

0000019739

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIAS  
DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 799

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1647

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 07 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 07 de marzo de 2018 09:01

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>CAUSANTE</b>					
Natural	80006000018515	GARCIA QUIJJE VICTOR HUGO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1706410840	MENDOZA DAZA FRELLA DOLORES	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1303909426	SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de diciembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliaó a la Cámara: 

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1111709000	12/04/2017 10:08:33	61883	DOSCIENTOS METROS CUADRADOS,	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el SITIO camino al CERCADO de esta ciudad de MANTA. El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente, diez metros y calle pública. Por atrás, los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Benito Hernández. Por un costado, veinte metros y terrenos de propiedad de los mismos vendedores y. Por el otro costado, los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del señor Ramón Franco. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en el SITIO camino al CERCADO.

Superficie del Bien: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIAS Y DERECHOS Y ACCIONES.- Lote de terreno ubicado en el SITIO camino al CERCADO de esta ciudad de MANTA.

-LA SRA FRELLA DOLORES MENDOZA DAZA ES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR LA SRTA. YESENIA DEL ROCIO MENDOZA DAZA.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

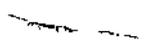
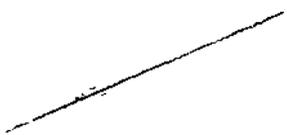
Impreso por: lucia\_vinueza

Sigre

miércoles, 7 de marzo de 2018

Pag 1 de 1

4. 1. 10. 00





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

0000019740



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA No. 20171308006P04818**

4 **FACTURA No. 002-002-000018236**

5

6

7 **COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y**  
8 **ACCIONES**

9

10 **QUE OTORGA:**

11 **MERCEDES MARÍA SALTOS ESPAÑA**

12

13

14 **A FAVOR DE:**

15 **FRELLA DOLORES MENDOZA DAZA**

16

17 **CUANTÍA: USD \$ 13,000.00**

18 **DI 2 COPIAS**

19 **\*\*\*SPC\*\*\***

20 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de  
21 Manabí, república del Ecuador, el día de hoy veintisiete de diciembre del año  
22 dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ**  
23 **CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen: Por una  
24 parte la señora **MERCEDES MARÍA SALTOS ESPAÑA**, de estado civil  
25 viuda, por sus propios y personales derechos; a quien para efectos del  
26 presente contrato se le denominará LA VENDEDORA; y, por otra parte,  
27 comparece la señorita **FRELLA DOLORES MENDOZA DAZA**, de estado civil  
28 soltera, en calidad de COMPRADORA, debidamente representada por la







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas 0000019741  
**NOTARIO**



1 mi estado civil casada con el hoy causante Víctor Hugo García Quijije por  
2 compra a los señores Luis Alberto Pico Rodríguez y Rosa Alejandra Vélez  
3 Lucas, mediante escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaría  
4 Tercera del cantón Manta el ocho de septiembre de mil novecientos ochenta  
5 y seis e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el diez de  
6 septiembre de mil novecientos ochenta y seis. Con fecha treinta de octubre del  
7 año dos mil diecisiete consta inscrita la Posesión Efectiva de Bienes. Inmueble  
8 que está libre de gravamen.- **TERCERA:** La señora Mercedes María Saltos  
9 España expresa bajo la gravedad del juramento que su cónyuge, Víctor Hugo  
10 García Quijije, falleció en la ciudad de Manta el veintisiete de marzo del año  
11 mil novecientos ochenta y ocho, conforme lo justificamos con la inscripción  
12 de defunción que se adjunta, en vida la causante antes mencionado, no  
13 procreó hijo alguno y sus padres están fallecidos, convirtiéndome en la única y  
14 universal heredera del citado causante.- **CUARTA: COMPRAVENTA.-** Con los  
15 antecedentes indicados y por medio de este instrumento público la vendedora,  
16 da en venta real y enajenación perpetua a favor de la señorita **FRELLA**  
17 **DOLORES MENDOZA DAZA**, la totalidad de los Gananciales y Derechos y  
18 Acciones y Acciones existentes en el bien inmueble descrito e  
19 individualizado en la cláusula anterior con todas sus medidas, linderos,  
20 superficie total y mas especificaciones **QUINTA: PRECIO.-** El precio del  
21 terreno que se vende, mediante el presente acto es de **TRECE MIL**  
22 **DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA**; que la  
23 vendedora declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda  
24 de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la apoderada de la  
25 compradora, sin que exista reclamo posterior, por este concepto. **SEXTA:**  
26 **TRANSFERENCIA.-** La vendedora transfiere el dominio del bien inmueble,  
27 materia de este contrato, con todas las servidumbres activas y pasivas  
28 legalmente constituidas; libre de gravamen, comprometiéndose caso contrario,



1500000000



1 al saneamiento legal, en los términos de ley.- **SEPTIMA: ACEPTACION** Las  
2 comparecientes aceptan el presente contrato, por estar conforme con lo  
3 aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.- **OCTAVA:**  
4 **AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la portadora de la copia  
5 autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad  
6 del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley  
7 correspondan.- **LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario sírvase agregar las  
8 demás cláusulas de estilo.- ( Firmado ) Abogado JAVIER CHAVEZ  
9 SALTOS.- Matrícula número: Trece guión Dos mil nueve guión ciento dos.  
10 FORO DE ABOGADOS. Para el otorgamiento de la presente escritura pública  
11 se observaron los preceptos legales del caso. Leída que les fue a los  
12 comparecientes por mí, el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea,  
13 en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaría  
14 de todo lo cual doy fe.-

15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*M Mercedes María Saltos España*



**MERCEDES MARIA SALTOS ESPAÑA**  
**C.C. No.- 130390942-6**  
**Teléfono: 0980060329**  
**Dirección: Barrio 24 de Mayo # 2**



Calle: 24 y Avenida Flayio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registropimanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17025852, certifico hasta el día de hoy 13/12/2017 10:40:07, la Ficha Registral Número 61883.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: **LOTE DE TERREÑO**  
Fecha de Apertura: **miércoles, 12 de abril de 2017** Parroquia: **MANTA**  
Superficie del Bien: **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.**

Información Municipal:  
Dirección del Bien: **ubicado en el SITIO camino al CERCADO**

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado en el SITIO camino al CERCADO de esta ciudad de MANTA. El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente, diez metros y calle pública. Por atrás, los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Benito Hernández. Por un costado, veinte metros y terrenos de propiedad de los mismos vendedores y. Por el otro costado, los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del señor Ramón Franco. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1297 10/sep/1986	3.563	3.565
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	267 30/oct/2017	6.601	6.617

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: **miércoles, 10 de septiembre de 1986** Número de Inscripción: **1297** Tomo: **1**  
Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **1964** Folio Inicial: **3.563**  
Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA TERCERA** Folio Final: **3.565**  
Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 08 de septiembre de 1986**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Luis Alberto Pico Rodríguez, por los derechos que representa en calidad de Mandatario de su mujer la Señora Rosa Alejandrina Vélez Lucas.

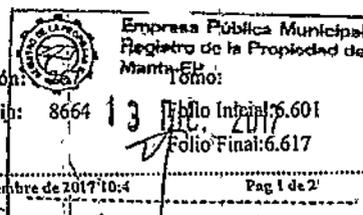
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303909426	SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003652	PICO RODRIGUEZ LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000009087	VELEZ LUCAS ROSA ALEJANDRINA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : **SENTENCIA**

[ 2 / 2 ] **SENTENCIA**

Inscrito el: **lunes, 30 de octubre de 2017** Número de Inscripción: **8664** Tomo: **13**  
Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **13** Folio Inicial: **6.601**  
Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA SEXTA** Folio Final: **6.617**



3472100003

Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de octubre de 2017  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA de los bienes dejados por el causante Victor Hugo Garcia Quijije. Un lote de terreno ubicado en el Sitio camino Al Cercado de esta ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303909426	SALTOS ESPANA MERCEDES MARIA	VIUDA	MANTA	
CAUSANTE	800000000018515	GARCIA QUIJJE VICTOR HUGO	NO DEFINIDO	MANTA	



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al prelo que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:40:07 del miércoles, 13 de diciembre de 2017

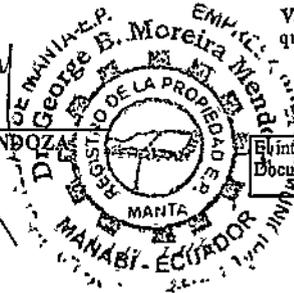
A petición de: MENDOZA DAZA YESENIA DEL ROCIO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
13 DIC. 2017  
Pg 2 de 2

0000019743

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 116606**

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de -----

SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA:

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, \_\_\_\_\_ 21. SEPTIEMBRE 2017

**VALIDO PARA LA CLAVE:  
1111709000: BARRIO 24 DE MAYO  
Manta, veinte y uno de septiembre del dos mil diecisiete.**

*[Firma manuscrita]*



4.1761090JJ

ESPACIO  
BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 146074

Nº 0146074

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 52384

Fecha: 21 de septiembre de  
2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-11-17-09-000

Ubicado en: BARRIO 24 DE MAYO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad.	Propietario
1303909426	SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	13000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>13000,00</u>

Son: TRECE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cavallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro



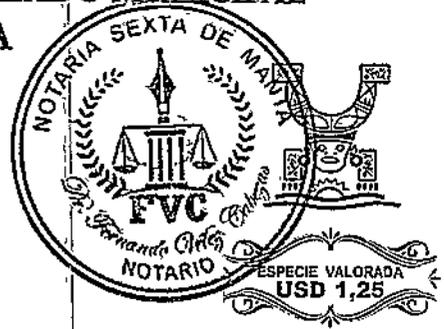
000010000

ESPACIO  
BLANCO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 087825**



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA  
ubicada BARRIO 24 DE MAYO  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de -\$13000.00 TRECE MIL DOLARES 00/100

~~CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE SOLAR NO CAUSA UTILIDAD YA QUE LA ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS~~

Elaborado por:  
NELLY FLORES A.

Manta, 02 DE OCTUBRE DEL 2017



Director Financiero Municipal



0000100000

ESPACIO  
CLARENCO

0000019746

Dirección: Av. 11 y Calle 9 - Tel: 041 2611 - 479 / 2611 - 477

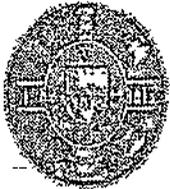
TITULO DE CREDITO NO. 0651829

10/2/2017 10:57

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALÚO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA-VENTA DE SOLAR NO CAUSA UTILIDAD YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-11-17-09-000	200,00	13000,00	292394	651829

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1303909426	SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARÍA	BARRIO 24 DE MAYO	Impuesto principal	130,00
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	39,00
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	169,00
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	169,00
1706410840	MENDOZA DAZA FRELIA DOLORES	SN	SALDO	SE \$,00

EMISION: 10/2/2017 10:57 ALEXIS ANTONIO REYES PICO  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



### CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Guayas

COMPROBANTE DE PAGO

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000057501

#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: SALTOS ESPAÑA MERCEDES DE GARCIA  
NOMBRES: BARRIO 24 DE MAYO  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

#### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERÓNICA CUENCA VINCES  
CAJA: 07/11/2017 11:53:10  
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: lunes, 05 de febrero de 2018



ORIGINAL: CLIENTE

000000000000

ESPACIO  
EN  
BLANCO

000000000000



0000019747

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**  
**DECLARATORIA DE PRESCRIPCIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS**  
**PROVENIENTES DE HERENCIAS Y LEGADOS**



**Contribuyente:**

**SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA**

**RUC / C.I. / Pasaporte: 1303909426**

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de Herencias y Legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **GARCIA QUIJIJE VICTOR HUGO** con Identificación número **0904220977**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **27/03/1988**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre Ingresos provenientes de la Herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1303909426	SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA ✓	Heredero y/o Legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines de ley.

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

Fecha y Hora de emisión: 13 de octubre de 2017 9:36

Código: SRIEHL2017000002045



Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página web del SRI, [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec) y/o en la aplicación: SRI Móvil.



00001343

ESPACIO  
BLANCO



En Morona Santiago, a dos días del mes de Febrero del año dos mil noventa y ocho, de las once horas de la mañana, compareció para el Registro Civil de la ciudad de Morona Santiago ante mí Juan Carlos Pacheco, Jefe de Registro Civil de la provincia de Morona Santiago, y de veintidós años de edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ingeniero, vecino de la ciudad de Morona Santiago, y declara: Que en esta ciudad de Morona Santiago, a las once horas de la mañana del día dos del mes de Febrero del año dos mil noventa y ocho, nació una niña, quien fue legítimamente declarada por Alfonso Galindo Chacón, a quien se le ha puesto el nombre de Alfonso Morán Alvarado Chacón.

Declaró además:

Firma lo que presentaron como testigos: Don \_\_\_\_\_ y Don \_\_\_\_\_

Leída esta acta, la firmaron conmigo los declarante Alfonso Morán Chacón y el declarante Alfonso Morán Alvarado Chacón y el Jefe de Registro Civil que certifica.

Juan Carlos Pacheco

0000019748

Información certificada a la fecha: 2 DE FEBRERO DE 2018  
Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

N° de certificado: 181-090-59095



181-090-59095

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



15010000



0000019749

# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



*Partida de  
FDC de  
Victoria*

**Nombres y apellidos del/la-fallecido/a:**

QUIJIJE AVILA ROSA MARIA

**NUI/Pasaporte:** 0900474214

**Sexo:** MUJER

**Edad:** 70

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 15 DE DICIEMBRE DE 1990

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/FEBRES CORDERO

**Fecha de registro de defunción:** 15 DE DICIEMBRE DE 1990

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

**Tomo / Página / Acta:** 15 / 179 / 5750

**Datos del padre:** JOSE QUIJIJE

**Datos de la madre:** MARIA AVILA

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** PEDRO GARCIA

**Causas del fallecimiento:** No Registra

Información certificada a la fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

N° de certificado: 170-068-97501



170-068-97501

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



0170100000

ESPACIO  
COMERCIAL



0000019750

# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

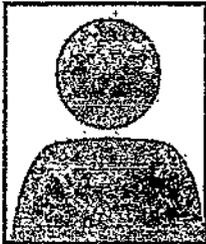


*Falle*

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

GARCIA QUIJIJE VICTOR HUGO

**NUI/Pasaporte:** 0904220977



**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 37

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 27 DE MARZO DE 1988

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de defunción:** 5 DE ABRIL DE 1988

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 130 / 130

**Datos del padre:** PEDRO GARCIA

**Datos de la madre:** VICTORIA QUIJIJE

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** MERCEDES SALTOS

**Causas del fallecimiento:** No Registra

Información certificada a la fecha: 15 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: CARLOS RODRIGO ALVAREZ ESPINOZA - AGENCIA MANTA (Z4)



N° de certificado: 175-069-40210



175-069-40210

Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00000000000000000000

ESPACIO  
BLANCO



0000019751

# CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Fecha de registro de matrimonio:** 31 DE DICIEMBRE DE 1970

**Lugar de registro de matrimonio (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Tomo / Página / Acta:** 3 / 18 / 318

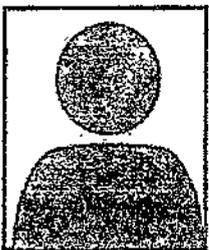
## CÓNYUGES



**SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA**

**NUI/Pasaporte:** 1303909426

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



**GARCIA QUIJIJE VICTOR HUGO**

**NUI/Pasaporte:** 0904220977

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2017  
Emisor: KATHERINE AMPARO CARDENAS BAQUE - AGENCIA MANTA



N° de certificado: 173-060-37996



173-060-37996

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



185010000

ESPACIO  
BLANCO



0000019752

# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

GARCIA MAJAO PEDRO IGNACIO

**NUI/Pasaporte:** 0906499017

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 90

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 17 DE FEBRERO DE 2001

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/FEBRES CORDERO

**Fecha de registro de defunción:** 18 DE FEBRERO DE 2001

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

**Tomo / Página / Acta:** 4 / 14 / 1242

**Datos del padre:** AURELIO GARCÍA

**Datos de la madre:** MARÍA MAJAO

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** VICTORIA QUIJIJE

**Causas del fallecimiento:** No Registra

Información certificada a la fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

N° de certificado: 177-068-97545



177-068-97545

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

*Papa Redroch*



020001000000

LABORATORIO  
ESPACIO

0000019753

*9m con nota*  
*compruebe*



# NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN JUNÍN

**Ab. Kártum Solórzano Jaramillo**  
**NOTARIO**

**Primera copia de la Escritura de Poder Especial, que otorga la señora Frella Dolores Mendoza Daza a favor de la señora Yesenia del Rocío Mendoza Daza.-**

**P460.- Sin cuantía.-**

**Junín, Septiembre 11 de 2017**







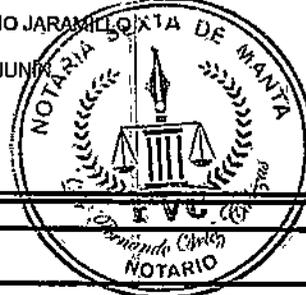
Factura: 002-002-000003474

0000019754



20171307000000005

NOTARIO(A) KARTUM ATILO SOLÓRZANO JARAMILLO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN JUNÍN  
EXTRACTO



Escritura N°:		20171307000000005					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
RAZÓN MARGINAL DE REVOCATORIAS DE PODERES, MANDATOS O PROCURACIONES JUDICIALES REALIZADAS EN LA MISMA NOTARÍA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		4 DE DICIEMBRE DEL 2017, (9:48)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MÉNDOZA DAZA YESENIA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307519643	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		JUNIN		JUNIN			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



NOTARIO(A) KARTUM ATILO SOLÓRZANO JARAMILLO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN JUNÍN

Ab. Kartum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN







Factura: 002-002-000003228

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

0000019755



20171307000P00460

NOTARIO(A) KARTUM ATILO SOLÓRZANO JARAMILLO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN JUNÍN

EXTRACTO



Escritura N°:		20171307000P00460					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (9:17)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Cafidad	Persona que lo representa
Natural	MENDOZA DAZA FRELLA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706410840	ECUATORIANA	MANDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Cafidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		JUNIN		JUNIN			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

NOTARIO(A) KARTUM ATILO SOLÓRZANO JARAMILLO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN JUNÍN





Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

Del contenido íntegro de esta escritura de Poder Especial; dicha señora otorgante se afirman y se ratifica en todas su partes, firmando en unión conmigo el Notario, de lo que doy fe".-



*[Handwritten signature]*

Frélla Dolores Mendoza Daza  
C. c. 170641084-0  
MANDANTE



Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
Notario Público Primero del Cantón Junín

Se otorgó ante mí, en fe de lo cual confiero esta Primera Copia, que sello y firmo en Junín, en la misma fecha de su otorgamiento.

El Notario Público

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo



Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

0000019756

**NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTON JUNÍN**

Escritura de Poder Especial, que otorga la señora Frella Dolores  
Mendoza Daza a favor de la señora Yesenia del Rocío Mendoza Daza.

**SIN CUANTIA.-**

20171307000P00458



"En Junín, cabecera cantonal del mismo nombre, en la provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy lunes once de septiembre del año dos mil diecisiete; ante mí, Abogado Kártum Solórzano Jaramillo, Notario Público Primero del Cantón, comparecen por sus propios derechos, por una parte la señora Frella Dolores Mendoza Daza; con cedula de ciudadanía No. 170641084-0, de estado civil soltera; es ecuatoriana, mayor de edad, hábil y capaz para contratar y obligarse ante la Ley y a quien de conocer, doy fe. Bien instruida de la naturaleza y efectos de esta Escritura de Poder Especial, que proceden a otorgar libremente, con pleno conocimiento y por sus propios derechos, Expone que: Confiere Poder Especial, amplio y suficiente cual en derecho y se requiera a favor de su hermana la señora Yesenia del Rocío Mendoza Daza, con cédula de ciudadanía No. 130751964-3, para que con todos los Poderes que se le otorga pueda negociar, comprar, tramitar la respectiva Escritura de Compraventa e inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, además pueda pagar impuestos en el Servicio de Rentas Internas (S.R.I.), Municipio, etc. - Al efecto, la señora otorgante se afirma y se ratifica en los términos de la presente escritura. Leída que le fue por mí el Notario, a la otorgante, en alta y clara





Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

... del contenido íntegro de esta escritura de Poder Especial; dicha señora otorgante se afirman y se ratifica en todas su partes, firmando en unión conmigo el Notario, de lo que doy fe".-

Frella Dolores Mendoza Daza  
C.c. 170641084-0  
MANDANTE



Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

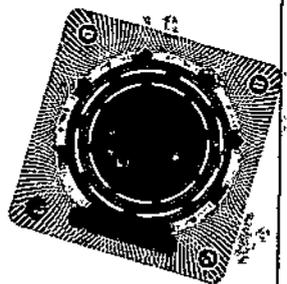
Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
Notario Público Primero del Cantón Junín

Se otorgó ante mí, en fe de lo cual confiero esta Primera Copia, que sello y firmo en Junín, en la misma fecha de su otorgamiento.

El Notario Público

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo





Factura: 002-002-000021160

Tramite  
26927

0000019757



20181308006P00766

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA  
EXTRACTO



Escritura N°:		20181308006P00766					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE FEBRERO DEL 2018, (16:50)					
<b>OTORGANTES</b>							
				<b>OTORGADO POR</b>			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303909426	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		INDETERMINADA					

  
NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



1970-0-007

ESPACIO  
BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**

0000019758



1 ...RIO

2 **ESCRITURA NRO: 2018-1308006P00766**

3 **FACTURA NRO: 002-002-000021160**

4 **DECLARACIÓN JURAMENTADA**

5 **OTORGADO POR:**

6 **MERCEDES MARIA SALTOS ESPAÑA**

7 **CUANTÍA: INDETERMINADA**

8 **DI 2 COPIAS**

9 **//SPC//**

10 En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador,  
11 hoy día **VEINTITRES DE FEBRERO DEL DOS MIL DIEZ Y OCHO**, ante mí,  
12 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO  
13 **DEL CANTÓN MANTA**; comparecen, la señora **MERCEDES MARIA SALTOS**  
14 **ESPAÑA**, con cédula de ciudadanía número UNO, TRES, CERO, TRES,  
15 NUEVE, CERO, NUEVE, CUATRO, DOS, GUION, SEIS, por sus propios y  
16 personales derechos, de estado civil viuda. La compareciente es ecuatoriana,  
17 mayor de edad, legalmente capaz, domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien  
18 de presentarse ante mí, doy fe; quien se presenta para que eleve a escritura  
19 pública la siguiente Declaración Juramentada: Yo, **MERCEDES MARIA**  
20 **SALTOS ESPAÑA**, con pleno conocimiento de la gravedad del mismo y de las  
21 penas del perjurio **DECLARO** bajo juramento lo siguiente: "Que contraje  
22 nupcias matrimoniales con el señor Víctor Hugo García Quijije, quien falleció  
23 el veintisiete de marzo del año mil novecientos ochenta y ocho; y expreso bajo  
24 juramento que el causante antes mencionado nunca procreó hijos. Es todo  
25 cuanto puedo declarar en honor a la verdad".- **(HASTA AQUÍ LA**  
26 **DECLARACION)**. La compareciente ratifica la declaración inserta en todas sus  
27 partes. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los



1 preceptos del caso, y, leída que les fue a la compareciente por mí el Notario;  
2 en unidad de acto, se ratifica y firma junto conmigo. De todo lo que doy fe



5 *M Mercedes Saltos*



7 **MERCEDES MARIA SALTOS ESPAÑA**  
8 **C.C. No.- 130390942-6**  
9 **Teléfono: 0980060329**  
10 **Dirección: Barrio 24 de Mayo # 2**

*[Signature]*

15 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

16 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

17 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
18 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,  
signo y firmo.

19 Manta, a

*[Signature]*

21 **Dr Fernando Vélez Cabezas**  
22 **NOTARIA SEXTA**

27 **EL NOTA...**



0000019759

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



*M Mercedes de Salto*



Número único de identificación: 1303909426

Nombres del ciudadano: SALTOS ESPAÑA MERCEDES-MARIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PICOAZA

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/O

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: GARCIA QUIJIJE VICTOR HUGO

Nombres del padre: SALTOS JOSE

Nombres de la madre: ESPAÑA REINA

Fecha de expedición: 12 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 23 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICÉ VELEZ ÁRCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-096-25529



184-096-25529

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



025130000

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSILACION

CEDULA No. **130390942-6**

**CITADANIA**  
CUBANOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SALTOS ESPANA  
MERCEDES MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTO MEJO  
PICAZA

FECHA DE NACIMIENTO: 1965-05-05  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDO  
VICTOR HUGO  
GARCIA QUIJUE




INSTRUCCION: BASICA

PROFECCION/OCCUPACION: COSTURERA

PELLIZOS Y NOMBRES DEL PADRE: SALTOS JOSE

PELLIZOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ESPANA REINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA, 2016-07-12

FECHA DE EXPIRACION: 2028-07-12

**NOTARIA SEXTA DE MANTA**  
FV 001

*M. Mercedes Salto*



**CERTIFICADO DE VOTACION**  
4 DE FEBRERO 2018

071 JUNTA No.  
071 - 095 NUMERO  
1303909426 CEDULA

**SALTOS ESPANA MERCEDES MARIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTON  
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:  
ZONA: 1




*M. Mercedes Salto*



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01/02/18 fojas utiles.

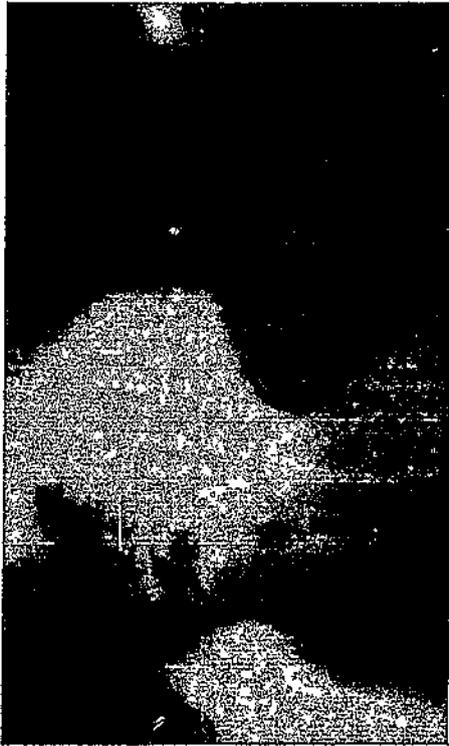
Manta,

23 FEB 2018

*Dr. Fernando Velez Cubegas*  
**Notario Público Sexto**  
Manta - Ecuador



0000019760



*M. T. de Salto*



0000000000

ESPACIO  
BLANCO

0000019761

**NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN JUNÍN**  
**Ab. Kártum Solórzano Jaramillo**  
**NOTARIO**

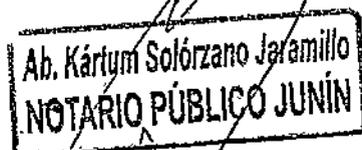


A petición de parte interesada:

**CERTIFICA:**

Que la Escritura Pública de Poder Especial, que en esta Notaría otorgara la señora Frella Dolores Mendoza Daza con cédula No. 170641084-0; a favor de la señora Yesenia del Rocío Mendoza Daza, con fecha 11 de septiembre del año 2017 y signado con el número 460, del protocolo de escrituras públicas del año 2017; **NO HA SIDO REVOCADO**, y por consiguientes se encuentra en actual y legal vigencia. DOY FE.-

Junín, diciembre 04 de 2017



**Kártum Solórzano Jaramillo**  
**Notario Público Primero del Cantón Junín**



IPVSIOL003

ESPACIO  
BLANCO



0000019762

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



Número único de identificación: 1706410840

Nombres del ciudadano: MENDOZA DAZA FRELLA DOLORES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA FILIBERTO

Nombres de la madre: DAZA RAMONA

Fecha de expedición: 15 DE AGOSTO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: KARTUM ATILO SOLORZANO JARAMILLO - MANABI JUNIN-NT1 - MANABI - JUNIN



Nº de certificado: 177-052-58128



177-052-58128

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





527610500

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN



# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



1706410840

Nombre:

MENDOZA DAZA FRELLA DOLORES

## 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: KARTUM ATILO SOLORZANO JARAMILLO - MANABÍ-JUNÍN-Nº 1 - MANABÍ - JUNÍN

