

1114422

SIN FICHA.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

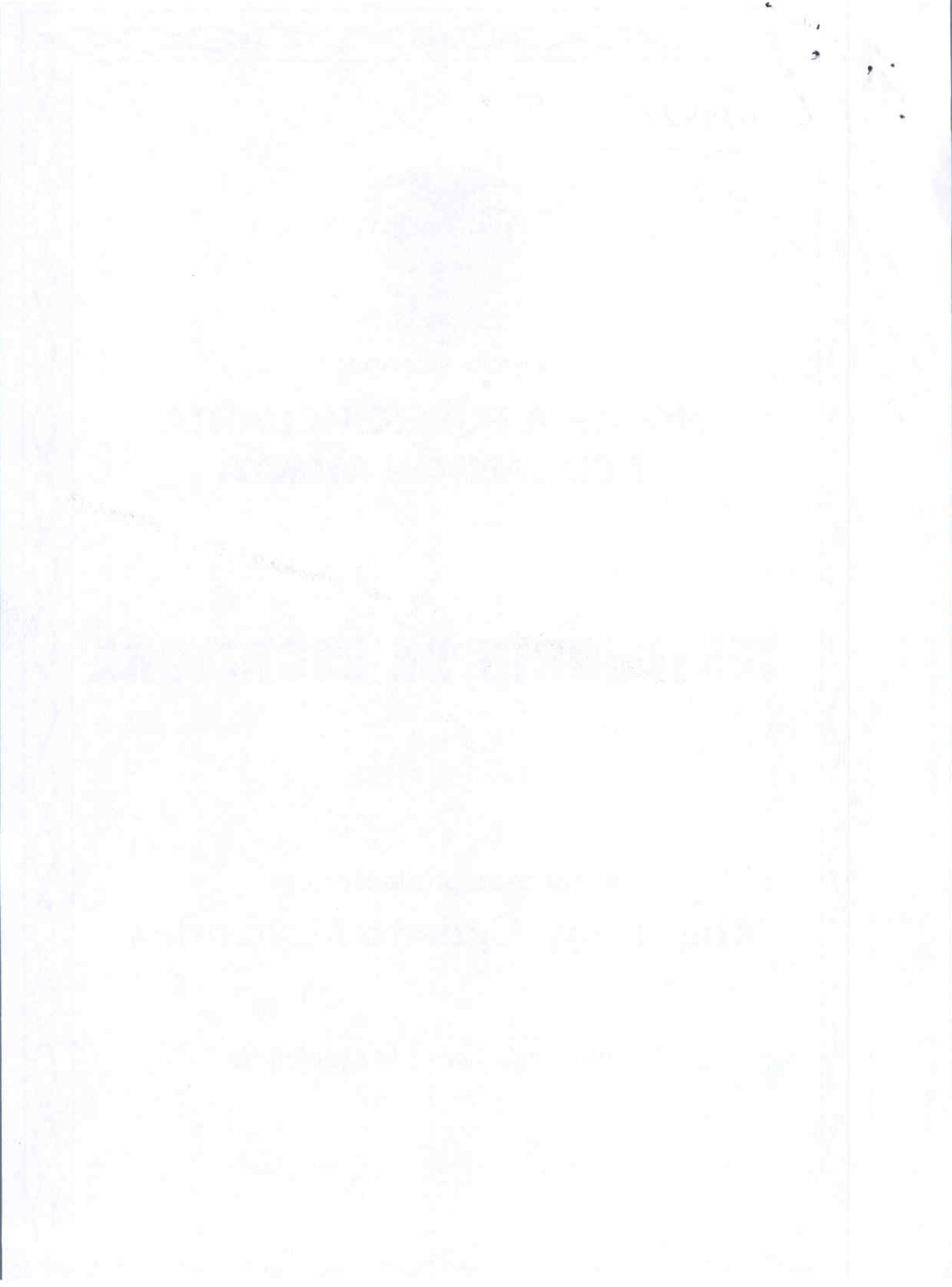
**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

