MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consulplan

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

CLAVE CATASTRAL: [1][1][2][0][3][1] (1 2 3 4 5 6 — ZONA SECTOR MANZANA LOTE UNIFICACION)

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº 3

DATOS GENERALES
(7) [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) [ ] ZONA HOMOGENEA
(9) [3] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio [illegible]
calle AV. 4
LOTE # 09
Nº 1/01

(10) [illegible] CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) [1] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [ ] POR CALLE
5 [X] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
(19) SOBRE LA RASANTE + [ ]
BAJO LA RASANTE - [ ] [illegible] METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 [ ] TIERRA
2 [X] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE R.O
4 [ ] ADOQUIN
5 [ ] ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1 [7] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [7] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 [N] NO EXISTE
2 [ ] INCANDECENTE
3 [ ] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

(21) DESAGUES
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

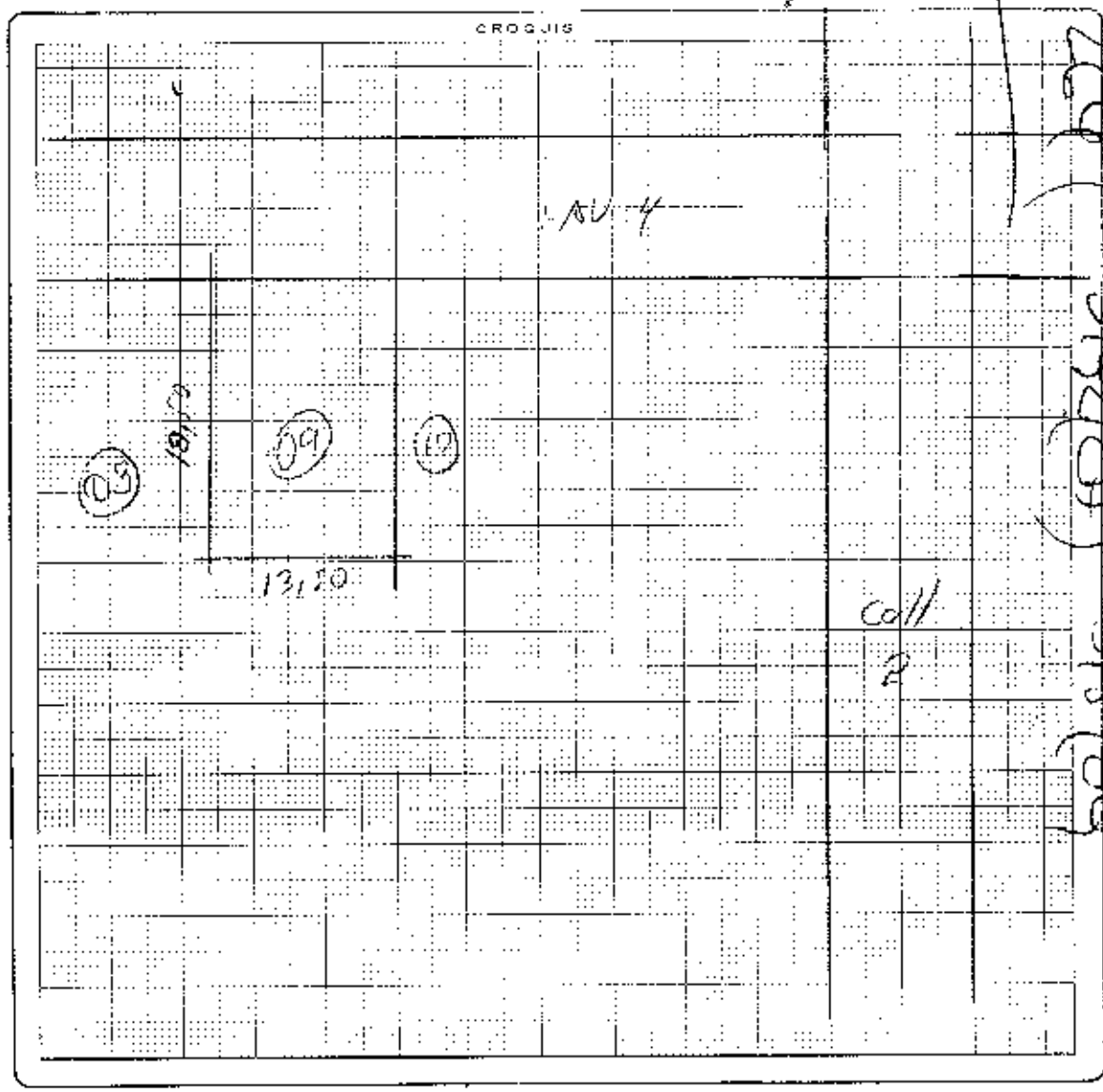
(22) ELECTRICIDAD
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA (en metros cuadrados) [illegible]
(24) PERIMETRO [illegible]
(25) LONGITUD DEL FRENTE [illegible]
(26) NUMERO DE ESQUINAS [illegible]

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) [illegible]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) sin edificación 1 [X]
con edificación 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
(28) sin uso 1 [X]
al mismo que la construcción 2 [ ]
otro uso 3 [ ]

(29) otro uso [ ] nombre [ ] código

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [ ]
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [ ]
(32) TOTAL DE BLOQUES [ ]

observaciones
AREA SIN CODIGO EN LA ZONA TRASERA DE ESTE LOTE EXISTE UNA CASA DE MADERA Y BLOQUE
Febrero 10/09
15/03/97
Sello Dirección Jurídica
2-05-01

VIENE DE OTRA FICHA: SI ○ NO ⊗

MODO DE PROPIEDAD
1 ⊗ UN SOLO PROPIETARIO
2 ○ HERENCIA INDIVISA
3 ○ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ○ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ○ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ○ EN ARRIENDO TOTAL
4 ⊗ OTRO (ESPECIFIQUE) 2do Varto

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	notaría TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	VIDAL [illegible]	1790013456001		
	Puente Fonny Jonny V.	Segunda Anuca	130342398-0	4/05/01 03-01-98
código 2	VILLACRES HERRERA	1710624153004	[illegible]	30/01/49

Terreno Bueno alga

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO
39 40		41
42 43		44
45 46		47
48 49		50
51 52		53
54 55		56
57 58		59
60 61		62
63 64		65
66 67		68
69 70		71
72 73		74
75 76		77
78 79		80
81 82		83
84 85		86
87 88		89
90 91		92
93 94		95
96 97		98
99 100		101
102 103		104
105 106		107
108 109		110
111 112		113
114 115		116
117 118		119
120 121		122
123 124		125
126 127		128
129 130		131
132 133		134
135 136		137
138 139		140
141 142		143
144 145		146
147 148		149
150 151		152
153 154		155
156 157		158
159 160		161
162 163		164
165 166		167
168 169		170
171 172		173
174 175		176
177 178		179
180 181		182
183 184		185
186 187		188
189 190		191
192 193		194
195 196		197
198 199		200
201 202		203
204 205		206
207 208		209
210 211		212
213 214		215
216 217		218
219 220		221
222 223		224
225 226		227
228 229		230
231 232		233
234 235		236
237 238		239
240 241		242
243 244		245
246 247		248
249 250		251
252 253		254
255 256		257
258 259		260
261 262		263
264 265		266
267 268		269
270 271		272
273 274		275
276 277		278

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA: 1 caña; 2 madera; 3 ladrillo o piedra; 4 hormigón

PAREDES: 1 no tiene; 2 caña; 3 madera o tabla; 4 empalizada (bahareque); 5 adobe o tapia; 6 ladrillo común; 7 ladrillo industrial o bloque

ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: 1 tierra; 2 madera; 3 ladrillo; 4 piedra; 5 hormigón

PISO: 1 tierra; 2 madera o entablonado; 3 vinyl o granito fundido; 4 baldosa; 5 parquet o mayólica; 6 alfombra; 7 mármol mosaico

ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: 1 caña; 2 caña (paja); 3 madera; 4 zinc; 5 ruberoid; 6 cabasto cemento; 7 hormigón; 8 teja

TUMBADOS: 1 no tiene; 2 si tiene

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: 1 no tiene; 2 caña; 3 tablero o lata; 4 madera y vidrio; 5 bloque ornamental; 6 madera tipo chazo o hierro; 7 aluminio; 8 madera fina; 9 aluminio de color

AGUA: 1 no tiene; 2 sobrepuestas; 3 empotradas

ELECTRICIDAD: 1 no tiene; 2 sobrepuestas; 3 empotradas

EQUIPO ESPECIAL: 1 no tiene; 2 tiene de 2ª orden; 3 tiene de 1ª orden

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: 1 bueno; 2 regular; 3 malo; 4 ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
19/03/18	CESAR GARCIA		4-10-01	Jorge La Cruz Z.	
23/9/18	Ascensio Fernando		4-10-01	[illegible]	
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA

observaciones:

DIRECCION DE AVALÙOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.	GOBIERNO AUTÒNOMO DESCENTRALIZADO DE SANTA ANA

FECHA DE INGRESO.	1/	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	111		
NOMBRES y/o RAZÒN			
CÈDULA DE I. y/o RUC.	130		
CELULAR - TFNO:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	—
SOLAR NO EDIFICADO	—
CONTRIBUCIÒN MEJORAS	—
TASA DE SEGURIDAD	—

TIPO DE TRAMITE: CERTIFICADO

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:

INFORME TÈCNICO:

SE REVISO CAMPO Y TODO ESTA CONFORME CON RESPECTO AL CATASTRO.

PUEDE SER CERTIFICADO DE AVALUO.

FIRMA DEL TÈCNICO FECHA: 1/

INFORME DE APROBACIÒN.

FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:

No. Certificación: 111330

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: *19 de marzo de 2014* ***No. Electrónico:*** *20549*

El suscrito Director de Avalúos. Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *1-11-21-09-000*

Ubicado en: *MZ-4. LT. 9 URB. MANTA 2000.*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *249.75* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
1301355630	*PUENTE FORTTY JONNY ALFONSO Y SRA.*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**22477,50**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	22477,50

Son: *VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE DOLARES CON CINCUENTA CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento , fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013. conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 – 2015".

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avaluos, Catastros y Registros

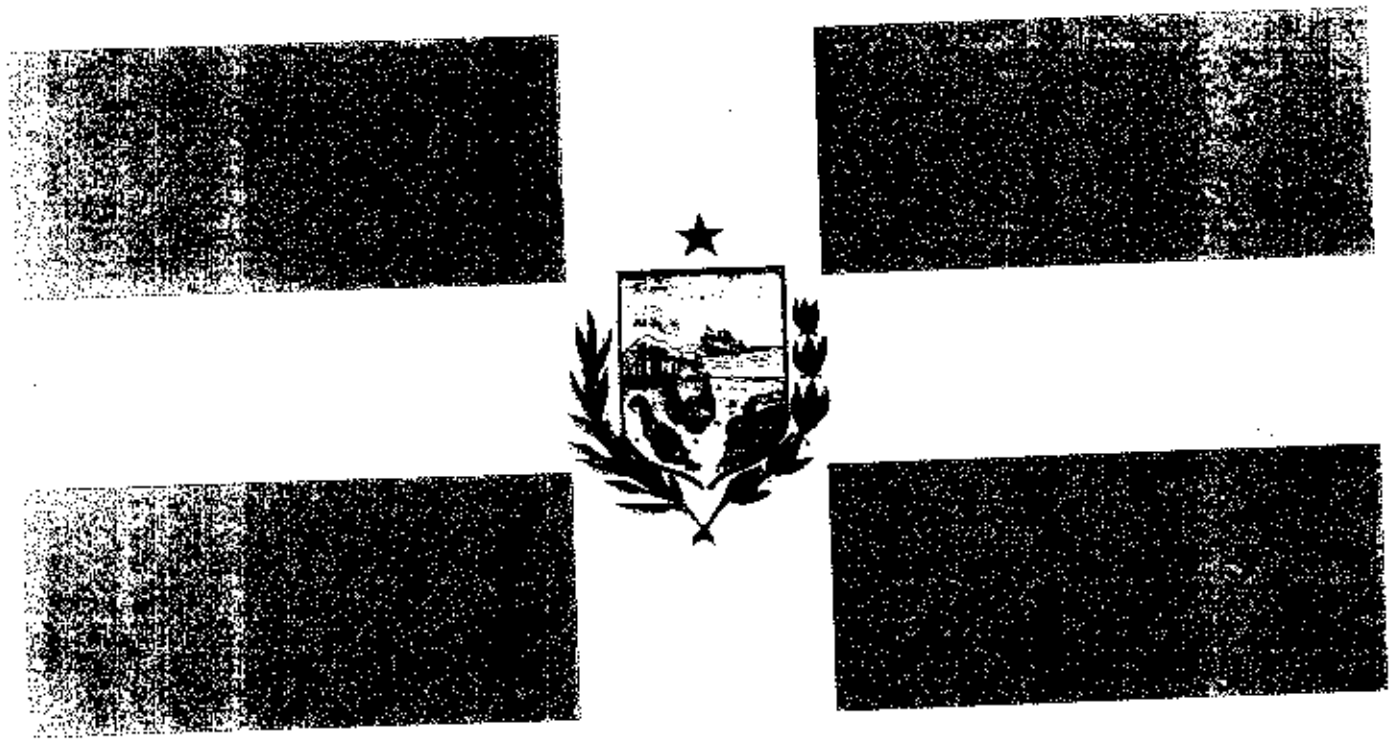
NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, SE EMITE PARA TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN TARDÍA EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DE, ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA. Y de acuerdo a la documentación presentada en esta Dirección, consta que existen inscrita, PROHIBICION JUDICIAL inscrita el 3 de diciembre del 2009 Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, y PROHIBICION JUDIAIAL, inscrita el 21 de e3nero del 2012, juzgado Cuarto de lo Civil de Manabí. de *acuerdo al resumen de movimientos en le solvencia del Registrador de la Propiedad.*

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Notaría 3era de Manta

177

Nº _____



TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE CANCELACION

~~PRIMER~~

DE HIPOTECA Y COMPRAVENTA.-

OTORGANTES: LOS SRS. JONNY PUENTE FORTTY Y TERESA MUÑOZ VACA, EL SR. SEGUNDO VARGAS TAMARIZ .-

A FAVOR DE OLGA ZAMBRANO QUIROZ.

CUANTÍA (S) USD$9,000.01

Enero 30 del 2009

MUNICIPALIDAD DE MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

01/05/ 2009 **No. 0018**

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Ce
revisado el Catastro de predios urbanos en vigencia, en
existente se constató que:
El predio de la clave : 1112109000
Ubicado en: URB. MANTA 2000 LOTE 09
Area total del predio según escritura:
Area total del predio: 249.75M2
Perteneciente al señor(A) **PUENTE FORTTY JONNY Y TERE**
Cuyo Avalúo VIGENTE en dólares es de :

Especie Valorada
$ 1,00

TERRENO	9,00
CONSTRUCCIÓN	
	9,00

No. 064763

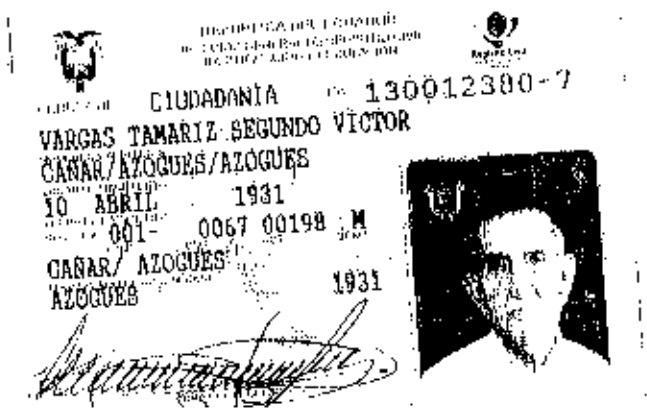
SON :Nueve mil 01/100 dólares
AVALUO AÑO 2005

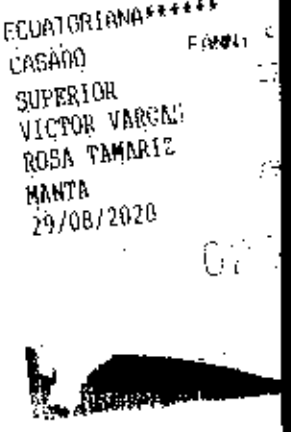
TERRENO	**1,469.6**
CONSTRUCCIÓN	
	1,469.6

