

0000004649

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 182

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 335

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 10 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 10 de enero de 2018 16:38

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Jurídica	1191721124001	ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA		MANABI	MANTA
----------	---------------	--	--	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1307194710	CEDEÑO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	1305759241	ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de enero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1112907000	08/04/2013 0:00:00	39845		LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Compraventa relacionada con los Gananciales Derechos y acciones de un Lote signado con el numero CATORCE de la manzana DOCE de la Urbanización Manta Dos Mil, en donde se encuentra una edificación de dos plantas de hormigón armado. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Con trece metros y lindera con vía a San Mateo. POR ATRÁS, Con trece metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad del Sr. Walter Choez. POR EL COSTADO DERECHO, con treinta metros y lindera con el lote de terreno número trece de la misma manzana, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con treinta metros y lindera con el lote numero quince de la misma manzana de propiedad del Ing. Gerardo Santidrian. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: URBANIZACION MANTA DOS MIL

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

TERMINACIÓN DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, Lote signado con el numero CATORCE de la manzana DOCE de la Urbanización Manta Dos Mil.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: mayra_cavallos

Sigue

miércoles, 10 de enero de 2018

Pag 1 de 1

100

100

0000004650



20181308002P00007



Factura: 001-002-000033203

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRÁCTO

Escritura N°:	20181308002P00007						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE ENERO DEL 2018, (13:55)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305759241	ECUATORIA NA	COMPARECIENTE	
Natural	CEDEÑO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307194710	ECUATORIA NA	PROPIETARIO(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P00007						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE ENERO DEL 2018, (13:58)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona:	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305769241	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307194710	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MEJIA LUZURIAGA MARLON RODRIGO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1103634117	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCARGIA LTDA

UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

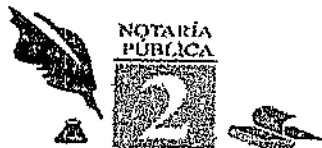
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	110648.01
------------------------------	-----------

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





335

0000004651

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 0994257215

pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000033203

CODIGO NUMERICO: 20181308002P00007

PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD

HEREDITARIA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES GASTON

IGNACIO ANDRADE BECILLA Y MARIA DEL CARMEN CEDEÑO

VILLEGAS.- SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA: OTORGAN

LOS CONYUGES SEÑORES GASTON IGNACIO ANDRADE

BECILLA Y MARIA DEL CARMEN CEDEÑO VILLEGAS A

FAVOR DE LA ESCUELA DE CAPACITACION DE

CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA.

LTDA.

CUANTIA DE TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD

HEREDITARIA: INDETERMINADA.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA: \$. 110.648,01

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes dos de enero del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte el señor GASTON IGNACIO ANDRADE BECILLA, portador del número de cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco siete cinco

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

nueve dos cuatro guión uno; y, señora MARIA DEL CARMEN CEDEÑO VILLEGAS, con número de cédula uno tres cero siete uno nueve cuatro siete uno guión cero, quienes dicen ser de estado civil casados entre sí; ambos por sus propios derechos; y, el señor MARLON RODRIGO MEJIA LUZURIAGA, con número de cédula uno uno cero tres seis tres cuatro uno uno guión siete, quien interviene en calidad de GERENTE GENERAL DE LA ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. S.A. y de los documentos que se adjuntan habilitante para que formen parte de esta escritura.- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a Q

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo
Ecuador



0000004652

NOTARÍA SEGUNDA DE MENDOZA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONOS: 0994257214 - 03 877 5314
 pati.mendoza@hotmail.com



cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y COMPRAVENTA,** contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA INTERVINIENTES.-**

Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, los señores **GASTON IGNACIO ANDRADE BECILLA y MARIA DEL CARMEN CEDEÑO VILLEGAS,** quienes dicen ser de estado civil casados entre sí; ambos por sus propios derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores **GASTON IGNACIO ANDRADE BECILLA y MARIA DEL CARMEN CEDEÑO VILLEGAS,** son dueños y propietario de un Lote signado con el número **1**

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Mendoza - Ecuador

CATORCE de la manzana DOCE de la Urbanización Manta Dos Mil adquirido por compraventa de gananciales, a la señora CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY VIUDO, DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY, DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES Y DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE, herederos del señor HECTOR LEONARDO DELGADO SUAREZ (causante) escritura autorizada en la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta en fecha veinticuatro de Abril del dos mil tres e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha diez de mayo del dos mil trece.- Compraventa relacionada con los Gananciales Derechos y acciones de un Lote signado con el número CATORCE de la manzana DOCE de la Urbanización Manta Dos Mil, en donde se encuentra una edificación de dos plantas de hormigón armado. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Con trece metros y lindera con vía a San Mateo. POR ATRÁS, Con trece metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad del Sr. Walter Choez. POR EL COSTADO DERECHO, con treinta metros y lindera con el lote

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000004653

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y A
TELEFONOS: 0994257214 - 052672583
pati.mendoza@hotmail.com



de terreno número trece de la misma manzana, y
POR EL COSTADO IZQUIERDO, con treinta metros y
lindera con el lote número quince de la misma
manzana de propiedad del Ing. Gerardo Santidrian.
Con una Superficie total de: TRESCIENTOS NOVENTA
METROS CUADRADOS.- **TERCERA: TERMINACIÓN DE LA
COMUNIDAD HEREDITARIA.** Con los antecedentes
expuestos, los cónyuges señores **GASTON IGNACIO
ANDRADE BECILLA y MARIA DEL CARMEN CEDAÑO
VILLEGAS,** en virtud de lo expuesto declaran que
son dueños y propietarios de la totalidad de los
Gananciales y Derechos y Acciones del predio
descrito en la cláusula segunda del presente
contrato; y de conformidad con lo que dispone el
numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce
del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia,
tienen a bien declarar como en efecto lo hace,
que al haberse reunido las condiciones
enunciadas en el artículo antes indicado, se ha
producido la terminación de la Comunidad que
existía sobre dicho predio, por lo tanto se
transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

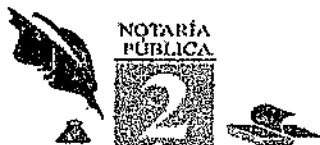
CUARTA: ACEPTACION. - Los comparecientes declaran que aceptan la presente Escritura Pública de terminación de comunidad por ser conveniente a sus intereses y estar conforme con lo estipulado. - **QUINTA: INCRIPCION.** - Quedan

facultados los comparecientes para que por sí, o por interpuesta persona obtengan la inscripción del presente contrato en el Registro de la propiedad correspondiente. - **SEGUNDA PARTE:**

COMRAVENTA. - **PRIMERA: INTERVINIENTES.** -

comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, la presente escritura de compraventa por una parte el señor **GASTON IGNACIO ANDRADE BECILLA**, portador del número de cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco siete cinco nueve dos cuatro guión uno; y, señora **MARIA DEL CARMEN CEDEÑO VILLEGAS**, con número de cédula uno tres cero siete uno nueve cuatro siete uno guión cero, estado civil casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**", y, por otra parte el señor **MARLON RODRIGO MEJIA LUZURIAGA**, con número de cédula uno uno cero tres seis tres

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mesa. 2000



0000004654

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTAS
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 057022583

pati.mendoza@hotmail.com



cuatro uno uno guion siete, quien interviene en
calidad de GERENTE GENERAL DE LA ESCUELA DE
CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES
SPORTMANCAR CIA. LTDA. y de los documentos que se
adjuntan habilitante para que formen parte de
esta escritura a quienes se les denominará
simplemente como "LA CIA. COMPRADORA" SEGUNDA:
ANTECEDENTES. Los cónyuges señores GASTON
IGNACIO ANDRADE BECILLA; y, señora MARIA DEL
CARMEN CEDEÑO VILLEGAS, manifiestan y declaran
que por este mismo acto el Lote de terreno de su
propiedad se ha producido la terminación de la
Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo
tanto se transforma en Cuerpo Cierito y
Determinado, el mismo que se encuentra signado
con el número CATORCE de la manzana DOCE de la
Urbanización Manta Dos Mil, en donde se encuentra
una edificación de dos plantas de hormigón
armado, adquirido por compraventa la señora
CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY VIUDO, DELGADO
CEVALLOS ANDREA NATALY, DELGADO CEVALLOS LEONARDO
ANDRES Y DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE, escritura

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

autorizada en la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta en fecha veinticuatro de Abril del dos mil tres e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha diez de mayo del dos mil trece.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda de esta segunda parte del contrato, los vendedores señor **GASTON IGNACIO ANDRADE BECILLA;** y, señora **MARIA DEL CARMEN CEDEÑO VILLEGAS;** manifiestan y declaran que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de **ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. LTDA,** el inmueble descrito en la cláusula anterior, en el que actualmente se encuentra una vivienda signado con el número **CATORCE** de la manzana **DOCE** de la Urbanización Manta Dos Mil de la ciudad de Manta, en donde se encuentra una edificación de dos plantas de hormigón armado, comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** con trece metros y lindera con vía a San Mateo; **POR ATRÁS:** con trece metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta



0000004655

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

propiedad del Sr. Walter Choez; **POR EL COSTADO**

DERECHO: con treinta metros y lindera con el lote de terreno número trece de la misma manzana, y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: con treinta metros y lindera con el lote número quince de la misma manzana de propiedad del Ing. Gerardo Santidrian.

Con una Superficie total de: TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.

CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO 01/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que la compañía compradora, paga al vendedor de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato y que los vendedores declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.** Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfieren a favor de la Compañía compradora, el dominio, posesión uso y goce del

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

inmueble ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.-

SEXTA: CUERPO CIERTO. Sin embargo de determinarse dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.-

SEPTIMA: SANEAMIENTO. La Compañía compradora, acepta la transferencia de dominio que los vendedores realizan a favor de su representada, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado lote de terreno.- **OCTAVA: DECLARACION:** Los vendedores, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, los

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Managua - Nicaragua



0000004656

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

vendedores declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DE LA COMPAÑIA COMPRADORA.** El representante de la Compañía compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el representante de la compañía compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA:**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Esmeraldas

ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN: Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en la ciudadela ALTOS DE MANTA BEACH de la ciudad de Manta, teléfono 0999603137; la parte compradora señala como domicilio en la Avenida Flavio Reyes de la ciudad de Manta, 0997402425, correo electrónico sportmantcar@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA SEGUNDA: INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las



0000004657

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que; las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes por mí la notaria; y quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

GASTON IGNACIO ANDRADE BECILLA
C.C.No. 130575924-1



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

231000000

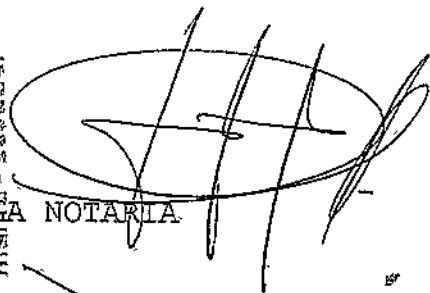
Yag Hobedero
MARTA DEL CARMEN CEDENO VILLEGAS
C.C.No.
130719471-0.



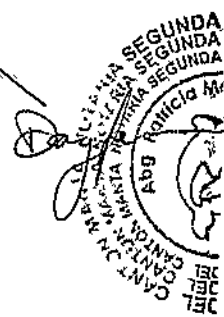
MARLON RODRIGO MEJIA LUZURIAGA
C.C.No. 1103634117
GERENTE GENERAL
SPORTMANCAR CIA. LTDA.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mesa, Ecuador



NOTARIA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000004658



Ficha Registral-Bien Inmueble

39845



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17026786, certifico hasta el día de hoy 27/12/2017 11:13:45, la Ficha Registral Número 39845.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: Jueves, 08 de abril de 2013

Parroquia: MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: URBANIZACION MANTA DOS MIL

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Gananciales Derechos y acciones de un Lote signado con el numero CATORCE de la manzana DOCE de la Urbanización Manta Dos Mil, en donde se encuentra una edificación de dos plantas de hormigón armado. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Con trece metros y lindera con vía a San Mateo. POR ATRÁS, Con trece metros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad del Sr. Walter Choez. POR EL COSTADO DERECHO, con treinta metros y lindera con el lote de terreno número trece de la misma manzana, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con treinta metros y lindera con el lote número quince de la misma manzana de propiedad del Ing. Gerardo Santidrian. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2722 22/oct/2001	32.069	32.070
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	12 08/mar/2006	127	127
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1454 10/may/2013	29.407	29.434
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA	592 10/may/2013	13.632	13.654
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR	1680 26/dic/2017	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 22 de octubre de 2001

Número de Inscripción: 2722

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5181

Folio Inicial: 32.069

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 32.078

Cantón Notaría: MANTA

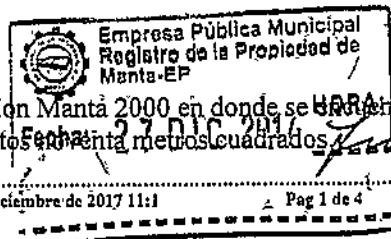
Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 18 de octubre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote signado con el Numero catorce de la manzana Doce de la Urbanización Manta 2000 en donde se encuentra una edificación de dos plantas de hormigón armado cuya area es de Trescientos noventa metros cuadrados.





Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000067649	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000067650	COMPANIA BRADESCORP S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[2 / 5] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 08 de marzo de 2006 Número de Inscripción: 12 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1134 Folio Inicial:127
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:167
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de febrero de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión efectiva de los bienes dejados por el Causante Sr. Héctor Leonardo Delgado Suárez, la Sra, Gina Jannethy Cevallos Solórzano, por sus propios derechos y por los que representa de su hija menor de edad Atina Nicole Delgado Cevallos, sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304270919	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESSOLTERO(A)		MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	8000000000000690	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1018	18/abr/2002	9.051	9.060
COMPRA VENTA	2357	10/nov/1994	1.592	1.592
COMPRA VENTA	197	19/ene/2000	1.166	1.169
COMPRA VENTA	2130	06/sep/2002	19.448	19.488

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 10 de mayo de 2013 Número de Inscripción: 1454 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3680 Folio Inicial:29.407
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:29.430
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de abril de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES del lote de terreno situado con el numero catorce de la Manzana Doce de la URBANIZACION MANTA DOS MIL, Empresa Pública Municipal MANTA-EP

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000004659



COMPRADOR 1305759241 ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO CASADO(A)
COMPRADOR 1307194710 CEDENO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN CASADO(A)
VENDEDOR 1310641459 DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCASADO(A)
VENDEDOR 1310641442 DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY CASADO(A)
VENDEDOR 1304270919 CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY VIUDO(A)
VENDEDOR 800000000000690 DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE NO DEFINIDO

MANTA
MANTA
MANTA
MANTA
MANTA
MANTA



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1454	10/may/2013	29.407	29.430

[4 / 5] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el: viernes, 10 de mayo de 2013 Número de Inscripción: 592 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3681 Folio Inicial: 13.632
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 13.654

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de abril de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES, ANTICRESIS Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR, lote de terreno signado con el número catorce de la Manzana Doce de la URBANIZACIÓN MANTA DOS MIL DE LA CIUDAD Y CANTÓN MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	1790098354001	BANCO INTERNACIONAL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1305759241	ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1307194710	CEDENO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1454	10/may/2013	29.407	29.430

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 5] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el: martes, 26 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 1680 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 10085 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

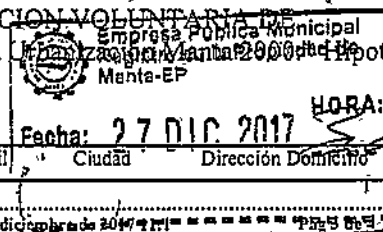
a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, ANTICRESIS Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR lote signado con el número Catorce de la manzana Doce de la Urbanización Manta Dos Mil Hipoteca inscrita el 10 de Mayo del 2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



ACREEDOR 1790098354001 BANCO INTERNACIONAL S.A.
 HIPOTECARIO
 DEUDOR 1307194710 CEDENO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN CASADO(A)
 HIPOTECARIO
 DEUDOR 1305759241 ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO CASADO(A)
 HIPOTECARIO



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Valor Inicial	Valor Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	592	10/may/2013	13.654	13.654

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:13:45 del miércoles, 27 de diciembre de 2017

A petición de: ESCUELA DE CAPACITACION DE
 CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR
 LTDA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDENO CHAVEZ

1306998822

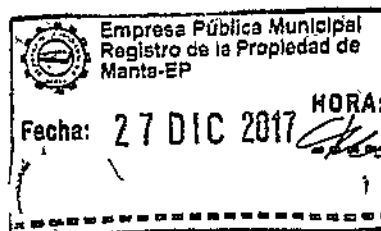
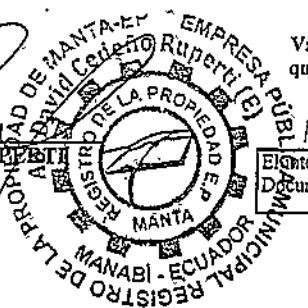


Validez del Certificado 30 días, Excepto
 que se diera un traspaso de dominio o se
 emitiera un gravamen.

AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTE

Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este
 Documento al Registrador de la Propiedad.



0000004660

República Boliviana de
Paraguay
Ministerio de Obras Públicas y
Urbanismo
Abg. Patricia Méndez Briones

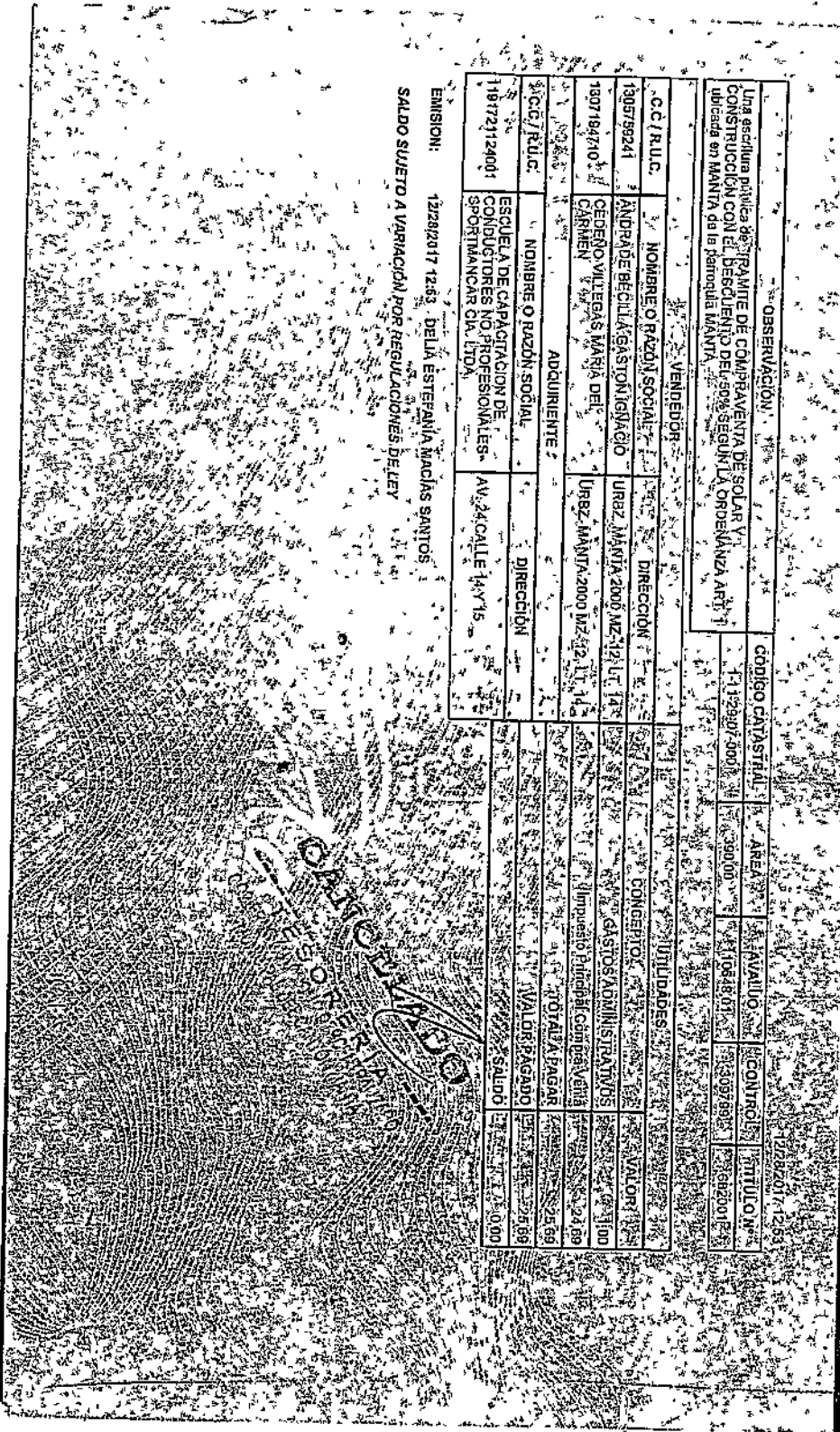


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Mantá
R.U.C. 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel.: 2011 - 493 481 - 412

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0682001

OBSERVACIÓN:		Código Catastral:		ÁREA:	AVAILLO:	CONTROL:	TÍTULO:
Una escuela pública de TRAMITE DE COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN CON EL DESGÜENIO DEL 50% SEGUN LA ORDENANZA ART 1 Ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-132007-0001		300.00	110848.01	13097883	0682001
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	UTILIDADES:				
1305799241	ANDRADE BECILLAGA SOTONIGACIO	URBZ. MANTA 2000 MZ. 12 LT. 14	CONSEJO DE GASTOS ADMINISTRATIVOS				
1307184710	CEDEÑO WILLEGAS MARIA DEL CARMEN	URBZ. MANTA 2000 MZ. 12 LT. 14	IMPUESTO Principal Compensación				
ACC./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
118172124001	ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES- SPORMANCA CIA. LTDA.	AV. 24 CALLE 14 Y 15	27.11.00.00				

EMISION: 12/28/2017 12:53 DELIA ESTEFANIA MACIAS SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 136000980007
 Dirección: Av. 44 y Calle 9, Manta 251100 en 2011 - 17

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0677000

OBSERVACIÓN: Una escritura pública de TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN CON EL DESCUENTO DEL 30% SEGUN LA ORDENANZA ART. 14 UBICADA EN MANTA DE LA PARROQUIA MANTA		CÓDIGO CATASTRAL 1-1-2857-000	AREA 390.00	AVALUO 110648.01	CONTROL 309788	TÍTULO Nº 677000
VENDEDOR:						
C.C./RUC:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	DIRECCIÓN:				
1309789241	ANDRADE BECERRA GASTÓN IGNACIO	URBZ. MANTA 2000 MZ-12, LT. 14				
1307194710	GEDENO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN	URBZ. MANTA 2000 MZ-12, LT. 14				
ACQUIRIENTE:						
C.C./RUC:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	DIRECCIÓN:				
119121124001	ESQUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMAN CAR CIA. LTDA.	AV. 24 CALLE 14 Y 15				

EMISION: 12/28/2017 12:52 DE LA ESTEFANIA MACIAS SANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

COPIA
 CORRECTOR
 12/28/2017 12:52
 ESTEFANIA MACIAS SANTOS

0000004661



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000060980

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO
URBZ. MANTA 2000 MZ-12 LT. 14

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

DIRECCIÓN PREDIO: /

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

533635

CAJA:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

FECHA DE PAGO:

28/12/2017 14:30:29



ÁREA DE SELLO

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO-HASTA: miércoles 28 de marzo de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

lepaas3 - elueW
lpun6es |pcilqñd pñaton
sañes Brñozazepñen pñicñy. dñg.
Abñ

0000000000

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Desecho a Credito Inhabilitado
2 ENE. 2018
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
MANA
BanEcuador
TOTAL USD 0.60
0.05

EFECTIVO: 13.00
CONTADOR EFECTIVO: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 13.60
SUJETO A VERIFICACION
2 ENE. 2018
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
MANA

BanEcuador S.P.
02/01/2018 11:59:02 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA
CONCEPTO: 06 RECALCULACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 739157335
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANA (AG.) OF: KPOLIT
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECIBIDO: Efectivo



Manta



0000004662

CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**N° CERTIFICACION: 0000148320
N° ELECTRONICO : 54571

Fecha: 28 de Diciembre de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NO 0148320
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-11-29-07-000

Ubicado en: URBZ. MANTA 2000 MZ- 12, LT. 14

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 390

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

1305759241

1307194710

Propietario

ANDRADE BECILLA-GASTON IGNACIO

CEDENO VILLEGAS-MARIA DEL CARMEN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

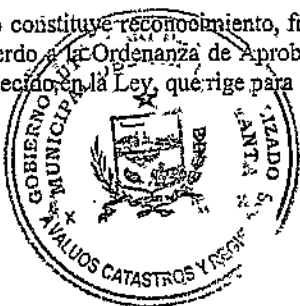
TERRENO: 35100

CONSTRUCCIÓN: 75548.01

AVALÚO TOTAL: 110648.01

SON: CIÉNTO DIEZ MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES CON UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2017-12-28 10:45:44



0000148320

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudadAbg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

S. of 1119 Co.

MAIA BRUNO

0000004663

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 118391

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

ANDRADE BECILLA GASTÓN IGNACIO Y CEDAÑO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 DICIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

1112907000/ URBZ. MANTA 2000 MZ- 12, LT. 14

Manta, veinte y ocho de diciembre del dos mil diecisiete

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

228100000

PAGINA EN BLANCO

0000004664

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº 0089480

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a ANDRADE-BECILLA GASTON-IGNACIO / CEDAÑO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN
ubicada URBZ MANTA 2000 MZ-12, LT. 14
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$110648.01 CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO DOLARES 010/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

Dg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

28 DE DICIEMBRE DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal

1000000000

PAGINA EN BLANCO

0000004665



escuela de conducción
no corre, conduce

Machala, 18 de Octubre de 2017

Ingeniero
Marlon Rodrigo Mejía Luzuriaga
Presente.-

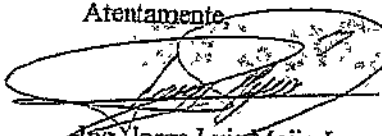
De mi consideración:

Tengo el agrado de elevar a su conocimiento que la junta universal de socios de la compañía **ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. LTDA.** En sesión de carácter universal extraordinaria llevada a efecto el día de hoy tuvo el singular acierto de nombrar a usted **GERENTE GENERAL** de la Compañía para un periodo estatutario de dos años.

Como Gerente General tendrá usted la representación legal de la compañía en forma judicial y extrajudicial.

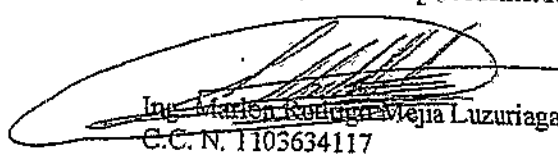
Las atribuciones y deberes del Gerente General constan en la Escritura Pública Constitutiva de la **ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. LTDA.** Celebrada el 9 de abril de 2007, ante el Notario Quinto Cantonal de Loja e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Loja, bajo la partida Número 247 del 11 de abril del 2007. Cambió su domicilio mediante Escritura Pública otorgada el 28 de Noviembre de 2012, ante el Notario Séptimo Encargado del Cantón Loja, inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Mayo de 2013. No. Repertorio 1886 y No. Inscripción 132 del Cantón Machala.

Atentamente,


Ing. Jorge Luis Mejía Luzuriaga

PRESIDENTE ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. LTDA.

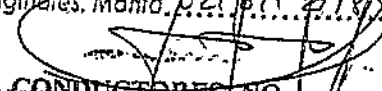
Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la **ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. LTDA.**, que se me confiere según el nombramiento precedente. Machala, 18 de Octubre de 2017


Ing. Marlon Rodrigo Mejía Luzuriaga
C.C. N. 1103634117

Nacionalidad: Ecuatoriano

GERENTE GENERAL ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. LTDA.

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en fojas, útiles, arversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 02.10.2017


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000000000

PAGINA EN BLANCO

0000004666

TRÁMITE NÚMERO: 5799



* 4 7 0 1 5 1 2 6 9 8 A Y 2 K *

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO...

NÚMERO DE REPERTORIO:	4385
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	07/11/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1181
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

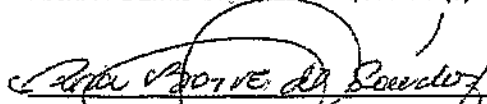
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	MEJIA LUZURIAGA MARLON RODRIGO
IDENTIFICACIÓN:	1103634117
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	DOS AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MACHALA, A 7 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2017


ROSA ESPERANZA BARRE AVILA
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, p. 2. 10. 17. 18.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

0000000000

PAGINA EN BLANCO



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1191721124001

ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA

NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA
REPRESENTANTE LEGAL: MEJIA LUZURIAGA MARLON RODRIGO
CONTADOR: BRAVO GUEVARA CARLOS MANUEL
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

11/04/2007

FEC. INSCRIPCIÓN:

16/04/2007

FEC. ACTUALIZACIÓN:

09/11/2017

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.

LIO TRIBUTARIO

Provincia: EL ORO Canton: MACHALA Parroquia: MACHALA Ciudadela: VELASCO IBARRA Calle: CUENCA Numero: 108 Interseccion: CIRCUNVALACION NORTE
Referencia ubicación: FRENTE A LA ESCUELA DIEGO MINUCHE Telefono Trabajo: 072981036 Celular: 0997402425 Email: sportmancar@gmail.com Telefono Trabajo: 072984572

DOMICILIO ESPECIAL

S/N

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

San derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley
régimen tributario interno estén obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus
declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
terde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o
servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

17

ABIERTOS

17

JURISDICCIÓN

\ ZONA 71 EL ORO

CERRADOS

0



DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....03...fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta...02/01/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Código: RIMRUC2017001678996

Fecha: 10/11/2017 10:29:06 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1191721124001

ESCUELA DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	002	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	07/05/2008
NOMBRE COMERCIAL:	SPORTMANCAR CIA. LTDA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: EL ORO Canton: MACHALA Parroquia: MACHALA Ciudadela: VELASCO IBARRA Calle: CUENCA Numero: 108 Interseccion: CIRCUNVALACION NORTE Referencia: FRENTE A LA ESCUELA DIEGO MINUCHE Telefono Trabajo: 072981038 Celular: 0997402425 Email: sportmancar@gmail.com Telefono Trabajo: 072984572				
No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	11/04/2007
NOMBRE COMERCIAL:	SPORTMANCAR CIA LTDA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: LOJA Canton: LOJA Parroquia: EL SAGRARIO Barrio: PERPETUO SOCORRO Calle: RAMON PINTO Numero: 1424 Interseccion: VENEZUELA Referencia: A CINCUENTA METROS DE LA IGLESIA PERPETUO SOCORRO Piso: 0 Fax: 072581888 Celular: 0997402425 Email: sportmancar@gmail.com				
No. ESTABLECIMIENTO:	003	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	11/08/2011
NOMBRE COMERCIAL:	SPORTMANCAR CIA LTDA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTOR				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: ZAMORA CHINCHIPE Canton: ZAMORA Parroquia: ZAMORA Calle: EUGENIO ESPEJO Numero: SN Interseccion: CLOTARIO PIEDRA Referencia: A CIEN METROS DE LA POLICIA JUDICIAL Telefono Trabajo: 073026246				
No. ESTABLECIMIENTO:	004	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	11/11/2011
NOMBRE COMERCIAL:	SPORTMANCAR CIA LTDA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: SANTA ELENA Canton: LA LIBERTAD Parroquia: LA LIBERTAD Barrio: ELOY ALFARO Calle: OCTAVA Numero: S/N Interseccion: DIECISEIS Y DIECISIETE OESTE Referencia: A CINCUENTA METROS DEL TERMINAL TERRESTRE JUNTO A LUBRICADORA MF Oficina: P.B Telefono Trabajo: 042786420 Email: sportmancar@gmail.com				



Código: RIMRUC2017001678996

Fecha: 10/11/2017 10:29:06 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1191721124001

ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA

No. ESTABLECIMIENTO: 005
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Calle: AV. FLAVIO REYES Numero: S/N Interseccion: CALLE 20 Referencia: FRENTE A LA AGENCIA DE
DIRECTV Telefono Trabajo: 052925343

No. ESTABLECIMIENTO: 006
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: MANABI Canton: PORTOVIEJO Parroquia: 18 DE OCTUBRE Calle: AVENIDA AMERICA Numero: 0 Interseccion: REALES TAMARINDO Y TITO DIOMEN
Referencia: SECTOR CENTRO NORTE Piso: 0 Oficina: P.B. Celular: 0997403521

No. ESTABLECIMIENTO: 007
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Calle: ECUADOR Numero: S/N
Interseccion: ABRAHAM CALAZACON Referencia: SECTOR ANILLO VIAL Celular: 0997402618

No. ESTABLECIMIENTO: 008
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LDA
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: EL ORO Canton: HUAQUILLAS Parroquia: EL PARAISO Ciudadela: LA PRIMAVERA Calle: PIÑAS Numero: S/N Interseccion: MACHALA Y JUAN NUÑEZ
Referencia: A CINCUENTA METROS DEL MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Manzana: 54 Oficina: P.B. Celular: 0997403521 Telefono Trabajo: 072981036 Email: sportmancar@gmail.com

Abg. Patricia Mendoza
Notaría Pública Segunda
Mantua - Ecuador





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1191721124001

ESCUELA DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA

No. ESTABLECIMIENTO: 009	Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.: 13/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:		

ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOJA Canton: CALVAS Parroquia: CARIAMANGA Calle: BERNARDO VALDIVIEZO Numero: 0 Intersección: JUAN FRANCISCO ONTANEDA Referencia: 100 METROS IGLESIA SAN VICENTE Piso: 0 Email: sportmancar@gmail.com Telefono Trabajo: 072981888 Celular: 0985166947

No. ESTABLECIMIENTO: 010	Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.: 13/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:		

ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOJA Canton: PUYANGO Parroquia: ALAMOR Barrio: NORTE Calle: 10 DE AGOSTO Numero: S/N Intersección: UNION PUYANGO Referencia: FRENTE AL PARQUE PUYANGO Email: sportmancar@gmail.com Celular: 0991142043

No. ESTABLECIMIENTO: 011	Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.: 13/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:		

ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOJA Canton: MACARA Parroquia: MACARA Ciudadela: LUZ DE AMERICA Calle: 10 DE AGOSTO Numero: S/N Intersección: EMILIANO CORREA Referencia: A DOSCIENTOS METROS DE LA ESC MAMARA Telefono Trabajo: 072695771

No. ESTABLECIMIENTO: 012	Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.: 13/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:		

ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: ZAMORA CHINCHIPE Canton: EL PANGUI Parroquia: EL PANGUI Calle: JORGE MOSQUERA Numero: S/N Intersección: LOJA Referencia: FRENTE AL PARQUE CENTRAL Telefono Trabajo: 072981036

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo
Mendoza Briones



Código: RIMRUC2017001678996

Fecha: 10/11/2017 10:29:06 AM

**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES****SRI**
...le hace bien al país**NÚMERO RUC:**
RAZÓN SOCIAL:

1191721124001

ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA

Nº. ESTABLECIMIENTO: 013 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 13/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: ZAMORA CHINCHIPE Canton: YANTZAZA Parroquia: YANTZATZA Calle: MARTIN AYUY Numero: S/N Interseccion: JORGE MOSQUERA Referencia: A
CINCUENTA METROS DE RETEN POLICIAL Celular: 0968519503

Nº. ESTABLECIMIENTO: 014 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 13/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: EL ORO Canton: EL GUABO Parroquia: EL GUABO Calle: MACHALA Numero: S/N Interseccion: GRAN COLOMBIA Referencia: DIAGONAL AL BANCO
PICHINCHA Telefono Trabajo: 072981036

Nº. ESTABLECIMIENTO: 015 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 13/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: EL ORO Canton: SANTA ROSA Parroquia: SANTA ROSA Calle: SIXTO DURAN BALLEEN Numero: S/N Interseccion: 1 DE AGOSTO Referencia: A
CINCUENTA METROS DE EMPRESA DE AGUA POTABLE Celular: 0968519503

Nº. ESTABLECIMIENTO: 016 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 24/08/2015
NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR CIA LTDA FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: EL ORO Canton: PORTOVELO Parroquia: PORTOVELO Barrio: BUCARAN ASSAD Calle: LOJA Numero: S/N Interseccion: SIN NOMBRE Referencia: A
DOSCIENTOS METROS DEL PUENTE ROJO Celular: 0968519503 Telefono Trabajo: 072981036

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública-Segunda
Maná - Ecuador



Código: RIMRUC2017001678996

Fecha: 10/11/2017 10:29:06 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



...le hace bien al país

NÚMERO RUC:

1191721124001

RAZÓN SOCIAL:

ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA

No. ESTABLECIMIENTO: 017

NOMBRE COMERCIAL: SPORTMANCAR

Estado: ABIERTO - LOCAL, COMERCIAL

FEC. INICIO ACT.: 15/02/2016

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Canton: JIPIJAPA Parroquia: MANUEL INOCENCIO PARRALES Y GUALE Calle: AV. VIA A GUAYAQUIL Numero: SN Referencia: FRENTE A LA JEFATURA DE TRANSITO DE JIPIJAPA. Telefono Domicilio: 052984572 Email: sportmancar@gmail.com

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador



Código: RIMRUC2017001678996

Fecha: 10/11/2017 10:29:06 AM

0000004670

INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION: ESTUDIANTE E16331122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MEJIA RODRIGO ROSENDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LUZURIAGA ROJAS MARCIZA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISION: BACHALA 2015-01-23

FECHA DE EXPIRACION: 2023-01-23




REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CIRCULACION

1103634117

CEBULA DE IDENTIFICACION

Ciudadania: ECUATORIANA

APELLIDOS Y NOMBRES: MEJIA LUZURIAGA MARLON RODRIGO

LUGAR DE NACIMIENTO: LOJA

FECHA DE NACIMIENTO: 1978-05-31

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

ANA MARIA ALVAREZ BURNED




CERTIFICADO DE VOTACION PROCESO ELECTORAL 2017 10 DE FEBRERO 2017

018 JUNTA NO. 018-283 CEEA 1103634117

MEJIA LUZURIAGA MARLON RODRIGO APELLIDOS Y NOMBRES

LOJA PROVINCIA CATAMAYO CANTON CATAMAYO PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION: ZONA: 1




Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... folios útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 02.11.2018...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Journal of Management Studies, 1987, 20(6), 611-624

100

PAINA BLANCA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSALACION

CECULA DE N° 130575924-1

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ANDRADE BECILLA
GASTON IGNACIO
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
BABAHYO
CLEMENTE BAQUERIZO
FECHA DE NACIMIENTO 1969-02-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA DEL CARMEN
CEDENO VILLEGAS

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION ING. AGROPECUARIO E133311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ANDRADE BAIRD LUIS ANGELO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BECILLA ACOSTA ANGELICA YOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION CHONE 2013-02-13

FECHA DE EXPIRACION 2023-02-13

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
ELECCION DE ABRIL 2017 CNE

006 005 088 1305759241

ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO

MANABES

PROVINCIA

MANABES

CANTON

PARROQUIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a los
originales, Manta 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130719471-0

APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO VILLEGAS
MARIA DEL CARMEN

LOGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIBUAPA

FECHA DE NACIMIENTO 1971-02-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
GASTON IGNACIO
ANDRADE BECILLA

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION INGENIERO COMERCIAL E23333222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDENO HERMAN GABO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLEGAS MENDOZA ANA MARIA

LOGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-01-02

FECHA DE EXPIRACION
2024-01-02

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017

020-020-137-1307194710

CEDENO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCUSCRIPCION

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
e fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 01 de Julio 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000004673

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305759241

Nombres del ciudadano: ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/BABAHOYO/CLÉMENTE
BAQUERIZO

Fecha de nacimiento: 21 DE FEBRERO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDENO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 13 DE ABRIL DE 2000

Nombres del padre: ANDRADE BAIRD LUIS ANGEL

Nombres de la madre: BECILLA ACOSTA ANGELICA YOLANDA

Fecha de expedición: 25 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 181-082-15959



181-082-15959

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



EXHIBIT.

PAGINA EN BLANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

000004674

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307194710

Nombres del ciudadano: CEDEÑO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 5 DE FEBRERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO

Fecha de Matrimonio: 13 DE ABRIL DE 2000

Nombres del padre: CEDEÑO HERMAN GALO

Nombres de la madre: VILLEGAS MENDOZA ANA LILIA

Fecha de expedición: 2 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 189-082-16016



189-082-16016

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



15-00000

PAGINA EN BLANCO



0000004675

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD


Número único de identificación: 1103634117

Nombres del ciudadano: MEJIA LUZURIAGA MARLON RODRIGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/LOJA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALVAREZ BURNEO ANA MARIA

Fecha de Matrimonio: 21 DE JULIO DE 2000

Nombres del padre: MEJIA RODRIGO ROSENDO

Nombres de la madre: LUZURIAGA ROJAS NARCIZA DE JESUS

Fecha de expedición: 23 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 186-082-07589



186-082-07589

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

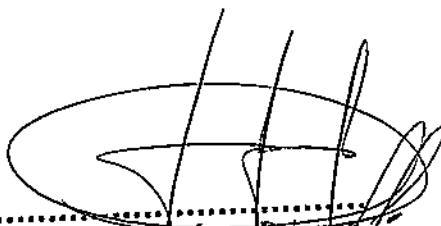
Documento firmado electrónicamente





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CÓDIGO NUMÉRICO: 20181308002P00007.
LA NOTARIA. - 


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000004676

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

182

Número de Repertorio:

335

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diez de Enero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 182 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1191721124001	ESCUELA DE CAPACITACION DE CONDUCTORES NO PROFESIONALES SPORTMANCAR CIA LTDA	COMPRADOR
1307194710	CEDEÑO VILLEGAS MARIA DEL CARMEN	VENDEDOR
1305759241	ANDRADE BECILLA GASTON IGNACIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1112907000	39845	TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

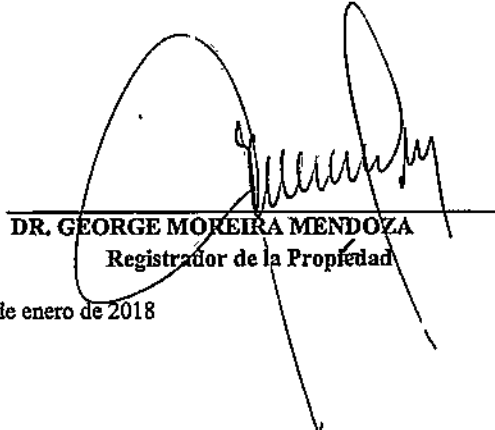
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACION DE COMUNIDAD Y
COMPRAVENTA

Fecha: 10-ene./2018

Usuario: mayra_cevallos



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 10 de enero de 2018

2010-01-01