

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 2059

Número de Repertorio: 5705

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintitres de Agosto del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2059 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312207408	SUSUKI MACIAS AMIE MELINA	DONANTE
1307566644	MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3022223000	86745	DONACION
LOTE DE TERRENO	3022209000	48468	DONACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION

Fecha inscripción: viernes, 23 agosto 2024

Fecha generación: viernes, 23 agosto 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 1 1 5 7 5 C S D 1 T C T





Factura: 003-004-000056754



20241308003P01430

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA
EXTRACTO



Escritura N°:	20241308003P01430						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE AGOSTO DEL 2024, (11:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SUSUKI MACIAS AMIE MELINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312207408	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PALMA CANTOS NUVIA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306883412	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	GUERRERO CALDERON YAIRA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308254042	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA
EXTRACTO

Escritura N°:	20241308003P01430						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE AGOSTO DEL 2024, (11:02)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SUSUKI MACIAS AMIE MELINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312207408	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307566644	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		23576.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308003P01430
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE AGOSTO DEL 2024, (11:02)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2024	13	08	03	P01430
------	----	----	----	--------

DONACIÓN
QUE OTORGA
AMIE MELINA SUSUKI MACIAS
A FAVOR DE
LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA

CUANTÍA: USDS 23.576,92

(DI 2 COPIAS)

P.C.

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy día veintiuno (21) de agosto del año dos mil veinticuatro, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparece por una parte, **UNO.-** La señorita **AMIE MELINA SUSUKI MACIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno dos dos cero siete cuatro cero guion ocho (131220740-8), de estado civil soltera, por sus propios derechos; **DOS.-** La señora **LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cinco

seis seis seis cuatro guion cuatro(130756664-4), de estado civil divorciada, por sus propios derechos; bien instruidas por mí el Notario, sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Las comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse; a quienes de conocerlos doy fe, en razón de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: “**SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el Registro de escrituras públicas a su cargo, el siguiente contrato de **DONACIÓN**, celebrado al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte la señora **AMIE MELINA SUSUKI MACIAS**, por sus propios derechos a quien en lo posterior se le denominará “**DONANTE**”; y, por otra parte la señora **LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA**, por su propio derecho, a quien en lo posterior se le denominará “**DONATARIA**”. Las compareciente son de nacionalidad ecuatorianas, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y con capacidad legal suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** La donante señorita **AMIE MELINA SUSUKI MACIAS**, es dueña y propietaria de un bien inmueble ubicado en la Lotización Las Cumbres de la parroquia tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL**



FRENTE: Con veinte metros y calle publica; POR ATRÁS: Con veintidós metros veinte centímetros y terrenos de Pedro Delgado; POR EL COSTADO DERECHO: Con treinta y cuatro metros y propiedad de Margarita Anchundia; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintidós metros y calle pública. Teniendo un área total de QUINIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS CON OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS. b).- Con fecha 07 de diciembre del 2023, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con el número de inscripción 3295, número de repertorio 7901, la escritura de compraventa, celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta, el 05 de diciembre de 2023. Encontrándose hasta la actualidad libre de todo gravamen.-

TERCERA: DONACION.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la **DONANTE** señorita **AMIE MELINA SUSUKI MACIAS**, dona, cede y transfiere parte del bien inmueble ubicado en la Lotización Las Cumbres de la parroquia tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí descrito e individualizado en líneas anteriores del presente contrato a favor de **LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA**. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 10,00 metros y lindera con calle publica; POR ATRÁS: Con 11,10 metros y lindera con terrenos de Pedro Delgado; POR EL COSTADO DERECHO: Con 28,00 metros y lindera con área a subdividir a favor de AMIE MELINA SUZUKI MACIAS; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 22,00 metros y lindera con calle pública. Teniendo un área total de 243,62 METROS CUADRADOS, con Clave Catastral: 3-02-22-23-000, se encuentra una área perdida de 43,74 m2.-

CUARTA: CUANTIA.- La cuantía de la presente Donación es indeterminada

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del Ilustre Municipio de Manta, es: de **VEINTITRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 92/100 (\$23.576,92).**- **QUINTA: ACEPTACIÓN.**- La DONATARIA amparada en lo que dispone el artículo mil cuatrocientos veintisiete del Código Civil, acepta la presente donación hecha a su favor en todas y cada una de las partes.- **SEXTA: NOTIFICACIÓN.**- La DONANTE da por notificado con la aceptación y agradecimiento de la DONATARIA y se ratifica en la donación realizada.- **SEPTIMA: HABILITANTES.**- Se agrega como documentos habilitantes a esta escritura de Donación, certificado de solvencia de Registro de la Propiedad del inmueble, y otros.- **OCTAVA: DOMICILIO.**-Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.- **NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.- **LAS DE ESTILO.**- Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. (Firmado) Abogado ROSITA ESPINAL MERO portador de la matrícula profesional número 13-2009-95 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Léida enteramente esta Escritura en alta y clara voz por

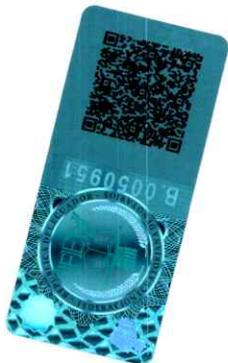
mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE .

Amie Susuki
AMIE MELINA SUSUKI MACIAS
c.c. 131220740-8

Lina del Jesus Macias Arteaga
LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA
c.c. 130756664-4



[Signature]
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA



RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

[Signature]
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE
PATRIMONIO PARA DONACIÓN**



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veintiuno (21) de agosto del año dos mil veinticuatro, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, y en atención a la petición presentada por la señorita **AMIE MELINA SUSUKI MACIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno dos dos cero siete cuatro cero guion ocho (131220740-8), de estado civil soltera, tendiente a acreditar su patrimonio, para efectos de la donación que va a efectuar, a favor de la señora **LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA**, solicita para ello proceda a receptor su declaración juramentada; por lo que en EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE LA SEÑORITA **AMIE MELINA SUSUKI MACIAS**. La compareciente es ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, provincia de Manabí, a quien de conocerlo doy fe, y al efecto instruidos por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, bajo juramento

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

declara, que su patrimonio es el suficiente para poder disponer y dar en donación a favor de la señora **LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA**, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA, bien inmueble ubicado en la Lotización Las Cumbres de la parroquia tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí descrito e individualizado en líneas anteriores del presente contrato a favor de **LINA DEL JESUS MACIAS ARTEAGA**. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 10,00 metros y lindera con calle publica; POR ATRÁS: Con 11,10 metros y lindera con terrenos de Pedro Delgado; POR EL COSTADO DERECHO: Con 28,00 metros y lindera con área a subdividir a favor de AMIE MELINA SUZUKI MACIAS; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 22,00 metros y lindera con calle pública. Teniendo un área total de 243,62 METROS CUADRADOS. Con fecha 07 de diciembre del 2023, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con el número de inscripción 3295, número de repertorio 7901, la escritura de compraventa, celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta, el 05 de diciembre de 2023, en la cual los señores QUIIJE ANCHUNDIA NANCY ELIZABETH Y PILLIGUA PILLIGUA WILFRIDO HIGINIO dieron en venta a favor de la señorita AMIE MELINA SUSUKI MACIAS (soltera). Encontrándose libre de todo gravamen.- Presentes los Testigos **YAIRA MARIA GUERRERO CALDERON Y NUVIA AUXILIADORA PALMA CANTOS**, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil divorciadas respectivamente, domiciliados en esta ciudad de Manta, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio de la señorita AMIE MELINA SUZUKI MACIAS, garantizan su subsistencia.- POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN

original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose dos copias certificadas, para los efectos legales correspondientes.-



Amie Susuki
AMIE MELINA SUSUKI MACIAS
c.c. 131220740-8

Yaira Guerrero



YAIRA MARIA GUERRERO CALDERON
(Testigo)
c.c. 130825404-2

Nuvia Palma Cantos



NUVIA AUXILIADORA PALMA CANTOS
(Testigo)
c.c. 130688341-2

Alex Arturo Cevallos Chica

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de parte interesada, el día de hoy en veinte (20) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Tercera del Cantón Manta, a mi cargo, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR y más documentos que antecede.- Manta, veintiuno (21) de agosto del dos mil veinticuatro (2024).-



AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA



ESTADO EN BLANCO

ESTADO EN BLANCO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312207408

Nombres del ciudadano: SUSUKI MACIAS AMIE MELINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2002

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: SUSUKI REMICIO JUAN EDUARDO

Nacionalidad: PERUANA

Datos de la Madre: MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Amie Susuki

N° de certificado: 249-052-56208



249-052-56208

Ldo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS MACIAS ARTEAGA

NOMBRES LINA DEL JESUS

NACIONALIDAD ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO 12 OCT 1972

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA

TARQUI

FIRMA DEL TITULAR



NUI.1307566644

CONDICIÓN CIUDADANÍA
SEXO MUJER
No. DOCUMENTO 056625156
FECHA DE VENCIMIENTO 31 MAY 2033
NAT/CAN 631249

[Handwritten signature]



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MACIAS SOZA FRANCISCO CLEMENTE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ARTEAGA ROMERO ELA MARY TERESA
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR V2333V3222
TIPO SANGRE O+

DONANTE No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 31 MAY 2023

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0566251562<<<<<<1307566644
7210121F3305315ECU<NO<DONANTE5
MACIAS<ARTEAGA<<LINA<DEL<JESUS



REFERÉNDUM 2024 Y CONSULTA POPULAR 24



CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO PROVISIONAL N° 13028335

Periodo de Vigencia

Desde: 22 de abril de 2024 Hasta: 25 de agosto de 2024

Al ciudadano/a: MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS, portador/a de la cédula de identidad, ciudadanía o pasaporte Nro. 1307566644; se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, por no haber sufragado en el "Referéndum y Consulta Popular 2024", efectuados el 21 de abril del 2024; este documento es VÁLIDO POR 126 DÍAS a partir del 22 de abril del 2024, que puede ser presentado en cualquier trámite público o privado y sustituye al Certificado de Votación durante el periodo de vigencia.

La emisión de este certificado no exime el pago de multas por no haber sufragado, integrado las Juntas Receptoras del Voto; y, por no asistir a capacitarse para conformar la Junta Receptora del Voto.



Cod: MKOEC6US00

SANTIAGO VALLEJO VÁSQUEZ
Firmado digitalmente por SANTIAGO VALLEJO VÁSQUEZ
Fecha: 14/5/2024 16:06:18

Abg. Santiago Vallejo Vásquez MSc.
SECRETARIO GENERAL
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

Fecha de emisión: 14 de mayo de 2024

¡La democracia está en ti!

[Handwritten signature]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307566644

Nombres del ciudadano: MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: MACIAS SOZA FRANCISCO CLEMENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ARTEAGA ROMERO ELA MARY TERESA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE MAYO DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 246-052-56115



246-052-56115

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
GUERRERO CALDERON
YAIRA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO 1977-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

Nº 130825404-2



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

GUERRERO CALDERON YAIRA
MARIA Nº 11540238

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 3
JUNTA No. 0003 FEMENINO



CCN: 1308254042

Yaira Calderón

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION AUXILIAR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GUERRERO TITO ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CALDERON CABEZA DALIA BERTILA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2017-09-21
FECHA DE EXPIRACION 2027-09-21

V2443V4222



00093797

[Signature]

[Signature]



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que altere cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.



18/01/2024 14:14



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308254042

Nombres del ciudadano: GUERRERO CALDERON YAIRA MARIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AUXILIAR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: GUERRERO TITO ALEJANDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CALDERON CABEZA DALIA BERTILA

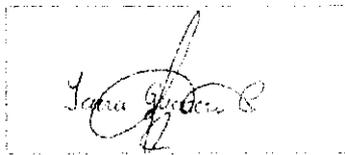
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 248-052-56341



248-052-56341

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS DE IDENTIFICACIÓN Y CENSACIÓN

APELLIDOS PALMA CANTOS
CONDICIÓN CIUDADANÍA NUVIA AUXILIADORA
NOMBRES PALMA CANTOS
NACIONALIDAD ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 04 DIC 1967
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI SANTA ANA
FIRMA DEL TITULAR SANTA ANA DE VUELTA LARGA

SEXO MUJER
No. DOCUMENTO 068110010
FECHA DE VENCIMIENTO 28 SEP 2033
NAT./CAN 355881

NUI.1306883412




APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PALMA MOREIRA ANTONIO OLMEDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CANTOS VINCES ZENAIDA CARMELINA
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR E1343A3242
TIPO SANGRE B+

DONANTE No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 28 SEP 2023

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0681100109<<<<<<1306883412
6712042F3309287ECU<NO<DONANTES
5 PALMA<CANTOS<<NUVIA<AUXILIADOR





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 21 DE ABRIL DE 2024

PALMA CANTOS NUVIA AUXILIADORA N 93005158

PROVINCIA: MANABI
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 CANTÓN: MANTA
 PARROQUIA: ELOY ALFARO
 ZONA: 1
 JUNTA No. 0024 FEMENINO

1306883412



REFERÉNDUM 20 Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANATO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE UST'D SUPRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que tiene cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 280 numeral 3 de la LOECP - Código de la Democracia

ABIGAIL ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
 MANABI - ECUADOR



Abigail Arturo



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306883412

Nombres del ciudadano: PALMA CANTOS NUVIA AUXILIADORA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: PALMA MOREIRA ANTONIO OLMEDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CANTOS VINCES ZENAIDA CARMELINA

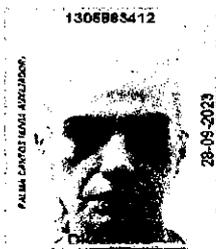
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



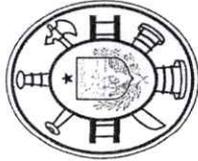
N° de certificado: 244-052-56437



244-052-56437

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

N° 000205267

Contribuyente
SUSUKI MACIAS AMIE MELINA

Identificación
13XXXXXXXX8

Control
000003819

Nro. Título
571018

Certificado de Solvencia

Expedición 2024-08-13

2024-09-13

Descripción

Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
08-2024/09-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-08-13 15:53:45 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

Saldo \$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar



N° 072024-123348

Manta, miércoles 31 julio 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SUSUKI MACIAS AMIE MELINA** con cédula de ciudadanía No. **1312207408**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 31 agosto 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1124407KEI4ZDR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 082024-123396

Manta, jueves 01 agosto 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-02-22-23-000 perteneciente a SUSUKI MACIAS AMIE MELINA con C.C. 1312207408 ubicada en BARRIO LAS CUMBRES BARRIO BARRIO LAS CUMBRES PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$23,576.92 VEINTITRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS DÓLARES 92/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1124455DOJBPF4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082024-124531

N° ELECTRÓNICO : 235957

Fecha: 2024-08-19

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-02-22-23-000

Ubicado en: BARRIO LAS CUMBRES

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 243.62 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1312207408	SUSUKI MACIAS-AMIE MELINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 23,576.92

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 23,576.92

SON: VEINTITRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS DÓLARES 92/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1125591XY9IYMQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-08-19 09:22:22

1944

1944

N° AU-082024-002769

Manta, lunes 19 agosto 2024

AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **SUSUKI MACIAS AMIE MELINA**, ubicado en BARRIO LAS CUMBRES de la parroquia TARQUI, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10.00 m - Lindera con calle pública.

ATRAS: 11.10 m - Lindera con terrenos de Pedro Delgado.

COSTADO DERECHO: 28.00 m - Lindera con área a subdividir a favor de AMIE MELINA SUSUKI MACIAS.

COSTADO IZQUIERDO: 22.00 m - Lindera con calle pública.

Área total: 243.62 m²

Clave catastral: 3-02-22-23-000



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



12906VQ7JMCLAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It highlights the importance of using reliable sources and ensuring the accuracy of the information gathered.

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Fecha: 2024-08-19

N° SU-082024-001269

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **SUSUKI MACIAS AMIE MELINA con C.C. 1312207408**, ficha registral nro. 48468 ubicado en LAS CUMBRES, de la parroquia TARQUI y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 590.80 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA / FICHA #48468: (Compraventa, autorizada por la Notaria Tercera del Cantón Manta el 05 diciembre 2023 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 07 diciembre 2023) 590.80 m²

FRENTE: 20.00 m - Lindera con calle pública.
ATRAS: 22.20 m - Lindera con terrenos de Pedro Delgado.
COSTADO DERECHO: 34.00 m - Lindera con propiedad de Margarita Anchundia.
COSTADO IZQUIERDO: 22.00 m - Lindera con calle pública.
ÁREA TOTAL: 590.80 m²

ÁREAS PERDIDAS: 43.74 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE SUSUKI MACIAS AMIE MELINA : 303.44 m²

FRENTE: 10.00 m - Lindera con calle pública.
ATRAS: 11.10 m - Lindera con terrenos de Pedro Delgado.
COSTADO DERECHO: 34.00 m - Lindera con propiedad de Margarita Anchundia.
COSTADO IZQUIERDO: 28.00 m - Lindera con área a subdividir a favor de MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS.
ÁREA TOTAL: 303.44 m²
CLAVE CATASTRAL: 3-02-22-22-000



ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS : 243.62 m²

FRENTE: 10.00 m - Lindera con calle pública.
ATRAS: 11.10 m - Lindera con terrenos de Pedro Delgado.
COSTADO DERECHO: 28.00 m - Lindera con área a subdividir a favor de AMIE MELINA SUSUKI MACIAS.
COSTADO IZQUIERDO: 22.00 m - Lindera con calle pública.
ÁREA TOTAL: 243.62 m²
CLAVE CATASTRAL: 3-02-22-23-000

ÁREA REMANENTE A FAVOR DE SUSUKI MACIAS AMIE MELINA: 0.00 m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1344763FXGYBSC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción
validar documentos digitales o leyendo el código QR



Descripción gráfica de la aprobación de SUBDIVISIÓN



ESPASIO EN BLANCO

ESPASIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

48468

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24027024
Certifico hasta el día 2024-08-08:

INFORMACION REGISTRAL

• **Código Catastral/Identif.Predial:** 3022209000
• **Fecha de Apertura:** lunes, 27 octubre 2014
• **Información Municipal:**
• **Dirección del Bien:** ubicado en la Lotización las Cumbres

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Frente: Con veinte metros y calle pública.

Atras: Con veintidós metros veinte centímetros y terrenos de Pedro Delgado.

Derecho: Con treinta y cuatro metros y propiedad de Margarita Anchundia.

Izquierdo: Con veintidós metros y calle pública. Con un área total de: Quinientos noventa metros cuadrados con ochenta centímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1923 martes, 22 septiembre 1992	1430	1431
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3295 jueves, 07 diciembre 2023	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 22 septiembre 1992

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 agosto 1992

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

• Un lote de terreno ubicado en la Lot. las Cumbres de la Parroquia Tarqui del canton Manta , que tiene por el frente con veinte metros y calle publica, por atras con veintidos metros veinte centímetros y terrenos de Pedro Delgado , por el costado derecho con treinta y cuatro metros y propiedad de Margarita Anchundia, por el costado izquierdo con veintidos metros y calle pública con un area total de quinientos noventa metros cuadrados con ochenta centímetros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PILLIGUA PILLIGUA WILFRIDO HIGINIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 2] COMPRAVENTA



ESPASIO EN BLANCO

ESPASIO EN BLANCO

Inscrito el: jueves, 07 diciembre 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 diciembre 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA: Lote de terreno ubicado en la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, con un área total de 590,80m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3295

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 7901

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SUSUKI MACIAS AMIE MELINA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	QUIJIJE ANCHUNDIA NANCY ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PILLIGUA PILLIGUA WILFRIDO HIGINIO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-08-08

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24027024 certifico hasta el día 2024-08-08, la Ficha Registral Número: 48468.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 48468

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Número de serie: **872712576461**

Razón social:

MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS

Identificación:

1307566644001

Fecha y hora de declaración:

22/08/2024 a las 11:32:27

Detalle de las obligaciones pagadas

Período fiscal:

21 AGOSTO 2024

Impuesto:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA
SOBRE INGRESOS

Tipo de declaración:

ORIGINAL

Declaración sin valor a pagar.

SRI

Sistema de declaración de impuestos a través de internet

Obligación Tributaria:

1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Identificación:

1307566644001

Razón Social:

MACIAS ARTEAGA LINA DEL JESUS

Período Fiscal:

21 AGOSTO 2024

Tipo Declaración:

ORIGINAL

Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

107 CONTRIBUYENTE

Parentesco o relación con el fallecido / donante

204 Madre

Grupo prioritario: Persona con discapacidad

205

Porcentaje de discapacidad

206 0.00

IDENTIFICACION DE REFERENTE AL BENEFICIARIO (datos de padre o madre)

Tipo de identificación

211 Selección

Número de identificación

212

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

213

IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SORTEO

Tipo de identificación de la persona fallecida

221 Selección

Número de identificación de la persona fallecida

222

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

223

Estado civil de la persona fallecida

224 Selección

Total herederos / legatarios

225 0

Fecha de fallecimiento

226

Testamento

227 Selección

Fecha de otorgamiento del testamento

228

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

229

RUC (sucesión indivisa)

230

Denominación (sucesión indivisa)

231

IDENTIFICACION DE DONANTE

Donantes

Número total de donantes locales (Informativo) 298

1

Número total de donantes del exterior (Informativo) 299

0

INGRESOS, DEDUCCIONES, GASTOS O DONACIONES (BENEFICIOS)

			
La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2024116380402	872712576461	22-08-2024	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0 00 331 0 00
Bienes inmuebles	312	1 322	23576.92 332 23576.92
Vehículos motorizados, tractores, naves y aeronaves	313	0 323	0 00 333 0 00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0 00 334 0 00
Derechos representativos de capital	315	0 325	0 00 335 0 00
Otros muebles y derechos	316	0 326	0 00 336 0 00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo) 337 0 00

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 338 23576.92

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0 00 431 0 00
Gastos no cubiertos por seguros	0	0	0 00 432 0 00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	422	422	0 00 432 0 00
Deudas hereditarias			433 0 00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			499 0 00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0 00

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro 522 Seleccione 532 0 00
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas 523 Seleccione 533 0 00
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0 00
- (-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19 525 Seleccione 535 0 00
- (-) Exoneración primer grado de consanguinidad 526 Seleccione 536 0 00
- (-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria 527 Seleccione 537 0 00

(=) Total exoneraciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0 00

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	23576.92
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0 00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623 Seleccione	633	0 00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624 Seleccione	634	0 00
Primer grado de consanguinidad	625 Seleccione	635	0 00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0 00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECADUACION	PÁGINA
SRIDEC2024116380402	872712576461	22-08-2024	2

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

731 0.00
 732 0.00
 733 0.00
(898 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (informativo)
 Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 890 0.00
 Impuesto 897 0.00
 Multa 898 0.00
 899 0.00

VALORES A PAGAR (de acuerdo a imputación al pago en declaración sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00
 Interés por mora 903 0.00
 Multa 904 0.00
TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE DONANTES

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1312207408	SUSUKI MACIAS AMIE MELINA	ECUADOR	21/08/2024	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	3

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Libreración	País	Provincia	Cantón	Avance comercial	Condición de la operación	(%) Valor imponíble	Valor Imponible	(%) Criterio / porción	Valor de la porción
1312207408 SUSUKI MACIAS AMIE MELINA 202408-21	TERRENO	3022223000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	23.576.92	SIN RESERVAS	100.00	23.576.92	100.00	23.576.92

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACION	PÁGINA
SRIDEC2024116380402	872712576461	22-08-2024	3

