

1106702

Coord. P. D. S. G.

C. AVALUOS

529 300, 02

9894088, 63

SOLAR.

Comentarios

Ministerio Administrativo de la Función Pública
Dirección General de Contratación Pública

COMPROBANTE DE PAGO

Nº. 143364

14/01/2019 08:28:39

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUD COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-13-87-02-000	203,00	\$ 19.000,00	R. SOLAR INMOBILIARIO P. ADORA P.	2019	384877	4299127
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.D. F.R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
REYES VALENCIA VICENTA GERENA		1007053409	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) PAGO (+)	VALOR A PAGAR
54/01/2013 08:10:35 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PREDIAL	\$ 1,70	(\$ 0,50)	\$ 1,20
			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,62	(\$ 0,05)	\$ 1,57
			MEJORAS 2012	\$ 1,71	(\$ 0,05)	\$ 1,66
			MEJORAS 2013	\$ 4,19	(\$ 1,69)	\$ 2,50
			MEJORAS 2014	\$ 4,45	(\$ 1,74)	\$ 2,71
			MEJORAS 2015	\$ 30,98	(\$ 12,06)	\$ 18,92
			MEJORAS 2016	\$ 0,21	(\$ 0,05)	\$ 0,16
			MEJORAS 2017	\$ 5,80	(\$ 2,14)	\$ 3,66
			MEJORAS 2018	\$ 6,05	(\$ 2,42)	\$ 3,63
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,99	(\$ 6,00)	\$ 8,99
			SOLAR INMOBILIARIO			\$ 58,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,00		\$ 2,00
			TOTAL A PAGAR			\$ 97,66
			PORTE DE COPIA CENTRALIZADO			\$ 0,00
			MUNICIPIO DE CALI			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

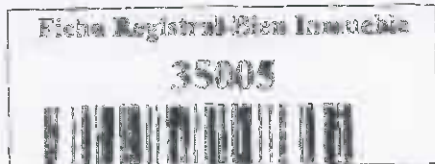
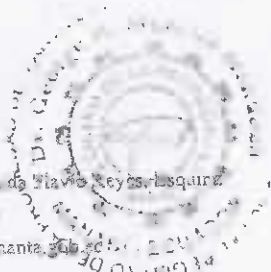
13892164273380

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal: www.munioe.gov.co





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf. 05262-738
www.registromanta.gov.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPE-19003332, certifico hasta el día de hoy 14/02/2019 11:07:51, la Ficha Registral Número: 35005.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predio: XXXXXXXXXX XXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: Lunes, 11 de junio de 2012 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la ciudad de Manta

LINEAS REGISTRALES:

Cuerpo de terreno ubicado en la ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:
Por el frente diez metros y calle pública. Por atrás los mismos diez metros y terrenos de propiedad del
vendedor. Por un costado veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor y por el otro costado los
mismos veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor, teniendo una superficie total de
DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Auto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	404	02 dic 1965	309	309
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	171	26 ene 1988	516	516
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	26	10 ene 2019	675	688

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 02 de diciembre de 1965 Número de Inscripción: 404 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1001 Folio Inicial: 309
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 309
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 04 de octubre de 1965
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en las afueras de este puerto, totalmente Cercado de alambre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000000000000	FLORES ALONZO LUIS BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000000000000	LOPEZ LUCAS MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000000000000	RUJERA REYES ROSA AMIRA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

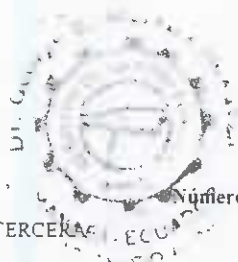
Inscrito el: martes, 26 de enero de 1988 Número de Inscripción: 171 Tomo: I

Certificación Impreso por: inscripto_segundos

Ficha Registral: 35005

Jueves, 14 de febrero de 2019 11:07





Empresa Pública
Registro de la
Manta-EP
Elaborado por: ALAKIN
COQUE

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 234 Folio Inicial:516
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:518
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de julio de 1985
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
Cuerpo de terreno ubicado en la ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente diez metros y calle publica Por atras los mismos diez metros y terrenos de propiedad del vendedor, Por Un costado veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor y por el otro costado los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del vendedor, teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000012804	REYES VALENCIA VICENTA CERENA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005942	FLORES ALONSO LUIS BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000882	HOLGUIN TRIVIÑO CARLOTA EUDOXIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	404	02/dici/1965	309	309

Registro de : SENTENCIA

[3] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 2019 Número de Inscripción: 26
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 761 Folio Inicial:675
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:683
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de enero de 2019
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
POSESION EFECTIVA

Cuerpo de terreno ubicado en la ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

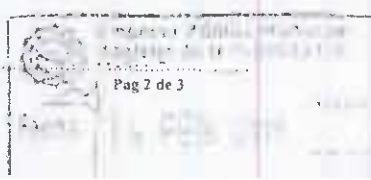
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304056391	FLORES REYES MARITZA CECILIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1303240538	DÉLGADO REYES TERESA TELMIDA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	0912019692	DELGADO REYES MARCOS ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1304056409	REYES VALENCIA VICENTA CERENA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 11:07:51 del jueves, 14 de febrero de 2019
A petición de: SUAREZ PINARGOTE NELLY BEATRIZ



...del 516

Municipio Pácora Municipal
Registro de la Propiedad de
Maricao



Elaborado por: MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130990824-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se solicite un traspaso de dominio y se
realice la preservación.

DE. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO