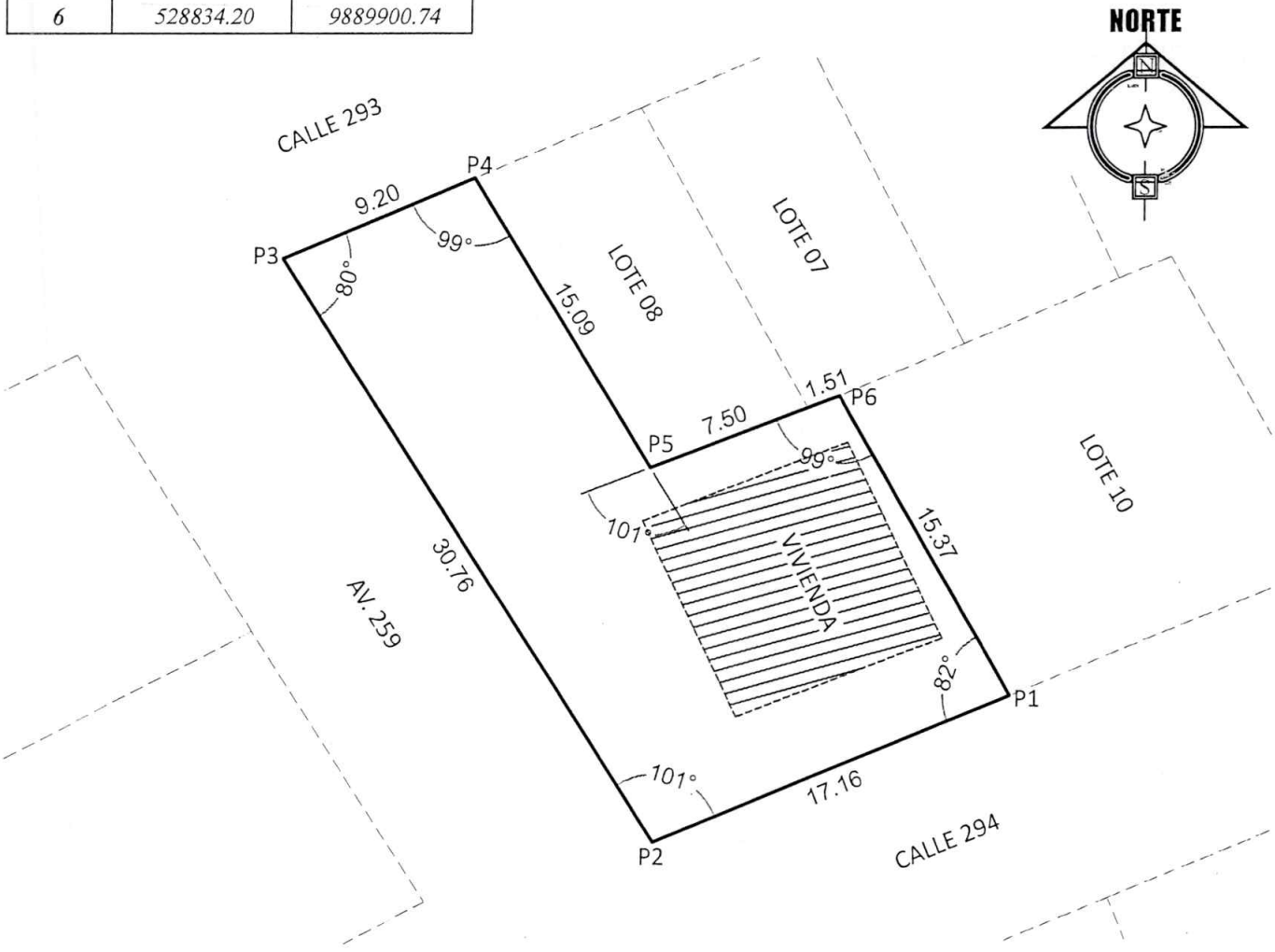
Se aclara que en la petición no señala de que año se inicia la búsqueda ni el estado del requerido, por lo antes mencionado se ha procedido a realizar dicha revisión a partir del año 1971 y en estado civil de soltero.

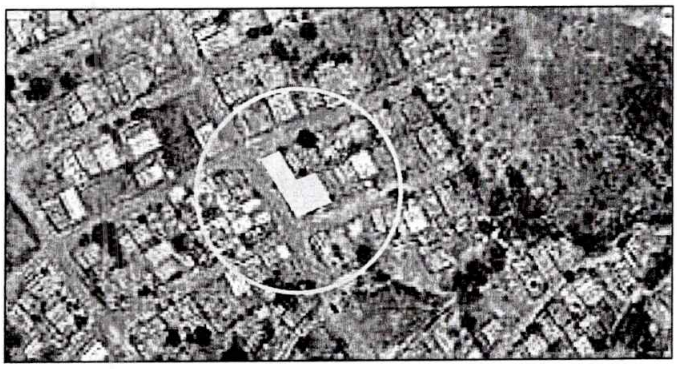
**Manta, 15 de Mayo del 2024**

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

**Dr. George Moreira Mendoza**
**Firma del Registrador de la Propiedad.**

| PUNTOS | COORDENADAS WGS - 84 | | MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO | |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 528841.82 | 9889887.39 | FRENTE: | 17.16M - CALLE 294 |
| 2 | 528825.90 | 9889880.98 | ATRÁS: | 09.20M - CALLE 293 |
| 3 | 528809.35 | 9889906.91 | C. DERECHO: | 30.76M - AV. 259 |
| 4 | 528817.84 | 9889910.45 | C. IZQUIERDO: | 15.37M - LOTE 10 + 1.51M - LOTE 07 + 7.50M - LOTE 08 + 15.09 - LOTE 08 |
| 5 | 528825.75 | 9889897.60 | ÁREA TOTAL: | 405.26 M2 |
| 6 | 528834.20 | 9889900.74 | | |



**IMPLANTACIÓN GENERAL**
**Escala ----------1:300**

**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**
**Escala ----------Referencial**

MANTA ALCALDÍA | El Cambio Sigue
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

*DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO, PERMISOS MUNICIPALES Y SERVICIOS CIUDADANOS*
*UNIDAD DE GESTIÓN Y TITULARIZACIÓN DE TIERRAS*

*IDENTIFICACIÓN PREDIAL*

| | |
|---|---|
| *SOLICITANTE:* VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL | |
| *CÉDULA DE IDENTIDAD N°:* 1311884025 | *CLAVE CATASTRAL N°:* 3-45-23-09-000 |
| *BARRIO:* LA REVANCHA | *SECTOR:* LA REVANCHA |
| *MANZANA N°:* R23 | *LOTE N°:* 09 |
| *FECHA DE EMISIÓN:* FEBRERO 2024. | *TIEMPO DE POSESIÓN:* 10 AÑOS |
| *CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA:* ESTRUCTURA DE H. ARMADO, PAREDES DE MAMPOSTERIA Y CUBIERTA ZINC. | |
| *ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:* 94.68 M2 | |

## RUC: 1360000980001

**Obligado a llevar Contabilidad: SI** **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

## COMPROBANTE DE PAGO #: 001050/003490

**Fecha: 04/17/2024**

**Contribuyente:** VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL

VP-9982018

**Identificación:** CI 1311884025 **Teléfono:** NA

**Correo:**

**Dirección:** NA

**Referencia:**

| Año | Trans. | Tributo | Valor | Desc. | Rec. | Multa | Interés | Por Pagar | Cancelado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2024 | R/2024/039086 | DERECHO DE TIERRA ORDENANZA N 030-2021 | 10.13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 10.13 | 10.13 |
| | | | | | | | **Total:** | **10.13** | **10.13** |

**FORMA DE PAGO**

| Forma de Pago | Fecha | Banco/Emisor | Ciudad | Número | Valor | % | Comisión | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Efectivo | 17/04/2024 | | | | 10.13 | 0.00 | 0.00 | 10.13 |
| | | | | **Total:** | **10.13** | | **0.00** | **10.13** |

ana_martinez 17/04/2024 16:50:55

VP-9982018

# DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **VP-9982018**

COMPROBANTE DE PAGO: **001050/003490**

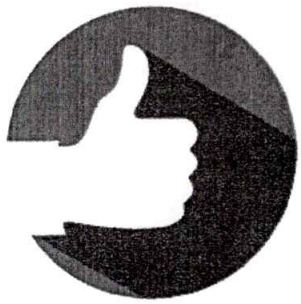
TRANSACCIÓN: **001050/003490**

FECHA: **2024-04-17**

VALOR PAGADO: **$ 10.13**

Ver comprobante de pago

| TRANSACCIÓN | TIPO | VALOR |
|---|---|---|
| R/2024/039086 | DERECHO DE TIERRA ORDENANZA N 030-2021 | $ 10.13 |



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

## COMPROBANTE DE PAGO

**N° 000194154**

| Contribuyente | Identificación | Control | Nro. Título |
|---|---|---|---|
| GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA | 13xxxxxxx0001 | 000002371 | 567126 |

### Certificado de Solvencia (Municipal)

**Expedición** 2024-05-20 **Expiración** 2024-06-20

**Descripción** **Detalles**

| Año/Fecha | Período | Rubro | Deuda | Abono Ant. | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 05-2024/06-2024 | Mensual | Certificado de Solvencia | $0.00 | $0.00 | $0.00 |

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que la clave catastral 3-45-23-09-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Total a Pagar** $0.00

**Cajero:** Franco Briones José Ricardo

**Valor Pagado** $0.00

Pagado a la fecha de 2024-05-20 14:01:23 con forma(s) de pago: EFECTIVO

**Saldo** $0.00

(Válido por 30 días)

ID- 195
196

Factura: 001-002-000083408

20231308001P02727

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | |
|---|---|
| Escritura N°: | 20231308001P02727 |

| ACTO O CONTRATO: |
|---|
| DECLARACION JURAMENTADA PERSONA NATURAL |

| | |
|---|---|
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (8:51) |

OTORGANTES

OTORGADO POR

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1311884025 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |

A FAVOR DE

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

UBICACIÓN

| Provincia | Canton | Parroquia |
|---|---|---|
| MANABI | MANTA | MANTA |

| |
|---|
| DESCRIPCION DOCUMENTO: |
| OBJETO/OBSERVACIONES: |

| | |
|---|---|
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | INDETERMINADA |

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Recibido
30/11/23

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2023 | 13 | 08 | 01 | P. 02727 |

**DECLARACIÓN JURAMENTADA**

**OTORGA**

**VICTOR DANIEL VERA PINARGOTE**

**CUANTIA**

**INDETERMINADA**

**Di, dos copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes treinta de noviembre del año dos mil veintitrés, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece por sus propios y personales derechos el señor **VICTOR DANIEL VERA PINARGOTE**, con cédula de ciudadanía número uno tres uno uno ocho ocho cuatro cero dos cinco(1311884025), de estado civil soltero, mayor de edad, de 38 años, nacionalidad ecuatoriana, de ocupación/profesión obrero, domiciliado en el Barrio La Revancha, Manzana R23, Lote 9 de esta ciudad de Manta, teléfono 0986516035, correo maryloor1988@gmail.com, legalmente capacitado para este acto, a quien de conocer doy fe, al haberme presentado su cédula de identidad (ciudadanía)y certificado de votación de las últimas elecciones, cuya fotocopia solicita sea agregada como habilitante a esta escritura y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria. Advertido que fue el compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue

en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta **DECLARACION JURAMENTADA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo dígnese insertar una **Declaración Juramentada** contenida en las siguientes clausulas.- **PRIMERA: OTORGANTE:** El señor **VICTOR DANIEL VERA PINARGOTE**, con cédula de ciudadanía número uno tres uno uno ocho ocho cuatro cero dos cinco(1311884025), de estado civil soltero, mayor de edad, de 38 años, nacionalidad ecuatoriana, de ocupación/profesión obrero, domiciliado en el Barrio La Revancha, Manzana R23, Lote 9 de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos a quien en adelante se lo denominara como "EL DECLARANTE". **SEGUNDA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** En virtud de los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, para los efectos indicados por el presente instrumento, bajo la gravedad del juramento y bajo las penas de perjurio, DECLARO lo siguiente: **QUE MIS NOMBRES SON COMO QUEDAN ANTERIORMENTE INDICADOS, QUE ME ENCUENTRO EN PLENO USO DE MIS FACULTADES FISICAS Y MENTALES Y SOY CAPAZ DE REALIZAR ESTE TIPO DE ACTOS Y ES MI VOLUNTAD DECLARAR QUE ME ENCUENTRO CON ANIMO DE DUEÑO, SEÑOR Y POSESIONARIO POR 10 AÑOS DE UN LOTE DE TERRENO #9 CON VIVIENDA CONSTRUIDA, UBICADO EN EL BARRIO LA REVANCHA, MANZANA R23, CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ. ASIMISMO, QUE MIS INGRESOS ECONÓMICOS MENSUALES (FAMILIA) SON DE $450,00 CUATROCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA. ES TODO CUANTO PUEDO DECLARAR EN HONOR A LA VERDAD.** Cumpla usted señor Notario con las formalidades de Ley para la validez y perfeccionamiento de esta Escritura Pública cuya cuantía es por su naturaleza indeterminada. La misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. **LA DECLARACIÓN** que es ratificada por el compareciente. Para el otorgamiento de esta escritura pública se observaron los preceptos legales que el caso requiere y Leída que le fue al

REPÚBLICA DEL ECUADOR

131188402-5

CIUDADANÍA

VERA PINARGOTE

VICTOR DANIEL

MANABI

FLAVIO ALFARO

FLAVIO ALFARO

SOLTERO

BASICA

JORNALERO

VERA RUIZ BERNARDINO RODI WASHINGTON

PINARGOTE LAZ ROSA CINEY

MANTA

2015-05-11

2023-05-11

Notaría Primera del Cantón Manta

Dr. Santiago Fierro Urresta

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL

93416895

MANABI

2

MANTA

TARQUI

2

0004 MASCULINO

1311884025

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas útiles.

Manta, a 30 NOV 2023

Dr. Santiago Fierro Urresta

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Victor VERA P.

**Número único de identificación:** 1311884025

**Nombres del ciudadano:** VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/FLAVIO ALFARO/FLAVIO ALFARO

**Fecha de nacimiento:** 27 DE ABRIL DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** JORNALERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** VERA RUIZ BERNARDINO RODI WASHINGTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PINARGOTE LAZ ROSA CENEY

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE JUNIO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 237-959-01469

237-959-01469

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

declarante en alta y clara voz la aprueba y firman conmigo el Notario en unidad de acto. **Doy fe.**

**VICTOR DANIEL VERA PINARGOTE**
**C.C. # 1311884025**

**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**
**ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT**
**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA**

SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER TESTIMONIO,** SELLADA Y FIRMADA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. 20231308001P02727.

.....
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

PÁGINA EN BLANCO

PÁGINA EN BLANCO

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

*Ing. Marciana Auxiliadora Valdivieso Zamora*
*Gobierno Municipal 2023-2027*

**EL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**Resolución Legislativa No. 180-11-04-2024**

**CONSIDERANDO:**

**Que,** el numeral 26 del artículo 66 de la Constitución menciona que se reconoce y garantiza a las personas. "El derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas";

**Que,** el artículo 30 de la Constitución de la República señala que, "las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica";

**Que,** el artículo 226 de la Constitución de la República manifiesta, "Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución.";

**Que,** el artículo 264, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador, señala entre las competencias exclusivas de los gobiernos municipales: "Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el Cantón";

**Que,** el artículo 376 de la Constitución de la República menciona que "Para hacer efectivo el derecho a la vivienda, al hábitat y a la conservación del ambiente, las municipalidades podrán expropiar, reservar y controlar áreas para el desarrollo futuro, de acuerdo con la ley. Se prohíbe la obtención de beneficios a partir de prácticas especulativas sobre el uso del suelo, en particular por el cambio de uso, de rústico a urbano o de público a privado";

**Que,** el artículo 54, del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización manifiesta "Son funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal las siguientes: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales.";

**Que,** el artículo 54 literal c) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), establece: "Son funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal las siguientes: (...) c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de

FIEL COPIA DEL ORIGINAL



Dirección: Manta, calle 8 y avenida 4
Mail: comunicacion@manta.gob.ec
Teléfonos: 2 611558 / 2611479

fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales";

**Que,** el artículo 55, literal b) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), manifiesta: "es competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales "ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón";

**Que,** el articulo 57 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala: "Al concejo Municipal le corresponde: a) El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones. Así mismo, en su literal x) "Regular y controlar, mediante la normativa cantonal correspondiente, el uso del suelo en el territorio del cantón, de conformidad con las leyes sobre la materia, y establecer el régimen urbanístico de la tierra";

**Que,** el artículo 419 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, contempla como Bienes de Uso Privado en su literal c) Los bienes mostrencos situados dentro de las respectivas circunscripciones territoriales.";

**Que,** el artículo 436 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, indica: Autorización de transferencia.- Los consejos, concejos o juntas, podrán acordar y autorizar la venta, donación, hipoteca y permuta de los bienes inmuebles públicos de uso privado o la venta, donación, trueque y prenda de los bienes muebles, con el voto de los dos tercios de los integrantes. Para la autorización no se podrá contemplar un valor inferior al de la propiedad, de acuerdo con el registro o catastro municipal actualizado. La donación únicamente procederá entre instituciones del sector público.

**Que,** el Art. 7 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS), menciona: "Implicaciones de la función social y ambiental de la propiedad. Para efectos de esta Ley, la función social y ambiental de la propiedad en el suelo urbano y rural de expansión urbana implica..." En su numeral 5 "La promoción de condiciones que faciliten el acceso al suelo con servicios a la población con ingresos medios y bajos";

**Que,** los artículos 11 y 89 Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo, (LOOTUGS), determinan la Valoración catastral en suelos destinados a vivienda de interés social. "En el suelo público destinado para vivienda de interés social se aplicarán metodologías de valoración catastral que reflejen el valor real de los inmuebles, para lo cual se descontarán aquellos valores que se forman como consecuencia de distorsiones del mercado";

**Que,** el Art. 1225 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece el ámbito de aplicación en las áreas urbanas del Cantón Manta;

**Que**, el Art. 1227 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, en su literal a), se define el concepto de lote;



Dirección: Manta, calle 8 y avenida 4
Mail: comunicacion@manta.gob.ec
Teléfonos: 2 611558 / 2611479

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

**Que,** el Artículo 1231 del Código Legal Municipal del Cantón. - Procedimiento, requisitos y justo precio. - El procedimiento y requisitos para las legalizaciones especiales será el previsto en el capítulo que refiere a la enajenación de bienes mostrencos del presente código en lo que fuera aplicable según informe técnico de la Unidad de Legalización o quién haga sus veces garantizando el derecho al buen vivir.

**Que,** el Art. 1232 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece el tiempo de posesión que debe cumplir una persona para ser beneficiario de un bien Municipal;

**Que,** el Art. 1233 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece los requisitos parta ser beneficiario de la enajenación de bienes Municipales;

**Que,** en el Art. 1234 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece las características técnicas que debe cumplir el inmueble para la autorización de transferencia de dominio;

**Que,** el Art. 1235 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece el justo precio a pagar por los lotes de terrenos Municipales ubicados en la jurisdicción del cantón Manta;

**Que,** el Art. 1237 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece el tiempo de prohibición que se constituirá como gravamen;

**Que,** el Art. 1259 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece el insumo que debe presentarse al Alcalde para conocimiento y resolución del Concejo Municipal;

**Que,** el Art. 1260 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, establece la Autorización de transferencia de la siguiente manera: "El Concejo Municipal, conforme a lo determinado en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, decidirá sobre la declaratoria de bien mostrenco y/o autorización de transferencia del lote o faja de terreno";

En uso de las facultades del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, conferidas en la Constitución de la República del Ecuador, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización y el Código Legal Municipal del Cantón Manta, Capítulo II, Sección III de la enajenación de bienes mostrencos y Capítulo III de los Procedimientos de Titularización;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** "Autorizar la transferencia de dominio para la adjudicación de 204 lotes de terreno, ubicados en el sector La Revancha, de conformidad a lo solicitado mediante No. MTA-CGPE-MEM-090420241420, por el Ing. Marcos Paul Benites Donoso, Coordinador General de Planificación Estratégica, en relación a lo requerido a través de memorando No. MTA-DDAC-MEM-220320241656, suscrito

FIEL COPIA DEL ORIGINAL



Dirección: Manta, calle 8 y avenida 4
Mail: comunicacion@manta.gob.ec
Teléfonos: 2 611558 / 2611479

por el Arq. Elvis Giler Mendoza, Director de Avalúos y Catastros, de los cuales sus respectivos beneficiarios constan detallados en el Informe Técnico No. MTA-UGTT-INF-220320241605, presentado por la Arq. María Angélica Delgado Cedeño, Jefe Técnico de Legalización de Tierras, en aplicación del artículo 436 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en concordancia con el Art. 1260 del Código Legal Municipal.

**SEGUNDO:** "Autorizar a la Máxima Autoridad Administrativa del GADMC-MANTA o su delegado para que suscriba los contratos correspondientes que se requieran para su legalización de manera individualizada, a favor de los posesionarios que se detallan en el Anexo 14 del Informe Técnico No. MTA-UGTT-INF-220320241605, remitido por la Arq. María Angélica Delgado Cedeño, Jefe Técnico de Legalización de Tierras".

**TERCERO:** "Disponer a la Dirección de Gestión Financiera proceda con el cobro del justo precio establecido en el Anexo 14 del Informe Técnico No. MTA-UGTT-INF-220320241605, presentado por la Arq. María Angélica Delgado Cedeño, Jefe Técnico de Legalización de Tierras; y, en aplicación del Art. 1235 del Código Legal Municipal del Cantón Manta, Capítulo II, Sección II de la Legalización Especial y Capítulo III de los Procedimientos de Titularización".

**CUARTO:** "Notifíquese a la Empresa Pública Aguas de Manta-EPAM, para que proceda de conformidad a lo establecido en el Art. 137 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización-COOTAD; en concordancia con el Art. 1254 del Código Legal Municipal del Cantón Manta".

**QUINTO: "**Notifíquese a través de la Secretaría Municipal a los beneficiarios, así como a las Direcciones Municipales de: Avalúos y Catastros, Gestión Financiera, Procuraduría Síndica, Administrativo, Jefatura Técnica de Legalización de Tierras, Coordinación de Planificación Estratégica, Obras Públicas, Planificación y Ordenamiento Territorial, Dirección de Calidad Ambiental, Riesgo y Fauna; y, que la misma se notifique e inscriba en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, para que este acto normativo quede debidamente perfeccionado; y, se proceda con el pago de los valores respectivos a fin de que se dé cumplimiento a los informes que han servido como habilitantes para que se ejecute este procedimiento establecido en el Art. 436 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; y, el Código Legal Municipal del Cantón Manta".

Dada y firmada en sesión ordinaria del Concejo Cantonal en la ciudad de Manta, a los once días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.-

**CÚMPLASE Y NOTIFÍQUESE.-**

DALTON ALEXI PAZMINO CASTRO
Firmado digitalmente por DALTON ALEXI PAZMINO CASTRO
Fecha: 2024.04.11 18:30:53 -05'00'

Ab. Dalton Alexi Pazmiño Castro
**SECRETARIO CONCEJO CANTONAL DE MANTA**



Dirección: Manta, calle 8 y avenida 4
Mail: comunicacion@manta.gob.ec
Teléfonos: 2 611558 / 2611479

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO, PERMISOS MUNICIPALES Y SERVIVIOS CIUDADANOS
**UNIDAD DE GESTIÓN Y TITULARIZACIÓN DE TIERRAS**

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

# ANEXO 14

**Dirección:** Manta, calle 8 y avenida 9
**Mail:** alcaldia@manta.gob.ec
**Teléfonos:** 2 611558 / 2611479

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 37 | R03 | 13 | BAQUE BAQUE ENRIQUE CLEMENTE (SOLICITANTE)<br>YOZA MUÑIZ NATIVIDAD JESSICA (CONYUGE) | 1309623567<br>1310492960 | 3-45-03-13-000 | LA REVANCHA | 223,15 |
| 5 | 41 | R03 | 3 | MERO GONZALES KATHERINE ROCIO | 1313934430 | 3-45-03-03-000 | LA REVANCHA | 146,68 |
| 8 | 44 | R03 | 6 | VIDAL MONTES JANE HIRLANDA | 1306657386 | 3-45-03-06-000 | LA REVANCHA | 166,87 |
| 9 | 45 | R03 | 7 | VASQUEZ MACIAS ANNABEL CRISTINA | 1310692338 | 3-45-03-07-000 | LA REVANCHA | 124,89 |
| 10 | 47 | R03 | 9 | CEDEÑO CHOEZ JOFFRE ANDRES | 1309156642 | 3-45-03-09-000 | LA REVANCHA | 145,62 |
| 11 | 49 | R04 | 3 | MOREIRA ESPINALES EDUARDO JAVIER | 1312105792 | 3-45-04-03-000 | LA REVANCHA | 507,44 |
| 12 | 50 | R04 | 2 | MENDOZA LOOR KETTY EUGENIA | 1310496946 | 3-45-04-02-000 | LA REVANCHA | 124,48 |
| 13 | 53 | R04 | 11 | VARELA MARCILLO DEYSI EDITA | 1312967209 | 3-45-04-11-000 | LA REVANCHA | 126,06 |
| 14 | 54 | R04 | 10 | VARELA SANCHEZ JOSÉ ELIGIO | 1309980942 | 3-45-04-10-000 | LA REVANCHA | 128,61 |
| 15 | 55 | R04 | 9 | MENDOZA LOOR FATIMA DEL ROCIO | 1310497027 | 3-45-04-09-000 | LA REVANCHA | 126,59 |
| 18 | 59 | R05 | 7 | SANCHEZ SANCHEZ ELVIS LUIGGY | 1315078335 | 3-45-05-07-000 | LA REVANCHA | 137,07 |
| 19 | 60 | R05 | 6 | ZAMBRANO CHAVEZ JUNIOR DAMIAN | 1315167419 | 3-45-05-06-000 | LA REVANCHA | 124,41 |
| 22 | 65 | R05 | 1 | ANCHUNDIA TRIVIÑO ROSA ALEJANDRINA | 1300862628 | 3-45-05-01-000 | LA REVANCHA | 153,00 |
| 23 | 66 | R05 | 14 | MACIAS FROWEN YOBRAIL (SOLICITANTE)<br>GARCIA YANEZ LETICIA (CONYUGE) | 1301873426<br>1302005572 | 3-45-05-14-000 | LA REVANCHA | 100,79 |
| 26 | 69 | R05 | 11 | ESTUPIÑAN MANZABA DUNE GARI | 1307576338 | 3-45-05-11-000 | LA REVANCHA | 120,30 |
| 27 | 71 | R05 | 9 | VERA PICO MEIBY VANESSA | 1317922506 | 3-45-05-09-000 | LA REVANCHA | 121,13 |
| 28 | 85 | R07 | 8 | LOOR PACHAY PATRICIO MARCELO | 1314972819 | 3-45-07-08-000 | LA REVANCHA | 120,25 |
| 30 | 87 | R07 | 1 | PINCAY CATAGUA YADIRA JACKELINE | 1310418445 | 3-45-07-01-000 | LA REVANCHA | 296,63 |
| 33 | 114 | R11 | 8 | VINCES MACIAS JOHANNA ESTEFANIA<br>VINCES MACIAS WALTER ANTONIO | 1310182413<br>1310132954 | 3-45-11-08-000 | LA REVANCHA | 130,73 |

