

Retiro: 11-13 12:00

0985682403

Claudio Kuo

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros

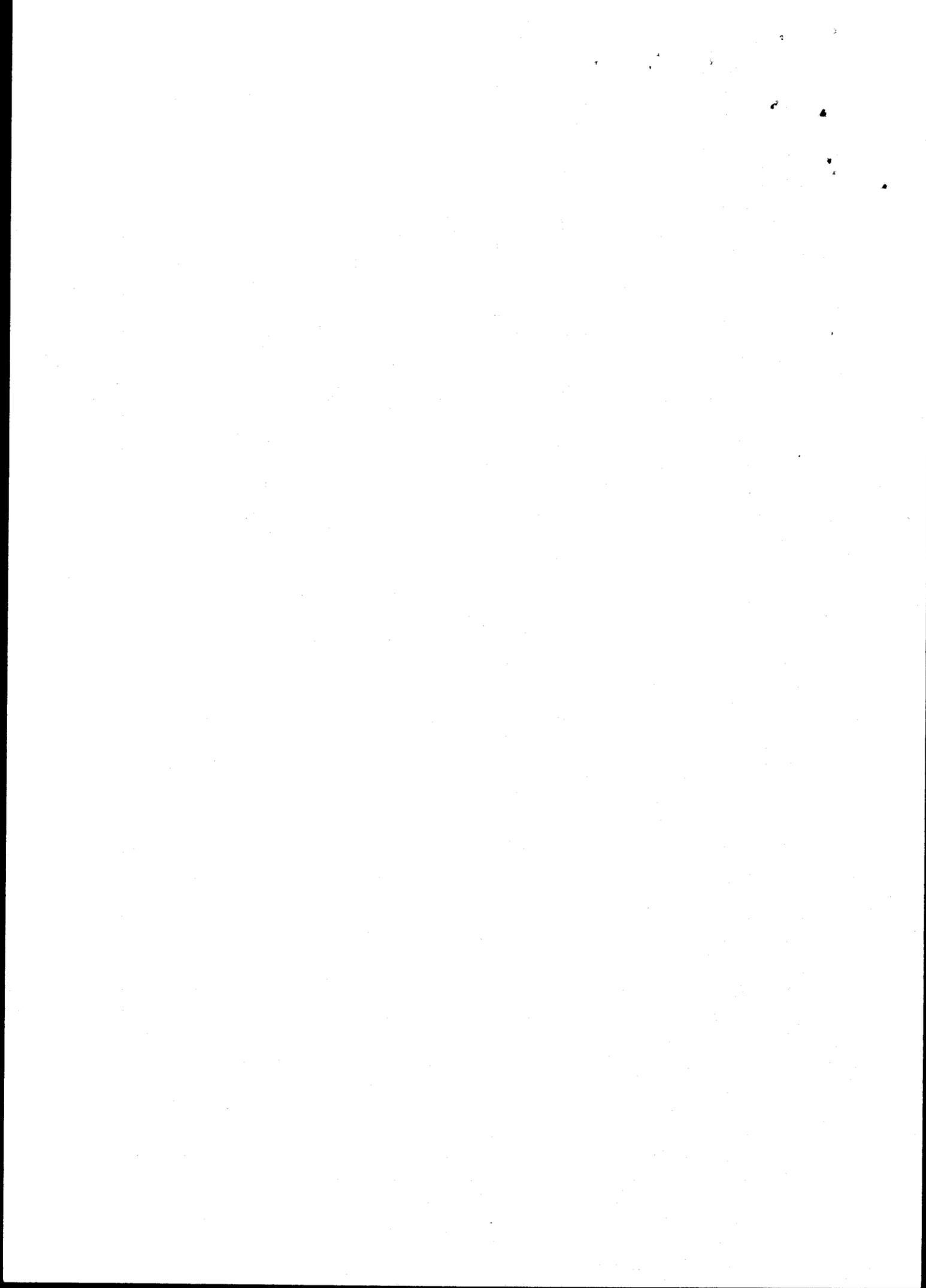


Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1103107
Nombre:	Rattis Buena Iguera Udo. de
Rubros:	
Impuesto Principal	
Selar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	Certif. Pedu. Cuyto
Reclamo:	
 Firma del Usuario	
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	
_____ Firma del Inspector	
Informe de aprobacion:	
_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Ficha Registral-Bien Inmueble

17199



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17199:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 21 de septiembre de 2009*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *1103107* XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Parroquia y Cantón Manta, Barrio Santa Martha, con sus linderos y medidas iguales, más la casa construida dentro del mismo terreno, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. La avenida treinta y cuatro con cinco metros. POR ATRAS. Con calle sin nombre, con cinco metros. POR EL COSTADO DERECHO. Con terrenos del Sr. Segundo Enrique Valencia, con veinte metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Con terrenos de los mismos vendedores con veinte metros. SUPERFICIE TOTAL. Cien Metros Cuadrados. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE
G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	831 26/08/1983	1.357

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 26 de agosto de 1983
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.357 - Folio Final: 1.358
Número de Inscripción: 831 Número de Repertorio: 1.355
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de agosto de 1983
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la Parroquia y Canton Manta del barrio Santa Martha.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000031113	Eguez Bona Telma	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000031112	Linzan Rangel Jorge	Casado	Manta
Vendedor	80-000000018367	Navarrete Valencia Elena Del Rocio	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:59:18 del miércoles, 26 de diciembre de 2012

A petición de: *Ab. Ximena Campuzano Rivera*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





4/27/2012 10:12

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-10-31-07-000	100,00	\$ 9.347,30	AVE. 34C S/N	2012	28930	57331
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
RATTY BONA EGUEZ VDA. DE		1303722118	Costa Judicial			
4/27/2012 12:00 LEON VLADIMIR lote se encuentra registrado como 3ra edad		- El	Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 1,06	\$ 1,06
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,65	\$ 22,65
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,93	\$ 0,93
				TOTAL A PAGAR		\$ 24,64
				VALOR PAGADO		\$ 24,64
				SALDO		\$ 0,00

CANCELADO
SECRETARIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN MANTA



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 11 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la Sra. EGUEZ BONA TELMA número de cédula 130372211-8 NO se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por el cual no mantiene deuda con la empresa

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

Ech. Silvia Chávez Murillo
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE