



271

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



CONSULTORES DE PLANIFICACION C. LTDA.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

☒	NO	☐ SI
ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		
(1)	(2)	(3) (4) (5) (6)
CLAVE CATASTRAL P-111147473		
ZONA SEGUNDA SECCION LOTE PRIMERA SUBSECCION		
☐	ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	
☐	ZONA HOMOGenea	
☐	ZONA SEGUN VALOR	
(7)	DATOS GENERALES	
(8)		
(9)		
(10)	CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HUJA N° _____

DIRECCION: barrio #2.

calle _____

Nº _____

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	☐	(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
con edificación	2	☒	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
sin uso	1	☒	
el mismo que la construcción	2	☐	(32) TOTAL DE BLOQUES
otro uso	3	☐	
otro uso		☐	(33) TOTAL DE BLOQUES
		☐	

observaciones

observaciones	COMUNICACION	Fecha
NOT - PARA SEGUIR POR DE		Julio 29/83
PRV 5 G3		
Sello 6		
Sello 6		
-Ingreso const.		Julio 27-1
		1-VERRA

DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDEULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD		FECHA				
11	VERA		EUGENIO Y DAVID EUGENIO			CARRERA		7/10/90				
	MORENO		YIPAZ DONALD Y SCA			ZDA		15-08-07				
	MORENO		CARLOS KARM, JADUAN Y ENKA			PUNEN SI PUPOA		10-04-03				
CODIGO												

DATOS DEL PROPIETARIO

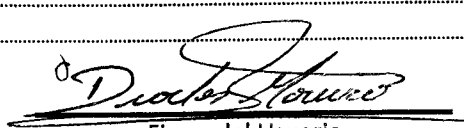
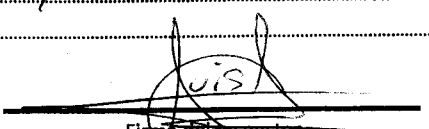
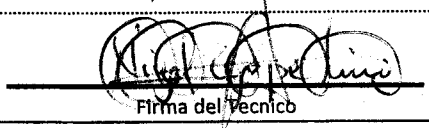
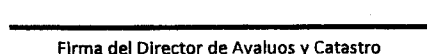
DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDEULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD		FECHA				
11	VERA		EUGENIO Y DAVID EUGENIO			CARRERA		7/10/90				
	MORENO		YIPAZ DONALD Y SCA			ZDA		15-08-07				
	MORENO		CARLOS KARM, JADUAN Y ENKA			PUNEN SI PUPOA		10-04-03				
CODIGO												

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)												
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)												
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION												
Inventariamiento												
FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		
03-09-85		<i>Miguel Acero J.</i>		<i>[Signature]</i>		27/09/85		<i>Wilson Poir A</i>		<i>[Signature]</i>		
30/09/85		<i>Fredlin Gonzalez Luna</i>		<i>[Signature]</i>								
FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA		
observaciones:												

Inp: 26/06/13

Dirección de Avalúos Catastro y Registros		FORMULARIO DE RECLAMO Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mim@manta.gov.ec	
Cedula			
Clave Catastral	111 4747		
Nombre:	Enrique Coronado		
	Rubros:		
Impuesto Principal	Ingreso de Construcción		
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:			
 Firma del Usuario			
Fecha:			
Informe Inspector: SE constata vivienda (bloque) de 11° A°			
PB = 64,20 / 1° piso alto = 64,20 / 2° piso 64,20 /			
3° piso alto 64,20 m²			
 Firma del Inspector			
Fecha:			
Informe Técnico:			
 Firma del Técnico			
Fecha: 02/07/2013			
Informe de aprobación:			
 Firma del Director de Avalúos y Catastro			
Fecha:			