

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL  NO  SI

CLAVE CATASTRAL: 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00

HOJA N° \_\_\_\_\_

DIRECCION: Lote URB. MANTA 2000

carretera: M-7 LT#9, 10, 11

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

(11)  NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12)  LOTE INTERIOR  
 POR PASAJE PEATONAL  
 POR PASAJE VEHICULAR  
 POR CALLE  
 POR AVENIDA  
 POR EL MALECON  
 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA  
 1 TIERRA   
 2 LASTRE   
 3 PIEDRA DE RIO   
 4 ADOPQUIN   
 5 ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA  
 1  NO TIENE  
 2  ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
 3  DE ADOPQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE  
 1  NO EXISTE  
 2  SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO  
 1  NO EXISTE  
 2  SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA  
 1  NO EXISTE  
 2  SI EXISTE RED AEREA  
 3  SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO  
 1  NO EXISTE  
 2  INCANDESCENTE  
 3  DE SODIO O MERCURIO

(19) SOBRE LA RASANTE  
 BAJO LA RASANTE

DESCRIBIR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE  
 1  NO EXISTE  
 2  SI EXISTE

(21) DESAGUES  
 1  NO EXISTE  
 2  SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD  
 1  NO EXISTE  
 2  SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

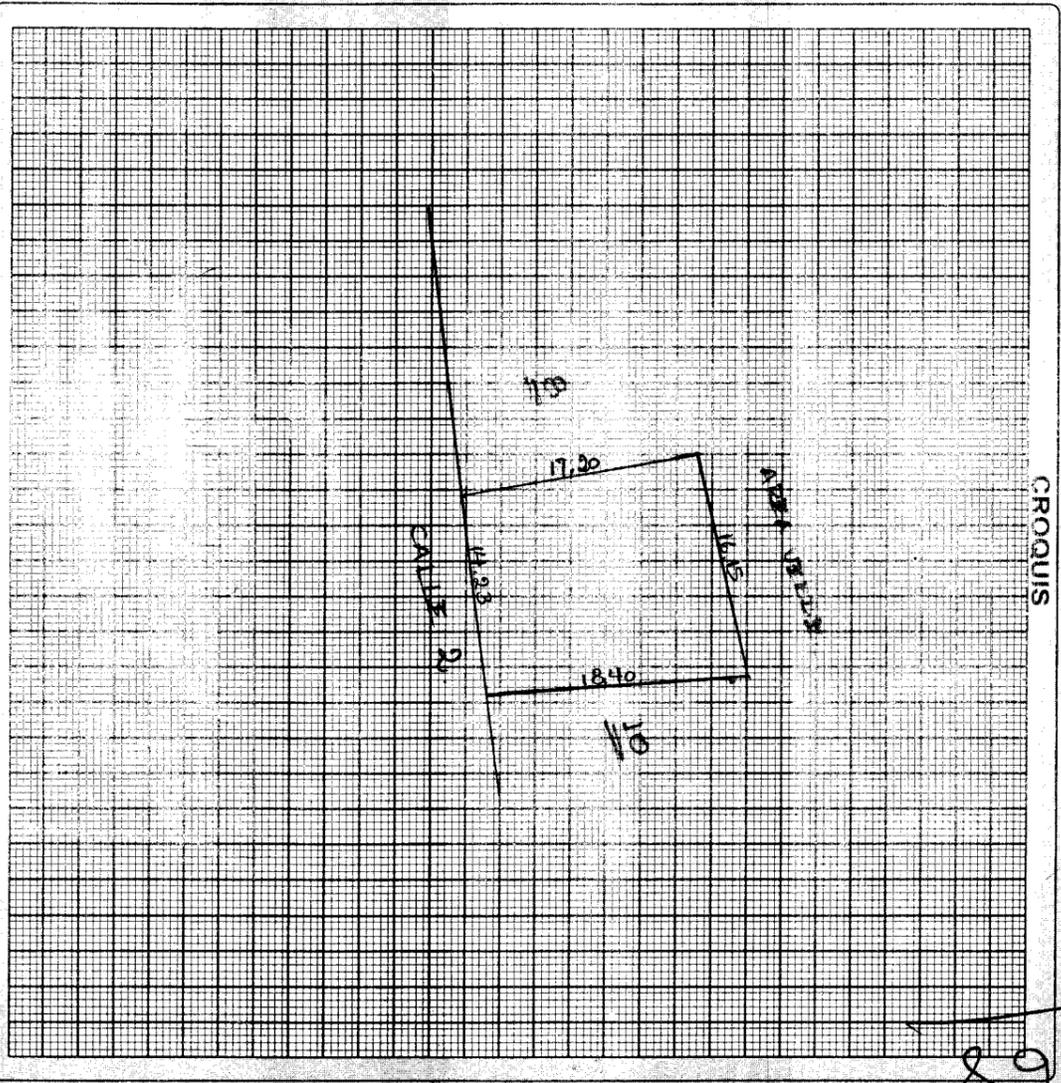
(23) AREA: 8,1281 m<sup>2</sup> (SIN SERVIDUMBRES) 268,163 m<sup>2</sup>

(24) PERIMETRO: 5,998 m 65,138 m

(25) LONGITUD DEL FRENTE: 14,23 m 14,23 m

(26) NUMERO DE ESQUINAS: 0

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)  SIN EDIFICACION  
 CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

