

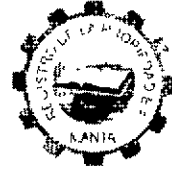
00042448

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1517

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3083

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 27 de mayo de 2019

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 27 de mayo de 2019 12:08

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente Cédula/RUC/Pasaporte Nombres Completos o Razón Social

Estado Civil

Provincia

Ciudad

COMPRADOR

Natural 1302742125

SANTANA PILLIGUA JOSE PRUDENCIO

CASADO(A)

MANABI

MANTA

VENDEDOR

Natural 1313369405

BRAVO GARCIA KARLA GEMA

SOLTERO(A)

MANABI

MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA SEPTIMA

Nombre del Cantón

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

miércoles, 22 de mayo de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Codigo Catastral

Fecha Apertura

Nro Ficha

Superficie

Tipo Bien

Tipo Predio

1105803000

23/03/2011 0 00 00

27321

LOTE DE
TERRENO

Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble ubicado en el Barrio Santa Martha de este Cantón Manta lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, 7 70 metros y lindera con calle pública peatonal. Por Atrás, 9 90 metros y propiedad del señor Angel Alvarado Santos Por el Costado Derecho, 12 60 metros y calle pública peatonal Y por el Costado Izquierdo, 11 50 metros y propiedad de la Señora. Irlanda Solórzano Sanchez con una superficie total de; 105 37 m2 (ciento cinco metros treinta y siete decímetros cuadrados).

Dirección del Bien. SANTA MARTHA

Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Lote de terreno ubicado en el Barrio Santa Martha de este Cantón Manta

El señor JOSE PRUDENCIO SANTANA PILLIGUA de estado civil casado con la señora Gloria Elizabeth Mero Alvarez

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**



Factura: 001-003-000006585

00042449



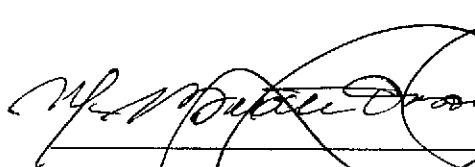
20191308007P00681

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308007P00681						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE MAYO DEL 2019, (16 04)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRAVO GARCIA KARLA GEMA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313369405	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANTANA PILLIGUA JOSE PRUDENCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302742125	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón	Parroquia					
MANABÍ	MANTA	MANTA					
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	3889 31						


NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA
Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano.
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
CANTON MANTA
MANABI - ECUADOR

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00042450

**COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE
OTORGADA POR LA SEÑORITA KARLA
GEMA BRAVO GARCÍA, A FAVOR DEL
SEÑOR JOSE PRUDENCIO SANTANA
PILLIGUA.**



CUANTÍA: USD. \$ 3.889,31

DI: 2 COPIA

2019-13-08-007-P00681 .- En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintidós de mayo del año dos mil diecinueve, ante mí doctora María Beatriz Ordóñez Zambrano, Notaria Pública Séptima del Cantón Manta, nombrada mediante acción de Personal número ocho ocho uno uno - DNTH- dos mil diecisiete - JT. de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen: UNO.- La señorita **KARLA GEMA BRAVO GARCÍA**, portadora de su cédula de ciudadanía número uno tres uno tres tres seis nueve cuatro cero cinco (1313369405), de estado civil soltera; y , DOS: El señor **JOSE PRUDENCIO SANTANA PILLIGUA**, portador de su cédula de ciudadanía número uno tres cero dos siete cuatro dos uno dos guión cinco (130274212-5); de estado civil casado con la señora GLORIA ELIZABETH MERO ALVAREZ; ambos comparecientes ecuatorianos, mayores de edad, quienes comparecen libres y voluntariamente por sus

María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA, MANABÍ, ECUADOR

propios derechos; idóneos, y capaces para contratar y poder obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE: a cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, y los comparecientes antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA:** SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase en incorporar y autorizar una de **COMPRAVENTA** de un bien inmueble, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte La señorita **KARLA GEMA BRAVO GARCÍA**, por sus propios derechos, en calidad de **VENDEDORA**; y por otra parte el señor **JOSE PRUDENCIO SANTANA PILLIGUA**, en calidad de **COMPRADOR**. Las contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La vendedora es dueña de un bien inmueble que se encuentra ubicado en el Barrio Santa Martha de este Cantón Manta, lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: **Por el frente:** siete metros setenta centímetros y lindera con calle pública peatonal. **Por atrás:** con nueve metros noventa centímetros y propiedad del señor Ángel Alvarado Santos;

00042451

Por el Costado Derecho: doce metros sesenta centímetros y calle pública peatonal; y, **Por el Costado Izquierdo:** once metros, cincuenta centímetros y propiedad de la señora Irlanda Solórzano Sánchez. Con una superficie total de ciento cinco metros cuadrados, treinta y siete decímetros cuadrados. (105.37 M2) Adquirido este bien por la vendedora mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Séptima del Cantón Manta, con fecha catorce de septiembre del dos mil dieciocho, e inscrita legalmente en el Registro de la Propiedad el diecinueve de septiembre del dos mil dieciocho. Los movimientos registrales se encuentran en el respectivo Certificado del Registro de la Propiedad.

TERCERA : COMPRAVENTA.- En base a los antecedentes expuestos, la parte VENDEDORA, señorita **KARLA GEMA BRAVO GARCÍA**, da en venta y perpetua enajenación a favor de la parte COMPRADORA señor **JOSE PRUDENCIO SANTANA PILLIGUA**, el lote de terreno descrito en la cláusula anterior el mismo que se encuentra ubicado en el Barrio Santa Martha de este Cantón Manta, lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: **Por el frente:** siete metros setenta centímetros y lindera con calle pública peatonal. **Por atrás:** con nueve metros noventa centímetros y propiedad del señor Ángel Alvarado Santos; **Por el Costado Derecho:** doce metros sesenta centímetros y calle pública peatonal; y, **Por el Costado Izquierdo:** once metros, cincuenta centímetros y propiedad de la señora Irlanda Solórzano Sánchez. Con una


 AGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA, MANABÍ, ECUADOR

superficie total de ciento cinco metros cuadrados, treinta y siete decímetros cuadrados. (105.37 M²). Venta que la hace con todos sus usos, costumbres, derechos y más cosas anexas que le corresponden, obligándose al saneamiento por evicción de conformidad a la Ley.

CUARTA: PRECIO.- El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula tercera de este contrato, es de TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÓLARES AMERICANOS, CON TREINTA Y UN CENTAVOS DE DÓLARES (USD. \$ 3.889,31) que la vendedora declara haber recibido dicha cantidad de dinero en efectivo, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA:**

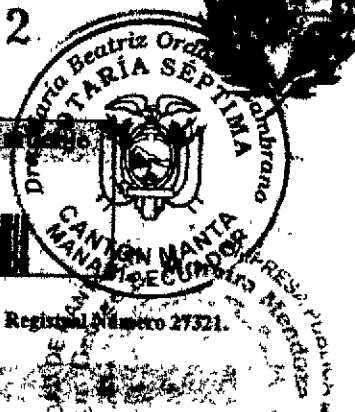
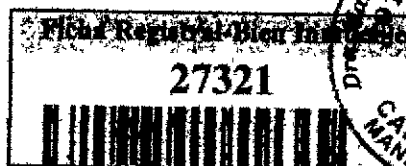
SANEAMIENTO.- La vendedora transfiere, a favor del comprador el dominio, posesión, uso y goce del bien en venta. La transferencia es libre de todo gravamen no pesa ningún embargo, prohibición de enajenar, ni limitación de dominio de conformidad al certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta y que se agrega como documento habilitante, e incluye todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada LA VENDEDORA, y obligándose al saneamiento por evicción en caso necesario y vicios redhibitorios de acuerdo con la ley. Autorizando la respectiva inscripción por el comprador o por tercera persona .- **SEXTA : SOLUCIÓN DE CONELICTOS**



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00042452

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RFM-19010580, certifico hasta el día de hoy 17/05/2019 9:11:59, la Ficha Registral Número 27321.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1105803000
Fecha de Apertura: miércoles, 23 de marzo de 2011

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: SANTA MARTHA

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en el Barrio Santa Martha de este Cantón Manta, lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; 7.70 metros y lindera con calle pública peatonal. Por Atrás; 9.90 metros y propiedad del señor Angel Alvarado Santos. Por el Costado Derecho; 12.60 metros y calle pública peatonal. Y por el Costado Izquierdo; 11.50 metros y propiedad de la Señora. Irlanda Solórzano Sanchez. con una superficie total de; 105.37 m2. (ciento cinco metros treinta y siete decímetros cuadrados).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	796 23 mar /2011	13.581	13.591
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3051 19 sep /2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de marzo de 2011

Número de Inscripción: 796 Tomo:25

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1689 Folio Inicial:13.581

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA

Folio Final:13.591

Cantón Notaría: MANTA

Escriutura/Juicio/Resolución: Juzgado XXV Civil Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de julio de 2010

Fecha Resolución: viernes, 18 de junio de 2010

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Ordinario seguido contra Herederos de Jacob Miguel Vera Velasquez. Juicio No.238-2009 Inmueble ubicado en el Barrio Santa Martha de este Cantón Manta. lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; 7.70 metros y lindera con calle pública peatonal. Por Atrás; 9.90 metros y propiedad del señor Angel Alvarado Santos. Por el Costado Derecho; 12.60 metros y calle pública peatonal. Y por el Costado Izquierdo; 11.50 metros y propiedad de la Señora. Irlanda Solórzano Sanchez. con una superficie total de; 105.37 m2. (ciento cinco metros treinta y siete decímetros cuadrados).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	#00000000822730	RODRIGUEZ GONZALEZ ELENA EMERATRIZ	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	#0000000012603	GUILLEN LUZ BLANCA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	#0000000017756	VERA RODRIGUEZ HELION JACOB	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1306371442	GARCIA MERA DEXY DEL ROCIO	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	#0000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: idelre_salto1

Ficha Registral: 27321

viernes, 17 de mayo de 2019 9:11

FECHA: 17 MAY 2019

HORA: ---

CAUSANTE

800000000093637 VERA VELASQUEZ JACOB MIGUEL

NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de septiembre de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de septiembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Inmueble ubicado en el Barrio Santa Martha de este Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313369405	BRAVO GARCIA KARLA GEMA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306371442	GARCIA MERA DEXY DEL ROCIO	SOLTERA	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Las movilizaciones Registrales que constan en esta Ficha son las únicas que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:11:59 del viernes, 17 de mayo de 2019

A petición de: SANTANA PILLIGUA JOSE PRUDENCIO

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699

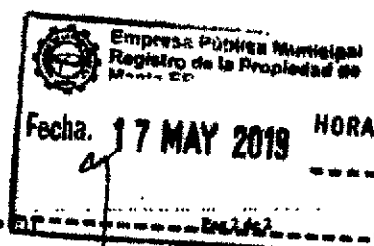
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto si se da un traspaso de dominio o se emite un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00042453



Manta
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00161258

N° ELECTRÓNICO : 67198

Fecha: Lunes, 20 de Mayo de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-10-58-03-000

Ubicado en: BARRIO STA. MARTHA CALLE VEHICULAR



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 105.37 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1313369405	BRAVO GARCIA-KARLA GEMA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3,889.31

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 3,889.31

SON: TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÓLARES CON TREINTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

38,89

11,67

50,56

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V13218LQUSVP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR.



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00042454

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

~~BRAYO GARCIA KARLA GEMA~~

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, lunes 20 mayo 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección

Porcentaje

1-10-58-03-000 BARRIO STA. MARTHA CALLE VEHICULAR 100,00%

~~CANCELADO~~

~~TESORERÍA~~
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**ESPACIO
EN BLANCO**

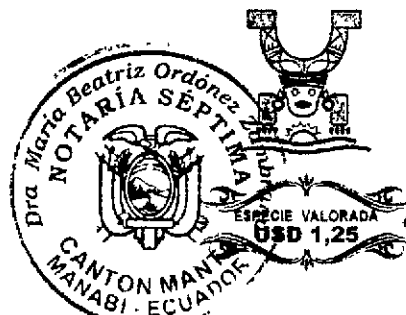
**ESPACIO
EN BLANCO**

00042455

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0093074



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

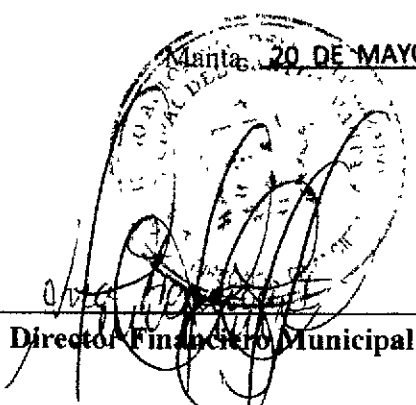
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneiente a BRAVO GARCIA KARLA GEMA.
ubicada BARRIO STA. MARTHA CALLE VEHICULAR
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$3889.31 TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DOLARES CON 31/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE EL

AVALUO ANTERIOR ES MAYOR AL ACTUAL


Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 20 DE MAYO DEL 2019


Director Financiero Municipal

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

COMPROBANTE DE PAGO

00042456

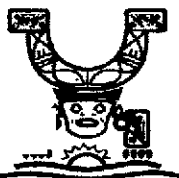
20/05/2019 18:26:57

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-10-58-03-000	105,37	3889,31	438831	4398909

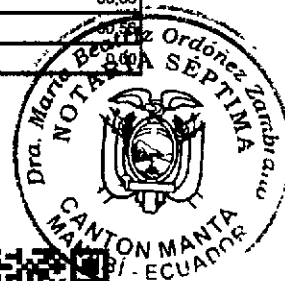
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1313369405	BRAVO GARCIA KARLA GEMA	BARRIO STA MARTHA CALLE VEHICULAR	Impuesto principal	38,89
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	11,67
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	50,56
1302742125	SANTANA PILLIGUA JOSE PRUDENCIO	NA	VALOR PAGADO	50,56
			SALDO	0,00

EMISION: 20/05/2019 18:26:53 KATHERINE VIVIANA MENDOZA MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)
T22456022
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

000027994

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00042457

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: BRAVO GARCIA KARLA GEMA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: BARRIO STA. MARTHA CALLE VEHICULAR

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:



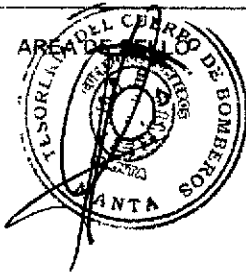
REGISTRO DE PAGO

836779

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA: 17/05/2019 13:46:39

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

~~VALIDO HASTA: jueves, 15 de agosto de 2019~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

UR CIN-L CUENTE

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00042458

BanEcuador B.P.
22/05/2019 12:13:17 OK
CONVENIO: 2950 BCE-Gobierno PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 941374621
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: deincey
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.38
Comisor Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	0.98

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 17681E3520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AL. FLAVIO REYES

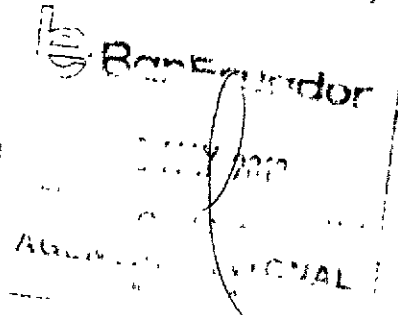
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: C56-501-000002096
Fecha: 22/05/2019 12:13:36

No. Autorización:
220520190117681E352000120565010000020962019121318

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Crédito Tributario



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00042459

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313369405

Nombres del ciudadano: BRAVO GARCIA KARLA GEMA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE MARZO DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BRAVO MACIAS CARLOS ENRIQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GARCIA MERA DEXY DEL ROCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Ldo. Vicente Tarano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

131330948-5

CUADRO

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

CPEI

0013 F

0013 - 100

1213000000

BRAND GARCIA KARLA GERA

1213000000

MANABI

MANTA

MANABI

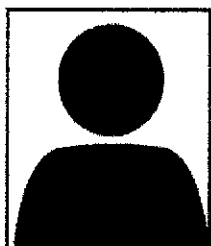
MANABI

SUPA 1



00042460

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302742125

Nombres del ciudadano: SANTANA PILLIGUA JOSE PRUDENCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE ABRIL DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GLORIA ELIZABETH MERO ALVAREZ

