

RUC -
Folio: (6/7)

An donacion
Conce elabore

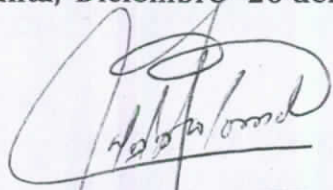
11 12632

COPIA CERTIFICADA DEL AUTO DE ADJUDICACION A FAVOR DEL SEÑOR **JUAN JAVIER PÉREZ GAVILANES**, EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA PROYECTOS ALTERNATIVOS S.A., PROALTO DENTRO DEL JUICIO EJECUTIVO NUMERO 13321-1998-1020 QUE SIGUE EL BANCO PICHINCHA C.A. SUC MANTA EN CONTRA DE LOS SEÑORES **RAMIRO EUSTACIO GARCÍA SOLEDISPA, Y CRUZ VICTORIA CANTOS MEZA SE** HA DICTADO LO SIGUIENTE:

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABI Manta
jueves 11 de octubre del 2018, las 16h44, VISTOS: 1) Téngase en consideración la razón actuarial de fecha octubre 2 del 2018. 2) Agréguese al proceso los escritos del postulante Juan Javier Pérez Gavilanes, en calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía Proyectos Alternativos S.A., PROALTO, ingresados con fechas lunes 1 y martes 9 de octubre del 2018. Atendiendo los referidos escritos, junto al pendiente de despacho de la parte actora y de conformidad a lo que establece el numeral 8 del artículo 62 de la Ley Orgánica de Garantías Jurisdiccionales y Control Constitucional y artículo 463 de la codificación del Código de Procedimiento Civil, se adjudica a favor de la compañía Proyectos Alternativos S.A., PROALTO, representada legalmente por el ciudadano Juan Javier Pérez Gavilanes, en calidad de Gerente General, por la suma de NOVENTA MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (USD\$ 90.000,00) pagaderos de contado, el bien inmueble embargado dentro de la presente causa, inmueble que consiste en terreno y casa, ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí, concretamente en la urbanización Manta 2000 signado con los números 32 y 33 de la manzana No. 9, mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: veintisiete metros y lindera con avenida cuatro; POR EL SUR: veintisiete metros y lindera con lotes veinte y veintiuno; POR EL ESTE: veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lote número 31; y, POR EL OESTE: veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lotes números 35 y 36. Con una Superficie total de SEISCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS conforme se observa del certificado de solvencia visible a fs. 13 vta., de la escritura pública que obra de fojas 14 a 20, del acta de embargo que obra de fojas 61 a 64 y del informe pericial de avalúo que obran de autos. Dentro del predio descrito y singularizado existe una vivienda. El avalúo se lo determinó en la suma de USD\$ 166.107,00. El bien inmueble que se describe, le será entregado a la compañía adjudicataria, saneado y libre de todo gravamen, para lo cual y una vez que se ejecutorie este auto se dispone conferirle una copia del mismo, para que la protocolice e inscriba en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta y le sirva de título de propiedad, de acuerdo con lo prescrito en el Art. 464 de la codificación del Código de Procedimiento Civil. Así mismo se dispone la cancelación de los gravámenes que afecten a la propiedad adjudicada, para cuyo cumplimiento se notificará al señor Registrador de la Propiedad de Manta de ser el caso mediante atento oficio. Ejecutoriado este Auto se continuará con el trámite correspondiente y volverá al Despacho el expediente. Notifíquese y cúmplase. - F) **Ab. Holger Rodríguez Andrade Juez de la Unidad Judicial Civil de Manta.** CERTIFICO: QUE EL AUTO DE ADJUDICACION QUE



ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL EL QUE CONFIERO POR MANDATO DE LA LEY Y A CUYA AUTENTICIDAD ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO.-
RAZON: SIENDO COMO TAL QUE EL AUTO DE ADJUDICACION QUE ANTECEDE SE ENCUENTRA EJECUTORIADO POR EL MINISTERIO DE LA LEY.
Manta, Diciembre 20 del 2018



AB.CARLOS CASTRO CORONEL
SECRETARIO DE LA UNIDAD
JUDICIAL CIVIL DE MANTA



1

REPUBLICA DEL ECUADOR
UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

625-003264

Manta, diciembre 20 del 2018

Oficio N° 748-2018-UJC-M

Señor
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE MANTA
Presente.-



De mis consideraciones:

Dentro del Juicio Ejecutivo número 13321-1998-1020 que sigue el **BANCO PICHINCHA C.A. SUC MANTA** en contra de los señores **RAMIRO EUSTACIO GARCÍA SOLEDISPA, Y CRUZ VICTORIA CANTOS MEZA**, en providencia dictada el jueves 11 de octubre del 2018, las 16h44, se ha dictado lo siguiente:

"....Así mismo se dispone la cancelación de los gravámenes que afecten a la propiedad adjudicada, para cuyo cumplimiento se notificará al señor Registrador de la Propiedad de Manta de ser el caso mediante atento oficio. Notifíquese. F) Ab. Holger Rodríguez Andrade Juez de la Unidad Judicial Civil de Manta.

Lo que se hace saber para los fines de ley-

Atentamente,


AB.HOLGER RODRIGUEZ ANDRADE
JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

1

Penica



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

204

Número de Repertorio:

8485

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y uno de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de CANCELACION DE GRAVAMENES, en el Registro de EMBARGOS con el número de inscripción 204 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1790010937001	BANCO PICHINCHA C.A	ACTOR
141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL	AUTORIDAD COMPETENTE
1301753826	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	DÉUDOR
1303157869	CANTOS MEZA CRUZ VICTORIA	DEUDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	18298	CANCELACION DE GRAVAMENES

Observaciones:

Libro : EMBARGOS

Acto : CANCELACION DE GRAVAMENES

Fecha : 21-dic./2018

Usuario: olga_verdesoto

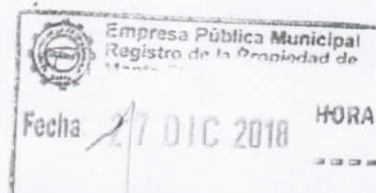


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 27 de diciembre de 2018

jueves, 27 de diciembre de 2018

Page 1 of 1





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gov.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

18298



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19002689, certifico hasta el día de hoy 01/02/2019 13:47:15, la Ficha Registral Número 18298.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 18 de noviembre de 2009 Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbanización Manta 2000

LINDEROS REGISTRALES:

Lotes de terrenos signados con los No.Treinta y Dos y Treinta y Tres de la Manzana No. Nueve de la Urbanización Manta 2000, ubicada en el Sitio Barbasquillo, Parroquia urbana Santa Martha, Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Norte, con veintisiete metros y lindera con Avenida Cuatro. Sur: Veintisiete metros y lindera con lotes veinte y veintiuno. Este: Veintidos metros cincuenta centímetros y lindera con lote No.Treinta y uno; y, Oeste: Veintidos metros cincuenta centímetros y lindera con lotes No. Treinta y cinco y treinta y seis (treinta y cuatro). Superficie 607.50 m2 seiscientos siete 50/100 metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	335	14/mar/1996	230	231
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	381	14/mar/1996	1.532	1.538
EMBARGOS	EMBARGO	282	19/dic/2006	830	843
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN JUDICIAL	786	01/dic/2011	2.677	2.678
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	776	12/mar/2015	3.089	3.092
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	966	15/abr/2015	3.826	3.827
INSOLVENCIA	INSOLVENCIA	9	15/jul/2015	42	43
EMBARGOS	CANCELACION DE GRAVAMENES	204	21/dic/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de marzo de 1996

Número de Inscripción: 335

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 914

Folio Inicial:230

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:231

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de marzo de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Vías Puertos Aeropuertos S.A. VIPA, representada por el Sr. Xavier Murgueytio Jeria. Los lotes de terrenos signados con el N. Treinta y dos y Treinta y tres de la manzana número Nueve de la Urbanización Manta 2000, ubicada en el sitio Barbasquillo, parroquia urbana Santa Martha, cantón Manta. Superficie: (607.50 m2.)

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:18298

viernes, 01 de febrero de 2019 13:47



Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 01 FEB 2019

HORA:



Seiscientos siete 50/100 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033384	GARCIA CANTOS PATRICIA FAVIOLA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1303157869	CANTOS MEZA CRUZ VICTORIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000013828	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000009127	COMPAÑIA VIAS PUERTOS AEROPUERTOS S.A. VIPA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	335	14/mar/1996	230	231

[2 / 8] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 14 de marzo de 1996 **Número de Inscripción:** 381 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 915 Folio Inicial:1.532
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.538
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de marzo de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Aracely Loor Viteri, a nombre y en representación del Banco del Pichincha Compañía Anónima, en su calidad de Gerente de la Sucursal Manta. Los lotes de terrenos signados con el número TREINTA Y DOS y TREINTA Y TRES, de la manzana número NUEVE de la Urbanización "Manta 2000", ubicada en el Sitio Barbasquillo, parroquia urbana Santa Martha, cantón Manta. Superficie (607.50 M2.) SEISCIENTOS SIETE 50/100 METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	800000000033384	GARCIA CANTOS PATRICIA FAVIOLA	SOLTERO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1303157869	CANTOS MEZA CRUZ VICTORIA	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	800000000013828	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	335	14/mar/1996	230	231

Registro de : EMBARGOS

[3 / 8] EMBARGOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2006 **Número de Inscripción:** 282 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 6142 Folio Inicial:830
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO PRIMERO DE LO CIVIL Folio Final:843
Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de diciembre de 2006

Fecha Resolución:

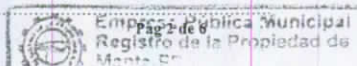
a.- Observaciones:

Cancelacion de Embargo y Nuevo Embargo, sobre terrenos de propiedad de los Deudores.

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:18298

viernes, 01 de febrero de 2019 13:47



Fecha: 01 FEB 2019 HORA:



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000807	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000014155	GARCIA CANTOS PATRICIA FABIOLA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1303157869	CANTOS MEZA CRUZ VICTORIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1301753826	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	8	14/may/2002	1	1
COMPRA VENTA	2437	22/nov/1994	1.646	1.647
COMPRA VENTA	335	14/mar/1996	230	231
PROPIEDADES HORIZONTALES	6	14/may/2002	189	251

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[4 / 8] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : jueves, 01 de diciembre de 2011 **Número de Inscripción:** 786 Tomo:6
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7002 Folio Inicial:2.677
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DE LA EMPRESA DE AGUA POTABLE Folio Final:2.678
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de noviembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar Bienes. Juicio No. 092-2011.- Oficio 048-DAJ-2011 -EPAM. fechado Manta, Noviembre 21 de 2011.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000056937	JUZGADO DE COACTIVAS EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA EPAM	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1301753826	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	94	15/ene/1992	67	68
COMPRA VENTA	335	14/mar/1996	230	231
COMPRA VENTA	2437	22/nov/1994	1.646	1.647
COMPRA VENTA	815	06/may/1994	537	538

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[5 / 8] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : jueves, 12 de marzo de 2015 **Número de Inscripción:** 776 Tomo:1
Nombre del Cantón: PORTOVIEJO **Número de Repertorio:** 2218 Folio Inicial:3.089
Oficina donde se guarda el original: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Folio Final:3.092
Cantón Notaría: PORTOVIEJO
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 23 de noviembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR PROCESO COACTIVO NUMERO 125602012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1760013210001	SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1301753826	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	335	14/mar/1996	230	231
COMPRA VENTA	815	06/may/1994	537	538
PROPIEDADES HORIZONTALES	6	14/may/2002	189	251
COMPRA VENTA	94	15/ene/1992	67	68

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[6 / 8] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles, 15 de abril de 2015

Número de Inscripción: 966

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3063

Folio Inicial:3.826

Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

Folio Final:3.827

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de marzo de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR JUICIO COACTIVO NUMERO 097-2009.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1301753826	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	815	06/may/1994	537	538
COMPRA VENTA	335	14/mar/1996	230	231
COMPRA VENTA	94	15/ene/1992	67	68

Registro de : INSOLVENCIA

[7 / 8] INSOLVENCIA

Inscrito el : miércoles, 15 de julio de 2015

Número de Inscripción: 9

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5674

Folio Inicial:42

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:43

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

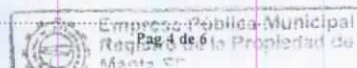
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de mayo de 2015

Fecha Resolución:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:18298

viernes, 01 de febrero de 2019 13:47



Fecha: 01 FEB 2019

HORA:



a.- Observaciones:

INSOLVENCIA Oficio No. 0716 - 2015 - UJCM - 2015-00156 Dentro del Juicio de Insolvencia No. 13337 - 2015 - 0016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	800000000080184	COMERCIAL SANDOVAL SALTOS S.A. COMSANS	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
INSOLVENTE	1301753826	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	94	15/ene/1992	67	68

Registro de : EMBARGOS

[8 / 8] EMBARGOS

Inscrito el : viernes, 21 de diciembre de 2018

Número de Inscripción: 204

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8485

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Embargo y demás Gravámenes existentes. Lotes de terrenos signados con los No. Treinta y Dos y Treinta y Tres de la Manzana No. Nueve de la Urbanización Manta 2000, ubicada en el Sitio Barbasquillo, Parroquia urbana Santa Martha, Cantón Manta. Oficio No. 748-2018-UJC-M. Manta, Diciembre 20 del 2018. Juicio No. 13321-1998-1020

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	1790010937001	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA	QUITO
AUTORIDAD COMPETENTE	141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	MANTA
DEUDOR	1303157869	CANTOS MEZA CRUZ VICTORIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1301753826	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EMBARGOS	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
INSOLVENCIA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	3
<< Total Inscripciones >>	8

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:47:15 del viernes, 01 de febrero de 2019

A petición de: BRIONES CORDOVA STEVEN EDUARDO

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

AB. JESSICA ALEXANDRA ROSA MEZA

Firma del Registrador(S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1391791070001
PROYECTOS ALTERNATIVOS S.A. PROALTO

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

PEREZ GAVILANES JUAN JAVIER

CONTADOR:

MEZA VALDIVIEZO EUGÉNIA MONSERRATE

CLASE CONTRIBUYENTE:

ESPECIAL

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INSCRIPCIÓN:

09/02/2012

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

26/01/2012

FEC. ACTUALIZACIÓN:

27/03/2017

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE PLANIFICACION, FORMULACION Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: UMIÑA Calle: FLAVIO REYES Numero: S/N Edificio: PLATINIUM Piso: 5 Oficina: 502 Referencia
ubicacion: FRENTE AL HOTEL BUCANEIRO Telefono Trabajo: 053905074 Telefono Trabajo: 053905075 Celular: 0997517031 Email:
juanjavier.perezgavilanes@yahoo.es Celular: 099751703

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

2

ABIERTOS

1

JURISDICCIÓN

\ ZONA 4\ MANABI

CERRADOS

1



Código: RIMRUC2018000468572

Fecha: 05/03/2018 15:39:02 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1391791070001
PROYECTOS ALTERNATIVOS S.A. PROALTO

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	26/01/2012
NOMBRE COMERCIAL:	PROALTO	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE PLANIFICACION, FORMULACION Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES.
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO Y FISCALIZACION EN MATERIA DE OBRAS CIVILES.
ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO DE LEVANTAMIENTO, ELABORACION Y REVISION DE MAPAS HIDROGRAFICOS.
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: UMIÑA Calle: FLAVIO REYES Numero: S/N Referencia: FRENTE AL HOTEL BUCANEIRO Edificio: PLATINIUM Piso: 5 Oficina: 502 Telefono Trabajo: 053905074 Telefono Trabajo: 053905078 Telefono Trabajo: 053905075 Celular: 0997517031 Email: juanjavier.perezgavilanes@yahoo.es Celular: 0997511703

No. ESTABLECIMIENTO:	002	Estado:	CERRADO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	04/07/2013
NOMBRE COMERCIAL:	B/P OCTOPUSSY	FEC. CIERRE:	15/04/2014	FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE LEVANTAMIENTO DE MAPAS HIDROGRAFICOS.
ACTIVIDADES DE PESCA DE ALTURA Y COSTERA.
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE EMBARCACIONES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: UMIÑA Calle: FLAVIO REYES Numero: S/N Referencia: FRENTE AL HOTEL BUCANEIRO Edificio: PLATINIUM Piso: 5 Oficina: 502 Telefono Trabajo: 053905075



Código: RIMRUC2018000468572

Fecha: 05/03/2018 15:39:02 PM