

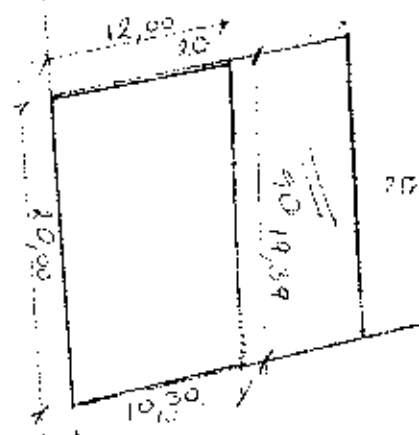
16-813-13

2762-10

1
 2
 3
 4
 5
 6

 $\frac{1}{2}$

4



01740

1000 17th Street, N.W.
Washington, D.C. 20036

[illegible]

1928
62
22

5.

10

[illegible]

VIENE D'ALTRA FIDUA ☒ NO ☐ SI

MATERIALE INVARIE UNASOLARESPUESTA FORDA HUBRO (COTRA)

[illegible]

14:41:13 15:36

15-

117.432.3-000

V10 first class

And

~~CA 6 + CA 7 3 2 2~~

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD	
-------------------	--

Chloroform

Case: 6-11-13 08:40

INFORME DEL INSPECTOR:

NO KEY CONSTRUCTION.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÈCNICO:

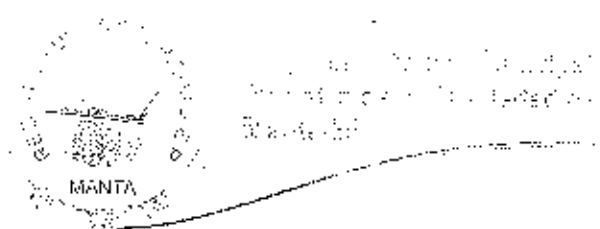
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 24/05/2024

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Avenida 4 y Calle 11

23790



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 23790

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 03 de septiembre de 2010
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Céd. Catastral/Rol-Ident. Predial: 1114323000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa ubicado en la parroquia Manta de este Canton Manta camino al cercado el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con 10,30 metros y calle publica. POR ATRAS: Con 12,00 metros y propiedad particular, POR EL COSTADO DERECHO: Con 20,00 metros y calle publica. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 19,39 metros y Maria Flerida Lopez Barcia. AREA TOTAL: Ciento noventa y seis con ochenta y dos metros cuadrados. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	594 13/04/1995	399
Compra Venta	Compraventa	2.115 03/09/2010	37.131

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: jueves, 13 de abril de 1995
Tomo: 1 Folio Inicial: 399 - Folio Final: 399
Número de Inscripción: 594 Número de Repertorio: 1.412
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Montecristi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de diciembre de 1994
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a. Observaciones:

La cuota que les corresponde dentro del inmueble ubicado en la ciudad de Manta, camino Al Cercado. Lo que da un área de Cuatrocientos metros cuadrados. Terreno que tiene por el frente con 20 metros linderando con calle planificada. Por atrás con 20 metros y linderando con terrenos de Monserrate Bailon. Por un costado con 20 metros linderando con terrenos de Cesar Pilco y por el otro costado 20 metros con callejon publico.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000039468	Lucas Looz Maria Magdalena	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000039466	Lucas Looz Arturo Giovanni	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000039467	Lucas Looz Juanito Enrique	Soltero	Manta

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	91	25-ene-1983	155	156

Inscrito el: viernes, 03 de septiembre de 2010

Tomo: 89 Folio Inicial: 37.131 - Folio Final: 37.142

Número de inscripción: 2.115 Número de Reportorio: 4.885

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de julio de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa ubicado en la parroquia Manta de este cantón Manta camino al cercado el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con 10,30 metros y calle publica. POR ATRAS: Con 12,00 metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con 20,00 metros y calle publica. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 19,39 metros y Maria Florida Lopez Barcia. AREA TOTAL: Ciento noventa y seis con ochenta y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08446127	Moreira Rodriguez Yuber Daniel	Casado	Manta
Comprador	13-10492218	Villafuerte Mero Mariuxi Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-000000039468	Lucas Loor Maria Magdalena	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	594	13-abr-1995	399	399

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:57:45 del jueves, 14 de noviembre de 2013

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2

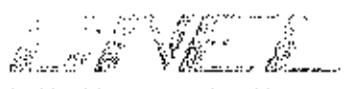


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



[Firma]
Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 12 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **VILLAFUERTE MERO MARIUXI ELIZABETH** con CI 1310492218 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
VILLAFUERTE MERO MARIUXI ELIZABETH
CI 1310492218



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CENTRO NACIONAL DE REGISTRO Y CONTROL CIVIL
CIUDADANIA 131049221-8
VILLAFUERTE MERO MARIUXI ELIZABETH
MANABI/MANTA/MANTA
23 JULIO 1982
004- 0370 01966 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1982



[Handwritten signature]

ECUATORIANA***** E333312442
CASADO MARIA IKA RODRIGUEZ YUBEN DANIEL
SUPERIOR ING.COMERC/INTERNAC.
ANGEL MIGUEL VILLAFUERTE C
MARIA ELIZABETH MERO PARRALES
MANTA 14/09/2009
14/09/2021

REN 1811524



Ciudadanía 120844012
MARTHA RODRIGUEZ YUEER GENTIL
MANABI/MANTA/MANTA
15 NOVIEMBRE 1981
DIRECCION 0495 01695 N
MANABI/MANTA
MANTA 1981



[Signature]

ECUATORIANA***** E344313442
CASADO VILLAFUENTE MERO MARIUZA ELIZ
SUPERIOR ESTUDIANTE
MANUEL HERIBERTO MOREIRA
POLICIA MARIA RODRIGUEZ V
MANTA 05/03/2009
05/03/2021
REN 1582593





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1250000980001
Dirección Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000126650

14/2013 12:25

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-1-43-23-000	156.82	\$ 17.976.93	CAMINO AL CERCAJO	2013	65333	120650
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.D. (R.U.C.)	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VILLAFUERTE MERO MARIUXI Y ESPOSO		13-0482218	Caso Judicial			
			IMPUESTO PRECATORIAL	\$ 6.29	(\$ 0.83)	\$ 5.46
			Mejoras por Mueb.			
			MEJORAS 2011	\$ 2.61		\$ 2.61
			MEJORAS 2012	\$ 3.90		\$ 3.90
			MEJORAS HASTA 2016	\$ 43.74		\$ 43.74
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.70		\$ 2.70
			TOTAL A PAGAR			\$ 58.61
			VALOR PAGADO			\$ 58.61
			SALDO			\$ 0.00

14/2013 12:00 FIGUEROA ANA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA