

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 1798

Número de Repertorio: 5067

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiséis de Julio del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1798 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302050438	PACHAY ALARCON JOSEFA ESMERALDAS	COMPRADOR
1302178023	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	VENDEDOR
1302782493	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	VENDEDOR
1300173208	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	VENDEDOR
1300171335	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	VENDEDOR
1304194945	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	VENDEDOR
1302411002	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1210332000	86620	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX	20508	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 26 julio 2024

Fecha generación: lunes, 29 julio 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 9 5 3 1 7 1 C U A R 8 P





ESCRITURA



DE COMPRAVENTA.-

OTORGADA: POR EL SEÑOR JUAN MODESTO RIVERA LÒPEZ Y SEÑORA LIRIS JACQUELINE MOLINA LÒPEZ DE RIVERA, LOS CÒNYUGES SEÑOR BOANERGES NEPTALI INDACOCHEA MERCHAN Y SEÑORA DALILE FRANCISCA PLUA TOALA DE INDACOCHEA Y LOS CÒNYUGES SEÑOR ANGEL GONZALO LÒPEZ ZAMBRANO Y SEÑORA VICTORIA LEONOR SOLEDISPA VALENCIA DE LÒPEZ.-

A FAVOR: DE LA SEÑORA JOSEFA ESMERALDAS PACHAY ALARCÒN DE ALCIVAR.-

ESCRITURA NÚMERO: 90

CUANTÌA: S/. 156.840,00

AUTORIZADA

EL DIA 10 DE ABRIL DE 1990

CONFERI TERCERA COPIA EL DIA 31 DE JULIO DEL 2017

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Confir 11
2.º ejemplar
Abat, 10/90

7 COMPRAVENTA OTORGADA POR LOS CONYUGES SEÑOR JUAN MODESTO
8 RIVERA LOPEZ Y SEÑORA LIRIS JACQUELINE MOLINA LOPEZ DE
9 RIVERA, LOS CONYUGES SEÑOR BOANERGES NEPTALI INDACOCHEA
10 MERCHAN Y SEÑORA DALILE FRANCISCA PLUA TOALA DE INDACOCHEA
11 Y LOS CONYUGES SEÑOR ANGEL GONZALO LOPEZ ZAMBRANO Y SEÑORA
12 VICTORIA LEONOR SOLEDISPA VALENCIA DE LOPEZ A FAVOR DE LA
13 SEÑORA JOSEFA ESMERALDAS PACHAY ALARCON DE ALCIVAR.-

CUANTIA: \$/156.840,00.-

14
15 Número noventa (90).- En la ciudad de Manta, cabecera del
16 cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del
17 Ecuador, hoy día martes diez de Abril de mil novecientos
18 noventa, ante mí José Vicente Alava Zambrano, Notario
19 Público de este Cantón, comparecen: Por una parte los
20 cónyuges señor Juan Modesto Rivera López, empleado
21 bancario, portador de su cédula de ciudadanía número: trece
22 cero dos cuatro uno uno cero cero-dos, y señora Liris
23 Jacqueline Molina López de Rivera, empleada pública,
24 portadora de su cédula de ciudadanía número: trece cero
25 cuatro uno nueve cuatro nueve cuatro-cinco, casados entre
26 sí, por sus propios derechos; los cónyuges señor Boanerges
27 Neptali Indacocha Merchán, empleado bancario, portador de
28 su cédula de ciudadanía número: trece cero cero uno siete

Abg. Patricia Briones
Notaria Pública Segundia
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

V. ALAVA Z.
ARIO 2do. CANTON
TA-MANABI

seiscientos cuarenta y cinco (645)



1 uno tres tres-cinco, y señora Dalile Francisca Pina Toala
2 de Indacochea, costurera, portadora de su cédula
3 ciudadanía número: trece cero cero uno siete tres dos cero-
4 ocho, casados entre si, por sus propios derechos y los
5 cónyuges señor Angel Gonzalo López Zambrano, empleado
6 bancario, portador de su cédula de ciudadanía número: trece
7 cero dos siete ocho dos cuatro nueve-tres, y señora
8 Victoria Leonor Soledispa Valencia de López, ocupada en la
9 dirección de su hogar, portadora de su cédula de ciudadanía
10 número: trece cero dos uno siete ocho cero dos-tres,
11 casados entre si, por sus propios derechos; y, por otra
12 parte la señora Josefa Esmeraldas Pachay Alarcón de
13 Alcívar, casada, empleada bancaria, portadora de su cédula
14 de ciudadanía número: trece cero dos cero cinco cero cuatro
15 tres-ocho, por sus propios derechos; justifican además los
16 otorgantes el haber sufragado en las elecciones del ocho de
17 mayo de mil novecientos ochenta y ocho, con el comprobante
18 de votación que me presentan y que se devuelven a los
19 interesados.- Los comparecientes mayores de edad,
20 ecuatorianos, de este vecindario e idoneos, sin parentesco
21 entre las partes, legalmente capaces para contratar y
22 obligarse, a quienes de conocer doy fé.- Dichos otorgantes
23 con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y
24 resultados de esta Escritura de Compraventa, la cual
25 proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la
26 eleve a instrumento público, cuyo texto es el que sigue:
27 SEÑOR NOTARIO: Sirvase insertar en el Registro de
28 Instrumentos Públicos de la Notaría a su cargo, una

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantá - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1 escritura de Compraventa sujeta a las siguientes cláusulas:
2 PRIMERA.-Comparecen a la celebración, otorgamiento y
3 suscripción de la presente escritura por una parte los
4 cónyuges señor Juan Modesto Rivera López y señora Liris
5 Jacqueline Molina López de Rivera, por sus propios
6 derechos, los cónyuges señor Boanerges Neptali Indacochea
7 Merchán y señora Dalile Francisca Plúa Toala de Indacochea,
8 por sus propios derechos y los cónyuges señor Angel Gonzalo
9 López Zambrano y señora Victoria Leonor Soledispa Valencia
10 de López, por sus propios derechos, a quienes en adelante
11 se les denominará "los vendedores"; y, por otra parte la
12 señora Josefa Esmeraldas Pachay Alarcón de Alcívar, por sus
13 propios derechos, a quien en lo posterior se le llamará "la
14 compradora".-SEGUNDA.- Los señores Juan Modesto Rivera
15 López, Boanerges Neptali Indacochea Merchán y Angel Gonzalo
16 López Zambrano en la existencia de la sociedad conyugal
17 formada con su esposa señora Liris Jacqueline Molina López
18 de Rivera, Dalile Francisca Plúa Toala de Indacochea y
19 Victoria Leonor Soledispa Valencia de López
20 respectivamente, adquirieron en condominio un lote de
21 terreno que está ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la
22 Parroquia y Cantón Manta, por compra a los cónyuges señor
23 Roberto Amable Saldarriaga Chica y señora Melva Ondina
24 Lucas López de Saldarriaga, mediante escritura pública
25 celebrada en Manta el veintisiete de Abril de mil
26 novecientos ochenta y nueve ante el Notario Abogado Alcides
27 Vélez Rivadeneira e inscrita en el Registro de la Propiedad
28 el dos de junio de mil novecientos ochenta y nueve; lote de

V. ALAVA Z.
TO 2do. CANTON
MANABI

seiscientos cuarenta y seis (646)



1 terreno que tenía los siguientes linderos y medidas: Por el
2 Norte (frente) propiedad de los vendedores señor Roberto
3 Amable Saldarriaga y esposa con cincuenta y nueve metros y
4 una calle de ingreso al terreno vendido; por atrás, (Sur)
5 propiedad de Aurelio Mero con sesenta y cuatro metros; por
6 el costado derecho (Oeste) propiedad de los vendedores
7 señor Roberto Amable Saldarriaga Chica y esposa con
8 trescientos cinco metros y con el canal de desagüe; por el
9 costado izquierdo (Este) con trescientos trece metros
10 cincuenta centímetros, propiedad de los herederos del señor
11 José Lucas.- A su vez, los cónyuges señor Roberto Amable
12 Saldarriaga Chica y señora Melva Ondina Lucas López de
13 Saldarriaga adquirieron el terreno en mayor extensión por
14 compra a los cónyuges señor Severo Bravo Marsillo y señora
15 Aura Digna Pico Delgado de Bravo, mediante escritura
16 pública celebrada en Portoviejo ante la Notaria Cuarta
17 Doctora Vicenta Alarcón de Guillén el ocho de Octubre de
18 mil novecientos ochenta y seis e inscrita en el Registro de
19 La Propiedad del Cantón Manta el veintiocho del mismo mes y
20 año de su otorgamiento.- En el lote de terreno
21 anteriormente descrito los actuales vendedores señores Juan
22 Modesto Rivera López, Boanerges Neptalí Indacochea Merchán
23 y Angel Gonzalo López Zambrano han formado la Lotización
24 denominada Asociación Empleados Filanbanco, de acuerdo a
25 los planos urbanísticos que se encuentran debidamente
26 aprobados por la Municipalidad del Cantón Manta.-TERCERA.-
27 Con los antecedentes indicados los cónyuges señores Juan
28 Modesto Rivera López y Liris Jacqueline Molina López de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

1 Rivera, Boanerges Neptalí Indacochea Merchán y Dalile
2 Francisca Plúa Toala de Indacochea, Angel Gonzalo López
3 Zambrano y Victoria Leonor Soledispa Valencia de López, por
4 sus propios derechos expresan que hoy tienen a bien dar en
5 venta real y definitiva a favor de la señora Josefa
6 Esmeraldas Pachay Alarcón de Alcívar, el lote de terreno
7 signado en el respectivo plano con el número siete de la
8 manzana "B" de la referida Lotización Asociación Empleados
9 Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y
10 linderaciones: Por el frente, dieciocho metros treinta
11 centímetros y lindera con calle pública C; por atrás, siete
12 metros diez centímetros y lindera con el lote de terreno
13 número cinco de la misma manzana vendido a Margarita
14 Pilozo; por un costado, veinte metros y lindera con el
15 lote de terreno número seis de la misma manzana vendido a
16 la señora Maruja Pachay de García; y, por el otro costado,
17 en línea irregular veintitres metros y lindera con terrenos
18 de propiedad de herederos del señor José Lucas, con una
19 superficie total de doscientos sesenta y un metros
20 cuadrados cuarenta decímetros cuadrados, debiendo
21 entenderse que esa área debe estar comprendida dentro de
22 los mencionados linderos; no obstante de determinarse sus
23 mensuras, la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo
24 los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su
25 cabida.-CUARTA.- Por lo tanto, los vendedores transfieren a
26 la adquirente el dominio, uso, goce y posesión en el lote
27 de terreno descrito en la cláusula Tercera de esta minuta,
28 comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Managua, El Salvador

seiscientos cuarenta y siete



LA TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos o gravámenes a cargo de JUAN RIVERA LOPEZ ANGEL LOPEZ, ZAMBRANO BOANERGES INDACOCHÉ. Por consiguiente se establece X-X-X-X-X-X-X-X-X-X que no son deudores de esta Municipalidad.

Manta, 3 de abril de 1990

MUNICIPIO DE MANTA

Carlos Delgado
Tesorero Municipal

Tesorero Municipal

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

de Sencor. seiscientos cuarenta y ocho (648)



LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de Predios Urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en Solar(261,40m²)Mz.B, Lot #7 perteneciente a JUAN RIVERA, BOANERGES INDACOCHEA, ANGEL LOPEZ ubicada en el barrio Abdón Calderón.

cuyo avalúo comercial/pte.comprvta asciende a la cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA 00/100 SCRS s/ 156.840,00

LIQUIDACION DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES

Precio de venta	\$	156.840,00
Costo de Adquisición		8.245,00
Utilidad	\$	148.595,00

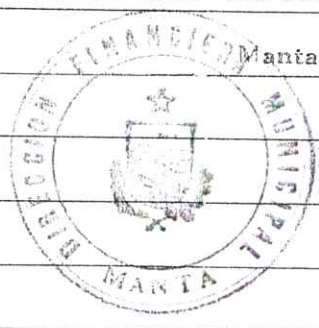
REBAJAS:

Años Transcurridos	\$	
Otras Rebajas devalorización moneda	"	54.980,00
Valor Imponible	\$	93.615,00

IMPUESTO:

Por los primeros \$ 50.000,00	\$	7.800,00
Por el exceso 43.615,00 22%	"	9.595,00

TOTAL DEL IMPUESTO: \$ 17.395,00



Manta, Mayo 26 de 198 90
Ing. Pablo Reyes Franco.
Director Financiero Mepal.

CRM 1.394,60

Abg. Patricia Mendoza Portones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

seiscientos cuarenta y nueve 649



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

FANNY CORDOVA

LA TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA:

A Petición Verbal de parte interesada Certifica:

Que revisado los Archivos de este Departamento, no se encuentra registrado ningún Título de Crédito pendiente de pago con el nombre del señor:

JUAN RIVERA LOPEZ, BOANERGES INDACOCHEA Y ANGEL LOPEZ ZAMBRANO --

Por consiguiente no representa deuda alguna en esta Institución a la fecha

El peticionario puede hacer uso del presente certificado para lo que le fuere conveniente.

Manta,

Abril 3

de 19 90

ABNEGACION Y DISCIPLINA

FANNY CORDOVA BARCIA.

TESORERA DEL CC. BB. M.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

TESORERIA MUNICIPAL DEL CANTÓN

Manta, 10 de Abril

de 19 90



CERTIFICO: Que la Sra. Josefa Esmeraldas Pachay Alarcón de Alcívar, consignado en esta Tesorería la suma de Cinco mil ciento setenta y cinco 5/100 sucres....., valor que corresponde a los impuestos de Alcabala y Patriótico y los adicionales de Ley; causados en la celebración de la escritura pública de: compraventa de un lote de terreno.-

Lotiz. Asoc. Empleados Filanbanco del Sitio Abdón Calderón, situado en: Parroquia y Cantón Manta.-

se otorga: el Sr. Juan M. Rivera López y sra. Boanerges N. Indacochea Merchán y sra. y Sr. Angel G. López Zambrano y sra.-

favor de: la Sra. Josefa Esmeraldas Pachay Alarcón de Alcívar.-

el precio de: Ciento cincuenta y seis mil ochocientos cuarenta 00/100 sucres. Imp. se paga de conformidad Art. 357 Ley Reg. Mopai.-

consignación se efectúa según aviso Nº 042, del señor Notario Público Sgdo. Rm. Anexo

Cantón don José Vicente Alava Zambrano.-

EL TESORERO MUNICIPAL



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Manta, 10 de Abril de 19 90

Sra. y Otros en Lotiz. Asoc. Empleados Filanbanco
Sr. Juan M. Rivera López y/ va a vender un lote de terreno ubi-
o el Sitio. Abdón Calderón
en/la parroquia Manta del Cantón Manta que
tuirió en \$ 8.245,00 por compra a Roberto Amable Saldarriaga
ica y Sra. el 27 de Abril de 1989 vende a Josefa Esmeraldas Pachay
de Alcívar por el precio de \$ 156.840,00 según mi Aviso de Alcabalas
042

TOTAL \$ 17.395,00

Atentamente,

José V. Alava Z.

NOTARIO 2do. DEL CANTON

PAGINA EN BLANCO

ALCABALAS Y ADICIONALES

SO # 042

POR \$ 5.175,72

Manta, 10 de Abril

de 1990

Comunico a usted que ante el suscrito Notario

se otorga una escritura pública de: Compraventa de un lote de terreno.- Lo
Asociación Empleados Filanbanco.-

ubicado en el Sitio Abdón Calderón Parroquia Manta

Cantón

Manta

que otorga el Sr. Juan M.

Joanerges N. Indacochea Merchán y sra. y Sr. Angel G. López y
Cambrano y sra.- a favor

Sra. Josefa Esmeraldas Pachay Alarcón de Alcívar.-

precio de Ciento cincuenta y seis mil ochocientos cuarenta 00/100
sucres. Imp. se pagan de conformidad Art. 357 Ley de Re-
gimen Mepal.-

ALCABALA Impuesto total sl. 3.764,16

ADICIONALES Defensa Nacional " 470,52

Benef. Guayaquil " 947,84

Colegio "5 de Junio" "

SUMAN sl. 5.175,72

José V. Alarcón

NOTARIO 2do. DEL CANTÓN

MANTA - MANA

OTARIO PUBLICO SEGUNDO.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Empresa Municipal de Agua Potable de Manta

esto del 1% adicional al de alcabala en las transmisiones de dominio de predios que valieren de veinte mil sucres (R. O. 375 de Nov. 29/49)

RIPLICADO

(NOTARIO)

Nº 5245 - A

POR S/. 941,04

Manta, Abril 10 de 1990

SEÑOR TESORERO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE MANTA

Comunico a Ud. que se ha celebrado, ante el suscrito Notario Público siguiente contrato de transmisión de dominio (compraventa o permuta).

Compraventa de un lote de terreno en Lotiz. Asoc. Emplendos FILANBANCO

icado en Sitio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta

orgado por Sr. Juan Modesto Rivera López, esposa y otros

favor de Sra. Josefa Esmeraldas Pachay Alarcón de Alcívar

el precio de Ciento cincuenta y seis mil ochocientos cuarenta sucres. Imp. se gan de conformidad Art. 377 Ley de Reg. Mcpal.

El 1% 941,04,00 s/. 941,04

RECIBI

TESORERO

Carrella Alarcón de Torres
Tesorera - EMAPAM

EL NOTARIO PUBLICO

José V. Alava Z.
NOTARIO 2do. DEL CANTON
MANTA - MANABI

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

seiscientos cincuenta (650)

V. ALAVA Z.
10 2do. CANTON
MANABI



1 como bien propio de los enajenantes les correspondida en
2 ra corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en
3 lo que es materia del presente contrato de compraventa; en
4 consecuencia, en la presente venta queda comprendido todo
5 cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas
6 QUINTA.- El precio de la presente compraventa convenido
7 por las partes vendedora y compradora y que lo estiman como
8 el justo de la cosa vendida es la cantidad de Ciento cin-
9 cuenta y seis mil ochocientos cuarenta sucres, que los ven-
10 dedores declaran tenerlos recibidos en dinero en efectivo y
11 a su entera satisfacción de manos de la compradora, sin op-
12 ción por este concepto a reclamos posteriores; declaran ade-
13 más los vendedores que el lote de terreno que venden en es-
14 te momento y que es materia del presente contrato de compra
15 venta, se halla libre de todo gravámen, limitación de domi-
16 nio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o
17 servidumbre, acción petitoria o posesoria, condición o modo
18 y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vi-
19 cios redhibitorios en los términos de Ley.-SEXTA.- La se-
20 ñora Josefa Esmeraldas Pachay Alarcón de Alcívar expresa
21 que acepta el contenido de la presente escritura por conve-
22 nir a sus intereses y estar conforme con las condiciones es-
23 tipuladas.- SEPTIMA.- Los vendedores autorizan a la com-
24 pradora para que solicite la inscripción de esta escritura
25 en el Registro de la Propiedad.- LA DE ESTILO.- Usted
26 señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de es-
27 tilo que resulten necesarias para que la presente minuta
28 sea elevada a escritura pública y surta los efectos desea-

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

189161-1

1 dos por las partes contratantes.-Minuta firmada por el Abo-
2 gado José Barcia, matrícula del Colegio de Abogados de Mana-
3 bi número quinientos nueve.-Hasta aquí la minuta que los o-
4 torgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de
5 la minuta inserta, la misma que queda elevada a escritura
6 pública con todo el valor legal.Agrego a esta escritura los
7 certificados conferidos por los señores Tesorero,Jefe de la
8 Dirección Financiera Municipal y Tesorero del Cuerpo de Bom-
9 beros del Cantón Manta.-Se comprueba el pago de los impues-
10 tos de Alcabala y adicionales con el certificado que se
11 agrega al protocolo para insertarlo en las copias a confe-
12 rirse.-Leída esta escritura a los otorgantes por mí el Nota-
13 rio de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y
14 firman conmigo el Notario en unidad de acto.- Doy fé.-

15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25





NOTARIA
PUBLICA

2



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR : CALLE 8 ENTRE AVENIDA 4 Y MALECON
TELEFONO: 0994257214 - 052622383
patl.mendoza@hotmail.com

FACTURA NÚMERO: 001-002-000075722

CÓDIGO NUMÉRICO: 2024.13.08.002.000179

RAZON: UNA VEZ QUE FUE REVISADA LA ESCRITURA MATRIZ DE **COMPRVENTA**, SIGNADO BAJO EL NÚMERO SECUENCIAL **NOVENTA (90)**, DE FECHA DIEZ DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA, OTORGADA POR LOS CÓNYUGES SEÑOR JUAN MODESTO RIVERA LÓPEZ Y SEÑORA LIRIS JACQUELINE MOLINA LOPEZ DE RIVERA, LOS CÓNYUGES SEÑOR BOANERGES NEPTALI INACOCHEA MERCHAN Y SEÑORA DALILE FRANCISCA PLUA TOALA DE INDACOCHEA Y LOS CÓNYUGES SEÑOR ÁNGEL GONZALO LÓPEZ ZAMBRANO Y SEÑORA VICTORIA LEONOR SOLEDISPA VALENCIA DE LÓPEZ A FAVOR DE LA SEÑORA JOSEFA ESMERALDAS PACHAY ALARCÓN DE ALCÍVAR, QUE SE ENCUENTRA EN LOS PROTOCOLOS DE ÉSTA NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA, A MI CARGO, NO CONTIENE NINGUNA RAZÓN DE HABER SIDO RESCILIADA, MODIFICADA, ACLARADA, ETC., MANTA NUEVE DE MAYO DEL DOS MIL VEINTE Y CUATRO. DOY FE.- LA NOTARIA. 

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, MGS
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA





Factura: 001-002-000075722



20241308002000179

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20241308002000179

MATRIZ	
FECHA:	9 DE MAYO DEL 2024, (9:44)
TIPO DE RAZÓN:	NO CONTIENE NINGUNA RAZÓN DE HABER SIDO RESCILIADA, MODIFICADA, ACLARADA, ETC.
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA N° NOVENTA (90)
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-04-1990
NÚMERO DE PROTOCOLO:	NOVENTA (90)

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LUNA CAICEDO CARLOTA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301337406
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	TERCERA COPIA DE COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31-07-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	NOVENTA (90)

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble
20508

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24018339
Certifico hasta el día 2024-05-30:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 09 marzo 2010
Información Municipal:
Dirección del Bien: Sitio Abdón Calderón

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas.

Por el Norte, (Frente) propiedad de los vendedores con cincuenta y nueve metros y una calle de ingreso al terreno vendido. Por Atrás, propiedad de Aurelio Mero con sesenta y cuatro metros, (Sur) Por el Costado Derecho, (Oeste) propiedad de los vendedores, con trescientos cinco metros y con el canal de desagüe Por el Costado Izquierdo, (Este) con trescientos trece metros cincuenta centímetros propiedad de los herederos de don José Lucas. Inmueble que tiene Veinte Mil Metros Cuadrados.

SOLVENCIA: NO EXISTIENDO GRAVAMEN Y SIN PODER DETERMINAR SI EXISTE AREA SOBRANTE.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	964 viernes, 02 junio 1989	2932	2935
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	529 viernes, 20 abril 1990	1743	1747
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	532 viernes, 20 abril 1990	1758	1762
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	531 viernes, 20 abril 1990	1753	1757
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	530 viernes, 20 abril 1990	1748	1752
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	557 jueves, 26 abril 1990	1847	1851
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	553 jueves, 26 abril 1990	1831	1835
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	549 jueves, 26 abril 1990	1816	1820
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	642 lunes, 14 mayo 1990	2143	2147
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	643 lunes, 14 mayo 1990	2148	2152
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	640 lunes, 14 mayo 1990	2135	2139
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	837 martes, 26 junio 1990	2813	2817
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	836 martes, 26 junio 1990	2808	2812
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	844 miércoles, 27 junio 1990	2838	2842
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	878 jueves, 05 julio 1990	2965	2969
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	883 jueves, 05 julio 1990	2980	2984
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	886 viernes, 06 julio 1990	2997	3001

COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	931 viernes, 13 julio 1990	3168	3172
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1197 jueves, 30 agosto 1990	4087	4090
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1303 jueves, 20 septiembre 1990	4456	4460
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1505 martes, 06 noviembre 1990	5188	5192
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1582 miércoles, 14 noviembre 1990	5544	5548
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1687 jueves, 22 noviembre 1990	2023	2027
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1987 jueves, 20 diciembre 1990	3607	3611
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2018 jueves, 27 diciembre 1990	3758	3762
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	155 jueves, 17 enero 1991	836	840
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	154 jueves, 17 enero 1991	831	835
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	183 martes, 22 enero 1991	971	975
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	188 martes, 22 enero 1991	996	1000
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	285 lunes, 04 febrero 1991	1377	1381
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	287 lunes, 04 febrero 1991	1387	1391
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	286 lunes, 04 febrero 1991	1382	1386
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	288 lunes, 04 febrero 1991	1392	1396
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	331 jueves, 14 febrero 1991	1592	1596
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	323 jueves, 14 febrero 1991	1558	1563
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	429 miércoles, 27 febrero 1991	2013	2017
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	539 miércoles, 13 marzo 1991	2432	2436
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	747 jueves, 28 marzo 1991	3541	3545
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1341 lunes, 17 junio 1991	4483	4484
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1607 viernes, 09 agosto 1991	4697	4698
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	42 miércoles, 08 enero 1992	29	30
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	118 viernes, 17 enero 1992	82	83
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1416 jueves, 23 julio 1992	1035	1036
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2028 lunes, 05 octubre 1992	1508	1509
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2036 martes, 06 octubre 1992	1514	1515
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2044 miércoles, 07 octubre 1992	1521	1522
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1026 miércoles, 02 junio 1993	734	734
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	292 martes, 22 febrero 1994	194	195
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	609 martes, 15 abril 1997	368	369
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	198 lunes, 02 febrero 1998	136	136
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	444 jueves, 08 abril 1999	278	279
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	594 martes, 29 febrero 2000	3397	3401
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	602 miércoles, 01 marzo 2000	3443	3454
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1193 viernes, 05 mayo 2000	7425	7428
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1361 miércoles, 24 mayo 2000	8396	8401
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	907 miércoles, 04 abril 2001	7300	7311

COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2761 lunes, 29 octubre 2001	32449	32454
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD	2342 jueves, 10 octubre 2002	21747	21762
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2499 martes, 29 octubre 2002	23326	23337
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	661 jueves, 15 abril 2004	8263	8281
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1951 jueves, 23 septiembre 2004	3466	3481
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2845 jueves, 25 noviembre 2010	49907	49939
COMPRA VENTA	EXPROPIACIÓN	1365 lunes, 28 mayo 2012	25870	25940
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3784 viernes, 13 diciembre 2013	75668	75715

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 02 junio 1989

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 abril 1989

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Y CANCELACION PARCIAL DE HIPOTECA. Inmueble ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta. El mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el Norte, (Frente) propiedad de los vendedores con cincuenta y nueve metros y una calle de ingreso al terreno vendido. Por Atrás, propiedad de Aurelio Mero con sesenta y cuatro metros, (Sur) Por el Costado Derecho, (Oeste) propiedad de los vendedores, con trescientos cinco metros y con el canal de desagüe Por el Costado Izquierdo, (Este) con trescientos trece metros cincuenta centímetros propiedad de los herederos de don José Lucas; los cuales declaran que transfieren el dominio de las dos hectáreas mencionadas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	INDACOCHA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALDARRIAGA CHICA ROBERTO AMABLE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LUCAS LOPEZ MELBA ONDINA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 20 abril 1990

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de Terreno signado en el respectivo plano con el número Seis de la Manzana "D", de la Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, Catorce metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública E. Por Atras, dieciocho metros noventa y cinco centímetros y lindera con los lotes de terrenos numeros cuatro y cinco de la misma manzana vendidos al Sr. Galo Arteaga Ramirez, Por Un Costado, Trece metros setenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero tres de la misma Manzana vendido al Sr. Angel Carvajal Lara, y por el Otro Costado, diecisiete metros veinte centímetros y lindera con terrenos de propiedad de Herederos del Sr. Jose Lucas. Con una Superficie total de CIENTO NOVENTA Y TRES METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO SANTANA JIMMY SANTIAGO	NO DEFINIDO	MANTA

VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 20 abril 1990

Número de Inscripción : 532

Folio Inicial: 1758

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 872

Folio Final : 1762

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Trece de la manzana "A" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, diez metros cuatro centímetros y lindera con terrenos de propiedad de herederos del señor José Lucas; Por un Costado, veintinueve metros cuarenta centímetros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana vendido al señor Mauel Cedeño; y Por el Otro Costado, veintiocho metros ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno número catorce de la misma manzana vendido a la señorita Beatriz Loor Vera, con una superficie total de Doscientos noventa y un metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SION GARCES BETTY ISABEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 20 abril 1990

Número de Inscripción : 531

Folio Inicial: 1753

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 871

Folio Final : 1757

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Seis de la manzana "A" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco; el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, diez metros trece centímetros y lindera con terrenos de propiedad de herederos del señor José Lucas; Por un Costado, veintin metros sesenta centímetros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana vendido a Jesús Loor; y, Por el Otro costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana vendido al señor Patricio Gorozabel León, con una superficie total de Doscientos ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SUAREZ LOPEZ MARIA LUISA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

VENDEDOR

SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR

CASADO(A)

MONTECRISTI

Registro de : **COMPRA VENTA**

[5 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 20 abril 1990

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Dos de la manzana "A" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medias y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atrás, diez metros trece centímetros y lindera con terrenos de propiedad de herederos del señor José Lucas; Por un Costado, veintiocho metros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma manzana vendido al señor Gonzalo López Zambrano; y por el Otro Costado, veintiseis metros cuarenta centímetros y lindera con el lote de terreno número tres de la misma manzana vendido al señor Segundo Mera Figueroa, con una superficie total de Doscientos setenta y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERA BRIONES ELADIO SIMON	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[6 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 26 abril 1990

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Cuatro de la manzana "B" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana vendido a la señora Maruja de García; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número tres de la misma manzana vendido al señor Boanerges Indacocha, y, Por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con calle pública C, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO ZAMBRANO MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : **COMPRA VENTA**

[7 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 26 abril 1990

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 553

Folio Inicial: 1831

Número de Repertorio: 901

Folio Final : 1835

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Seis de la manzana "B" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública C, Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana vendido a Margarita Piloza; Por un costado, veinte metros y lindera con los lotes de terrenos números tres y cuatro de la misma manzana veintidos al señor Boanerges Indacochea y a la señora Mariana Zambrano de Hernández, y, Por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana vendido a la señora Josefa Pachay de Alcívar, con una superficie totla de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PACHAY ALARCON NUBIA MARUJA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 26 abril 1990

Número de Inscripción : 549

Folio Inicial: 1816

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 896

Folio Final : 1820

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los lotes de terrenos signados en el respectivo plano con los números dieciseis y diecisiete de la Manzana "A" de la referida Lotizaicón Asociación Empleados Filanbanco, los mismos que estan unidos perfectamenteentre si forman un solo cuerpo cierto. Con las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, Veinte metros y lindera con calle pública A, Por Atras, en linea irregular veinte metros siete centimetros y lindera con terrenos de propiedad de herederos del Sr. Jose Lucas, Por Un Costado, veintiseis metros sesenta centimetros y lindera con el lote de terreno numero quince de la misma Manzana vendido al Sr. Juan Rivera Lopez, y por el Otro Costado, veintiseis metros y lindera con calle pública B. Con una Superficie total de QUINIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RATTI RAMIREZ BRENDA GERALDINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 14 mayo 1990

Número de Inscripción : 642

Folio Inicial: 2143

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1036

Folio Final : 2147

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno signado con el Número Dos de la Manzana B de la Lotización Asociación Empleados Filanbanco, ubicado en el Sitio Abdon Calderon de la parroquia y canton Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente , diez metros y lindera con calle pública. Por atras, los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana vendido a Margarita Piloza. Por un costado , veinte metros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma manzana vendido al señor Edeo Zambrano. Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número tres de la misma manzana vendido al señor Boanerges Indacochea. Con una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VALENCIA BURGOS LUIS EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 14 mayo 1990

Número de Inscripción : 643

Folio Inicial: 2148

Nombre del Cantón: MERA

Número de Repertorio: 1037

Folio Final : 2152

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA

Cantón Notaría: MERA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Un lote de terreno que esta ubicado en el Sitio Abdon Calderon de la Parroquia y Cantón Manta. El lote Signado en el respectivo plano con el numero NUEVE, de la Manzana "A", de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE. Diez metros y lindera con calle pública A. POR ATRAS: Diez metros treinta centímetros y lindera con terrenos de propiedad de Herederos del Sr. José Lucas. POR UN COSTADO. Dieciocho metros ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero Ocho de la misma Manzana vendido a la Sra. Claudia Murillo de Guerrero. POR EL OTRO COSTADO: Veintiun metros veinte centímetros y lindera con el lote de terreno numero Diez de la misma manzana vendido a Narcisa Soledispa. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO ZAMBRANO NARCISA DOLORES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 14 mayo 1990

Número de Inscripción : 640

Folio Inicial: 2135

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1034

Folio Final : 2139

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote numero tres de la manzana A de la referida Lotización Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atras, diez metros trece centímetros y lindera con terrenos de propiedad de herederos del Sr. Jose Lucas, Por Un Costado, Veintiseis metros cuarenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero dos de la misma Manzana vendido al Sr. Eladio Vera Briones, y por el Otro Costado, veinticuatro metros ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero cuatro de la misma Manzana vendido a la Sra. Yela Delgado. El mismo que tiene una superficie total de Doscientos cincuenta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERA FIGUEROA SEGUNDO ECUADOR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 26 junio 1990

Número de Inscripción : 837

Folio Inicial: 2813

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1398

Folio Final : 2817

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero Dos, de la Manzana "D", de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, Once metros y lindera con calle pública A, Por Atras, los mismos Once metros y lindera con el lote de terreno numero cuatro de la misma manzana vendido al Sr. Galo Arteaga Ramirez y parte del lote de terreno numero seis de la misma Manzana vendido al Sr. Jimmy Mera, Por Un Costado, Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero uno de la mism Manzana vendido al Sr. Victor Bravo alarcon, y por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero tres de la misma manzana vendido al Sr. Angel Carvajal Lara. Con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PARRAGA CASTRO OLMEDO WILFRIDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 26 junio 1990

Número de Inscripción : 836

Folio Inicial: 2808

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1397

Folio Final : 2812

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero Siete de la Manzana "A" de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atras, diez metros cinco centímetros y lindera con terrenos de propiedad de herederos del Sr. Jose Lucas, Por Un Costado, Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero seis de la misma Manzana vendido a la Srta. Maria Luisa Suarez Lopez, y por el Otro Costado, diecinueve metros y lindera con el lote de terreno numero ocho de la misma manzana vendido a la Sra. Claudia Murillo de Guerrero. Con una Superficie total de CIENTO NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GOROZABEL LEON EDDY PATRICIO	CASADO(A)	MANTA

VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 27 junio 1990

Número de Inscripción : 844

Folio Inicial: 2838

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1414

Folio Final : 2842

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 mayo 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero CINCO, de la Manzana "B" de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones; Por el Frente, Ocho metros y lindera con calle pública B, Por Atras, diecisiete metros diez centímetros y lindera con los lotes de terrenos numeros seis y siete de la misma manzana vendidos a la Sras. Maruja de Garcia y a Josefa de Alcivar, Por Un Costado, en linea irregular veintidos metros veinte centímetros y lindera con terreno de propiedad de los herederos del Sr. Jose Lucas, y por el Otro Costado, veinte metros y lindera con los lotes de terrenos numeros uno y dos de la misma Manzana vendidos a los Sres. Edeo Zambrano y a Luis Valencia. Con una Superficie total de DOSCIENTOS TREINTA Y TRES METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PILOZO GUERRERO GLADYS MARGARITA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 05 julio 1990

Número de Inscripción : 878

Folio Inicial: 2965

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1476

Folio Final : 2969

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 mayo 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero Trece de la Manzana "F" de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, por el Frente, Once metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con calle pública A, Por Atras, diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias, Por Un Costado, Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero doce de la misma manzana, y por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con calle pública E. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CATORCE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GALLO MANTUANO WALTER OSWALDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

VENDEDOR

MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE

CASADO(A)

MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 05 julio 1990

Número de Inscripción : 883

Folio Inicial: 2980

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1483

Folio Final : 2984

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 abril 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones que a cada uno de ellos los vendedores les toca y corresponde en el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero Uno de la Manzana "A" de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco y que con los derechos y acciones que les toca y corresponde a los compradores por haberlo adquirido vendedores con compradores en dondominio el terreno en mayor extension por la escritura citada, se consolida en favor de los compradores el lote de terreno numero Uno de la Manzana "A", de la ya indicada Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones, Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública a, Por Atras, diez metros trece centimetros y lindera con terrenos de propiedad de los herederos del Sr. Jose Lucas, Por Un Costado, Veinte metros y lindera con terrenos de propiedad del Sr. Aurelio Mero, y por el Otro Costado, Veintiocho metros y lindera con el lote de terreno numero dos de la misma Manzana vendido al Sr. Eladio Vera Briones. Con una Superficie tota de DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
COMPRADOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 06 julio 1990

Número de Inscripción : 886

Folio Inicial: 2997

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1492

Folio Final : 3001

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 junio 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero TRECE, de la Manzana "E", de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones, Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A., Por Atras, los mismos diez metros y lindera con canal de aguas lluvias, Por Un Costado, Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero doce de la misma Manzana de propiedad de los vendedores, y por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero trece de la misma manzana vendido a Virginia López. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO DELGADO JOSE GREGORIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 13 julio 1990

Número de Inscripción : 931

Folio Inicial: 3168

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1573

Folio Final : 3172

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero Once de la Manzana "A", de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones, Por el Frente, diez metros y linder con calle pública A, Por Atras, diez metros cincuenta centímetros y linder con terrenos de propiedad de Herederos del Sr. José Lucas, Por Un Costado Veinticuatro metros sesenta centímetros y linder con el lote de terreno numero diez de la misma Manzana vendido a Narcisa Soledispa, y por el Otro Costado, Veintisiete metros sesenta centímetros y linder con el lote de terreno numero doce de la misma Manzana vendido al Sr. Manuel Cedeño. Con una Superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y UN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVAREZ ZAMBRANO ROCIO JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 30 agosto 1990

Número de Inscripción : 1197

Folio Inicial: 4087

Nombre del Cantón: MONTECRISTI

Número de Repertorio: 2017

Folio Final : 4090

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 junio 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta. Una parte de dicho terreno el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente mide diez metros y linder con calle pública, Por Atras mide diez metros trece centímetros y linder con herederos de José Lucas, Por un Costado mide veinte y tres metros veinte centímetros y linder con terrenos de propiedad de Jesús Loor y, Por el Otro Costado mide veinte y cuatro metros ochenta centímetros y linder con propiedad del señor Segundo Mero, lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO SANTANA YELA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	UTRERAS CONTRERAS OSWALDO RAMIRO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACKELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 20 septiembre 1990

Número de Inscripción : 1303

Folio Inicial: 4456

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2243

Folio Final : 4460

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con los lotes de terrenos signados en el respectivo plano con los numeros CUATRO y CINCO, de la Manzana "D", de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, los mismos que estan unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinticuatro metros y lindera con calle pública D. POR ATRAS: Dieciocho metros noventa y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número Seis de la misma Manzana vendido al Sr. Jimmy Mero Santana. POR UN COSTADO: En línea inclinada veinte metros sesenta centímetros y lindera con terrenos de propiedad de Herederos del Sr. José Lucas. POR EL OTRO COSTADO: Veinte metros y lindera con los lotes de terrenos numeros Uno y dos de la misma Manzana vendidos al Sr. Víctor Bravo y al Sr. Olmedo Párraga. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ARTEAGA RAMIREZ GALO USMALDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 06 noviembre 1990

Número de Inscripción : 1505

Folio Inicial: 5188

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2583

Folio Final : 5192

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 octubre 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número doce de la manzana E, de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atras, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias, por un costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno numero Once de la misma Manzana de propiedad del Sr. Victor Zavala, y por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero trece de la misma manzana de propiedad del Sr. Jose Cedeño. El cual tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DIAZ ALVIA JORGE ALEJO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 14 noviembre 1990

Número de Inscripción : 1582

Folio Inicial: 5544

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2714

Folio Final : 5548

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 abril 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones que a cada uno de ellos los vendedores les toca y corresponde en el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero tres de la Manzana "B" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco y que con los derechos y acciones que les toca y corresponde a los compradores por haberlo adquirido vendedores con comprdores en condominio el terreno en mayor extension, se consolida en favor de los compradores el lote de terreno numero TRES, de la Manzana "B", de la ya indicada lotizacion Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A,

Por Atras, los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno numero seis de la misma Manzana vendido a la Sra. Maruja Pachay de Garcia, Por Un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno numero dos de la misma manzana vendido al Sr. Luis Valencia Burgos, y por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero cuatro de la misma Manzana vendido a la Sra. Mariana Zambrano de Hemaiez. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[23 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 22 noviembre 1990

Número de Inscripción : 1687

Folio Inicial: 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2935

Folio Final : 2027

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 septiembre 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Cuatro de la manzana " F " de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias, Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad de los vendedores; y, Por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana de propiedad de Sara Muentes, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO ZAMBRANO MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[24 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 20 diciembre 1990

Número de Inscripción : 1987

Folio Inicial: 3607

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3552

Folio Final : 3611

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 noviembre 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Seis de la manzana " F " de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana de propiedad de Sara Muentes; y, Por el Otro Costado , los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de los vendedores, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MURILLO ALVARADO ROSSANA PATRICIA	SOLTERO(A)	MANTA

VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[25 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 27 diciembre 1990

