



CONSEJO DE LA
JUDICATURA



NOTARÍA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA



ESCRITURA

Autorizada por el Abogado

Santiago Fierro Urresta

NOTARIO

NUMERO: ~~2017~~-

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR RUFINO AGUILINO DELGADO
CHAVEZ A FAVOR DE NANCY KAMEL SUAREZ DELGADO.-

CUANTÍA: S/.1774.00.-

TERCER COPIA

(FECHA DE OTORGAMIENTO: (20 DE AGOSTO DE 2017).-

MAYO 31 DEL 2017.-

venta de un mil noventa y siete

(5) 007



uuu)

NUMERO: 2.510

**COMPRAVENTA; OTORGA EL SEÑOR RUFFO AQUILINO DELGADO CHAVEZ.-----
A FAVOR: DE LA SEÑORA NANCY YAMEL SUAREZ DELGADO.---**

CUANTIA : \$ 1.774,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Miércoles veinte de Agosto del año dos mil ocho, ante mí, **ABOGADA VIELKA REYES VINCES**, Notaria Pública Primera Encargada del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, el señor **RUFFO AQUILINO DELGADO CHAVEZ**, de estado civil soltero, por sus propios derechos y para efectos de este contrato lo denominaremos como "EL VENDEDOR". El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, la señora **NANCY YAMEL SUAREZ DELGADO**, de estado civil casada, por sus propios derechos, a quien para efectos del presente contrato denominaremos "LA COMPRADORA". La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria Encargada, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, que se contiene de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen en la

celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura de **COSTADO**
Compraventa, libres y voluntariamente y por sus propios derechos **Virginia D**
legalmente capacitada como en derecho se requiere para contratar **metros y**
obligarse; por una parte: el señor **RUFFO AQUILINO DELGADO CHAVEZ** **area total**
de estado civil soltero, a quien en adelante se lo conocerá simplemente **obstante**
como **EL VENDEDOR**; y, por la otra parte, la señora **NANCY YAMER** **cuero c**
SUAREZ DELGADO, de esta civil casada, a quien se le llamará en **TRANFER**
adelante simplemente como **LA COMPRADORA**.- **SEGUNDA** **adquirent**
ANTECEDENTES.- EL VENDEDOR manifiesta que es propietario de **el bien in**
bien inmueble adquirido por compraventa a la señora **DELGADO** **tercera de**
CHAVEZ VIRGINIA ORFELINA, Escritura Pública celebrada ante **todos los**
Notaría Pública Tercera del cantón Manta el siete de Septiembre de 199 **correspon**
e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el tres de **comprado**
Febrero de mil novecientos noventa y siete, ubicado en el Barrio **Sanseamie**
Martha, callejón con salida a la Avenida 34 de la Parroquia Manta de **PRECIO.-**
Cantón Manta correspondiéndoles a cada uno la quinta parte del lote **partes c**
reservándose para sí la vendedora la quinta parte del restante **VENDED**
inmueble y que tiene los siguientes linderos y medidas; **POR EL** **entera sa**
FRENTE, cinco metros cincuenta centímetros centímetros con avenida **comprave**
treinta y cuatro ; **POR ATRÁS**: con siete metros con propiedad de **que recla**
señora Anita Delgado; **POR EL COSTADO DERECHO**, con diecinueve **agado.**
metros ochenta centímetros con propiedad de la señora **Atendida** **ceptan**
Chávez Cevallos; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, veinte metros con **intereses**
propiedad del Sr. **Aristarco Macias**.- **TENIENDO UNA SUPERFICIE** **ESTILO.-**
TOTAL DE CIENTO VEINTICUATRO METROS TREINTA Y OCHO **normalidad**
CENTIMETROS CUADRADOS.- **TERCERA.- COMPRAVENTA.-** Con lo **inscripci**
anteriores señalados en la cláusula anterior, **EL VENDEDOR** tiene **ABOGAD**
bien dar en venta real y definitiva a favor del **COMPRADOR** la quinta **COLEGIC**
parte del bien inmueble indicado y singularizado en la cláusula segunda **los con**
de este contrato, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos **document**
POR EL FRENTE, con 4,25 metros con salida a la Avenida 34; **POR** **conforme**
ATRÁS, con 4,25 metros y señora **Atendida Chávez Cevallos**; **POR EL**

Escritura y en mal noventa y cinco

(31008)



2051

COSTADO DERECHO, con 5,05 metros y área a otorgar a favor de Virginia Delgado Chávez; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, con 5,40 metros y área a otorgar a favor de Juliana Orrala Delgado. Teniendo un área total de **VEINTIDOS CON VEINTE METROS CUADRADOS** No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza como cuerpo cierto, bajo linderos y medidas ya declarados.- **CUARTA.- TRANSFERENCIA DE DOMINIO.-** Por lo tanto el **vendedor** transfiere al **adquirente**, esto es, **al comprador**, el dominio, uso, goce y posesión en el bien inmueble descrito como el vendido, en las cláusulas segunda y tercera del presente contrato, comprendiéndose en esta compraventa todos los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponda, los que, consecuentemente, transfieren a la parte compradora, sin reservarse nada para sí, obligándose el vendedor al saneamiento por evicción de conformidad con la ley.- **QUINTA.- PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes contratantes es la cantidad **de (US\$ 1.774,00)**, que el **VENDEDOR** declara haberlos recibido de parte del **COMPRADOR**, a su entera satisfacción, al momento de suscribir el presente contrato de compraventa, **en dinero en efectivo y de curso legal**, no teniendo nada que reclamar el **vendedor** al **comprador** por el precio aquí pactado y pagado. **-SEXTA ACEPTACIÓN.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de esta compraventa por así convenir a sus intereses y firman para constancia del mismo.- **SEPTIMA.- LAS DE ESTILO.-** Usted señor notario, agregará las de estilo para lo correcta formalidad de la presente Escritura de Compraventa y ordenará su inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. (Firmado) **ABOGADO DAVID MARQUEZ COTERA** Matrícula número: 3.176. **COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI.** Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta

scritura de
derecho
contratar
CHAVEZ
plemente
Y YAME
llamará e
EGUNDA
tario de u
DELGADO
la ante
re de 199
el tres de
arrio San
Manta de
del lote
stante de
POR E
on avenid
edad de
diecinuev
Atendid
metros co
PERFIGI
Y OCH
A.- Con lo
OR tiene
la quinc
a segund
linderos
34; PO
; POR;

y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE



RUFFO AQUILINO DELGADO CHAVEZ

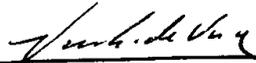
C.C.No. - 130388629-3



NANCY YAMEL SUAREZ DELGADO

C.C.No. - 130759398-6




LA NOTARIA ENCARGADA.
Ab. Vielka Reyes Vinces
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

NOTARIA
NANCY YAMEL
SUAREZ DELGADO
1974
01145

dentro y con med hospital y ne (st 000)



(Handwritten signature)

CIUDADANIA 130759398-6
SUAREZ DELGADO NANCY YAMEL
MANTA MANTA
1974
0102 01145
MANTA



ECUATORIANA ***** E40000003
DACA... YURI... ROMERO... CERVANTE
SEGUNDA... ESTUDIANTE
CARLOS GONZALEZ SUAREZ MOLINA
YRENE GRACIELA...
MANTA 15/12/2016
15/12/2016
BEN O...

on los
FE.-

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

54-0103 NUMERO 1307593986 CEDULA
SUAREZ DELGADO NANCY YAMEL APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI PROVINCIA MANTA CANTON
PARROQUIA
PRESIDENTE DE LA JUNTA



(Handwritten signature)

Manabí y en sus alrededores
 NOROCCIDENTAL PRIMERA DEL CANTÓN MANTÁ

(31/10)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTÁ

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747
 Manta - Manabí

Nº 056507

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

TRIBUYENTE

ESTUARDO DELGADO CHAVEZ Y OTROS

SOCIAL: STA. MARTHA AVDA. 34

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

56343
 MARGARITA ANCHUNDIA L
 20/08/2008 15:44:03

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: Friday, September 19, 2008
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

(1)

Hecha y en mi oficio

(37101)

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

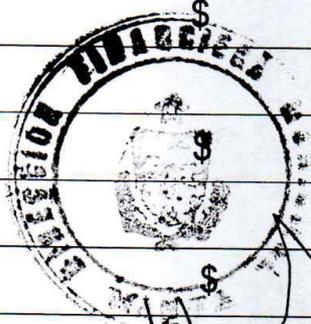
(2) LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios Urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en casa y solar perteneciente a ESTUARDO DELGADO CHAVEZ Y OTROS ubicada EN AVDA. 34 cuyo VALUO COMERCIAL PTE. COMPRA VENTA asciende a la cantidad de MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO 00/100 DOLARES \$1,774,00

Nota: no causa impuesto a las utilidades, avalúo del 2005 \$103,84

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES

Precio de venta	\$
Costo de Adquisición	
Diferencia Bruta:	\$
Mejoras	
Diferencia Neta:	\$
Años Transcurridos	
Desvalorización Moneda	
Utilidad Disponible:	\$
Impuesto Causado:	\$
Por los primeros \$	\$
Por el exceso	\$
TOTAL DE IMPUESTO:	\$



Manta, 20 de Agosto del 2008 del 200

ING. VICENTE MIELES MORA
Director Financiero Municipal

1.00 ctv.
033070



(C.M.U.)

(31 502)



ALCABALAS Y ADICIONALES

Nº 029100

POR \$

Manta, Agosto 21 del 2008

Comunico a usted la celebración

una escritura pública de: compra venta de un terreno y casa

ubicado en AVDA. 34 de la parroquia Manta

del cantón Manta que otorga ESTUARDO DELGADO CHAVEZ

de _____
por el precio de 1.774,00; y cuyo pago se efectúa con el siguiente:

ALCABALA _____ Impuesto Total _____ 20,74

ADICIONALES _____ Defensa Nacional _____

Benef. Guayaquil _____ 5,32

MUNICIPALIDAD DE MANTA
[Signature]
D. A. Catharina Muñoz Estrada

~~CANCELADO~~ 21 AGO 2008

26,06

TESORERO MUNICIPAL

SUMAN \$: _____

3

(31103)

MUNICIPALIDAD DE MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA*

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS*

08/18/ 2008*

No. 5017

(A)

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisado el Catastro de predios urbanos en vigencia, en el Archivo existente se constató que:

El predio de la clave : 1103516000
Ubicado en: SANTA MARTHA AVENIDA 34

Area total del predio según escritura:-
Area total a desmembrarse: 22.20M2

Perteneciente al señor(A) **DELGADO CHAVEZ ESTUARDO Y OTROS**
Cuyo Avalúo VIGENTE en dólares es de :

TERRENO	227.50
CONSTRUCCIÓN	1,496.50
	=====
	1,774.00

SON Mil setecientos setenta y cuatro 00/100 dólares
AVALUO AÑO 2005

TERRENO	28.04
CONSTRUCCIÓN	75.80
	=====
	103.84

Son: Ciento tres 84/100 dólares

Lcda. Marisol Arteaga Rivas

DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS

Nota: El presente documento se emite de acuerdo a la Autorización que otorga la Dirección de Planeamiento Urbano, por lo cual salvamos cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas.

SE DESEMBRA DE LA 1103507000

Marisol A.

20,74
5,32
26,06

31102)
ALES
1 del 200
nico a usted
eple Valorada
Manta
DELGADO
59388
ctúa con el s
20,74
5,32
26,06

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANEACION



No. 447-1062

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebraci3n de escrituras, este documento solo tendr3 validez si est3 acompa1ado de la autorizaci3n para escrituras emitida por esta Direcci3n).

Esta Direcci3n aprueba la subdivisi3n de terreno propiedad de los Sres. ESTUARDO SALOMON DELGADO CHAVEZ, IRENE DELGADO CHAVEZ, RUFFO AQUILINO DELGADO CHAVEZ y JULIA BLANCA DELGADO CHAVEZ, ubicado en el Barrio Santa Martha, Avenida 34, Clave Catastral # 1103507000, Parroquia Manta, Cant3n Manta, el mismo que tiene un 3rea total de 124,38m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (escritura autorizada el 07/Septiembre/1992 e inscrita el 03/Febrero/1997): 127.38m2

Frente: 5,50m. - Avenida 34
Atr3s: 7,00m. - Propiedad de Anita Delgado
Costado derecho: 19,80m. - Sra. Atendida Ch3vez Cevallos
Costado izquierdo: 20,00m. - Sr. Aristarco Macias

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: Ninguna

AREA DEJADA PARA CALLEJ3N: 16.27m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VIRGINIA ORFELIA DELGADO CHAVEZ: 33.67m2

Frente: 4,60m. - Avenida 34
Atr3s: 5,05m. - 3rea a otorgar a favor de Nancy Su3rez Delgado
Costado derecho: 6,98m. - Sra. Atendida Ch3vez Cevallos
Costado izquierdo: 6,98m. - Callej3n

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE NANCY YAMEL SUAREZ DELGADO: 22.20m2

Frente: 4,25m. - Callej3n con salida a la Avenida 34
Atr3s: 4,25m. - Sra. Atendida Ch3vez Cevallos
Costado derecho: 5,05m. - 3rea a otorgar a favor de Virginia Delgado Ch3vez
Costado izquierdo: 5,40m. - 3rea a otorgar a favor de Wendy Orrala Delgado

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE WENDY YULIANA ORRALA DELGADO: 21.36m2

Frente: 3,85m. - Callej3n con salida a la Avenida 34
Atr3s: 3,85m. - Sra. Atendida Ch3vez Cevallos
Costado derecho: 5,40m. - Propiedad de Nancy Su3rez Delgado
Costado izquierdo: 5,70m. - 3rea a otorgar a favor de Doralisa Ch3vez Cevallos

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE DORALISA ATENAIDA CHAVEZ CEVALLOS: 17.47m2

Frente: 3,00m. - Callej3n con salida a la Avenida 34
Atr3s: 3,00m. - Sra. Atendida Ch3vez Cevallos
Costado derecho: 5,70m. - 3rea a otorgar a favor de Wendy Orrala Delgado
Costado izquierdo: 5,95m. - 3rea a otorgar a favor de Julia Delgado Ch3vez

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JULIA BLANCA DELGADO CHAVEZ: 13.41m2

Frente: 1,00m. y Callej3n con salida a la Avenida 34, mas 4,95m. y Propiedad de Doralisa Ch3vez Cevallos
Atr3s: 7,00m. - Sra. Anita Delgado
Costado derecho: 1,72m. - Sra. Atendida Ch3vez Cevallos
Costado izquierdo: 1,92m. - Sr. Aristarco Macias

AREA SOBRANTE: Ninguna

NOTA: El reglamento interno no permite otorgar en este sector, desmembraciones con el 3rea indicada, pero se emite esta subdivisi3n porque en los lotes a desmembrar existen viviendas de HªAª, totalmente definidas.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentaci3n requerida para el tr3mite y a inspecci3n en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisi3n, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se compr3bare que se han presentado datos falsos o representaciones gr3ficas err3neas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 11 del 2008

Arq. Galo 3lvarez Gonz3lez
SUB-DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
JCM



Ficha Registral Bienes Inmuebles
3921

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SAN PABLO DE MANTA Avenida 3 y Calle 12

Conforme a la solicitud Número: 59477, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3921:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Martes 24 de Junio de 2008*



XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Este lote de terreno ubicado en el Barrio Santa Martha del Cantón Manta correspondiendoles a cada uno la quinta parte del lote y reservándose para si la vendedora la quinta parte del restante del inmueble y que tiene los siguientes linderos y medidas
POR EL FRENTE; cinco metros cincuenta centímetros con avenida treinta y cuatro, **POR ATRÁS,** siete metros con propiedad de la Sra. Anita Delgado,
POR EL COSTADO DERECHO; diecinueve metros ochenta centímetros con propiedad de la Sra. Atenaida Chávez Cevallos
POR EL COSTADO IZQUIERDO; veinte metros con propiedad del Sr. Aristarco Macias,
TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE ciento veinticuatro metros treinta y ocho centímetros cuadrados.

SOLVENCIA. la parte correspondiente de la JULIA BLANCA DELGADO CHAVEZ, tiene vigente Prohibición de Enajenar.

La parte correspondiente de los Sres. ESTUARDO SALOMON, IRENE GRACIELA, RUFFO AQUILINO DELGADO CHAVEZ, a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

LISTADO DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	802 16/07/1984	1.806
Compra Venta	Compraventa	195 03/02/1997	117
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	9 17/01/2002	23

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa de Derechos y Acciones

Escrito el: **Lunes, 16 de Julio de 1984**
 Folio Inicial: **1.806** - Folio Final: **1.807**
 Número de Inscripción: **802** Número de Repertorio: **1.106**
 Lugar donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Lugar del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **Viernes, 22 de Junio de 1984**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

una parte de Terreno ubicado en la ciudad de Manta.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Causante	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
	80-0000000005817	Delgado Anchundia Adriana Margarita	(Ninguno)	Manta

Comprador	80-000000001033	Delgado Chavez Virginia Orfelina	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000005820	Chavez Delgado Ramon Alejandro	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000005818	Delgado Delgado Alfonso Alipio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000005822	Delgado Herminia Heroína	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000005823	Delgado Hugo Emiliano	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000005821	Delgado Olga Carmen	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000005824	Delgado Rosa Amelia	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000005819	Gonzalez Delgado Genes	Casado(*)	Manta



2 / ² **Compraventa**

Inscrito el : **Lunes, 03 de Febrero de 1997**
Tomo: 1 Folio Inicial: 117 - Folio Final: 118
Número de Inscripción: 195 Número de Repertorio: 375
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 07 de Septiembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Delgado Chavez Estuardo Salomon esta representado por la Sra. Atenaida Chavez Cevallos, correspondiendole cada uno la quinta parte del lote y reservándose para si la vendedora la quinta parte del restante del inmueble ubicado en el Barrio Santa Martha del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000005813	Delgado Chavez Estuardo Salomon	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000005814	Delgado Chavez Irene	Casado(*)	Manta
Comprador	80-000000005816	Delgado Chavez Julia Blanca	Casado(*)	Manta
Comprador	80-000000005815	Delgado Chavez Ruffo Aquilino	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001033	Delgado Chavez Virginia Orfelina	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	802	16-Jul-1984	1806	1807

REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

1 / ¹ **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : **Jueves, 17 de Enero de 2002**
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 9 Número de Repertorio: 236
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Décimo Primero de Lo Penal
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 22 de Enero de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR.
 En contra de Julia Blanca Delgado Chavez y otro, por delito de Droga, mediante oficio No. 113-09-2001-JDPPM, fechado Manta, Enero 22 del 2001.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000001935	Juzgado Decimo Primero de Lo Penal de Ma		Manta
Demandado	80-000000005816	Delgado Chavez Julia Blanca	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-000000009386	Mera Ramirez Juan Carlos	(Ninguno)	Manta



(31106)

Del libro y en su...

Soltero
Casado(*)
Casado(*)
Soltero
Casado(*)
Casado(*)
Soltero
Casado(*)

Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
195 03-Feb-1997 117 118

Libro: Compra Venta



(Adm)

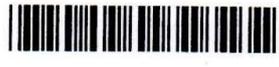
MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2 *	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisado a las: 14:42:26 del Miércoles, 06 de Agosto de 2008



2008-57469 2008-59477



Validez del Certificado 30 días, Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamene.

[Handwritten Signature]

Dr. Patricio F. García Villavicencio
Firma del Registrador .

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

Estado Civil: Ninguno
Casado(*)
Casado(*)
Soltero
Soltero
Final:



Estado Civil: Ninguno
Domicilio: Manta

Trineo y un m... (3/10)



(more)

00087 100 08 2017
SE OTORGO ANTE LA EX NOTARIA ABG. VIELKA REYES VINCES Y FE DE...
CONFIERO ESTA CUARTA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN 09 FOLAS...
(ESC 2510) AUTORIZADA EL DIA 20 DE AGOSTO DEL 1998 - EL NOT...
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCION PER...
No. 13893-DNT-2015-17 EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL...
CONSEJO DE LA JUDICATURA-PETICIONARIO(A): NANCY SUAREZ DEL...
CON C.C. No. 13072938

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIGUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCION DE REPRESENTANTES A LA
ASAMBLEA CONSTITuyente
30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

253-0105 1303886293
NUMERO CEDULA
DELGADO CHAVEZ RUFFO

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTON
PARROQUIA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

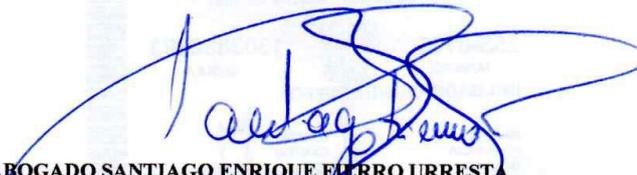



ESPACIO EN BLANCO
PARA LA FIRMA
PARA LA FIRMA

Factura: 001-002-000022940

2017	13	08	001	000887
------	----	----	-----	--------

SE OTORGO ANTE LA EX NOTARIA ABG. VIELKA REYES VINCES Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN 09 FOJAS ÚTILES (ESC.2510) AUTORIZADA EL DÍA 20 DE AGOSTO DEL 1998.- EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.-PETICIONARIO/A: NANCY SUAREZ DELGADO CON C.C. No.130759398-6.- MANTA 12 DE OCTUBRE DEL 2017.



ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000022940



20171308001000887



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20171308001000887

NOTARIO OTORGANTE:	ABG. VIELKA REYES EX NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA:	12 DE OCTUBRE DEL 2017, (8:59)
COPIA DEL TESTIMONIO:	CUARTA
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SUAREZ DELGADO NANCY YAMEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307593986
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-08-2008
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	NANCY SUAREZ DELGADO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1307593986

OBSERVACIONES:	ESCT MO. 2510-2008
----------------	--------------------


NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA

Avenida 2 y Calle 12, Edificio NESSLOOR

Teléfono: 05 2622341 - 0998813082

E-mail: santiagofierro1@hotmail.com

Manta - Ecuador