

DATOS DEL PROPIETARIO

☒ TENENCIA DE LA PROPIEDAD
☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐ EN ARRIENDO PARCIAL
☐ EN ARRIENDO TOTAL
☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES

ARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

[illegible]

ioventamento

levantamiento

RECEIVED

100 *Observaciones*

No 6790

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDELA DE IDENT y/o RUC:

CELULAR TELFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



19900



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19900:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 05 de febrero de 2010

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cod.Catastral Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en este Puerto, el que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE, calle Carchi y 9,24 metros. POR EL SUR, propiedad de don José Jiménez y 9.66 metros. POR EL ORIENTE, propiedad de don Temístocles Chávez y 23,52 metros. POR EL OCCIDENTE, propiedad de don Carlos Corral Macías y 23,52 metros. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	7 23/01/1931	2
Compra Venta	Compraventa	31 18/06/1954	25

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- 2. Compraventa

Inscrito el: viernes, 23 de enero de 1931

Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 3

Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de enero de 1931

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

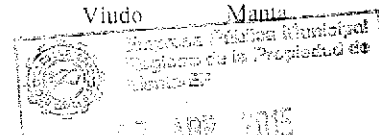
a.- Observaciones:

Un solar urbano de once varas de frente, once i media varas al lado de atrás, por todo el fondo y una casita construida en parte de dicho solar, ubicado en este puerto de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000073844	Chavez Armando
Comprador	80-0000000073845	Chavez Maria Orfelina
Vendedor	80-0000000073842	Alvarado Elva

Estado Civil	Domicilio
Casado	Manta
Casado	Manta
Viudo	Manta





2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 18 de junio de 1954

Tomo: 1 Folio Inicial: 25 - Folio Final: 26

Número de Inscripción: 31 Número de Repertorio: 342

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de junio de 1954

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMRAVENTA E HIPOTECA.- Solar ubicado en este Puerto.

Con fecha 18 de Junio 1954, tiene inscrito Hipoteca a favor la Caja Nacional del seguro.

Con fecha 19 de Noviembre de 1955, bajo el No. 56, tiene inscrito Hipoteca a favor la Caja Nacional del seguro.

Con fecha 09 de Junio de 1959, bajo el No. 21, tiene inscrito Hipoteca a favor la Caja Nacional del seguro.

Actualmente dichas hipotecas se encuentran canceladas con fecha 3 de Septiembre de 1979, bajo el No. 156.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036378	Vera Dominguez Dioricce Vicenta	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000036377	Chavez Triviño Maria Orfelina	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	7	23-ene-1931	2	3

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:54:16 del viernes, 17 de abril de 2015

A petición de: *José Vera*

Elaborado por: *Zayda Azucena Saltos Pachay*
130730043-2

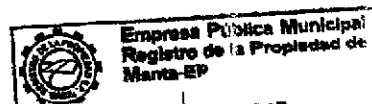


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



17 ABR. 2015



Ciudadanía: 17000000-0
 Dni: Vicente Vero Dominguez
 Fecha de Nacimiento: 1-9-50
 Nacionalidad: Manabí
 Lugar de Nacimiento: Portoviejo
 Fecha de Expedición: 1-9-50



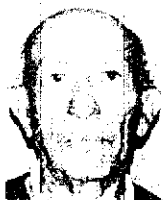
En el caso de...

Ciudadanía: 17000000-0
 Dni: Vicente Vero Dominguez
 Fecha de Nacimiento: 1-9-50
 Nacionalidad: Manabí
 Lugar de Nacimiento: Portoviejo
 Fecha de Expedición: 1-9-50



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170031178-8



CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 VERA DOMINGUEZ
 JANUS ENRIQUE
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABÍ
 PORTOVIEJO
 ABDON CALDERON
 FECHA DE NACIMIENTO 1942-03-23
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 LELIS MODESTA
 SANCHEZ MEJIA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. CIVIL

E4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DOMINGUEZ CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-11-26

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-11-26



[Signature]

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

PROFESOR

000745450