Autorizado por la Notaria

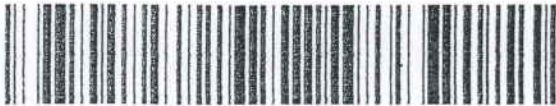
**Abg. Elsy Cedeño Menéndez**

*"Caminando hacia la excelencia"*





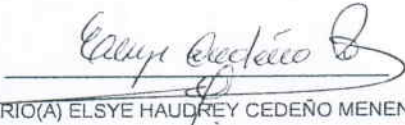
Factura: 002-002-000009436



20151308004P03691

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA  
EXTRACTO

|                              |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                | 20151308004P03691                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                              |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| ACTO O CONTRATO:             |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA                  |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       | 18 DE AGOSTO DEL 2015               |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                              |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGANTES                   |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGADO POR                 |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social                | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                      | ACEBO FLORES ANNA NARCISA DEL JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1303161093         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                      | YAGUAL RIOS HUGO NICOLAS            | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0905671236         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                      | ROCA MERA EGDA JANETH               | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1308172236         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
|                              |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| A FAVOR DE                   |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social                | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                      | LOOR COBENA WILFRIDO ALBERTO        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1307070316         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
|                              |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| UBICACIÓN                    |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                    |                                     | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| MANABI                       |                                     | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                           |
|                              |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:       |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                              |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: |                                     | 34343.00                 |                        |                    |              |               |                           |

  
NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA





**COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORA ANNA NARCISA DEL JESUS ACEBO FLORES Y SEÑOR HUGO NICOLAS YAGUAL RIOS; A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑOR WILFRIDO ALBERTO LOOR COBEÑA Y SEÑORA EGDA JANETH ROCA MERA.-**

**CUANTIA: USD \$ 34,343.10**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes dieciocho de agosto del año dos mil quince, ante mí, Abogada **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENEDORES" los cónyuges señora ANNA NARCISA DEL JESUS ACEBO FLORES y señor HUGO NICOLAS YAGUAL RIOS, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero tres uno seis uno cero nueve guion tres y cero nueve cero cinco seis siete uno dos tres guion seis; respectivamente, cuya copia fotostática se agregan a esta escritura. Los Vendedores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí y domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORES" los cónyuges señor **WILFRIDO ALBERTO LOOR COBEÑA** y señora **EGDA JANETH ROCA MERA**, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero siete cero siete cero tres uno guion seis y

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

uno tres cero ocho uno siete dos dos tres guion seis; respectivamente, cuya copia fotostática se agregan a esta escritura. Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre si y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de **COMPRAVENTA**, al tenor y contenido siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señora ANNA NARCISA DEL JESUS ACEBO FLORES y señor HUGO NICOLAS YAGUAL RIOS, por sus propios derechos, a quienes se le denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, los cónyuges señor WILFRIDO ALBERTO LOOR COBEÑA y señora EGDA JANETH ROCA MERA, por sus propios derechos, a quienes en lo posterior denominaremos "LOS COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Vendedores señora ANNA NARCISA DEL JESUS ACEBO FLORES y señor HUGO NICOLAS YAGUAL RIOS, que son dueños y propietarios de un lote de terreno, signado con el número SIETE de la Manzana VIEINTISEIS, de la Ciudadela urbanización Manta Dos mil, ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y cantón Manta, el mismo que adquirimos por compra que le hiciéramos a la Compañía Vías Puertos Aeropuertos Sociedad Anónima - VIPA, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el doce de marzo del año dos mil dos, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el uno de abril del año dos mil dos. Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diecinueve metros cincuenta centímetros y lindera con calle Seis; POR ATRÁS: Con veinte metros sesenta y dos centímetros y lindera con lote número Seis; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros tres centímetros y lindera con lote número Catorce; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diecisiete metros cincuenta y cinco centímetros y lindera con Avenida Tres. Con una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS. PROHIBICION DE SUBDIVIDIR.- Los compradores declaran que convienen y aceptan que los lotes de terrenos de la Urbanización Manta, fueron concenidos y construidos de acuerdo a estudios y normas técnicas que obligan a guardar siempre las extensiones y superficie claramente

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Abg. Elsy Cedeno Menéndez  
Notario Público Cuarta

determinadas, en las clausula tercera y en los planos correspondiente, por lo cual expresamente se PROHIBE SUBDIVIDIR, vender o gravar o partes ni aun a titulo de participaciones sucesorias los lotes de terreno individualmente. **TERCERA: VENTA.** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señora ANNA NARCISA DEL JESUS ACEBO FLORES y señor HUGO NICOLAS YAGUAL RIOS, por sus propios derechos, venden, ceden y transfieren a los cónyuges señor WILFRIDO ALBERTO LOOR COBEÑA y señora EGDA JANETH ROCA MERA, quienes compran, adquieren y aceptan para sí, el lote de terreno, descrito e individualizado en la cláusula segunda, signado con el número SIETE de la Manzana VIEINTISEIS, de la Ciudadela urbanización Manta Dos mil, ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse los Vendedores nada para sí, con una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.** El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON DIEZ CENTAVOS, valor que los Compradores entregan en este acto a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL**

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

**SANEAMIENTO.-** La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y con la prohibición descrita en líneas anteriores, por parte de los Compradores quienes declaran que conocen muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA:**

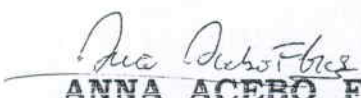
**DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA:**

**AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se facultan a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JAIRO BRIONES ALCIVAR. Matrícula número: Diez mil trescientos treinta y cinco del COLEGIO

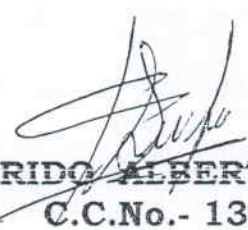
NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

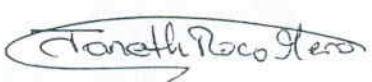
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

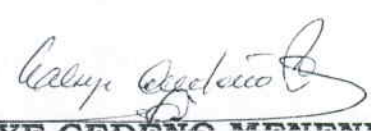
DE ABOGADOS DEL GUAYAS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue los comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.**

  
**ANNA ACEBO FLORES**  
C.C.No.- 130316109-3

  
**HUGO N. YAGUAL RIOS**  
C.C.No.- 090567123-6

  
**WILFRIDO ALBERTO LOOZ COBENA**  
C.C.No.- 130707031-6

  
**EGDA JANETH ROCA MERA**  
C.C.No.- 130817223-6

  
**Abg. ELSYE CEDENO MENENDEZ**  
**NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA**

**NOTARIA PUBLICA CUARTA**  
**MANTA - MANABI**



BANCO NACIONAL DE FOMENTO BNF

DIRECCIÓN MATRIZ:

Antonio Ante 107 y Av. 10 de Agosto, Telf.: (02) 2946-500  
Quito - Ecuador

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

BANCO DE FOMENTO MANTA  
Malecón s/n y 7.  
Telf.: (05) 2624330

R.U.C.: 1760002790001

Contribuyente Especial  
Resolución N° 5504 del 9 de octubre de 1996

**FACTURA**  
SERIE 168-002

Nº 0003432

AUTORIZACIÓN SRI: 1116417983

SUC/CI : 1307070316  
CLIENTE : WILFRIDO LOOR COBENA  
DIRECCIÓN : calle 13 av 15  
TELÉFONO : 0959838421  
FECHA : 18/08/2015

BANCO NACIONAL DE FOMENTO  
18/08/2015 11:34:32 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 465424797  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA OP:mrsalazar  
INSTITUCION DEPOSITANTE: notaria IV  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

|                    |      |
|--------------------|------|
| Efectivo:          | 4.00 |
| Comision Efectivo: | 0.54 |
| IVA 12%            | 0.06 |
| TOTAL:             | 4.60 |

SUJETO A VERIFICACION

ARGANDOÑA CHAVEZ RODOLFO ANTONIO - IMPRENTA Y GRAFICAS ARGANDOÑA - R.U.C. 1310109001 - AVE. 2105 - TEL. 201942  
IMPRESO DEL 06/09/11 AL 06/10/15 - FECHA AUTORIZACIÓN: 13-FEB-2015 - VALOR PARA SU EMISIÓN: MANTA 13-FEB-2015

COMISION POR RECAUDO

COMISION :0.54  
IVA 12% :0.06  
TOTAL :0.60





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 136000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000406091

8/6/2015 9:57

| OBSERVACIÓN                                                                            |  | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALUO   | CONTROL | TÍTULO N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|--------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |  | 1-11-44-22-000   | 348,90 | 34343,10 | 192285  | 406091    |

| VENDEDOR     |                              |                            | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |
|--------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------------|--------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                  | CONCEPTO                           | VALOR  |
| 1303161093   | ACEBO FLORES ANNA NARCISA    | M2-26 LT.07URB. MANTA 2000 | Impuesto principal                 | 343,43 |
| ADQUIRIENTE  |                              |                            | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 103,03 |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                  | TOTAL A PAGAR                      | 446,46 |
| 1307070316   | LOOR COBENA WILFRIDO ALBERTO | NA                         | VALOR PAGADO                       | 446,46 |
|              |                              |                            | SALDO                              | 0,00   |

EMISION: 8/6/2015 9:57 MARITZA ZAMORA  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CANCELADO  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Abg. Elsy Cedeño Menéndez



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Tel.: 2811-479 / 2811-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000406090

|                                                                                        |                              |                            |                                 |          |         |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------|---------|-----------|
| 8/6/2015 9:53                                                                          |                              |                            |                                 |          |         |           |
| OBSERVACIÓN                                                                            |                              | CÓDIGO CATASTRAL           | ÁREA                            | AVALUO   | CONTROL | TÍTULO N° |
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |                              | 1-11-44-22-000             | 346,90                          | 34343,10 | 182284  | 406090    |
| VENDEDOR                                                                               |                              |                            |                                 |          |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                  | UTILIDADES                      |          |         |           |
| 1303161093                                                                             | ACEBO FLORES ANNA NARCISA    | MZ-26 LT.07URB. MANTA 2000 | CONCEPTO                        |          | VALOR   |           |
| ADQUIRENTE                                                                             |                              |                            | GASTOS ADMINISTRATIVOS          |          | 1,00    |           |
| C.C / R.U.C.                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                  | Impuesto Principal Compra-Venta |          | 115,30  |           |
| 1307070316                                                                             | LOOR COBENA WILFRIDO ALBERTO | NA                         | TOTAL A PAGAR                   |          | 116,30  |           |
|                                                                                        |                              |                            | VALOR PAGADO                    |          | 116,30  |           |
|                                                                                        |                              |                            | SALDO                           |          | 0,00    |           |

EMISION: 8/6/2015 9:57 MARITZA ZAMORA  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 073426

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
pertenece a ACEBO FLORES ANNA NARCISA  
URB. MANTA 2000  
ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE  
cuyo \$34343.10 TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON 10/100 QVS cantidad  
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

06 AGOSTO 2015

I.E

Manta de del 20

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 125274

Nº 125274

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 33590

Fecha: 23 de julio de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-11-44-22-000

Ubicado en: MZ-26 LT.07URB. MANTA 2000

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 346,90 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario               |
|---------------------|---------------------------|
| 1303161093          | ACEBO FLORES ANNA NARCISA |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 34343,10  
CONSTRUCCIÓN: 0,00  
34343,10

Son: TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON DIEZ CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015".

Ab. David Cedeno Rupert

Director de Avalúos, Catastros y Registro



Impreso por MARIS REYES 23/07/2015 11:48:04

34  
110  
58.000  
Abg. Elsy Cedeno Menéndez  
Notaria Pública Cuarta

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 102657



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
ACEBO FLORES ANNA NARCISA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 6 de Agosto de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE  
1114422000 MZ-26 LT.07URB. MANTA 2000

Manta, seis de agosto del dos mil quince.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
Sra. Juliana Rodríguez  
RECAUDACION

9  
Ing. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
Valencia - Venezuela



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA  
Emergencias Teléfono: RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Valdez  
COMPROBANTE DE PAGO  
000067953  
911  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: ACEBO FLORES ANNA NARCISA  
NOMBRES : MZ-26 LT.07 MANTA 2000 II-E  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
CAJA: 20/07/2015 09:31:38  
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



| VALOR                                       | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---------------------------------------------|-------------|-------|
|                                             |             | 3.00  |
| TOTAL A PAGAR                               |             |       |
| VALIDO HASTA: domingo 18 de octubre de 2015 |             |       |
| CERTIFICADO DE SOLVENCIA                    |             |       |

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 52192

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 21 de julio de 2015

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote número SIETE de 1a manzana No. VEINTISEIS, de la Ciudadela Urbanización Manta 2000, ubicado en el Sitio Barbasquillo parroquia Manta, Cantón Manta de la provincia de Manabí, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Frente; diecinueve metros cincuenta centímetros y calle seis, Atrás; veinte metros sesenta y dos centímetros y lote seis. Costado Derecho; dieciocho metros tres centímetros y lote catorce. Costado Izquierdo; diecisiete metros cincuenta y cinco centímetros y Avenida Tres. Area; Trescientos cuarenta y seis metros cuadrados noventa decímetros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A MAS DE LA PROHIBICION DE SUBDIVIR, se encuentra libre de Gravamen.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 822 01/04/2002                | 7.188         |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1 / 1 Compraventa

Inscrito el : lunes, 01 de abril de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.188 - Folio Final: 7.196

Número de Inscripción: 822 Número de Repertorio: 1.464

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de marzo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a

El Señor. Xavier Murgueytio Jeria, en calidad de Vicepresidente de la Compañía Vías Puentes y Puertos S.A.



Certificación impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 52192





Lote número SIETE de la manzana No. VEINTISEIS, de la Ciudadela Urbanización MANTA 2000, ubicado en el sitio Barbasquillo, parroquia Manta, Cantón Manta.

PROHIBICIÓN DE SUBDIVIR.- Los Compradores declaran que convienen y aceptan que los lotes de terrenos de la Urbanización Manta. 2000, fueron cecenidos y construidos de acuerdo a estudios y normas técnicos que obligan a guardar siempre los extensiones y superficies claramente determinadas en las clausula Tercera y en los planos correspondiente por lo cual expresamente se PROHIBE SUBDIVIDIR, , vender o gravar o partes ni aun a titulo de participaciones sucesorias los lotes de terreno individualmente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                  | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-03161093     | Acebo Flores Anna Narcisa Del Jesus      | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000001669 | Compañía Vias Puertos Aeropuertos Vipa S |              | Manta     |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren a predios que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:28:12 del martes, 21 de julio de 2015

A petición de: *Ha Acabo*

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay  
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: ZniS

Ficha Registral: 52192



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

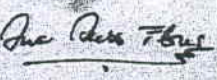
No. 130316109-3

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ACEBO FLORES  
ANNA NARCISA DEL JESUS  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1959-08-14  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADO  
HUGO NICOLAS  
YAGUAL RIOS



INSTRUCCIÓN: SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE  
E334311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ACEBO PINCAY GILBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
FLORES LEON PIEDAD  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
JIPIJAPA  
2015-01-28  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-01-28



DIRECTOR GENERAL  
ANNA DEL CÉDULADO  
FOTOMÁS ANEXO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014  
130316109-3 001 - 0026

ACEBO FLORES ANNA NARCISA DEL JESUS  
MANABI MANTA  
MANTA MANTA - PEDRO FERMIN  
SANCION Multa: 34 CostRep: 0 Tot.USD: 34  
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0051  
4163423 23/01/2015 14:05:17

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE  
CIUDADANIA  
No. 090567123-6

APellidos y Nombres  
YAGUAL RIOS  
HUGO NICOLAS

Lugar de Nacimiento  
GUAYAS

GUAYAS  
PEDRO CARBO / CONCEPCION

Fecha de Nacimiento 1956-05-20

Nacionalidad ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

ANNA NARCISA DEL JESUS  
ACEBO FLORES

INSTRUCCION  
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION  
MEDICO

APellidos y Nombres del Padre  
YAGUAL MORAN HUGO MARCELO

APellidos y Nombres de la Madre  
RIOS GUILLEN SOFIA

Lugar y Fecha de Expedicion  
JIPIJAPA  
2015-01-28

Fecha de Expiracion  
2025-01-28

V333312222

Director General

Firma del Cedulaado

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

090567123-6 106 - 0080

YAGUAL RIOS HUGO NICOLAS

MANABI MANTA

MANTA MANTA - PEDRO FERMIN

SANCION Multa 34 CostRep: 0 Tot.USD: 34

DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0066

4609251 13/08/2015 10:17:38

Roberto Ronquillo Noboa

Ab. Roberto Ronquillo Noboa  
DIRECTOR

DELEGACION PROVINCIAL ELECTORAL DEL GUAYAS

SELLO EXCLUSIVO PARA CERTIFICADO DE VOTACION

Abg. Elsy Cordero Menéndez

Notaria Publica

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

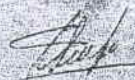
CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LOOR COBENA  
WILFRIDO ALBERTO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO  
FECHA DE NACIMIENTO 1972-05-09  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
EGDA JANETH  
ROCA MERA

Nº 130707031-6



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO E123313122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LOOR PALMA WILFRIDO HEVACORAS  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
COBENA ROMAN ROSA TEOLINDA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2013-03-04  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-03-04



DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

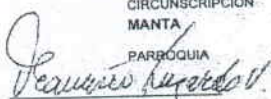


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

002  
002 - 0122 1307070316  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
LOOR COBENA WILFRIDO ALBERTO

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
PROVINCIA MANTA 3  
MANTA PARROQUIA ZONA  
CANTÓN



1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

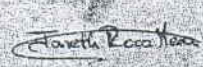
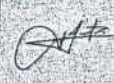
CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ROCA MERA  
EGDA JANETH  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1974-08-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADA  
WILFRIDO ALBERTO  
LOOR COBENA

No 130817223-6



INSTRUCCION BACHILLERATO  
PROFESION/OCUPACION EMPLEADO PARTICULAR  
E3333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ROCA ZAMBRANO JOSE EUGENIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MERA GLADYS AZUCENA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA  
2013-03-04  
FECHA DE EXPIRACION  
2023-03-04



DIRECTOR GENERAL  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

088  
088-0227  
NUMERO DE CERTIFICADO  
ROCA MERA EGDA JANETH  
CÉDULA 1308172236

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
MANTA  
PARROQUIA  
ZONA

1  
1



1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



Egda Janeth Roca Mera  
Manta - Ecuador

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *CP*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU  
ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,  
AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA,  
CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO, ENTREGADO EL  
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO:  
**2015.13.08.04.P03691. DOY FE.** *CP*



*Elsy Cedeño Menéndez*  
Abg. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta  
MANTA - ECUADOR

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

52192



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16024576, certifico hasta el día de hoy 28/12/2016 15:51:42, la Ficha Registral Número 52192.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 21 de julio de 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Lote número SIETE de la manzana No. VEINTISEIS, de la Ciudadela Urbanización Manta 2000, ubicada en el Sitio Barbasquillo parroquia Manta, Cantón Manta de la provincia de Manabí, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Frente; diecinueve metros cincuenta centímetros y calle seis, Atrás; veinte metros sesenta y dos centímetros y lote seis. Costado Derecho; dieciocho metros tres centímetros y lote catorce. Costado Izquierdo; diecisiete metros cincuenta y cinco centímetros y Avenida Tres. Area; Trescientos cuarenta y seis metros cuadrados noventa decímetros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A MAS DE LA PROHIBICION DE SUBDIVIR, se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 822                           | 01/abr./2002 | 7.188         | 7.196       |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 01 de abril de 2002

Número de Inscripción: 822

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1464

Folio Inicial:7.188

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:7.196

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de marzo de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. El Señor. Xavier Murgueytio Jeria, en calidad de Vicepresidente de la Compañía Vías Puertos Aeropuertos Sociedad Anónima Vipa. Lote número SIETE de la manzana No. VEINTISEIS, de la Ciudadela Urbanización MANTA 2000, ubicado en el sitio Barbasquillo, parroquia Manta, Cantón Manta. PROHIBICIÓN DE SUBDIVIR.- Los Compradores declaran que convienen y aceptan que los lotes de terrenos de la Urbanización Manta. 2000, fueron cocenidos y construidos de acuerdo a estudios y normas técnicos que obligan a guardar siempre los extensiones y superficies claramente determinadas en las clausula Tercera y en los planos correspondiente por lo cual expresamente se PROHIBE SUBDIVIDIR, , vender o gravar o partes ni aun a titulo de participaciones sucesorias los lotes de terreno individualmente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                                | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1303161093      | ACEBO FLORES ANNA NARCISA DEL JESUS                     | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000001669 | COMPANIA VIAS PUERTOS AEROPUERTOS NO DEFINIDO VIPA S.A. |              | MANTA  |                     |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Certificación impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:52192

miércoles, 28 de diciembre de 2016 15:51





COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones>>

Número de Inscripciones

1

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:51:42 del miércoles, 28 de diciembre de 2016

A petición de: ROCA MERA EGDA JANETH

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

28 DIC. 2016



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000008039

1303161093

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ACEBO FLORES ANNA NARCISA

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

MZ-26 LT.07 MANTA 2000

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

Nº PAGO:

12/01/2017 15:34:08

CAJA:

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: miércoles 12 de abril de 2017  
TOTAL A PAGAR  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO





1/12/2017 11:17

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                   | AÑO           | CONTROL                | TITULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|-----------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 1-11-44-22-000                                    | 346,90 | \$ 34.343,10     | MZ-26 LT.07 URB. MANTA 2000 | 2017          | 269796                 | 555673        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                             |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                    | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| ACEBO FLORES ANNA NARCISA                         |        | 1303161093       | Costa Judicial              |               |                        |               |
| 1/12/2017 12:00 CEDEÑO ALVIA LADY MARICELA        |        |                  | IMPUESTO PREDIAL            | \$ 13,74      | (\$ 1,37)              | \$ 12,37      |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |        |                  | Interes por Mora            |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2011                | \$ 4,07       | (\$ 1,63)              | \$ 2,44       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2012                | \$ 19,61      | (\$ 7,84)              | \$ 11,77      |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2013                | \$ 14,27      | (\$ 5,71)              | \$ 8,56       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2014                | \$ 15,07      | (\$ 6,03)              | \$ 9,04       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2015                | \$ 4,53       | (\$ 1,81)              | \$ 2,72       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2016                | \$ 0,56       | (\$ 0,22)              | \$ 0,34       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010          | \$ 89,79      | (\$ 35,92)             | \$ 53,87      |
|                                                   |        |                  | SOLAR NO EDIFICADO          | \$ 68,69      |                        | \$ 68,69      |
|                                                   |        |                  | TASA DE SEGURIDAD           | \$ 6,87       |                        | \$ 6,87       |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR               |               |                        | \$ 176,67     |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO                |               |                        | \$ 176,67     |
|                                                   |        |                  | SALDO                       |               |                        | \$ 0,00       |



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 139518

Nº 139518

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 46308

Fecha: 11 de enero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-11-44-22-000

Ubicado en: MZ-26 LT.07 URB. MANTA 2000

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 346,90 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario               |
|---------------------|---------------------------|
| 1303161093          | ACEBO FLORES ANNA NARCISA |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 34343,10  
CONSTRUCCIÓN: 0,00  
34343,10

Son: TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON DIEZ CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 11/01/2017 15:04:28





1/12/2017 11:17

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                   | AÑO           | CONTROL                | TITULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|-----------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 1-11-44-22-000                                    | 346,90 | \$ 34.343,10     | MZ-26 LT.07 URB. MANTA 2000 | 2017          | 269796                 | 555673        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                             |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                    | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| ACEBO FLORES ANNA NARCISA                         |        | 1303161093       | Costa Judicial              |               |                        |               |
| 1/12/2017 12:00 CEDENO ALVIA LADY MARICELA        |        |                  |                             |               |                        |               |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |        |                  |                             |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | IMPUESTO PREDIAL            | \$ 13,74      | (\$ 1,37)              | \$ 12,37      |
|                                                   |        |                  | Interes por Mora            |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2011                | \$ 4,07       | (\$ 1,63)              | \$ 2,44       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2012                | \$ 19,61      | (\$ 7,84)              | \$ 11,77      |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2013                | \$ 14,27      | (\$ 5,71)              | \$ 8,56       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2014                | \$ 15,07      | (\$ 6,03)              | \$ 9,04       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2015                | \$ 4,53       | (\$ 1,81)              | \$ 2,72       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2016                | \$ 0,58       | (\$ 0,22)              | \$ 0,34       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010          | \$ 89,79      | (\$ 35,92)             | \$ 53,87      |
|                                                   |        |                  | SOLAR NO EDIFICADO          | \$ 68,69      |                        | \$ 68,69      |
|                                                   |        |                  | TASA DE SEGURIDAD           | \$ 6,87       |                        | \$ 6,87       |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR               |               |                        | \$ 176,67     |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO                |               |                        | \$ 176,67     |
|                                                   |        |                  | SALDO                       |               |                        | \$ 0,00       |

THE  
JOURNAL  
OF  
THE  
ROYAL  
ANTHROPOLOGICAL  
INSTITUTE  
OF GREAT  
BRITAIN  
AND IRELAND  
VOLUME 10  
PART 1  
1910

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 082952



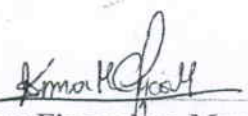
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a ACEBO FLORES ANNA NARCISA  
ubicada MZ-26 LT.07 URB. MANTA 2000  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$34343.10 TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON 10/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN TARDÍA

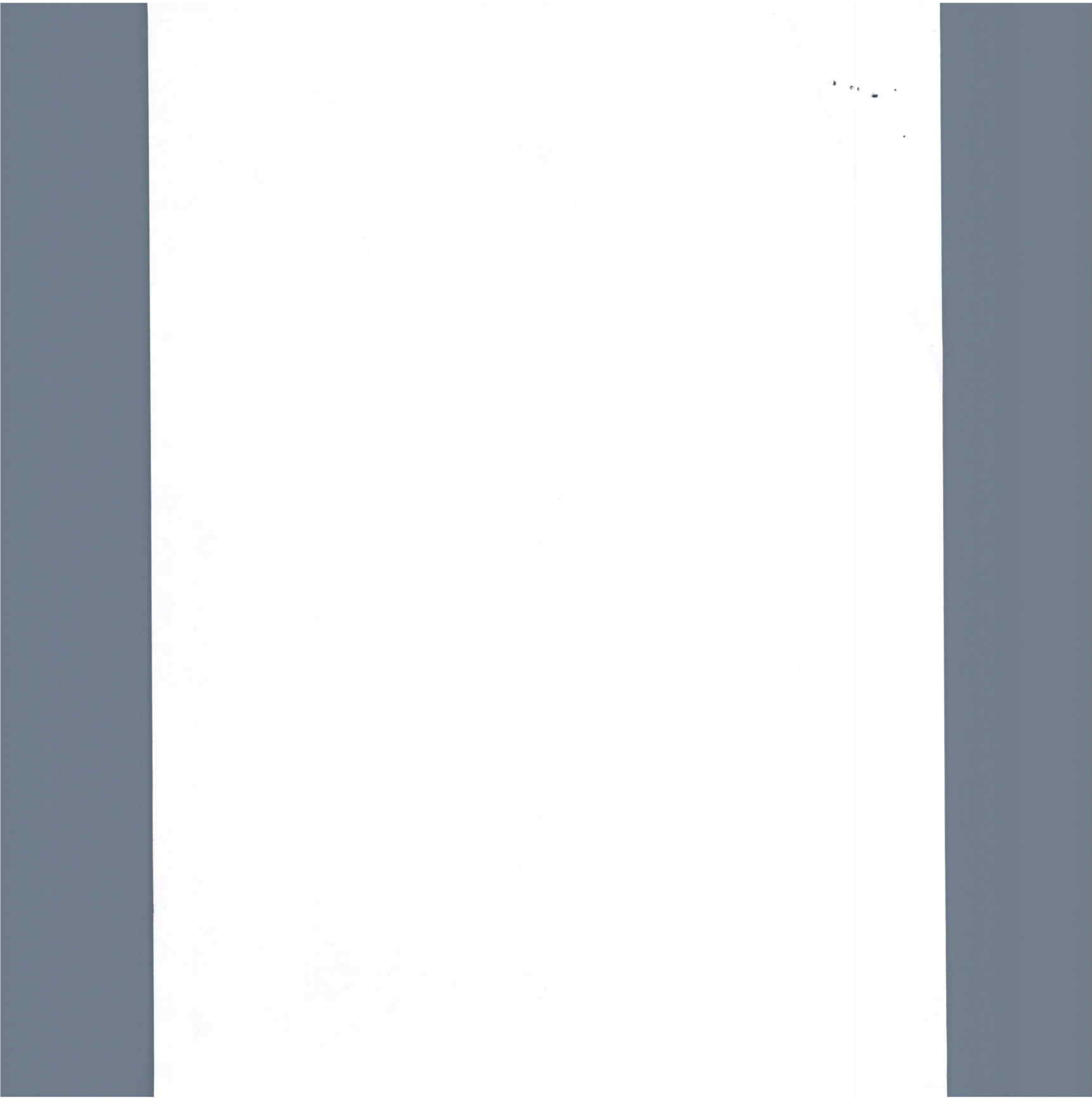
V.CH

12 DE ENERO DEL 2017

Manta, \_\_\_\_\_

  
Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 111904



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

ACEBO FLORES ANNA NARCISA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

12 ENERO

2017

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:  
1114422000 MZ-26 LT.07 URB. MANTA 2000

Manta, doce de enero del dos mil diesisiete

CANCELADO

TESORERIA