(28)  SIN USO  
 OTRO USO

(29)  OTRO USO

(30)  SERVIDUMBRES  
 SERVIDUMBRES

(31)  NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

(32)  TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

CORREGIR AREA DE ACUERDO AL NUEVO REDISEÑO DE M2. AMPLIADO 6.511.01

Sello con Hip 517 2011-09

6/2/10

6/2/10



Seguro: Jueves 16/8/12  
Retiro: Jueves 20-8-12 16:40

Ab. Jesús Zumbado  
088039486

5

Dirección de  
Avaluos Catastro  
y Registros



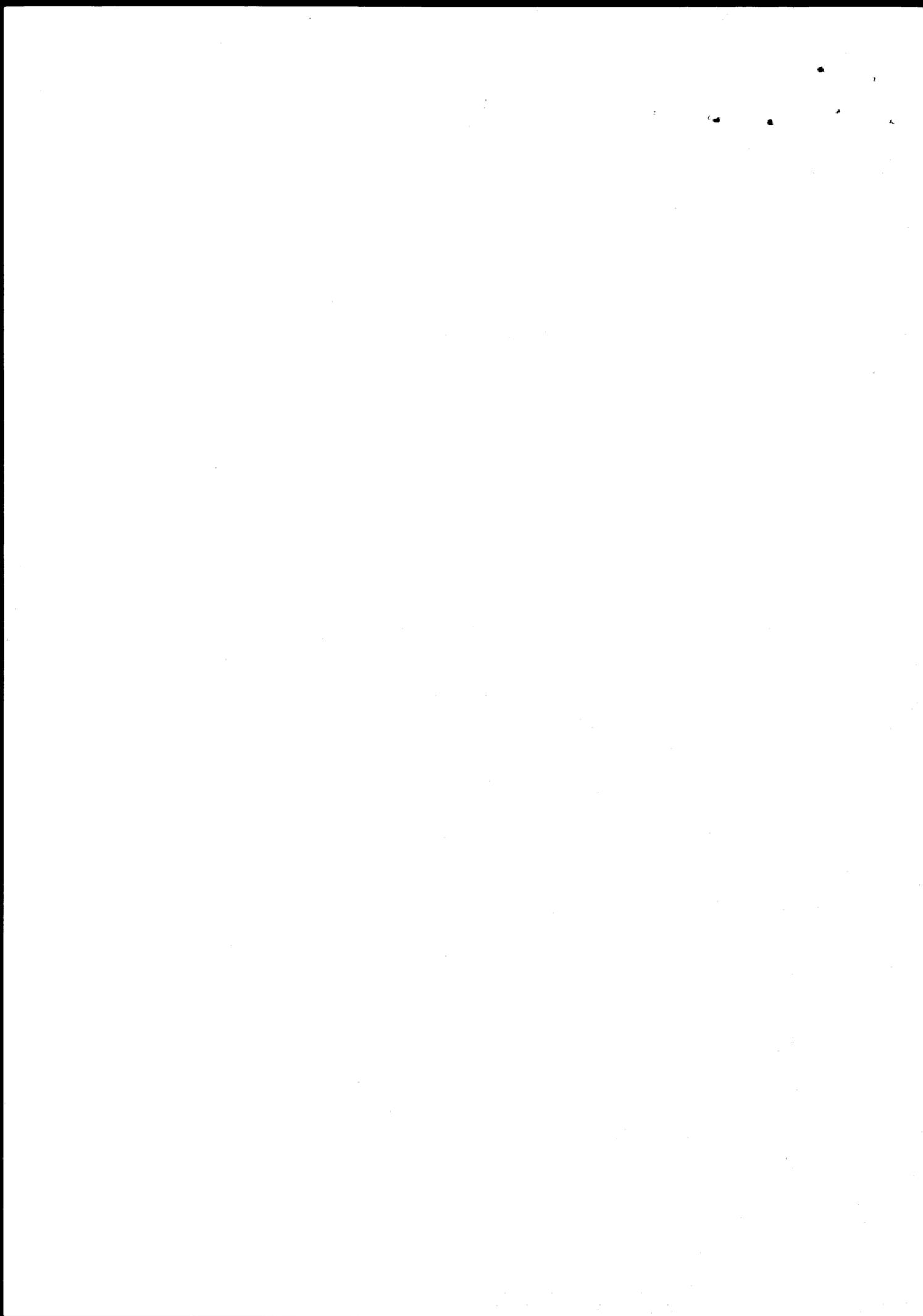
Muy Ilustre Municipio de  
**SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714  
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1112409
Nombre:	Santos Contreras Harpacio Y.
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	1
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	yo tiene pelo
	Carta p. descripción - Luchito
	Firma del Usuario
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	
	Se actualizan datos de Sueldos
	Firma del Inspector
Informe de aprobación:	
	Firma del Director de Avaluos y Catastro



Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta  
DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA



No. 320-1964

**APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN**

**(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).**

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la Cía. HEREDIA GARCIA CONSTRUCCIONES, ubicado en la Urbanización Manta 2000, Lotes No. 9, 10 y 11, Mz. 7, Código No. 127, clave catastral # 1112409000, Parroquia Manta, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 876,84m<sup>2</sup>.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (escritura autorizada 29/Diciembre/2005 e inscrita el 31/Marzo/2006): 876,84m<sup>2</sup>.

Frente: 42,70m. – Calle 2

Atrás: 55,20m. – Área verde

Costado derecho: 16,25m. – Lote No. 8

Costado izquierdo: 20,80m. – Lote No. 12

AREA VENDIDA E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: Lote No. 11: 309,51m<sup>2</sup>.

AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION: Lote No.10: 291,70m<sup>2</sup>.

AREA NO JUSTIFICADA: 6,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MARJORIE YADIRA SANTOS CASTRO: Lote No. 9: 269,63m<sup>2</sup>.

Frente: 14,23m. – Calle 2

Atrás: 16,15m. – Área verde

Costado derecho: 17,20m. – Lote No. 8

Costado izquierdo: 18,40m. – Lote No. 10

- 1.- Afectación: No existe sobreposición de lotes ni afectación al Plan Regulador.
- 2.- Fraccionamiento: De acuerdo a la Regulación urbana lo establecido es de 200,00m<sup>2</sup>.
- 3.- De acuerdo al informe No. 327-DACRM-DFS-2010 de fecha 08 de Octubre del 2010, la Dirección de Avalúos y Catastros. "no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia."

AREA SOBRANTE: Ninguna

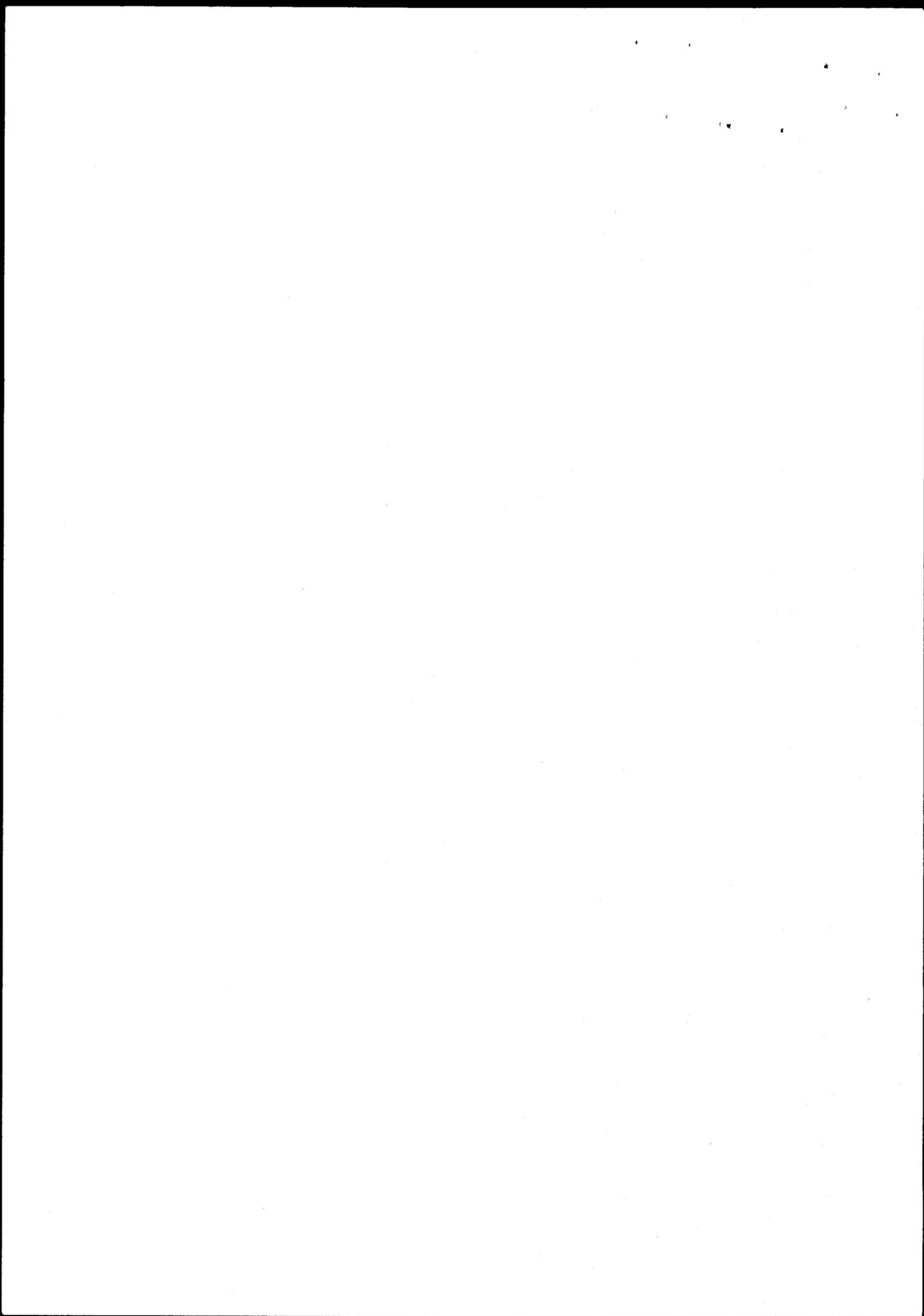
**NOTA: Esta autorización está reemplazando la otorgada el 11-October-2010**

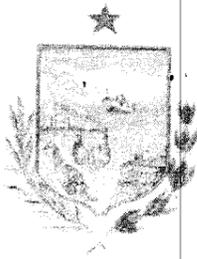
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 15 del 2012

Sr. Rainiero Loo Arteaga  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL

JCM.





Valor \$ 1,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

Dirección de Planeamiento Urbano

**AUTORIZACION**

099900428

Nº 326-1964

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **MARJORIE YADIRA SANTOS CASTRO**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Cía. Heredia García Construcciones, ubicado en la urbanización Manta 2000, Lote No. 9, Mz. 7, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 14,23m. – Calle 2

**Atrás:** 16,15m. – Área verde

**Costado derecho:** 17,20m. – Lote No. 8

**Costado izquierdo:** 18,40m. – Lote No. 10

**Área total:** 269,63m<sup>2</sup>.

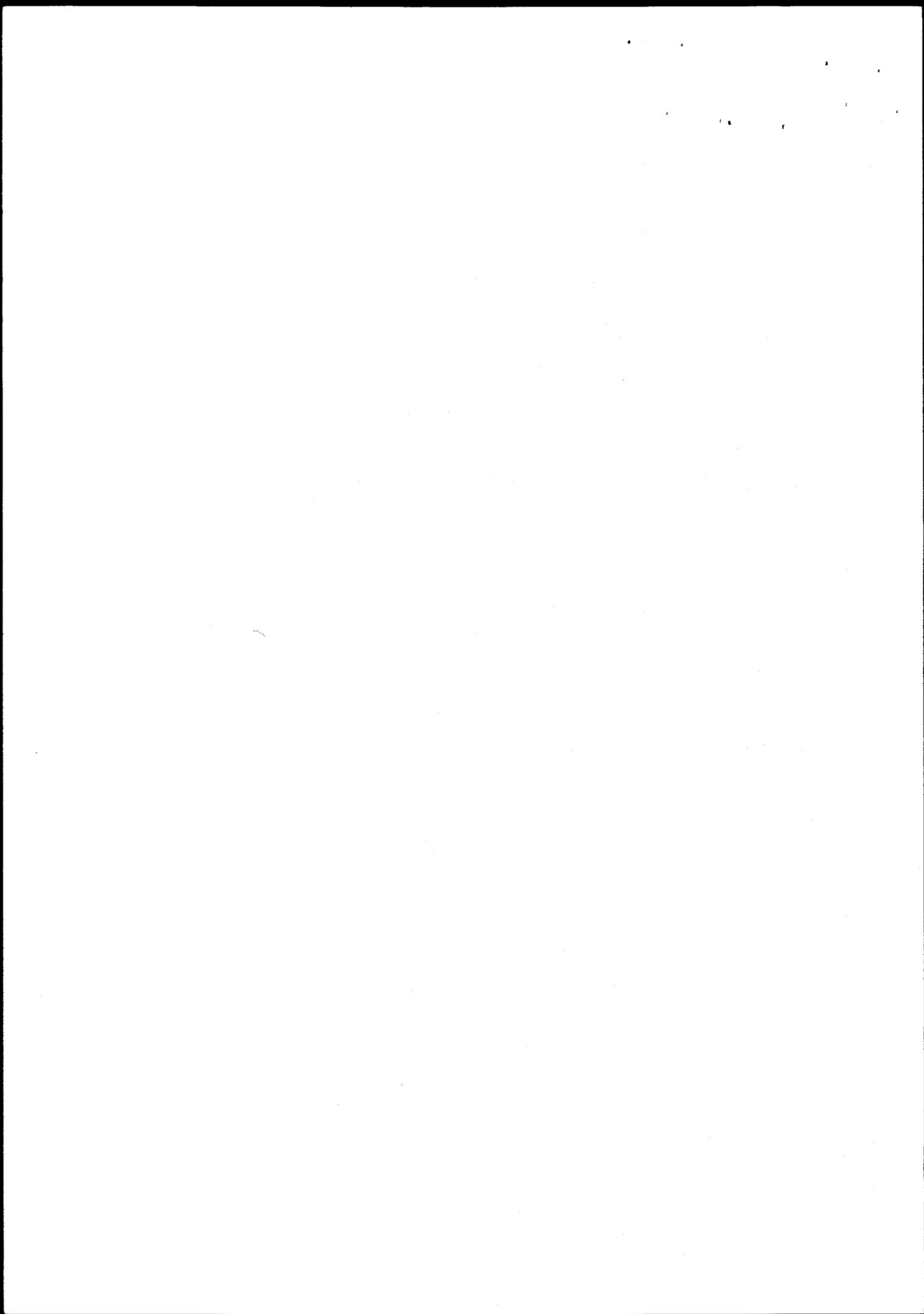
**NOTA:** *Esta autorización está reemplazando la otorgada el 11-October-2010*

Manta, Octubre 11 del 2010

Sr. Raimiro Loo Arteaga  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

JCM.





