Falta clave

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

8. calle pública
8 vendedora
23 Camilo López
23 Justo Bonilla
184.

Ficha Registral-Bien Inmueble
59962

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19026631
Certifico hasta el día de hoy 10/12/2019 15:59:56:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Código Catastral: XXXXXXXXXXXXX
Fecha Apertura: miércoles, 16 de noviembre de 2016
Cantón: MANTA Parroquia : MANTA
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Calle: N/D
Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el sitio el CERCADO de la ciudad de Manta. dentro de las siguientes linderos y medidas por el Frente, calle pública con ocho metros de extensión. por el lado de Atrás, con propiedad de la vendedora y ocho metros y por el costado Derecho, con el señor Camilo López y con veintitrés metros y por el costado izquierdo, con el señor Justo Bonilla y con igual medida de veintitrés metros.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA CON VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1003	31/jul./1987	2.615	2.616
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN	600	21/dic./1995		
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	132	27/mar./2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 31 de julio de 1987 **Número de Inscripción:** 1003 **Folio Inicial:** 2615
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1611 **Folio Final:** 2616
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de septiembre de 1986

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en las Inmediaciones del camino que va al sitio el CERCADO de la ciudad de Manta.Con fecha Septiembre 01 de 1987, bajo el n. 475, se encuentra inscrita el Mutuo Hipotecario, Patrimonio Familiar, celebrada ante la Natiaria Pública Cuarta del Cantón Manta el dia 26 de agosto de 1987, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 16 de septiembre de 1999, bajo el n. 595, celebrada ante la Notaria Pública Primera del Cantón Manta el dia 30 de agosto de 1999,- QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOLINA PALMA JULIO CESAR	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	SORNOZA NEIDA AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LUCAS LOPEZ ANA CLORINDA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

JUDICIALES Y LEGALES

[2 / 3] PROHIBICIÓN

Inscrito el : jueves, 21 de diciembre de 1995 **Número de Inscripción:** 600 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4230 **Folio Final:** 0

Oficina donde se guarda el original: MINISTERIO DE FINANZAS

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de diciembre de 1995

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR. mediante oficio n. 702/1995, fechado en Diciembre 05 de 1995.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	MINISTERIO DE FINANZAS	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MOLINA PALMA JULIO CESAR	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES

[3 / 3] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el : miércoles, 27 de marzo de 2019 **Número de Inscripción:** 132 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1740 **Folio Final:** 0

Oficina donde se guarda el original: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de febrero de 2019

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAREn relación al procedimiento de Ejecución Coactiva No. 881/95.* Sólo deja copia para Archivos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MOLINA PALMA JULIO CESAR	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:59:56 del martes, 10 de diciembre de 2019

A peticion de: ALAVA PARRALES JOSE ALFREDO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

DR. GEØRGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

ESPACIO EN BLANCO

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

59962

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec