



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1110514
CA



Ficha Registral-Bien Inmueble

67975



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007802, certifico hasta el día de hoy 10/04/2019 15:41:23, la Ficha Registral Número 67975.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1110514000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 31 de agosto de 2018 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 529,00m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en Santa Martha

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en Santa Martha, de la parroquia y Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintitrés metros y lindera con Avenida treinta y siete; por atrás veintitrés metros y lindera con herederos del sr. José Flores Lucas; por el costado derecho, veintitrés metros y lindera con herederos del Sr. José Flores Lucas; y, por el costado izquierdo, veintitrés metros y lindera con Sres. Francisco Chávez, Héctor Santana y América Delgado; con una superficie total de: QUINIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	9 04/ene/1996	6	6
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	546 15/feb/2019	14.886	14.906

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de enero de 1996 **Número de Inscripción:** 9 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 20 Folio Inicial:6
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:6
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de octubre de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en Santa Martha de la Parroquia y Cantón Manta, con una Superficie total de: QUINIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	170768	ZAMBRANO LOOR LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000059237	CASTRO ROMERO FELIX ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000059238	ARCENTALES COELLO CELINA IVONNE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de febrero de 2019 **Número de Inscripción:** 546 Tomo:1

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral:67975

miércoles, 10 de abril de 2019 15:41

Fecha 10 ABR 2019
HORA



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1048

Folio Inicial: 14.886

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 14.906

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de febrero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Carmen Mirella Acosta Arteaga, casada, por los derechos que representa de la Compañía GABALMIR S.A., en su calidad de Gerente General y representante legal. *Un terreno ubicado en Santa Martha, de la parroquia y Cantón Manta, con una superficie total de: QUINTENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1391754256001	GABALMIR S.A.		MANTA	MANTA
VENDEDOR	1301785430	ARCENTALES COELLO ESTRELLA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301495212	ZAMBRANO LOOR LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	9	04/ene/1996	6	6

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:41:23 del miércoles, 10 de abril de 2019

A petición de: GABALMIR S.A.

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

AB. JESSICA ALEXANDRA RIVERA MEZAN

Firma del Registrador(S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.