

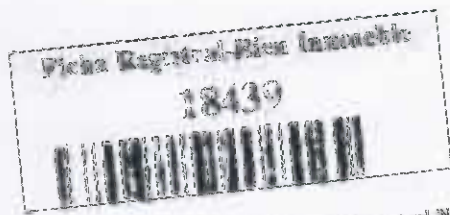
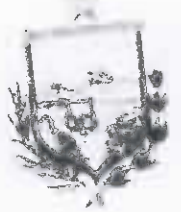


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 21 y Avenida Plácido Ríos
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

111488000



Conforme a la Orden de Trámite: 0274-19924623, emitida el día de hoy 19/12/2016 a las 9:36:14, la Ficha Registral Número 18439.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE Y CASA
XXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de noviembre de 2009 Parroquia: MANTA

Información Municipal

Dirección del Bien: BARRIO ABDON CALDERON

LINDEROS REGISTRADOS:

El solar y la construcción existente dentro del mismo ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Cinco metros cuarenta centímetros con calle pública. POR ATRAS: Con cinco metros cuarenta centímetros y lindera con la Sra. Rosa Reyes POR EL COSTADO DERECHO: Con seis metros y propiedad de la Sra. Rosa Chere. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con seis metros y lindera con calle pública. AREA TOTAL: Treinta y dos metros cuadrados cuarenta decímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VICENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAS VENTA	COMPRAS VENTA	169 31/ene/1994	113	114
COMPRAS VENTA	COMPRAS VENTA	1093 10/jun/1994	731	732
COMPRAS VENTA	COMPRAS VENTA	729 29/ago/1993	4300	4311
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA			

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscripción el: lunes, 31 de enero de 1994

Monitoreo del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de noviembre de 1993

Sección Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el camino que conduce al cercado del Barrio Santa Martha actualmente Barrio Abdón Calderón del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Código	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033747	VASQUEZ RAMIREZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000033752	MENDOZA CAGUA PABLO FRANKLIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000033751	MOREIRA MUQUERZA RAMONA AGUSTIN CASADO(A)		MANTA	

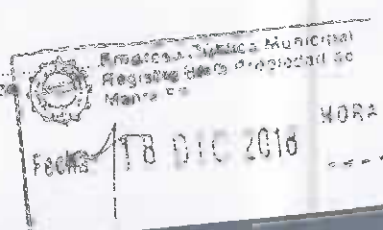
Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación impresa por: J. J. J. J.

Ficha Registral: 18439

Fecha: 18 de diciembre de 2016 a las 21:24





Inscrito el : viernes, 10 de junio de 1994
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de mayo de 1994
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1093
Número de Repertorio: 2541

Tomo: I
Folio Inicial: 731
Folio Final: 732

a.- Observaciones:

El solar y la construcción existente dentro del mismo ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la parroquia y Cantón Manta con un área de treinta y dos metros cuadrados cuarenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033731	NUÑEZ GAVILANEZ NANCY JANETH DE LAS MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000033742	VASQUEZ RAMIREZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000033752	MENDOZA CAGUA PABLO FRANKLIN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	169	31/ene/1994	113	114

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 25 de agosto de 1998
Nombre del Cantón: SANTA ANA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: SANTA ANA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de agosto de 1998
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 729
Número de Repertorio: 2780

Tomo: I
Folio Inicial: 4.300
Folio Final: 4.311

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y prohibición de Enajenar garantizando a la Sra. Marcia Pamela Del Rocío Nuñez Gavilanez de Carrasco, Hipoteca Abierta sobre dos inmuebles de su propiedad situado en el Barrio Abdón Calderón de: Cantón Manta Primer Lote.- con un área total de treinta y dos metros cuadrados cuarenta decímetros cuadrados. Segundo Lote.- Derechos y Acciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000223	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000033731	NUÑEZ GAVILANEZ NANCY JANETH DE LAS MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1105	13/jun/1994	738	739
COMPRA VENTA	1093	10/jun/1994	731	732

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Número de Inscripciones
2
1

Certificación impresa por : laura_figueroa

Ficha Registral: 13439

martes, 18 de diciembre de 2018 9:36

Empresa Pública Municipal
Registro de Propiedad de
Pública

Fecha 20/12/2018 Hora



<<Total Inscriptos>>

Los inscripciones Registradas que constan en esta lista son las únicas que se otorgan al predio que se certifica.

Cualquier corrección, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión: 18 de diciembre de 2018

A pedido de: GAYLANE SANCHEZ JUANA TREMORA

Elaborado por: LAURA CARMEN TONJA RINCA

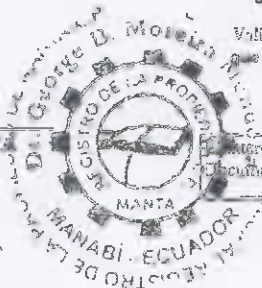
100657108



Validez del Certificado: 10 días, después
de lo cual se deberá renovar el documento o se
cancelará su vigencia.

DE GRACIELA MORA MENDOZA

Firma del Registrador



Interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO