

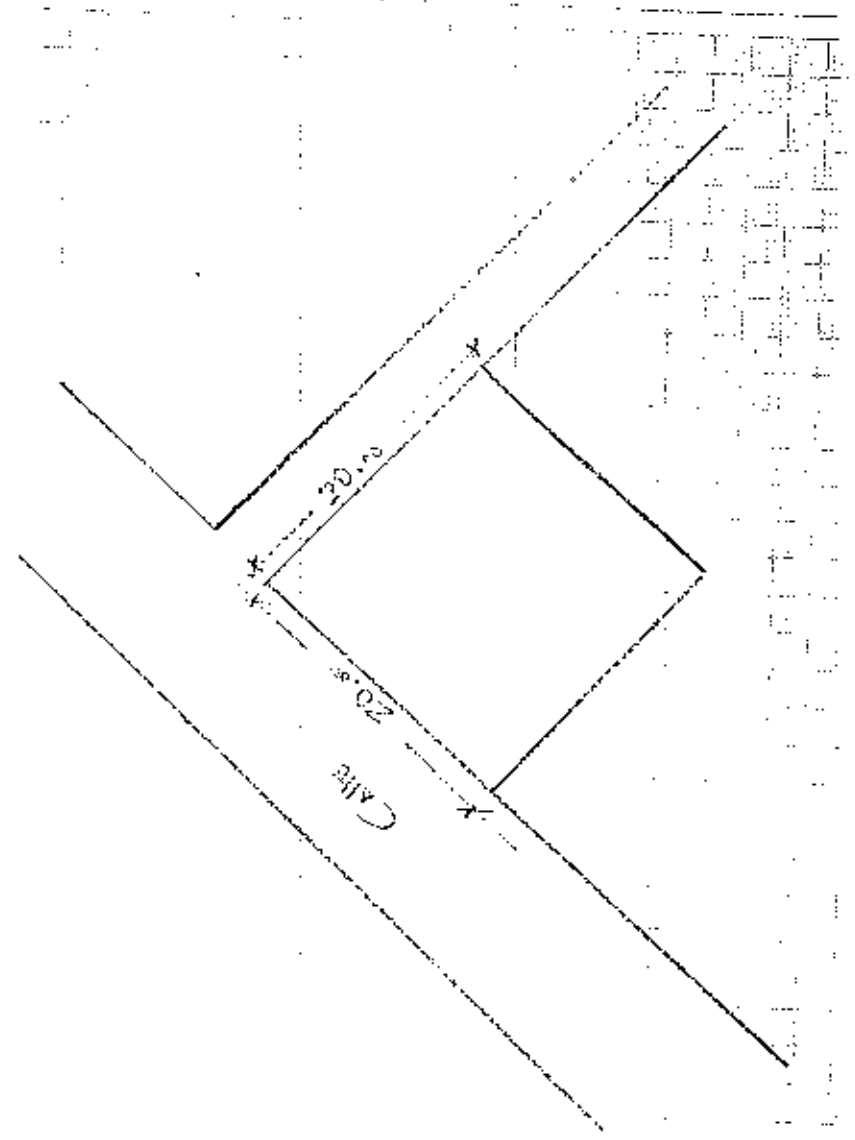
8510 #

10-21-02

1111274

Abies balsamea
Pseudotsuga

CRIST ...



10-21-02 5:51 PM 0008

10
20
30

PRIMEIRO	22-8-18
SEGUNDO	2/02/01
TERCEIRO	

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



COLOMBIA
REPUBLICA DE
DEPARTAMENTO DE
MUNICIPIO DE

FECHA DE INGRESO:

13 Mayo 14

FECHA DE ENTREGA:

13 Mayo 14

CLAVE CATASTRAL:

1-1-12-24

NOMBRES y/o RAZÓN

Campuzano Helgado Enrique

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Avalúo (CV)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43733



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 43733.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 07 de enero de 2014
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Idea: Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio El Cercado, Barrio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas actuales: POR EL FRENTE: Veinte metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Veinte metros y lindera con propiedad que perteneció a la anterior vendedora Sra. María Angélica López viuda de Lucas. Hoy de propiedad del Sr. Víctor Lucas. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con calle pública, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con propiedad que perteneció a la anterior vendedora Sra. María Angélica López viuda de Lucas, hoy de propiedad del Sr. Ramón Cedeño Zambrano. Terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N T O

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	7 05/01/1979	9
Compra Venta	Compraventa	518 21/02/2001	4.129

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 05 de enero de 1979

Tomo: 1 Folio Inicial: 9 - Folio Final: 10

Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio: 63

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de diciembre de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

un lote de terreno ubicado en el sitio el cercado un área que tiene veinte metros de frente por veinte metros de fondo lindando, POR EL FRENTE, Calle planificada. POR ATRÁS: Propiedad del vendedor. POR EL COSTADO DERECHO Calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Propiedad del vendedor.

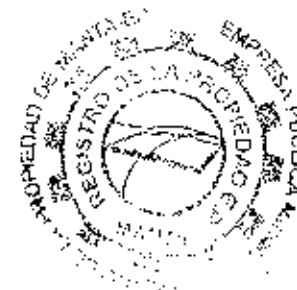
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000025526	Ulavez Delgado Segundo Raul	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000023057	Lopez Maria Angelica	Viudo	Manta

Certificación impresa por: JdM

Ficha Registral: 43733

Página 1 de 2



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	13-ago-1968	7	7

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 21 de febrero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.129 - Folio Final: 4.135

Número de Inscripción: 518 Número de Repertorio: 897

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de febrero de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio El Cercado, Barrio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta. Terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071787	Campuzano Delgado Enrique Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000062494	Alvia Lopez Rosa Heroína	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000025526	Chavez Delgado Segundo Raul	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	7	05-ene-1979	9	10

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:09:33 del lunes, 10 de marzo de 2014

A petición de: Sr. Nelson Delgado López

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



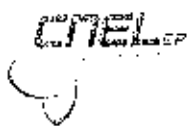
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Italo: 1180000000000
Dirección: Av. 400 y Calle 9 - Tel: 2610-479 - 2610-477

TITULO DE CREDITO No. 000259934

3/12/2014 2:16

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
111112 24-000	400.00	\$ 10 000.00	ARDON CALDERON	2014	05385	259804
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CAVILIANO DELGADO ENRIQUE ALBERTO			Contribución			
3/12/2014 12:00 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.00	(\$ 0.18)	\$ 2.82
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Impuestos por pagar			
			MEJORAS 2011	\$ 65.60		\$ 65.60
			MEJORAS 2012	\$ 3.39		\$ 3.39
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 21.30		\$ 21.30
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.00		\$ 1.00
			TOTAL A PAGAR			\$ 91.11
			VALOR PAGADO			\$ 66.41
			SALDO			\$ 24.70

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
Fecha: 3/12/2014
Riera



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 13 de Marzo de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **CAMPUZANO DELGADO ENRIQUE ALBERTO** con CI **1306623511** NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

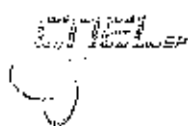
La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CNEP E.F.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE
LOPEZ PALMA PEDRO JUAN
CI 1302381767



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD