

ACCIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO _____ HOJA N° _____

DIRECCION: Barrio SANTA MARTA No. 544

zona SEGUN CALIDAD DEL SUELO 1 2 3 4 5 6 7

zona HOMOGENEA 1 2 3 4 5 6 7

zona SEGUN VALOR 1 2 3 4 5 6 7

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

2 0 1 5 4

EL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR 1 2 3 4 5 6 7

POR PASAJE PEATONAL 1 2 3 4 5 6 7

POR PASAJE VEHICULAR 1 2 3 4 5 6 7

POR CALLE 1 2 3 4 5 6 7

POR AVENIDA 1 2 3 4 5 6 7

POR EL MALECON 1 2 3 4 5 6 7

POR LA PLAYA 1 2 3 4 5 6 7

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE 1 2 3 4 5 6 7 METROS

BAJO LA RASANTE 1 2 3 4 5 6 7 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE

DESAGÜES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE

ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

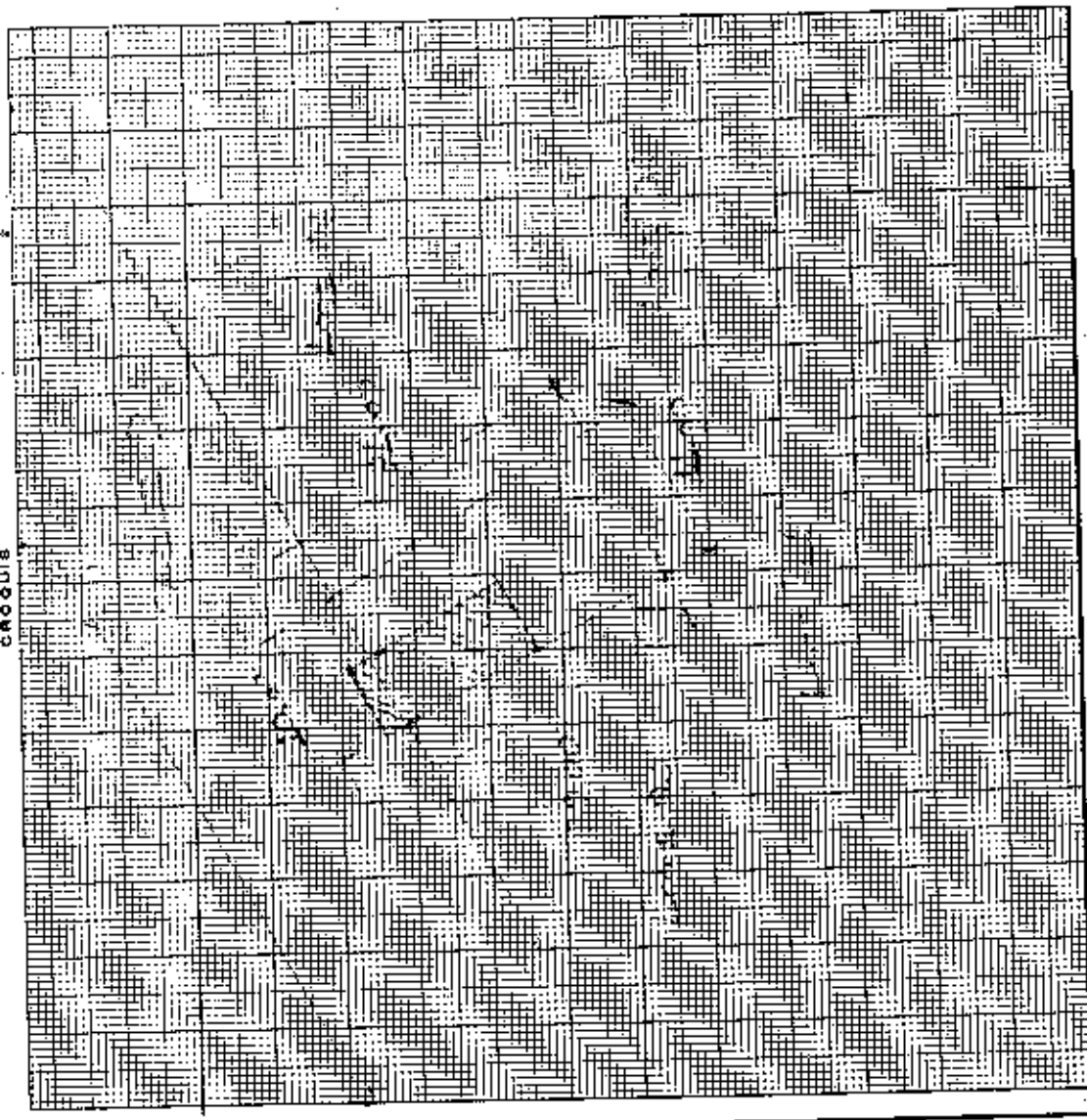
AREA SIN DECIMALES 1 2 3 4 5 6 7

PERIMETRO 1 2 3 4 5 6 7

LONGITUD DEL FRENTE 1 2 3 4 5 6 7

NUMERO DE ESQUINAS 1 2 3 4 5 6 7

AVALUO DEL LOTE (EN CANTON) 1 2 3 4 5 6 7



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación 1 2

con edificación 1 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso 1 2

el mismo que la construcción 1 2

otro uso 1 2 3

otro uso 1 2 3

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 1 2 3

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 1 2 3

TOTAL DE BLOQUES 1 2 3

observaciones

LEXA... LE...
 CASA...
 DE H.A.
 SE...
 AP...
 Documento D 275/04

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	7/10/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	11/11/15
CLAVE CATASTRAL:	110 0000		
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			

RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	1.000.000,00
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: _____ FECHA: _____

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO _____ FECHA: _____

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR _____



51018


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 51018:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 06 de mayo de 2015*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Gananciales y Derechos y Acciones de un bien inmueble ubicado en el Barrio Santa Martha de la ciudad de Manta inmueble número catorce de la manzana N con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: Diez metros y calle pública ATRAS; Con diez metros y lote número diez y once POR UN COSTADO; Veinte metros y lote número quince del Sr. Angel Romero POR EL OTRO COSTADO; Veinte metros y lote número trece SUPERFICIE TOTAL: Doseientos metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.369 12/11/2004	8.436

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa de Derechos y Acciones de Gananciales

Inscrito el: *viernes, 12 de noviembre de 2004*
Tomo: 1 Folio Inicial: 8.436 - Folio Final: 8.441
Número de Inscripción: 2.369 Número de Repertorio: 5.176
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 04 de octubre de 2004*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

La Sra. Norma Berthalina Merillo Pico en calidad de Agente Oficiosa de su hija la Sra. Erika Monserrate Pico Merillo, soltera y en representación de sus Hijos menores de edad Eliana Maribel, Jaxon Jose y Yeliza Nobel Pico Merillo. Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones de un bien inmueble ubicado en el Barrio Santa Martha de la ciudad de Manta inmueble número catorce de la manzana N con una superficie total de doseientos metros cuadrados. Dentro de estas medidas y linderos queda pendiente una venta de derechos y acciones de un hijo que en la actualidad se encuentra residiendo en Caracas-Venezuela.



Venezuela
Municipio de Manta
Registro de Inmuebles

Fecha: 17/05/2015
Página: 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11682379	Pico Murillo Eliana Maribel	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-11409781	Pico Murillo Erika Monserrate	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000078917	Pico Murillo Jexon Jose	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000078918	Pico Murillo Yeliza Noheli	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00632005	Murillo Pico Manuel Ismael	Casado	Manta
Vendedor	13-00631999	Pico Alonzo Monserrate Azucena	Casado(*)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:34:27 del jueves, 17 de septiembre de 2015

A petición de: *Sra. Yeliza Noheli Pico Murillo*

Elaborado por: Piguave Flores Janeth Magali
130873266-6



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

