

21.512-14

2911 CD
66574

1174302



13.512-14

66574

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FORMULARIO PARA LA
ENTREGA DE LA
COPIA DE LA
CARTULA DE PROPIEDAD

FECHA DE INGRESO: 28/04/14

FECHA DE ENTREGA: 30/04/14

CLAVE CATASTRAL: 111 460300

NOMBRES Y/O RAZÓN: Antón Longo y Familia

CÉDULA DE I. Y/O RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Copia Carta

[Firma]

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga copia de la carta de propiedad

[Firma]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

[Firma]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

30290



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30290;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 24 de agosto de 2011*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número Tres de la manzana A - ubicado en el sitio Cercado, inmediaciones del Barrio Abdón Calderón de la ciudad de Manta. Que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con trece metros y Avenida primera. POR ATRAS: Con trece metros diez centímetros y propiedad del señor Pedro Lucas López. POR EL COSTADO DERECHO: Diez metros treinta centímetros y lote número cuatro, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Once metros cincuenta centímetros y lote número dos; terreno que tiene una superficie total de Ciento cuarenta y un metros cuadrados setenta decímetros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	3 13/08/1968	7
Compra Venta	Compraventa	1.882 29/10/1997	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Partición Extrajudicial

Inscrito el: martes, 13 de agosto de 1968

Tomo: 1 Folio Inicial: 7 - Folio Final: 7

Número de Inscripción: 3 Número de Repertorio: 701

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Mira

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de mayo de 1968

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Sitio denominado El Cercado de esta Jurisdicción Cantonal. DOMINIO: El predio descrito se encuentra inscrito la posesión efectiva del bien descrito, en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 30 de Abril de 1968, mediante auto dictado el 29 de los mismos mes y año, por Juez Quinto Provincial.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000005457	Lopez Jose Pedro	Casado(*)	Manta
Adjudicador	80-000000005456	Lucas Lopez Rosa Maria	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000012604	Lucas Delgado Jose Segundo	(Ninguno)	Manta

Certificación impresa por: Lous

Ficha Registral: 30290

Página: 1 de 2



Heredero	80-0000000005453	Lopez Carlos Luis	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002939	Lopez Maria Angelica	Viudo	Manta
Heredero	80-0000000002273	Lucas Lopez Ana Clorinda	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000004695	Lucas Lopez Maria Carmelina	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000005454	Lucas Lopez Mercedes Isolina	Casado(*)	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 29 de octubre de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 1.882 Número de Repertorio: 3.664
 Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de septiembre de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Carmelina Lucas Lopez de Toro, representada por el Sr. Carlos Eudoro Santana.

El lote de terreno signado con el número Tres de la manzana A- ubicado en el sitio La Cercada inmediaciones del Barrio Abdón Calderón de la ciudad de Manta. Con una superficie total de Ciento cuarenta y un metros cuadrados

s e t e n t a d e c i m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000054003	Anton Delgado Francisco Javier	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000006654	Lucas Lopez Maria Carmelina	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	13-ago-1968	7	7

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:02:25 del viernes, 25 de abril de 2014

A petición de: Gloria Delgado

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
 130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: Lent

Ficha Registral: 30090

Página: 2 de 2



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

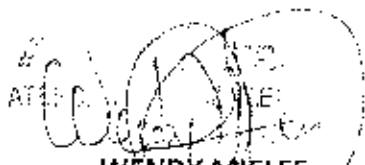
Manta, 22 de Abril del 2014

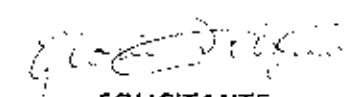
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **ANTON DELGADO FRANCISCO JAVIER** con numero de Cedula 130488518-7, se encuentra registrado como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, con el código 618066, encontrándose **SIN DEUDA**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses

Atentamente


WENDY MIELES
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
DELGADO VERA GLORIA ANGELICA
CI. 130550769-9