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 34 | 128 | R13 | 9 | PICO GUADAMUD LUIS MARIO | 1301604763 | 3-45-13-09-000 | LA REVANCHA | 358,83 |
| 38 | 132 | R13 | 13 | VELEZ VERA ELOISA ASUNCION, GILER ORMAZA EDUARDO CALIXTO | 0926183583<br>1204964355 | 3-45-13-13-000 | LA REVANCHA | 121,71 |
| 42 | 139 | R14 | 8 | ZAMBRANO CEDEÑO MARLENE ISABEL | 1308250339 | 3-45-14-08-000 | LA REVANCHA | 86,45 |
| 51 | 148 | R14 | 11 | ANDRADE CEDEÑO HUGO ANDRES (SOLICITANTE)<br>PLUA ALARCON LUCIA MARLENE (CONYUGE) | 1305108001<br>1304857384 | 3-45-14-11-000 | LA REVANCHA | 218,56 |
| 53 | 154 | R16 | 5 | ANCHUNDIA PARRALES ROSA MONSERRATE | 1308497047 | 3-45-16-05-000 | LA REVANCHA | 352,16 |
| 54 | 157 | R16 | 2 | SABANDO BURGOS MAIDA ALEJANDRA (SOLICITANTE)<br>VINCES CHOMPOY XAVIER VICENTE (CONYUGE) | 1308733656<br>1307074250 | 3-45-16-02-000 | LA REVANCHA | 319,87 |
| 56 | 159 | R16 | 19 | REZABALA REZABALA DANY NEPTALIA | 0914629704 | 3-45-16-19-000 | LA REVANCHA | 116,94 |
| 60 | 169 | R18 | 2 | GUERRERO QUINTERO MARIA TERESA | 0802474882 | 3-45-18-02-000 | LA REVANCHA | 123,33 |
| 63 | 193 | R23 | 11 | PINCAY CARDENAS ANA GABRIELA (SOLICITANTE)<br>AGUAYO QUIMIZ JOSE GABRIEL ( CONYUGE) | 1312005836<br>1312289612 | 3-45-23-11-000 | LA REVANCHA | 121,82 |
| 64 | 194 | R23 | 10 | IBARRA MACIAS MARTHA CECILIA (SOLICTANTE)<br>MERA MOREIRA MIGUEL DIONISIO (CONYUGE) | 1310275662<br>1308446432 | 3-45-23-10-000 | LA REVANCHA | 245,45 |
| 65 | 195 Y 196 | R23 | 9 | VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL | 1311884025 | 3-45-23-09-000 | LA REVANCHA | 405,26 |
| 66 | 197 | R23 | 8 | MERA MOREIRA AURA LEONOR | 0802677724 | 3-45-23-08-000 | LA REVANCHA | 116,32 |
| 68 | 199 | R23 | 6 | MERA MOREIRA MERCEDES MARGARITA (SOLICTANTE)<br>BAQUE GARCIA JOSE ANDRES (SOLICTANTE) | 1309028965<br>1307766046 | 3-45-23-06-000 | LA REVANCHA | 118,34 |
| 69 | 200 | R23 | 5 | MOREIRA RAMONA ANTONIA (SOLICITANTE)<br>MERA MENDOZA LUIS DIONISIO (CONYUGE) | 1303184384<br>1303184202 | 3-45-23-05-000 | LA REVANCHA | 260,57 |
| 70 | 201 | R23 | 4 | MERA MONTESDEOCA CARLOS ANTONIO (SOLICTANTE) BEXI LEONOR SANCHEZ TUAREZ (CONYUGE) | 1314482215<br>1312158940 | 3-45-23-04-000 | LA REVANCHA | 147,91 |
| 75 | 207 | R24 | 5 | PINCAY SANCHEZ MARTINA ANDREA | 1307274892 | 3-45-24-05-000 | LA REVANCHA | 239,83 |
| 77 | 209 | R24 | 8 | LOOR ZAMBRANO STALIN ULPIANO | 1314862747 | 3-45-24-08-000 | LA REVANCHA | 253,30 |



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 78 | 210 | R24 | 9 | GUERRERO GUERRERO GISELLA KATHERINE | 1314957208 | 3-45-24-09-000 | LA REVANCHA | 132,88 |
| 80 | 212 | R24 | 11 | ZAMBRANO DELGADO GEMA MARIA (SOLICITANTE)<br>GUERRERO GUERRENO DANY ALBERTO (CONYUGE) | 1312816828<br>1316761061 | 3-45-24-11-000 | LA REVANCHA | 229,02 |
| 81 | 215 | R25 | 6 | LOPEZ CHICA MARJORIE ROCIO | 1312680083 | 3-45-25-06-000 | LA REVANCHA | 262,03 |
| 82 | 224 | R26 | 4 | MUÑOZ SALTOS TERESA MARGARITA (SOLICITANTE)<br>CABEZAS VILLEGAS SANTOS (CONYUGE) | 1303629677<br>1301464274 | 3-45-26-04-000 | LA REVANCHA | 242,48 |
| 86 | 228 | R27 | 6 | MERA CHAVEZ ROCIO MERCEDES | 1312529009 | 3-45-27-06-000 | LA REVANCHA | 141,36 |
| 88 | 230 | R27 | 4 | BALOY MANZABA CESAR EMILIO | 1314021351 | 3-45-27-04-000 | LA REVANCHA | 164,60 |
| 89 | 231 | R27 | 2 | CEDEÑO CEDEÑO JENIFFER LUCIA (SOLICITANTE)<br>VINCES MERA DAVID MOISES (CONYUGE) | 1315171593<br>1312576521 | 3-45-27-02-000 | LA REVANCHA | 399,83 |
| 96 | 239 | R28 | 8 | LOOR VELEZ LIZANDRO NEPTALI | 1307512077 | 3-45-28-08-000 | LA REVANCHA | 123,94 |
| 97 | 242 | R29 | 8 | BRIONES VELEZ DENNY MARILIN | 1308448578 | 3-45-29-08-000 | LA REVANCHA | 514,54 |
| 98 | 243 | R29 | 7 | VERA VELEZ BELGICA MIGDALIA | 1308623170 | 3-45-29-07-000 | LA REVANCHA | 139,38 |
| 100 | 245 | R29 | 5 | MEZA VILLAMAR JANETH JESSENIA | 1312369760 | 3-45-29-05-000 | LA REVANCHA | 125,57 |
| 104 | 251 | R30 | 9 | TORALES CUERO JORGE LUIS | 1313831776 | 3-45-30-09-000 | LA REVANCHA | 246,44 |
| 111 | 258 | R31 | 1 | PEÑAFIEL CRUZ TATIANA PAULINA | 1315354108 | 3-45-31-01-000 | LA REVANCHA | 120,41 |
| 114 | 262 | R31 | 5 | ORTIZ PANEZO DAVID ISMAEL | 1315658813 | 3-45-31-05-000 | LA REVANCHA | 230,63 |
| 115 | 263 | R31 | 6 | FLORES VELEZ MARIA JANETH (SOLICITANTE)<br>BRIONEZ DIAZ NIXON GABRIEL (CONYUGE) | 1310847254<br>1307309474 | 3-45-31-06-000 | LA REVANCHA | 422,52 |
| 116 | 264 | R31 | 7 | RAMIREZ GUAYAMABE RUBEN ANTONIO | 0801905209 | 3-45-31-07-000 | LA REVANCHA | 255,80 |
| 118 | 267 | R31 | 10 | CAMBA CEDEÑO JOSE JACINTO | 1310453657 | 3-45-31-10-000 | LA REVANCHA | 116,65 |
| 120 | 269 | R31 | 12 | GOROZABEL VELIZ LEYDA BENILDA | 1311114571 | 3-45-31-12-000 | LA REVANCHA | 118,09 |
| 125 | 299 | R34 | 7 | TUÁREZ QUIMIZ GLADYS MARICELA | 1311845448 | 3-45-34-07-000 | LA REVANCHA | 241,56 |

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 130 | 304 | R34 | 2 | PEÑAFIEL GARCIA VICTORIA JAMILETH<br>REPRESENTANTE: GARCIA CEDEÑO DAMARY JULEXI | 1353351404<br>1316813474 | 3-45-34-02-000 | LA REVANCHA | 108,60 |
| 134 | 309 | R35 | 4 | GUAMAN ALCIVAR ALEXANDRA ELIZABETH | 1204083073 | 3-45-35-04-000 | LA REVANCHA | 236,54 |
| 138 | 314 | R35 | 9 | PINOARGOTE JARAMILLO JOSE BENICIO | 1312509266 | 3-45-35-09-000 | LA REVANCHA | 220,69 |
| 139 | 315 | R35 | 10 | BAILON MEZA KARINA ISABEL | 1316559952 | 3-45-35-10-000 | LA REVANCHA | 114,55 |
| 141 | 317 | R35 | 12 | FRANCO PIVAQUE CECILIA MARIBEL | 1310537921 | 3-45-35-12-000 | LA REVANCHA | 123,83 |
| 143 | 306 Y 319 | R35 | 1 | CEVALLOS ROBLEDO MARTHA AZUCENA | 1309258489 | 3-45-35-01-000 | LA REVANCHA | 207,73 |
| 144 | 320 | R36 | 1 | PLAZA SOLIS ANGELA MARIA | 1308694312 | 3-45-36-01-000 | LA REVANCHA | 268,44 |
| 145 | 321 | R36 | 2 | LOOR SALTOS CRISTINA PODEROSA | 1303942872 | 3-45-36-02-000 | LA REVANCHA | 198,86 |
| 147 | 327 | R36 | 14 | MOREIRA SANTANA MARIA EDILMA | 1301777239 | 3-45-36-14-000 | LA REVANCHA | 442,38 |
| 148 | 329 | R37 | 2 | CEDEÑO CUSME JOSSELYN YOLANDA | 1314593482 | 3-45-37-02-000 | LA REVANCHA | 187,92 |
| 150 | 331 | R37 | 4 | VINCES ARANA CARMEN MARIBEL | 1311469892 | 3-45-37-04-000 | LA REVANCHA | 120,07 |
| 151 | 333 | R37 | 6 | ORDOÑEZ BRAVO WENDY KATIUSKA | 0911002962 | 3-45-37-06-000 | LA REVANCHA | 135,01 |
| 153 | 335 | R37 | 8 | RODRIGUEZ BONE MARIELA DE LOS ANGELES | 302327259 | 3-45-37-08-000 | LA REVANCHA | 150,06 |
| 154 | 336 | R37 | 9 | GARCIA BALDERRAMOS KATTY VIVIANA | 1312053711 | 3-45-37-09-000 | LA REVANCHA | 177,66 |
| 156 | 363 | R39 | 2 | ZAMBRANO CEVALLOS YADIRA ELIZABETH | 1313366559 | 3-45-39-02-000 | LA REVANCHA | 118,35 |
| 158 | 366 | R40 | 5 | CEDEÑO CEDEÑO MADELEINE MICHELLE | 1316857984 | 3-45-40-05-000 | LA REVANCHA | 122,36 |
| 160 | 368 | R40 | 7 | TUBAY PINCAY JONHNY UNIVERSI<br>CEDEÑO PAZMIÑO SONIA PATRICIA | 1305068098<br>1305161216 | 3-45-40-07-000 | LA REVANCHA | 244,77 |
| 162 | 370 | R40 | 10 | LASCANO HOLGUIN RODDY RENE | 1313096677 | 3-45-40-10-000 | LA REVANCHA | 125,59 |
| 164 | 372 | R40 | 17 | ALAVA CEDEÑO MARIA FERNANDA | 1805024807 | 3-45-40-17-000 | LA REVANCHA | 247,20 |



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 166 | 374 | R40 | 19 | MOREIRA PALMA AGUSTINA HOLANDA | 1312103078 | 3-45-40-19-000 | LA REVANCHA | 119,42 |
| 170 | 380 | R41 | 2 | MOREIRA REYES LUCRECIA JOCONDA (SOLICITANTE) LOOR SALVATIERRA ALBERTO JACINTO (CONYUGE) | 1309542668<br>0917049454 | 3-45-41-02-000 | LA REVANCHA | 259,41 |
| 171 | 381 | R41 | 1 | LOOR SALVATIERRA VICTORIA ALEXANDRA | 0919181388 | 3-45-41-01-000 | LA REVANCHA | 131,31 |
| 173 | 390 | R42 | 9 | GUAYAQUIL ALBAN DIANA ESTHER (SOLICITANTE) VARGAS ZAMBRANO WALTER ROMARIO (CONYUGE) | 1204893901<br>1205539495 | 3-45-42-09-000 | LA REVANCHA | 112,91 |
| 174 | 391 | R42 | 8 | ANDRADE ARAUZ MARIA GABRIELA | 1311612772 | 3-45-42-08-000 | LA REVANCHA | 135,69 |
| 175 | 392 | R42 | 6 | BRAVO VERA JOSE LUIS | 1310638497 | 3-45-42-06-000 | LA REVANCHA | 118,06 |
| 177 | 398 | R43 | 9 | LAZ VINCES LEYDA MONSERRATE (SOLICITANTE)<br>BRAVO LAZ LUIS STEVEN (SOLICITANTE) | 0941566135<br>1350652077 | 3-45-43-09-000 | LA REVANCHA | 119,12 |
| 178 | 399 | R43 | 10 | ZAMBRANO MACIAS LUCCIOLA CEREDINA | 1304126608 | 3-45-43-10-000 | LA REVANCHA | 130,45 |
| 179 | 400 | R43 | 11 | SUAREZ CHOEZ MONCERRATE ASUNCION | 0917674111 | 3-45-43-11-000 | LA REVANCHA | 125,68 |
| 181 | 403 | R43 | 3 | BARCIA DELGADO ROSARIO NARCISA | 1305988386 | 3-45-43-03-000 | LA REVANCHA | 357,31 |
| 183 | 405 | R44 | 9 | BURGOS DAVILA JORGE DARIO | 1311824757 | 3-45-44-09-000 | LA REVANCHA | 109,85 |
| 186 | 408 | R44 | 12 | SANCHEZ MACIAS FANNY RAMONA | 1307633568 | 3-45-44-12-000 | LA REVANCHA | 120,87 |
| 187 | 409 | R44 | 13 | SANCHEZ MACIAS MANUEL DE LOS REYES | 1307986610 | 3-45-44-13-000 | LA REVANCHA | 223,52 |
| 188 | 410 | R44 | 2 | SANCHEZ MACIAS LUIS ARISTIDES (SOLICITANTE).<br>CEDEÑO MENDOZA ROSA MARISELA (CONYUGE). | 1307894129<br>1308648110 | 3-45-44-02-000 | LA REVANCHA | 348,77 |
| 189 | 411 | R44 | 3 | PISFIL VERA MILIXA MONSERRATE | 1312658907 | 3-45-44-03-000 | LA REVANCHA | 113,48 |
| 190 | 412 | R44 | 4 | MOREIRA VINCES DARWIN GONZALO | 1306972231 | 3-45-44-04-000 | LA REVANCHA | 120,44 |
| 191 | 413 | R44 | 5 | GARCIA CASTRO BELLA CONCEPCION | 1301267256 | 3-45-44-05-000 | LA REVANCHA | 245,13 |
| 192 | 414 | R44 | 6 | VERA RIOS HIPOLITO FLORENCIO | 1200152864 | 3-45-44-06-000 | LA REVANCHA | 252,39 |
| 193 | 415 | R45 | 10 | MACIAS ROMERO SANTA TERESA | 1305210633 | 3-45-45-10-000 | LA REVANCHA | 366,99 |

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 194 | 416 | R45 | 11 | RAMIREZ GARCIA LEONOR JESUS (SOLICITANTE).<br>INTRIAGO JOSE RAUL (CONYUGE). | 1307671436<br>1203053838 | 3-45-45-11-000 | LA REVANCHA | 339,47 |
| 197 | 420 | R45 | 2 | BRAVO ESMERALDAS PATRICIA VALERIA | 1314518521 | 3-45-45-02-000 | LA REVANCHA | 121,35 |
| 198 | 421 Y 422 | R45 | 3 | MORALES GRACIA CARMEN JACQUELINE | 1307416634 | 3-45-45-03-000 | LA REVANCHA | 235,88 |
| 202 | 426 | R45 | 8 | PINCAY ARREAGA LUIS ANDRES | 1351523301 | 3-45-45-08-000 | LA REVANCHA | 114,32 |
| 204 | 428 | R46 | 9 | PINCAY PINARGOTE ANDRES OCTAVIO | 1308026473 | 3-45-46-09-000 | LA REVANCHA | 115,30 |
| 207 | 431 | R46 | 12 | ZAMBRANO VELEZ WILDER MARCELO | 1310106768 | 3-45-46-12-000 | LA REVANCHA | 115,75 |
| 208 | 432 | R46 | 13 | CONFORME ZAMBRANO CARMEN MARIBEL | 1311547408 | 3-45-46-13-000 | LA REVANCHA | 120,53 |
| 211 | 438 | R46 | 4 | MENDOZA COBEÑA LUIS BRYAN | 1317058335 | 3-45-46-04-000 | LA REVANCHA | 228,35 |
| 212 | 471 | R50 | 6 | CEVALLOS MANZABA GRACE SUSANA | 1310804081 | 3-45-50-06-000 | LA REVANCHA | 236,50 |
| 213 | 472 | R50 | 5 | GOMEZ MANZABA KARLA LEONOR | 1312605262 | 3-45-50-05-000 | LA REVANCHA | 111,00 |
| 214 | 473 | R50 | 4 | CEVALLOS MANZABA DAVID GREGORIO | 1308525987 | 3-45-50-04-000 | LA REVANCHA | 118,69 |
| 215 | 474 | R50 | 2 | CHAVEZ DUARTE ZOILA BIENVENIDA | 1304996703 | 3-45-50-02-000 | LA REVANCHA | 202,01 |
| 218 | 482 | R51 | 5 | CEPEDA MORA JOSHUE ALEXANDER | 1313198812 | 3-45-51-05-000 | LA REVANCHA | 381,81 |
| 223 | 486 | R52 | 8 | PALMA MEZA JAIRO ABEL | 1312925520 | 3-45-52-08-000 | LA REVANCHA | 121,24 |
| 224 | 487 | R52 | 7 | COX PALMA KIMBERLY DAYANA | 1725116477 | 3-45-52-07-000 | LA REVANCHA | 297,01 |
| 231 | 512 | R55 | 2 | RODRIGUEZ SANCHEZ MATILDE ELIZABETH | 1310499460 | 3-45-55-02-000 | LA REVANCHA | 243,27 |
| 233 | 514 | R55 | 4 | MURILLO CASQUETE CARLOS RICARDO | 0924554140 | 3-45-55-04-000 | LA REVANCHA | 138,37 |
| 234 | 516 | R55 | 6 | MURILLO CASQUETE LEONARDO ENRIQUE | 0950053462 | 3-45-55-06-000 | LA REVANCHA | 129,88 |
| 236 | 542 | R58 | 15 | CALLE FARIAS MERCY CAROLINA (SOLICITANTE) -<br>BARRAGAN ZAMBRANO MARCOS ANDRES (CONYUGE) | 0802772319<br>0916612674 | 3-45-58-15-000 | LA REVANCHA | 107,47 |



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 237 | 543 | R58 | 14 | SALTOS PINARGOTE ROSA CARMEN (SOLICITANTE) - LOOR SALTOS CARLOS GERARDO (CONYUGE) | 1304738253 1304765801 | 3-45-58-14-000 | LA REVANCHA | 221,88 |
| 241 | 554 | R58 | 1 | REYES SOLEDISPA CIRILO ANASTACIO (SOLICITANTE) - TOAZA LEON REINA ELIZABETH (CONYUGE) | 1302487457 0801136086 | 3-45-58-01-000 | LA REVANCHA | 136,37 |
| 242 | 555 | R58 | 17 | REYES TOAZA VIVIANA BETSABETH | 0921219283 | 3-45-58-17-000 | LA REVANCHA | 129,45 |
| 243 | 557 | R59 | 14 | SALAZAR INTRIAGO MANUEL DEL JESUS | 1306442094 | 3-45-59-14-000 | LA REVANCHA | 112,23 |
| 246 | 561 Y 562 | R59 | 7 | MACIAS QUIROZ LUCIA MARILUZ (SOLICITANTE). MACIAS MACIAS ANDRES BALTAZAR (CONYUGE). | 1308292505 1308182706 | 3-45-59-07-000 | LA REVANCHA | 266,80 |
| 250 | 567 | R59 | 2 | BRIONES ZAMBRANO FRANCISCO JAVIER - VELEZ ZAMBRANO DIANA ELIZABETH | 1313712604 1310387624 | 3-45-59-02-000 | LA REVANCHA | 129,93 |
| 253 | 570 | R60 | 14 | ZAMBRANO VELEZ MARIA DEL CARMEN | 1304479759 | 3-45-60-14-000 | LA REVANCHA | 108,81 |
| 254 | 571 | R60 | 13 | GARCIA CEDEÑO JAVIER ALBERTO | 1315789337 | 3-45-60-13-000 | LA REVANCHA | 108,83 |
| 255 | 572 | R60 | 9 | PISCO TEJENA DOLORES DEL ROCIO | 1311545865 | 3-45-60-09-000 | LA REVANCHA | 229,12 |
| 257 | 575 | R61 | 10 | GUALE CONSTANTE LUCCIOLA MONSERRATE (SOLICITANTE) CARLOS ALBERTO MEZA RIVERA(CONYUGE) | 1309376836 1306300342 | 3-45-61-10-000 | LA REVANCHA | 330,52 |
| 261 | 579 | R61 | 4 | GARCIA CEDEÑO YULY GUADALUPE (SOLICITANTE) - ATILIO GEOVANNY ESPINOZA ZAMBRANO (CONYUGE) | 1311685042 1310491749 | 3-45-61-04-000 | LA REVANCHA | 219,29 |
| 262 | 580 | R61 | 6 | LAZ GARCIA KARINA ELENA (SOLICITANTE) - VERA ALONZO DAVID OLMEDO (CONYUGE) | 1314356104 1314356047 | 3-45-61-06-000 | LA REVANCHA | 126,41 |
| 267 | 585 | R62 | 12 | BALCAZAR DUARTE JUAN COLON (SOLICITANTE) - DIAMITA RAQUEL BALCAZAR SUAREZ (CONYUGE) | 0700999881 1101722823 | 3-45-62-12-000 | LA REVANCHA | 186,60 |
| 269 | 637 | R67 | 6 | ANCHUNDIA BERMEO SARA DEL ROCIO | 1307607018 | 3-45-67-06-000 | LA REVANCHA | 256,46 |
| 274 | 643 | R68 | 10 | ANCHUNDIA VALENCIA MIGUEL EVERISIMO (SOLICITANTE) BERMEO AVILA RAMONA ASUNCION (CONYUGE) | 1305094375 1307611325 | 3-45-68-10-000 | LA REVANCHA | 106,51 |
| 284 | 653 | R68 | 17 | JAMA CORONEL JICELA AMARILIS | 1204244774 | 3-45-68-17-000 | LA REVANCHA | 234,16 |