Fecha de Matrimonio: 15 DE NOVIEMBRE DE 1993

Nombres del padre: VICENTE SANTANA CARRASCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA SARA PILLIGUA PILOSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE MAYO DE 2010

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-226-92408



192-226-92408

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0002 M
JUSTA NÚ

0002 - 100
CERTIFICADO NÚ

1362746125
CÉDULA NÚ

SANTANA PILLIGUA JOSE PRUDENCIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABÍ**

CANTÓN **MANTA**

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**

PARRQUIA **LOS REYES**

ZONA **1**

ELECCIONES
SECCIONALES Y LOCALES

2019

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Gustavo Solís
PRESIDENTE DEL J.P.

00042461

JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.- Las partes convienen que el presente contrato será cumplido de buena fe entre las partes y que cualquier controversia tratará de ser resuelta por ellos con el mismo espíritu y de mutuo acuerdo. Sin embargo para cualquier controversia relacionada con o derivada de este documento y su ejecución que no pueda ser resuelta de mutuo acuerdo entre las partes, éstas renuncian fuero y domicilio y se someterán a Los Jueces y Tribunales competentes.- LA DE ESTILO.- Sírvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Es de Justicia (Firmado). Dr. Tito Mendoza. Matrícula 13-2009- -236.- FORO DE ABOGADOS Consejo Nacional de la Judicatura. Hasta aquí la minuta. Las otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Las partes contratantes manifiestan tener parentesco en primer grado de consanguinidad. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento a las comparecientes en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.

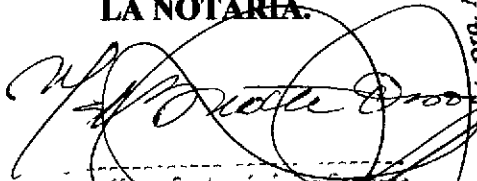


ALFONSO GARCÍA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
DEL CANTÓN MANTA MANA 2010


KARLA GEMA BRAVO GARCIA
 C.C. 1313369405 Vot. 0013-150
 Domicilio: Ciudadela Abdón Calderón. Calle 35- Manta
 Cédular: 0995296025
 Correo: karlabravo.02@hotmail.com

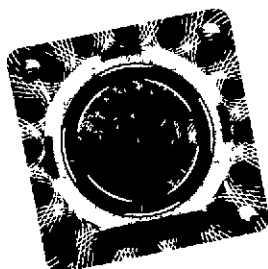

JOSE PRUDENCIO SANTANA PILLIGUA
 C.C. 1302742125 Vot. 0022-196
 Domicilio: Av. 415, Calle 400 Cdla. El Palmar, Manta
 Cédular: 0986872911
 Correo: luminariaselglobo_js@hotmail.com

LA NOTARIA.


ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 EL CANTÓN MANTA MANABI - ECUADOR



**SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA
 PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE
 MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.**



LA NOTARIA.


ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 EL CANTÓN MANTA MANABI - ECUADOR



00042462

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1517

Número de Repertorio: 3083

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1 - Con fecha Veinte y siete de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1517 celebrado entre .

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302742125	SANTANA PILLIGUA JOSE PRUDENCIO	COMPRADOR
1313369405	BRAVO GARCIA KARLA GEMA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1105803000	27321	COMPRAVENTA

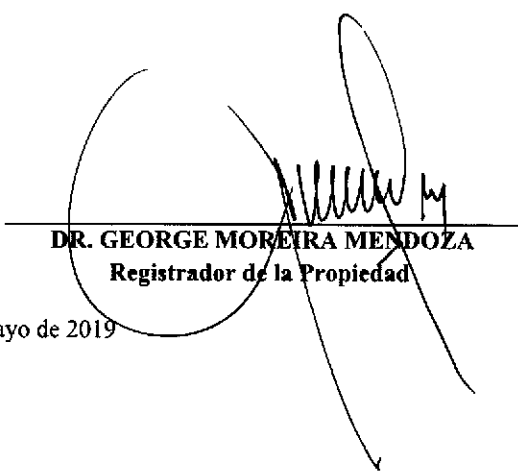
Observaciones:

Libro COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha . 27-may./2019

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 27 de mayo de 2019