

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

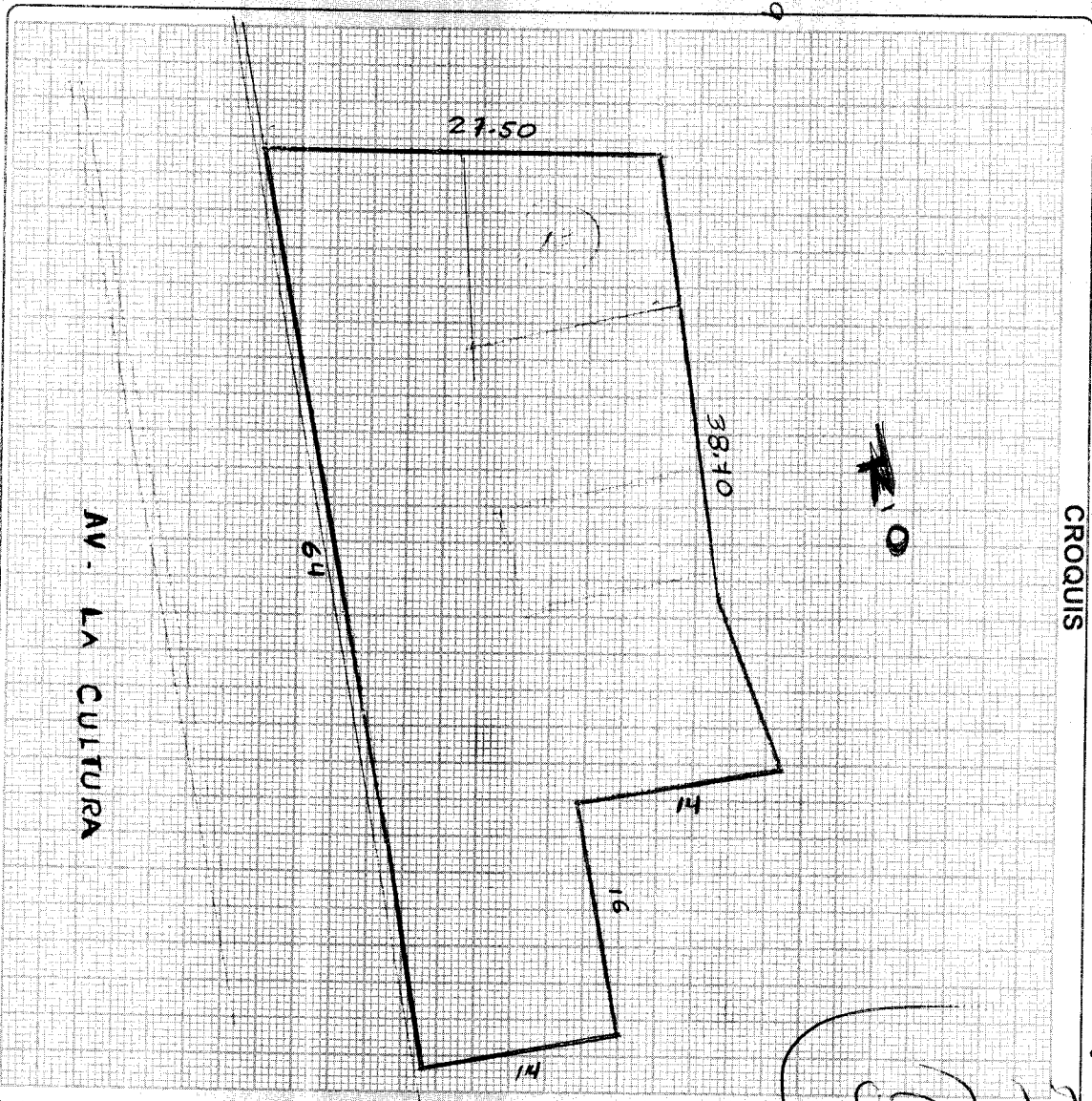
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 1 1 0 4 3 0 5
DATOS GENERALES	7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR
DIRECCION:	Barrio <u>LT. DELGADO CHAVEZ</u> Calle <u>AV. LA CULTURA</u> Mz. <u>C</u> Lotes <u>3, 4, 5, 6, 7, 8, 9</u>
HOJA N°	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAZA
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
13 MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO
14 ACERA	1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
15 AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18 ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
19 AREA	SIN DECIMALES 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 2 6 6 6 5
20 PERIMETRO	1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 1 7 0
21 LONGITUD DEL FRENTE	1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 1 7 4
22 NUMERO DE ESQUINAS	1 2 3 4 5 6 7 8 9 6 4
SERVICIOS DEL LOTE	
20 AGUA POTABLE	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
21 DESAGUES	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
22 ELECTRICIDAD	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
CERRAMIENTO	
19 SOBRE LA RASANTE	1 ☐ METROS 2 ☐ METROS
BAJO LA RASANTE	1 ☐ METROS 2 ☐ METROS
CERRAMIENTO	
1 ☐ HORMIGON ARMADO 2 ☐ MADERA 3 ☐ CANA 4 ☐ OTRO	
ANILLO DEL LOTE (sin centavos)	
1 2 3 4 5 6 7 8 9	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

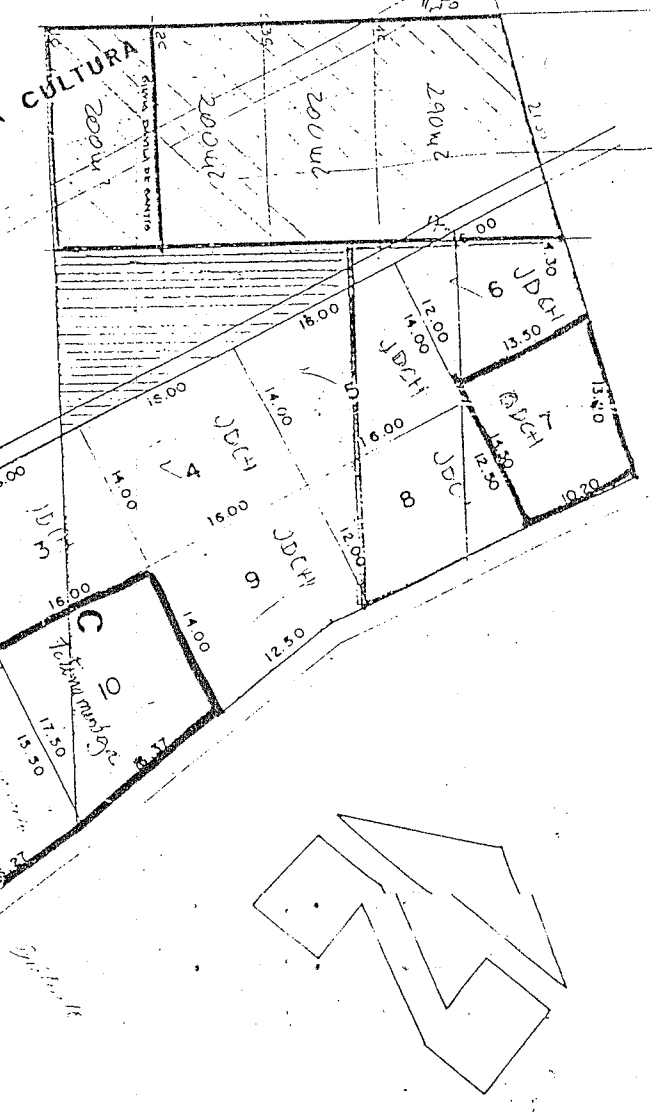
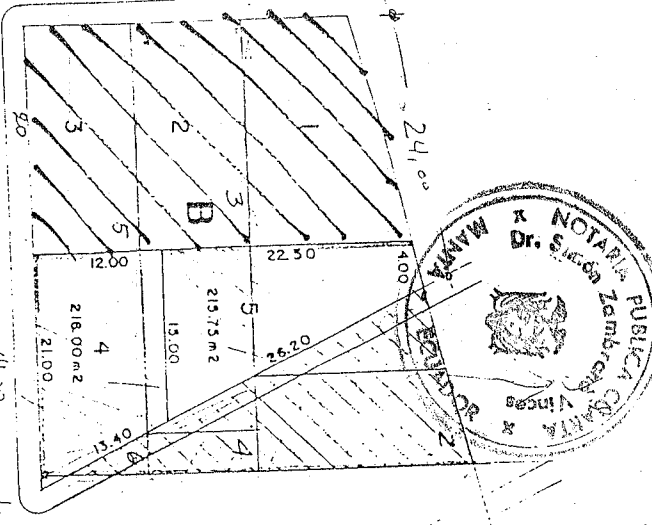
27 SIN EDIFICACION	1 ☒ 2 ☐	29 OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
CON EDIFICACION	1 ☐ 2 ☐	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	32 TOTAL DE BLOQUES	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

OBSERVACIONES:

ACT. SEGUN OUT DE REVISOR
PU. N° 512-1-13
Sello 15/12/13
Sello 1104309 Amparo 12.11.09

Rediseño de loteo - SUBDIVISION

CONTIENE: _____
RESP. TECNICO _____
ESCALA 1:500
FECHA sept. 1999
APROBACION 20 JULIO DE 1995
SELLOS



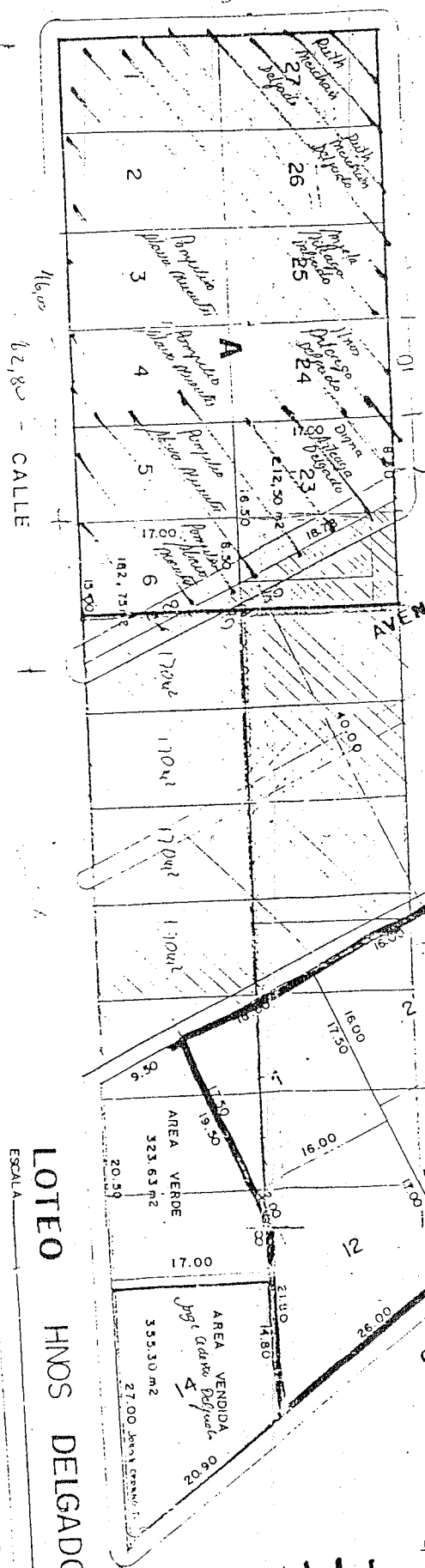
MANZANA C

Lote	Area
1	280.00
2	256.00
3	284.00
4	244.00
5	244.00
6	177.00

MUNICIPALIDAD DE MANTA
PLANTEAMIENTO URBANO
REVISION ORDENANZA
E INSISTENCIAL
Ago. Guido Garcia Q.
A E V I S A D O
24 JUL 2000

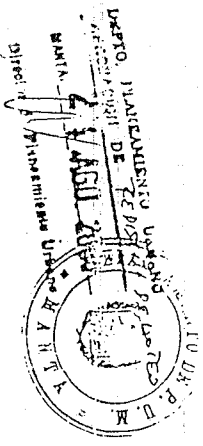
AVENIDA LA CULTURA

CALLE



LOTEO HNOS DELGADO CHAVEZ
ESCALA 1:500

OLIX DELGADO
H. CHAVEZ
HNOS DELGADO CHAVEZ



- AREA VERDE 15.00m x 17.00m = 255.00m²
- AREA VENDIDA 15.00m x 17.00m = 255.00m²
- AREA VERDE 15.00m x 17.00m = 255.00m²
- AREA VENDIDA 15.00m x 17.00m = 255.00m²

JY FE: Que las precedentes
reproducciones
en el tomo 1º
originales, Manta.

Dr. Simón Zambrano Vinos
Notario Público Cuarto
Manta - Manabí

Dr. Simón Zambrano Vinos
NOTARIA CUARTA
Manta - Ecuador