Nº de certificado: 171-052-58145



171-052-58145



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

170641084

Ab. Kartum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

CECILLA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MENDOZA DAZA  
FRELLA DOLORES  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABÍ  
JUNÍN  
JUNÍN  
FECHA DE NACIMIENTO 1960-01-19  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BÁSICA  
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN  
QUEHACER DOMESTICOS  
Y3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MENDOZA FILIBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DAZA RAMONA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2017-08-19  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-08-19



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

020 - 328  
NÚMERO

1706410840  
CECILLA

MENDOZA DAZA FRELLA DOLORES  
APELLIDOS Y NOMBRES

CIRCUNSCRIPCIÓN EUROPA ASIA Y OCEANIA  
DEL EXTERIOR  
PAÍS ESPAÑA  
ZONA BARCELONA  
OFICINA CONSULAR C. E. EN BARCELONA




ECUADOR  
ELEGIR CON  
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017  
DAR AL VOTANTE SU VOZ

CIUDADANA (O):  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017  
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
FJ PRESIDENTA/ELECC LA JRV IMP. 10/08/17

*comprobadora*

*1  
11.  
3/1  
10*



ESPACIO BLANCO

ESPACIO  
BLANCO

Ab. Kártum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

0000019764

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CECILLARDE No. 130751964-3

CIUDADANIA: MENDOZA-DAZA  
APELLIDOS Y NOMBRES: YESENIA DEL ROCIO  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI JUNIN JUNIN  
FECHA DE NACIMIENTO: 1973-03-14  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION: SUPERIOR  
PROFESION/OCCUPACION: CONTADOR PUBLICO V1333V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MENDOZA ZAMORA JOSE FIBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: DAZA SANCHEZ RAMONA JUSTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2016-01-12  
2026-01-12




*Rep. Comprados*

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 2017  
29 DE ABRIL 2017

015 JUNTA No.  
015-139 NÚMERO  
1307519643 CEDULA

MENDOZA DAZA YESENIA DEL ROCIO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
JUNIN CANTON  
JUNIN PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:  
ZONA:







**NO TIENE LOGO**

R.U.C.: 1300371612001

**FACTURA**

No. 002-002-000003228

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

1109201701200200200000322813003716127

FECHA Y HORA DE  
AUTORIZACIÓN:

11/09/2017 09:20:46

AMBIENTE:

PRODUCCIÓN

EMISIÓN:

NORMAL

CLAVE DE ACCESO



1109201701130037161200120020020000032280001262016



KARTUM ATILO SOLÓRZANO JARAMILLO

NOTARIA UNICA - MANABI - JUNIN

Dirección CALLE 10 DE AGOSTO ENTRE VICENTE MENDOZA Y  
Matríz: ELOY ALFARODirección  
Sucursal:

BLIGADO A LLEVAR

NO

Razón Social / Nombres y FRELLA DOLORES MENDOZA DAZA

Identificación 1706410840

Fecha Emisión: 11/09/2017

Dirección:

Guía Remisión:

Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cantidad	Descripción	Detalle Adicional	Precio Unitario	Subsidio	Precio sin Subsidio	Descuento	Precio Total
		1.00	PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL		45.00	0.00	0.00	0.00	45.00

Información Adicional	
Matrizador:	PAULA BEATRIZ VILLAVICENCIO CEDEÑO
NÚMERO DE LIBRO:	20171307080P00450

SUBTOTAL 12%	45.00
SUBTOTAL 0%	0.00
SUBTOTAL NO OBJETO DE IVA	0.00
SUBTOTAL EXENTO DE IVA	0.00
SUBTOTAL SIN IMPUESTOS	45.00
TOTAL DESCUENTO	0.00
ICE	0.00
IVA 12%	5.40
IRBPNR	0.00
PROPINA	0.00
VALOR TOTAL	50.40

VALOR TOTAL SIN SUBSIDIO	0.00
AHORRO POR SUBSIDIO: (Incluye IVA cuando corresponda)	0.00

Forma de pago	Valor
SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO	50.40

Ab. Kartum Solórzano Jaramillo  
NOTARIO PÚBLICO JUNÍN

CLAYTON  
ESPANIC

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130390942-6



CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
SALTOS ESPAÑA  
MERCEDES MARIA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTO VIEJO  
PICOAZA  
FECHA DE NACIMIENTO 1955-09-05  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL VIUDO  
VICTOR HUGO  
GARCIA QUIJUE



INSTRUCCION BASICA  
PROFESION / OCUPACION COSTURERA  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SALTOS JOSE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ESPAÑA REINA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2016-07-12  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-07-12  
Y2443V4442  
000551337



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017  
085 JULPA IG  
085-2553-1  
1303909426  
SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTÓN  
MANTA PARROQUIA  
CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
ZONA 4  
ELECIONES 2017  
GARANTIZAMOS TU DECISION  
TRANSPARENCIA



0000019766

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JRY

IJPJGMJ

*M Mercedes Salto*



*Mercedes Salto*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*M. Mercedes de Saltos*



**Número único de identificación:** 1303909426  
**Nombres del ciudadano:** SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA  
**Condición del cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PICOAZA  
**Fecha de nacimiento:** 5 DE SEPTIEMBRE DE 1955  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** MUJER  
**Instrucción:** BASICA  
**Profesión:** COSTURERA/0  
**Estado Civil:** VIUDO  
**Cónyuge:** GARCIA QUIJIJE VICTOR HUGO  
**Nombres del padre:** SALTOS JOSE  
**Nombres de la madre:** ESPAÑA REINA  
**Fecha de expedición:** 12 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 8 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6- MANABI - MANTA

N° de certificado: 174-067-60539



174-067-60539

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente



000019767

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA Nº 130751964-3

APellidos y Nombres: MENDOZA DAZA YESENIA DEL ROCIO

Lugar de Nacimiento: MANABI JUNIN

Fecha de Nacimiento: 1973-04-14

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: SOLTERO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MENDOZA ZAMORA JOSE ELIBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: DAZA SANCHEZ RAMONA JUSTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2016-01-12

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-01-12

PROFESIÓN / OCUPIACIÓN: CONTADOR PÚBLICO

NOTARIA SEXTA DE MANTA

NOTARIO

V1833V3222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

015 JUNTA No.

015-139 NÚMERO

1307519643 CÉDULA

MENDOZA DAZA YESENIA DEL ROCIO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

JUNIN CANTÓN

JUNIN PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA




*People*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1307519643

**Nombres del ciudadano:** MENDOZA DAZA YESÉNIA DEL ROCÍO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

**Fecha de nacimiento:** 14 DE ABRIL DE 1973

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** CONTADOR PUBLICO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** MENDOZA ZAMORA JOSE FILIBERTO

**Nombres de la madre:** DAZA SANCHEZ RAMONA JUSTINA

**Fecha de expedición:** 12 DE ENERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 8 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-067-60323



173-067-60323

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000019768



*M Mercedes Salto*



*Fernanda*



8276109008

14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

ESPACIO  
BLANCO

0000019769



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-502-000000981  
Fecha: 01/11/2017 01:46:58 p.m.

No. Autorización:  
01120170117681835200012056502000009812017134619

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-502-000000981  
Fecha: 01/11/2017 01:46:58 p.m.

No. Autorización:  
01120170117681835200012056502000009812017134619

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

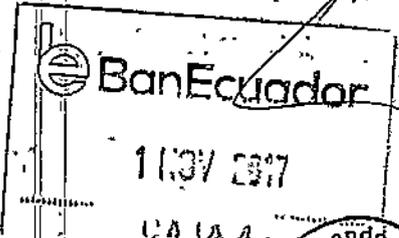
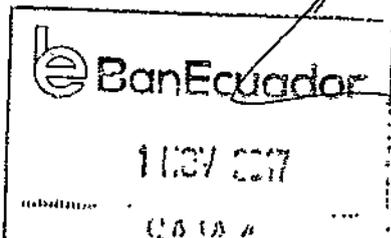
\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.  
01/11/2017 01:46:49 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 709966556  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:pluicio  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.39
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A %	0.06
TOTAL:	1.99
SUJETO A VERIFICACION	

BanEcuador B.P.  
01/11/2017 01:46:49 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 709966556  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:pluicio  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.39
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A %	0.06
TOTAL:	1.99
SUJETO A VERIFICACION	



1000000000

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

*ferlla.*



**YESENIA DEL ROCÍO MENDOZA DAZA**

**C.C. No.- 130751964-3**

**Teléfono: 0997655090**

**Dirección: Urb. VILLAVENTURA MZ B - 10**

0000019770

*[Signature]*

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí en fe del  
ello confiero esta SEGUNDA copia pública sellada.  
signo y firma.

Manta, a

*[Signature]*  
**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

EL NOTA...





0000019771

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

799

Número de Repertorio:

1647

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Siete de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 799 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
800000000018515	GARCIA QUIJJE VICTOR HUGO	CAUSANTE
1706410840	MENDOZA DAZA FRELLA DOLORES	COMPRADOR
1303909426	SALTOS ESPAÑA MERCEDES MARIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1111709000	61883	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

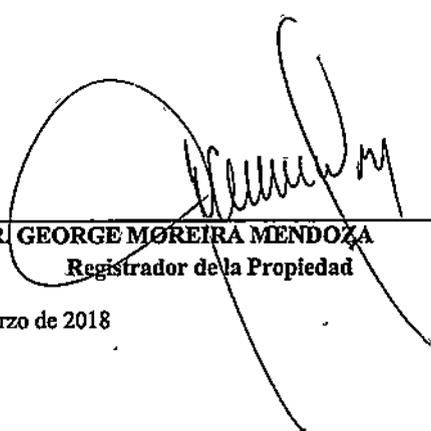
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES  
DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 07-mar./2018

Usuario: lucia\_vinueza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 7 de marzo de 2018

miércoles, 7 de marzo de 2018

Page 1 of 1

INTELLIGENCE