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19387:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de enero de 2010*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1112409000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con los lotes de terreno signados con los números NUEVE, DIEZ y ONCE, de la Manzana Numero SIETE, de la Urbanización Manta 2000, ubicada en el Sitio Barbasquillo, Cantón Manta, Provincia de Manabí. El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE- NORTE: en Cuarenta y dos metros setenta centímetros y lindera con calle dos. ATRAS- SUR: En Cincuenta y Cinco metros veinte centímetros y área verde. COSTADO IZQUIERDO- OESTE: En Veinte metros ochenta centímetros y lote numero doce. COSTADO DERECHO- ESTE: En dieciséis metros veinticinco centímetros y lote numero Ocho. Teniendo una Superficie total de OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS OCHENTA Y CUATRO CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA **T I E N E V I G E N T E G R A V A M E N .**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	742 21/08/1979	1.189
Compra Venta	Compraventa	807 31/03/2006	10.207
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	649 22/06/2006	8.116
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación Parcial de Hipoteca	475 27/04/2010	7.630
Compra Venta	Compraventa	949 27/04/2010	16.407

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 21 de agosto de 1979  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.189 - Folio Final: 1.193  
Número de Inscripción: 742 Número de Repertorio: 1.496  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima  
Nombre del Cantón: Quito  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 1979  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en las afueras de este puerto.-El lote No. 9 de la Mz. 26, con fecha Mayo 9 de 1997, tenia inscrita Hipoteca Abierta-Prohibicion, a favor del Banco del Pichincha.- Actualmente la hipoteca de dicho lote se encuentra cancelada con fecha Marzo 13 del 2003, autorizada ante la Notaria Primera de Manta, el 11 de Febrero



del 2003. El lote 15 Mz. 20, con fecha 9 de Mayo de 1997, fue hipotecado a favor del Banco del Pichincha. Actualmente dicha hipoteca del mencionado lote se encuentra cancelada con fecha Mayo 23 del 2001, autorizada ante la Notaria Primera de Manta, el 17 de Mayo del 2001 bajo el No. 551. Un terreno ubicado en las afueras de este Puerto de forma irregular, con una superficie de Quinientos cuatro mil setenta y nueve metros cuadrados, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el Norte, frente el camino que va de Manta a Pacoche y a las Chacras en una longitud de novecientos treinta y siete metros, once centímetros; Por el noroeste en curva con doscientos metros aproximadamente cerca de piñuela que separa a la propiedad de herederos de Juan Reyes que delimita, el antiguo camino que al momento se halla rectificado, en ese sector, provocando que un lote de once mil cuatrocientos treinta y nueve metros cuadrados, quede formando cuerpo aparte, del resto de la Superficie adquirida por él; Por el sur en novecientos Veintitrés metros, setenta y seis centímetros; y, Por el suroeste en cuatrocientos noventa metros, setenta y nueve centímetros, terrenos que se reservan los vendedores; Por el oeste, frente al camino público en ciento setenta y cinco metros, cuarenta y cuatro centímetros; y, Por el Este, en Cuatrocientos sesenta y siete metros, noventa y cinco centímetros, propiedad de Roberto Santana, Ramón Chávez y Ramón Gamboa. La hipoteca que existía con fecha Junio 2 de 1997, del lote 7 y 8 Mz. 7, actualmente se encuentra cancelada a favor del Banco Pichincha con fecha Noviembre 29 del 2004, bajo el No. 1273, autorizada ante la Notaria Cuarta de Manta, el 8 de Noviembre del 2004.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000001537	Compañía Vias Puertos y Aeropuertos Socie		Manta
Vendedor	80-000000001548	Andrade Maria	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000001549	Ledesma de Janon Eduardo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001550	Miño Castillo Fabiola	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	115	08-jul-1968	115	116
Compra Venta	163	26-sep-1968	178	178

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 31 de marzo de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 10.207 - Folio Final: 10.218

Número de Inscripción: 807 Número de Repertorio: 1.529

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de diciembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Vias Puertos Aeropuertos Sociedad Anónima - VIPA debidamente representada por el Sr. Xavier Murguetyto Jeria, Vicepresidente.

La Compañía Heredia García Cosntrucciones Hegacon Cia. Ltda. representada por su Presidente Ing. Cesar Marlon Heredia García.

Lotes de terreno signados con los números NUEVE, DIEZ Y ONCE de la manzana número SIETE, de la Urbanización MANTA 2000, ubicada en el sitio Barbasquillo, cantón Manta de la provincia de Manabí. Teniendo una superficie total de OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS OCHENTA Y CUATRO CENTIMETROS

C U A D R A D O S



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000035411	Compañía Heredia Garcia Construcciones H		Manta

*[Handwritten signature]*

Vendedor 80-000000009127 Compañía Vias Puertos Aeropuertos S A Vi Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
Compra Venta 742 21-ago-1979 1189 1193

3 / 2 Hipoteca Abierta

Inscrito el : jueves, 22 de junio de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 8.116 - Folio Final: 8.126  
Número de Inscripción: 649 Número de Repertorio: 2.858  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- La Compañía Heredia García Construcciones HEGACON CIA. LTDA. debidamente representada por el Sr. Ing. Cesar Marlon Heredia García, en calidad de Presidente.- El Sr. Jose Raphael Andrade Merino, por los derechos que representa como Gerente de Zona Costa Centro del Banco del Pichincha Compañía Anónima.- Los lotes de terrenos signados con los números Nueve, Diez y Once de la manzana número Siete de la Urbanización Manta Dos Mil, ubicada en el Sitio Barbasquillo de la ciudad de Manta. Teniendo una superficie total de Ochocientos setenta y seis metros ochenta y cuatro centímetros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000035411	Compañía Heredia García Construcciones H		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
Compra Venta 807 31-mar-2006 10207 10218

4 / 2 Cancelación Parcial de Hipoteca

Inscrito el : martes, 27 de abril de 2010

Tomo: 13 Folio Inicial: 7.630 - Folio Final: 7.645  
Número de Inscripción: 475 Número de Repertorio: 2.182  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de marzo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelacion Parcial de Hipoteca Abierta y la prohibicion de Enajenar del inmueble , y libera el lote Once de la Manzana Siete de la Urbanizacion Manta Dos Mil., el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Frente, Catorce metros veinticuatro centímetros, calle Dos. Atras, Dieciseis metros cuarenta y cinco centímetros, área verde, Costado Derecho, Diecinueve metros sesenta centímetros, lote numero Diez, Costado Izquierdo, Veinte metros ochenta centímetros, lote numero doce. Area total: Trescientos Nueve Metros Cuadrados, cincuenta y un centímetros Cuadrados ( 3 0 9 , 5 1 m 2 ) . \* \* E n l o d e m a s l a H i p o t e c a S u b s i s t i r á .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000037086	Compañía Heredia García Construcciones H		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
Hipotecas y Gravámenes 649 22-jun-2006 8116 8126

5 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 27 de abril de 2010

Tomo: 27 Folio Inicial: 16.407 - Folio Final: 16.420

Número de Inscripción: 949 Número de Repertorio: 2.183

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de marzo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa en la que la Compañía Heredia Garcia Construcciones Hegacon Cia Ltda, debidamente representado por el Sr. Ing. César Marlon Heredia Garcia, por los derechos que se le facultan en calidad de Presidente de la expresada entidad, vende a favor del Sr. Jhonny Daniel Vera Santos, Soltero, el lote ONCE, de la Manzana SIETE, de la Urbanizacion Manta Dos Mil, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE; Catorce metros veinticuatro centímetros calle Dos. ATRAS: Dieciseis metros cuarenta y cinco centímetros, área verde. COSTADO DERECHO: Diecinueve metros sesenta centímetros, lote numero diez. COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros ochenta centímetros, lote numero Doce. Area total : TRESCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS, CINCUENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS. (309,51M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09701769	Vera Santos Jhonny Daniel	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000037086	Compañía Heredia Garcia Construcciones H		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	807	31-mar-2006	10207	10218

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3	Hipotecas y Gravámenes	2

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:01:05 del jueves, 26 de julio de 2012

A petición de: *Ab. Jesús Zambrano Zambrano*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*Recibido*



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI

Manta, 30 de julio del 2012.

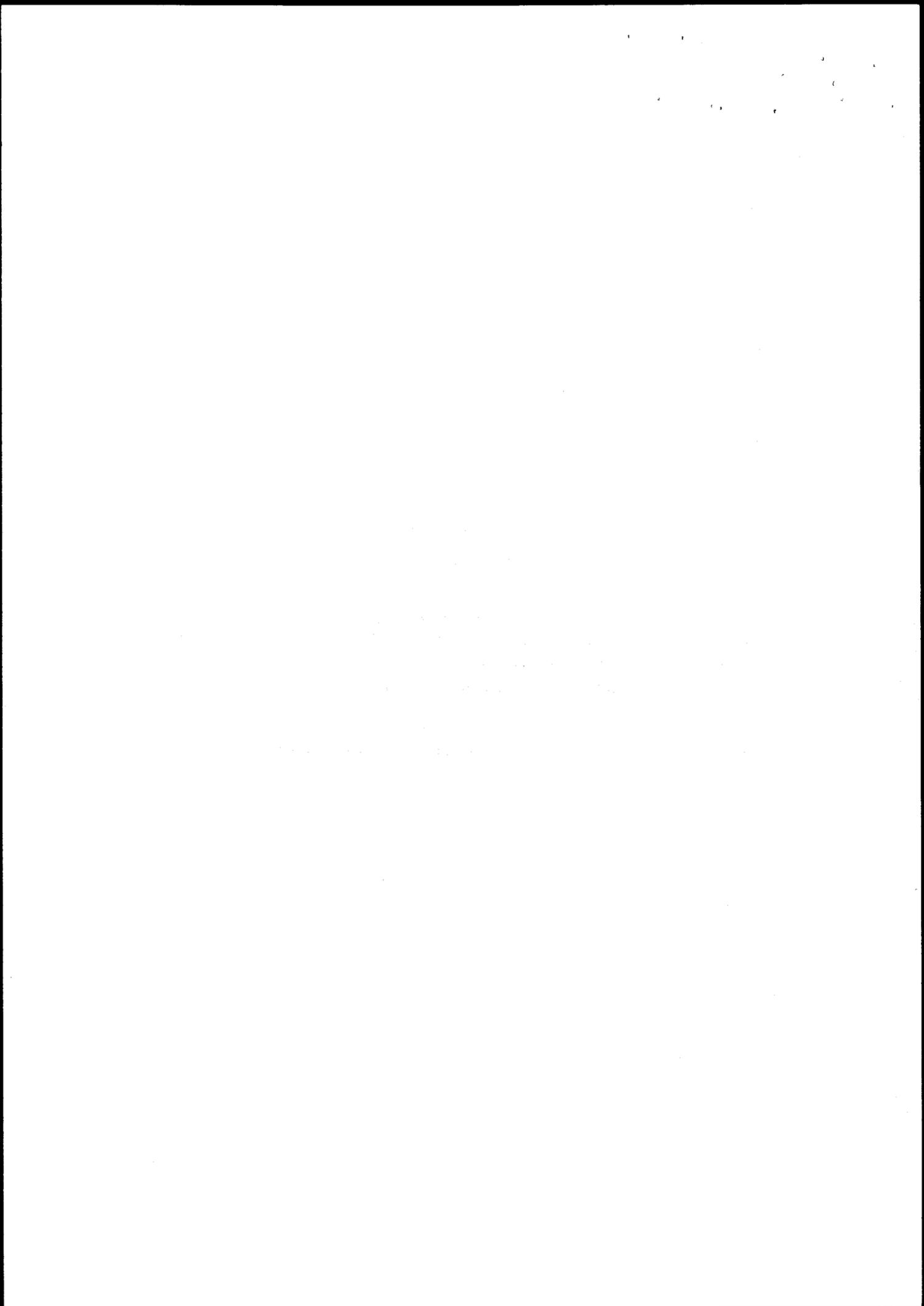
### **CERTIFICACIÓN**

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **SANTOS CASTRO MARJORIE YADIRA** con número de cedula **091592972-3** **NO** Se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio , el mismo que **NO** mantienen deuda con la Empresa

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.  
ATENCION AL CLIENTE



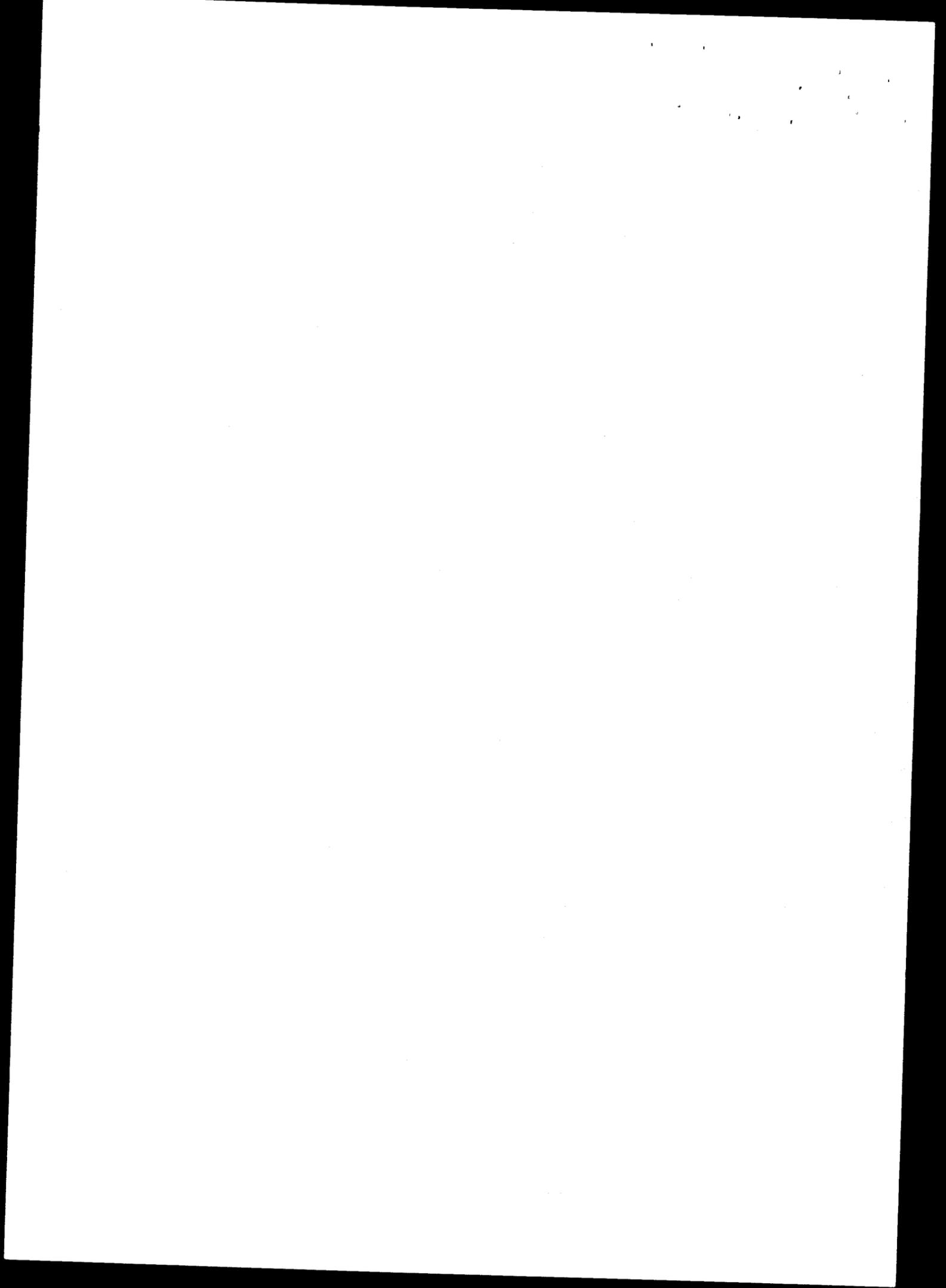
Faint, illegible text in the top left corner, possibly a header or address.

*Wm. S. Sauter*

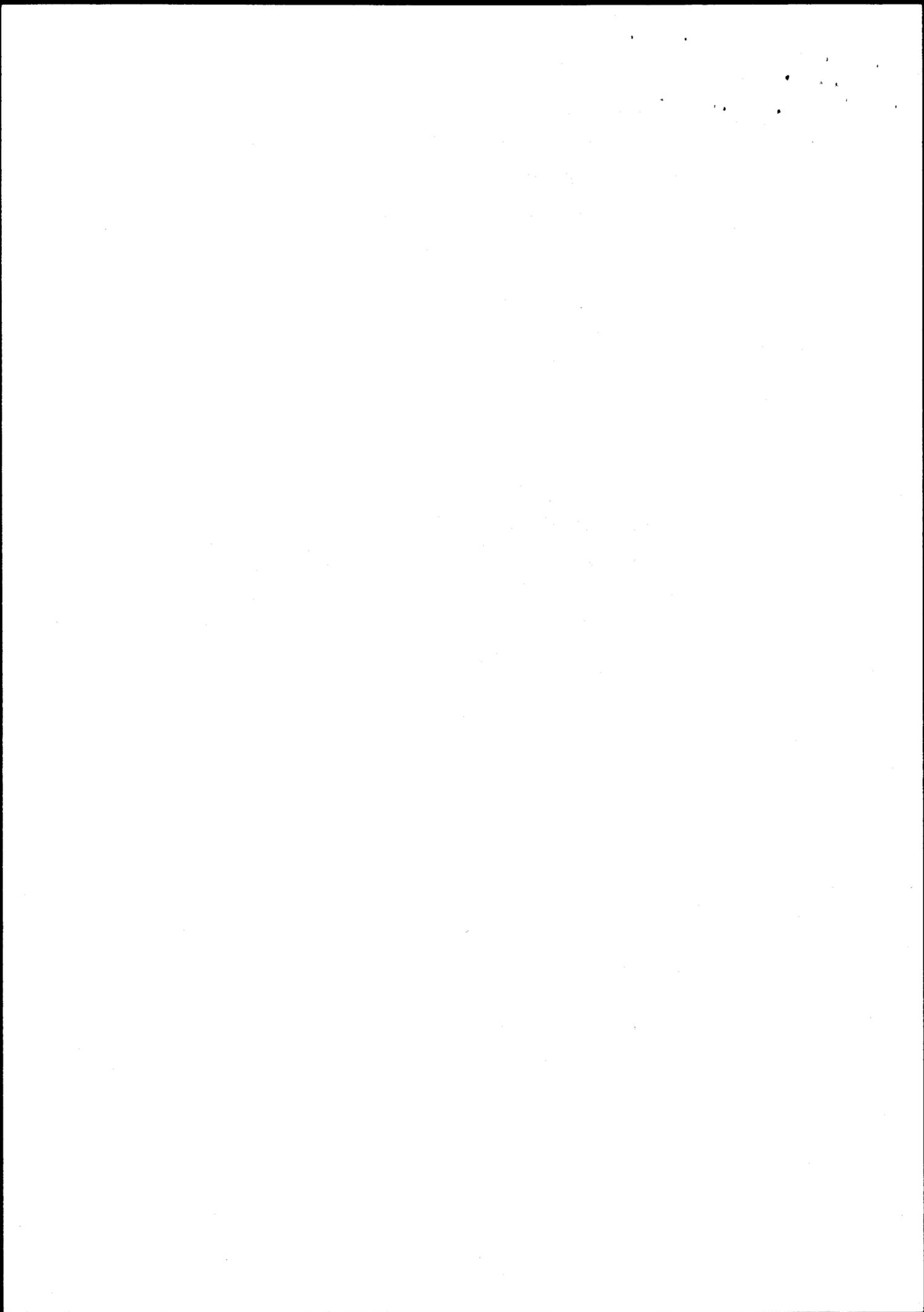


Faint, illegible text in the top right corner, possibly a header or address.











REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA  
DEL  
CANTON MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

**De** CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA, Y, COMPRAVENTA  
DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL CANTÓN MANTA.

**Otorgada por** BANCO PICHINCHA C.A. SUCURSAL MANTA; A FAVOR DE  
LA COMPAÑIA HEREDIA GARCIA CONSTRUCCIONES HEGACÓN CÍA. LTDA.;

**A favor de** Y, LA COMPAÑIA HEGACÓN CÍA. LTDA. A FAVOR  
DE LA SEÑORA MARJORIE YADIRA SANTOS CASTRO.-

**Cuantía** INDETERMINADA & USD \$ 23.519.08

**Autorizado por el Notario  
DR. SIMON ZAMBRANO VINCES**

**Registro** PRIMERO 5.844  
30 OCTUBRE 2010 **No.**





