

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 2 7 1 0 2 0 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 68-H3-H9

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: DORTO S/MOMBIAG
CALLE: AVENIDA 14 25503 CALLE 14-13

N° 13-43

10 A V E N I D A 1 1 N 1 3 - 9 3
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENGHEMENTADO O
3 ☐ PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRES LA RASANTE
+ ☒ DESNIVEL CON RELACION
- ☐ A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
0 2 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

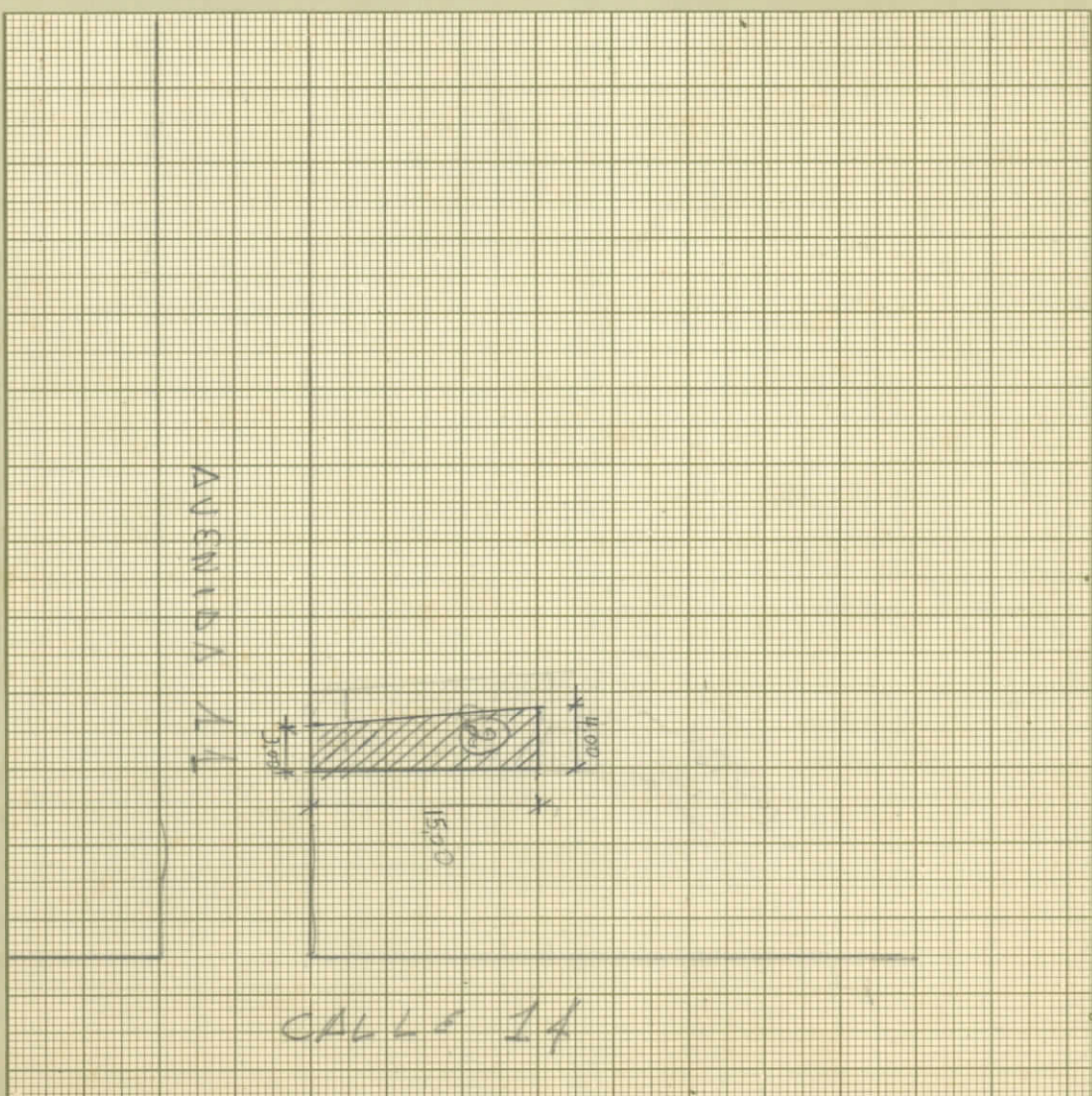
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
SIN DECIMALES
0 0 0 5 3
24 PERIMETRO
0 0 3 7
25 LONGITUD DEL FRENTE
0 0 0 3
26 NUMERO DE ESQUINAS
0

AVLULO DEL LOTE
(sin centavos)

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificación
con edificación
1 ☐
2 ☒

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS
0 1

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 28 sin uso
el mismo que la construcción
1 ☐
2 ☒
3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION
0 0

29 otro uso
nombre

32 TOTAL DE BLOQUES
0 1

Observaciones
Manual año 24
08/20/26

David Ofelia Ofelia

MODO DE PROPIEDAD

1 UN SOLO PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA
3 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA
CALLE 10000000 DE BARRIO
CALLE 10000000 DE BARRIO

APELLIDOS
CALLE 10000000 DE BARRIO
CALLE 10000000 DE BARRIO

NOMBRE
CALLE 10000000 DE BARRIO
CALLE 10000000 DE BARRIO

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC
1300660287

TITULO DE PROPIEDAD
SEGUNDA

DATOS DE LA CONSTRUCCION

INDICADORES GENERALES

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL

BUENO
REGULAR
MALO

EQUIPO ESPECIAL

TIENE DE 1º ORDEN
TIENE DE 2º ORDEN
NO TIENE

ELECTRICIDAD

EMPUJADAS
SOPRESAS
NO TIENE

AGUA

EMPUJADAS
SOPRESAS
NO TIENE

VENTANAS

ALUMINO DE COLOR
MADERA FINA
ALUMINO
MADERA TIPO
MADERA O HIERRO
BLOQUE ORNAMENTAL
MADERA Y VIDRIO
TABLERO O LATA
CAÑA
NO TIENE

TUM-BADOS

SI TIENE
NO TIENE

ENTRERO SUPERIOR
TECHO O CUBIERTA

CAÑA
CODE (PAQ)
MADERA
ZINC
RUBEROID
GABESTO
CEMENTO
HORMIGON
TEJA

PISO

TERRA
MADERA O ENCAJONADO
VINILO O GRANITO
BALDOSA
PARQUET O MOYALICA
ALFOMBRA
MARMOL MONTAÑE

ENTRERO INFERIOR O CONTRAPISO

TERRA
MADERA
LADRILLO
PIEDRA
HORMIGON

PAREDES

CAÑA
MADERA O LATA
ENCAJONADO (BARRIQUE)
LADRILLO COMUN
LADRILLO INDUSTRIAL O BLOQUE
TABIQUE MADERA
VIDRIO MADERA

ESTRUCTURA

CAÑA
MADERA
LADRILLO PIEDRA
HORMIGON-MEXI

AREA DEL PISO

Nº DEL PISO

Nº DEL BLOQUE

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

VALOR DE LA PROPIEDAD SIN CENTAVOS (MAS VALOR DEL LOTE)

VALOR DE LA CONSTRUCCION

observaciones:

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

FECHA

FIRMA

NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA

FECHA

FIRMA