Número de Inscripción : 2018

Folio Inicial: 3758

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3615

Folio Final : 3762

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 noviembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los lotes de terrenos signados en el respectivo plano con los números siete y ocho de la manzana "E" de la referida Asociación Empleados Filanbanco, los mismos que están unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto y tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, veinte metros y lindera con calle pública A, Por Atrás, los mismos veinte metros y lindera con el canal de aguas lluvias, Por un costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana de propiedad de los vendedores; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número nueve de la misma manzana de propiedad de la señorita Virna Reyes, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR DELGADO JACINTO ROQUE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 17 enero 1991

Número de Inscripción : 155

Folio Inicial: 836

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 243

Folio Final : 840

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 septiembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Nueve de la manzana "E" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número ocho de la misma manzana de propiedad del señor Roque Loo; y, Por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número diez de la misma manzana de propiedad de los vendedores, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	REYES ZAMBRANO VIRNA DOLORES IVETTE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[27 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 17 enero 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 noviembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los lotes de terrenos signados en el respectivo plano con los números Quince y Dieciseis de la manzana "E" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco , los mismos que están unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto y tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, veinte metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos veinte metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número catorce de la misma manzana de propiedad de la señora Virginia López; y, Por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número diecisiete de la misma manzana de propiedad del señor Enrique Cedeño, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VARGAS NAVARRETE SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[28 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 22 enero 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Cuatro de la manzana "C" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con parte del lote de terreno número seis de la misma manzana de propiedad de la señora Fatima Virginia Fuentes Farfán de García; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad del señor Jose Benigno Holguín Castaño; y, Por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con calcel pública D, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELASQUEZ VERA MARTHA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[29 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 22 enero 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Número de Inscripción : 188

Folio Inicial: 996

Número de Repertorio: 296

Folio Final : 1000

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Doce de la manzana "A" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, en forma irregular diez metros veinte centímetros y lindera con terreno de propiedad de los herederos del señor José Lucas; Por un costado, veintisiete metros sesenta centímetros y lindera con el lote de terreno número once de la misma manzana de propiedad de la señora Rocio Alvarez de Pinargote; y, Por el otro costado, veintinueve metros cuarenta centímetros y lindera con el lote de terreno número trece de la misma manzana de propiedad de la señora Betty Isabel Sión Garcés de Pelaez, con una superficie total de Doscientos ochenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO DELGADO MANUEL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[30 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 04 febrero 1991

Número de Inscripción : 285

Folio Inicial: 1377

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 468

Folio Final : 1381

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Uno de la Manzana "C", de la Referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atras, los mismos diez metros y lindera con parte del lote de terreno numero cinco de la misma Manzana de propiedad de la Sra. Maria Eufelia Garcia Barcia de Intriago, Por Un Costado, Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero dos de la misma manzana de propiedad de la Srta. Perlita Figueroa Cobeña, y por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con calle pública C. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MARIN CHAVEZ JOSE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[31 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 04 febrero 1991

Número de Inscripción : 287

Folio Inicial: 1387

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 470

Folio Final : 1391

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Siete de la manzana "C" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el frente, diez metros y lindera con calle pública C; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con parte del lote de terreno número seis de la misma manzana de propiedad de la señora Fatima Virginia Fuentes Farfán de García y con parte del lote de terreno número ocho de la misma manzana de propiedad de la señora Laura Beatriz Cedeño Ruperty de

Ceballos; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número nueve de la misma manzana de propiedad del señor Rubén Dario Guevara Ruperty; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana de propiedad de la señora María Eufelia García Barcia de Intriago, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FUENTES FALCONES BEATRIZ LEONOR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[32 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 04 febrero 1991

Número de Inscripción : 286

Folio Inicial: 1382

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 469

Folio Final : 1386

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero tres de la manzana C de la Lotización Empleados Filanbanco. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: diez metros y lindera con calle Pública A. POR ATRAS: Los mismos diez metros y lindera con parte del lote de terreno numero seis de la misma Manzana de propiedad de la Sra. Fatima Virginia Fuentes Farfan de Garcia. POR UN COSTADO: Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero Dos de la misma Manzana de propiedad de la Srta. Perlita Figueroa Cobeña. POR EL OTRO COSTADO. Los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero cuatro de la misma Manzana de propiedad de la Sra. Martha Isabel Velasquez Vera de Mielles. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN CASTAÑO JOSE BENIGNO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[33 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 04 febrero 1991

Número de Inscripción : 288

Folio Inicial: 1392

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 471

Folio Final : 1396

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Siete de la manzana "F" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana de propiedad de la señorita Rossana Patricia Murillo Alvarado; y, Por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número ocho de la misma manzana de propiedad del señor Bosco Bienvenido Dueñas Velez, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO PINCAY ALVARO STALIN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[34 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 14 febrero 1991

Número de Inscripción : 331

Folio Inicial: 1592

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 553

Folio Final : 1596

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Cinco de la manzana "C" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública C; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana de propiedad de la señora Fatima Virginia Fuentes Farfan de García, Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de la señorita Beatriz Leonor Fuentes Falcones; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma manzana de propiedad del señor José Antonio Marin Chávez y con el lote de terreno número dos de la misma manzana de propiedad de la señorita Perlita Figueroa Cobeña, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA BARCIA MARIA EUFELIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[35 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 14 febrero 1991

Número de Inscripción : 323

Folio Inicial: 1558

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 539

Folio Final : 1563

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los lotes de terreno signado en el respectivo plano con los números Cinco y Seis de la manzana "E" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, los mismos que están unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto y tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, veinte metros y lindera con calle pública A, Por Atrás, los mismos veinte metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana de propiedad del señor Alejandro Isidoro Pinargote Laines; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad del comprador, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR DELGADO JACINTO ROQUE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA

VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[36 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 27 febrero 1991

Número de Inscripción : 429

Folio Inicial: 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 727

Folio Final : 2017

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 octubre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero DOS, de la Manzana "F", de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones. Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atras, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias, Por Un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno numero Uno de la misma Manzana de propiedad de la Sra. Monserrate Delgado, y por el Otro Costado, Los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero tres de la misma Manzana de propiedad de los vendedores. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SANTANA DELGADO DIOMEDES HERNAN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[37 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 13 marzo 1991

Número de Inscripción : 539

Folio Inicial: 2432

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 920

Folio Final : 2436

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 noviembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los Sres. Vendedores adquirieron en condominio Un Lote de terreno que está ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta, quienes a su vez dan en venta a Favor del Comprador, el Lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Catorce de la manzana "E", de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle Pública A. POR ATRAS: Los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias. POR UN COSTADO: Veinte metros y lindera con el lote de terreno número trece de la misma manzana de propiedad del Sr. José Cedeño, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número quince de la misma manzana de propiedad de los vendedores, con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOPEZ BERMUDEZ MARIA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[38 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 28 marzo 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero TRES, de la Manzana "D", de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Doce metros diez centímetros y lindera con calle pública A. POR ATRAS: Trece metros setenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero Seis de la misma Manzana vendido al Sr. Jimmy Mero Santana. POR UN COSTADO: Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero dos de la misma Manzana vendido al Sr. Olmedo Párraga Castro. POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y lindera con calle pública E. Con una Superficie total de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CARVAJAL LARA ANGEL EDMUNDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[39 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 17 junio 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 mayo 1991

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número Dos de la manzana "E" de la Lotización Asociación Empleados Filanbanco, ubicado en el sitio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta, circuncrito dentro de los siguientes linderos y cabidas: Por el frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número uno de la misma manzana de propiedad de Mercy Zambrano; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad de los vendedores, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRAVO ALAVA JAIME FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ALAVA MATORANO ANGELA FANNY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[40 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 09 agosto 1991

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 julio 1991

Número de Inscripción : 747

Número de Repertorio: 1294

Folio Inicial: 3541

Folio Final : 3545

Número de Inscripción : 1341

Número de Repertorio: 2426

Folio Inicial: 4483

Folio Final : 4484

Número de Inscripción : 1607

Número de Repertorio: 2888

Folio Inicial: 4697

Folio Final : 4698

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta, y signado con el número Diez de la manzana A el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás en línea inclinada diez metros setenta centímetros y lindera con propiedad de herederos del señor Jose Lucas, Por un costado veintinueve metros y lindera con el lote de terreno número nueve de la misma manzana de propiedad de la señora Narcisa Zambrano de Salvador; y, Por el Otro Costado, veinticuatro metros sesenta centímetros y lindera con el lote de terreno número once de la misma manzana de propiedad de la señora Rocio Alvarez de Pinargote, con una superficie total de Doscientos veintinueve metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SOLEDISPA VALENCIA MARIA NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACKELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[41 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 08 enero 1992

Número de Inscripción : 42

Folio Inicial: 29

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 55

Folio Final : 30

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 mayo 1991

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa Un predio ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta, signado con el número Once de la manzana "E", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y lindera con calle pública "A"; Por Atrás los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado veinte metros y lindera con el lote de terreno número diez de la misma manzana de propiedad de los vendedores, y, Por el otro costado los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana de propiedad del señor Ing. Jorge Alejo Díaz, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAVALA PONCE VICTOR LEUNER	NO DEFINIDO	JIPIJAPA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[42 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 17 enero 1992

Número de Inscripción : 118

Folio Inicial: 82

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 171

Folio Final : 83

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 diciembre 1991

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Un predio ubicado en el Barrio Abdón Calderón del cantón Manta, signado con el número Tres de la manzana F, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y linderando con calle pública; Por Atrás los mismos diez metros y linderando con canal de aguas lluvias; Por el Costado Derecho veinte metros y lindera con propiedad de Bernan Santa; y, Por el Costado Izquierdo veinte metros y linderando con propiedad de Mariana de Hernández, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENDOZA RAMIREZ SILVIA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	MENDOZA RAMIREZ RICARDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA LEONOR	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[43 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 23 julio 1992

Número de Inscripción : 1416

Folio Inicial: 1035

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2694

Folio Final : 1036

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número Uno de la manzana "D" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente once metros y lindera con calle pública A; Por Atrás los mismos once metros y lindera con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana vendido al señor Galo Arteaga Ramírez, Por un Costado veinte metros y lindera con el lote de terreno número dos de la misma manzana, vendido al señor Olmedo Parraga Castro; y, Por el Otro Costado los mismos veinte metros y lindera con calle pública D, con una superficie total de Doscientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRAVO ALARCON VICTOR GELACIO	SOLTERO(A)	CRUCITA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[44 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: Lunes, 05 octubre 1992

Número de Inscripción : 2028

Folio Inicial: 1508

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3959

Folio Final : 1509

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 29 julio 1991

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

El menor Xavier Eduardo Cedeño Saltos, representado por su padre Sr. Wilson Enrique Cedeño Delgado. El lote de terreno signado con el número Diecisiete de la manzana "E" de la referida Lotización Asociación de Empleados Filanbanco del sitio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado veinte metros y lindera con calle pública B; y Por el Otro Costado los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno n. Dieciseis de la misma manzana de propiedad del Ing. Simón Bolívar Vargas Navarrete, con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO SALTOS XAVIER EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[45 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 06 octubre 1992

Número de Inscripción : 2036

Folio Inicial: 1514

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3968

Folio Final : 1515

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 julio 1991

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El menor Gary Manuel Cedeño Saltos, representado por su padre el Sr. Wilson Enrique Cedeño Delgado. El lote de terreno signado con el n. Uno de la manzana "F" de la referida Lotización Asociación de Empleados Filanbanco del sitio Abdón Calderón, parroquia y cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias, Por un Costado veinte metros y lindera con calle pública B, y, Por el otro costado los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número dos de la misma manzana de propiedad del señor Diómedes Hernán Santana Delgado, con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO SALTOS GARY MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[46 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 07 octubre 1992

Número de Inscripción : 2044

Folio Inicial: 1521

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3986

Folio Final : 1522

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Ocho de la manzana "A" de la Lotización Asociación Empleados Filanbanco del sitio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás diez metros y lindera con terrenos de propiedad de herederos del señor José Lucas; Por un Costado diecinueve metros y lindera con el lote de terreno n. Siete de la misma manzana vendido al señor Patricio Gorozabel León; y Por el otro costado dieciocho metros ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno n. nueve de la misma manzana vendido a la señora Narcisa Zambrano de Salvador, con una superficie total de CIENTO OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MURILLO MARIN CLAUDIA ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[47 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 02 junio 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones de un lote de terreno signado con el numero Quince de la Manzan aA, de la Lotizacion Asociacion Empleados Filanbando, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atras, diez metros siete centímetros y lindera con terrenos de propiedad de los Herederos del Sr. Jose Lucas, Por Un Costado Veintisiete metros ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno no. catorce de la misma Manzana vendido a la Srta. Beatriz Loor Vera, y por el Otro Costado, Veintiseis metros sesenta centímetros y lindera con el lote de terreno No. Dieciseis de la misma manzana vendido a la Sra. Brenda Ratti de Teran, Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[48 / 64] DACION EN PAGO

Inscrito el: martes, 22 febrero 1994

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 octubre 1993

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Dación en Pago, sobre un inmueble que se encuentra ubicado en la Lotización de Empleados Filanbanco de esta Ciudad de Manta, signado con el número quince de la Manzana A, y tiene los siguientes linderos y medidas; por el frente diez metros y lindera con calle pública A, por Atras, diez metros siete centímetros y lindera con terreno de propiedad de los Herederos del Sr. José Lucas, Por Un Costado, veintisiete metros ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno número catorce de la misma manzana vendido a la Srta. Beatriz Loor Vera, y por el Otro Costado, Veintisiete metros sesenta centímetros y lindera con el lote de terreno número dieciseis de la misma Manzana vendido a la Sra. Brenda Ratti de Teran, con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO VILLAMAR CALI EUCLIDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[49 / 64] RECTIFICACIÓN

Inscrito el: martes, 15 abril 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 marzo 1997

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS El lote de terreno ubicado en la Lotización Asociación Empleados Filanbanco de la parroquia y cantón Manta, signado con el n. Uno de la manzana A. Con una superficie total de Doscientos ochenta y ocho metros cuadrados. Los intervinientes manifiestan que en la escritura de compraventa, se deslizó un error por parte del Sr. Abogado que elaboró la minuta al consignar la medida de un costado del lote de terreno vendido; por lo que hoy por esta nueva escritura tienen a bien Rectificar la escritura antes descrita en cuanto a la medida de un costado, quedando las medidas y linderos correctos del lote de terreno vendido en la siguiente forma: Por el Frente: diez metros y lindera con calle

pública A; Por Atrás, diez metros trece centímetros y lindera con terrenos de propiedad de los herederos del señor José Lucas; Por un Costado, veintinueve metros sesenta centímetros y lindera con propiedad del señor Aurelio Mero; y, Por el otro costado, veintiocho metros y lindera con el lote de terreno número dos de la misma manzana vendido al señor Eladio Vera Briones; terreno que tiene la misma superficie que consta detallada en la escritura adquisitiva que es de Doscientos ochenta y ocho metros cuadrados, quedando en esta forma rectificada la escritura de compra venta de fecha 11 de Abril de 1990 antes indicada, en cuanto a sus medidas correctas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR ACLARADO	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR ACLARADO	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR ACLARANTE	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR ACLARANTE	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR ACLARANTE	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR ACLARANTE	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[50 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 02 febrero 1998

Número de Inscripción : 198

Folio Inicial: 136

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 350

Folio Final : 136

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero catorce de la manzana A de la Lotizacion Asociación Empleados Filanbanco. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A, Por Atras, diez metros cuatro centímetros y lindera con terrenos de propiedad de Herederos del Sr. Jose Lucas, Por Un Costado, Veintiocho metros Ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero trece de la misma manzana vendido a la Sra. Betty Sion de Pelaez, y por el Otro Costado, Veintisiete metros ochenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero quince de la misma Manzana vendido al Sr. Juan Rivera. Con una superficie de Doscientos Ochenta y Tres Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR VERA BEATRIZ MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[51 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 08 abril 1999

Número de Inscripción : 444

Folio Inicial: 278

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 903

Folio Final : 279

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo Plano con el numero dos de la Manzana C de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y lindera con calle pública A., Por Atras, los mismos diez metros y lindera con parte del lote de terreno numero cinco de la misma Manzana de propiedad de la Sra. Maria Eufelia Garcia Barcia de Intriago, Por Un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno numero Uno de la misma Manzana de propiedad del Sr.

Jose Antonio Marin Chavez, y por el Otro Costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero tres de la misma manzana de propiedad del Sr. José Benigno Holguin Castaño. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FIGUEROA COBENA PERLITA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[52 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 29 febrero 2000

Número de Inscripción : 594

Folio Inicial: 3397

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1098

Folio Final : 3401

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Seis de la manzana "C" de la referida Lotización Asociación de Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, catorce metros y lindera con calle pública D, Por Atrás, los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana de propiedad de la señora Maria Eufelia Garcia Barcia de Intriago y con parte del lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de la señorita Beatriz Leonor Fuentes Falcones; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana de propiedad de la señora Martha Isabel Velasquez Vera de Mielles y con el lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad del señor José Benigno Holguin Castaño; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número ocho de la misma manzana de propiedad de la señora Laura Beatriz Cedeño Ruperty de Ceballos, con una superficie total de Doscientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FUENTES FARFAN FATIMA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[53 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 01 marzo 2000

Número de Inscripción : 602

Folio Inicial: 3443

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1111

Folio Final : 3454

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 febrero 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El saldo del primer lote de terreno adquirido por ellos por la Escritura de fecha 21 de Diciembre de 1989 y que es parte del lote número trece, y el lote de terreno número catorce; y la totalidad del segundo lote de terreno especificado con el número uno de la manzana "A" de la Lotización Asociación Empleados Filanbanco, los mismos que en la actualidad se encuentran unidos entre sí, formando un solo cuerpo cierto. Terreno que tiene una superficie total de Quinientos cincuenta y siete metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SALTOS GOVEA HSANEZ MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA

VENDEDOR LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO
VENDEDOR SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR

CASADO(A)
CASADO(A)

MANTA
MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[54 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 05 mayo 2000

Número de Inscripción : 1193

Folio Inicial: 7425

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2240

Folio Final : 7428

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 abril 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número Nueve, manzana F, de la Lotización Asociación de Empleados de Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Diez metros y calle "M" ATRAS: Diez metros y canal de aguas lluvias; COSTADO DERECHO: Veinte metros y lote diez, COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lote ocho. Superficie Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[55 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 24 mayo 2000

Número de Inscripción : 1361

Folio Inicial: 8396

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2563

Folio Final : 8401

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 abril 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno signado en el respectivo Plano con el número UNO, de la Manzana "B", de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco. Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE, diez metros y lindera con calle pública A. ATRÁS, los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma Manzana vendido a Margarita Pilofo. Por UN COSTADO, veinte metros y lindera con el lote de terreno número dos de la misma Manzana, vendido al Sr. Luis Valencia Burgos. Por el OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y lindera con calle pública B. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO CASTILLO EDER OSWALDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[56 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 04 abril 2001

Número de Inscripción : 907

Folio Inicial: 7300

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1624

Folio Final : 7311

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 noviembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Ocho de la manzana "F" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de los vendedores; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número nueve de la misma manzana de propiedad del señor Ignacio Mendoza, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DUEÑAS VELEZ BOSCO BIENVENIDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[57 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 29 octubre 2001

Número de Inscripción : 2761

Folio Inicial: 32449

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5270

Folio Final : 32454

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado en el respectivo plano con el numero Nueve de la Manzana "C", de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, el mismo que tiene las siguientes medida y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública C, Por Atras, los mismos diez metros y lindera con parte del lote de terreno numero ocho de la misma Manzana de propiedad de la Sra. Laura Beatriz Cedeño Ruperty de Ceballos, Por Un Costado, Veinte metros y lindera con el lote de terreno numero siete de la misma Manzana de propiedad de la Srta. Beatriz Leonor Fuentes Falcones, y por el Otro Costado, en forma irregular ocho metros quince centímetros y doce metros diez centímetros y lindera con terreno de propiedad de los herederos del Sr. Jose Lucas. Con una Superficie total de DOSCIENTOS UN METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GUEVARA RUPERTY RUBEN DARIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA DE INDACOCHEA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[58 / 64] COMPRAVENTA DERECHO DE COPROPIEDAD

Inscrito el: jueves, 10 octubre 2002

Número de Inscripción : 2342

Folio Inicial: 21747

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4644

Folio Final : 21762

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 septiembre 2002

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD. El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Cinco de la manzana F de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbando. Terreno que tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados. Los señores Ing. Juan Modesto Rivera Lopez y Sra. Liris Jacqueline Molina Lopez de Rivera , por sus propios derechos y los cónyuges Sr. Boanerges Neptali Indacochea Merchan y Sra. Dalile Francisca Plúa Toala, expresan que desmembrando del terreno adquirido en copropiedad con los actuales compradores y en mayor extension, venden a favor del señor Angel Gonzalo Lopez Zambrano y Sra. Victoria Leonor Soledispa Valencia, los derechos de copropiedad que a cada uno de los vendedores les toca y corresponde en el lote signado el número Cinco de la manzana F de la

referida Lotización Asociación Empleados Filanbando. Terreno que tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados. Debiendo entenderse que con los derechos que le corresponden a los compradores cónyuges Angel López Zambrano y Sra. Victoria Leonor Soledispa Valencia en este mismo lote se consolida en favor de estos como cuerpo cierto toda la propiedad descrita anteriormente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
COMPRADOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[59 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 29 octubre 2002

Número de Inscripción : 2499

Folio Inicial: 23326

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4991

Folio Final : 23337

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 abril 1991

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

El lote de terreno signado en el respectivo plano con el número Cuatro de la manzana "E" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbando, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el Frente, diez metros y lindera con calle pública A; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias; Por un Costado, veinte metros y lindera con el lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad de los vendedores; y, Por el otro costado, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana de propiedad de los vendedores, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PINARGOTE LAINES ALEJANDRO ISIDRO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[60 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 15 abril 2004

Número de Inscripción : 661

Folio Inicial: 8263

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1416

Folio Final : 8281

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 marzo 2004

Fecha Resolución:
a.-Observaciones:

Inmueble ubicado en la actual Urbanización de la Asociación de Empleados de Filanbando, Barrio Abdón Calderón - Veinticuatro de Mayo de la parroquia y cantón Manta, signado como lote número DIEZ de la Manzana "F", comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle A, POR ATRAS: Con diez metros y lindera con canal de aguas lluvias; y, POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lindera con lote número once, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lindera con lote número Nueve. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHIQUITO BRIONES MILTON WILKISON	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	INDACOCHEA PLUA PATRICIA MONICA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[61 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 23 septiembre 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terreno que esta ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta, los lotes de terrenos signados en el respectivo plano con el numeros ONCE y DOCE de la manzana "F" de la referida Lotización Asociación Empleados Filanbanco, los mismos que están unidos perfectamente entre sí, formando un solo cuerpo cierto y tiene las siguientes medidas y linderaciones: POR EL FRENTE: Veintidós metros y lindera con calle pública A: POR ATRÁS: Los mismos veintidós metros y lindera con el canal de aguas lluvias; POR UN COSTADO, Veinte metros y lindera con el lote de terreno número diez de la misma manzana de Propiedad del Señor Ignacio Mendoza; Y POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número trece de la misma manzana de Propiedad del Señor Oswaldo Gallo, Con una superficie total de Cuatrocientos cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO GARCIA JOSE BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[62 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 25 noviembre 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 noviembre 1991

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero diez de la Manzana E, de la referida Lotizacion Asociacion Empleados Filanbanco con una area total doscientos metros cuadrados . Lote de terreno signado con el numeero diez de la manzana E de la Lotizacion Asociacion de Empleados de Filanbanco, que tiene por el frente diez metros y lindera con calle publica A, por atras los mismos diez metros y lindera con el canal de aguas lluvias , por un cosatado veinte metros y lindera con el lote de terreno numero nueve de la misma manzana de propiedad de la srta. Virna reyes Zambrano y por el otro costado los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno numero once de la misma manzana de propiedad del señor Victor Zavala . Teniendo una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GONZALEZ MONTALVAN NILDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[63 / 64] EXPROPIACIÓN

Inscrito el: lunes, 28 mayo 2012

Nombre del Cantón: PORTOVIEJO

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 abril 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Expropiación del lote N. 1 Mz E en las Inmediaciones de la Lotización Filanbanco con una superficie de 200m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1365

Folio Inicial: 25870

Número de Repertorio: 2961

Folio Final : 25940

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
EXPROPIADO	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	NO DEFINIDO	MANTA
EXPROPIADO	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA
EXPROPIADO	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	NO DEFINIDO	MONTECRISTI
EXPROPIADO	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	NO DEFINIDO	MANTA
EXPROPIADO	INDACOCHEA LOPEZ BOANERGE NEPTALI	NO DEFINIDO	MANTA
EXPROPIADO	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	NO DEFINIDO	MANTA
EXPROPIADOR	MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PUBLICAS	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	ESTADO ECUATORIANO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[64 / 64] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 13 diciembre 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 junio 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA El lote de terreno signado con el respectivo plano con el numero cinco de la manzana A de la referida lotización Asociacion Empleados Filanbanco el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos Por el Frente, diez metros y lindera con calle publica A. Por Atras diez metros trece centímetros y lindera con terrenos de propiedad de los herederos del Señor Jose Lucas, Por un costado veintitres metros veinte centímetros y lindera con el lote de terrenos numero cuatro de la misma manzana vendido a Yela Delgado Por el otro costado veintiún metros sesenta centímetros y lindera con el lote de terreno numero seis de la misma manzana vendido a la Srta Luisa Suarez con una superficie total doscientos veinticuatro metros cuadrados,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3784

Folio Inicial: 75668

Número de Repertorio: 8766

Folio Final : 75715

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MANTUANO LOOR IRENE ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	MANTUANO LOOR VERONICA CAROLINA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	MANTUANO LOOR FABIAN BENJAMIN	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	SOLEDISPA VALENCIA VICTORIA LEONOR	CASADO(A)	MONTECRISTI
VENDEDOR	RIVERA LOPEZ JUAN MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA LOPEZ LIRIS JACQUELINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ ZAMBRANO ANGEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA TOALA DALILE FRANCISCA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	INDACOCHEA MERCHAN BOANERGES NEPTALI	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:

COMPRA VENTA

Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones:

64

64

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-05-30

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LUNA CAICEDO CARLOTA DOLORES

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24018339 certifico hasta el día 2024-05-30, la Ficha Registral Número: 20508.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 32/32- Ficha nro 20508

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 1 1 6 8 N M W V O P R



N° 062024-120213

Manta, miércoles 19 junio 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PACHAY ALARCON JOSEFA ESMERALDAS** con cédula de ciudadanía No. **1302050438**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 19 julio 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1121261VL079RO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 062024-120136

Manta, martes 18 junio 2024

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
INSCRIPCIÓN TARDÍA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-21-03-32-000 perteneciente a JOSEFA ESMERALDAS PACHAY ALARCON con C.C. 1302050438 ubicada en BARRIO SAN CARLOS BARRIO BARRIO SAN CARLOS PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,723.91 VEINTIUN MIL SETECIENTOS VEINTITRES DÓLARES 91/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1121184C6NAR9W

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062024-119884

N° ELECTRÓNICO : 234670

Fecha: 2024-06-13

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-21-03-32-000

Ubicado en: BARRIO SAN CARLOS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 261.4 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1302050438	JOSEFA ESMERALDAS -PACHAY ALARCON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 21,723.91

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 21,723.91

SON: VEINTIUN MIL SETECIENTOS VEINTITRES DÓLARES 91/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. CERTIFICADO DE AVALUO PARA INSCRIBIR ESCRITURA DE INSCRIPCION TARDIA A FAVOR DE LA SRA. PACHAY ALARCON JOSEFA ESMERALDAS ESTE LOTE PRESENTA SOBREPOSICION PREDIAL PARCIAL CON EL CODIGO CATASTRAL 1115609000

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)

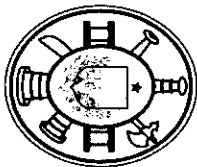


1120932CRDAHCL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-06-18 15:49:06



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO N° 000198710

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
Josefa Esmeraldas Pachay Alarcon	13xxxxxxxx8	000003001	568753

Certificado de Solvencia (Unico)

Expedición	2024-06-19	Expiración	2024-07-19
------------	------------	------------	------------

Año/Fecha	Descripción	Período	Rubro	Detalles		
				Deuda	Abono Ant.	Total
06-2024/07-2024	Mensual	Certificado de Solvencia		\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que la clave catastral 1-21-03-18-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

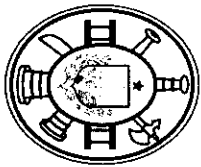
Pagado a la fecha de 2024-06-19 11:16:43 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar	\$3.00
Valor Pagado	\$3.00
Saldo	\$0.00

Firmado electrónicamente por:



MARIA VERONICA
CUENCA VINCES



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



* Escanear para validar

CECULA DE
IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL Y IDENTIFICACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA: ERE

APELLIDOS

PARENT

ALARCON

NOMBRES

JOSEFA GUERRA

ALARCON

FECHA DE NACIMIENTO

10 MAR 1957

LUGAR DE NACIMIENTO

BARCELONA

FECHA DE REGISTRO

04 JUN 2023

FECHA DE VIGENCIA

04 JUN 2023

SEXO

FEM

Nº DOCUMENTO

00000000

FECHA DE NACIMIENTO

10 MAR 1957

FECHA DE REGISTRO

04 JUN 2023

FECHA DE VIGENCIA

04 JUN 2023

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

PARENT ARQUERENA JOSE GUERRA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

ALARCON GUERRA LUISA GUERRA

FECHA DE NACIMIENTO

04 JUN 2023

CODIGO DACTILAR

V4030222

TIPO SANGRE

O+

DONANTE

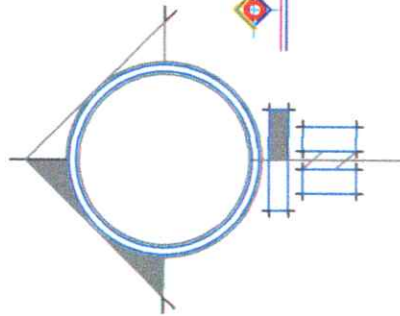
NO



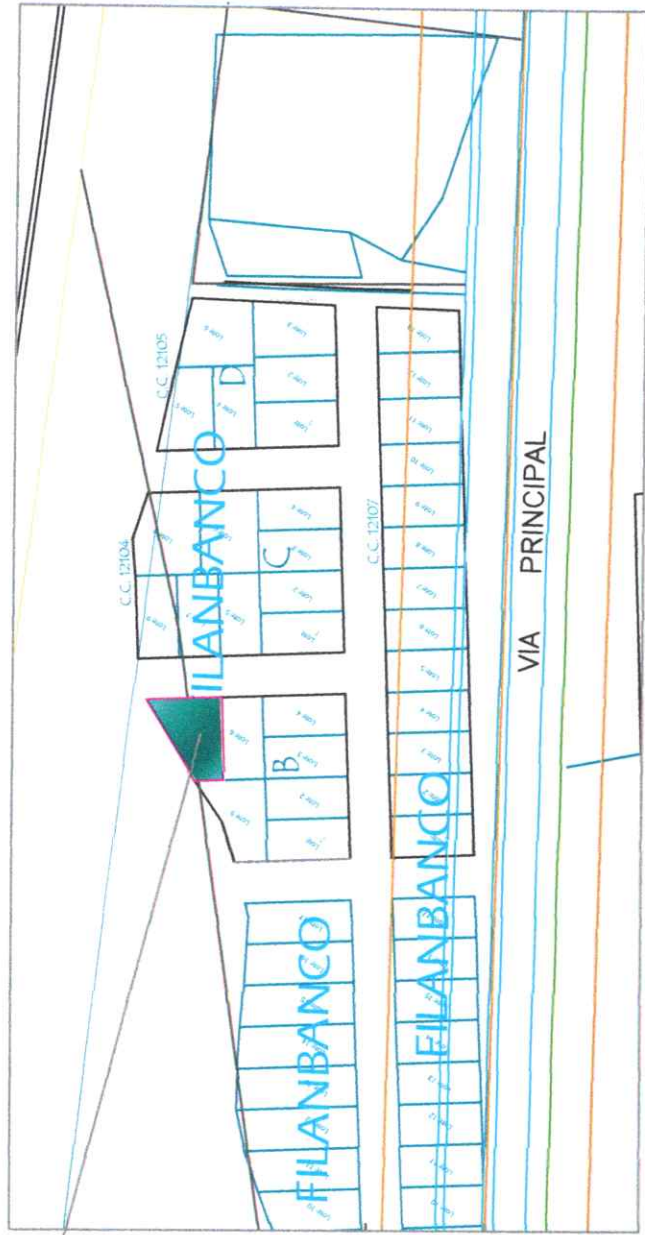
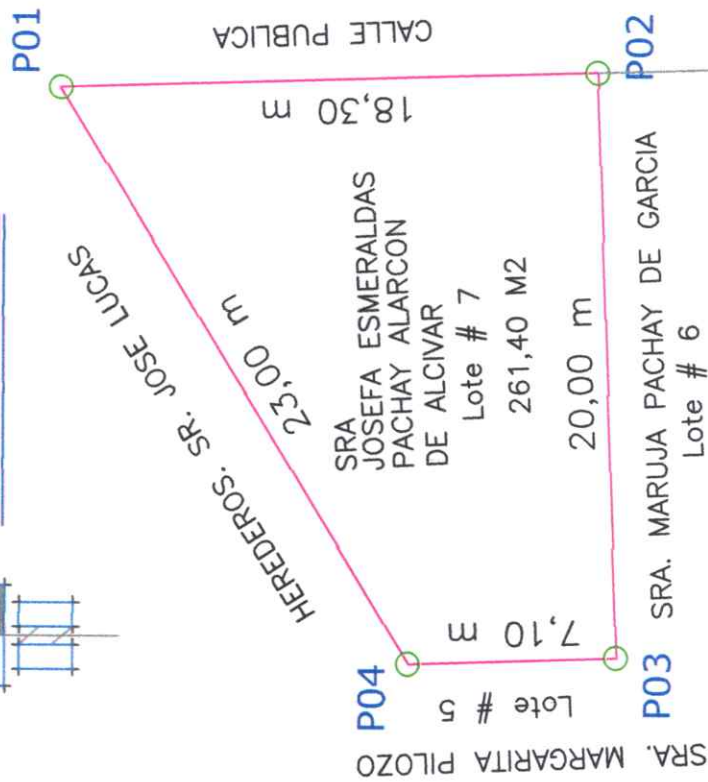
DIRECTOR GENERAL

1<ECU0580202254<<<<<1302050438
2703199F3306057ECU<NO<DONANTE7
PARENT<ALARCON<<JOSEFA<ESNERAL

TERRENO
Propiedad de la Sra.
Josefa Esmeraldas Pachay Alarcon de Alcivar
Area total del Terreno 261,40 M2



UBICACION



UBICACION GENERAL

MANTA - MANABI

DESCRIPCION DEL LOTE

FRENTE: 18,30m, Calle Publica
ATRAS: 7,10m, Sra Margarita Pilozo
C D: 20,00m, Sra. Maruja Pachay de Garcia
C l: 23,00m, Herederos: Sr. Jose Lucas
AREA TOTAL DEL TERRENO: 261,40 M2
PROPIEDAD DE LA SRA.
JOSEFA ESMERALDAS PACHAY ALARCON DE ALCIVAR

DATOS TOMADOS CON
GPS GARMIN WGS: 84

P 01	528607,64 m	9893856,58 m
P 02	528608,21 m	9893838,28 m
P 03	528588,22 m	9893837,55 m
P 04	528587,97 m	9893844,65 m

PLANIMETRIA

UBICACION GEOREFERENCIAL

UBICACION:

LOTIZACION: ASOCIACION DE EMPLEADOS DE FILANBANCO - Mz B Lote # 7
BARRIO: ABOON CALDERON - CANTON: MANTA - PROVINCIA: MANABI

RESPONSABILIDAD TECNICA:

ARQ. FRANKLIN TEJENA ROCA
REG. SENESCT 1016-10-983222
C.I. 1304570789

CONTIENE:

PLANIMETRIA GEOREFERENCIAL

PROPIEDAD DE LA SRA.:

JOSEFA ESMERALDAS PACHAY ALARCON DE ALCIVAR

FECHA:

ABR.-2.024

LAMINA:

1/1

ESCALA: FORMATO

1: 250 A4

Oficio Nro. MTA-DDAC-OFI-280520241212

Manta, 28 de Mayo del 2024

ASUNTO: ATENCIÓN AL TE100520241145 CERTIFICACIÓN DE SOBREPOSESIÓN

Señora
PACHAY ALARCON JOSEFA ESMERALDAS

MANTA

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo de quienes conformamos la Dirección de Avalúos y Catastro, dando contestación al **PM100520241352** suscrito por la **Sra. PACHAY ALARCON JOSEFA ESMERALDAS**, quien por su parte solicita, "(...)certificación de sobreposición del predio ubicado en el Barrio Abdón Calderón, manzana B, lote #7, perteneciente a la Provincia de Manabí, Cantón Manta (...)", se anexa a la presente el informe **No. MTA-UDAC-INF-270520241427** elaborado por el técnico de la Dirección, indicando que, "(...)Verificada la ubicación del predio de acuerdo a la información presentada por el solicitante, se procedió a graficar el polígono conforme a medidas de escritura en la Base Catastral Municipal, de lo cual se puede indicar que, dicho polígono representado en color fucsia se sobrepone con la clave catastral No.1-11-56-09-000 propiedad del Sr. PACHAY LUCAS AUGUSTO HILARIO representado con un polígono en color naranja, inscrito en el registro de la propiedad con ficha registral No. 8536 y las propiedades indicadas en la ficha registral No. 72448 mismas que forma parte del lote inicial de los HEREDEROS PACHAY LUCAS representadas con polígonos en color rojo, tal como se visualiza en la IMAGEN 01.

Es importante indicar que, conforme a lo solicitado mediante el TE170820231356 se ha generado en el sistema MANTAGIS la clave catastral No. 1-21-03-32-000, misma en la cual se indica la sobreposición existente con las propiedades antes mencionadas(...)".

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente
ELVIS RICARDO GILER MENDOZA
DIRECTOR DE AVALÚOS Y CATASTROS

Anexos

1: MTA-UDAC-INF-270520241427.pdf - N°. hojas:
2

Elaborado por
MICHAEL JAVIER BERNARDO VERA

ELVIS RICARDO GILER
MENDOZA

Documento de representación C-SC
D-001-2017-001-001-001
AUTENTICACIÓN DE CERTIFICADO
FIRMA
SERIAL ALUMENOR: 1100111
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 20170520241427
Fecha: 2024/05/28 12:12:30



Dirección: Manta, calle 8 y avenida 9
Mail: alcaldia@manta.gob.ec
Teléfonos: 2611558 / 2611479



	UNIDAD DE AVALÚOS Y CATASTRO	
MTA-UDAC-INF-270520241427	Trámite No.: TE100520241145	
INFORME DE CERTIFICACIÓN DE SOBREPOSESIÓN	Pag. 1 de 2	

PARA: Elvis Ricardo Giler Mendoza
DIRECTOR DE AVALÚOS Y CATASTROS

FECHA: Manta, 27 de Mayo del 2024

ASUNTO: ATENCIÓN AL TE100520241145 CERTIFICACIÓN DE SOBREPOSESIÓN

En atención al **PM100520241352** suscrito por la **Sra. PACHAY ALARCON JOSEFA ESMERALDAS**, quien por su parte solicita, "(...)certificación de sobreposición del predio ubicado en el Barrio Abdón Calderón, manzana B, lote #7, perteneciente a la Provincia de Manabí, Cantón Manta (...)", de lo cual me permito informar lo siguiente.

Una vez analizada su solicitud se procedió a verificar dentro de los medios Pertinentes, archivos físicos, digitales que reposan dentro de esta dependencia municipal así con tramites solicitados a través del portal ciudadano e información adjunta por el solicitante de lo cual me permito informar lo siguiente.

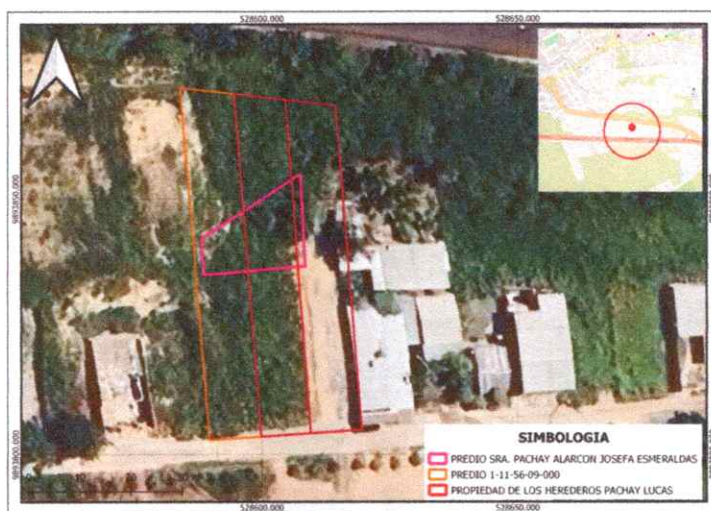


IMAGEN 01_REPRESENTACIÓN DE SOBREPOSIÓN

Verificada la ubicación del predio de acuerdo a la información presentada por el solicitante, se procedió a graficar el polígono conforme a medidas de escritura en la Base Catastral Municipal, de lo cual se puede indicar que, dicho polígono representado en color fucsia se sobrepone con la clave catastral **No.1-11-56-09-000** propiedad del **Sr. PACHAY LUCAS AUGUSTO HILARIO** representado con un polígono en color naranja, inscrito en el registro de la propiedad con ficha registral **No. 8536** y las propiedades indicadas en la ficha registral **No. 72448** mismas que forma parte del lote inicial de los **HEREDEROS PACHAY LUCAS** representadas con polígonos en color rojo, tal como se visualiza en la **IMAGEN 01**.

Es importante indicar que, conforme a lo solicitado mediante el **TE170820231356** se ha generado en el sistema **MANTAGIS** la clave catastral **No. 1-21-03-32-000**, misma en la cual se indica la sobreposición existente con las propiedades antes mencionadas.

