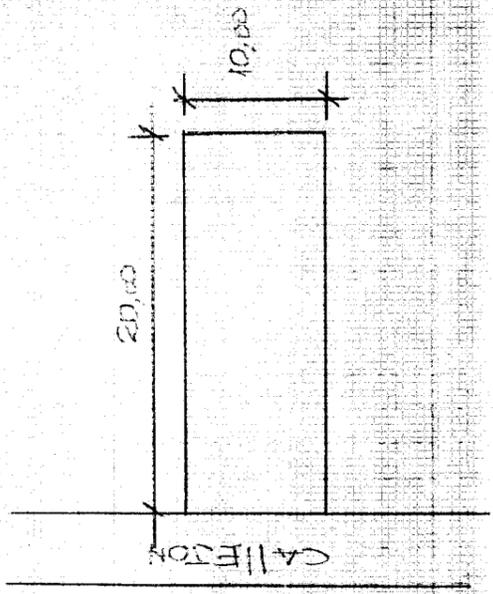


3554

1114745

ABION CALDERON
CALLEJON



00
 00

POR AVENIDA
 PURTA MALECON

SERVICIOS DEL LOTE

X
X
X

X

X

X

X

X

X

Sello CN. ~~1114~~

08.001.06

X

00

00

00

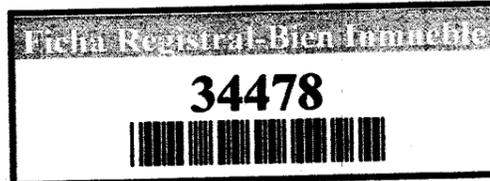
000

00

00

0

000000



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34478.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 10 de mayo de 2012*
 Parroquia: **Manta**
 Tipo de Predio: **Urbano**
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el BARRIO ABDON CALDERON, Sitio EL CERCADO de la ciudad de Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos,
 POR EL FRENTE, diez metros y callejon,
 POR ATRAS, diez metros y propiedad del Señor Rafael Ramos
 POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros y propiedad del Señor Luis Alfredo Alonzo.
 POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte metros y propiedad de la vendedora SOLVENCIA, El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen,

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.480 06/11/2006	34.057

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / **Compraventa**

Inscrito el : **lunes, 06 de noviembre de 2006**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **34.057** - Folio Final: **34.061**
 Número de Inscripción: **2.480** Número de Repertorio: **5.346**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 05 de octubre de 2006**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Rosario Eva Talledo Chila, en su calidad de Agente Oficioso de la Sra. Flora Idalba Talledo Chile.
 Un lote de terreno ubicado en el BARRIO ABDON CALDERON, Sitio EL CERCADO de la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02106388	Talledo Chile Flora Idalba	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000035005	Rojas Silva Mirian Sara	Soltero	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:50:37 del jueves, 10 de mayo de 2012



A petición de: Sr. Flona Talled. Chile CC. 130210638-8

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



11/05/12 11h56.

199 ✓
200 ✓

Dirección de Avaluos Catastro y Registros



Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1114745 000 / 1114729000
Nombre:	1114745
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	Sin inspección

Martes 09h00

Reclamo: Cert. Avaluo para corregir nombre de escritura
~~Inspección 15/05/12~~ 08h00

Affloro Zaldívar
Firma del Usuario 091096798

Elaborado Por:

Informe Inspector:
Se actualizan datos en otros datos [Firma]
Firma del Inspector

Informe de aprobacion:
Firma del Director de Avaluos y Catastro



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1390000980001
Dirección Av. 4ta y Calle 9 - Tel: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 0061419

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	5/9/2012 12:36		
1-11-47-45-000	200,00	\$ 7.000,00	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL
			ABDÓN CALDERÓN	2012	30225
			TITULO N°		
			61419		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS		
TALLEDO CHILE FLORA IDALBA			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)
C.C. / R.U.C.					VALOR A PAGAR
1302106388			Costa Judicial		
5/9/2012 12:00 RIERA ROSARIO			Interes por Mora		
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 1,43	\$ 1,43
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 3,88	\$ 3,88
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 14,00	\$ 14,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,70	\$ 0,70
			TOTAL A PAGAR		\$ 20,01
			VALOR PAGADO		\$ 20,01
			SALDO		\$ 0,00

CANCELADO 09 MAY 2012



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

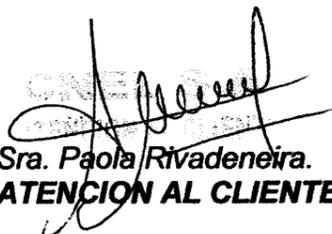
Manta, 09 de Mayo del 2012

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la Sra. **TALLEDO CHILA FLORA IDALBA** con numero de Ced. **130210638-8** NO se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con número de servicio, el mismo que NO mantiene deuda con la Empresa.*

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente



*Sra. Paola Rivadeneira.
ATENCION AL CLIENTE.*