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 285 | 654 | R68 | 15 | MERO MERO ADRIAN ABEL | 1314974351 | 3-45-68-15-000 | LA REVANCHA | 112,13 |
| 286 | 655 | R68 | 14 | MERO LUCAS JESSICA ELISA | 1309624086 | 3-45-68-14-000 | LA REVANCHA | 123,23 |
| 294 | 664 | R69 | 2 | LOPEZ CEDEÑO MIGUEL ANGEL (SOLICITANTE) - CABRERA MEDRANDA JOSEFINA DEL PILAR (CONYUGE) | 1310315930 1310918725 | 3-45-69-02-000 | LA REVANCHA | 245,45 |
| 301 | 671 | R70 | 9 | CEDEÑO BRIONES ALICIA MARGARITA | 1308497575 | 3-45-70-09-000 | LA REVANCHA | 117,69 |
| 302 | 672 | R70 | 8 | PINCAY LOPEZ JESSENIA ELIZABETH | 1308297793 | 3-45-70-08-000 | LA REVANCHA | 125,27 |
| 303 | 673 | R70 | 7 | PINCAY LOPEZ IGNACIA DEL PILAR | 1308295003 | 3-45-70-07-000 | LA REVANCHA | 125,35 |
| 304 | 674 | R70 | 6 | LUQUE CASQUETE WILTON WILFRIDO (SOLICITANTE) - LOPEZ LUCAS ELENA (CONYUGE) | 1305988725/ 1310222474 | 3-45-70-06-000 | LA REVANCHA | 250,69 |
| 305 | 675 | R70 | 4 | LOOR SALTOS WANNER LEONEL | 1308915295 | 3-45-70-04-000 | LA REVANCHA | 243,75 |
| 306 | 676 | R70 | 18 | LOOR SALTOS LEANDRO ISMAEL (SOLICITANTE) - LOOR MACIAS LILIANA CAROLINA (CÓNYUGE) | 1316942380/ 1316810876 | 3-45-70-18-000 | LA REVANCHA | 116,67 |
| 307 | 677 | R70 | 17 | LOOR SALTOS LUIS GERARDO | 1312925843 | 3-45-70-17-000 | LA REVANCHA | 116,57 |
| 313 | 690 | R71 | 6 | VELETANGA VINCES CARLITA ELIZABETH | 1721808952 | 3-45-71-06-000 | LA REVANCHA | 120,66 |
| 314 | 694 | R72 | 19 | PISCO CHELE MAYRA ALEJANDRA | 1310315203 | 3-45-72-19-000 | LA REVANCHA | 122,37 |
| 315 | 69 5Y 696 | R72 | 18 | FERNANDEZ PICO ELSA EDUVIGES (SOLICITANTE) - MACIAS MIELES JOSE ANTONIO (CONYUGE) | 1309710596/ 1309587036 | 3-45-72-18-000 | LA REVANCHA | 339,90 |
| 317 | 699 | R72 | 15 | LOOR PICO CANDIDA YISELA | 1313742486 | 3-45-72-15-000 | LA REVANCHA | 116,19 |
| 318 | 701 | R72 | 13 | ZAMBRANO MOLINA GINGER MAGALY | 1313838664 | 3-45-72-13-000 | LA REVANCHA | 118,36 |
| 319 | 706 | R72 | 3 | FERNANDEZ PICO JOSE CLIMACO | 1313148338 | 3-45-72-03-000 | LA REVANCHA | 123,82 |
| 320 | 707 | R72 | 4 | CHAVEZ CASQUETE ANGELICA VALESKA | 1313555102 | 3-45-72-04-000 | LA REVANCHA | 128,99 |
| 324 | 720 | R73 | 4 | ALAVA ESPINAL BARBARA CRISTINA | 1315078673 | 3-45-73-04-000 | LA REVANCHA | 94,38 |



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 326 | 727 | R74 | 10 | ZAMORA VELIZ JUAN CARLOS | 0503607681 | 3-45-74-10-000 | LA REVANCHA | 119,27 |
| 328 | 730 | R74 | 7 | JAMA CORONEL MERCEDES DEL PILAR (SOLICITANTE) - ARTEAGA BUSTAMANTE OSCAR FREDDY (CONYUGE) | 1203508047/ 1203819360 | 3-45-74-07-000 | LA REVANCHA | 242,60 |
| 329 | 732 | R75 | 2 | QUIJIJE RODRIGUEZ GABRIELA ELIZABETH (SOLICITANTE) - SOLEDISPA CABRERA DARWIN ANTONIO (CONYUGE) | 1316857604/ 1313746701 | 3-45-75-02-000 | LA REVANCHA | 100,34 |
| 330 | 733 | R75 | 3 | SANCHEZ ARANA YOLANDA ENEDINA | 1306030683 | 3-45-75-03-000 | LA REVANCHA | 118,46 |
| 331 | 734 | R75 | 4 | COOZ GARCIA ANGEL ANDRES | 1305998898 | 3-45-75-04-000 | LA REVANCHA | 236,44 |
| 332 | 738 | R75 | 14 | GARCIA GUTIERREZ ANGEL NICANOR | 1314958909 | 3-45-75-14-000 | LA REVANCHA | 222,50 |
| 333 | 739 | R75 | 12 | ZAMBRANO GARCIA MARIA MONSERRATE | 1202757009 | 3-45-75-12-000 | LA REVANCHA | 241,29 |
| 334 | 740 | R75 | 11 | VERA RODRIGUEZ ISABEL CONCEPCION (SOLICITANTE)- PILOZO NEVAREZ ALDRIN VALDEIR (CONYUGE) | 1313446534/ 1314207901 | 3-45-75-11-000 | LA REVANCHA | 125,69 |
| 347 | 822 | R82 | 6 | CALDERON RENDON MARIA MARLENE | 1314530153 | 3-45-82-06-000 | LA REVANCHA | 216,93 |
| 349 | 824 | R83 | 8 | ZAMBRANO GONZALEZ ALEX MICHAEL | 1350555551 | 3-45-83-08-000 | LA REVANCHA | 227,45 |
| 350 | 825 | R83 | 10 | ZAMBRANO GONZALEZ BYRON XAVIER | 1314973650 | 3-45-83-10-000 | LA REVANCHA | 123,51 |
| 356 | 832 | R83 | 5 | MOREIRA SOLORZANO JOSE FERNANDO | 1312873613 | 3-45-83-05-000 | LA REVANCHA | 119,46 |
| 357 | 834 Y 835 | R83 | 7 | ZAMBRANO MORA MAROLI ALEXANDRA (BENEFICIARIA) - VELASQUEZ PINOARGOTE MIGUEL ANGEL (CONYUGUE) | 1305986828/ 1305625376 | 3-45-83-07-000 | LA REVANCHA | 226,08 |
| 358 | 836 | R83 | 9 | ZAMBRANO GONZALEZ EDUARDO ARIEL | 1350555601 | 3-45-83-09-000 | LA REVANCHA | 113,82 |
| 362 | 840 | R84 | 3 | MEZA FERNANDEZ ROSA NOEMI | 1306941954 | 3-45-84-03-000 | LA REVANCHA | 249,82 |
| 372 | 857 | R86 | 3 | SOLORZANO BRAVO ROSA ESPERANZA | 1314340710 | 3-45-86-03-000 | LA REVANCHA | 132,84 |
| 375 | 860 | R86 | 6 | MACIAS FRANCO ANA FELICIDAD (SOLICITANTE) - CALLE PRADO ENRIQUE JAIME (CONYUGE) | 1300637103/ 1300301148 | 3-45-86-06-000 | LA REVANCHA | 124,83 |
| 382 | 906 | R104 | 1 | GUTIERREZ ALVARADO MARIA GABRIELA | 1312336686 | 3-45-104-01-000 | LA REVANCHA | 444,75 |

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 383 | 907 | R104 | 13 | MACIAS CEDEÑO MARIA JOSE | 1315294577 | 3-45-104-13-000 | LA REVANCHA | 111,53 |
| 385 | 913 | R104 | 2 | PINCAY GUTIERREZ MIGUEL ANGEL | 1313312538 | 3-45-104-02-000 | LA REVANCHA | 111,50 |
| 386 | 920 | R105 | 6 | CORONEL FRANCO KAREN MARCELA | 1310766686 | 3-45-105-06-000 | LA REVANCHA | 98,73 |
| 388 | 925 | R106 | 1 | VELASQUEZ ZAMBRANO CARMEN RITA | 1311948523 | 3-45-106-01-000 | LA REVANCHA | 141,03 |
| 392 | 934 | R107 | 5 | PIGUAVE SOLEDISPA DIONICIO MARIANO (SOLICITANTE)<br>DENNY MARIBEL QUIMIZ SOLEDISPA (CONYUGE) | 1307453439<br>1307453421 | 3-45-107-05-000 | LA REVANCHA | 143,27 |
| 400 | 943 | R109 | 3 | VALDEZ ZAMBRANO MARIA ALEXANDRA | 0802487777 | 3-45-109-03-000 | LA REVANCHA | 263,34 |
| 401 | 945 | R110 | 1 | VALDEZ ZAMBRANO MIRIAN ELIZABETH (SOLICITANTE) -<br>ANZULES PILLIGUA SEGUNDO RAMON (CÓNYUGE) | 1309667440<br>1302357791 | 3-45-110-01-000 | LA REVANCHA | 471,03 |
| 405 | 951 | R111 | 6 | SEGUICHE PEREZ TERESA DEL ROCIO | 1309256442 | 3-45-111-06-000 | LA REVANCHA | 247,50 |
| 414 | 981 | R117 | 3 | SABANDO ZAMBRANO YURI MABEL | 0929146769 | 3-45-117-03-000 | LA REVANCHA | 230,55 |
| 417 | 986 | R117 | 6 | TIGUA CALDERON VIDAL PORFIRIO | 1305989053 | 3-45-117-06-000 | LA REVANCHA | 176,41 |
| 422 | 993 | R118 | 5 | CORONEL FRANCO CARMEN BEATRIZ (SOLICITANTE).<br>DELGADO LUCAS PEDRO MAXIMINO (CONYUGE). | 1307198463<br>1305900713 | 3-45-118-05-000 | LA REVANCHA | 248,79 |
| 433 | 1010 | R119 | 12 | CORONEL FRANCO ISABEL MARIA | 1306447317 | 3-45-119-12-000 | LA REVANCHA | 124,45 |
| 438 | 1027 | R121 | 7 | NAVARRETE GARCES FATIMA DEL ROCIO | 0802032755 | 3-45-121-07-000 | LA REVANCHA | 240,22 |
| 439 | 1030 | R121 | 10 | LASCANO PARRAGA DARLENY YAMILET | 1316490315 | 3-45-121-10-000 | LA REVANCHA | 124,59 |
| 440 | 1032 | R121 | 6 | ANDRADE AVEIGA DANIEL ELI | 1312575713 | 3-45-121-06-000 | LA REVANCHA | 354,01 |
| 441 | 1037 Y 1038 | R122 | 10 | ANCHUNDIA PEÑARRIETA TANIA ELIZABETH | 1311260044 | 3-45-122-10-000 | LA REVANCHA | 438,87 |
| 443 | 1040 | R122 | 12 | LAZ LASCANO DAYANA LASTENIA | 1315496669 | 3-45-122-12-000 | LA REVANCHA | 129,8265 |
| 445 | 1045 | R122 | 5 | INTRIAGO SALTOS ANGEL RAFAEL | 1312644410 | 3-45-122-05-000 | LA REVANCHA | 140,34 |
| 448 | 1057 | R127 | 16 | TILLA ELIZONDO DIANA PAOLA | 0928641174 | 3-45-127-16-000 | LA REVANCHA | 126,18 |



