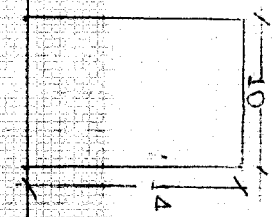


6134-12

#4183

1114744

ALDON CALDERON
CAMINO A LA CERRADA



X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

140

48

10

0

X

X

completo
medida

00

00

00

SENO PELLE 14/12/2000

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
	MEJIA	QUIROZ	JAVIER GIOVANNY	304900242	TRI-MERA	6 MAY/96
	SILGADO	RAMIREZ	MILTON JACOB	120490353-3	3 ^{ra}	8 MAR/2001
CÓDIGO	1					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) VARIO

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS) 									
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR A LA CONSTRUCCIÓN									
levantamiento									
FECHA		NOMBRE DEL EMPALMADOR		FECHA		FIRMA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	

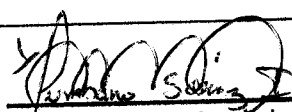
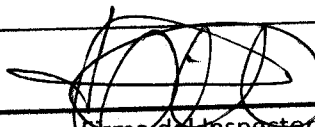
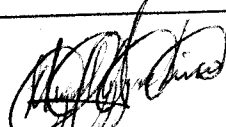
Inscripción: Lunes, 6/Sept. 112 7:10

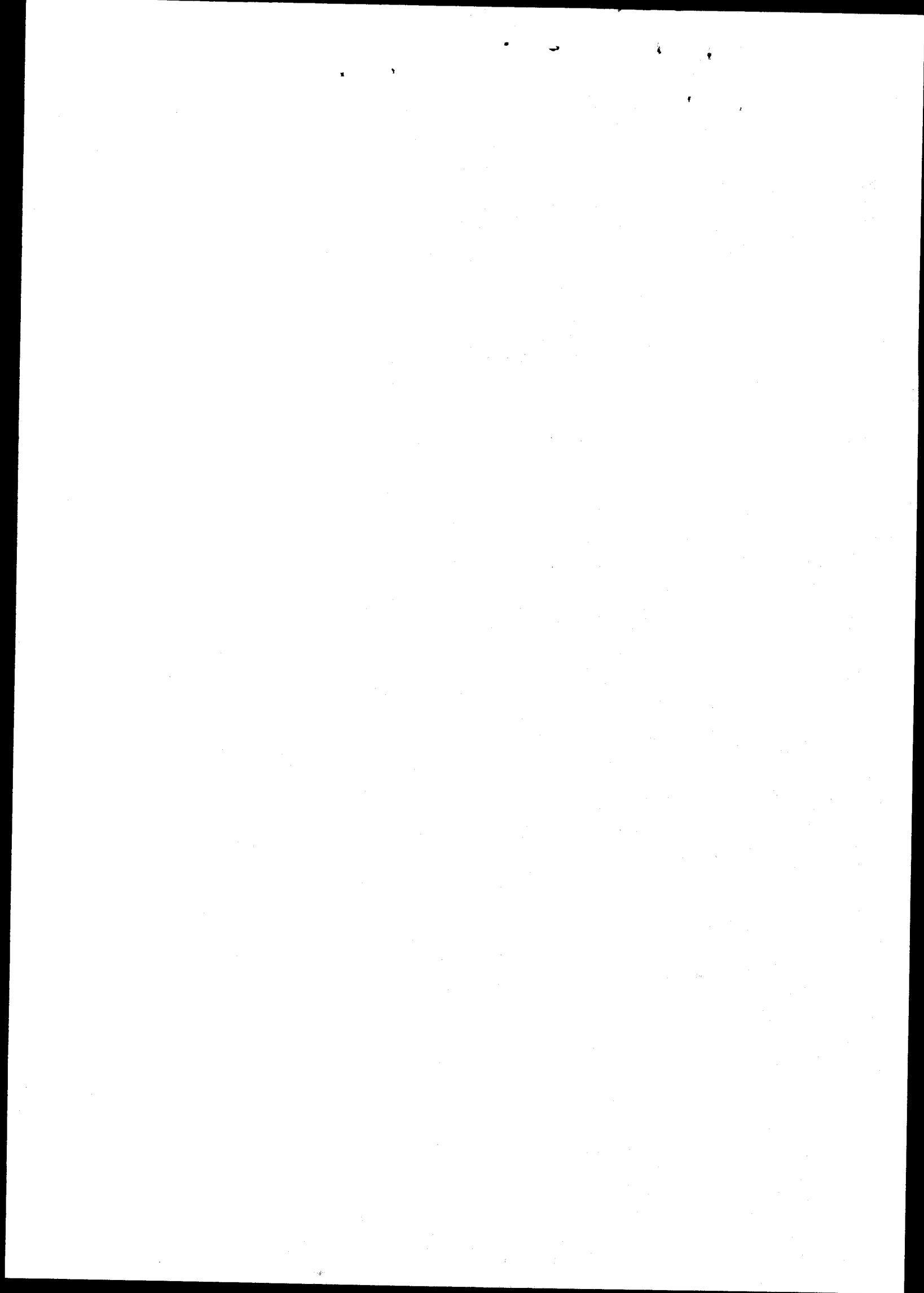
Inscripción: Miércoles 8/Sept. 112 8:15

Luisa Sumbana

DANIEL

094539741

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
			No. 000000001
Cedula			
Clave Catastral	1114744		
Nombre:	Daniel Sumbana J.		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Artículo 171		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Daniel Sumbana		
Informe Inspector:	Tener todo		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobación:	 Secretaría de Planeación		
Firma del Director de Avaluos y Catastro			





CORPORACIÓN ESPINALES S.A.
REGIONAL MANABI

Manta, 02 de agosto del 2012

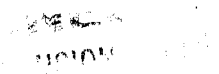
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el sra. **DELGADO ZAMBRANO MIRIAN JACQUELINE** con cédula de identidad N° **130440357-7** **NO** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, por lo tanto el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente


Sra. Yesenia Espinales S.
ATENCION AL CLIENTE.



Yes.

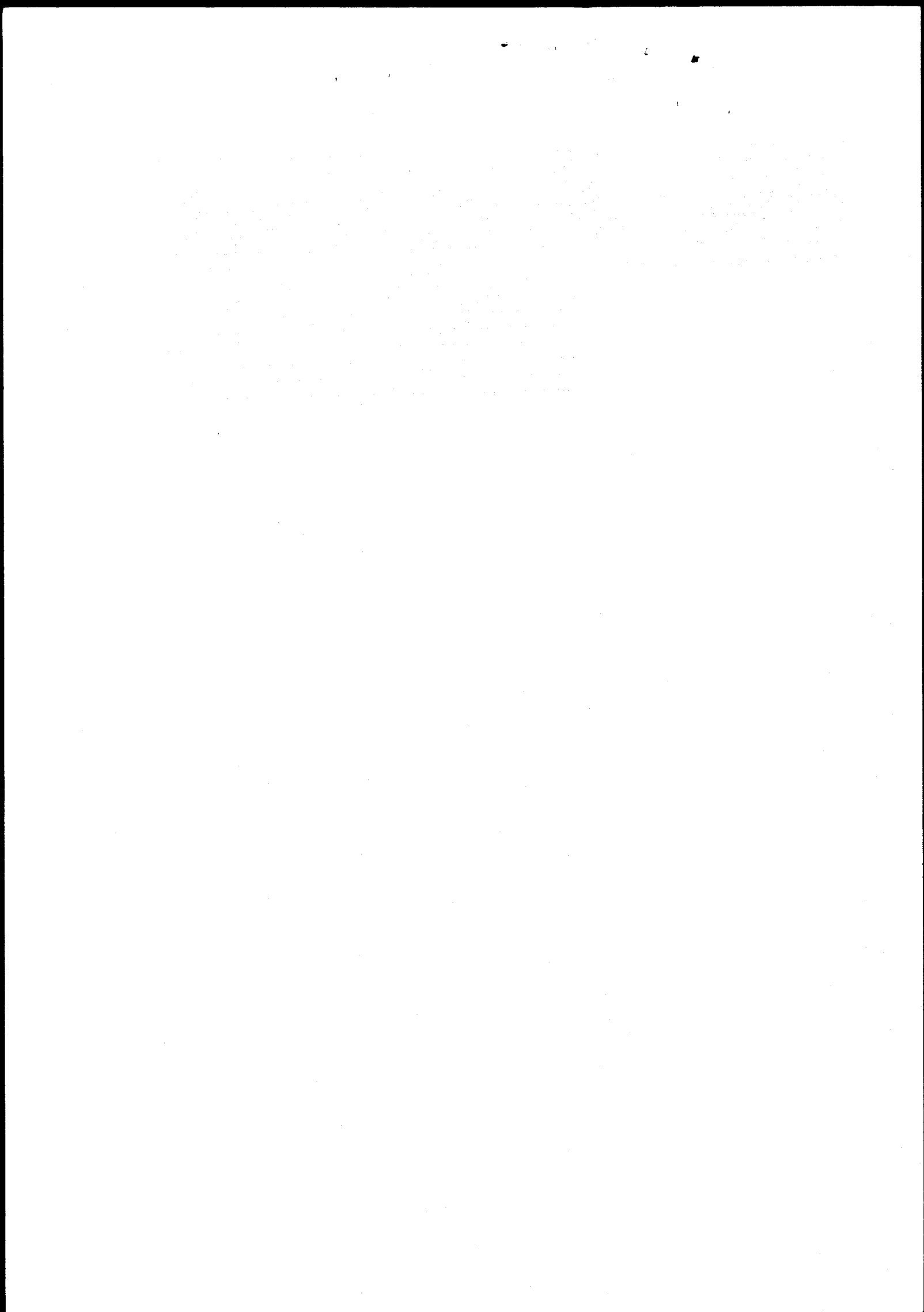


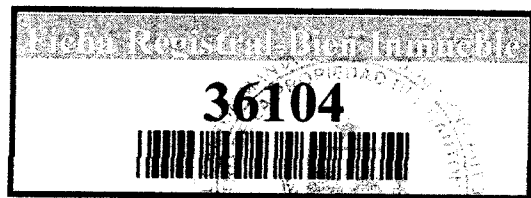
8/2/2012 11:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-11-47-44-000	140,00	\$ 4.830,00	ABDON CALDERON CALA CERCADA	2008	36898	78759
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELGADO ZAMBRANO MIRIAN JACQUELINE		1304403677	Costa Judicial	\$ 3,64		\$ 3,64
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 1,21		\$ 1,21
			Interes por Mora	\$ 14,49		\$ 14,49
			MEJORAS 1997	\$ 0,22		\$ 0,22
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,42		\$ 11,42
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 9,66		\$ 9,66
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,33		\$ 0,33
			TOTAL A PAGAR			\$ 40,87
			VALOR PAGADO			\$ 40,97
			SALDO			\$ 0,00

8/2/2012 12:00 MACIAS DAMIAN
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature]





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36104:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 06 de agosto de 2012*
Parroquia: *Manta*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el Barrio Abdon Calderon de la ciudad de Manta ,que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente diez metros y lindera con calle Publica. Por atras los mismos diez metros y lindera con propiedad del señor Rafael Ramos.Por el costado derecho catorce metros y lindera con propiedad de N. Delgado y por el costado izquierdo los mismos catorce metros y lindera con terreno de otros dueños.Teniendo una superficie total de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS.SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	3.310 01/12/2000	20.524

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : *viernes, 01 de diciembre de 2000*
Tomo: *1* Folio Inicial: *20.524* - Folio Final: *20.525*
Número de Inscripción: *3.310* Número de Repertorio: *6.404*
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Tercera*
Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 08 de noviembre de 2000*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el barrio Abdon Calderon de esta ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04403577	Delgado Zambrano Mirian Jacqueline	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000062626	Mejia Quiroz Javier Geovanny	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000062628	Vera Guerrero Piedad Elizabeth	Casado	Manta



TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:45:44 del lunes, 06 de agosto de 2012

A petición de: *San Isidro Lumbamarca*

Elaborado por : *Laura Carmen Tigua Pinchay*
130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Inturiago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

[Handwritten signature]

