



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 2 1 1 4 6

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio mercado central

calle LOTE INTERIOR SALIDA AV-13

Entre calles 13 y 14

Mz lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

- 1 ☒ LOTE INTERIOR
2 ☒ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE METROS
BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

- ☐ HORMIGON ARMADO
☐ MADERA
☐ CANA
☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
37 26

24 PERIMETRO

25

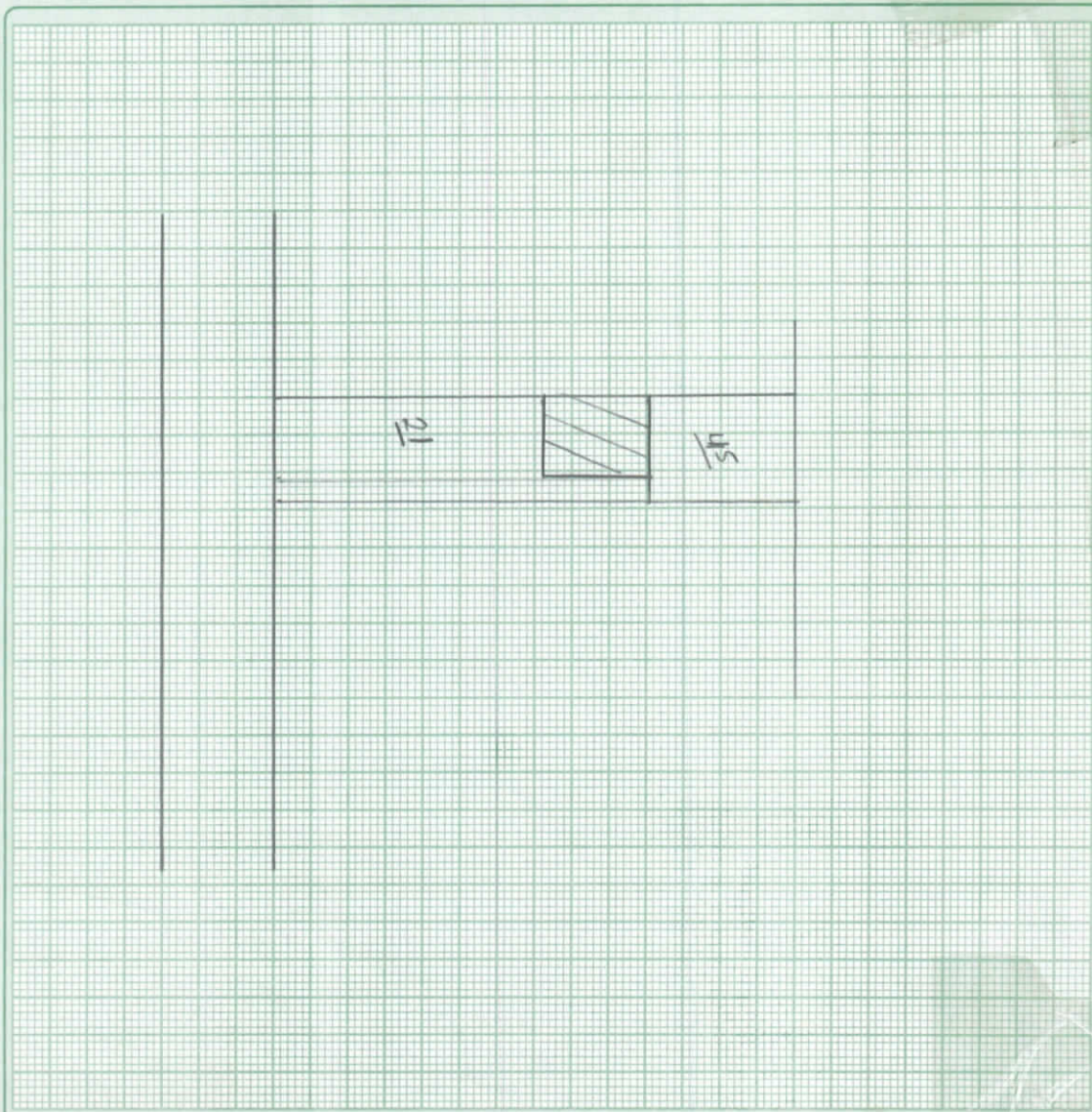
25 LONGITUD DEL FRENTE

6 85

26 NUMERO DE ESQUINAS

AVLUD DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

- 1 ☐
2 ☒

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

01

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

01

OBSERVACIONES:

SE DESTA CON 1021121 SEGUN
AUT SUB R.U.H. 517
2011/16/108
Boulevard 16/108

1

2

3

4

1

2

3

1

2

3

1

2

3

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

HIRANDA HUELDES JUAN CARLOS

VILLAVICENCIO LEO G. GIOVANNI Y NANCY ROSA VILLAVICENCIO

DATOS DEL PROPIETARIO

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

4

10/02/2018

1

2

3

4

1

2

3

1

2

3

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

HIRANDA HUELDES JUAN CARLOS

VILLAVICENCIO LEO G. GIOVANNI Y NANCY ROSA VILLAVICENCIO

DATOS DEL PROPIETARIO

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

4

10/02/2018

1

2

3

4

1

2

3

1

2

3

1

2

3

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

HIRANDA HUELDES JUAN CARLOS

VILLAVICENCIO LEO G. GIOVANNI Y NANCY ROSA VILLAVICENCIO

DATOS DEL PROPIETARIO

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

4

10/02/2018

1

2

3

4

1

2

3

1

2

3

1

2

3

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

HIRANDA HUELDES JUAN CARLOS

VILLAVICENCIO LEO G. GIOVANNI Y NANCY ROSA VILLAVICENCIO

DATOS DEL PROPIETARIO

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

4

10/02/2018

1

2

3

4

1

2

3

1

2

3

1

2

3

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

HIRANDA HUELDES JUAN CARLOS

VILLAVICENCIO LEO G. GIOVANNI Y NANCY ROSA VILLAVICENCIO

DATOS DEL PROPIETARIO

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

4

10/02/2018

1

2

3

4

1

2

3

1

2

3

1

2

3

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

HIRANDA HUELDES JUAN CARLOS

VILLAVICENCIO LEO G. GIOVANNI Y NANCY ROSA VILLAVICENCIO

DATOS DEL PROPIETARIO

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

4

10/02/2018