FIEL COPIA DEL ORIGINAL

## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 450 | 1073 | R128 | 5 | NAVARRETE SANTOS VERONICA VIVIANA | 1311767667 | 3-45-128-05-000 | LA REVANCHA | 237,11 |
| 451 | 1076 | R128 | 2 | CAGUA JAMA PAULA MARIA | 1306929785 | 3-45-128-02-000 | LA REVANCHA | 232,04 |
| 452 | 1077 | R128 | 8 | PICO CAGUA CARLOS XAVIER | 1312284118 | 3-45-128-08-000 | LA REVANCHA | 113,38 |
| 455 | 1121 | R131 | 7 | VELEZ GILER ROSA DEL CARMEN | 1305999920 | 3-45-131-07-000 | LA REVANCHA | 235,49 |
| 459 | 1125 | R132 | 3 | HOLGUIN BERMELLO JAIRON JOSEPHE | 1316942067 | 3-45-132-03-000 | LA REVANCHA | 119,97 |
| 462 | 1129 | R132 | 8 | IBAÑEZ LAGOS SILVIA PATRICIA | 0802567651 | 3-45-132-08-000 | LA REVANCHA | 382,58 |
| 464 | 1131 | R133 | 8 | GILER BRAVO JESSENIA DOLORES | 1310268774 | 3-45-133-08-000 | LA REVANCHA | 246,80 |
| 466 | 1133 | R133 | 10 | VERA ZAMBRANO LILIAN JOHANNA (SOLICITANTE).<br>GARCÍA MUENTES HOLGER EDUARDO (CÓNYUGE). | 1314974278<br>1313831487 | 3-45-133-10-000 | LA REVANCHA | 114,91 |
| 467 | 1137 | R133 | 4 | CARRILLO SALTOS VIELKA KENYSE | 1750816447 | 3-45-133-04-000 | LA REVANCHA | 249,72 |
| 471 | 1149 | R138 | 13 | PARRAGA MENDOZA MARIA MARCELINA | 1304243049 | 3-45-138-13-000 | LA REVANCHA | 225,40 |
| 475 | 1167 | R140 | 7 | MERO VERA MARIA ALEXANDRA | 1309470399 | 3-45-140-07-000 | LA REVANCHA | 107,13 |
| 476 | 1169 | R141 | 5 | ZAMBRANO BALAREZO JAVIER VINICIO | 1312394099 | 3-45-141-05-000 | LA REVANCHA | 237,68 |
| 477 | 1172 | R141 | 12 | ALCIVAR PINARGOTE ANGELA LORENA | 1308381597 | 3-45-141-12-000 | LA REVANCHA | 240,24 |
| 478 | 1175 | R141 | 8 | HERRERA PILOZO FRANCISCO NAVARINO | 1303113532 | 3-45-141-08-000 | LA REVANCHA | 251,15 |
| 479 | 1180 | R142 | 5 | FIGUEROA ARTEAGA EVELIN LORENA | 1313741223 | 3-45-142-05-000 | LA REVANCHA | 97,48 |
| 484 | 1194 | R143 | 9 | ORTEGA FLORES HERMES RIGOBERTO | 1309291266 | 3-45-143-09-000 | LA REVANCHA | 110,16 |
| 488 | 1198 | R145 | 8 | CAMPUZANO TORRES WILMER EDUARDO (SOLICITANTE) -<br>INTRIAGO MERO JENNIFER MARIA (CÓNYUGE) | 1309958575<br>1311110991 | 3-45-145-08-000 | LA REVANCHA | 119,78 |
| 489 | 1199 | R145 | 9 | VALAREZO RAMIREZ MARIA LICENIA | 1312925934 | 3-45-145-09-000 | LA REVANCHA | 124,15 |
| 497 | 1220 | R148 | 9 | FRANCO MERO JISELA JAMILET | 1314974468 | 3-45-148-09-000 | LA REVANCHA | 242,44 |

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



## LA REVANCHA - LISTADO DE BENEFICIARIOS - 204 PREDIOS

| NO. | ID. | MZ | LOTE | APELLIDOS Y NOMBRES (POSESIONARIOS) | CÉDULA | CÓDIGO CATASTRAL | BARRIO | ÁREA DE LOTE (M2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 501 | 1266 | R165 | 4 | CEDEÑO ESMERALDA ANGELA ISABEL | 1722091939 | 3-45-165-04-000 | LA REVANCHA | 168,24 |
| 504 | 1314 | R19 | 2 | MEDRANDA CEVALLOS CARLINA YARITA (SOLICITANTE)<br>FRANCO DELGADO VICENTE CLEMENTE (CONYUGUE) | 1309001970<br>1304900184 | 3-45-19-02-000 | LA REVANCHA | 219,06 |

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

Mat.13-2012-54 F.A. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; que firman conmigo El Notario en unidad de acto.- **Doy fe.-**

**Ing. VALDIVIESO ZAMORA MARCIANA AUXILIADORA**
**C.C. No. 1310006646**
**EN CALIDAD DE ALCALDESA DEL GAD DEL CANTON MANTA**
**RUC.1360000980001**
**ADJUDICADOR**

Mz R23
lote 04
La Revancha

Victor VERAP

**VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL**
**C.C. No. 1311884025**
**ADJUDICATARIO**

**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**
**ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT**
**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA**

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 20241308001P01991.

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

PÁGINA EN BLANCO

PÁGINA EN BLANCO

MANTA
ALCALDÍA DEL CAMBIO

# MEMORANDO
## MTA-DPSI-MEM-200820241115

**PARA:** George Bethsabe Moreira Mendoza
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD**

**FECHA:** Manta, 20 de Agosto del 2024

**ASUNTO:** SOLICITUD DE LEGALIZACIÓN

Abg. Carlos Julio Cárdenas Iglesias, Procurador Sindico del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, de conformidad a la acción personal número 0078, de fecha 14 de mayo de 2024, suscrito por la señora Alcaldesa como máxima autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta parecer y solicitar lo siguiente:

Exoneración de inscripción de la escritura celebrada en la **NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA** del Cantón Manta, celebrada con fecha **30 DE JULIO DEL 2024 ADJUDICACIÓN**, que hace el **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**, a favor **195-196-204 de VERA PINARGOTE VICTOR DANIEL** conforme a el **CODIGO LEGAL MUNICIPAL DEL LIBRO 2 EN SU TÍTULO V, CAPITULO III DEL ARTICULO 1263** , la misma que en su parte pertinente señala lo siguiente: "para la inscripción en el Registro de la Propiedad del título de dominio del adjudicatario, se utilizara la tabla de aranceles del registro de la Propiedad, en lo que se refiere a Compraventas de Bienes Mostrencos y/o Municipales el mismo que se encuentra exento de pago"; conforme consta en el **CODIGO LEGAL MUNICIPAL DE LA SECCION III DEL ARTICULO 1610 DEL LITERAL 2** cuando existe la solicitud formal por parte del Ejecutivo del GAD Municipal Manta o su delegado con respecto a los siguientes servicios: Compraventas de Bienes mostrencos y/o Municipales.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*
CARLOS JULIO CARDENAS IGLESIAS
**PROCURADOR SINDICO**

**Copia**
Jacqueline Elizabeth Delgado Chavez
**ANALISTA DE TRAMIFÁCIL**

CARLOS JULIO CARDENAS IGLESIAS

**Dirección**: Manta, calle 8 y avenida 9
**Mail**: alcaldia@manta.gob.ec
**Teléfonos**: 2611558 / 2611479