

0000069415

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2648**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 6264**Periodo:** 2017**Fecha de Repertorio:** martes, 29 de agosto de 2017**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 29 de agosto de 2017 15:14**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1700239930	GUZMAN LUZ AMERICA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1704856721	AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de agosto de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo :**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1114410000	22/05/2008 0:00:00	2435		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El lote de terreno número DIEZ de la Manzana VEINTITRES de la Urbanización Manta 2000 del Sitio Barbasquillo el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: con catorce metros y lindera con avenida Dos

POR ATRAS: Con catorce metros y lindera lote número tres

POR EL COSTADO DERECHO: con veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lote número nueve

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lote número once. Teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa lote de terreno signado con el No. Diez de la Mz. 23 Urbanización Manta 2000 del sitio Barbasquillo.
 La Compradora Sra. Luz América Guzmán Casada con el Sr. William Lloyd Slate Crouch

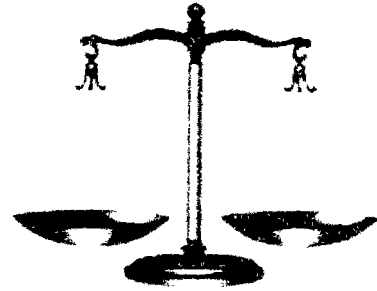
Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**

0000069416



NOTARÍA
PÚBLICA



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO NUMERO DIEZ DE LA MANZANA VEINTITRES DE LA URBANIZACION MANTA 2000 DEL SITIO BARBASQUILLO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA.-

OTORGADA POR: LA SEÑORA ROSA AURORA AUCANCELA SOLIS.-

A FAVOR DE: LA SEÑORA LUZ AMERICA GUZMAN.-



N° 2017.13.08.002.P01671

COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 28.350,00

MANTA: 14 DE AGOSTO DEL 2.017

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

0000069417



Factura: 001-002-000029185



20171308002P01671



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

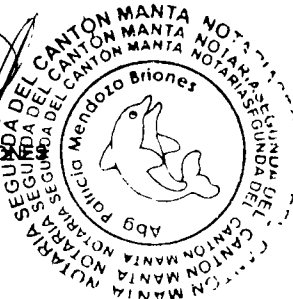
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308002P01671						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE AGOSTO DEL 2017, (10:56)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704856721	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GUZMAN LUZ AMERICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1700239930	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: COMPRAVENTA							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 28350.00							

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

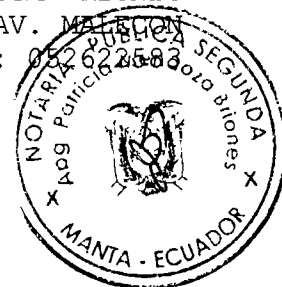




NOTARÍA
PÚBLICA

0000069418

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052 622583



FACTURA NÚMERO: 001-002-000029185

CÓDIGO NUMÉRICO: 2017.13.08.002.p.01671

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO NÚMERO DIEZ DE LA
MANZANA VEINTITRES DE LA URBANIZACIÓN MANTA 2000 DEL
SITIO BARBASQUILLO DE LA PARROQUIA Y CANTÓN MANTA.-
QUE OTORGA LA SEÑORA ROSA AURORA AUCANCELA SOLÍS.- A
FAVOR DE LA SEÑORA LUZ AMÉRICA GUZMÁN.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 28.350,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo
nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador,
hoy día lunes catorce de agosto del año dos mil
diecisiete, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**,
Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen:
por una parte la señora **ROSA AURORA AUCANCELA SOLÍS**,
portadora de la cédula de ciudadanía número **uno siete
cero cuatro ocho cinco seis siete dos guión uno**, de
estado civil casada con el señor Eloy Arturo Castillo
Salazar, quien declara que tiene disuelta la Sociedad
Conyugal, por sentencia del Juez Décimo Tercero de lo
Civil de Pichincha-Quito, con fecha siete de
septiembre del año dos mil cinco, e inscrita en el
Registro civil de Pichincha el treinta de diciembre
del año dos mil cinco, para lo cual adjunta una copia
del acta de matrimonio debidamente marginada para que
forme parte de este acto como habilitante, por sus
propios y personales derechos, ecuatoriana, mayor de

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Maribel

edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora **LUZ AMÉRICA GUZMÁN** casada con el señor **WILLIAM LLOYD SLATE CROUCH**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno siete cero cero dos tres nueve nueve tres guión cero**, por sus propios y personales derechos, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura de **"COMPRAVENTA"**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar un contrato de compraventa al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.**-

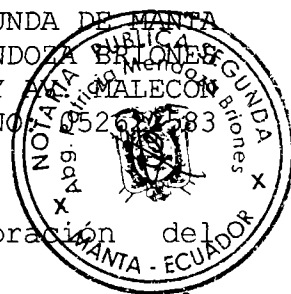
Abg. Patricia Méndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

0000069419

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y 4 MALECON
TELEFONO 052634583



COMPARECIENTES: Comparecen a la celebración del presente contrato de compraventa, por una parte la señora **ROSA AURORA AUCANCELA SOLÍS**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno siete cero cuatro ocho cinco seis siete dos guión uno**, de estado civil casada con el señor Eloy Arturo Castillo Salazar, quien declara que tiene disuelta la Sociedad Conyugal, por sentencia del Juez Décimo Tercero de lo Civil de Pichincha-Quito, con fecha siete de septiembre del año dos mil cinco, e inscrita en el Registro civil de Pichincha el treinta de diciembre del año dos mil cinco, para lo cual adjunta una copia del acta de matrimonio debidamente marginada para que forme parte de este acto como habilitante, por sus propios y personales derechos, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; en calidad de **"VENDEDORA"**; y, por otra parte la señora **LUZ AMÉRICA GUZMÁN** casada con el señor **WILLIAM LLOYD SLATE CROUCH**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno siete cero cero dos tres nueve nueve tres guión cero**, por sus propios y personales derechos, ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de **"COMPRADORA"**.- **SEGUNDA.-**

ANTECEDENTES: La señora **ROSA AURORA AUCANCELA SOLIS**, en su estado civil de casada, con Disolución de la Sociedad Conyugal, por lo que no requirió la firma de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

su cónyuge para suscribir la Escritura de Compraventa, compró al señor Virgilio Roberto Calupiña Garcés divorciado, el lote de terreno número **DIEZ** de la Manzana **VEINTITRES** de la Urbanización Manta 2000 del Sitio Barbasquillo el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** con catorce metros y lindera con avenida Dos, **POR ATRÁS:** Con catorce metros y lindera con lote número tres, **POR EL COSTADO DERECHO:** con veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lote número nueve, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lote número once. Teniendo una superficie total de: **TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS**, con Ficha Registral 2435, Clave Catastral 1-11-44-10-000 y actualmente se encuentra libre de gravamen. Lote de terreno que fue adquirido mediante Escritura de Compraventa celebrada en la Notaría Cuarta de Manta el martes veinticuatro de enero del dos mil doce^o e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el lunes siete de mayo del dos mil doce^o, con Número de Inscripción mil ciento setenta y cinco^o y Número de Repertorio dos mil quinientos siete^o.

TERCERA.- COMPRAVENTA: La señora **ROSA AURORA AUCANCELA SOLÍS**, da en venta y perpetua enajenación a favor de la señora **LUZ AMÉRICA GUZMÁN**, casada con el señor **WILLIAM LLOYD SLATE CROUCH**, el lote de terreno número 



NOTARÍA
PÚBLICA

0000069420

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052621583



DIEZ de la Manzana **VEINTITRES** de la Urbanización Manta 2000 del Sitio Barbasquillo, descrita en la cláusula anterior, con todos sus usos, costumbres y servidumbres. **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO:** El precio del lote de terreno materia del presente contrato es de **VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, (28.350,00)**, que la compradora paga de contado en moneda de curso legal, y la vendedora recibe a su entera satisfacción, por lo cual en el futuro nada tiene que reclamar por este concepto. **QUINTA: DERECHOS QUE SE TRANSFIEREN:** Por lo tanto, la vendedora, transfiere a la compradora, el derecho de dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno descrito en la cláusula Segunda de ésta minuta, comprendiéndose en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio de la enajenante le corresponda o pudiera corresponderle, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de compraventa; en consecuencia, en la presente venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas, sin perjuicio de lo anterior, la Vendedora se compromete y se obliga en caso contrario al saneamiento legal del inmueble, en los términos del Art. 1777 del Código Civil.- **SEXTA.- SOMETIMIENTO AL REGIMEN DEL CONDOMINIO.-** La compradora declara que se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

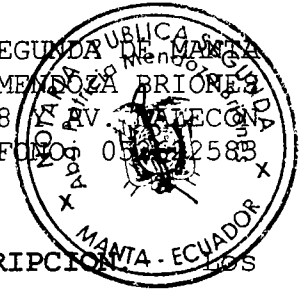
someterá a las normas pertinentes del Régimen de Propiedad Horizontal y del Reglamento Interno de la Urbanización. **SÉPTIMA.- GASTOS.-** Todos los gastos que demande la celebración de esta compraventa son de cuenta de la compradora, excepto el pago de la plusvalía, que en caso de haberlo será de cuenta de la vendedora. La vendedora declara que sobre el inmueble materia del presente contrato no pesa ningún gravamen, embargo, ni prohibición de enajenar como se demuestra con el certificado del Registro de la Propiedad del cantón Manta que se adjunta como documento habilitante. **OCTAVA.- DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora, declara que los valores que utiliza para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.- DECLARACIÓN.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaría provienen de fondos lícitos.- **DÉCIMA.-** 

.....
Abg. Patricia Medrano Díaz
Notaría Pública de Guayaquil
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 N. AV. VALECON
TELEFONO: 09832583



ACEPTACIÓN Y AUTORIZACION DE INSCRIPCION

comparecientes aceptan el total contenido de este contrato por estar de acuerdo a sus mutuos intereses y la vendedora autoriza a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. **DECIMA PRIMERA.-**

ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto.- La parte vendedora señala como domicilio Barrio Santa Mónica calle 106 y Av. 29, de la ciudad de Manta, teléfono 0995961590; correo electrónico rosyestetic@yahoo.com.ar, la parte compradora señala como domicilio Urbanización Ciudad del Sol, de la ciudad de Manta, teléfono 0983857622, correo electrónico casadelascarnes@hotmail.com en la que podrán ser notificadas en caso de

controversia.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el señor Abogado Alberto Posligua Víctor, con matrícula profesional 13-1996-28 del FAM.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y

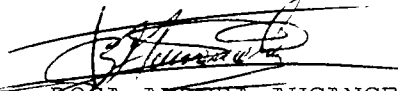
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

P

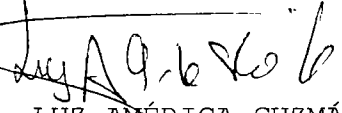
habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

fe.-

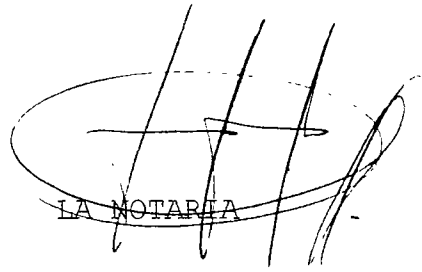
Elaborado por M.Q.M

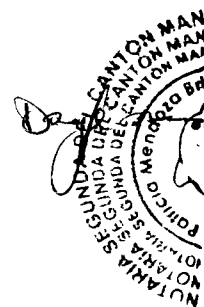

ROSA AURORA AUCANCELA SOL
C.C. No. 170485672-1




LUZ AMERICA GUZMÁN
C.C. No. 1700234930



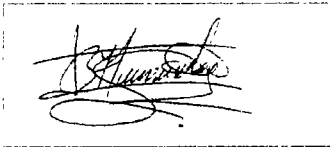

LA NOTARIA



Abg. Patricia Mendez Pizarro
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704856721

Nombres del ciudadano: AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CHIMBORAZO/CHAMBO/CHAMBO

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TÉCNICO SUPERIOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CASTILLO SALAZAR ELOY ARTURO

Fecha de Matrimonio: 20 DE NOVIEMBRE DE 1980

Nombres del padre: AUCANCELA SEGUNDO

Nombres de la madre: SOLIS LUZ

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 14 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 170-045-11455



170-045-11455

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



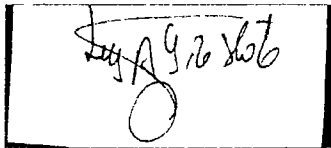
[illegible]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL



Número único de identificación: 1700239930

Nombres del ciudadano: GUZMAN LUZ AMERICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/LOJA/SANTIAGO

Fecha de nacimiento: 27 DE ABRIL DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AUXILIAR ENFERMERIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SLATE CROUCH WILLIAM LLOYD

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: GUZMAN LUZ

Fecha de expedición: 6 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 14 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 179-045-11535



179-045-11535

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



The image shows a page from the Voynich manuscript, featuring several lines of text in the Voynich script. The script is a complex system of symbols, including circles, lines, and dots, which have not been deciphered. The text is written in a dark ink on aged, slightly stained paper. There are some marginalia and corrections visible, such as a small '14' in the left margin and a '15' in the right margin. The overall appearance is that of a historical document, possibly a list or a record, given the structured nature of the entries.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO **MARGINADO** Tomo 17 Pág. 5 Acta

En **QUITO** provincia de **PICHINCHA** hoy día **VEINTE**

NOVIEMBRE de mil novecientos **OCHENTA**

El que suscribe, Jefe de Registro Civil,

tiende la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: ELOY ARTURO CASTILLO SALAZAR

MULAIO, COTOPAXI, el **23** de **ABRIL** de 19 **53** de nacionalidad **ECUATORIANA**, de

profesión **LCDO. EN DERECHO**, con Cédula N° **170356301-3**, domiciliado en **QUITO**, de

estado anterior **SOLTERO**; hijo de **ELOY CASTILLO** y de

CARMELINA SALAZAR

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:

ROSA AURORA AUCANCELA SOLIS nacida en **CHAMBO CHIMBORAZO** el **28** de

AGOSTO

de 19 **57**

de nacionalidad **ECUATORIANA**

de profesión **ESTUDIANTE**

con

Cédula N° **170485672-1**, domiciliada en **QUITO**, de estado anterior **SOLTERA**

hija de **SEGUNDO AUCANCELA** y de **LUZ E. SOLIS**

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO **FECHA: 20 DE NOVIEMBRE DE 1980,**

En este matrimonio reconocieron a su... hijo... llamado: **DIEGO JAVIER CASTILLO AUCANCELA,**



OBSERVACIONES:

FIRMAS:

SERVICIO EXPRESS

Se hace copia del original que se archiva en la

DIRECCIÓN NACIONAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL

Y SE ARCHIVA EN ACCORDO AL ART. 122 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL



CÓDIGO 9

Dirección General de Registro Civil
 Identificación y Cédulación

**JEFATURA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 LEGALIZACIÓN**

CERTIFICO: Que la firma y rubrica del
 funcionario (a) que suscribe el presente
 documento esta debidamente autorizada

Manta:

29-01-2014

Repetición General de Registro Civil
 Identificación y Cédulación

No. 0687

Año **1980** Tomo **14** Pág. **5** Acta **658**

Dns ☐ Drvs ☐ Mixto ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo
 al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
 de Datos Fideles en concordancia con el
 art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
 y Cédulación, que reposa en el archivo:

Física ☐ Electrónica ☐

DIRECCION NACIONAL ☐

DIRECCION PROVINCIAL ☐

JEFATURA CANTONAL ☐

JEFATURA DE AREA ☐

Roy Zambrano Fernández

RECEIVED DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
 REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

ENTREGADO 29 ENF 2014

• Otros Servicios •

Valor \$ 2.00

N° **338977**

Abg. Patricia Mendoza Britones
 Notaría Pública Segunda
 Manta, Ecuador

Sentencia por sentencia de Divorcio del Juez

con fecha

cuya copia se archiva.

de de 1.9.....

f)

Jefe de Oficina

La separación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez con fecha cuya copia se archiva.

..... de de 1.9

f)

Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez con fecha cuya copia se archiva.

..... de de 1.9.....

f)

Jefe de Oficina

RAZON.- por sentencia del juez DECIMO TERCERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA - QUITO con fecha 07 de Septiembre del 2005 se declara DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre: ELBA MARTINO CASTILLO SALAZAR y ROSA AURORA MORALES SOLÍS, cuya copia se archiva con el N° 2.005-842.- QUITO 30 de Septiembre del 2005.- EL JEFE DE REGISTRO CIVIL

PICHINCHA-

SECCION LEGAL

QUITO

SERVICIO EXPRESS

SE PRESENTA ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA

DIRECCION GENERAL

DIRECCION GENERAL

SE PRESENTA ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA

DIRECCION GENERAL

SE PRESENTA ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA

DIRECCION GENERAL

SE PRESENTA ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA

DIRECCION GENERAL

Abg. Patricia Mendoza Artones
Notaría Pública Segura
Manta - Ecuador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección, Av. Ataya Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0640001

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantla - Hidalgo

8/14/2017 10:12

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION, APLICA AL DESCUENTO DEL 50% POR MOTIVO DE QUE AMBOS COMPRADORES SON DE LA TERCERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-1144-10-000	315.00	28350.00	28/2012	640001

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR
1704856721	AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA	URB MANTA 2000 II ET MZ -23 LOTE 10	Impuesto principal		141,75
	ADQUIRIENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		85,05
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		226,80
1700239930	GUZMAN LUZ AMERICA	SN	VALOR PAGADO		226,80
			SALDO		0,00

EMISION: 8/14/2017 10:12 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

CANCELADO
TELEFONERIA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000069426



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17015312, certifico hasta el día de hoy 04/08/2017 8:31:57, la Ficha Registral Número 2435.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1114410000
Fecha de Apertura: jueves, 22 de mayo de 2008
Información Municipal.

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno número DIEZ de la Manzana VEINTITRES de la Urbanización Manta 2000 del Sitio Barbasquillo el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: con catorce metros y lindera con avenida DosPOR ATRAS: Con catorce metros y lindera lote número tresPOR EL COSTADO DERECHO: con veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lote número nuevePOR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintidós metros cincuenta centímetros y lindera con lote número once. Teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS.SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	802 29/mar/2007	11 165	11 172
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1318 22/may/2008	18 034	18 040
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1175 07/may/2012	22.425	22 437

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de marzo de 2007

Número de Inscripción: 802

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1506

Folio Inicial 11.165

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:11.172

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de noviembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de Terreno número Diez de la Manzana Vientitres de la Urbanización Manta 2000 del Sitio Barbasquillo , el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:POR EL FRENTE: Catorce metros y Avenida DosPOR ATRAS: Con catorce metros y Lote Número TresPOR EL COSTADO DERECHO:Veintidos metros cincuenta centímetros y Lote Número NuevePOR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintidos metros cincuenta centímetros y Lote Número Once. Con una superficie total de: Trescientos Quince Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301651939	ARAGUNDI BARBERAN LILIA ALEGRIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	1709673451	LEON ALVAREZ LUVI VALERJA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1798	31/jul/2002	16.133	16 149

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta-EP

04 AGO. 2017

Registro de :

COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 22 de mayo de 2008

Número de Inscripción: 1318

Tomo 31

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2535

Folio Inicial 18 034

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 18 040

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de abril de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno número DIEZ de la Manzana Veintitres de la Urbanización Manta 2000 del Sitio Barbasquillo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1705291274	CALUPIÑA GARCES VIRGILIO ROBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301651939	ARAGUNDI BARBERAN LILIA ALEGRIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	802	29/mar/2007	11 165	11 172

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 07 de mayo de 2012

Número de Inscripción: 1175

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2507

Folio Inicial:22.425

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final.22.437

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de enero de 2012

Fecha Resolución:

Observaciones:

COMPRAVENTA, La Compradora es de estado civil casada, con Disolución de la Sociedad Conyugal. el lote de terreno, signado con el número DIEZ. de la Manzana VEINTITRES, ubicado en la Urbanización MANTA DOS, del sitio Barbasquillo de la Parroquia Manta del cantón Manta,

d.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1704856721	AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1705291274	CALUPIÑA GARCES VIRGILIO ROBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

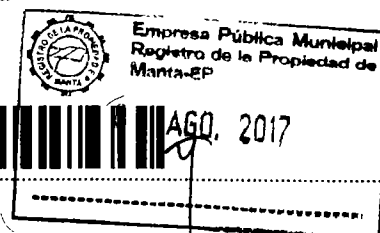
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:31:58 del viernes, 04 de agosto de 2017

A petición de: AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000069427



130590835-0

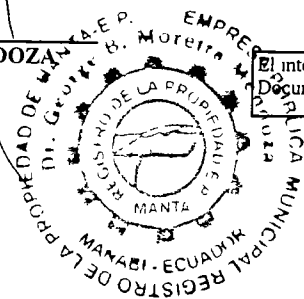
[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza]

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

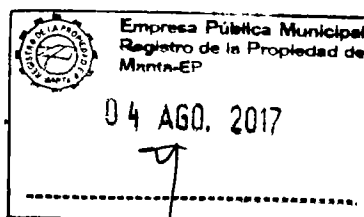
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**

[Handwritten signature of Patricia Briones]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several lines and appears to be a list or a series of notes, though the characters are difficult to decipher due to the quality of the scan.

0000069428



CERTIFICADO DE EXPENSAS

Por medio del presente documento CERTIFICAMOS que la señora: ROSA AURORA AUCANCELA SOLIS con Cedula de Ciudadanía # 170485672-1 Propietario del inmueble ubicado en el Lote # 10 de la Manzana # 23 de la Urbanización Manta 2000, se encuentra al día en el Pago de las alícuotas, por tanto NO ADEUDA al Comité Barrial Urbanización Manta 2000.

Es cuanto podemos certificar en honor a la verdad.

Facultamos al interesado hacer uso del presente, en lo que estimare del caso.

Manta, 07 de Agosto del 2017

POR LA DIRECTIVA


Margarita Cedeño de Pico

TESORERA

 COMITE BARRIAL URBANIZACION
MANTA 2 000
DICC 1791805055001

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

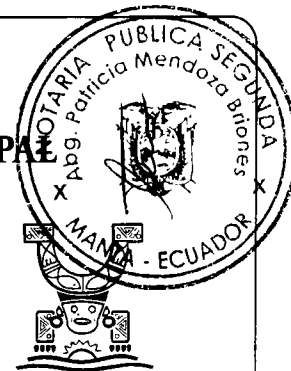
Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several lines and is mostly illegible due to the quality of the scan and the nature of the bleed-through.

0000069429

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 086840



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR** perteneciente a **CASA AURORA AUCANCELA SOLIS** ubicada **URB. MANTA 2000 II ET MZ -23 LOTE 10** cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$28350.00 VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA DOLARES 00/100**
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO GENERA UTILIDAD POR MOTIVO DE QUE LA CUANTIA ES IGUAL AL ULTIMO AVALUO *DM*

Elaborado: Antonella Coppiano /

14 DE AGOSTO DEL 2017

Manta.

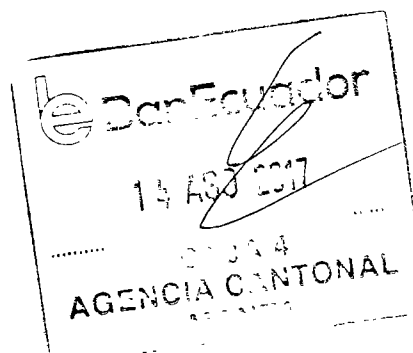
[Firma]
Director Financiero Municipal

[Firma]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

BanEcuador B.P.
14/08/2017 11:10:46 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 679478070
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mluclio
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.40
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	4.00

SUJETO A VERIFICACION



0000069430

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 115808



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 AGOSTO 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

1114410000: URB.MANTA 2000 II ET MZ -23 LOTE 10
Manta, catorce de agosto del dos mil diecisiete

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed hand. The list is organized in two columns, with names on the left and addresses on the right. The names are: John A. Smith, John B. Smith, John C. Smith, John D. Smith, John E. Smith, John F. Smith, John G. Smith, John H. Smith, John I. Smith, John J. Smith, John K. Smith, John L. Smith, John M. Smith, John N. Smith, John O. Smith, John P. Smith, John Q. Smith, John R. Smith, John S. Smith, John T. Smith, John U. Smith, John V. Smith, John W. Smith, John X. Smith, John Y. Smith, John Z. Smith. The addresses are: 123 Main St., 456 Main St., 789 Main St., 101 Main St., 202 Main St., 303 Main St., 404 Main St., 505 Main St., 606 Main St., 707 Main St., 808 Main St., 909 Main St., 1010 Main St., 1111 Main St., 1212 Main St., 1313 Main St., 1414 Main St., 1515 Main St., 1616 Main St., 1717 Main St., 1818 Main St., 1919 Main St., 2020 Main St., 2121 Main St., 2222 Main St., 2323 Main St., 2424 Main St., 2525 Main St., 2626 Main St., 2727 Main St., 2828 Main St., 2929 Main St., 3030 Main St., 3131 Main St., 3232 Main St., 3333 Main St., 3434 Main St., 3535 Main St., 3636 Main St., 3737 Main St., 3838 Main St., 3939 Main St., 4040 Main St., 4141 Main St., 4242 Main St., 4343 Main St., 4444 Main St., 4545 Main St., 4646 Main St., 4747 Main St., 4848 Main St., 4949 Main St., 5050 Main St., 5151 Main St., 5252 Main St., 5353 Main St., 5454 Main St., 5555 Main St., 5656 Main St., 5757 Main St., 5858 Main St., 5959 Main St., 6060 Main St., 6161 Main St., 6262 Main St., 6363 Main St., 6464 Main St., 6565 Main St., 6666 Main St., 6767 Main St., 6868 Main St., 6969 Main St., 7070 Main St., 7171 Main St., 7272 Main St., 7373 Main St., 7474 Main St., 7575 Main St., 7676 Main St., 7777 Main St., 7878 Main St., 7979 Main St., 8080 Main St., 8181 Main St., 8282 Main St., 8383 Main St., 8484 Main St., 8585 Main St., 8686 Main St., 8787 Main St., 8888 Main St., 8989 Main St., 9090 Main St., 9191 Main St., 9292 Main St., 9393 Main St., 9494 Main St., 9595 Main St., 9696 Main St., 9797 Main St., 9898 Main St., 9999 Main St.

0000069431



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0144905

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 144905



No. Electrónico: 51284

Fecha: 7 de agosto de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-11-44-10-000

Ubicado en: URB.MANTA 2000 II ET MZ -23 LOTE 10

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 315,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1704856721

ROSA AURORA AUCANCELA SOLIS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	28350,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	28350,00

Son: VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 1 de Noviembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 07/08/2017 12:13:12

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[illegible]

0000069432



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No 170485672-1

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
AUCANCELA SOLIS
ROSA AURORA
LUGAR DE NACIMIENTO
CHIMBORAZO
CHIMBORAZO
CHIMBORAZO
FECHA DE NACIMIENTO 1957-07-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
ELOY ARTURO
CASTILLO SALAZAR



IGM 17 01 710 27

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
TÉCNICO SUPERIOR

V33382122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AUCANCELA SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLIS LUZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2017-03-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-03-27

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



001
JUNTA No

001 - 286
NUMERO

1704856721
CÉDULA

AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

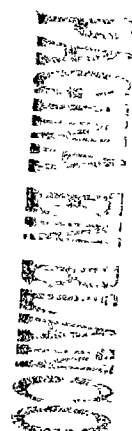
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 2



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... 01... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 14-04-2017.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000069433

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
GUZMAN LUZ AMERICA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOJA
SANTIAGO
FECHA DE NACIMIENTO: 1947-04-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
WILLIAM LLOYD
SLATE CROUCH

Nº 170023993

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

IGM 16 05 485 28

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXX
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GUZMAN LUZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-07-06
FECHA DE EXPIRACION
2026-07-06

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
AUXILIAR ENFERMERIA

V1333V1122

000560018

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

063
JUNTA No

063 - 008
NUMERO

1700239930
CÉDULA

GUZMAN LUZ AMERICA
APELLIDOS Y NOMBRES

STO DGO TSACHILAS
PROVINCIA
SANTO DOMINGO
CANTÓN
SANTO DOMINGO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1

CNE

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

ESTAS 7 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: AV. 24 DE MAYO Y CALLE 7
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS DIECISIETE DIAS
DEL MES DE AGOSTO DEL 2.017.- ESCRITURA No.2017.13.08.002.P01671.-
LA NOTARIA. -

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000069434

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción: 2648

Número de Repertorio: 6264

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Agosto de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2648 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1700239930	GUZMAN LUZ AMERICA	COMPRADOR
1704856721	AUCANCELA SOLIS ROSA AURORA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1114410000	2435	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 29-ago./2017

Usuario: yoyi_cevallos



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 29 de agosto de 2017