



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1112914



COK



Calle 24 y Avenida Santa Fe, Manta
Tel: 052674738
www.registromanta.gov.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

3526



Conforme a la Orden de Trabajo: 8014-1360142, certifico haber leído de hoy 04/01/2015 11:41:21, la Ficha Registral Número 3526.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1112914000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 17 de junio de 2008 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: URBANIZACION MANTA 2000

LINDEROS REGISTRABLES:

Compraventa relacionada con dos lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, signados con los números NUEVE (9) y DIEZ (10), de la Urbanización Manta 2000, a poca distancia del redondel de la vía Circunvalación y carretero a San Mateo en esta Ciudad de Manta, Cantón del mismo nombre. Con las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE, lindera con la avenida número dos de la Urbanización y tiene una longitud de Veintiséis metros. Por ATRÁS, lindera con lotes de terreno números dieciséis y diecisiete de la Urbanización y tiene una longitud de veintiséis metros. Por el COSTADO DERECHO, lindera con lote de terreno número Once de la Urbanización y tiene una longitud de Veintinueve metros treinta centímetros. Por el COSTADO IZQUIERDO, lindera con lote de terreno número Ocho de la Urbanización y tiene una longitud de veintinueve metros treinta centímetros. La Superficie total del inmueble antes descrito es de SETECIENTOS SESENTA Y UN METROS CUADRADOS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRABLES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA	3221 13/dic/2001	36.279	36.290
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3010 01/nov/2003	12.117	12.126

MOVIMIENTOS REGISTRABLES:

Registro de: COMPRA VENTA

(1) COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 18 de diciembre de 2001 Número de Inscripción: 3221 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6478 Folio Inicial: 36.279
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 36.290
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado 6to de lo Civil de Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de diciembre de 2001
Fecha Resolución: lunes, 16 de abril de 2001

a.- Observaciones:

dos lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo lote los mismos que están asignados con el No. 9 y 10 de la Urbanización 2000, a poca distancia del redondel de la vía circunvalación y carretera a San mateo.

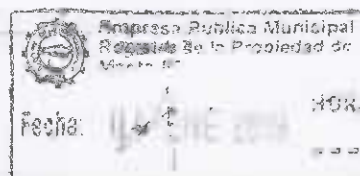
b.- Apellidos, Nombres y Fechas de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80008000004880	FIJALBANCO S.A. SUC. MANTA	NO DETERMINADO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1307074669	SAENZ BAQUE CARLOS DIONISIO	NO DETERMINADO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DETERMINADO	MANTA	

Certificación impresa por: libre_registro

Ficha Registral: 3526

viernes, 04 de enero de 2015 11:41





DEMANDADO 8000000000000097CHAVEZ MOLINA MARIA VICTORIA NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO 8000000000000096CHOEZ RAMIREZ WALTER JOFRE NO DEFINIDO MANTA

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscripción el: viernes, 21 de noviembre de 2003 Número de Inscripción: 3010 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4700 Folio Inicial:12.117
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:12.126
Cantón Notaría: MANTA

Resolución/Angulo/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de noviembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con dos lotes terreno que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, signados con los números Nueve (9) y diez (10), de la Urbanización Manta 2000, a poca distancia del redondel de la vía Circunvalación y carretera a San Mateo, en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311783933	RUIZ RIGOBERTO DE JESUS	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800580555	CUNALATA IBARRA MARUJA MARLY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302074669	SAENZ BAQUE CARLOS DIONISIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3321	18/dic/2001	36.279	36.280

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las: 11:41:21 del viernes, 04 de enero de 2019

A petición de: REYES RIVERA EDILBERTO ARTURO

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUA PENCAY
1306357128



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se dé un traspaso de dominio o se
constituya un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El Registrador debe comunicar cualquier error en este
Certificado al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: Laura Tigua

Ficha Registral:3326

viernes, 04 de enero de 2019 11:41



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta

Fecha

04 ENE 2019

HORA

11:41