

17-897-14
MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO
18-38-14

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

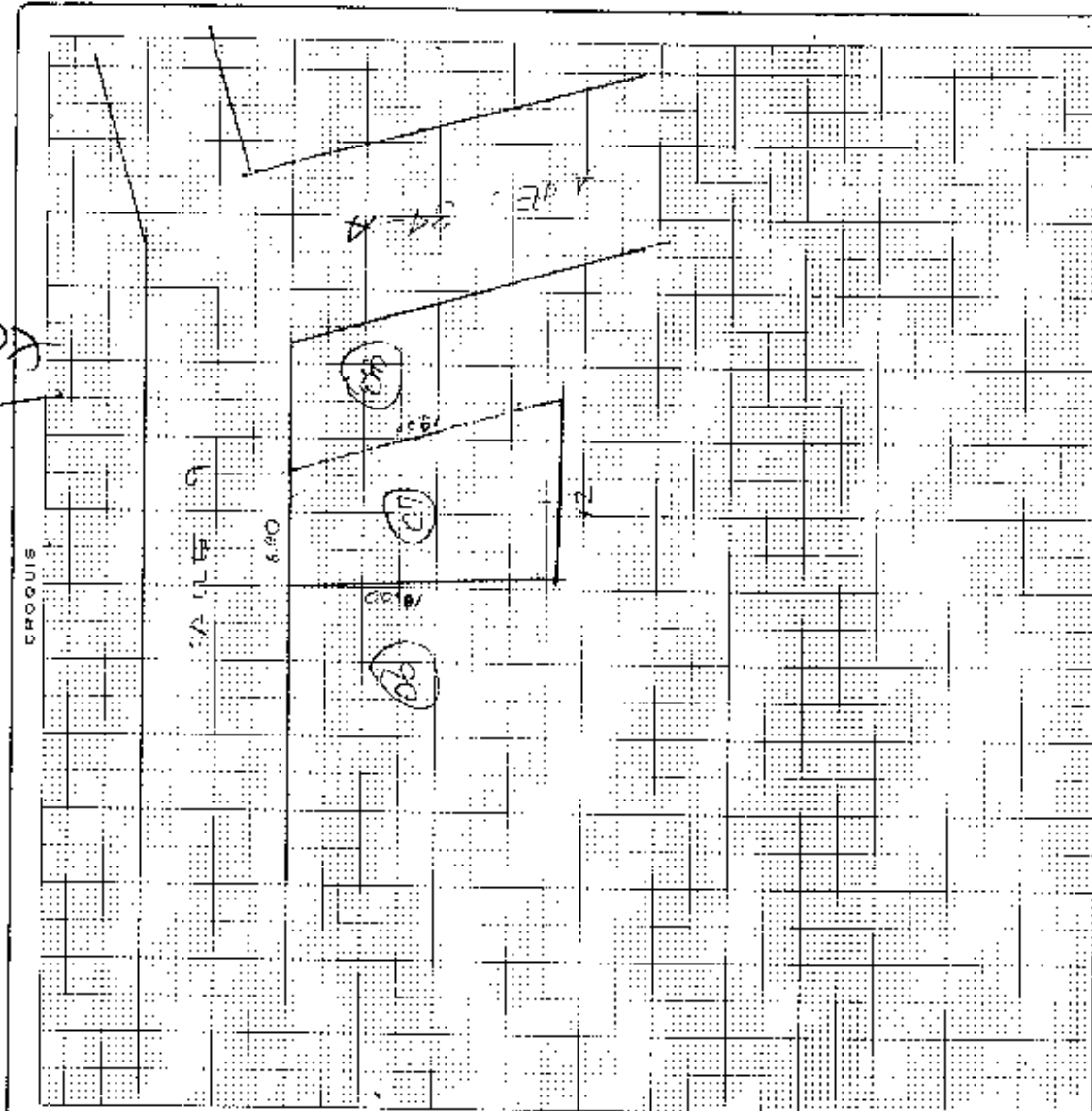
CONSULTORIA DE PLANIFICACION URBANA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

FORMA DE REGIMEN DE PROPIEDAD	NO	SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	14110190170001		HOJA N°
DATOS GENERALES	DIRECCION: barrio ... STA. MARGARITA		
	CALLE ...		
	N° ...		
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE, LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

FRONTERA	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	OTRO USUARIO DEL LOTE
1 LOTE INTERIOR	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
2 POR PASAJE PEATONAL	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
3 POR PASAJE VEHICULAR		
4 POR CALLE		
5 POR AVENIDA		
6 POR EL MALECON		
7 POR LA PLAYA		
ACCESO AL LOTE		
MARCAR EN EL LOTE LA MAYOR JERARQUIA		
SERVICIOS DEL LOTE		
1 AGUA POTABLE	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
2	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
3 DESAGÜES	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
4	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
5 ELECTRICIDAD	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
6	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE		
1 AREA	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
2 PERIMETRO	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
3 LONGITUD DEL FRENTE	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
4 NUMERO DE ESQUINAS	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		
1 TIERRA	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
2 LASTRE	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
3 PIEDRA DE RIO	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
4 ADOPQUIN	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
5 ASFALTO O CEMENTO		
6 ACERA	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
7 ENCAMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOPQUIN O BALDOSA	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
REDES PUBLICAS EN LA VIA		
1 AGUA POTABLE	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
2	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
3 ALCANTARILLADO	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
4	2 SI EXISTE	2 SI EXISTE
5 ENERGIA ELECTICA	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
6	2 SI EXISTE REC. AEREA	2 SI EXISTE REC. AEREA
7	3 SI EXISTE REC. SUBTERRANEA	3 SI EXISTE REC. SUBTERRANEA
8 ALUMBRADO PUBLICO	1 NO EXISTE	1 NO EXISTE
9	2 INCANDESCENTE	2 INCANDESCENTE
10	3 DE SODIO O MERCURIO	3 DE SODIO O MERCURIO



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	2	3
con edificación	1	2	3
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
sin uso	1	2	3
si mismo que la construcción	1	2	3
otro uso	1	2	3
otro uso	1	2	3
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS			
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION			
TOTAL DE BLOQUES			

Observaciones

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
☐ UN SOLO PROPIETARIO ☐ HERENCIA INDIVISA ☐ VARIOS PROPIETARIOS		☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL ☐ OTRO (ESPECIFICAR): <u>LOTE VACIO</u>	
PERSONERIA		APELLIDOS	
☐ INDIVIDUAL ☐ COLECTIVA		<u>MARCELO TORRES</u>	
CÓDIGO		CÉDULA DE IDENTIDAD O RUC	
<u>100</u>		<u>7.000.000</u>	
NOMBRE		TÍTULO DE PROPIEDAD	
<u>JOSE MATEO</u>		<u>100-100-000000</u>	

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES		INDICADORES GENERALES	
(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS)		(SOLO BLOQUES TERMINADOS)	
ESTRUCTURA		VENTANAS	
caña	☐	caña	☐
madera	☐	laminado a toda	☐
ladrillo o piedra	☐	madera y vidrio	☐
hormigón-malla	☐	bloque estructural	☐
PAREDES		madera tipo	☐
no tiene	☐	cañas o hierro	☐
caña	☐	aluminio	☐
madera o lata	☐	madera fina	☐
enquinchado (bahareque)	☐	químico de color	☐
ladrillo común	☐	PUERTAS	
ladrillo industrial o bloque	☐	no tiene	☐
tabique modular	☐	sobrepuestas	☐
madera o ladrillo	☐	empotradas	☐
ENTRADA SUPERIOR		no tiene	☐
tierra	☐	sobrepuestas	☐
madera	☐	empotradas	☐
ladrillo	☐	no tiene	☐
piedra	☐	tiene de 2º orden	☐
hormigón	☐	tiene de 1º orden	☐
PISO		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	
tierra	☐	bueno	☐
madera o asfaltado	☐	regular	☐
vinil o granito	☐	malo	☐
balda	☐	ruina	☐
parquet o moqueta	☐	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
alfombra	☐	<u>1980</u>	
marble o parquet	☐		
ENTRADA INFERIOR O CONTRAPISO			
tierra	☐		
madera	☐		
ladrillo	☐		
piedra	☐		
hormigón	☐		

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)		FECHA	
<u>26.08.85</u>		<u>26-08-85</u>	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		FECHA	
<u>100.000.000</u>		<u>26-08-85</u>	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION		FECHA	
<u>100.000.000</u>		<u>26-08-85</u>	
NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA	
<u>JOSE MATEO</u>		<u>[Firma]</u>	
NOMBRE DEL SUPERVISOR		FECHA	
<u>JOSE MATEO</u>		<u>26-08-85</u>	
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FECHA	
<u>JOSE MATEO</u>		<u>26-08-85</u>	
NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FECHA	
<u>JOSE MATEO</u>		<u>26-08-85</u>	
FIRMA		FIRMA	
<u>[Firma]</u>		<u>[Firma]</u>	
Observaciones: <u>No se construyó nada más</u>			
<u>Se construyó el lote y se construyó el lote</u>			
<u>Se construyó el lote y se construyó el lote</u>			



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

No. Certificación: 1109323

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 9 de enero de 2014

No. Electrónico: 17897

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-10-19-07-000

Ubicado en: BARRIO STA. MARTHA CALLE 9 Lote P-31 en zona urbana

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 183,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

MACIAS CEDENO PEDRO RAMON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5490,00
CONSTRUCCIÓN:	8157,81
	13647,81

Son: TRECE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE DOLARES CON OCHENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la ley, que rige para el Pleno 2014 - 2015".

[Firma]
Ara. Daniel Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS RIVERA 09/01/2014 8:21:51

DIRECCION
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

FECHA DE INGRESO:

07-01-14

FECHA DE ENTREGA:

Esobel

CLAVE CATASTRAL:

-10-19-07

NOMBRES y/o RAZON

Mario Cedeno Pedro

CEDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

0994564682

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Avaluo (Hipoteca)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

El avaluo actualizado por el Lic. Miguel C. S/I - N/A.

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 08/01/14

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

5273



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5273:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Jueves, 24 de julio de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód Catastral/Rol/Ident. Predio: 1101907000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la calle Nueve del Barrio Santa Martha, de la Parroquia y Cantón Manta, determinado con el lote P-3- 210.00m2, terreno 07. Dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con la calle Nueve y Siete metros ochenta centímetros. POR LA PARTE DE ATRAS, con la propiedad de Juan Ramon Macias Tumbaco y una dimension de doce metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de Jorge Carvajal y diez y nueve metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con propiedad de Emilia de Martinez, con una dimension de diez y ocho metros.

SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	132 25/01/1999	83
Compra Venta	Compraventa	551 03/05/1999	349

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: Lunes, 25 de enero de 1999
Tomo: I Folio Inicial: 83 - Folio Final: 84
Número de Inscripción: 132 Número de Repertorio: 229
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 16 de marzo de 1998
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Barrio Santa Martha, determinado con el lote P-3-210.00m2, terreno 07.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Propietario	80-00000000008363	Macias Tumbaco Juan Ramon	(Ninguno)	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 03 de mayo de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 349 - Folio Final: 350

Número de Inscripción: 551 Número de Repertorio: 1.130

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Tosagua

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de febrero de 1999

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un Cuerpo de terreno ubicado en la calle Nueve del Barrio Santa Martha, de la Parroquia y Cantón manta, determinado con el lote P-3-210.00m2., terreno 07, con los siguientes linderos: FRENTE, con la calle nueve y siete metros ochenta centímetros, por la Parte de ATRAS, con propiedad de Juan Ramon Macias Tumbaco y una dimensión de doce metros, por el COSTADO DERECHO: con propiedad de Jorge Carvajal y diez y nueve metros, y por el COSTADO IZQUIERDO, Con propiedad de la Sra. Emilia de Martinez y una dimension de diez y ocho m e t r o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000008365	Macias Cedeño Pedro Ramon	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000008364	Cedeño Eloisa	Casado	Manta
Vendedor	80-000000008363	Macias Tumbaco Juan Ramon	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	132	25-ene-1999	83	84

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

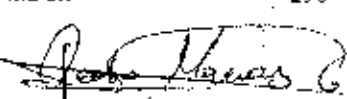
Emitido a las: 12:40:40 del viernes, 03 de enero de 2014

A petición de: *Dr. Wilson Rosendo*Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay.
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**

CIUDADANIA 1305897489
MACIAS CEDENO PEDRO RAMON
MANABI/MANTA/MANTA
07 AGOSTO 1969
003- 0117 01433 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1969



ECUATORIANA***** E334312442
SOQUERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
JUAN RAMON MACIAS TUMBACO
ECOTSA CEDENO VILLASUA
MANTA 06/04/2012
06/04/2012
REV 3787707





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

31-00000

CERTIFICACIÓN

No. 1236-2412

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que la Propiedad del Sr. PEDRO RAMÓN MACÍAS CEDEÑO, clave Catastral 1101907000, ubicado en la calle 9 del Barrio Santa Martha manzana P-3 lote 97, parroquia Manta cantón Manta, dicha propiedad se encuentra dentro de su respectiva Línea de Fábrica y no está afectado por el Plan Regulador ni Proyecto alguno, tiene las siguientes medidas y linderos

Frente: 7,80m. Calle 9.