Son: Mil cuatrocientos sesenta y nueve 60/100 dólares

Ab. David Cedeño Ruperti
DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTROS Y REG

Nota: El presente documento no anula de





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

10553

Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10553:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 22 de diciembre de 2008*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1112109000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los lotes de terrenos signados con el Numero NUEVE DIEZ de la Manzana # 4, de la Urbanización Manta 2000, ubicada en el sitio Barbasquillo, parroquia y Cantón Manta. Que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: veintisiete metros y lotes dieciséis y diecisiete. POR EL SUR: Veintisiete metros y Avenida Cuatro. POR EL ESTE: dieciocho metros cincuenta centímetros y lote ocho. POR EL OESTE: dieciocho metros, cincuenta centímetros y lotes dieciocho y diecinueve. SUPERFICIE: 499,50 M2. Cuatrocientos noventa y nueve metros cincuenta centímetros. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE GRAVAMENES.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	742	21/08/1979	1.189
Compra Venta	Compraventa	1.067	22/07/1998	737
Compra Venta	Compraventa	1.966	22/08/2002	1.769
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	769	15/07/2005	13.576
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición Judicial	813	03/12/2009	1.410
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición Judicial	23	21/01/2010	71

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el : martes, 21 de agosto de 1979

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.189 - Folio Final: 1.193
Número de Inscripción: 742 Número de Repertorio: 1.496
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 1979
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en las afueras de este puerto.-El lote No. 9 de la Mz. 26, con fecha Mayo 9 de 1997, tenia inscrita Hipoteca Abierta-Prohibicion, a favor del Banco del Pichincha.- Actualmente la hipoteca de dicho lote se encuentra cancelada con fecha Marzo 13 del 2003, autorizada ante la Notaria Primera de Manta, el 11 de Febrero del 2003. El lote 15 Mz. 20, con fecha 9 de Mayo de 1997, fue hipotecado a favor del Banco del Pichincha. Actualmente dicha hipoteca del mencionado lote se encuentra cancelada con fecha Mayo 23 del 2001, autorizada ante la Notaria Primera de Manta, el 17 de Mayo del 2001 bajo el No. 551 Un terreno ubicado en las afueras de

este Puerto de forma irregular, con una superficie de Quinientos cuatro mil setenta y nueve metros cuadrados, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el Norte, frente el camino que va de Manta a Pacoche y a las Chacras en una longitud de novecientos treinta y siete metros, once centímetros; Por el noroeste en curva con doscientos metros aproximadamente cerca de piñuela que separa a la propiedad de herederos de Juan Reyes que delimita, el antiguo camino que al momento se halla rectificado, en ese sector, provocando que un lote de once mil cuatrocientos treinta y nueve metros cuadrados, quede formando cuerpo aparte, del resto de la Superficie adquirida por él; Por el sur en novecientos Veintitrés metros, setenta y seis centímetros; y, Por el suroeste en cuatrocientos noventa metros, setenta y nueve centímetros,terrenos que se reservan los vendedores;Por el oeste,frente al camino público en ciento setenta y cinco metros, cuarenta y cuatro centímetros; y,Por el Este,en Cuatrocientos sesenta y siete metros, noventa y cinco centímetros,propiedad de Roberto Santana, Ramón Chávez y Ramón Gamboa.La hipoteca que existia con fecha Junio 2 de 1997, del lote 7 y 8 Mz. 7, actualmente se encuentra cancelada a favor del Banco Pichincha con fecha Noviembre 29 del 2004,bajo el No. 1273, autorizada ante la Notaria Cuarta de Manta, el 8 de Noviembre del 2004.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001537	Compañia Vias Puertos y Aeropuertos Socie		Manta
Vendedor	80-0000000001548	Andrade Maria	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000001549	Ledesma de Janon Eduardo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001550	Miño Castillo Fabiola	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	115	08-jul-1968	115	116
Compra Venta	163	26-sep-1968	178	178

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 22 de julio de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 737 - Folio Final: 737
Número de Inscripción: 1.067 Número de Repertorio: 2.334
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de julio de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los lotes de terrenos signados con el No. 9 y 10 de la Mz. No. 4, de la Urbanización Manta 2000, ubicada en el sitio Barbasquillo, Parroquia y Cantón Manta. Superficie 499,50 M2. Cuatrocientos noventa y nueve metros cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04408139	Muñoz Vaca Teresa Maria	Casado	Manta
Comprador	13-03423980	Puente Fortty Jonny Alfonso	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001405	Vias Puerto Aeropuerto Sociedad Anonima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	742	21-ago-1979	1189	1193

3 Compraventa

Inscrito el : jueves, 22 de agosto de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.769 - Folio Final: 17.880

Número de Inscripción: 1.966 Número de Repertorio: 3.775

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de agosto de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada sobre parte del inmueble el mismo que está signado con el No. 9 de la Mz. 4. Urbanización Manta 2000, que tiene los siguientes linderos: Por el frente trece metros. con cincuenta centímetros y Avenida cuatro, por: Atrás, trece metros cincuenta centimetros y lote No. 17, de la Mz. 4, por el Costado derecho con 18 metros, cincuenta centimetros con lotes 18 y 19 de la Mz. No.4, y por el Costado izquierdo con 18 metros, cincuenta centimetros y lote No. 9 de la manzana cuatro (propiedad de los vendedores. Área total Doscientos cuarenta y nueve metros setenta y cinco centímetros cuadrados.

b.- Apellidos. Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06304344	Moreira Burgos Gloria Maribel	Casado	Manta
Comprador	13-03333387	Robalino Alarcon Jaime Ruben	Casado	Manta
Vendedor	13-04408139	Muñoz Vaca Teresa Maria	Casado	Manta
Vendedor	13-03423980	Puente Fortty Jonny Alfonso	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1067	22-jul-1998	737	737

4 / 1 Hipoteca Abierta

Inscrito el : viernes, 15 de julio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.576 - Folio Final: 13.582

Número de Inscripción: 769 Número de Repertorio: 3.352

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de junio de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA - Sobre el lote de terreno signado con el numero NUEVE, de la Manzana CUATRO, de la Urbanizacion Manta 2000, de la Parroquia y Cantón Manta. Con una área total de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	13-00123807	Vargas Tamariz Segundo Victor	Casado(*)	Manta
Deudor Hipotecario	13-04408139	Muñoz Vaca Teresa Maria	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-03423980	Puente Fortty Jonny Alfonso	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1067	22-jul-1998	737	737

5 / 2 Prohibición Judicial

Inscrito el : jueves, 03 de diciembre de 2009

Tomo: 5 Folio Inicial: 1.410 - Folio Final: 1.416
Número de Inscripción: 813 Número de Repertorio: 6.881
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de octubre de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Prohibicion de Enajenar, sobre el restante del predio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000034112	Mesa Freire Franklin Ramon	Casado(*)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigesimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Deudor	13-04408139	Muñoz Vaca Teresa Maria	Casado	Manta
Deudor	13-03423980	Puente Fortty Jonny Alfonso	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1067	22-jul-1998	737	737

6 / 2 Prohibición Judicial

Inscrito el : jueves, 21 de enero de 2010

Tomo: I Folio Inicial: 71 - Folio Final: 79
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 371
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Cuarto de Lo Civil
Nombre del Cantón: Chimborazo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de septiembre de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Prohibiicon de Enajenar Derechos y Acciones osea del 50% que tiene el Demandado Jonny Alfonso Puente Fottty Deprecando al Juzgado Vigesimo Quinto de lo Civil de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000035767	Compañia Inpapel Patria Cia Ltda		Riobamba
Autoridad Competente	80-0000000017845	Juzgado Cuarto de Lo Civil		Chimborazo
Deudor	13-03423980	Puente Fortty Jonny Alfonso	(Ninguno)	Riobamba

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1067	22-jul-1998	737	737

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	3	Prohibiciones Judiciales y Legales	2
		Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:41:12 del sábado, 15 de marzo de 2014

A petición de:

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
MANTA

Ab. Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.