

0000066340

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2508

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5198

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 03 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 03 de agosto de 2018 11 40

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1310224876	DELGADO SAMANIEGO PEDRO ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1306311844	RIVERA MEZA MARIA KARINA		MANABI	MANTA
Natural	1306649508	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON	CASADO(A)	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original NOTARIA SEGUNDA  
Nombre del Cantón. MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia viernes, 27 de julio de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución  
Fecha de Resolución:  
Afilado a la Cámara  Plazo

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1112220000	03/02/2009 0:00 00	11691	TRESCIENTOS LOTE DE VEINTINUEVE TERRENO METROS CUADRADOS, DIEZ DECIMETROS CUADRADOS		Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote de terreno en el cual se encuentra construida una Vivienda, ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el N.- Veinte de la Mz. N. - 05 de la Urbanización Manta 2000. Con los siguientes linderos y medidas. FRENTE: Con Quince metros y calle Dos. ATRÁS: Quince metros y linderando con lote diecisiete Costado DERECHO. Con Veintiún metros noventa y cuatro centímetros y linderando con Avenida Dos. Costado IZQUIERDO: Con Veintiún metros, noventa y cuatro centímetros y linderando con lote diecinueve. Superficie total de TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS, DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: URBANIZACION MANTA DOS MIL

Superficie del Bien TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS, DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**5.- Observaciones:**

Compraventa de lote de terreno donde se encuentra construida una vivienda ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el No. Veinte de la Mz. N- Cero Cinco de la Urbanización Manta 2000 de la ciudad de Manta.

Lo Certifico:

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoy1\_cevallos

Administrador

viernes, 3 de agosto de 2018

Pag 1 de 2

**Registro de :** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 2508

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 5198

**Periodo:** 2018

**Fecha de Repertorio:** viernes, 03 de agosto de 2018

---



Factura: 001-002-000038438

0000066341



20181308002P01873



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01873						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JULIO DEL 2018, (11:23)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308649508	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	RIVERA MEZA MARIA KARINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306311844	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO SAMANIEGO PEDRO ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310224876	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCION DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	110952.98						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



0000066342

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
 ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA  
 TELEFONOS: 0994257214 092622583  
 pat.mendoza@notm.com



**FACTURA NUMERO:** 001-002-000038438

**CODIGO NUMERICO:** 20181308002.P.01873

**COMPRAVENTA:** OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES JAIRO COLON VELEZ LOPEZ Y MARIA KARINA RIVERA MEZA A FAVOR DEL SEÑOR PEDRO ALEJANDRO DELGADO SAMANIEGO.-

**CUANTIA:** \$ 110.952,96

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintisiete de julio del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen y declaran, por una parte el señor **JAIRO COLON VELEZ LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis seis cuatro nueve cinco cero guión ocho; y, la señora **MARIA KARINA RIVERA MEZA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis tres uno uno ocho cuatro guión cuatro, quienes dicen ser casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte el señor **PEDRO ALEJANDRO DELGADO SAMANIEGO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cero dos

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

11/30/17

dos cuatro ocho siete guión seis, quien dice ser de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "EL COMPRADOR".- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y



0000066343



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS 0994257214 - 052622583  
pati.mendoza@hotmail.com

suscriben, por una parte el señor **JAIRO COLON VELEZ LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis seis cuatro nueve cinco cero guión ocho; y, la señora **MARIA KARINA RIVERA MEZA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis tres uno uno ocho cuatro guión cuatro; casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor **PEDRO ALEJANDRO DELGADO SAMANIEGO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cero dos dos cuatro ocho siete guión seis, de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "EL COMPRADOR".-

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta

**SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los cónyuges señores **JAIRO COLON VELEZ LOPEZ Y MARIA KARINA RIVERA MEZA** son dueños y propietarios de un inmueble compuesto de un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el número veinte de la Manzana número cinco de la Urbanización MANTA 2000, adquirido mediante COMPRAVENTA E HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR, entre los señores 

DARWIN JOSE VELEZ LOPEZ, LILIA MARIA SAMANIEGO ARAGUNDY Y BANCO PICHINCHA COMPAÑÍA ANONIMA, escritura celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta en fecha veinticuatro de octubre del año dos mil trece é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el treinta y uno de octubre del dos mil trece.- Inmueble compuesto de un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el número veinte de la Manzana N.- CERO CINCO de la Urbanización Manta 2000 de la ciudad de Manta, con los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** Con quince metros y calle Dos, **ATRÁS** Con quince metros y linderando con lote diecisiete, **COSTADO DERECHO** Con veintiún metros noventa y cuatro centímetros y lindera con Avenida Dos, **COSTADO IZQUIERDO** Con veintiún metros, noventa y cuatro centímetros y linderando con lote diecinueve. Superficie total de **TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS**.- Mediante escritura pública celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta en fecha veinticuatro de Agosto del año dos mil diecisiete é inscrita en el Registro de la

Abg. Patricia Mónica Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000066344

NOTARIA SEGUNDA  
 ABG PATRICIA MENDOZA RIVERA  
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
 TELEFONOS 0994257214 - 099425583  
 patimendoza@hotmail.com



Propiedad del Cantón Manta el cinco de septiembre del dos mil diecisiete, quedan cancelada la HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, los cónyuges señores **JAIRO COLON VELEZ LOPEZ Y MARIA KARINA RIVERA MEZA**, manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador el señor **PEDRO ALEJANDRO DELGADO SAMANIEGO**, el lote de terreno descrito anteriormente, en el cual se encuentra construida una vivienda ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el número veinte de la Manzana N.- CERO CINCO de la Urbanización Manta 2000 de la ciudad de Manta, con los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** Con Quince metros y calle Dos, **ATRÁS** Quince metros y linderando con lote diecisiete, **COSTADO DERECHO** Con Veintiún metros noventa y cuatro centímetros y lindera con Avenida Dos, **COSTADO IZQUIERDO** Con Veintiún metros, noventa y cuatro centímetros y linderando con lote diecinueve. Superficie total de **TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.- CUARTA:** *P*

M. S. Patricia Mendoza Riveras  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

**PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **CIENTO DIEZ MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS 96/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que el comprador, paga a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que los vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador, el dominio, posesión uso y goce del inmueble ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse las dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** El COMPRADOR, acepta la transferencia

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



NOTARIA  
PÚBLICA

0000066345

NOTARIA SEGUNDA DE MENDOZA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 AVENIDA 4  
TELEFONOS 0994257214 0994225583  
patr.mendoza@hotmail.com



de dominio que los vendedores realizan a favor de su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado inmueble.-

**OCTAVA: DECLARACION:** Los vendedores, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, los Vendedores declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador, manifiesta y declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la parte compradora exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mendoza - Ecuador

si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA:**

**ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes

manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en la ciudadela MANTA BEACH la ciudad de Manta, teléfono 0993688136; la parte compradora señala como domicilio la ciudadela MANTA 2000 de la ciudad de Manta, teléfono 0980066068; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.-

**DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora



Abg. Patricia Mendíez Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000066346

NOTARIA SEGUNDA DE MENDOZA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA J  
TELEFONOS 0994257214 - 0994257215  
patr.mendoza@hotmail.com



faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de

~~Todo~~ cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.



JAIRO COLON VELEZ LOPEZ

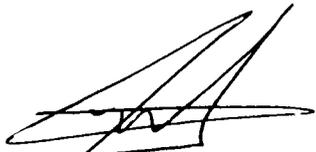
C.C.No. 130664950-8

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mendoza, Argentina



MARIA KARINA RIVERA MEZA

C.C.No. 130631184-4



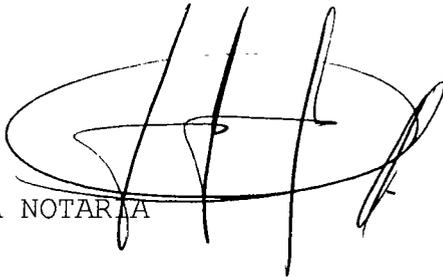
PEDRO ALEJANDRO DELGADO SAMANIEGO

C.C.No. 1310224876



Abg. Patricia Menóza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mojaca - Ecuador

LA NOTARIA





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000065347



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registro de Bienes Inmuebles**  
**11691**  
[Barcode]



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18014944, certifico hasta el día de hoy 26/06/2018 15:51:09, la Ficha Registral: 11691.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 03 de febrero de 2009 Parroquia: MANTA  
Superficie del Bien: TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS, DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: URBANIZACIÓN MANTA DOS MIL

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con un inmueble compuesto de un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el N.- Veinte de la Mz. N.- 05 de la Urbanización Manta 2000. Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Con Quince metros y calle Dos. ATRAS: Quince metros y linderando con lote diecisiete. Costado DERECHO: Con Veintiún metros noventa y cuatro centímetros y linda con Avenida Dos. Costado IZQUIERDO: Con Veintiún metros, noventa y cuatro centímetros y linderando con lote diecinueve. Superficie total de TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS, DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	15 02/ene/2003	180	191
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1256 16/jul/2003	7.828	7.836
RENUNCIA DE GANANCIALES	RENUNCIA DE GANANCIALES	3 04/jul/2007	31	39
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA	1562 31/oct/2013	34.630	34.643
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3317 31/oct/2013	67.039	67.052
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	1106 05/sep/2017		

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 6 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 02 de enero de 2003 Número de Inscripción: 15 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 20 Folio Inicial: 180  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 191  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de mayo de 2002  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el número Veinte, de la Manzana número Cero Cinco, de la Urbanización "Manta Dos Mil", ubicada en el Sitio Barbasquillo del Cantón Manta. Con una Superficie total de TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de
Certificación impresa por: laura tigua				Ficha Registral: 11691	martes, 26 de junio de 2018 15:51:09
				Pag 1 de 4	Fecha: 26 JUN 2018 HORA: [Signature]

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaría Pública Segundo  
Manta - Ecuador



13000478 ARAGUNDY BARBERAN MARIA AZUCENA DIVORCIADO(A) MANTA  
 130000000001405 VIAS PUERTO AEROPUERTO SOCIEDAD NO DEFINIDO MANTA  
 ANONIMA VIPA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	482	05/jun/1980	731	732

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 6 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 16 de julio de 2003 **Número de Inscripción:** 1256 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 2889 **Folio Inicial:** 7.828  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 7.836  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 02 de julio de 2003  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo, signado con el N° 20 de la manzana N° 05 de la Urbanización MANTA 2000. Con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS, DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306133230	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA BEACH
VENDEDOR	1300400478	ARAGUNDY BARBERAN MARIA AZUCENA DIVORCIADO(A)	MANTA		

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	15	02/ene/2003	180	191

**Registro de : RENUNCIA DE GANANCIALES**

[ 3 / 6 ] RENUNCIA DE GANANCIALES

Inscrito el : miércoles, 04 de julio de 2007 **Número de Inscripción:** 3 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3114 **Folio Inicial:** 31  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 39  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 21 de junio de 2007  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

RENUNCIA DE GANANCIALES (Archivada en el Libro de Varios del Año 2007). Un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo, signado con el número Veinte de la manzana Cinco, de la Urbanización Manta Dos Mil. Superficie total de Trescientos veintinueve metros cuadrados diez decímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000020619	SAMANIEGO ARAGUNDY LILIA MARIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RENUNCIANTE	1306133230	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA BEACH

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral:11691

martes, 26 de junio de 2018 15:31

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 MANTA E.P.

Fecha: 26 JUN 2018 HORA: -----

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



COMPRAVENTA

1256

16/jul/2003

783

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVAMENES

[ 4 / 6 ] HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Inscrito el: jueves, 31 de octubre de 2013  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1562  
Número de Repertorio: 7725

Tomo: ANEXO  
Folio Inicial: 34.630  
Folio Final: 34.643

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de octubre de 2013  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR Inmueble compuesto de un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el número VEINTE, de la manzana número cero cinco de la Urbanización Manta Dos Mil de la parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306311844	RIVERA MEZA MARIA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306649508	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON	CASADO(A)	MANTA	

[ 5 / 6 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 31 de octubre de 2013  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 3317  
Número de Repertorio: 7724

Tomo: 1  
Folio Inicial: 67.039  
Folio Final: 67.052

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de octubre de 2013  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Inmueble compuesto de un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el número VEINTE, de la manzana número cero cinco de la Urbanización Manta Dos Mil de la parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306311844	RIVERA MEZA MARIA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306649508	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307873057	SAMANIEGO ARAGUNDI LILIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306213982	VELEZ LOPEZ DARWIN JOSE	CASADO(A)	MANTA	BARBASQUILLO

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVAMENES

[ 6 / 6 ] HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Inscrito el: martes, 05 de septiembre de 2017  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Número de Inscripción: 1106  
Número de Repertorio:

Tomo:

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Folio Final:  
Fecha: 26 JUN 2018  
HORA:

Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral: 11691

martes, 26 de junio de 2017

Dra. Patricia Brindosa Briones  
 Notaria Pública Segundo  
 Manta - MANTAS

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de agosto de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y LEVANTAMIENTO DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR un inmueble compuesto de un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo signado con el N.- Veinte de la Mz. N.- 05 de la Urbanización Manta 2000. Superficie total de TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS, DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000000046	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306649508	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306311844	RIVERA MEZA MARIA KARINA	CASADO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
RENUNCIA DE GANANCIALES	1
<<Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:51:09 del martes, 26 de junio de 2018

petición de: SAMANIEGO ARAGENDI LILIA MARIA

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Público Segundo  
Ecuador



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122388

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

VELEZ LOPEZ JAIRO COLON Y SRA Y RIVERA MEZA MARIA KARINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 26 de JULIO de 2018 de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL : 1112220000 URB.. MANTA 2000 MZ.- 5 LOTE . 20

Manta, veinte y seis de Julio del dos mil diesiocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_



Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda

**PAGINA EN BLANCO**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0093258

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneiente a RIVERA MEZA KARINA Y VELEZ LOPEZ JAIRO COLON Y SRA  
ubicada URB MANTA 2000 MZ 5 LOTE 20  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$110952.96 CIENTO DIEZ MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS DOLARES 96/100.  
CERTIFICADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

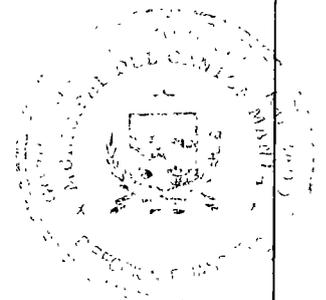
Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Manta,

18 DE JULIO DEL 2018

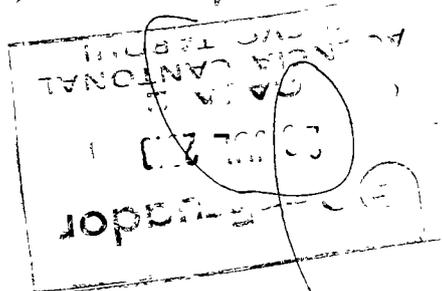
Director Financiero Municipal



BanEcuador B.P.  
26/07/2018 10:25:23 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 815187257  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AR.) OP:kpolit  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	12.00
Comision Efectivo:	0.54
IUA %	0.06
TOTAL:	12.60

SUJETO A VERIFICACION





Manta



# CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACIÓN: 0000151884  
Nº ELECTRÓNICO : 57935

Fecha: Martes, 15 de Mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

### NO 0151884 DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-11-22-20-000

Ubicado en: URB.. MANTA 2000 MZ.- 5 LOTE . 20

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 329.1



### PROPIETARIOS

Documento de Indentidad  
1306649508  
1306311844

Propietario  
**VELEZ LOPEZ-JAIRO COLON Y SRA  
RIVERA MEZA-MARIA KARINA**

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	55560.54
CONSTRUCCIÓN:	55392.42
AVALÚO TOTAL:	110952.96
SON:	CIENTO DIEZ MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS DÓLARES CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón**  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-15 08:45:20.



0000151884



Abg. Patricia Mendoza Brito  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**

Abg. Patricia Mendez Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Montevideo



**COMPROBANTE DE PAGO**

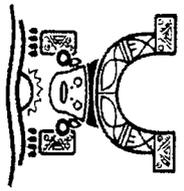
No. 28402

17/07/2018 12:03:45

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-11-22-20-000	329,10	110952,96	351356	28402

VENDEDOR		DIRECCION		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	URB	MANTA 2000 MZ - 5 LOTE 20	CONCEPTO		
1306311844	RIVERA MEZA MARIA KARINA					534,32
1306649508	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON Y SRA	URB.	MANTA 2000 MZ - 5 LOTE 20	Junta de Beneficencia de Guayaquil		332,86
	ADQUIRENTE					TOTAL A PAGAR 867,18
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL					VALOR PAGADO 867,18
1310224876	DELGADO SAMANIEGO PEDRO ALEJANDRO					SALDO 0,00

EMISION: 17/07/2018 12:03:45  
 MAYRA STEFANIE SOLIZANO  
 MENDOZA  
 SALDO SUETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

11478841079

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segundo  
 Manta - Ecuador



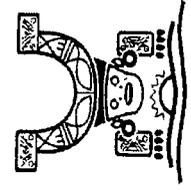
No. 28403  
**COMPROBANTE DE PAGO**

17/07/2018 12:04:10

<b>OBSERVACIÓN</b>		<b>CÓDIGO CATASTRAL</b>	<b>AREA</b>	<b>AVALLIO</b>	<b>CONTROL</b>	<b>TITULO N°</b>
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-11-22-20-000	329,10	110952,96	351357	28403

VENDEDOR		DIRECCIÓN		UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	URB.	LOTES	CONCEPTO	VALOR
1306311844	RIVERA MEZA MARIA KARINA	URB. MANTA 2000 MZ - 5 LOTE	20	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
1306649508	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON Y SRA	URB. MANTA 2000 MZ - 5 LOTE	20	Impuesto Principal Compra-Venta	331,82
<b>ADQUIRIENTE</b>		<b>DIRECCIÓN</b>		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>332,82</b>
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA		<b>VALOR PAGADO</b>	<b>332,82</b>
1310224876	DELGADO SAMANIEGO PEDRO ALEJANDRO			<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>

EMISION: 17/07/2018 12:04:08 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente  
 Código de Verificación (CSV):

T2075895817

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



0000066353



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Abogada  
 Abogada Pública  
 Abogada



**COMPROBANTE DE PAGO**

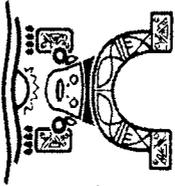
No. 52897

22/06/2018 10:37:14

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-11-22-20-000	329,10	110962,96	344340	52897
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1306311844	RIVERA MEZA MARIA KARINA	URB MANTA 2000 MZ - 5 LOTE 20	Impuesto principal	1109,53		
1306649508	VELEZ LOPEZ JAIRO COLON Y SRA	URB MANTA 2000 MZ - 5 LOTE 20	TOTAL A PAGAR	1109,53		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	SALDO		
1310224876	DELGADO SAMANIEGO PEDRO ALEJANDRO	S	575,21	534,32		

EMISION: 22/06/2018 10:37:13 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

1681400048

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
 CANCELADO

Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

**PAGINA EN BLANCO**

0000066354



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:  
NOMBRES: VELEZ LOPEZ JAIRO COLON Y RIVERA  
RAZÓN SOCIAL: URB. MANTA 2000 MZ-5 LT.20  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
CAJA: 17/07/2018 11:05:24  
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
-------	-------------	-------

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: ~~lunes, 15 de octubre de 2018~~  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1-11-22-20-000

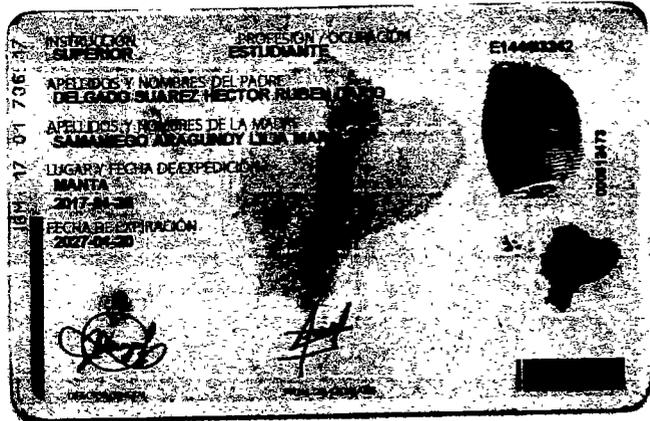
**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

Abg. Patricia Mendoza Britones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**

0000066355



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**025**  
JUNTA No

**025 - 021**  
NÚMERO

**1310224876**  
-CEDULA

**DELGADO SAMANIEGO PEDRO ALEJANDRO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA CANTÓN ZONA 1  
TARQUI PARROQUIA

**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

SECRETARÍA DE LA JURISDICCION ELECTORAL

*[Signature]*

SECRETARÍA DE LA JURISDICCION ELECTORAL

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

COY FE: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en... todas ellas, diversis  
reversas son iguales a su  
original, Manta... 27/07/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**



**PAGINA EN BLANCO**

0000066357



IGM 17 01 710 28

INSTRUCCIÓN  
**BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**COMERCIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**VELEZ MENDOZA JOSE COLON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**LOPEZ INES FILASTROFIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2017-03-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-03-28**

V1143N0122



000007818



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEEHILACIÓN



CÉDULA  
**CIUDADANA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**VELEZ LOPEZ**  
**JAIRO COLON**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
**TARQUI**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1970-03-11**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA KARINA**  
**RIVERA MEZA**



DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL DECLARADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 4 DE FEBRERO 2018



072

CUARTA A.D.

072 - 266

ALVERO

1306649508

CÉDULA

**VELEZ LOPEZ JAIRO COLON**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
 PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA  
 CANTON ZONA 1

TARQUI  
 PARROQUIA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

...procedentes  
 ...constan  
 ...diversos.

MANTA, MONTE... 29/02/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**



0000066358

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1306311844

**Nombres del ciudadano:** RIVERA MEZA MARIA KARINA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE JUNIO DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VELEZ LOPEZ JAIRO COLON

**Fecha de Matrimonio:** 20 DE ENERO DE 1997

**Nombres del padre:** RIVERA PARRAGA RAMON ANTONIO

**Nombres de la madre:** MEZA JURADO MARIA DIGNA

**Fecha de expedición:** 28 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Méndez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-133-52266



184-133-52266

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

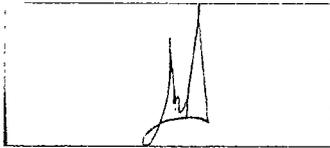


**PAGINA EN BLANCO**



0000066359

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1306649508

**Nombres del ciudadano:** VELEZ LOPEZ JAIRO COLON

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 11 DE MARZO DE 1970

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** RIVERA MEZA MARIA KARINA

**Fecha de Matrimonio:** 20 DE ENERO DE 1997

**Nombres del padre:** VELEZ MENDOZA JOSE COLON

**Nombres de la madre:** LOPEZ INES FILASTROFIA

**Fecha de expedición:** 28 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 181-133-52215



181-133-52215

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

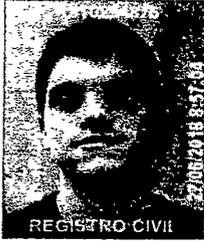


**PAGINA EN BLANCO**



0000066360

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1310224876

**Nombres del ciudadano:** DELGADO SAMANIEGO PEDRO ALEJANDRO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 27 DE SEPTIEMBRE DE 1996

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO

**Nombres de la madre:** SAMANIEGO ARAGUNDY LILIA MARIA

**Fecha de expedición:** 20 DE ABRIL DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendosa Briones  
Notaria Pública Segunda  
MANABI - ECUADOR

N° de certificado: 185-132-72311



185-132-72311

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

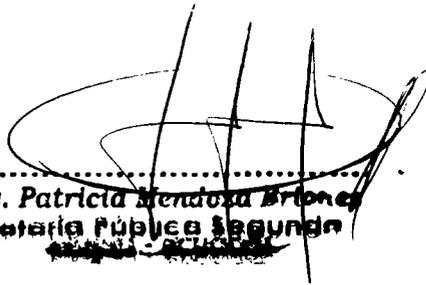
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. **CÓDIGO NUMÉRICO: 20181308002P01873.** LA NOTARIA. - 

  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