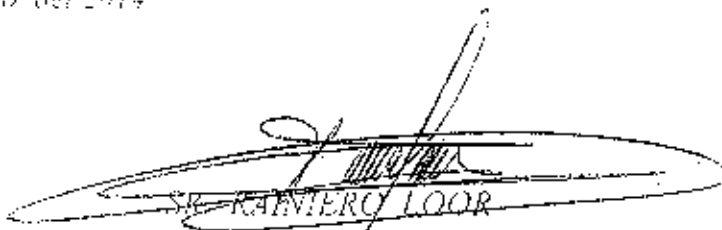
Atrás: 12m. Propiedad del Sr. Juan Macías Tumbuco

Costado derecho: 19m. Propiedad de Jorge Carvajal

Costado izquierdo: 18m. Propiedad de Emilia de Martínez.

Área: 210m²

Manta, 06 de enero del 2014


SE. RAMIRO LOOR
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO.
ÁREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite de inscripción al libro que cubre de fecha 1 de enero de 2014, por lo cual suscribe esta a través del presente de responsabilidad en conformidad a lo establecido en el artículo 14 del Reglamento sobre el uso y representación pública de terrenos, en la materia correspondiente.

021



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

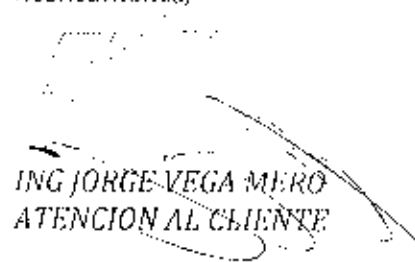
Manta, 07 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **MACIAS CEDEÑO PEDRO RAMON** con CI 1305897439 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 609339, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE




SOLICITANTE

MACIAS CEDEÑO PEDRO RAMON
CI 1305897439

**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

Esc 1:25

No. 109639

No. Certificación: 109639

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 15 de enero de 2014

No. Electrónico: 18241

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: J-10-19-07-000

Ubicado en: BARRIO STA. MARTHA MZ-P-3 LOTE # 07 CALLE 9

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 210,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

MACIAS CEDEÑO PEDRO RAMON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6300,00
CONSTRUCCIÓN:	8157,81
	14457,81

Son: CATORCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE DOLARES CON OCHENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 15/01/2014 18:01:17



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

5273



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5273:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Jueves, 24 de julio de 2008
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1101907000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la calle Nueve del Barrio Santa Martha, de la Parroquia y Cantón Manta, determinado con el lote P-3- 210.00m2, terreno 07. Dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con la calle Nueve y Siete metros ochenta centímetros. POR LA PARTE DE ATRAS, con la propiedad de Juan Ramon Macias Tumbaco y una dimension de doce metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de Jorge Carvajal y diez y nueve metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con propiedad de Emilia de Martinez, con una dimension de diez y ocho metros. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	132 25/01/1999	83
Compra Venta	Compraventa	551 03/05/1999	349

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: Lunes, 25 de enero de 1999
Tomo: 1 Folio Inicial: 83 - Folio Final: 84
Número de Inscripción: 132 Número de Repertorio: 229
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 16 de marzo de 1998
Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Barrio Santa Martha, determinado con el lote P-3-210.00m2, terreno 07.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Propietario	80-00000000008363	Macias Tumbaco Juan Ramon	(Ninguno)	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : lunes, 03 de mayo de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 349 - Folio Final: 350

Número de Inscripción: 551 Número de Repertorio: 1.130

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Tosagua

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de febrero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un Cuerpo de terreno ubicado en la calle Nueve del Barrio Santa Martha, de la Parroquia y Cantón manta, determinado con el lote P-3-210.00m2., terreno 07, con los siguientes linderos: FRENTE, con la calle nueve y siete metros ochenta centímetros, por la Parte de ATRAS, con propiedad de Juan Ramon Macias Tumbaco y una dimension de doce metros, por el COSTADO DERECHO: con propiedad de Jorge Carvajal y diez y nueve metros, y por el COSTADO IZQUIERDO, Con propiedad de la Sra. Emilia de Martinez y una dimension de diez y ocho

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008365	Macias Cedeño Pedro Ramon	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000008364	Cedeño Eloisa	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000008363	Macias Tumbaco Juan Ramon	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	132	25-ene-1999	83	84

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:40:40 del viernes, 03 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Padua
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.